



DILIGÈNCIA: Per a fer constar que el present Plec ha esta aprovat per la Junta de Govern en sessió celebrada el **dia 7 de novembre de 2023**

El Perelló, a la data de signatura electrònica,
La secretària-interventora
Carmen Alcoverro Beltran

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS A REGIR PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES INCLOSES EN EL "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ REFORMA I AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL " (Fase1), I EL SEU MODIFICAT, EN CONCRET LES CONTINGUDES EN L' "ANNEX D'INSTAL·LACIONS" PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I ÚNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ (exp. 2023/2236)

1. OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER.

El present contracte té per objecte establir els termes de l'execució d'obres incloses en el "Projecte bàsic i d'execució reforma i ampliació pavelló poliesportiu municipal " Fase1, i el seu MODIFICAT, en concret les contingudes en l'annex ACABAMENT INSTAL·LACIONS, del Modificat del Projecte, redactat per l'arquitecte Oscar Benet Ramos.

La Junta de govern en sessió celebrada el dia 4 de novembre de 2021 va aprovar l'expedient de contractació de l'obra "Ampliació del pavelló esportiu municipal" Fase 1, mitjançant procediment obert simplificat, amb pressupost base de licitació de 805.571,83 € (IVA inclòs) i una durada del contracte de 9 mesos, amb càrrec a la partida pressupostària 2021/34262200. Aquest contracte es va resoldre per causa imputable al contractista i l'òrgan de contractació va aprovar definitivament la resolució del contracte en sessió celebrada el dia 22.08.2023. La Junta de govern en sessió celebrada el dia 19.10.2023 va aprovar la liquidació de l'obra.

El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 19.10.2023, va aprovar la modificació del Projecte bàsic i d'execució Reforma i Ampliació Pavelló Esportiu Municipal, que conté les variants que s'havien fet durant l'execució de les obres, i l'Annex de les instal·lacions de l'equipament, per acabar l'obra, redactat per l'arquitecte Oscar Benet Ramos que inclou:

- . Les obres pendents d'executar corresponent a la part d'arquitectura amb un pressupost d'execució per contracta de 248.527,38 €,
- . L'annex per acabar les instal·lacions amb un pressupost d'execució per contracta de de 114.793,01 €.

L'arquitecte Oscar Ramos, autor del projecte i Director d'Obra ha informat que la contractació de les obres que falten per finalitzar el projecte, s'han de contractar per separat perquè la part de les instal·lacions s'ha de formalitzar amb l'empresari que havia executat la major part de les instal·lacions projectades, pel quan concorre l'aplicació del supòsit del procediment negociat sense publicitat i amb un únic candidat, previst a l'article 168.a) 2ª "no existeix competència per raons tècniques".



"Tenint en compte l'estat actual d'execució de les instal·lacions, ja molt avançades, i de les seves característiques tècniques, es creu imperatiu que sigui l'empresa sots-contractista, Mittom Sistemes 2 S.L., que les estava portant a terme, la que les continuï i finalitzi, donat l'alt coneixement tècnic que, per raons evidents -ja que és la que ha realitzat els treballs executats- té de les mateixes. Això és: l'estat en que es troben les canonades de tot tipus, la identificació de circuits, tant elèctrics com hidràulics, i de les connexions realitzades amb els aparells de climatització, ventilació, bombes hidràuliques, dipòsits, etc.. En el supòsit que aquests treballs de finalització els executés un altra empresa, aquesta hauria de realitzar múltiples treballs de comprovació de canonades i maquinària instal·lada, identificació de circuits, proves de connexions dels mateixos, la desconexió tècnica dels quals no garanteix de cap manera una correcta execució dels treballs, amb probables problemes de funcionament de les instal·lacions un cop acabades i amb un risc considerable de provocar danys irreparables als aparells ja instal·lats en el moment de realitzar les proves.

