



**Ajuntament
de Barcelona**

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Barcelona Cicle de l'Aigua, SA
Direcció de Projectes i Obres

**BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, SA
(BCASA)**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

SERVEIS

**CONTRACTE DE SERVEIS DE REDACCIÓ I TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA DEL
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DELS LOCALS DE LES PLATGES
DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

ÍNDEX

1. Objecte del plec	1
2. Objecte del contracte.....	1
3. Antecedents	2
4. Situació actual de infraestructures	3
5. Objecte i descripció de les actuacions	7
6. Organització dels treballs d'obra	9
7. Autoria i direcció dels treballs	9
8. Personal, oficina i mitjans a disposar	11
9. Desenvolupament dels treballs	12
10. Documentació a lliurar per bcasa	12
10. Normativa aplicable	13
11. Memòria ambiental.....	13
12. Treballs previs	13
13. Expedient del projecte.....	14
14. Documents del projecte	14
15. Directrius sobre el contingut dels documents.....	16
16. Mesures correctores d'impacte ambiental	18
17. Pla de treball per a la redacció del projecte	18
18. Presentació dels treballs	18
19. Acceptació dels treballs.....	19
20. Terminis	20

ANNEXOS

Annex 1. Planejament urbanístic vigent

Annex 2. Avantprojecte d'adequació dels locals de les platges de mar bella, nova mar bella i llevant

Annex 3. Memòria valorada obres substitució de la xarxa d'aigua a la plaça del mar

IMATGES

imatge 1. Emplaçament locals	2
imatge 2. Canonada afectada	6
imatge 3. Resum instal·lacions canonada.....	6
imatge 4. Planta d'actuacions.....	9

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

1. OBJECTE DEL PLEC

El present Plec de Prescripcions té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i enumerar les matèries que han d'ésser objecte d'estudi; definir les condicions, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs encarregats, i concretar la redacció i presentació dels diferents documents en la realització dels quals ha d'intervenir l'empresa adjudicatària, perquè els treballs, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, puguin ésser acceptats i rebuts per BCASA.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte comprèn la totalitat dels serveis de redacció i tramitació administrativa del projecte executiu de les obres d'adequació dels locals de les platges de Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible, d'acord amb les prescripcions que s'estableixen en aquest Plec, perquè s'assoleixin els requisits necessaris per a la correcta i completa definició de les obres a executar.

Les variacions a considerar sobre el previst en els estudis previs esmentats, com a conseqüència de la documentació lliurada per BCASA o a causa de les modificacions introduïdes per l'Equip de Direcció del Projecte o per l'empresa adjudicatària prèvia aprovació de l'Equip de Direcció del Projecte es consideraran també incloses en el present contracte.

En concret els treballs a realitzar per l'empresa adjudicatària són:

- L'empresa adjudicatària desenvoluparà el projecte a nivell constructiu i tots els documents necessaris per la seva aprovació administrativa segons els requeriments establerts al present Plec per **l'ADEQUACIÓ DELS LOCALS DE LES PLATGES DE BARCELONA..**
- L'empresa adjudicatària desenvoluparà el projecte a nivell constructiu i tots els documents necessaris per la seva aprovació administrativa segons els requeriments establerts al present Plec per l'execució de les **OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA D'AIGUA A LA PLAÇA DEL MAR.**
- Gestions que s'hagin de realitzar davant d'organismes públics i companyies de serveis, inclosa la redacció de tots aquells documents específics que puguin sol·licitar.

En concret, la gestió per obtenir l'aprovació dels Responsables d'Espai Públic (REP's) de l'Ajuntament de Barcelona segons el **Protocol de Tramitació de Projectes**, inclosa la redacció dels documents que sol·licitin.

- L'empresa adjudicatària realitzarà al menys dues visites a l'àmbit d'obra amb els tècnics de BCASA. Una a l'inici del Projecte i una segona quan sigui necessari.

La realització de la totalitat dels treballs necessaris per a assolir el ple compliment de l'objecte del contracte serà per compte de l'empresa adjudicatària, llevat del que s'ha consignat en l'apartat del present Plec: "Documentació a lliurar per BCASA a l'empresa adjudicatària".

3. ANTECEDENTS

Actualment en l'àmbit de platges de Barcelona es localitzen una sèrie de locals municipals gestionats per BCASA que s'enumeren a continuació:

1. Locals Zona Banys Fòrum
2. Local Platja de Llevant
3. Local Platja la Nova Mar Bella
4. Local Platja Mar Bella
5. Edifici Platges Bogatell
6. Locals Porxos platja de Somorrostro
7. Locals Porxos platja de la Barceloneta
8. Mòduls Sant Sebastià

En tots aquests locals existeixen espais destinats a l'ús de Salvament de Platges. Aquests presenten defectes deguts al desgast que han de ser reparats, com filtracions, humitats, falta de ventilació, etc..

Paral·lelament s'han d'executar noves distribucions d'espais i noves instal·lacions per optimitzar la feina dels treballadors i millorar la seva estància en les zones de treball.

Plànol de situació dels locals

La localització dels Locals de l'Ajuntament de Barcelona són les següents:



Imatge 1. Emplaçament Locals

Dimensions dels locals

Les dimensions aproximades dels locals a modificar són:

Local	Dimensió longitudinal (m)	Dimensió transversal (m)
Mòdul Sant Sebastià	10	5
Locals Porxos platges Barceloneta	5,55	12
Locals Porxos platges Somorrostro	5,55	12,1
Locals Platges Mar Bella	4,2	8,6
Locals Platges Nova Mar Bella	4,2	8,5
Locals Platges Llevant	5,2	14,3
Locals Zona Banys Fòrum	5	9,6

Avantprojecte d'adequació dels locals de les platges

A data de Febrer de 2023 es va redactar l'AVANTPROJECTE DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DELS LOCALS DE LES PLATGES DE MAR BELLA, NOVA MAR BELLA I LLEVANT, estudi on es realitzava una proposta d'instal·lació de cuina comunitària pel treballadors dels Locals de les platges de la Mar Bella, Nova Mar Bella i Llevant.

Aquest avantprojecte també comptava amb un estudi dels defectes existents en els locals i les possibles millores a executar.

