



PLECS DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PARTICULARS

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE: Contracte del servei de prevenció d'incendis forestals consistents en el manteniment de les franges perimetrals i de les zones verdes de les urbanitzacions i del nucli d'Olivella

TIIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Contracte de serveis

TRAMITACIÓ: Harmonitzat

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: Obert. Contracte reservat.

NÚM. EXPEDIENT: 1403-1743/2023

CODI CPV: 77200000-2 Serveis forestals

77312000-0 Serveis de desbrossada

77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes

ÍNDEX

1. Abast del servei prevenció d'incendis forestals
2. Justificació
3. Normativa aplicable
4. Característiques tècniques
 - a. Tipus d'actuacions
 - b. Projectes prevenció d'incendis Urbanitzacions. PPU
 - c. Àmbits d'actuació
 1. Franges de protecció
 2. Zones verdes
 3. Manteniment de l'ampliació de l'amplada de la franja fins les zones verdes interiors contigües.
 4. Vorals Ronda de Ponent
 5. Desbrossada vials del municipi.
 6. Resum ha. Franges i zones verdes.
 - d. Descripció dels treballs. Ampliació contingut PPU
 1. Desbrossament dels matolls
 2. Retirada de l'arbrat
 3. Poda de l'arbrat
 4. Gestió de la fusta
 - e. Treballs forestals diversos no programats de caràcter extraordinari
 - f. Autorització en època de màxim risc d'incendi forestal
 - g. Mesures d'acabament
 - h. Permisos de la propietat
 - i. Termini d'execució/periodicitat/organització
 - j. Senyalització de l'obra
 - k. Personal i maquinària
 - l. Responsabilitat
 - m. Formació, manteniment maquinaria, treballs de millora, dies no hàbils per efectuar treballs forestals
5. Direcció facultativa d'obra
6. Coordinació de seguretat i salut
7. Recepció dels treballs i serveis
8. Pressupost
9. Documentació a presentar per l'Ajuntament.

Annex 1.- PPU de les diferents urbanitzacions (projectes executius)



Annex 2.- Plànols de les zones verdes

1. Abast del servei de Prevenció d'incendis

Establir la prestació del servei de prevenció d'incendis que garanteixi la continuïtat temporal en el conjunt de la franja i zones verdes de les urbanitzacions de Mas Mestre, Les Colines, Can Surià, Plana Novella, Mas Milà i el nucli urbà d'Olivella, realitzant periòdicament operacions forestals d'estassada i de trituració del sotabosc que garanteixin el compliment dels criteris d'execució establerts en el Decret 123/2005 i en els propis Projectes executius (PPU) de les diferents urbanitzacions mitjançant un programa de treball i un projecte d'inserció sociolaboral.

2. Justificació

El municipi d'Olivella és un municipi catalogat d'alt risc d'incendi forestal pel decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals. Totes les urbanitzacions d'Olivella i el nucli urbà estan afectades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, i per consegüent, és d'obligat compliment que disposin d'una franja perimetral de protecció d'incendis forestals oberta i mantinguda periòdicament.

L'Ajuntament d'Olivella va executar els treballs d'obertura forestal de les franges de protecció perimetral de les urbanitzacions de Les Colines, Can Surià i Mas Mestre(2014), Plana Novella (2016), Mas Milà (2017) i Olivella (2021), així com les zones verdes interiors seguint les **condicions establertes a la Llei 5/2003 i els Projectes executius de prevenció d'incendis (PPU) de cada urbanització**. Per què les franges segueixin operatives cal efectuar-ne un manteniment, tal i com s'estableix a la Llei 5/2003, que consisteix en la realització de treballs forestals de estassada i trituració del sotabosc.

L'ajuntament d'Olivella des del passat any 2018, té un contracte reservat per empreses de reinserció sociolaboral pel manteniment de les franges perimetrals de les diferents urbanitzacions, que finalitza el pròxim mes de juny. Per continuar efectuant el manteniment de les franges perimetrals i així efectuar el compliment de la normativa actual de prevenció d'incendis forestals cal efectuar un altre contracte.

3. Normativa aplicable

- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals
- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals que desenvolupa la Llei 5/2003.
- Ordenança municipal número 26: Preu públic per la prestació dels serveis de manteniment d'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida, en les mateixes urbanitzacions.
- Projectes executius de prevenció d'incendis forestals de les diferents urbanitzacions i del nucli d'Olivella (PPU)



4. Característiques tècniques

a) Tipus d'actuacions

Els treballs silvícoles de tractament de la vegetació a les franges de protecció de 25 metres contra incendis forestals i les zones verdes es realitzaran segons les prescripcions establertes per la normativa vigent, i en concret:

- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals
- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Projecte executius de Prevenció d'incendis a les Urbanitzacions. (PPU)
 - o PPU Plana Novella
 - o PPU Can Surià
 - o PPU Olivella
 - o PPU Mas Milà
 - o PPU Las Colinas
 - o PPU Mas Mestre

En general s'hauran de realitzar les tasques forestals de manera que el resultat final sigui l'establert pels annexos del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana i d'acord amb els Projectes executius de Prevenció d'incendis de cada urbanització i d'Olivella poble (PPU)

Els treballs consistiran en el desbrossament del sotabosc de les franges de protecció, de parcel·les urbanes interiors titularitat municipal i zones verdes, així com l'aclarida puntual d'arbres on la densitat sigui elevada.