Per altra banda, hem de tenir en consideració que un cop acabades les obres de les instal·lacions, s'han de realitzar les corresponents postes en marxa, que duen a terme els tècnics responsables de les diferents marques comercials, i subministradores dels productes i aparells instal·lats, que realitzen en estreta col·laboració amb l'empresa que ha realitzat les instal·lacions, coneixedora amb exhaustivitat de les mateixes. Aquestes empreses subministradores són les que tenen que aportar la garantia final dels productes i equips instal·lats, així com la seva traçabilitat, que només es pot garantir totalment si l'empresa que ha realitzat els treballs fins ara és la mateixa que els finalitzi. Aquesta és la que ha efectuat els pagaments amb la seva corresponent factura i a la que es lliuraran els diferents certificats de garantia dels productes i equips instal·lats, com també les actes de posta en marxa corresponents.

Per tot l'exposat, davant l'impossibilitat tècnica de que un altra empresa aconseguís portar a terme els treballs restants d'instal·lacions amb un resultat totalment satisfactori, tècnicament parlant, el qui subscriu i baix el seu criteri únicament tècnic, conclou que no hi ha altres alternatives o substitut raonable per a l'execució dels treballs. Per tant, l'empresa que hauria de continuar i acabar els treballs d'instal·lacions seria la que els ha realitzat fins ara, o sigui Mittom Sistemes 2 S.L., ja que no existeix competència per les raons tècniques citades. L'Arquitecte Oscar Benet Ramos".

2. NATURALES DEL CONTRACTE I RÈGIM JURÍDIC

El contracte que regula aquest Plec és un contracte administratiu d'obres tipificat a l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La present contractació té caràcter administratiu, i es regirà en tot allò no previst especialment en aquest plec de condicions per allò disposat en les següents normes:

- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals



i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) -RGPD-.

- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals -LOPD/18-.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 -LCSP 2017-.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-, en tot allò que no s'oposi a la LCSP 2017.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en tot el que no s'oposi a la LCSP 2017.

Supletòriament s'aplicarà la resta de normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.

3. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan competent de l'Ajuntament del Perelló, per a aquesta contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb el règim de delegació de competències del Ple acordada el dia 19 d'octubre de 2023, i en base a la distribució de competències que resulta de la Disposició Addicional segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

4. PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sens perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent: [Perfil del contractant de l'Ajuntament del Perelló.](#)

5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Es fixa com a pressupost de licitació del contracte la quantitat entesa com a despesa total del contracte de CENT CATROZE MIL SET-CENTS NORANTA-TRES AMB UN CÈNTIM D'EURO (114.793,01 €), amb el següent desglossament :

Pressupost sense IVA	94.870,26 €
Pressupost d'execució per contracta (amb 21% IVA)	114.793,01 €

L'oferta de l'empresa que s'invitarà a negociar els termes del contracte haurà d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació i en cap cas s'admetrà oferta per sobre el pressupost de licitació.

En l'oferta es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les



obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte i anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent: 2023/342-62200.

Existeix crèdit suficient per finançar la despesa total resultant del contracte, per import de CENT CATORZE MIL SET-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB UN CÈNTIM (114.793,01€) a l'aplicació pressupostària esmentada, en la qual existeix consignació adequada i suficient per a fer front a aquesta despesa.

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantitat de 94.870,26 € , IVA exclòs, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte.

No hi haurà revisió de preus en aquest contracte.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada del contracte serà màxim 4 mesos.

7. CAPACITAT PER A CONTRACTAR

Les empreses que participin en aquest contracte hauran de ser persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, tenint per objecte, entre d'altres, les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte, tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incloses en una prohibició o incompatibilitat de contractar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional en els termes que s'especifiquen en aquest plec d'entre les que es preveuen en els art. 75 i 78 de la Llei 9/2017 (LCSP).

8. SOLVÈNCIA

S'exigeix a l'entitat licitadora l'acreditació del compliment dels següents requisits mínims de solvència econòmica, financera i tècnica i professional:

Solvència econòmica i financera

Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 142.305 €, equivalent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte (sense IVA).

Mitjà d'acreditació: comptes anuals aprovats i dipositats en el registre mercantil o en el registre oficial que correspongui. O la declaració de l'impost de societat on consti una xifra de volum de negocis de l'import mínim que s'estableix.

Alternativament es pot acreditar amb una Assegurança de responsabilitat: Acreditar, mitjançant pòlissa i rebut de pagament, que disposa d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al VEC.



Solvència tècnica o professional

Relació de les obres executades de característiques similars a la que es objecte del present Plec, en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Requisits mínims: El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, és a dir, 66.409 euros (import sense IVA).