Memòria valorada obres substitució de la xarxa d'aigua a la plaça del mar

A data Maig de 2023 es va redactar el document de definició de les OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA D'AIGUA A LA PLAÇA DEL MAR, estudi on es realitzava una valoració per la reparació de la canonada d'abastament d'aigua potable que dona servei al locals públics situats al porxos de la Platja del Somorrostro.

4. SITUACIÓ ACTUAL DE INFRAESTRUCTURES

Situació actual dels locals

L'estat de conservació dels locals presenta les següents deficiències:

- **Estat general**

Petits defectes de neteja, conservació, manteniment i envelliment dels materials. En concret,

Edificis de la Mar Bella i la Nova Mar Vella

L'estat general de conservació dels interiors es acceptable; no s'han observat lesions de consideració, mes enllà de petits defectes de neteja, conservació, manteniment i envelliment dels materials. Per l'exterior, hi han mostres clares d'intervencions poc apropiades als panells fenòlics per amagar els actes vandàlics (graffitis) sobre la façana. A més a més, les reixes metàl·liques presenten símptomes d'oxidació i degradació de la pintura i hi ha una clara degradació de la pintura exterior del forjat.

Edifici de Llevant

L'estat general de conservació dels interiors es acceptable; no s'han observat lesions de consideració, mes enllà de petits defectes de neteja, conservació, manteniment i envelliment dels materials.

En el magatzem d'informació s'ha localitzat una filtració d'aigua que ha degradat el mur de formigó armat. Caldrà fer una diagnosi per localitzar el punt exacte de la filtració, reparar la impermeabilització i sanejar i restituir el mur de formigó armat. En el magatzem de salvament s'ha localitzat una esquerda vertical al mur de contenció. Caldrà fer una diagnosi i reparar adequadament la lesió. Per l'exterior, hi han mostres clares d'actes vandàlics (grafitis) sobre la façana.

- **Accessibilitat**

Les rampes d'accés als locals no aconsegueix el requisits d'accessibilitat del D.135/95 i DB SUA, ja que no tenen barana, no respecten l'espai de maniobra davant de les portes i el pendent és excessiu.

Edificis de la Mar Bella i la Nova Mar Vella

Les rampes d'accés als locals no aconsegueix el requisits d'accessibilitat del D. 135/95 i DB SUA, ja que no tenen barana, no respecten l'espai de maniobra davant de les portes i el pendent és excessiu.

A més a més, la rampa redueix e inhabilita, una part molt important del local. L'inodor per a minusvàlids dels banys públics no es pot abordar des dels dos cantons i no aconsegueix totalment amb la normativa en vigor.

Edifici de Llevant

L'inodor per a minusvàlids no es pot abordar des dels dos cantons.

- **Incendis**

Els locals són de petites dimensions, amb recorreguts curts per a la evacuació fins a les portes que donen directament a la platja.

Edificis de la Mar Bella i la Nova Mar Vella

Els locals són de petites dimensions, amb recorreguts curts per a la evacuació fins a les portes que donen directament a la platja. A més a més hi ha extintors senyalitzats.

Edifici de Llevant

L'edifici compta amb enllumenat d'emergència i extintors senyalitzats.

- **Banys, vestidors i taquilles dels treballadors**

Els banys i vestidors dels treballadors, d'informació i salvament, tot i que no hi ha discriminació per gènere, no estan adaptats per a minusvàlids i no complirien el D.135/95 i DB SUA, i per tant, no són totalment inclusius. L'espai dedicat a vestidor i taquilles situat a l'àmbit del bany i la dutxa, no està suficientment definit, organitzat i equipat per aquest fi.

Edificis de la Mar Bella i la Nova Mar Vella

Els banys públics tot i que compten amb inodors accessibles per a minusvàlids i canviadors per a bebès, no es poden considerar inclusius ja que mantenen la separació tradicional entre homes i dones, lluny dels criteris actuals de l'administració municipal. Els canviadors per a bebès estan situats en una zona de pas, en mig de la rampa d'accés, sense privacitat i col·locats clarament de forma improvisada.

Els banys i vestidors dels treballadors, d'informació i salvament, tot i que no hi ha discriminació per gènere, no estan adaptats per a minusvàlids i no complirien el D. 135/95 i DB SUA, i per tant no són totalment inclusius. L'espai dedicat a vestidor i taquilles situat a l'àmbit del bany i la dutxa, no està suficientment definit, organitzat i equipat per aquest fi.

Respecte a espai de neteja dels banys i locals, aquests edificis únicament estan equipats amb un petit armari com a magatzem d'estrís i material de neteja, situats als banys públics. Per tant, aquest espai es totalment insuficient dimensionalment, mal equipat, mal ubicat i no disposa d'un abocador o similar.

Respecte a espai de cuina, menjador i descans dels treballadors, aquests locals no disposen d'un zona habilitada de cuina, menjador, ni espai de descans i/o relació per als treballadors.

Edifici de Llevant

Els banys públics tot mantenen la separació tradicional entre sexes, i encara que tenen un bany accessible per a minusvàlids amb accés independent, no es poden considerar banys inclusius ja que mantenen la separació tradicional entre homes i dones, lluny dels criteris actuals de l'administració municipal. El canviador per a bebès està situat a la zona dels lavabos de dones, sense privacitat i col·locats clarament de forma improvisada.

Els banys i vestidors dels treballadors, d'informació i salvament, tot i que no hi ha discriminació per genera, no estan adaptats per a minusvàlids i no complirien el D. 135/95 i DB SUA, i per tant no son totalment inclusius. L'espai dedicat a vestidor i taquilles situat a l'àmbit del bany i la dutxa, no està suficientment definit, organitzat i equipat per aquest fi.

Respecte espai de neteja dels banys i locals no s'ha trobat un armari o espai propi per als estris i material de neteja, tot i que disposa de prou espai de magatzems per resoldre aquest tema.

Respecte espai de cuina, menjador i descans dels treballadors. Aquests locals no disposen d'un zona habilitada de cuina, menjador, ni espai de descans i/o relació per als treballadors.

- **Instal·lacions**

Les instal·lacions dels locals i banys, d'aigua, evacuació, electricitat i il·luminació semblen suficients i en un estat de conservació acceptable, tot i que estan envellits per l'antiguitat i l'ús i caldria una revisió a fons i fer les tasques de manteniment oportunes.

Les instal·lacions d'aire condicionat tot i que probablement funcionen adequadament, es pot comprovar que es tracta d'unes instal·lacions improvisades, amb les unitats exterior ubicades en armaris afegits als espais originals.