- S'haurà d'aclarir l'estrat arbori de manera que la cobertura d'aquest estrat sigui del 35 % com a màxim. La distància entre els peus serà d'uns 6 metres amb una distribució homogènia sobre el terreny, això suposa uns 150 peus/ha. Cal considerar també la distància amb els habitatges, que ha de ser de 5 metres.
- S'evitarà la continuïtat vertical realitzant una poda d'un terç de l'alçada dels arbres fins a un màxim de 5 metres.
- S'estassarà el sotabosc de manera que l'estrat arbustiu ocupi un màxim de 15 % de superfície de coberta vegetal (en zones arbrades), deixant les mates aïllades una separació mínima de 3 metres. En zones on només hi hagi coberta arbustiva, la cobertura ha de ser d'un màxim del 35 %.

Els projectes executius en concreten les actuacions, tant per les zones verdes com per les franges de protecció, tanmateix, s'adjunta a mode d'exemple les característiques bàsiques que han de complir:



Element	Subelement	Criteri de prevenció
Masses d'arbrat adult	Densitat d'arbrat adult (>15 cm diàmetre)	Màxim 150 peus/ha
	Distància entre peus	Mínim 6 m.
	Distància entre capçades dels arbres	Mínim 5 m.
	Poda inferior dels arbres	Fins a 1/3 de la seva alçada fins a 5 m.
	Distància entre capçades i el límit de les parcel·les edificades	Mínim 5 m.
	Cobertura de l'estrat arbustiu	Fins a un màxim del 15% de la superfície.
	Distància entre les mates	Mínim 3 m.
	Arrossegament dels arbres als carregadors	Els troncs s'apilaran als carregadors en trossos d'1,20 m. de longitud.
	Trituració de restes de poda i estassada	Fins a obtenir restes menors de 20 cm. i repartiment uniforme sobre el terreny.
Zones amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove	Cobertura	Es desbrossa fins obtenir el 35 % de cobertura màxima d'estrat arbustiu.
	Distància entre les mates	Mínim 3 m.
	Distància fins al límit de les parcel·les edificades	Mínim 5 m.
	Trituració de restes d'estassada	Fins a obtenir restes menors de 20 cm. i repartiment uniforme sobre el terreny.

b) Projectes executius de prevenció d'incendis a les urbanitzacions. Franges de protecció (PPU). A l'annex 1 s'adjunten els PPU.

Fan referència als treballs a realitzar tant per l'obertura com pel manteniment de la franja de protecció perimetral de cada urbanització. Hi ha un projecte per a cada urbanització

Contingut per projecte.-

1. Memòria (inclou obertura i manteniment)*
2. Plec de condicions tècniques (Inclou obertura i manteniment)*
3. Estudi bàsic de seguretat i salut
4. Plànols

Per tant, en aquests projectes queda reflectit el recorregut de la franja de protecció, els treballs i mètodes a realitzar per la seva execució plantejat en trams, i n'adjunta el Plec de condicions tècniques i un estudi bàsic de seguretat i salut.

*Tanmateix, i degut a la evolució de la normativa en prevenció d'incendis forestals, s'estableixen criteris actualitzats que poden contradir els PPU, en tot cas, sempre cal



prevaldre el redactat en el present Plec Tècnic i en l'Ordenança municipal número 26 per a l'establiment d'un preu públic, **en especial pel que fa referència al pressupost de l'actuació i a l'establiment d'un servei de manteniment anual.**

c) Àmbits d'actuació

1- Franges de protecció

Olivella té oberta la franja perimetral de protecció de totes les urbanitzacions del municipi i el nucli d'Olivella, per tant, cal efectuar-ne el manteniment de totes elles.

- Mas Mestre
- Can Surià
- Las Colinas
- Plana Novella
- Mas Milà.
- Olivella.

2- Zones verdes i parcel·les interiors municipals

Les característiques de les zones verdes s'assimilen a les característiques de les franges de protecció. Els treballs a realitzar també són els de manteniment. A l'annex 2 s'inclouen en els plànols les zones verdes a efectuar el manteniment.

3- Manteniment del tram de franja ampliat fins a la zona verda contigua.

Hi ha diverses zones (s'adjunta plànol) que queden delimitades a l'exterior de la franja de protecció, però per ubicació queden pràcticament incorporades com una zona verda interna de la urbanització. Aquestes zones s'han efectuat treballs d'obertures a similitud de la franja perimetral, i per tant, cal efectuar-ne també el seu manteniment. Tanmateix, i al quedar fora del que seria la franja perimetral, aquest manteniment s'escau efectuar-lo cada dos anys.