Mitjà d'acreditació: Certificats de bona execució de l'entitat contractant de les obres.

En aquesta contractació no s'exigeix classificació, però en cas que s'opti per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional mitjançant la classificació, s'haurà d'acreditar el fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

Grup J, subgrup 5, categoria b.

9. PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I ADJUDICACIÓ

El procediment d'adjudicació és el negociat sense publicitat, al concórrer el supòsit previst en l'article 168 a) 2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic: "Quan les obres, els subministraments o els serveis només es puguin encomanar a un empresari determinat, per alguna de les raons següents: que el contracte tingui per objecte la creació o adquisició d'una obra o representació artística única no integrant del patrimoni històric espanyol; que no hi hagi competència per raons tècniques; o que sigui procedent la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial.».

En l'expedient s'han justificat adequadament les raons tècniques que impossibiliten promoure la concurrència i condueixen a encomanar l'objecte del contracte a un únic empresari, degut a que es tracta d'acabar les instal·lacions d'un pavelló que estan executades en un 66%.

La negociació es preveu amb un únic criteri que serà l'oferta econòmica en base al preu de contracte el qual es fixa com únic aspecte a negociació.



10. CONTINGUT I FORMA DE PRESENTACIÓ DE L'OFERTA

L'oferta es presentarà ÚNICA I EXCLUSIVAMENT de forma telemàtica mitjançant certificat digital en l'enllaç de la licitació disponible a la publicació d'aquesta en el perfil del contractant de l'Ajuntament del Perelló, integrat en la plataforma de serveis de contractació pública accessible en l'adreça que s'ha indicat en la clàusula tercera d'aquest plec de clàusules. L'oferta s'haurà de presentar abans del venciment del termini que s'indiqui en la invitació a participar en el procediment que rebrà l'empresari corresponent.

L'oferta es presentarà en un únic document (arxiu electrònic en format .pdf) on constarà l'oferta econòmica, així com la corresponent declaració responsable que figura com a document annex núm. 1, en la qual l'empresari declara la seva aptitud i capacitat per a contractar, que no es troba incurs en cap prohibició o incompatibilitat per contractar i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix faran constar el compromís de dedicació o adscripció dels mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte i de disposar d'una pòlissa de RC contractada, vigent i al corrent de pagament les primes corresponents, que cobreixi la realització de les activitats que constitueixen l'objecte del contracte, assegurant els danys causats a tercers, per un import mínim de 300.000 euros i indicaran l'adreça de correu electrònic a efectes de rebre les comunicacions i notificacions relatives al present contracte.

La documentació de l'oferta haurà de presentar-se signada electrònicament per aquell que tingui poder de representació suficient i vigent del licitador.

En qualsevol cas, el licitador proposat per l'adjudicació del contracte s'obliga a presentar, amb caràcter previ a l'adjudicació d'aquest, la documentació que s'indica en la clàusula 14a d'aquest plec.

11. VERIFICACIÓ DE LA RECEPCIÓ D'OFERTES I OBERTURA D'AQUESTES

Atès que en el procediment negociat sense publicitat la LCSP atorga caràcter potestatiu a la constitució de la Mesa de Contractació (Art. 326.1), les funcions que correspondrien a aquesta es duren a terme per la unitat de Contractació (secretària-interventora, tècnic municipal i auxiliar administrativa adscrita a l'àrea de secretaria i de contractació).

Així, finalitzat el termini establert per a la presentació d'ofertes la Unitat de Contractació verificarà la recepció telemàtica d'aquestes.

Posteriorment es procedirà a l'obertura de l'arxiu o arxius electrònics que continguin la declaració responsable i l'oferta econòmica.

Si la unitat de contractació observés defectes o omissions esmenables en la documentació presentada ho comunicarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics als interessats, concedint-los un termini no superior a tres dies hàbils perquè els corregeixin o esmenin a fi



i efecte que pugui ser informada favorablement, cas de ser corregits o esmentats de forma adient, l'admissió del licitador.

12. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de la persona a qui s'adreça.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonsors dels principals elements de la comunicació.