Edificis de la Mar Bella i la Nova Mar Vella

Les instal·lacions dels locals i banys, d'aigua, evacuació, electricitat i il·luminació semblen suficients i en un estat de conservació acceptable, tot i que estan envellits per l'antiguitat i l'ús i caldria una revisió a fons i fer les tasques de manteniment oportunes. Les instal·lacions d'aire condicionat tot i que probablement funcionen adequadament, es pot comprovar que es tracta d'unes instal·lacions improvisades, amb les unitats exterior ubicades en armaris afegits als espais originals.

Edifici de Llevant

Les instal·lacions dels locals i banys, d'aigua, evacuació, electricitat i il·luminació semblen suficients i en un estat de conservació acceptable, tot i que puntualment caldrien petites reparacions de manteniment. Les instal·lacions d'aire condicionat tot i que probablement funcionen adequadament, es pot comprovar que es tracta d'unes instal·lacions improvisades, amb les unitats exterior ubicades en armaris afegits als espais originals.

- **Equipament i mobiliari de salvament i informació**

Edificis de la Mar Bella i la Nova Mar Vella

En aquests espais, actualment buits, no sembla problemàtica la col·locació de mobiliari i equipament per a realitzar les tasques pròpies d'aquests locals. No obstant, s'ha comprovat la precarietat i falta de privacitat en la ubicació de les lliteres de salvament. Actualment les lliteres s'aïllen amb dispositius improvisats i poc fiables.

Edifici de Llevant

En aquests espais, actualment buits, no sembla problemàtica la col·locació de mobiliari i equipament per a realitzar les tasques pròpies d'aquests locals. No obstant, s'ha comprovat la precarietat i falta de privacitat en la ubicació de les lliteres de salvament. Actualment les lliteres s'aïllen amb dispositius improvisats i poc fiables.

Situació actual canonada

La canonada actual presenta nombroses fuites.



Imatge 2. Canonada afectada

Es va anular l'escomesa a la Plaça del Mar (confrontant amb la platja de Sant Miquel) per diverses fuites i averies; actualment el subministrament s'efectua des de l'escomesa del principi dels porxos de La Barceloneta fins a la Plaça del Mar.

S'han efectuat reparacions puntuals al llarg del temps però les canonades estan molt malmeses i es necessària una actuació de substitució o renovació de les mateixes.

El tram es pot dividir de la següent forma:

- Tram 1: Començant en el Port Olímpic acaba en l'inici del vial dels porxos. Està situat en l'arena de la platja.
- Tram 2: Comença en l'inici dels porxos i acaba en l'escomesa 1.
- Tram 3: Comença en l'escomesa 2 i acaba al final del vial dels porxos.
- Tram 4: S'inicia en l'escomesa 3 fins a la Plaça del Mar. Està situat en l'arena de la platja, sota la passera. En aquest tram hi ha un By-Pass que el connecta amb el tram 5.
- Tram 5: Situat a la Plaça del Mar, és un tram fora de servei alimentat per l'escomesa 4.



Imatge 3. Resum instal·lacions canonada

5. OBJECTE I DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS

Descripció actuació locals

L'actuació consisteix en les obres necessàries per habilitar els locals i donar servei a tots els treballadors dels locals de Salvament de Platges de Barcelona.

Criteris Generals

- La proximitat dels Locals a la Platja, quasi tots situats a cota de sorra. Obligat a realitzar totes les definicions d'elements, materials i càlculs, focalitzat en aconseguir una màxima resistència a l'agressió en ambient marí. Per tal d'aconseguir la màxima vida útil de disseny, el Projecte definirà de forma detallada les característiques dels elements projectats amb l'objectiu de protegir enfront els Clorurs d'origen marí.
- El Projecte definirà una solució unificada per tot el conjunt de Locals. Totes les actuacions definides en la següent taula de criteris particulars de forma independent per cada Local, tindran que ser resoltes amb una solució global. Els serveis públics prestats en cada un dels Locals han de tenir els mateixos criteris de qualitat.
- El Projecte ha d'estudiar de forma particular les instal·lacions de protecció contra incendis, garantint uns elevats nivells de seguretat en matèria d'incendis als Locals.
- El Projecte comptarà amb un estudi d'optimització energètica. En aquest estudi s'avaluarà el comportament energètic de cada un dels Locals i es definirà les propostes de millora tècnica i energètica, tant passives com actives. Es definirà la instal·lació d'un sistema de ventilació mecànica, la substitució del sistema de refrigeració actual per un sistema VRV, el canvi d'il·luminació a tipus led i la revisió del funcionament de les calderes. També s'estudiarà la possibilitat de la instal·lació de plaques fotovoltaiques.

Criteris Particulars

El projecte ha de definir la solució per tal d'aconseguir els següents objectius:

1	LOCAL BOGATELL (EDIFICI)	
	Redistribució interior	Nova cuina treballadors
		Nova àrea descans treballadors
		Nova àrea emmagatzematge
		Nou vestuari (dues dutxes i un wc)
2	LOCAL BOGATELL (MÒDULS PREFABRICATS)	
	Mobiliari nou	
	Redistribució interior	Augmentar zona Magatzem
		Augmentar zona Vestuari
		Zona per penjar roba a assecar
3	MAR BELLA	
	Mobiliari nou	
	Redistribució interior	Nova cuina treballadors
		Sistema ventilació mecànica
		Pujar nivell terra i revisar paviment. (Evitar inundacions)
		Aïllament aire condicionat
		Revisar zona assistencial
		Zona per penjar roba a assecar
		Modificar tipologia desguàs existent

4	NOVA MAR BELLA	
	Mobiliari nou	
	Redistribució interior	Nova cuina treballadors
		Sistema ventilació mecànica
		Pujar nivell terra i revisar paviment. (Evitar inundacions)
		Aïllament aire condicionat
		Revisar zona assistencial
		Zona per penjar roba a assecar
		Modificar tipologia desguàs existent

5	LLEVANT	
	Mobiliari nou	
	Redistribució interior	Nova cuina treballadors
		Sistema ventilació mecànica
		Revisar paviment
		Revisar zona assistencial
		Revisió humitats
		Zona per penjar roba a assecar

6	FORUM	
	Mobiliari nou	
	Redistribució interior	Sistema ventilació mecànica
		Revisar paviment
		Revisar zona assistencial
		Zona per penjar roba a assecar