- a) Zona verda piscines de Mas Mestre
- b) Zona verda entre Las Colinas i Can Surià (entre carrers Teixó, Planeta i Saturn).
- c) Zona verda camp de tir amb arc.

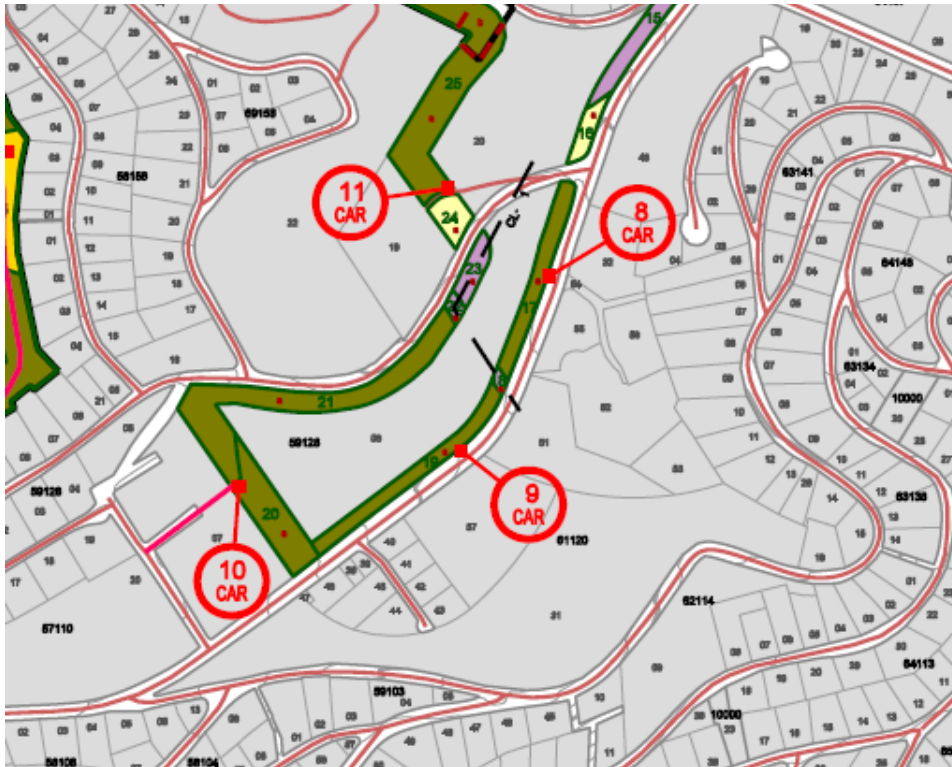
a) Zona verda Piscines. Mas Mestre.

Referència cadastral:	5912820
Ubicació:	Entre Av. Mas Mestre, Av. Mar Mediterrània i darrera piscines.
Superfície:	1,50 ha
Accés:	Sense dificultats
Trams franja límits	Franja Mas Mestre, trams 17 a 23. La zona verda queda completament a l'interior d'aquests trams.
Anualitats:	Primer i tercer any contracte. (2a pròrroga si s'escau)