13. NEGOCIACIÓ DE L'OFERTA

Els serveis tècnics, el director de l'Obra i secretaria duren a terme, la negociació de l'oferta econòmica en base al preu del contracte el qual es fixa com únic aspecte subjecte a negociació.

Finalitzada la fase de negociació, la unitat negociadora informará si s'ha pogut millorar, en el seu cas, l'oferta tenint per fixades definitivament aquestes.

Posteriorment es procedirà a la valoració final de l'oferta, proposant a l'òrgan de contractació l'adjudicació, si s'escau, del contracte.

14. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

El licitador que hagi estat requerit en els termes que preveu la clàusula desena s'obliga a presentar, abans de l'adjudicació del contracte la següent documentació:



- a) Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'entitat. La capacitat d'obrar dels empresaris que fossin persones jurídiques, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica que es tracti. Així mateix aportaran el CIF.
- b) Document que acrediti la representació amb facultats suficients per a concórrer al procediment d'adjudicació i subscriure el corresponent contracte, juntament amb el DNI del representant.
- c) Acreditació de disposar de la solvència tècnica i econòmica exigida.
- d) Certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- e) Dipòsit de la fiança definitiva pel 5% del preu (sense IVA).

15. GARANTIES

D'acord amb el previst en els articles 106 i 107 de la LCSP s'eximeix el licitador proposat per a l'adjudicació del contracte de la constitució de la garantia provisional.

Si s'adjudica el contracte abans s'haurà de dipositar una fiança equivalent al 5% del preu de contracte.

16. ADJUDICACIÓ

La Junta de Govern Local adjudicarà el contracte una vegada es disposi de la documentació que ha de presentar el licitador que hagi estat requerit a l'efecte. L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, indicant el termini en què ha de procedir-se a la formalització d'aquest. L'adjudicació es notificarà al licitador per mitjans electrònics a l'adreça que aquest hagi designat en presentar la seva oferta. Igualment es publicarà en el Perfil de contractant de l'Ajuntament del Perelló, integrat en la plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya.

17. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'haurà d'ajustar amb exactitud a les condicions de licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació al candidat mitjançant l'adreça de correu electrònic indicada per aquest. El contracte serà autoritzat pel Secretari



de la Ajuntament del Perelló, com fedatari públic, i l'haurà de subscriure l'Alcalde o regidor/a amb qui delegui juntament amb representant del licitador amb habilitació legal suficient a l'efecte.

La formalització del contracte es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització. Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Quan el contracte impliqui l'accés del contractista a fitxers que continguin dades de caràcter personal del tractament del qual aquest no sigui responsable en el sentit de l'article 3.d) de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, als efectes establerts en aquesta Llei Orgànica i la seva normativa de desenvolupament.

L'accés no es considerarà comunicació de dades, per ser necessari per a la realització de la prestació de l'objecte del contracte.

En tot cas i quan el contractista tingui accés a fitxers en els quals consten dades de caràcter personal del tractament del qual aquest no sigui responsable, serà necessari que en el contracte, o en un document independent, s'incloguin les clàusules precises a fi de regular aquest accés, en els termes i amb el contingut previstos en la Llei 15/1999 de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i la seva normativa de desenvolupament, sense perjudici del compliment dels altres requisits establerts en la Disposició Addicional 25ª de la LCSP.

18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:

De caràcter social:

Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que



sigui d'aplicació. Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

L'incompliment de les condicions especials d'execució amb caràcter d'obligació contractual essencial serà causa de resolució d'acord amb la clàusula 35a d'aquest plec. En cas d'incompliment de la resta de condicions especials d'execució serà causa d'imposició de penalitats de conformitat amb la clàusula 23a i 24a d'aquest plec.

19. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIO

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives haurà de donar-se audiència al contractista.

20. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El director facultatiu de l'obra designat per l'Ajuntament, serà la persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
3. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny,



als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

21. EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest, doni al contractista la direcció facultativa de les obres. En concret seran d'aplicació les prescripcions tècniques del PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ REFORMA I AMPLIACIÓ DEL PAVELLO ESPORTIU MUNICIPAL, I DEL SEU MODIFICAT, en allò que afecti a l'acabament instal·lacions que es descriuen en el modificat.