7	SOMORROSTRO	
	Mobiliari nou	
	Redistribució interior	Finestra vinilo per visualitzar platja
		Aïllament aire condicionat
		Sistema ventilació mecànica
		Revisar zona assistencial
		Revisar paviment. Perill lliscament
		Zona per penjar roba a assecar
		Segregar office i vestuaris
		Nova àrea emmagatzematge

8	SOMORROSTRO-COORDINACIÓ GENERAL	
	Redistribució interior	Finestra vinilo per visualitzar platja
		Revisar paviment. Perill lliscament
		Nova àrea emmagatzematge

9	BARCELONETA	
	Mobiliari nou	
	Redistribució interior	Ampliar local en nou mòdul
		Ampliar serveis i nova pica a office
		Zona per penjar roba a assecar

El document de l'AVANTPROJECTE DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DELS LOCALS DE LES PLATGES DE MAR BELLA, NOVA MAR BELLA I LLEVANT, serà utilitzat de referència per definir les actuacions.

Descripció actuació canonada d'abastament

L'objecte de l'actuació és l'obra necessària per realitzar la millora i reposició de la canonada definida al document OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA D'AIGUA A LA PLAÇA DEL MAR.

Les actuacions compreses són les següents:

- Substitució de la canonada del Tram 2 i Tram 3.
- Reposició de la part de canonada del Tram 5 situada en la Plaça del Mar.

La renovació de la canonada es realitzarà seguint el mateix traçat que l'actual. Les canonades estan embegudes dins del calaix de formigó; s'ha d'aixecar el paviment, demolir, col·locar el nou tub i tornar a tancar.



Imatge 4. Planta d'actuacions

6. ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS D'OBRA

El període de Platges serà de l'1 d'Abril a 30 de Setembre. En aquest interval s'han de minimitzar les activitats d'obra que afectin els espais usats pels banyistes.

En els mesos de Juliol i Agost s'han de restringir totalment les activitats d'obra que afectin els espais usats pels banyistes.

7. AUTORIA I DIRECCIÓ DELS TREBALLS

Autoria dels treballs

L'autoria dels treballs recau en l'empresa adjudicatària.

El Delegat de l'empresa adjudicatària, com a Autor del projecte es responsabilitzarà plenament de les solucions projectades, dels càlculs, de les definicions, dels amidaments i d'altres continguts del Projecte, llevat que hagi fet constar de manera fefaent i per escrit, la seva disconformitat amb algun (o alguns) dels criteris o solucions que hagin estat establerts per la direcció del projecte.

Direcció dels treballs

La direcció, el seguiment, el control i l'acceptació dels treballs de redacció del Projecte corresponen a l'Equip de Direcció del Projecte, constituït a tal efecte per BCASA.

En endavant s'utilitzaran indistintament els termes Director de Projecte i l'Equip de Direcció del Projecte.

Per a poder dur a terme les tasques de seguiment i control, el personal adscrit a la Direcció del Projecte tindrà accés, en nom de BCASA, en qualsevol moment, a les dades i documents que l'empresa adjudicatària estigui elaborant sigui quin sigui l'estat de desenvolupament en què es trobin.

A aquests efectes, l'empresa adjudicatària facilitarà en el possible la revisió dels treballs en curs al personal designat per la Direcció del Projecte.

BCASA es reserva el dret de redactar ell mateix, o mitjançant tercers, qualsevol part del Projecte encarregat.

Amb aquesta finalitat, l'empresa adjudicatària facilitarà les dades precises amb l'antelació necessària perquè es puguin dur a terme els esmentats treballs sense que cap dels terminis pactats amb BCASA es vegin afectats. En tot cas, si bé l'empresa adjudicatària no està obligada a assumir el contingut de la feina encarregada per BCASA a tercers, sí que es responsabilitzarà del compliment de terminis i de realitzar els treballs precisos per al perfecte acoblament de la feina, un cop lliurada, al Projecte.

La Direcció del Projecte establirà en cada cas i a l'inici dels treballs, el règim de reunions de treball a desenvolupar amb l'equip de redacció, així com el seu contingut.

Condicions d'integració de la Prevenció en el projecte

Quan el Projecte estigui realitzat per una única empresa adjudicatària (Autor del projecte), aquest adquireix la consideració de responsable de la integració de la Seguretat en fase de Projecte, a "sens" contrari, quan es doni la circumstància de que en l'elaboració del Projecte intervinguin varies empreses, el Delegat del contracte o qui ell designi assumirà la Coordinació de Seguretat i Salut durant l'elaboració del Projecte, en compliment de les prescripcions contingudes en l'Art. 3.1 del RD 1627/1997 de 24 d'octubre. Aquest Coordinador de Seguretat i salut en fase de Projecte serà nomenat per BCASA a proposta de l'Autor del projecte.

En l'elaboració del Projecte es tindran en consideració la normativa vigent en Prevenció, reduint al mínims el "Treballs amb Riscos Perillosos", és a dir, aquells que obliguen inexcusablement a la utilització d'Equips de Protecció Individual per part dels treballadors, o a la instal·lació provisional de Sistemes de Protecció Col·lectiva, per reduir les seves conseqüències.

Per avalar aquesta "Integració de la Prevenció", l'Autor del Projecte demostrarà la concepció fiable dels diferents processos constructius, de la feina i condicions de recepció dels materials, mitjans auxiliars i equips, així com de la gestió de les diferents activitats constructives i establiment dels "Procediments o Protocols Operatius dels Treballs", a realitzar, tant en les seves fases d'execució material com d'ús i manteniment posterior de l'obra construïda.

Signatures i dates

El Projecte objecte del present contracte, haurà d'ésser signat per un tècnic competent de l'empresa adjudicatària.

Un o dos representants de BCASA signaran els documents corresponents en qualitat de Director del Projecte si es considera oportú per BCASA.

Els documents del Projecte que requireixin d'una responsabilitat especial, segons criteri del Director de Projecte, hauran d'ésser signats pel tècnic responsable de la seva elaboració, que ho serà, a més, de l'exactitud de la transcripció del contingut dels esmentats documents.

Es dataran tots els documents del Projecte, expressant el lloc, mes i any de redacció.

