



ACTUACIONS DE MILLORA ALS VESTIDORS DEL CAMPS DE FUTBOL DE BELLCAIRE D'URGELL

SITUACIÓ:	Recinte Esportiu, 25337 Bellcaire d'Urgell LA NOGUERA
PROMOTOR:	Ajuntament de Bellcaire d'Urgell
ARQUITECTE TÈCNIC:	Josep Maria Profitós i Jové

Bellcaire d'Urgell, juliol 2023

MEMÒRIA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 AGENTS

PROMOTOR

Les dades del promotor que encarrega el present projecte de rehabilitació al tècnic sotasignant són les següents:

Nom	Ajuntament de Bellcaire d'Urgell
CIF	P 2517400 D
Adreça	Plaça Major 1

AUTOR DEL PROJECTE

L'autor d'aquest projecte és Josep Maria Profitós i Jové, arquitecte/a tècnic col·legiat núm. 432 en el Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida, i amb domicili a Plaça de la Font, núm. 3, del municipi de Sant Llorenç de Montgai (25613)

1.2 INFORMACIÓ PREVIA

EMPLAÇAMENT

Recinte esportiu de Bellcaire, annex als vestidors i serveis del camp de futbol

ENTORN FÍSIC

Zona d'equipaments esportius Municipals on hi estan emplazats:

El camp de futbol .
Les piscines municipals
Diversos equipaments esportius.

NORMATIVA URBANÍSTICA

El Planejament vigent que determina les condicions urbanístiques de l'emplaçament es el Pla d'Ordenacio Urbanística Municipal de Bellcaire d'Urgell

Qualificació del sòl: URBÀ. **Clau E Equipaments**

DADES DELS EDIFICIS EXISTENTS

Es realitza una inspecció dels edificis existents adreçats a vestidors del camp de futbol, d'una sola planta sota els graderies del camp de basquet, parets de carrega i pilars de formigó armat.

Tot seguit es descriu el més rellevant del que s'ha observat en l'esmentada revisió de l'edifici:

SUBSISTEMA	CARACTERÍSTIQUES/COMPOSICIÓ	S'INTERVÉ
ESTRUCTURA	L'estructura vertical de l'edifici existent és a base de parets de carrega de maó ceràmic i pilars de formigó.	NO
TANCAMENTS FAÇANES	Les façanes tenen de 15 a 30 cm de gruix, i estan formades per: parets de maó ceràmic arrebossats .	SI
COBERTA	Les cobertes són planes i configuren les graderies del camp de Basket	NO
TANCAMENTS EXTERIOR	Majoritàriament d'alumini color blanc	SI
PAVIMENTS	De formigó vist i rajoles de gres	SI

El present projecte no preveu la modificació de l'estat de càrregues de l'edifici existent, l'estructura de l'edifici es considera suficient per suportar l'estat de càrregues.

1.3. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

- El projecte contempla la reforma i ampliació dels **vestidors** per al camp de futbol, actualment en mal estat de conservació i que inclumpleixen la normativa vigent per l'activitat i d'accessibilitat.
- La reforma i ampliació consisteix la construcció adossada a l'edifici existent de dos vestidors adaptats a la nova normativa i adreçant els actuals a magatzem.

COMPLIMENT DEL CTE

Descripció de les prestacions de l'edifici per requisits bàsics i en relació amb les exigències bàsiques del CTE:

Són requisits bàsics, conforme a la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els relatius a la funcionalitat, seguretat i habitabilitat.

S'estableixen aquests requisits amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, havent els edificis de projectar-se, construir-se, mantenir-se i conservar-se de tal forma que se satisfacin aquests requisits bàsics.

QUADRE GENERAL DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES I ÚTILS

Les superfícies útils de les dependències es troben relacionades amb la justificació de compliment de les condicions de habitabilitat i el Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya

VESTIDORS EN PLANTA BAIXA

DEPENDÈNCIA	SUPERFÍCIE (m²)
VESTIDOR A	34,50
VESTIDOR B	34,50
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	69,00m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	83,15m²

TERMINIS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA

El termini d'execució de l'obra s'estima en 4 mesos tot i que dependrà de les disponibilitats econòmiques de la propietat i de les condicions que s'acordin amb el contractista.

PROPIETAT INTEL·LECTUAL

El present document és còpia de l'original del qual en sóc autor, i la seva utilització total o parcial, així com qualsevol reproducció o cessió a tercers, requerirà la meva autorització expressa, restant prohibida qualsevol modificació unilateral del mateix.

1.4. PRESTACIONS DE L'EDIFICI

L'ús i les càrregues del local queden limitades al que s'ha previst en projecte. Per qualsevol canvi d'ús o bé variació de càrregues que es vulgui realitzar amb posterioritat a la finalització de la present obra, respecte el previst en projecte s'haurà de consultar necessàriament amb un tècnic competent.

Requisits bàsics relatius a la funcionalitat:

Dona compliment en el que fa referència a vestidors i serveis públics al **Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya**

Utilització, de tal forma que la disposició i les dimensions dels espais i la dotació de les instal·lacions facilitin l'adequada realització de les funcions previstes en l'edifici.

Accessibilitat, de manera que es permeti a les persones amb mobilitat i comunicació reduïdes l'accés i la circulació per l'edifici en els termes previstos en la seva normativa específica.

Accés als serveis de telecomunicació, audiovisuals i d'informació d'acord amb l'establert en la seva normativa específica.

Requisits bàsics relatius a la seguretat:

Seguretat estructural, de tal forma que no es produeixin en l'edifici, o parts del mateix, danys que tinguin el seu origen o afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici.

Seguretat en cas d'incendi, de tal forma que els ocupants puguin desallotjar l'edifici en condicions segures, es pugui limitar l'extensió de l'incendi dintre del propi edifici i dels confrontants i es permeti l'actuació dels equips d'extinció i rescat.

Seguretat d'utilització, de tal forma que l'ús normal de l'edifici no suposi risc d'accident per a les persones.

Requisits bàsics relatius a la habitabilitat

Higiene, salut i protecció del medi ambient, de tal forma que s'arribin a condicions acceptables de salubritat i estanqueïtat en l'ambient interior de l'edifici i que aquest no deteriori el medi ambient en el seu entorn immediat, garantint una adequada gestió de tota classe de residus.

Protecció contra el soroll, de tal forma que el soroll percebut no posi en perill la salut de les persones i els permeti realitzar satisfactòriament les seves activitats.

Estalvi d'energia i aïllament tèrmic, de tal forma que s'aconsegueixi un ús racional de l'energia necessària per a l'adequada utilització de l'edifici.

Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions que permetin un ús satisfactori de l'edifici.

Belcaire d'Urgell, abril de 2023
Ela tècnic autor del projecte:

Josep Maria Profitós i Jové

2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

2.1 SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI

Parets de carrega de blocs de formigó vist de 20 cm d'amplada. Sostre unidireccional

2.2 ENDERROCS

Es preveu l'enderroc dels murets de contenció de terres per mitjans mecànics i l'excavació de terres sobrants.

S'efectuaran les rases necessàries per als desguassos nous que canvin de lloc.

El projecte contempla també la correcta gestió de residus de construcció.

2.3 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ

Els envans de distribució seran de supermaó de 6 cm de gruix per a revestir. Estaran, arrebossats per la cara interior excepte en les zones humides on estaran enrajolats sobre arrebossat.

Per tal de minimitzar els efectes de possibles moviments del sostre superior sobre els envans, es preveurà un junt de poliestirè expandit de 2 cm com a mínim.

2.4 SISTEMA D'ACABATS

REVESTIMENTS

En els paraments de l'interior del local el revestiment s'arrebossarà i s'enrajolarà.

PAVIMENTS

El paviment ja es de formigó remolinat damunt base de grava i lamina antihumetat, es preveu reparacions i noves posicions en desguassos i formació de pendents en àmbit de les dutxes.

DIVISÒRIES PRACTICABLES

La fusteria interior serà de tauler DM de 4cm de gruix, lacat color a determinar, de 70 cm de llum, i col·locada sobre premarc. Les manetes de les portes, mecanismes i guarnits seran d'acer inoxidable.

2.5 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I INSTAL·LACIONS

ELECTRICITAT

El local disposa de subministrament elèctric. La nova distribució implica moviment de punts de llum i un nou quadre elèctric situat al magatzem. La instal·lació que s'executa de nou s'adaptarà al que estableix el REBT02 "Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió" (RD 842/2002) i a les seves instruccions complementàries, garantint la seguretat de les persones i dels béns així com el normal funcionament d'altres instal·lacions i serveis.

LAMPISTERIA

L'edifici disposa d'instal·lació de lampisteria. La nova distribució implica serveis i dutxes noves. S'aprofita l'intervenció per a renovar tota la instal·lació.