L'empresa contractista haurà de designar un encarregat d'obra que haurà d'estar necessàriament a peu d'obra, tret que puntualment per causa justificada i amb preavís a la direcció de l'obra, es consideri que es pot absentar pel temps que es consideri prudent i estrictament necessari.

Per tal de facilitar la comunicació entre l'encarregat de l'obra i la direcció facultativa de les obres, s'haurà de comunicar abans de l'inici un telèfon de contacte i un e-mail perquè els tècnics encarregats de la direcció de l'obra li puguin donar les ordres, instruccions i requeriments que estimin per a una millor execució de les obres. Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, han de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

22. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, així com quan sigui necessari aprovar un preu contradictori per unitats obra no previstes en el projecte tècnic, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP, que comprèn preceptivament les actuacions següents:

1. Proposta de l'Administració o petició del contractista.
2. Audiència del contractista, informe del director de les obres i informe del servei competent, que en tots dos casos s'han d'evacuar en el termini de cinc dies hàbils.
3. Informe, si s'escau, de l'Assessoria Jurídica i de la Intervenció, que s'ha d'evacuar en el mateix termini anterior.



4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi subscrit el contracte i notificació subsegüent al contractista.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

23. INCOMPLIMENT DE TERMINI I IMPOSICIO DE PENALITATS

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- La imposició diària de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. En el cas que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats

En els supòsits que l'incompliment no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

24. INCOMPLIMENT PARCIAL O COMPLIMENT DEFECTUÓS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS.

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en el contracte i en els plecs, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista el responsable del contracte.



L'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o podrà acordar la imposició de les penalitats que es detallen a continuació, en els següents casos:

A) Per incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

- Una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. En el cas que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

B) Per altres incompliments: En cas d'incompliment defectuós de la prestació objecte de contracte o per als supòsits d'incompliment dels compromisos, la regla general serà imposar penalitats la quantia de les quals no seran superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, sempre que la suma total de les mateixes no superin el 50 per cent del preu del contracte, segons allò que s'estableix l'article 192 LCSP.

La pèrdua de la garantia o els imports de les penalitats, no exclouen la indemnització per danys i perjudicis, originats per la demora del contractista, a què pot tenir dret l'Administració.

Si el retard es produeix per motius no imputables al contractista, s'estarà a allò que disposa l'article 195 de la LCSP.

En tot cas, la constitució en mora del contractista no requereix interpel·lació i intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

L'import de les penalitats es deduirà de les factures i, en el seu cas, de la garantia definitiva, de conformitat amb allò que prescriu l'art. 110 de la LCSP i l'article 99 del RGLC.

25. INDEMNITZACIÓ A TERCERS

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

26. PAGAMENT

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu treballs realitzats de conformitat amb l'Administració.

El director facultatiu de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que correspongui i seran aprovades per la Junta de Govern.



El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de certificacions d'obra expedides d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP .

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

Als efectes de la factura electrònica, s'informa que el codi DIR és L01431299.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Són obligacions del contractista:

El compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 24a d'aquest plec.

El compliment estricte de les tasques descrites en el projecte executiu, sota el control de l'equip directiu nomenat per la corporació.

Fer-se càrrec de qualsevol despesa que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.



Emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

El compliment amb la legislació vigent en tot allò especialment vinculat a l'activitat que desenvolupa l'empresa contractista i a l'execució de la prestació.

Responsabilitzar-se de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

El compliment de les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

Facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

Portar el llibre d'Ordres, incidències i subcontractació prèviament diligenciats, de conformitat amb el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Assumir les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que el director facultatiu ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes o particulars.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin. Serà obligació del contractista col·locar el cartell anunciador de l'obra identificant que l'actuació està subvencionada pel PAM de la Diputació de Tarragona.

La instal·lació pel seu compte dels senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.

A més, ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició.

Clàusula ètica:



Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes. b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veïés obligat a pagar per incompliments de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

El compliment de tot allò que estableix la normativa de protecció de dades, en particular allò que disposa el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 -Reglament general de protecció de dades- i la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

L'adjudicatari ha de complir, a més les següents obligacions de tipus tècnic:

- a) Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.
- b) Responsabilitzar-se de què les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.
- c) Realitzar, amb independència dels assaigs i estudis geotècnics, hidràulics, etc., que puguin aportar-se al projecte, tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, que seran de la seva total responsabilitat i a càrrec seu.