OLIVELLA

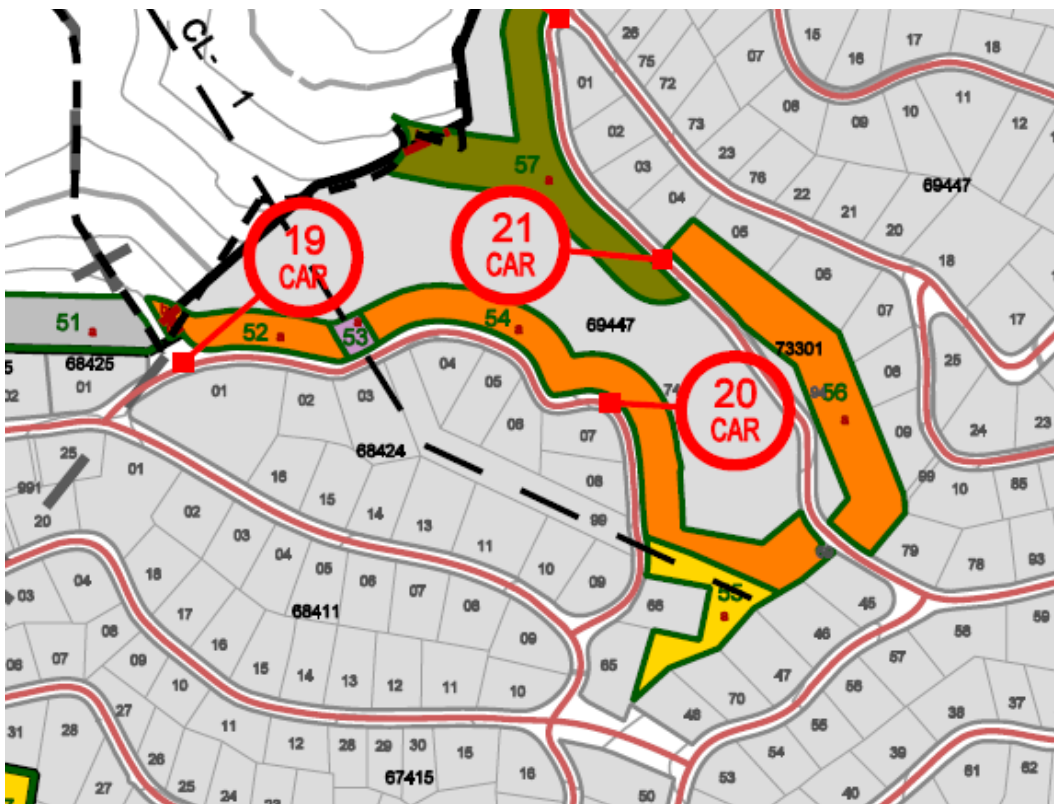
AJUNTAMENT





b) Zona entre Can Surià - Les Colines

Referència cadastral: 6944774
Ubicació: Entre C/Saturn, Planeta i Teixó.
Superfície: 1,50 ha
Accés: Sense dificultats. Una part limita amb via pública.
Trams franja limits: Franja Les Colines, trams 52 a 57 i tram 77 Can Surià. La zona verda queda integrament a l'interior d'aquest trams de franja.
Anualitats: Primer i tercer any de contracte. (Segona pròrroga si s'escau).





c) Camp de tir amb arc.

Referència cadastral: 7335201

Superfície total a treballar: 3 ha. (la part central correspon al camp de tir, sense actuació)

Anualitats: Segon any contracte (Primera pròrroga si s'escau)

Aquest 2023 s'efectuaran els treball d'obertura d'aquesta zona verda interior. Aproximadament són 3 ha, donat que la part central no te actuació donat que és la pista del tir amb arc. Amb caràcter bianual caldrà efectuar-ne una neteja forestal pel seu manteniment.



5. Vorals Ronda de Ponent.

Entre Mas Mestre i Las Colinas hi ha una important via de comunicació asfaltada. Amb caràcter anual cal efectuar-ne un manteniment dels vorals. Aquests treballs consistiran en la desbrossada de 1,5 m a cada lateral d'aquesta via per evitar que la vegetació envaeixi la calçada i afavorir la visibilitat.

Dades:

Ronda de ponent

Km: 1,8 km lineals.

Ubicació. Entre Mas Mestre i Las Colinas

Periodicitat treballs: 1 cop l'any.

Amidament inclòs dins els càlculs de vials municipals.

6. Vials municipals.

En època de màxim risc d'incendi, entre el 15 de juny i el 15 de setembre, sempre que no estigui activat el Pla Alfa nivell 3 i sempre amb la autorització pertinent de la Generalitat de Catalunya, i amb desbrossadora amb capçal de fil, es realitzaran els treballs de desbrossada dels vials municipals. Amb Pla Alfa nivell 1 es podran programar treballs de manteniment de franges i/o zones verdes.

Com a mesura de seguretat addicional a part de les obligades per l'autorització per efectuar els treballs en època de risc d'incendi (ventafocs, extintors, motxilles d'aigua, horaris restrictius...), es treballarà amb fil i a més a més, prèvia formació amb la brigada municipal, es durà el remolc amb kit d'aigua municipal, que es deixarà proper a la zona de treball.



Periodicitat: 1 passada anual.

Objectius principals:

- Desbrossar les herbes que envaeixen la via pública
- Escatar/desbrossar les plantes que creixen entre les voreres i la calçada dels carrers.
- Millorar la seguretat tant dels vianants com de la circulació motoritzada, tant per visibilitat com per utilització de l'espai públic, evitant la invasió de les herbes.

Àmbit d'actuació:

Els treballs es realitzaran a totes les urbanitzacions del municipi:

- Can Surià
- Las Colinas
- Mas Mestre
- Mas Milà/Can Milà
- Plana Novella
- Olivella poble (escales i pàrquing)

Aproximadament això representa uns 70.000 metres lineals efectius de desbrossades. Tanmateix les tasques a realitzar són molt diferents segons si hi ha voreres, habitatges o parcel·les, solell o obaga o segons el tipus de vegetació.

Treballs a realitzar:

- Desbrossada de les herbes que envaeixen la via pública des de l'exterior, deixant un espai net de vegetació de mínim 1 m en aquells espais que sigui possible.
- Desbrossa i escatada de les plantes i herbes que creixin a les voreres i entre les voreres i la calçada dels carrers asfaltats.
- Bufar els espais desbrossats, deixant net de restes vegetals la via pública
- Coordinació amb el servei de neteja viària (mitjançant brigada municipal o tècnic responsable) per tal de reforçar la neteja amb la màquina escombradora del servei de neteja viària, imprescindible per efectuar la neteja correctament, donat que amb bufador no sempre pot ser efectiu.
- Senyalització dels espais on s'està treballant
- Desbrossada d'il·letes municipals
- Desbrossada de cantonades amb baixa visibilitat i petites zones verdes. Es marcaran sobre plànol abans de l'inici dels treballs a cada urbanització.
- Desbrossada d'altres equipaments o parcs infantils si fos necessari, a marcar abans de l'inici de cada urbanització.