La instal·lació s'ha sectoritzat en els locals humits. La instal·lació es dimensionarà seguint criteris del CTE HS4 per a les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua.

En quan a l'aigua calenta en acumuladors per a servir a 14 dutxes, limitada a una temperatura de 38 graus a la sortida dels ruixadors, regulat per vàlvules termostàtiques.

El cabdal s'ha de calcular per 25 litres per persona.

Annexe als vestidors hi ha la sala de maquina amb caldera de gas i acumulador d'aigua calenta.

CALEFACCIÓ

L'edifici disposa d'instal·lació de calefacció, que cal redistribuir.

VENTILACIÓ

La ventilació del vestidors es produirà forçada amb extractors elèctric, amb una renovació de l'aire de 2,5 l/s m2 fins a l'exterior.

SANEJAMENT

El sanejament de l'edifici, es realitzarà amb conduccions de PVC, connectades a la xarxa publica de clavegueram existent.

ANTI-INTRUSSIÓ

No s'ha previst cap un sistema de protecció enfront a la intrusió a base de sensors de presència i alarma connectada a central.

2.6 EQUIPAMENTS

APARELLS SANITARIS

De porcellana de color a decidir per la DF.

MOBILIARI

Els vestidors van equipats amb bancs d'estructura metàl·lica i seient de llistons de fusta bernissada i penjarobes.

Els serveis amb tots els accessoris d'acer inoxidable

Es fara un taulell amb una encimera i una pica d'acer inoxidable

El vestidors disposaran d'un bans i d'una taula plegable.

3. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL

El pressupost d'execució material, segons pressupost detallat per partides és de NORANTA-CINC MIL QUATRE-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB SIS CÈNTIMS (95.436,06 €)

El pressupost de contacta IVA inclos és de CENT TRENTA-SET MIL QUATRE-CENTS DIVUIT EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS (137.418,38 €)

Belcaire d'Urgell

El tècnic autor del projecte:
Josep Maria Profitós i Jove

4. JUSTIFICACIÓ NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

4.1 LLISTAT NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'OBLIGAT COMPLIMENT

4.2 FUNCIONALITAT

D259/2003. Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis

El projecte compleix els nivells d'habitabilitat exigibles, segons la legislació vigent.

D135/1995. Codi d'accessibilitat de Catalunya

El projecte és de ampliació d'un edifici existent. Per ser un edifici d'ús públic es requereixen requisits especials d'accessibilitat i està adaptat

4.3 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

DB-SI. Seguretat en cas d'incendi

D241/1994. Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis

En les obres de reforma en les que mantenim l'ús, aquest DB-SI s'ha d'aplicar als elements de l'edifici modificats per la reforma, sempre que això suposi una major adequació a les condicions de seguretat establertes per aquest DB.

Si la reforma altera l'ocupació o la seva distribució respecte els elements d'evacuació, l'aplicació d'aquest DB ha d'afectar també a aquests. Si la reforma afecta als elements constructius que hagin de servir de suport a les instal·lacions de protecció contra incendis, o a zones per les que discorrin els seus components, les esmentades instal·lacions han d'adequar-se a l'establert en aquest DB.

En tot cas, les obres de reforma no podran menyscar les condicions de seguretat preexistents, quan aquestes siguin menys estrictes que les contemplades en aquest DB.

4.4 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ

DB-SU. Seguretat d'utilització

SU 1. Seguretat enfront el risc de caigudes

SU1.1 Lliscabilitat dels paviments

El paviment de formigó vist rebrà un tractament antilliscant

SU1.2 Discontinuitats en el paviment

El present projecte no hi ha cap discontinuïtat en el paviment

SU 1.3. Desnivells

Donat que no hi han desnivells, aquest apartat del DB no es considera d'aplicació.

SU 1.4. Escales i rampes

Donat que no hi ha escales ni rampes, aquest punt no es considera d'aplicació.

SU 1.5. Neteja de la vidrieria exterior

Totes les obertures son fàcilment accessibles per netejar i mantenir .

SU 2. Seguretat enfront al risc d'impacte o d'atrapament

SU 2.1 Impacte

Amb elements fixes				NORMA	PROJECTE		NORMA	PROJECTE
Altura lliure de pas zones de circulació	☒	Ús restringit	$\geq 2,10 \text{ m}$	2,80 m	☒	Resta de zones	$\geq 2,20 \text{ m}$	2,80 m
☒ Altura lliure en llindars de portes							$\geq 2,00 \text{ m}$	2,10 m
☐ Altura dels elements fixes que sobresurtin de les façanes i estiguin situats sobre zones de circulació							$\geq 2,20 \text{ m}$	-
☐ Vol dels elements en les zones de circulació pel que fa a les parets en la zona compresa entre 1,00 i 2,00 m amidats a partir del paviment.							$\leq 0,15 \text{ m}$	-
☐ Restricció d'impacte d'elements volats l'altura dels quals sigui menor que 2,00 m disposant d'elements fixes que restringeixin l'accés fins a ells							Elements fixes	

Amb elements practicables

☐ Disposició de portes laterals a vies de circulació en passadís a $< 2,50 \text{ m}$ (zones d'ús general)	-	
☐ En portes de vaivé es disposarà d'un o diversos panells que permetin percebre l'aproximació de les persones entre 0,70 m y 1,50 m mínim	-	

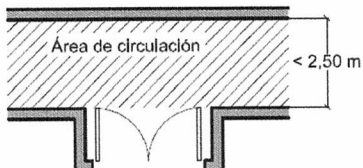
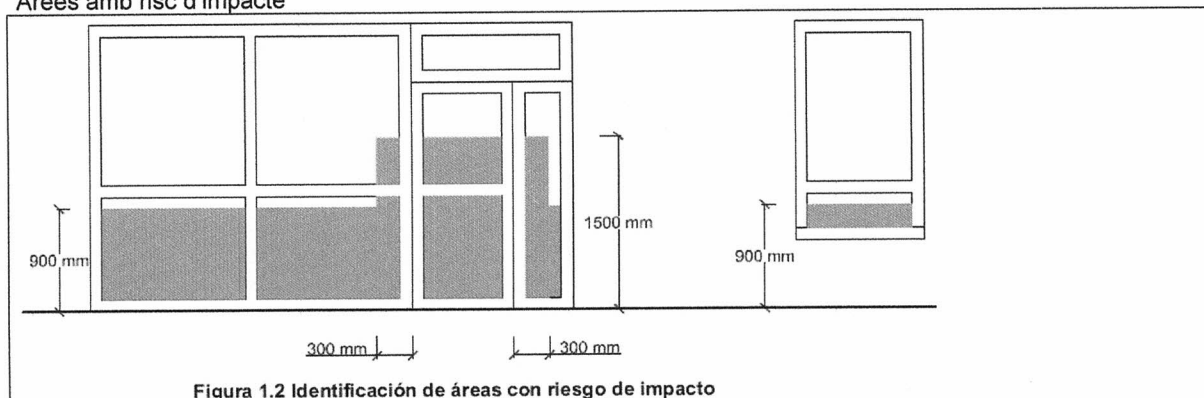


Figura 1.1 Disposición de puertas laterales a vías de circulación

Amb elements fràgils

☐ Superfícies vidriades situades en àrees amb risc d'impacte amb barrera de protecció	SU1, apartat 3.2
Superfícies vidriades situades en àrees de risc d'impacte sense barrera de protecció	
Norma: (UNE EN 2600:2003)	
☐ Diferència de cota a banda i banda de la superfície vidriada $0,55 \text{ m} \leq H \leq 12 \text{ m}$	-
☐ Diferència de cota a banda i banda de la superfície vidriada $\geq 12 \text{ m}$	-
☐ Resta de casos	-
☒ Dutxes i banyeres:	
Parts vidriades de portes i tancaments	Resistència a l'impacte nivell 3, o trencament de forma segura

Àrees amb risc d'impacte



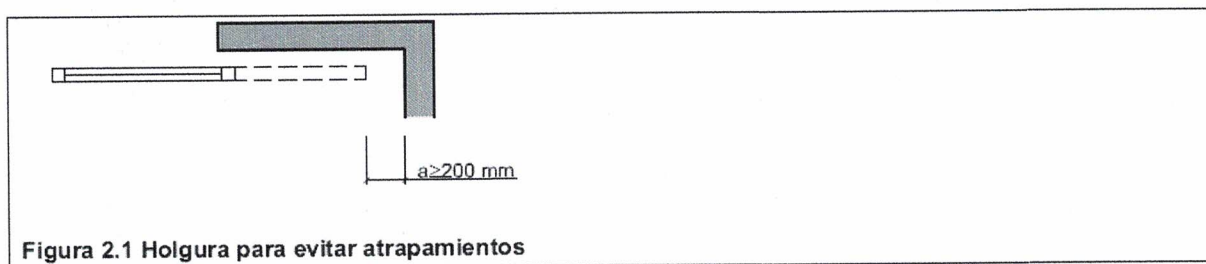
Impacte amb elements insuficientment perceptibles