8. PERSONAL, OFICINA I MITJANS A DISPOSAR

Personal

El personal que en cada fase de la realització del Projecte haurà de formar part de l'equip de l'empresa adjudicatària, serà l'idoni en titulació i experiència per a la bona marxa dels treballs i la responsabilitat requerida.

Per a la redacció del present projecte es demana la participació:

- **Un arquitecte o similar, amb 5 anys d'experiència acreditada en treballs de redacció d'estudis o projectes similars i/o projectes d'arquitectura. Havent-hi figurat com autor principal en 5 o més projectes d'arquitectura.**
- **Un graduat universitari en enginyeria industrial o similar amb 5 anys d'experiència acreditada en treballs de redacció de projectes similars.**
- **Un tècnic de disseny amb 5 anys d'experiència acreditada en treballs de redacció de projectes similars.**
- **Un delineant amb 5 anys d'experiència acreditada en treballs de redacció d'estudis o projectes similars que requireixen el domini de les eines informàtiques necessàries.**

Es presentarà una declaració responsable que acrediti que l'experiència del personal del grup de treball proposat reuneixi els requisits demanats.

Qualsevol canvi en el personal assignat a la redacció del Projecte, haurà d'ésser comunicat i acceptat per l'Equip de Direcció del Projecte.

L'empresa adjudicatària nomenarà un Delegat amb la titulació tècnica competent, que serà l'Autor del projecte, i que haurà d'ésser acceptat per BCASA. El Delegat de l'empresa adjudicatària ha d'estar capacitat suficientment per representar a l'empresa adjudicatària davant BCASA durant el període de vigència del contracte.

Oficina

Des de la signatura de l'encàrrec fins a la data de lliurament del treball complet, l'empresa adjudicatària haurà de disposar d'una oficina en la qual es realitzaran les tasques de gabinet i on es durà a terme el seguiment i control dels treballs encarregats. Aquest seguiment i control també es podrà efectuar a la seu de BCASA.

Mitjans

L'empresa adjudicatària s'obliga a disposar de tots els mitjans i instal·lacions necessaris (fax, telèfon, correu electrònic, aparells específics, mobiliari, etc.) per a un correcte desenvolupament dels treballs encarregats; especialment els que es refereixen a eines informàtiques, tant de càlcul, com de gestió i disseny gràfic interactiu, així com algun dels perifèrics recomanats per a l'intercanvi d'informació i que s'esmenten en aquest Plec.

9. DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

Inici dels treballs

Es considera com a data inicial dels treballs a tots els efectes el dia següent a la formalització del contracte.

Dins dels cinc dies hàbils comptats a partir de la data inicial, el l'empresa adjudicatària haurà de recollir la documentació ressenyada en l'apartat "Documentació a lliurar per BCASA a l'empresa adjudicatària", aixecant-se acta del lliurament.

Aclariments i informacions complementàries

En el decurs de la redacció del Projecte, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar tota mena d'aclariments i informacions complementàries, i fer paleses les consideracions que cregui oportunes a BCASA.

BCASA procurarà atendre en la mesura que sigui possible les esmentades comunicacions; ara bé, la manca o el retard en la resposta no es considerarà en cap moment com a causa de defectes, mancances o retards en la redacció del Projecte, donat que és obligació de l'empresa adjudicatària desenvolupar-lo sense més aportacions de BCASA que les que figuren en aquest Plec.

En cap cas podran servir les normes contingudes en aquest Plec per justificar l'omissió d'estudis o descripcions que a judici del Director de Projecte han d'integrar el projecte.

En cas de divergències en el desenvolupament del treball, el judici del Director de Projecte serà inapel·lable.

Seguiment i control

Setmanalment, i mentre duri la redacció del Projecte, l'empresa adjudicatària està obligada a informar detalladament a BCASA en reunió presencial, de l'estat de desenvolupament del treball en curs. També facilitarà a BCASA les dades corresponents a l'actualització del Pla de Treball vigent.

Als efectes de seguiment i control dels treballs, BCASA podrà requerir quan ho consideri necessari, a qualsevol dels tècnics que integren l'Equip de l'empresa adjudicatària, per a examinar els treballs, rebre les explicacions que se sol·licitin sobre la marxa de les tasques en curs o qualsevol altra qüestió.

Per altra banda, el Director del Projecte queda facultat, quan es consideri necessari, per a recollir la informació i/o realitzar les comprovacions que s'escaiguin, dels documents conclosos del Projecte (o en elaboració); i l'empresa adjudicatària queda obligada a prestar l'assistència que li sigui requerida per a aquest fi.

De les reunions de seguiment i control convocades per BCASA, així com dels lliuraments parcials de la feina se n'aixecaran les corresponents actes, que seran redactades per l'empresa adjudicatària i lliurades a BCASA dins dels dos dies naturals següents a la data de la reunió realitzada.

10. DOCUMENTACIÓ A LLIURAR PER BCASA

Correspon a l'empresa adjudicatària l'obtenció, amb els seus propis mitjans, de les dades necessàries per a la completa elaboració del Projecte encarregat.

No obstant això, BCASA posarà a disposició de l'empresa adjudicatària la documentació següent:

A l'inici dels treballs

A l'inici dels treballs BCASA lliurarà a l'empresa adjudicatària :

- Model de formats dels documents, plànols i caixetins.

- Informe de xarxa de BCASA de la zona d'afecció. En concret la xarxa de clavegueram de la zona d'afecció del projecte en format CAD.
- Guies Tècniques de BCASA (descarregables des de la pàgina web de l'Ajuntament de Barcelona).
- Avantprojecte de les obres de millora i adequació de la urbanització i les infraestructures a la Zona dels Banyes del Fòrum
- Document Obres de substitució de la xarxa d'aigua a la Plaça del Mar

En el decurs de la redacció del Projecte

A l'inici dels treballs BCASA lliurar a l'empresa adjudicatària:

- Títols i signatures que han de constar als caixetins, cobertes i lloms dels toms que componen el Projecte.
- Data del Projecte.

10. NORMATIVA APLICABLE

Per a la realització del Projecte, l'empresa adjudicatària tindrà en compte la normativa, ordenances i recomanacions existents i vigents en el decurs de la redacció del Projecte, obligatòries o no, que puguin ésser d'aplicació al mateix. A la memòria s'inclourà un llistat complet de la normativa que sigui d'aplicació al Projecte.