Resum ha. a treballar:

	Sup. Z.V ha./any	Sup Franja ha.	Superfície total manteniment ha.
Mas Mestre	5,93	14,60	
Can Surià	2,60	17,72	
Les Colines	5,32	20,03	
Plana Novella	1,42	11,08	



**Altres *(entre
carreteres)
Mas Milà
Olivella
Manteniment
bianuals**
Vials***
Total ha.**

3,25		
15,38		
4,77		
3		
14		
35,52	83,58	119,10 ha

*Altres: Zones costat de la carretera entre Les Colines i Can Surià. Annex 2 s'inclouen aquestes zones a la cartografia

** Les zones incloses en bianuals son 6 ha, per tant, 3 ha anuals.

*** Son 70.000 m lineals. Son uns 140 km si comptem els dos laterals, amb 1 m d'amplada de mitjana.

d) Descripció dels treballs. Ampliació contingut PPU.

1.- Desbrossaments dels matolls

En general, s'eliminarà l'estrat arbustiu (fins 15 % cobertura) en les zones que estiguin poblades d'arbres.

En els indrets on no hi hagi vegetació arbòria o la densitat dels arbres sigui molt petita (<150 arbres/ha), s'eliminarà tot el matoll de les següents espècies: Bruc (*Erica arborea*), gatosa (*Ulex Parviflorus*), ginesta (*Spartium junceum*), estepes (*Cistus sp*) i esbarzer (*Rubus sp*). Només es respectaran en part o en la seva totalitat i depenent de la seva densitat les següents espècies arbustives: Arboç (*Arbutus Unedo*), Boix, llentiscle (*Pistaces lentiscus*), aladern (*Ramnus alaternus*) i marfull (*Viburnum tinus*) així com rebrots d'alzina i roures. Es deixarà una cobertura del 35 %.

Es recorda així mateix que cal respectar totes les espècies protegides, en especial atenció al Margalló (*Chamaerops humilis*)

2.- Retirada arbrat.

En alguns trams la densitat pot ser superior a 150 peus/ha. En aquestes zones a més de dur a terme el desbrossament dels matolls, s'haurà de procedir a l'aclarida d'arbres fins a assolir com a màxim aquesta densitat.

En el manteniment de les franges, es talaran del seu interior tots els arbres morts, moribunds, amb el fust trencat, escapçats, dominats o inclinats.

Es tindrà especial cura de no deixar dempeus dins la franja de protecció o de les zones verdes aquells arbres que es trobin en situació d'inseguretat pel risc de caiguda sobre habitatges i vies públiques, amb l'objectiu de preveure actuacions en caràcter extraordinari o d'urgència.

L'ordre de tala tal i com s'estableix al PPU és:

- Pi blanc
- Pi pinyoner
- Pi pinastre
- Alzina



- Alzina surera
- Roure
- Altres planifolis

3.- Poda de l'arbrat.-

Es podarà en general tot el brancatge fins una alçada d'1/3 de l'arbre fins a un màxim de 5 metres per evitar la continuïtat de la massa arbòria amb l'arbustiva.

4.- Gestió de la fusta.-

El fet de que siguin treballs de manteniment, fa que la quantitat de fusta a extreure sigui relativament poca. En tot cas, en el projecte s'estableix el desbrancatge de l'arbrat talat i l'arrossegament fins el carregador, on es trossejaren els troncs en trossos de 1,20 metres de longitud. En cas que no es pugui efectuar l'arrossegament, el desbrancatge i el trossejat dels troncs es realitzarà in situ, estesant les restes homogeniament per la parcel·la en trossos de menys de 20 cm.

Els treballs a realitzar són per a la prevenció d'incendis forestals, en cap cas es permetrà l'acumulació de fusta més enllà de les condicions descrites i per un període superior a 2 setmanes, i en cap cas, es permetrà la creació de carregadors destinats a la gestió comercial de fusta en període de màxim risc d'incendi forestal.

e) Treballs forestals diversos no programats de caràcter extraordinari

Es necessari preveure la realització de diferents treballs forestals no programats i que s'han de dur a terme de forma urgent.