- d) Responsabilitzar-se de què tots els elements metàl·lics de l'obra que estiguin a l'abast tant dels vianants com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.
- e) Fer-se càrrec de la redacció de tots els documents (projecte, certificació i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions de climatització i gestionar la posada en marxa i proves necessàries. La instal·lació no es considerarà conclosa fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats.
- f) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- g) Atendre les instruccions del Director de l'Obra, en especial les que siguin necessàries per a coordinar els treballs d'acabament d'instal·lacions que és objecte del present plec, amb els d'acabament de l'obra civil.

28. PLA DE SEGURETAT I SALUT

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel coordinador de seguretat i salut i haurà de ser aprovat per la Junta de Govern.

29. ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG I D'INICI DE LES OBRES

Dins un termini no superior a cinc dies des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament del Perelló signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 5 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

30. ORGANIGRAMA DE TREBALL



Dins dels 15 dies naturals següents al de la signatura de l'Acta de comprovació de replanteig, i sempre abans de l'inici de les obres, el contractista presentarà el Programa de Treball que inclourà les dades que s'indiquen a l'article 144.3 del RGLCAP. En aquest Programa s'hi farà constar qui serà l'encarregat d'obra que designa l'empresa, als efectes del que s'estableix en la clàusula 21a, especificant la seva experiència i capacitat per a realitzar les tasques encomanades, i s'indicarà el telèfon i e-mail de contacte amb els tècnics encarregats de la direcció de les obres.

En l'organigrama s'haurà de preveure que les obres a executar i que són objecte del present plec s'han de realitzar de manera coordinada amb els d'acabament de l'obra civil que es licita de manera paral·lela i s'executarà per un altra empresa.

El Director de l'Obra haurà de donar la conformitat al Programa presentat, i serà l'encarregat de la seva supervisió i control, així com de coordinar els treballs amb els d'acabament de l'obra civil.

31. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

La necessitat de modificació del contracte serà posada de manifest pel responsable del contracte el qual emetrà el corresponent informe justificatiu. L'òrgan de contractació acordarà, si s'escau la modificació previ informe de la secretaria i la intervenció municipal. La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació del corresponent projecte modificat i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu. No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu. En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.



En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48. 32.7 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil de contractant.

En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

32. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o la suspensió té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 LCSP, s'ha d'estendre una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, en la qual s'han de consignar les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Un cop acordada la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles recollides a l'article 208 LCSP.

33. CESSIÓ DEL CONTRACTE I SUBCONTRACTACIÓ

Atès les peculiaritats de la contractació els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte no es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona. Tampoc es podrà subcontractar.

34. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

En el mes següent al de la finalització de l'obra s'ha de procedir, mitjançant acte formal, a la seva recepció. D'aquest acte s'ha d'aixecar una acta, la qual ha de ser signada pels assistents en la recepció, i amb la qual comença a comptar el termini de garantia de l'obra (que és d'1 any).

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no



ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència del contractista. El director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, farà l'amidament de las obres realment executades, d'acord amb el projecte. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

35. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les establertes als articles 211 i 245 LCSP, i a més a més:

- El fet que l'adjudicatari resulti sancionat per l'òrgan de la competència per infracció greu en matèria de falsejament de la competència a causa del seu comportament en el procediment de licitació.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials establertes com a tals en el present plec.
- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.
- L'incompliment de les condicions establertes en el PCA o en l'art. 215 de la LCSP en el cas de subcontractació, en especial l'incompliment de les ordres del director de l'Obra que comportin impediment o dificultat greu en l'execució coordinada de l'acabament de les instal·lacions de l'equipament, amb l'acabament de l'obra civil que es durant a terme simultàniament.

Els efectes de la resolució del contracte seran els previstos a l'article 213 LCSP, amb caràcter general, així com els previstos a l'article 246 LCSP.

En tots els casos, el procediment de resolució del contracte es farà conforme el que disposa l'art. 191 LCSP i seguint el procediment establert en l'art. 109 RGLCAP.

Un cop s'han acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de garantia definitiva.