Grans superfícies vidriades i portes de vidre que no disposin d'elements que permetin identificar-les

		NORMA	PROJECTE
☐ Senyalització:	Altura inferior:	$0,85m < h < 1,10m$	-
	Altura superior:	$1,50m < h < 1,70m$	-
☐ Travesser situat a l'altura inferior			-
☐ Muntants separats a $\geq 0,60$ m			-

SU 2.2 Atrapament

	NORMA	PROJECTE
☐ Porta corredissa d'accionament manual (d=distancia fins a l'objecte fix més proper)	$d \geq 0,20m$	-
☒ Elements d'obertura i tancament automàtic: dispositius de protecció	Adequats al tipus d'accionament	



SU 3. Seguretat enfront al risc d'empresonament en recintes

Risc d'empresonament en general:

☒ Recintes amb portes amb sistemes de bloqueig interior	Disposen de desbloqueig des de l'interior	
☒ Banys i lavabos	Il·luminació controlada des de l'interior	
	NORMA	PROJECTE
☒ Força d'obertura de les portes de sortida	≤ 150 N	150 N

Usuaris de cadira de rodes:

☐ Recintes de petita dimensió per a usuaris de cadira de rodes	Veure normativa d'Accessibilitat	
	NORMA	PROJECTE
☐ Força d'obertura en petits recintes adaptats	≤ 25 N	25 N

N

SU 4. Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

SU 4.1 Enllumenat normal en zones de circulació

Nivells mínims d'il·luminació en zones de circulació de qualsevol ús:

	Zones de circulació	Codi Tècnic	
Nivell d'il·luminació mínim mesurat a nivell de paviment	Persones	Escales	75 lux
		Resta de zones	50 lux
	Persones i vehicles		50 lux
Factor d'uniformitat mig			>40%

SU 4.2 Enllumenat d'emergència

Es disposara de dos llums d'emergencia en cada vestidor i dos mes d'indicacio de sortida.

SU 5. Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

Àmbit d'aplicació

☐ Les condicions establertes en aquesta secció son d'aplicació a la graderia dels estadis, pavellons poliesportius, centres de reunió, altres edificis d'us cultural, etc. previstos per a més de 3000 espectadors dempeus. Pel que fa a les condicions d'evacuació els és també d'aplicació la secció SI 3 del Document Bàsic DB-SI.	No es d'aplicació en aquest projecte
--	--------------------------------------

SU 6. Seguretat enfront el risc d'ofegament

No és d'aplicació en aquest projecte

SU 7. Seguretat enfront al risc causat per vehicles amb moviment

No es d'aplicació en aquest projecte

SU 8. Seguretat enfront el risc causat per l'acció del llamp

No es d'aplicació, atès que les obres necessàries per la instal·lació d'un parallamps no son compatibles amb la naturalesa de la intervenció.

4.5 SALUBRITAT

DB-HS. Salubritat

HS 1. Protecció enfront de la humitat

L'únic parament en contacte amb el terreny estarà prèviament impermeabilitzat i amb una xarxa de drenatge per recollida d'aiuges.

Tot i així es preveu l'instal·lació de canals de recollida d'aigua a totes les cobertes, connectades a la xarxa pública d'aigües pluvials

HS 2. Recollida i evacuació de residus

Aquesta secció només és d'aplicació en edificis d'habitatges de nova construcció, per tant no ho és en aquest projecte.

HS 3. Qualitat de l'aire interior

La ventilació del vestidors es produirà forçada amb extractors elèctric, amb una renovació de l'aire de 2,5 l/s m² fins a l'exterior

HS 4. Subministrament d'aigua

El cabdal s'ha de calcular per 25 litres per persona.

HS 5. Evacuació d'aigües

Totes les aigües negres s'evaquaran a la xarxa de clavegueram públic i les aigües de coberta a la xarxa d'aigües públiques.

4.6 ESTALVI D'ENERGIA

DB-HE. Estalvi d'energia

HE 1. Limitació de demanda energètica

El nostre projecte queda exclòs d'aplicar aquesta exigència perquè és una reforma d'un edifici existent amb una superfície útil inferior a 1000 m² i no es renova més del 25% dels tancaments.

HE 2. Rendiment de les instal·lacions tèrmiques

Aquesta exigència es desenvolupa actualment al vigent Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis, RITE. El sistema de producció d'ACS es fa amb una caldera de gas d'alt rendiment existent amb vàlvules i tots els elements de connexió necessaris per a la seva instal·lació, amb el compliment de la normativa de la prevenció i control de la legionel·losi. Temperatura del diposit acumulador superior a 60graus i vàlvules termostàtiques a les dutxes que no superin els 38 graus.

HE 3. Eficiència Energètica de les Instal·lacions d'il·luminació

El nostre projecte queda exclòs d'aplicar aquesta exigència perquè és una reforma d'un edifici existent amb superfície útil inferior a 1000m2.

HE 4. Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

No es preveu instal·lació solar tèrmica

HE 5. Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

No es d'aplicació. El projecte queda exclòs d'aplicar aquesta exigència ja que l'edifici es existents i ja disposa d'escomesa elèctrica.

4.7 PROTECCIÓ ENFRONT EL SOROLL

DB-HR. Protecció enfront el soroll

1.

Queden excloses d'aplicació d'aquest DB les obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació d'edificis existents, exeptuant quan es tracti d'una rehabilitació integral.
Donat que es tracta d'un projecte de redistribució interior. No és d'aplicació aquest DB.

Identificació de l'Obra:	MILLORA ALS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL		
Adreça:	RECINTE POLIESPORTIU	Municipi/Comarca:	BELLCAIRE D'URGELL
Autor de l'Estudi de Gestió de Residus:	JOSEP MARIA PROFITOS I JOVE		Tipus d'intervenció:
			REFORMA I

RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ		Separació selectiva RD105/08 i D89/10		Separació selectiva prevista pel residus?	On es farà la gestió dels residus			Avaluació i característiques dels residus		Codificació, classificació i les vies de gestió del residus			
					Obra	Inst. Tractament	Abocador	Volum real m3	Pes Tn	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)
sup construïda (m2)	83,15	no	si										
Formigó	X	-		▼	X		X	2,17	3,03	170101	NP	D5	R5
Material ceràmic	X	-	SI	▼	X			3,38	3,05	170103	NP	D5	R5-R10
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses	-	-		▼				0,06	0,03	170904	NP	D5-D9	R5
Guix	-	-		▼				0,81	0,33	170802	NP	D5	R5
Metalls	X	-		▼	X		X	0,15	0,05	170407	NP	-	R4
Fusta	X	-		▼	X			1,20	0,30	170201	NP	-	R1-R3
Vidre	X	-		▼			X			170202	NP	D5	R5
Plàstic	X	-		▼			X	0,86	0,13	170203	NP	D5	R5
Paper i cartró	X	-		▼			X	0,99	0,07	150501	NP	D5	R1-R3
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles	-	X	SI	▼			X	0,18	0,01	150110	P	D5-D9-D10	R3-R4-R5

RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ	Tipologia, classificació i totals de residus				Fase de fonamentació i estructures		Fase de tancaments		Fase d'acabats	
	CER	CLA	m3	Tn	m3	Tn	m3	Tn	m3	Tn
Formigó	170101	NP	2,17	3,03	0,32	0,44	0,91	1,27	0,94	1,32
Material ceràmic	170103	NP	3,38	3,05	0,04	0,03	2,72	2,45	0,63	0,57
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses	170904	NP	0,06	0,03			0,03	0,01	0,03	0,01
Guix	170802	NP	0,81	0,33					0,81	0,33
Metalls	170407	NP	0,15	0,05	0,11	0,04	0,04	0,02		
Fusta	170201	NP	1,20	0,30	0,79	0,20	0,13	0,03	0,28	0,07
Plàstic	170203	NP	0,86	0,13	0,16	0,02	0,18	0,03	0,53	0,08
Paper i cartró	150501	NP	0,99	0,07	0,07	0,00	0,31	0,02	0,61	0,04
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles	150110	P	0,18	0,01	0,04	0,00	0,04	0,00	0,11	0,01
Totals:	-	-	9,81	7,00	1,51	0,74	4,37	3,83	3,93	2,42

NOTA I : Els residus els quals contenen substàncies perilloses o han estat en contacte amb ells, s'hauran d'inventariar segons la taula model de residus perillosos