11. MEMÒRIA AMBIENTAL

D'acord amb el contingut del Decret d'Alcaldia publicat al núm. 29 de la Gasetta Municipal de Barcelona en data 10 de novembre de 2009, aquells projectes als que els hi sigui d'aplicació hauran d'incorporar a la documentació de projecte una Memòria Ambiental. El contingut de la Memòria Ambiental abastarà, com a mínim, l'especificat en el Manual bàsic per a l'elaboració de la memòria ambiental associada als projectes d'obres de l'Ajuntament de Barcelona (publicada conjuntament amb el Decret d'Alcaldia abans esmentat).

12. TREBALLS PREVIS

Topografia

Es consideraran inclosos dins els treballs que componen l'encàrrec, l'aixecament topogràfic de la zona de disseny si fos necessària.

Els plànols topogràfics es realitzaran en coordenades UTM ETRS89, i amb els elements grafiats en CAD amb coordenades X, Y i Z.

El cost de l'aixecament topogràfic serà a costa de l'empresa adjudicatària i inclòs dintre del present contracte.

Serveis Afectats

L'empresa adjudicatària serà responsable de sol·licitar i obtenir tots els serveis i instal·lacions existents a l'àrea de projecte, a través de la plataforma Ewise de l'ACEFAT i/o a través de via ordinària en la resta de serveis no inclosos a la plataforma anterior. I aniran al seu càrrec totes les despeses derivades.

Claveguerons o connexions a xarxa

L'empresa adjudicatària serà responsable de realitzar els tràmits necessaris per elaborar l'informe de claveguerons, que identifiqui les connexions existents, i discrimini les que es troben en servei i s'hauran de mantenir.

Arqueologia

L'empresa adjudicatària serà responsable de sol·licitar si fos necessari l'informe justificatiu d'arqueologia i aplicarà els criteris de disseny que es demanin, sempre sota l'aprovació prèvia de BCASA. I aniran al seu càrrec totes les despeses derivades.

Escomeses

Es consideraran inclosos dins els treballs que componen l'encàrrec el disseny, la tramitació de solucions i valoracions amb totes les companyies de les escomeses necessàries per a la instal·lació (electricitat, aigua, telefonia, ...).

Bombers

En cas que el projecte ho requereixi, l'empresa adjudicatària realitzarà les reunions necessàries amb Bombers per tal d'obtenir la seva aprovació per escrit al disseny del projecte.

13. EXPEDIENT DEL PROJECTE

L'empresa adjudicatària, simultàniament al desenvolupament del Projecte, generarà un expedient que recollirà la totalitat de les dades, càlculs i operacions que s'hagin emprat en l'estudi i la formulació efectuats.

Aquest expedient estarà sempre a disposició de BCASA, a efectes de control i comprovació de la qualitat en l'elaboració del Projecte.

L'expedient del Projecte tindrà el contingut següent:

- Dades de camp topogràfiques.
- Fulls de camp referents a recollides de dades i comprovacions fetes "in situ".
- Còpies de tots els plànols utilitzats per a la comprovació, amb les anotacions resultants.
- Fitxer editables dels programes informàtics utilitzats.
- Constància dels controls de qualitat d'amidaments, càlculs i operacions realitzats per l'empresa adjudicatària.
- Informació relativa a serveis afectats, Plans Urbanístics, servituds, etc.
- Actes de les reunions celebrades.
- Expedients redactats per obtenir aprovacions.
- Fitxa resum per a lliurar als REP's segons el Protocol.
- Presentació del projecte en format Power Point.
- Qualsevol altra informació que BCASA (o l'empresa adjudicatària) considerin adient.

14. DOCUMENTS DEL PROJECTE

El Projecte contindrà com a mínim els documents que s'expressen en la següent relació (*):

Document núm. 1: memòria i annexos

- Memòria
- Annexos a la memòria
 - Annex núm. 1. Antecedents
 - Annex núm. 2. Reportatge Fotogràfic



- Annex núm. 3. Cartografia i Topografia
- Annex núm. 4. Compliment de prescripcions
- Annex núm. 5. Normativa tècnica
- Annex núm. 6. Estat actual
- Annex núm. 7. Proposta
- Annex núm. 8. Protecció enfront humitats
- Annex núm. 9. Demanda energètica
- Annex núm. 10. Accessibilitat en edificis públics
- Annex núm. 11. Compliment RITE
- Annex núm. 12. Senyalització, abalisament i defensa de les obres
- Annex núm. 13. Instal·lacions
- Annex núm. 14. Neteja
- Annex núm. 15. Xarxa de l'IMI
- Annex núm. 16. Clavegueram i xarxa d'aigua freàtica
- Annex núm. 17. Pla d'Obres
- Annex núm. 18. Estudi de gestió de residus
- Annex núm. 19. Estudi de seguretat i salut
- Annex núm. 20. Justificació de preus
- Annex núm. 21. Pressupost per al coneixement de l'Administració
- Annex núm. 22. Pla de Control de Qualitat, valorat
- Annex núm. 23. Annex Mediambiental, sostenibilitat i eficiència energètica
- Annex núm. 24. Càlculs justificatius de les instal·lacions

(*) El Director del Projecte podrà autoritzar la no redacció dels annexos a la Memòria i els plànols que per cada projecte en concret no es considerin necessaris. Així mateix, podrà considerar la inclusió d'algun nou annex necessari per a la definició acurada del Projecte.

Document núm. 2: plànols

- Plànol índex i de situació general
- Plànol de planejament urbanístic
- Plànols d'estat actual
- Plànols estat actual
- Plànols definició geomètrica i replanteig
- Plànols demolicions i desmuntatges
- Plànols proposta
- Obra i acabats
- Accessibilitat
- Fusteries
- Serralleria
- Mobiliari
- Detalls constructius
- Electricitat i Enllumenat
- Clima
- Ventilació
- Intrusió
- Incendis
- Instal·lacions sanejament
- Instal·lacions Aigua Sanitària

Document núm. 3: plec de prescripcions tècniques

- Plec de Prescripcions Tècniques Generals
- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de les Unitats d'Obra
- Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars dels Serveis Municipals afectats



Document núm. 4: pressupostos

- Amidaments
- Estadística de Partides
- Quadre de preus núm. 1
- Quadre de preus núm. 2
- Pressupostos Parcial
- Pressupost General

15. DIRECTRIUS SOBRE EL CONTINGUT DELS DOCUMENTS

El contingut dels documents del Projecte que s'especifica en aquesta clàusula no és limitatiu, ja que per Projecte s'ha d'entendre el conjunt de documents i plànols que en cada cas es precisin, estudiats i redactats en la forma i amb el detall necessaris perquè l'obra quedi completament definida, i perquè d'acord amb aquests, qualsevol facultatiu amb la titulació requerida pugui dirigir les obres corresponents. En tot cas, caldrà donar compliment en el que s'especifiqui al respecte en el Protocol de Tramitació de Projectes per a l'obtenció de l'ITP.