36. RÈGIM DE RECURSOS

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció d'aquest contracte es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de la data d'enviament de la notificació o de l'avís si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació, hagi estat publicat en el perfil del contractant en la mateixa data. En cas de no publicació en el perfil del contractant, els terminis es computaran des de la data de recepció de la notificació per l'interessat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de la seva notificació, conforme als requisits per a la seva pràctica establerts en el paràgraf anterior.

37. TRIBUNALS COMPETENTS

Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin hauran de resoldre's per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa administrativa.

El Perelló, octubre 2023



DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA ECONÒMICA

El Sr./La Sra _____ amb DNI núm _____, en nom propi / en representació de l'empresa MITTOM SISTEMES 2 S.L., en qualitat de _____, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari _____, en data _____ i amb número de protocol /o document _____, CIF núm. _____, domiciliada a carrer _____, núm _____, (persona de contacte, adreça de correu electrònic _____, telèfon núm. _____), opta a la contractació de les obres incloses en el "Projecte bàsic i executiu reforma i ampliació del pavelló esportiu municipal" (fase1), i el seu modificat, en concret les contingudes en el modificat "Annex acabament instal·lacions" i DECLARA RESPONSABLEMENT:

Que el perfil d'empresa és el següent:

a)

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una
Microempres a	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	creu
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o	

balanç general anual superior als 43 milions

- b) Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- c) Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i :
- Que està inscrit/a en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.



- Que no consta inscrit/a en cap Registre de licitadors però que, no obstant i això, compleix amb els requisits exigits en la present licitació i, en concret amb els següents:

1. Capacitat d'obrar i representació.

Persona física: que tinc la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta licitació.

Persona jurídica: que tinc la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta licitació.

Que la societat que represento es va constituir amb escriptura pública de data _____, davant el notari de _____, Sr./Sra. _____, amb núm. de protocol _____, i es va inscriure en el Registre mercantil de _____.

Les dades referents a l'atorgament dels poders de representació de la societat consten a la mateixa escriptura pública/l'escriptura pública de data _____, davant el notari de _____, Sr./Sra. _____, amb núm. de protocol _____.

Persona jurídica estrangera: que la societat ostenta la corresponent capacitat d'obrar, i que se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

2. Acreditació de la classificació o solvència

- Que compleixo/la societat a la qual represento compleix amb els requisits adequats de classificació exigits en el plec de clàusules, i que compto/a amb la documentació acreditativa necessària.
- Que em comprometo /la societat a la qual represento a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents: un arquitecte, arquitecte tècnic o enginyer d'edificació amb experiència acreditada en obres similars.

(Conforme la Clàusula 8ª- Presentació proposicions: els documents que acreditin la solvència econòmica-financera i la tècnica-professional s'han d'incloure al sobre únic digital)



- d) Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compto amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- e) Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- f) Que compleixo amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que dispo de recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- g) Que no he celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- h) Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- i) Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

SI NO NO obligat per normativa

- j) Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

SI NO NO obligat per normativa

- k) Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

SI NO

- l) Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:



Està subjecte a l'IVA.

Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

LI) Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

Està subjecte a l'IAE.

Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

m) Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

- (Amb un document escrit indicant noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari. **El citat document s'haurà d'incorporar al sobre únic i haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que formaran la unió.**)

NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

n) Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

***Camps obligatoris.**

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament del Perelló tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i



requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament del Perelló pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- o) Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (*indicar les empreses que el componen*).
- p) Que, en el cas de resultar adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 14a del PCAP, que correspongui.

Així mateix, havent rebut la invitació per a negociar com a únic candidat, la contractació de les d'obres pendents d'executar del projecte" REFORMA I AMPLICACIÓ DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL" DEL PERELLÓ, i el seu MODIFICAT, contingudes en l'annex acabament instal·lacions, accepta íntegrament les condicions i obligacions disposades al Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment negociat sense publicitat - amb un únic candidat-, les prescripcions tècniques del projecte que li servei de base, del seu modificat, i ofereix realitzar l'objecte contractual de referència, per la quantitat de _____ € (*xifra en números*) i _____ € (*xifra en lletres*) d'IVA, que suma un import total amb IVA inclòs de _____ € (*xifra en números*) i _____ € (*xifra en lletres*).

Data i signatura



**Ajuntament
del Perelló**