Al llarg del contracte sorgirà la necessitat de resoldre diversos tipus de treballs que no poden ser previstos, com per exemple:

- Tala d'arbres que s'han inclinat pel pes de la pluja, vent, neu... i que tenen risc de caiguda cap a habitatges i/o carrers (en alguns casos poden tenir dificultat tècnica per la seva tala).
- Retirada d'arbres caiguts per factors no controlables
- Desbrossades puntuals, que per les característiques d'ubicació poden passar a ser prioritàries saltant-se la programació prevista (especialment zones verdes que puguin afectar a la visibilitat en cruïlles)
- Treballs presentats com a millora-.

f) Autorització de treballs en època d'alt risc d'incendi forestals/situacions excepcionals

En època d'alt risc d'incendi forestal, del 15 de juny al 15 de setembre o en situació d'excepcionalitat, no està permès dur a terme treballs forestals que generin restes vegetals. No obstant això, en el cas que es vulguin realitzar existeix la possibilitat de demanar una autorització a la Direcció General de Medi Natural de la Generalitat de Catalunya. En tot cas, queda supeditada a factors externs, especialment pel que fa a les condicions climàtiques existents en cada moment. No es podran realitzar treballs de neteja forestal sense les autoritzacions pertinents o en cas que es decreti situació



d'excepcionalitat per les condicions meteorològiques. L'adjudicatari directament serà el responsable de sol·licitar les autoritzacions.

g) Mesures d'acabament

Es donarà gran importància a la qualitat de les mesures d'acabament atès el gran impacte visual i paisatgístic que tenen les franges i zones verdes, ubicats al costat d'habitatges, camins transitables... de manera que no es certificaran els treballs fins que s'assoleixin certs barems de qualitat:

- Si s'ha treballat sobre camins, i s'ha retirat o triturat les restes vegetals, cal retirar el total d'estella que hagi quedat sobre el camí.
- Esporga dels arbres que hagin quedat afectats per l'abatiment dels arbres de tala.
- Reparació dels danys que s'hagin produït de forma accidental en tanques, fites, senyalitzacions, ferm de la via pública, voreres...
- Tallada, arrencada i retirada de les plantes enfiladisses dels arbres.
- Correcte trituració de les restes vegetals generades.
- Si han quedat afectats els vials públics per la pròpia dinàmica de les feines, caldrà bufar/netejar les branques, fulles... de tal manera que quedi oberta la circulació normal de la via.

h) Permisos propietat

En tots aquells trams de la franja de protecció que transcorrin per terrenys de propietat privada, l'ajuntament informarà al propietari dels treballs de manteniment a realitzar d'acord a la Llei 5/2003. Dins les memòries dels diferents projectes de franges de protecció, en el apartat 1.7 apareix la correspondència de cada tram amb les referències cadastrals.

Així mateix, també es faran els tràmits pertinents amb el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya i l'ACA en els casos que pertorqui autorització d'aquests ens.

i) Termini d'execució/periodicitat/organització.

Dins els criteris d'adjudicació, es sol·licita una memòria tècnica on entre d'altres cal aportar el calendari i planificació de tasques. Els treballs es realitzaran en base a la revisió i ajustament **del Pla d'execució anual dels treballs** presentat per l'empresa contractista. La informació es presentarà en un format que permeti la seva difusió als veïns, a la ciutadania en general i facilitar la les autoritzacions corresponents.

Tots els treballs de manteniment de franges i zones verdes tenen una periodicitat anual. **El total d'hectàrees a realitzar els treballs de manteniment forestal és de 105,1 ha, més els 70.000 m lineals de carrers a desbrossar (aprox 14 ha).**

Periòdicament el contractista haurà de presentar:

- Relació de treballs executats mensualment, amb superfície i cost.
- Nombre de treballadors utilitzats a les feines executades, informant de cada nova incorporació.



- Relació d'incidències amb la data i l'estat
- Fotografies representatives de l'evolució de les feines.

Anualment s'efectuarà una revisió del Pla d'execució, per tal d'adaptar-lo a les necessitats i millorar-ne l'eficiència, de tal manera que:

- S'incorpori tota la informació obtinguda en els períodes anteriors, fruit de l'experiència i coneixements in situ de l'empresa contractada, les queixes de la ciutadania, els informes i l'avaluació del responsable municipal i de la direcció d'obra del contracte.
- Redistribueixi i adapti els recursos segons les necessitats de cada anualitat.

Organització. Brigada forestal anual.

El projecte no només engloba l'apartat de prevenció d'incendis forestals, si no que també té una forta vessant social. Per tal de poder compaginar aquests dos punts, cal preveure una planificació/organització de les feines de tal manera que es disposi una brigada forestal tot l'any pels diversos treballs de manteniment, formació i altres tasques assignades per aquest contracte, de tal manera que tots els mesos de l'any estarà disponible aquest equip de treball. Tan mateix, durant els mesos d'estiu, especialment els mesos de juliol i agost es pot preveure que el servei tingui assignat menys recursos humans.

j) Senyalització de l'obra

En els projectes executius corresponents, s'incorpora dins l'estudi bàsic de seguretat i salut el procediment a seguir vers la senyalització de les obres.

En tot cas, sempre que els treballs pugin afectar a la via pública, directa o indirectament, s'haurà de senyalitzar per tal de fer visible els treballs de manteniment, tant per la seguretat dels propis treballadors com pels usuaris de la via pública.