NOTA II : La separació en fraccions de petris i no petris s'ha de portar a terme pel posseïdor dels residus de la construcció i demolició dins de l'obra en que es produeixin. La separació de la resta de fraccions s'ha de portar a terme preferentment pel posseïdor dins de la mateixa obra, i sinó fos possible, encomanar la separació en fraccions a un gestor de residus extern

RESIDUS GESTIONATS FORA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'OBRA (si s'escau)				
Tipologia de Residus	Productor	Posseïdor	Gestor	Codi del gestor

VALORACIÓ DE LES DESPESES DERIVADES DE LA GESTIÓ (formarà part del pressupost del projecte)											
Tipologia de Residus	Volum real	m3	Operacions de destria i recollida selectiva (€/m3 o €/tn)				Abocador/ Valoritzador		Transport (unitat/m3)		6
	Esponjament	25,00%	Obra		Inst. Tractament		€/m3	Total	Total	Km	€/km
Formigó	2,71				-		8,00	21,86			
Material ceràmic	4,23				-		8,00	33,84			
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses	0,08		-		-		8,00	0,65			
Guix	1,01		-		-		8,00	8,08			
	Pes	Tn	Obra		Inst. Tractament		€/Tn	Total	Total	Km	€/km
Metalls	0,05				-		8,00	0,43			
Fusta	0,30				-		8,00	2,41			
Vidre			-		-		8,00				
Plàstic	0,13		-		-		8,00	1,05			
Paper i cartró	0,07		-		-		8,00	0,55			
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles	0,01		-		-		8,00	0,07			
VALORACIÓ TOTAL:	68,75						68,75				

Import DIPÒSIT Gestor de residus Reial Decret 210/2018	Residus de construcció		Total dipòsit	
	7,00 Tn	11 €/Tn	150,00	€

Identificació de l'obra:		MILLORA ALS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL		
Adreça:	RECINTE POLIESPORTIU	Municipi/Comarca:	BELLCAIRE D'URGELL	
Autor de l'Estudi de Gestió de Residus:	JOSEP MARIA PROFITOS I JOVE		Tipus d'intervenció:	REFORMA I

NOTA: Cal presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Aquest dipòsit, té per objecte garantir que la gestió dels residus de la construcció i la demolició que siguin generats en una obra concreta per la persona productora, s'efectua d'acord amb la normativa vigent.
La persona sol·licitant de la llicència, ha de presentar a l'ajuntament corresponent el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Classificació del residu

- NP Residus no perillosos
- P Residus perillosos
- DP Residus amb perillositat pend. de determinar

Operacions d'eliminació del residu

- D1 Dipòsit sobre el sòl o al seu interior (abocament)
- D2 Tractament al medi terrestre (ex. biodegradació)
- D3 Injecció en profunditat
- D4 Embassament superficial
- D5 Dipòsit controlat en llocs esp. dissenyats
- D6 Abocament al medi aquàtic, excepte al mar
- D7 Abocament al mar, incl. inserció al llit marí
- D8 Tractament biològic no especificat
- D9 Tractament fisicoquímic no especificat
- D10 Incineració a la terra
- D11 Incineració al mar
- D12 Emmagatzematge permanent
- D13 Combinació o mescla prèvia (D1 a D12)
- D14 Reenvasat previ (D1 a D13)
- D15 Emmagatzematge en espera (D1 a D14)

Vies de valorització dels residus

- R1 Utilització principal com a combustible o una altra forma de produir energia
- R2 Recuperació o regeneració de dissolvents
- R3 Reciclatge o recuperació de substàncies orgàniques que no s'utilitzen com a dissolvents (inclosos el compostatge i altres processos de transformació biològica)
- R4 Reciclatge o recuperació de metalls i de compostos metàl·lics
- R5 Reciclatge o recuperació d'altres matèries inorgàniques
- R6 Regeneració d'àcids o de bases
- R7 Valorització de components utilitzats per a reduir la contaminació
- R8 Valorització de components procedents de catalitzadors
- R9 Regeneració o un altre nou ús d'olis
- R10 Tractament dels sòls que produeixi un benefici en l'agricultura o una millora ecològica d'aquests sòls
- R11 Utilització de residus obtinguts a partir de qualsevol de les operacions enumerades de R1 a R10
- R12 Intercanvi de residus per sotmetre'ls a qualsevol de les operacions enumerades entre R1 i R11 i R14.
S'hi inclouen operacions prèvies a la valorització, inclòs el tractament previ, operacions com ara el desmuntatge, la classificació, la trituració, la compactació, la pel·letització, l'assecatge, la fragmentació, el condicionament, el reenvasament, la separació, la combinació o la mescla
- R13 Emmagatzematge de residus en espera de qualsevol de les operacions enumerades de R1 a R12 i R14 (exclos l'emmagatzematge temporal, en espera de recollida, al lloc on es va produir el residu).
- R14 Preparació per a la reutilització
- R15 Rebliment

ANNEX 1
ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

**ACTUACIONS DE MILLORA ALS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL DE
BELLCAIRE D'URGELL
2023**

RESUM DEL PRESSUPOST

001#	ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES	5.569,21	5,836%
002#	FONAMENTS	9.535,12	9,991%
003#	ESTRUCTURES	16.790,81	17,594%
004#	COBERTES	6.965,83	7,299%
005#	TANCAMENTS I AILLAMENTS	4.544,97	4,762%
006#	REVESTIMENTS	15.166,26	15,892%
007#	PAVIMENTS	9.739,36	10,205%
008#	TANCAMENTS PRACTICABLES	8.588,34	8,999%
009#	SANEJAMENT	2.539,84	2,661%
010#	APARELLS SANITARIS	5.111,17	5,356%
011#	INSTAL·LACIONS	7.219,75	7,565%
012#	EQUIPAMENTS VARIS	3.015,40	3,160%
013#	SEGURETAT I SALUT	650,00	0,681%

TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	95.436,06
-------------------------	-----------

DESPESES GENERALS	13,000%	12.406,69
BENEFICI INDUSTRIAL	6,000%	5.726,16
		113.568,91

I.V.A.	21,000%	23.849,47
--------	---------	-----------

TOTAL	137.418,38
-------	------------

Són CENT TRENTA - SET MIL QUATRE-CENTS DIVUIT Euros amb TRENTA - VUIT Cèntims.

Bellcaire d'Urgell, juliol 2023

JOSEP MARIA PROFITOS I JOVE / ARQUITECTE TECNIC MUNICIPAL

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
001#		ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES								
001001	m2	Enderroc de murs de contenció existents fets amb peces prefabricades de formigo per mitjans mecànics , inclos retirada de runa al exterior.	1	15,50	2,00		31,00			
			1	5,50	3,00		16,50			
		TOTAL PARTIDA						47,50	10,71	508,73
001004	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió, inclos part proporcional desmuntatge graderius prefabricats.	1	16,00	6,00	2,50	240,00			
		TOTAL PARTIDA						240,00	3,02	724,80
001005	m3	Excavació de rases i pous de fins a 1,5 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió	1	16,00	0,60	0,80	7,68			
			1	16,00	0,90	0,80	11,52			
			3	5,50	0,60	0,80	7,92			
		TOTAL PARTIDA						27,12	9,92	269,03
001006	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de fins a 1 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i amb les terres deixades a la vora	1	15,00	0,45	0,45	3,04			
			2	6,00	0,45	0,45	2,43			
			1	2,00	0,45	0,50	0,45			
		TOTAL PARTIDA						5,92	10,92	64,65
001007	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres, amb camió de 7 t, amb un recorregut de fins a 12 km	1	47,50		0,25	11,88			
			1	240,00			240,00			
		runa obra	1	20,00			20,00			
		esponjament	1	27,00			27,00			
		TOTAL PARTIDA						298,88	5,39	1.610,96
001008	m3	Disposició controlada a centre de reciclatge de residus inerts amb una densitat superior a 1,35 t/m3	1	47,50		0,25	11,88			
			1	240,00			240,00			
		runa obra	1	20,00			20,00			
		esponjament	1	27,00			27,00			
		TOTAL PARTIDA						298,88	8,00	2.391,04
		TOTAL CAPITOL 001#								5.569,21