El Projecte s'estructurarà segons un índex de contingut que figurarà a l'inici dels documents corresponents.

Document núm. 1: memòria i annexos

Memòria

La memòria inclourà una exposició dels antecedents i l'objecte del Projecte, la situació actual, condicionants, així com la justificació de la solució adoptada en els aspectes tècnics i econòmics; es descriuran les obres projectades de manera clara, concisa, completa i ordenada, així com la seqüència de la seva execució. També hi ha de figurar la manifestació expressa i justificada que el Projecte comprèn una obra completa o fraccionada, segons sigui el cas. S'indicarà també la superfície de l'àmbit del projecte.

També s'inclouran en la memòria el termini proposat per a l'execució de l'obra, el període de garantia, les fórmules de revisió de preus, proposta de classificació del Contractista, etc.

Igualment s'indicaran en la memòria les dades recollides i utilitzades, el replantejament, els mètodes de càlcul i els materials a emprar; també es farà referència als serveis afectats, expropiacions, afectacions al trànsit, pla de treballs, pressupostos i qualsevol altre extrem que sigui convenient d'incloure per a una millor comprensió del contingut del Projecte.

La Memòria disposarà d'un índex dels documents que conté el projecte.

Després de la Memòria s'inclourà una taula "Resum de dades generals del projecte".

Per tal de fer un seguiment estadístic es farà un quadre resum de les principals magnituds del projecte, indicant els m² de calçades, m² de voreres, m² de zones verdes, número d'arbres, número de punts de llum, llargades de diferents tipus de clavegueram, etc.

Es calcularà el cost del m² d'obra executada i/o el cost per m de clavegueram (referit al PEC amb IVA inclòs).

Document núm. 2: plànols

S'inclouran tots els plànols necessaris per a la completa definició de les obres projectades, havent-se de confeccionar expressament la totalitat dels plànols per al present Projecte.

Els plànols hauran d'ésser en nombre suficient i la precisió adequada perquè puguin efectuar-se els amidaments de totes les obres a executar.

Quan la complexitat ho requereixi, s'establirà una relació entre ells a mode d'enllaç per a facilitar la seva interpretació.

Tots els plànols es lliuraran en paper i en suport informàtic.

L'índex de plànols s'ajustarà a les llistes i continguts que s'expliciten en aquest apartat; en particular, els plànols d'Expropiacions i Serveis Afectats hauran d'aparèixer referenciats en l'esmentat índex, tot i que s'adjuntaran en les annexes respectius.

Les obres projectades es dibuixaran sobre la cartografia executada per l'empresa adjudicatària i amb la base de la cartografia de l'Institut Municipal d'Informàtica de forma que es puguin diferenciar amb claredat les obres projectades de les existents en l'actualitat.

S'inclouran els plànols de detalls constructius complementaris que a criteri del Director de Projecte sigui convenient incorporar.

Els plànols seran realitzats en AutoCAD en format DIN A3.

Document núm.3: Plec de Prescripcions Tècniques

Plec de Prescripcions tècniques generals

L'empresa adjudicatària redactarà el Plec de Prescripcions Tècniques Generals.

Plec de Prescripcions Tècniques Particulars

L'empresa adjudicatària redactarà el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars associat a totes les unitats d'obra emprades en el pressupost.

El document inclourà la fitxa tècnica de tots els equips, els manuals de manteniment i els manuals i costos d'exploació de les instal·lacions.

Plec de Prescripcions tècniques municipals

L'empresa adjudicatària redactarà també els Plecs de Prescripcions Tècniques dels serveis municipals involucrats en el desenvolupament del projecte.

Document núm.4: Pressupost

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar el pressupost amb el programa TCQ2000.

En relació a la part econòmica s'haurà d'adjuntar:

- Els amidaments detallats, incloent els amidaments auxiliars, de totes les unitats d'obra.
- Estadística de Partides i Conjunts.
- Els Quadres de Preus núm. 1 i núm. 2.
- El Pressupost General (i els parcials, si s'escau), estructurat d'acord amb l'exposat en l'annex d'Estructuració de les obres projectades.

Per a la confecció dels esmentats documents, s'aplicarà la metodologia adoptada per BCASA per a l'establiment i el seguiment dels paràmetres de cost, temps i qualitat.

L'empresa adjudicatària utilitzarà el Banc de Preus de referència de l'ITEC. Els elements de l'esmentat Banc estan codificats segons una estructura determinada, la qual l'empresa adjudicatària haurà de conservar. En cas que l'empresa adjudicatària consideri oportú afegir al pressupost elements que no figurin al Banc o fer qualsevol modificació en els existents, aquest haurà d'elaborar una relació amb les descripcions dels nous elements, junt amb una proposta de justificació, que es lliurarà a la Direcció del Projecte.

Un cop informada, la Direcció del Projecte consensuarà amb l'empresa adjudicatària la necessitat o no de dits preus i/o modificacions, així com la corresponent codificació i justificació.

Totes les unitats d'obra es desenvoluparan amb el detall suficient com per poder elaborar un preu unitari desglossat. Així, no es podrà utilitzar cap partida alçada, ni a justificar, ni d'abonament íntegre, llevat en determinats i justificats casos en que el Director del Projecte ho autoritzi.

Al Pressupost d'Execució Material obtingut se li aplicarà el 13% en concepte de despeses generals, el 6% de benefici industrial i el percentatge que pertorqui corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit (I.V.A.) vigent, obtenint, d'aquesta forma, el Pressupost d'Execució per Contracta i el Pressupost per a Coneixement de l'administració.

BCASA fixarà, a la presentació del Programa de Treballs per al desenvolupament del Projecte, la freqüència temporal en què l'empresa adjudicatària haurà de lliurar, en suport informàtic i en versió actualitzada, la part del pressupost corresponent al Projecte desenvolupat, a fi de supervisar el procés de confecció del mateix.