Sempre que sigui necessari treballar des de la via pública, l'empresa contractada s'encarregarà de la senyalització prèvia dels treballs, advertint dels treballs amb una setmana d'antelació per tal d'evitar l'estacionament durant els dies que durin els treballs en la zona afectada

k) Personal i maquinària (als PPU està encara més definida la maquinària)

S'hauran d'assignar al contracte els mitjans tant tècnics i humans que garanteixen l'execució dels treballs anuals previstos, amb un **rendiment mínim de 0,5 ha/dia** de treballs de neteja forestal de manteniment (amb previsió que també caldrà efectuar tala d'arbrat puntualment).

S'escau com a mínim l'assignació fixa al contracte de manteniment de les franges perimetrals de les diferents urbanitzacions d'Olivella d'un **equip mínim de 4 peons i 1 encarregat** (o figura similar), considerant també les substitucions per baixes.. En aquest sentit, es especialment important tenir **una persona de suport al contracte per efectuar treballs d'oficina**, substitucions de l'encarregat....

Per tant, l'equip mínim assignat serà:



- 1 encarregat
- 4 peons
- 1 persona de suport (treball oficina i treball forestal)

Serà imprescindible la disposició de motosseres, desbrossadores forestals i cabrestants manuals per la realització de les feines objecte del contracte. Així mateix, ja sigui amb mitjans propis o subcontractats o de lloguer, l'assignació de trituradores, tractors forestals amb cabrestant, camió cistella, trepes... pels casos que sigui necessaris actuacions de tala i/o estassada amb certa dificultat tècnica, moviment de troncs...

Dins dels criteris d'adjudicació, es preveu la presentació d'una memòria tècnica, on entre d'altres es valorarà l'assignació d'equips i recursos humans al contracte dins l'apartat Programa de treball, on s'haurà d'especificar:

- Organigrama de l'equip destinat a la contractació amb indicació de la dedicació, horari de treball, categoria professional i formació
- Relació i característiques de la maquinària, equips i vehicles que el contractista es compromet a adscriure al servei.

Les màquines avariades s'arreglaran o es substituiran ràpidament de manera que les feines no quedin endarrerides.

La maquinària utilitzada haurà d'estar al corrent de les inspeccions tècniques pertinents i acomplir amb la normativa necessària per la realització dels treballs previstos.

Els equips de personal i maquinària no es podran traslladar de zona fins que no hagin acabat la precedent en la seva totalitat, a no ser que hi hagi un acord exprés del responsable municipal del contracte i la direcció d'obra, de comú acord amb l'encarregat dels treballs.

L'empresa adjudicatària ha de disposar d'un tècnic amb titulació d'enginyer tècnic forestal / agrícola o enginyeria superior de forest o agrònom o similar, que elaborarà la proposta organitzativa de treball, signarà l'acta d'inci de presentació del servei i desenvoluparà les tasques de coordinador i interlocutor tècnic amb el responsable del contracte i la direcció d'obra.

I) Responsabilitat

L'empresa adjudicatària serà responsable durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes i indirectes, que s'ocasionin a qualsevol persona, propietat o serveis públics o privats, com a conseqüència dels actes, omissions i negligències del personal al seu càrrec, d'una deficient organització dels treballs o l'incompliment de les mesures de seguretat.

Estarà al corrent de totes les obligacions amb els seus treballadors i complirà tota la legislació referent a higiene i seguretat en el treball.

m) Formació, manteniment maquinària, treballs de millora, dies no hàbils per efectuar treballs forestals.



Per la naturalesa dels treballs, hi ha jornades que no es podrà realitzar treballs forestals o hi haurà limitacions horàries, com ara dies de pluja, dies amb Pla Alfa activat...

Davant d'aquestes eventualitats, en especial pel que fa al Pla Alfa que evidentment en el període estival serà quan més importància aquest fet tindrà, cal ajustar en el màxim possible els treballs alternatius, com ara formació, manteniment maquinaria, treballs de millora oferts que no requereixin autorització...

5. Direcció facultativa d'obra

La direcció, control i vigilància de les obres s'encomanaran a qui delegui l'Ajuntament les funcions de Direcció d'Obra.

El representant del promotor davant el contractista serà el representant de l'empresa encarregada de la direcció d'obra, denominant-se als efectes de la Contracta, Director d'obra i s'encarregarà de la direcció, control i vigilància de les dites obres.

El contractista designarà un representant que serà l'interlocutor directe i permanent del prestador dels treballs i responsable directe davant la Direcció d'Obra i el representant de l'Ajuntament, podrà ser requerit en qualsevol moment i assistirà a les reunions de seguiment i de coordinació que es fixin. Facilitarà les operacions de control, de coordinació, de direcció i de vigilància dels treballs per part de la direcció d'obra.

Abans d'iniciar el servei, el responsable municipal, la direcció facultativa de l'obra i un representant tècnic de l'empresa realitzaran la revisió del pla d'execució dels treballs i el replanteig in situ i es signarà l'acta d'inici del servei.