Són CINC MIL CINC-CENTS SEIXANTA - NOU Euros amb VINT-I-UN Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
002#		FONAMENTS								
00201	m3	Fonament en rasa de formigó armat HA-25/F/20/IIa abocat del camió , armat amb 30 kg/m3 d'acer en barres corrugades B 500 S inclou part proporcional d'encofrat lateral amb taulons de fusta	1	15,40	0,45	0,80	5,54			
			1	15,40	0,90	0,80	11,09			
			3	5,50	0,45	0,80	5,94			
		TOTAL PARTIDA						22,57	209,12	4.719,84
00202	m3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó HA-25/B/20/IIa, abocat amb bomba, armat amb acer en barres corrugades B 500 S amb una quantia 50 kg/m2 i encofrat amb plafó metàl.lic	1	15,40	0,30	2,40	11,09			
		TOTAL PARTIDA						11,09	371,08	4.115,28
00203	m2	Impermeabilització exterior de mur de contenció de <=3 m d'alçària amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge de polietilè d'alta densitat amb nòduls i capa filtrant amb geotèxtil incorporat, fixada mecànicament	1	16,00		2,50	40,00			
		TOTAL PARTIDA						40,00	17,50	700,00
		TOTAL CAPITOL 002#								9.535,12

Són NOU MIL CINQ-CENTS TRENTA - CINQ Euros amb DOTZE Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
003#		ESTRUCTURES								
003001	m2	Sostre interior nerrat unidireccional de 22+4 cm, de cassetons ceràmics curvats vistos amb una quantia de 0,82 m2/m2 de sostre, intereixos 0,7 m, amb una quantia de 15 kg/m2 d'acer en barres corrugades B 500 S, acer B 500 T en malles electrosoldades 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia 0,08 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/l abocat amb cubilot, inclos cercol perimetral sostre	1	15,40	5,40		83,16	83,16	110,55	9.193,34
		TOTAL PARTIDA								
003003	m2	Paret estructural de dues cares vistes, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, de cara vista, rugos color a determinar, categoria I, segons norma UNE-EN 771-3, col.locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2, inclos massissat formigo en cantonades i extrems.	1 3 1	15,40 4,00 15,40		3,50 3,50 1,00	53,90 42,00 15,40	111,30	61,68	6.864,98
		TOTAL PARTIDA								
003004	m	Cercol de 20 cm d'amplària, de peça U llisa de 400x200x200 mm, de morter de ciment, categoria I, segons norma UNE-EN 771-3, gris de cares vistes col. locada amb morter ciment 1:4, inclos acer i formigó HA 25	1 3	15,40 5,40			15,40 16,20	31,60	23,18	732,49
		TOTAL PARTIDA								
		TOTAL CAPITOL 003#								16.790,81

Són SETZE MIL SET-CENTS NORANTA Euros amb VUITANTA - UN Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
004#		COBERTES								
00401	m2	Coberta invertida transitable amb pendents de formigó cel.lular 2%-4%, feltre capa separadora, impermeabilització amb una membrana de PVC-P de 1,8 mm reforçat amb malla fibra de vidre, llosa filtrant de 60x60 amb 4 cm aïllament de poliestirè extruït sobre capa separadora amb geotèxtil de polièster 300gr/m2.	1	15,00	5,40		81,00			
		TOTAL PARTIDA						81,00	66,59	5.393,79
00402	m	Encontre amb parament vertical amb reforç de membrana amb làmina PVC-P 1,8mm i minvell encastat al parament de perfil d'acer galvanitzat de 6 cm amplada, massillat i atornillat	2 2	15,00 5,40			30,00 10,80			
		TOTAL PARTIDA						40,80	34,62	1.412,50
00403	u	Bunera de goma per a lamines de PVC de diàmetre 100 mm amb tapa antigrava metàl.lica, adherida sobre làmina PVC	3				3,00			
		TOTAL PARTIDA						3,00	53,18	159,54
		TOTAL CAPITOL 004#								6.965,83

Són SIS MIL NOU-CENTS SEIXANTA - CINC Euros amb VUITANTA - TRES Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
005#		TANCAMENTS I AILLAMENTS								
005001	m2	Paredó recolzat divisori de 6 cm de gruix, de supermaó de 500x250x60 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col.locat amb morter mixt 1:2:10	2 1 1	9,20 25,00 15,40		2,20 3,00 1,00	40,48 75,00 15,40			
		TOTAL PARTIDA						130,88	14,99	1.961,89
005002	m	Coronament de paret amb peça de morter de ciment blanc, per a paret de 20 cm. inclos goterons i rejuntat	2 2	15,40 5,40			30,80 10,80			
		TOTAL PARTIDA						41,60	40,08	1.667,33
005003	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >=1,80 m2K/W, de gruix 40 mm amb la superfície llisa i cantell encadellat , col.locada sense adherir i segellat de juntes amb poliestire. coberta	1	15,00	5,00		75,00			
		TOTAL PARTIDA						75,00	12,21	915,75
		TOTAL CAPITOL 005#								4.544,97

Són QUATRE MIL CINC-CENTS QUARANTA - QUATRE Euros amb NORANTA - SET Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Pàg. 7

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
006#		REVESTIMENTS								
006001	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <=3 m, amb rajola de ceràmica esmaltada brillant color blanc, amb tires lineals de color, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col.locades amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)								
		parets	1	44,00		2,20	96,80			
			2	36,00		2,20	158,40			
		TOTAL PARTIDA						255,20	28,75	7.337,00
006002	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat								
		parets	1	44,00		2,80	123,20			
			2	36,00		2,80	201,60			
		TOTAL PARTIDA						324,80	15,21	4.940,21
006003	m2	Enguixat reglejat sobre parament horitzontal, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF								
		sostre	1	15,00	5,40		81,00			
		TOTAL PARTIDA						81,00	9,67	783,27
006004	ml	Subministre i col.locació de perfil d'acer tipus UPN, en remats superior i laterals d'envans, inclos pintat amb capa imprimació antioxidant i dues capes d'acabat								
			2	9,20			18,40			
		TOTAL PARTIDA						18,40	38,00	699,20
006005	m2	Pintat de parament vertical o horitzontal de morter o guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat								
		parets	1	44,00		1,00	44,00			
			2	36,00		1,00	72,00			
		sostre	1	15,00	5,40		81,00			
		TOTAL PARTIDA						197,00	7,14	1.406,58
		TOTAL CAPITOL 006#								15.166,26

Són QUINZE MIL CENT SEIXANTA - SIS Euros amb VINT-I-SIS Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Pàg. 8

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
007#		PAVIMENTS								
007001	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col. locada no adherida	1	15,00	5,00		75,00	75,00	4,54	340,50
		TOTAL PARTIDA						75,00	4,54	340,50
007002	m3	Paviment de formigó de color a determinar 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, escampat amb transport interior manual, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 7 kg/m2 de pols de quars gris, inclos juntes d'acer inox. de dilatació.	1	15,00	5,00	0,15	11,25	11,25	213,61	2.403,11
		TOTAL PARTIDA						11,25	213,61	2.403,11
007003	m2	Subbase de grava de 15 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material, estesa a l'interior	1	15,00	5,00		75,00	75,00	11,71	878,25
		TOTAL PARTIDA						75,00	11,71	878,25
007004	m2	Aplicació de tractament superficial en paviment de formigó a base d'impregnació antilliscant epoxi a base aquosa, incolora, per a enduriment, consolidació i efecte antipols en paviments de formigó, mitjançant l'aplicació amb raspall, brotxa o corró de pèl curt d'impregnació epoxi a base aquosa, incolora, aplicada en una mà, amb un rendiment mínim per mà de 0,2 kg/m², inclos neteja i preparació del suport.	1	15,00	5,00		75,00	75,00	10,50	787,50
		TOTAL PARTIDA						75,00	10,50	787,50
007005	m2	Reparació de graderius, consistent en alineació correcta de seients prefabricats, i capa de morter de reparació en de paviment restant, amb un gruix de 5 cm.	4 6	13,00 13,00			52,00 78,00	130,00	41,00	5.330,00
		TOTAL PARTIDA						130,00	41,00	5.330,00
		TOTAL CAPITOL 007#								9.739,36

Són NOU MIL SET-CENTS TRENTA - NOU Euros amb TRENTA - SIS Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Pàg. 9

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
008#		TANCAMENTS PRACTICABLES								
008001	m2	Subministre i col.locació de portes de 70cm de llum de DM 4 cm hidrofug pintat lacat color a determinar, amb planxa d'acer inox en dos costats de 20 cm. inclos bastiments premarcs, panys, frontisses i mecanismes necessaris i balda interior si cal.	2				2,00			
		TOTAL PARTIDA						2,00	397,32	794,64
008002	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 90, una fulla batent, per a una llum de 80x210 cm, preu alt, col.locada	2				2,00			
		TOTAL PARTIDA						2,00	407,90	815,80
008003	u	Subministre i col.locació de finestra d'una fulla batent d'alumini lacat color a determinar, amb rotura de pont tèrmic, de 60x60cm inclos, vidre de cambra glassat i escupidor del mateix alumini.	2	6,00			12,00			
		TOTAL PARTIDA						12,00	395,00	4.740,00
008004	u	Subministre i col.locació de porta reixa de dues fulles batents, tota d'acer galvanitzat per a porta d'entrada comunitària dos vestidors, per un vuit d'obra de 180x220cm, inclos subestructura d'acer 30x50mm, 4 targes amb reixa i una amb planxa massissa, ferratges, marcs, mecanismes, panys i clau. segons plans.	1				1,00			
		TOTAL PARTIDA						1,00	1.145,90	1.145,90
008005	m2	Subministre i col.locació de reixa lineal de 60 cm d'alçada, inclos marc perimetral amb reforç cada metre, i reixat de 5x5 cm. diàmetre 5mm d'acer galvanitzat, segons plans	2	6,00			12,00			
		TOTAL PARTIDA						12,00	91,00	1.092,00
		TOTAL CAPITOL 008#								8.588,34