16. MESURES CORRECTORES D'IMPACTE AMBIENTAL

L'empresa adjudicatària es responsabilitzarà, al seu càrrec, de la tramitació i obtenció de l'aprovació de l'organisme competent de la Generalitat a nivell ambiental, a part de complir amb l'establert per l'Ajuntament de Barcelona.

17. PLA DE TREBALL PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE

L'empresa adjudicatària proposarà a BCASA un Pla de Treball per a la redacció del projecte, d'acord amb el termini d'execució dels treballs contingut en la seva oferta; aquest Pla de Treball haurà de ser presentat en el termini màxim de 3 dies, a partir de la comunicació de l'encàrrec.

L'empresa adjudicatària s'obliga a complir el calendari proposat que servirà de document base per a establir les penalitzacions que s'expressen en l'encàrrec.

La durada de les activitats s'indicaran en dies naturals i s'hauran de justificar, amb el detall necessari, en base als mitjans que l'empresa adjudicatària assigni en cada moment a la realització dels treballs.

18. PRESENTACIÓ DELS TREBALLS

El lliurament dels treballs enquadernats es farà en format DIN A-3.

Textos escrits

Tots els textos escrits que integrin el Projecte encarregat es redactaran en català. No obstant, BCASA podrà exigir la traducció i edició d'una part, o de la totalitat del projecte, al castellà i/o a l'anglès.

En tots els casos caldrà utilitzar processadors de textos.

S'adjuntaran les sortides pròpies dels programes informàtics - pressupostos, plec de condicions, planificació d'obra, pla de control de qualitat, càlculs estructurals, càlculs hidràulics, càlculs geotècnics i càlculs elèctrics.

El pressupost es realitzarà amb el software TCQ d'ITEC.

Plànols

Els plànols originals s'hauran de realitzar expressament per a aquest Projecte, es dibuixaran en format DIN A3 i a les escales convenients i en coordenades UTM ETRS89.

Tots els plànols hauran d'ésser elaborats per mitjà d'eines informàtiques que permetin el lliurament dels mateixos en fitxers d'**extensió *.DWG**; havent-se de lliurar els plànols en suport informàtic segons format de BCASA.

Documentació a lliurar

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar la següent documentació:

- L'empresa adjudicatària està obligada a lliurar el nombre de **separates** necessàries segons el Protocol de Tramitació de Projectes de l'Ajuntament de Barcelona.
- L'empresa adjudicatària està obligada a lliurar **cinc (5) exemplars del projecte executiu** en paper, enquadernat, amb tapa dura blanca segons formats de BCASA. Els volums que composin el treball tindran un gruix no superior a sis (6) centímetres.
- L'empresa adjudicatària lliurarà un mínim de **cinc (5) DVD's amb còpia del projecte en PDF**, aquest fitxer pdf inclourà índex interior.
- L'empresa adjudicatària lliurarà un mínim de **cinc (5) DVD's amb els fitxers informàtics** corresponents al contingut del Projecte. Es lliuraran tots els fitxers editable de tots els documents del projecte inclosos els fitxers del càlculs tècnics justificatius.
- L'empresa adjudicatària realitzarà una **presentació del projecte** en format Power Point segons els format de BCASA.

Els títols i inscripcions que hauran de constar sobre tapes i lloms dels volums que configurin el Projecte i la seva presentació general, seran determinats per BCASA, la qual facilitarà el model.

Tota la documentació que se lliuri es farà constar a una carta, la qual ha de rebre la conformitat per part de BCASA. Sense aquesta carta no es considerarà recepcionat el treball.

La recepció reiterada de suports informàtics incomplets o que no responguin a la normativa vigent donarà lloc a l'aplicació de les clàusules de penalització previstes en la qualificació dels projectes.

19. ACCEPTACIÓ DELS TREBALLS

L'empresa adjudicatària, un cop acceptat l'encàrrec s'obliga a realitzar-lo sota les directrius contingudes en el present Plec i seguint la metodologia i els procediments que en aquest s'indiquen, i no s'acceptarà per part de BCASA, cap unitat de treball que no estigui elaborada d'acord amb els extrems esmentats.

La supervisió i aprovació de cadascuna de les unitats de treball, per part de BCASA, és condició obligada perquè l'empresa adjudicatària pugui desenvolupar d'altres unitats de treball que depenguin de les primeres.

En qualsevol lliurament parcial, BCASA revisarà la documentació corresponent, indicant, si és el cas, les correccions a realitzar per l'empresa adjudicatària .

En particular, en la data prevista, l'empresa adjudicatària remetrà un exemplar de l'esborrany complet del Projecte a BCASA per a la seva revisió i control tècnic del Projecte; i en funció del resultat d'aquesta, BCASA indicarà a l'empresa adjudicatària la realització de les correccions i/o modificacions que s'hagin de considerar, o si s'escau, n'autoritzarà l'edició.

Si la citada revisió de l'esborrany complet es porta a terme dins el període de temps reservat a tal fi dins el Pla de Treball per a la redacció del projecte, el lliurament definitiu del Projecte no sofrirà cap variació respecte a la data prevista; però si passat aquest termini, no estigués efectuada dita revisió, la data de lliurament s'ajornaria el període de temps transcorregut des del lliurament de l'esborrany.

Per tal de donar compliment a allò que s'especifica en el Protocol de Tramitació de Projectes per a l'obtenció del Informe Tècnic de Projecte (en endavant ITP), BCASA lliurarà a l'empresa adjudicatària un llistat de responsables municipals designats per a aquell projecte (en endavant, REP's). L'empresa adjudicatària resta obligat a elaborar el nombre de separates necessàries, que BCASA remetrà als REP's,

per tal que aquests puguin elaborar els preceptius informes per a l'elaboració de l'ITP. Una vegada rebudes les esmenes dels diferents REP's l'empresa adjudicatària rectificarà el projecte tantes vegades com sigui necessari per obtenir una qualificació favorable "B" de tots els REP's involucrats.

20. TERMINIS

L'empresa adjudicatària es comprometrà a complir amb els següents terminis de finalització:

Data de lliurament del projecte	31/12/2023
---------------------------------	-------------------

Vist i plau,

Oscar Esbri Gras
Cap de Projectes
Barcelona Cicle de l'Aigua

Alejandro Ortiz Garre
Director de Projectes i Obres
Barcelona Cicle de l'Aigua