- Trimestralment, l'adjudicatari haurà de revisar la planificació general i presentar la del trimestre següent d'acord amb el pla d'execució dels treballs previst.
- Al finalitzar cada trimestre, l'empresa presentarà la relació de treballs realitzats, així com totes les incidències.

6. Coordinació de Seguretat i Salut

En els projectes executius corresponents s'incorpora l'estudi bàsic de seguretat i salut. En tot cas, la coordinació en matèria de seguretat i salut recaurà en el tècnic competent designat pel promotor que s'integrarà en la direcció facultativa. Haurà d'aprovar el Pla de seguretat i salut elaborat pel contractista (i amb coherència amb l'estudi bàsic de seguretat i salut dels plecs de condicions tècniques incloses en els corresponents projectes executius), coordinarà l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat, coordinarà les activitats de l'obra per tal que s'apliquin de forma coherent i responsable els principis de l'acció preventiva recollits en l'article 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, coordinarà les accions i funcions de l'aplicació correcta dels mètodes de treball i adoptarà les mesures necessàries perquè només el personal autoritzat pugui accedir a l'obra.

7. Recepció dels treballs i serveis

Quan la prestació objecte del contracte reuneixi les condicions degudes, es procedirà a la seva certificació, aixecant-se l'acta corresponent. Aquesta acta s'haurà de fer



anualment per a cada urbanització atenent a la periodicitat anual dels serveis de manteniment.

Si la prestació dels serveis no reuneix les condicions necessàries per procedir a la seva certificació, es dictaran per escrit les instruccions oportunes per tal d'esmenar les deficiències observades, aixecant l'acta corresponent i determinant un termini per tal d'esmenar-les.

8. Pressupost

El pressupost d'actuació està lligat a la memòria econòmica - financera per l'establiment del preu públic per a la prestació del servei municipal de prevenció d'incendis forestals, lligat a la Ordenança municipal número 26: Preu públic per la prestació dels serveis de manteniment d'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida, en les mateixes urbanitzacions.

Els Preus ha dels treballs de manteniment extrets del estudi econòmic financer per al manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis forestals.

Resum pressupost per ha

Cost Treballs forestals per ha en franja perimetral (preu de mitjana per ha)

Suma Cost Subtotal	Desplaçaments (15%)	Despeses generals (13%)	Benefici industrial (6%)	Cost General del Servei Manteniment
				Franja Perimetral (€/ha)
Franja Perimetral (€/ha)				IVA exclòs
798,271	119,74065	119,341515	62,24	1.099,59

Cost treballs forestals per ha en Zones Verdes. (preu de mitjana per ha)

Suma Cost Subtotal	Desplaçaments (18%)	Despeses generals (13%)	Benefici industrial (6%)	Cost General del Servei Manteniment
Manteniment				Zones verdes(€/ha)



Zones Verdes				IVA exclòs
(€/ha)				
808,641	145,55538	124,045 529	64,6945 146	1.142,94

Amidaments ha:

	Sup. Z.V ha./any	Sup Franja ha.	Superficie total manteniment ha.
Mas Mestre	5,93	14,60	
Can Surià	2,60	17,72	
Les Colines	5,32	20,03	
Plana Novella	1,42	11,08	
Altres (entre carreteres)	3,25		
Mas Milà	0	15,38	
Olivella		4,77	
Manteniment bianuals	3		
Vials	14		
Total ha.	35,52	83,58	119,10 ha

Resum cost primer any de contracte:

	Preu Ha	Ha	Preu total.	IVA 21 %	Total
<i>Franja</i>	1.099,59 €	83,58	91.903,73 €	19.299,78 €	
<i>Zones verdes i vials</i>	1.142,94 €	35,52	22.310,19 €	8.525,42 €	
<i>Imprevist os</i>			1.225 €	257,25 €	
		119,10	133.725,96 €	28.082,45 €	161.808,41 €

Es preveu una revisió del preu del 2 % a partir del segon any del contracte. Així, el cost total quedaria definit:



Any	Cost Contracte Servei Prevenió incendis	IVA (21 %)	Total
Primer	133.725,96 €	28.082,45 €	161.808,41 €
Segon	133.725,96 €	28.082,45 €	161.808,41 €
Tercer	136.400,48 €	28.644,10 €	165.044,58 €
Quart*	136.400,48 €	28.644,10 €	165.044,58 €
Cinquè*	136.400,48 €	28.644,10 €	165.044,58 €
Total	676.653,36 €	142.097,21 €	818.750,56 €

*En cas de formalitzar-se les pròrrogues.

9. Documentació a facilitar per l'Ajuntament

Annex 1. Projectes executius de Prevenió d'incendis forestals (PPU)

- PPU Mas Mestre
- PPU Las Colinas
- PPU Can Surià
- PPU Plana Novella
- PPU Olivella
- PPU Mas Milà

Annex 2. Plànols

- Zones verdes Can Surià
- Zones Verdes Las Colinas
- Zones verdes Mas Mestre
- Zones verdes Plana Novella
- Zones verdes Carretera BV2415
- Enllaç plànol altres zones verdes.