Són VUIT MIL CINC-CENTS VUITANTA - VUIT Euros amb TRENTA - QUATRE Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Pàg. 10

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
009#		SANEJAMENT								
009001	m	Clavegueró amb tub de polietilè de doble capa de sanejament, de DN interior 160 mm, segons norma UNE-EN 1456-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclos rebliment, piconatge de rassa i connexions a xarxa existent.	1	24,20			24,20			
		TOTAL PARTIDA						24,20	40,54	981,07
009002	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 120 mm i 120 mm d'alçària, sense perfil lateral, amb reixa de polímer, segons norma UNE-EN 1433 fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix, inclos p.p. connexió a xarxa general dutxes	2 1	2,00 1,00			4,00 1,00			
		TOTAL PARTIDA						5,00	101,53	507,65
009003	m	Baixant de tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	3	3,00			9,00			
		TOTAL PARTIDA						9,00	19,68	177,12
009004	ml	Rasa drenant amb una pendent mínima del 0,50%, per a captació d'aigües subterrànies, en el fons de la qual es disposa un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, amb ranurat del corrugat, per drenatge, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre nominal, longitud nominal 6 m, unió per copa amb junta elàstica d'EPDM, col·locat sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de gruix, en forma de bressol per rebre el tub i formar els pendents, amb reblert lateral i superior fins a 25 cm per sobre de la generatriu superior del tub amb grava filtrant sense classificar. Inclús geotextil i formigo.	1	23,00			23,00			
		TOTAL PARTIDA						23,00	38,00	874,00
		TOTAL CAPITOL 009#								2.539,84

Són DOS MIL CINC-CENTS TRENTA - NOU Euros amb VUITANTA - QUATRE Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Pàg. 11

[illegible]

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
		Suma anterior								2.824,13
		calenta	2	6,00			12,00			
		freda	2	1,00			2,00			
		TOTAL PARTIDA						14,00	163,36	2.287,04
		TOTAL CAPITOL 010#								5.111,17

Són CINC MIL CENT ONZE Euros amb DISSET Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Pàg. 13

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
011#		INSTAL·LACIONS								
011001	u	Ajudes paletaeria per a instal·lacions, lampisteria, aigua calenta, electricitat i ventilació	1				1,00	1,00	555,00	555,00
		TOTAL PARTIDA						1,00	555,00	555,00
011002	u	Instal·lació de lampisteria de coure interior, vista la xarxa horitzontal i empotrada la xarxa vertical, per al lavabos, duxes i wc, per aigua calenta i freda, aixetes de pas sectoritzacions, conduccions, connectat a xarxa existent.	1				1,00	1,00	1.097,00	1.097,00
		TOTAL PARTIDA						1,00	1.097,00	1.097,00
011003	u	Reforma i ampliació d'instal·lació elèctrica i enllumenat interior del local amb grau d'electrificació normal, quadres comanament i protecció de 4 circuits, caixes i accessoris. Inclos legalització de l'instal·lació.	1				1,00	1,00	1.851,26	1.851,26
		TOTAL PARTIDA						1,00	1.851,26	1.851,26
011004	u	Llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada fluorescència de 175 fins a 300 lúmens, de 2 h d'autonomia, com a màxim, muntada superficialment a la paret	2	3,00			6,00	6,00	114,29	685,74
		TOTAL PARTIDA						6,00	114,29	685,74
011005	u	Downlight tipus led, per empotrar de 22w i de 20cm de diàmetre, inclos col·locació, connexions i equips necessaris per el seu correcte funcionament.	2	6,00			12,00	13,00	35,00	455,00
		TOTAL PARTIDA	1				1,00			
011006	u	Subministre i col·locació de tub led, tipus Philips LED Impermeable Pantalla Coreline WT120C 19W 1800lm - 840 Blanco Frio 60cm - 2x18W, o similar, inclos accessoris i connexions.	2				2,00	2,00	89,00	178,00
		TOTAL PARTIDA						2,00	89,00	178,00
011007	u	Connexio i subministre de radiadors calefacció d'alumini a caldera i equips existents de sala instal·lacions, inclos derivacions, valvules, i sectoritzacions, i modificacions necessaries per al seu correcte funcionament.	1				1,00	1,00	957,04	957,04
		TOTAL PARTIDA						1,00	957,04	957,04
011008	u	Instal·lació de ventilació-extracció d'aire en vestidors per una capacitat de 2,5l/s, inclos aparell extracció, conductes a vestidors i a l'exterior, reixes ventilació, connexions electriques, i tots els accessoris necessaris per al correcte funcionament .	1				1,00	1,00	915,71	915,71
		TOTAL PARTIDA						1,00	915,71	915,71
011009	u	Trasllat de lluminaria existent, inclos descollat, formigonat de pletina damunt mur de formigo fins a nou nivell, noves connexions i allargament de línies electriques.	1				1,00	1,00	525,00	525,00
		TOTAL PARTIDA						1,00	525,00	525,00
		TOTAL CAPITOL 011#								7.219,75

Són SET MIL DOS-CENTS DINOU Euros amb SETANTA - CINC Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Pàg. 14

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
012#		EQUIPAMENTS VARIS								
01200	m	Banc de vestidors, d'estructura metàl·lica i seient de fusta envernissada	2	10,00			20,00			
		TOTAL PARTIDA						20,00	80,15	1.603,00
01201	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques	2	10,00			20,00			
		TOTAL PARTIDA						20,00	16,12	322,40
01202	u	Subministre i col·locació de taula abatible de 90x50 en vestidor	2				2,00			
		TOTAL PARTIDA						2,00	195,00	390,00
01203	u	Partida alçada a justificar en obres d'imprevistos i/o reparacions de vici ocults	1				1,00			
		TOTAL PARTIDA						1,00	700,00	700,00
		TOTAL CAPITOL 012#								3.015,40

Són TRES MIL QUINZE Euros amb QUARANTA Cèntims.

LLISTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

codi	uni	descripció	núm. de uts.	llarg	ample	alt	parcial	amidam.	preu unitari	import
013#		SEGURETAT I SALUT								
01301		Mitjans a justificar per al compliment del pla de seguretat i salut.	1				1,00			
		TOTAL PARTIDA						1,00	650,00	650,00
		TOTAL CAPITOL 013#								650,00

Són SIS-CENTS CINQUANTA Euros.

ANNEX 2
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

MILLORA ALS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL DE BELLCAIRE D'URGELL

Recinte Poliesportiu
BELLCAIRE D'URGELL (LA NOGUERA)

Josep Maria Profitós i Jove
ARQUITECTE TÈCNIC
Num Col·legiat 432

0. Index

0.	Index	2
1.	Objecte d'aquest estudi bàsic de seguretat i salut	3
2.	Situació de les obres	3
3.	Propietat.....	3
4.	Autor de l'estudi bàsic de seguretat i salut	3
5.	Descripció de les obres	3
6.	Característiques de la ubicació dels treballs	3
7.	Pressupost d'execució material de l'estudi bàsic	3
8.	Accés a les obres	3
9.	Termini d'execució	4
10.	Nombre de treballadors	4
11.	Serveis i unitats constructives i els seus riscos.....	4
12.	Descripció dels principals materials utilitzats	6
13.	Riscos a l'àrea de treball	6
14.	Prevenició del risc	6
15.	Prevenició de risc de danys a tercers	7
16.	Pla de seguretat.....	8
17.	Llibre d'incidències.....	8
18.	Prescripcions generals de seguretat	8
19.	Condicions dels mitjans de protecció	9
20.	Equips de Protecció Individual (EPI's).....	9
21.	Sistemes de Proteccions Col·lectives (SPC).....	11
22.	Serveis de prevenció	11
23.	Comitè de Seguretat i Salut.....	11
24.	Instal·lacions de salubritat i confort	12
25.	Condicions econòmiques.....	12
26.	Compliment del RD 1627/1997 per part del promotor: coordinador de seguretat i avís previ.....	12
27.	Legislació específica de Seguretat i Salut en la construcció.....	12

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1. Objecte d'aquest estudi bàsic de seguretat i salut

El present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut desenvolupa la problemàtica específica de seguretat per la execució d'uns vestidors i millores al Camp de Futbol de Bellcaire d'Urgell, situats dins el recinte poliesportiu de Bellcaire, elaborat per l'Arquitecte Tècnic Josep Maria Profitós i Jove, i es redacta d'acord amb allò que disposa el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1997, i en concret dóna compliment a l'article 4 d'aquest Reial decret

2. Situació de les obres

Les obres objecte del present treball estan situades al Recinte Poliesportiu dins del casc urbà de Bellcaire d'Urgell

3. Promotor

El promotor de les obres es l'Ajuntament de Bellcaire d'Urgell, que és qui encarrega la redacció del present Estudi bàsic de seguretat i salut, com a promotor de les obres.

4. Autor de l'estudi bàsic de seguretat i salut

L'estudi bàsic de seguretat i salut ha estat redactat per Josep Maria Profitós i Jove, arquitecte tècnic, membre del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida, amb el número col·legiat 432

5. Descripció de les obres

Les obres consisteixen en l'enderroc dels murets de contenció adossats a l'edifici existent.

Els capítols que componen el projecte són els que s'enumeren a continuació:

- Demolició de parets de murets
- Formació de parets i sostre adossat a l'edifici existent.
- Formació de parets de tancament nous
- Paviments i revestiments nous
- Modificació d'instal·lacions

6. Característiques de la ubicació dels treballs

L'execució dels treballs es durà a terme en una finca d'Equipaments municipals a Bellcaire d'Urgell, on es restringirà l'accés durant l'obra.

7. Pressupost d'execució material de l'estudi bàsic

El pressupost d'execució material del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut és de Cinc-cents cinquanta euros . (650,00 €).

8. Accés a les obres

Cada contractista controlarà els accessos a l'obra de manera que tant sols les persones autoritzades i amb les proteccions personals que són obligades puguin accedir a l'obra.

L'accés estarà tancat, amb avisadors o timbre, o vigilat permanentment quan s'obri.

9. Termini d'execució

Es preveu una durada d'execució dels treballs de 4 mesos

10. Nombre de treballadors

Es preveu una mitjana de 4 treballadors, amb un màxim de 6 treballadors.

11. Serveis i unitats constructives i els seus riscos

11.1 Serveis provisionals

A peu d'obra de l'edificació actual, hi ha el subministrament d'aigua, el subministrament elèctric i la connexió per a telèfon.

11.2 Unitats constructives i els seus riscos

La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:

1 Demolició de parets de carrega, distribució.

A Riscos:

- Caigudes a diferent alçada
- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls
- Inhalació de pols

B Mesures preventives:

- Bastides de seguretat
- Escales auxiliars adequades
- Baranes
- Cables de seguretat

C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat
- Ús de mascaretes antipols
- Ulleres contra impactes i antipols
-
-

2 Manipulació i posada en obra de ferralla

A Riscos:

- Caigudes a igual i diferent nivell
- Talls i ferides
- Aplastaments
- Sobreesforços

- B Mesures preventives:
- Acopiar correctament en zones habilitades
 - Transport amb grua adequat
 - Xarxes perimetrals en els cèrcols
 - Senyalització de perill
 - Taulons
 - Neteja d'obra i recollida de puntes soltes

- C Proteccions personals:
- Ús de casc
 - Ús de guants
 - Ús de calçat de protecció
 - Cinturó de seguretat
 - Roba per a temps advers

3 Treballs de manipulació del formigó en estructura

- A Riscos:
- Caigudes al mateix o distint nivell
 - Enfonsament, ruptura o falla d'encofrat
 - Vibracions
 - Moviments de terres
 - Atrapaments
 - Contactes amb el formigó
- B Mesures preventives:
- Neteja de les superfícies
 - Revisió de l'estat de les entibacions i apuntalaments
 - Topalls i guies per a vehicles i cubilot
 - Abocat uniforme evitant sobrecàrregues en l'encofrat
 - Cables de seguretat per amarrar cinturons
 - Passarel·les de circulació i bastides o plataformes de vibrat
 - Utilització d'escales de mà
 - Xarxes horitzontals i verticals i viseres de protecció
- C Proteccions personals:
- Ús de casc
 - Ús de guants
 - Ús de calçat de protecció
 - Cinturó de seguretat
 - Roba per a temps advers

11.3 Mesures específiques pels treballs inclosos en l'annex II – RD 1627/1997

1 Construcció de parets de càrrega

- A Riscos:
- Caigudes al mateix nivell
 - Aixafaments
 - Cops i talls
- B Mesures preventives:
- Xastides de seguretat

- Xarxes verticals
- Xarxes horitzontals
- C Proteccions personals:
 - Ús de casc
 - Ús de guants
 - Ús de calçat de protecció

2 Construcció de forjat de biguetes i revoltos ceràmics

- A Riscos:
 - Caigudes d'alçada
 - Caigudes al mateix nivell
 - Aixafaments
 - Cops i talls
- B Mesures preventives:
 - Baranes
 - Xarxes verticals
 - Neteja de zones de treball i trànsit
- C Proteccions personals:
 - Ús de casc
 - Ús de guants
 - Ús de calçat de protecció
 - Ús de cinturó de seguretat

12. Descripció dels principals materials utilitzats

Els principals materials que componen l'execució de les obres són:

- Formigons i morters
- Acer tipus AEH-500 en barres corrugades per a armadures
- Biguetes de formigó pretensat
- Maó calat de 29 x 14 x 5 cm per a tancaments i càrrega

13. Riscos a l'àrea de treball

Els riscos més significatius de l'operari a l'àrea de treball són:

- Caigudes d'alçada
- Caigudes a diferent nivell
- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls
- Aplastaments i aixafaments per elements o maquinària
- Projecció de partícules als ulls
- Inhalació de pols.

14. Prevenció del risc

14.1 Proteccions individuals

- Cascos: per a totes les persones que participen a l'obra, incloent-hi visitants
- Guants d'ús general
- Guants de goma

- Botes d'aigua
- Botes de seguretat
- Granotes de treball
- Ulleres contra impactes, pols i gotes
- Protectors auditius
- Mascaretes antipols
- Màscare amb filtre específic recanviable
- Cinturó de seguretat de subjecció
- Roba contra la pluja

14.2 Proteccions col·lectives i senyalització

- Senyals de trànsit
- Senyals de seguretat
- Tanques de limitació i protecció

14.3 Informació

Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, haurà rebut de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

14.4 Formació

Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

A partir de la tria del personal més qualificat, es designarà qui actuarà com a socorrista a l'obra.

14.5 Medicina preventiva i primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari.

La farmaciola es revisarà mensualment i es reposarà immediatament el material consumit.

S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

14.6 Reconeixement mèdic

Cada contractista acreditarà que el seu personal a l'obra ha passat un reconeixement mèdic, que es repetirà cada any.

15. Prevenció de risc de danys a tercers

Es senyalitzarà, d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb el carrer, i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi.

Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant una tanca i les indicacions necessàries.

Es tindrà en compte, principalment:

- La circulació de la maquinària prop de l'obra
- La interferència de feines i operacions
- La circulació dels vehicles prop de l'obra

16. Pla de seguretat

En compliment de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre de 1997, cada contractista elaborarà un pla de seguretat y salut i adaptarà aquest estudi bàsic de seguretat i salut als seus mitjans i mètodes d'execució.

Cada pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de les obres, pel coordinador en matèria de seguretat i salut en execució d'obra.

Aquest pla de seguretat i salut es farà arribar als interessats, segons estableix el Reial decret 1627/97, amb la finalitat que puguin presentar els suggeriments i les alternatives que els semblin oportuns.

El pla de seguretat i salut, juntament amb l'aprovació del coordinador, l'enviarà el contractista als serveis territorials de Treball de la Generalitat de Lleida amb la comunicació d'obertura de centre de treball, com es preceptiu.

Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el pla de seguretat i salut, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar aquest estudi bàsic de seguretat i salut, requerirà l'aprovació del coordinador.

17. Llibre d'incidències

A l'obra hi haurà un llibre d'incidències, sota control del coordinador de seguretat en fase d'execució, i a disposició de la direcció facultativa, l'autoritat laboral o el representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes amb la finalitat de control de compliment.

En cas d'una anotació, el coordinador enviarà una còpia de l'anotació a la Inspecció de treball de Lleida dins del termini de 24 hores.

18. Prescripcions generals de seguretat

Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat.

En cas d'algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el responsable de seguretat del contractista realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.

A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat en fase d'execució el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa i el coordinador de seguretat podran aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni eximeix de complir-les.

Cada contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.

En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.

Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.

Les connexions i les desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.

Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

19. Condicions dels mitjans de protecció

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.

Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

20. Equips de Protecció Individual (EPI's)

Cada contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

1 CASC:

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74.

Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions fins a 1.000V
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous.

En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.

2 CALÇAT DE SEGURETAT:

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús de calçat de seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80.

Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g.

Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

3 GUANTS:

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosi, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- cotó o punt: feines lleugeres
- cuir: manipulació en general
- làtex rugós: manipulació de peces que tallin
- lona: manipulació de fustes

Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77.

Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.

4 CINTURONS DE SEURETAT:

Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77.

Les característiques principals són:

- Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

5 PROTECTORS AUDITIUS:

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual.

Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

6 PROTECTORS DE LA VISTA:

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.

Les ulleres i oculars de protecció antiimpactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.

7 ROBA DE TREBALL:

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial.

La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar.

En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregarà roba impermeable.

21. Sistemes de Proteccions Col·lectives (SPC)

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

1 TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ:

Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

2 BARANES:

Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres.

Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.

3 CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ DE SEGURETAT (ANCORATGES):

Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

4 ESCALES DE MÀ:

Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depassarà en 1 metre el punt superior de desembarcament.

Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments.

Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

22. Serveis de prevenció

1 SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT:

Tots els contractistes han de tenir assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern, d'acord amb el Reial decret 39/1997 sobre serveis de prevenció.

2 SERVEI MÈDIC:

Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunitat.

Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic prelaboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.

23. Comitè de Seguretat i Salut

Es constituirà el Comitè de Seguretat i Salut quan calgui, segons la legislació vigent i allò que disposa el conveni col·lectiu provincial del sector.

Es nomenarà per escrit socorrista el treballador voluntari que tingui capacitat i coneixements acreditats de primers auxilis, amb el vist-i-plau del servei mèdic. És interessant que participi en el Comitè de Seguretat i Salut.

El socorrista revisarà mensualment la farmaciola, i reposarà immediatament el que s'hagi consumit.

24. Instal·lacions de salubritat i confort

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran, pel que fa a elements, dimensions i característiques, al que preveuen a l'especificat els articles 44 de l'Ordenança general de seguretat i higiene, i 335,336 i 337 de l'Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica.

25. Condicions econòmiques

El control econòmic de les partides que integren el pressupost de l'estudi bàsic de seguretat i salut que siguin abonables al contractista principal, serà idèntic al que s'apliqui a l'estat d'amidaments del projecte d'execució.

26. Compliment del RD 1627/1997 per part del promotor: coordinador de seguretat i avís previ

El promotor ha de designar un coordinador de seguretat en la fase d'execució de les obres per a que assumeixi les funcions que es defineixen en el RD 1627/1997,

El promotor ha d'efectuar un avís als Serveis Territorials de treball de la Generalitat de Lleida, abans de l'inici de les obres.

L'avís previ és redactarà d'acord amb el disposat en l'annex III del RD 1627/1997, de 24-10-97.

27. Legislació específica de Seguretat i Salut en la construcció

- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 31 de enero de 1940, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 34, 03/02/1940)
Reglament derogat, excepte el Cap. VII. "Andamios", per l'"Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo" (Orden de 9 de marzo de 1971).
- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 20 de mayo de 1952, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 167, 15/06/1952)
* Modificación del artículo 115. Orden de 10 de diciembre de 1953 (BOE núm. 356, 22/12/1953)
- Ordenanza de trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica.
Orden de 28 de agosto de 1970, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 213 al 216, 05, 07-09/09/1970) (C.E. - BOE núm. 249, 17/10/1970)
* Modificación de la Ordenanza. Orden de 27 de julio de 1973 (BOE núm. 182, 31/07/1973)
- Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 64 y 65, 16 y 17/03/1971) (C.E. - BOE núm. 82, 06/03/1971)
- Reglamento de aparatos elevadores para obras.
Orden de 23 de mayo de 1977, del Ministerio de Industria (BOE núm. 141, 14/06/1977) (C.E. - BOE núm. 170, 18/07/1977)
* Modificación artículo 65. Orden de 7 de marzo de 1981 (BOE núm. 63, 14/03/1981)
- Reglamento de seguridad en las máquinas.
Real Decreto 1495/1986, de 26 de mayo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 173, 21/07/1986) (C.E. - BOE núm. 238, 04/10/1986)
* Modificación. Real Decreto 590/1989, de 19 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 132, 03/06/1989)
- * Instrucción técnica complementaria ITC-MSG-SM1. Orden de 8 de abril de 1991, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 87, 11/04/1991)
- * Modificación. Real Decreto 830/1991, de 24 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 130, 31/05/1991)
- Infracciones y sanciones en el orden social.
Ley 8/1988, de 7 de abril, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 91, 15/04/1988)

- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico.
Real Decreto 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 121, 20/05/1988)
- ITC-MIE-AEM2 "Grúas desmontables para obras".
Orden de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 162, 07/07/1988) (C.E. - BOE núm. 239, 05/10/1988)
* Modificación. Orden de 16 de abril de 1990 (BOE núm. 98, 24/04/1990) (C.E. BOE núm. 115, 14/05/1990)
- Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas".
Real Decreto 2370/1996, de 18 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 24/12/1996)
- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89-392-CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas.
Real Decreto 1435/1992, de 27 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 297, 11/12/1995)
* Modificación. Real Decreto 56/1995, de 20 de enero (BOE núm. 33, 08/02/1995)
* Relación de normas armonizadas en el ámbito del Real Decreto. Resolución de 1 de junio de 1996, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 155, 27/06/1996)
- Regulación de las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.
Real Decreto 1407/1992, de 20 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 311, 28/12/1992) (C.E. - BOE núm. 42, 24/02/1993)
* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE núm. 57, 08/03/1995)
- Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.
Orden de 31 de octubre de 1984, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 267, 07/11/1984) (C.E. - BOE núm. 280, 22/11/1984)
* Normas complementarias. Orden de 7 de enero de 1987 (BOE núm. 13, 15/01/1987)
* Prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 32, 06/02/1991) (C.E. - BOE núm. 43, 19/02/1991)
- Modificación de los artículos 2, 3 y 13 de la Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado reglamento.
Orden de 26 de julio de 1993, del Ministerio de Trabajo y seguridad Social (BOE núm. 186, 05/08/1993)
- S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
Resolució de 4 de novembre de 1988, del Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)
- Se establecen los requisitos y datos de las comunicaciones de apertura previa o reanudación de actividades de empresas y centros de trabajo.
Orden de 6 de mayo de 1988, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE núm. 117, 16/05/1988)
- Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.
Real Decreto 1316/1989, de 27 de octubre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 263, 02/11/1989) (C.E. - BOE núm. 295, 09/12/1989 y núm. 126, 26/05/1990)
- Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.
Real Decreto-Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE 29/03/1995)

- Prevención de riesgos laborales.
Ley 31/1995, de 10 de noviembre de la Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995)
- Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.
Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1996)
- Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.
Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.
Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.
Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997)
- Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997)
- Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997)
- S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció.
Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998)
- Convenio colectivo general del sector de la construcción. Resolución de 4-5-1992 de la Dirección General de Trabajo (BOE núm. 121, 20/05/1992)
- Conveni col·lectiu provincial de la construcció.

Belcaire d'Urgell
L'arquitecte tècnic

ANNEX 3
PLEC DE CONDICIONS

Plec de condicions generals

Capítol I. Condicions d'indole facultativa

Art. 1er.

El contractista habilitarà a l'obra una oficina en la que hi haurà una taula o un tauler sobre el que puguin estendre's els plànols. En aquesta oficina, el contractista hi tindrà sempre una còpia de tots els documents del projecte, facilitats per la Direcció Facultativa de l'Obra (DFO), i el "Llibre d'Ordres", al que es refereix l'Art. 4art.

Art. 2on.

El contractista, per sí o per mitjà dels seus representants, estarà a l'obra durant la jornada legal de treball i acompanyarà a la DFO, o al seu representant, en les visites a l'obra, subministrant les dades precises.

Art. 3er.

Es obligació de la contracta, l'executar quan sigui necessari per la bona construcció i aspecte de l'obra, encara que no estigui estipulat als plecs de condicions, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi la DFO, dins de les possibilitats dels pressupostos.

Art. 4art.

El contractista tindrà sempre a disposició de la DFO, un llibre d'ordres, que servirà per comunicar les ordres que es cregui oportú donar al Contractista per a que adopti les mesures precises, per a subsanar o corregir les possibles deficiències constructives que hagi observat i, en suma, totes les que jutgi indispensables per a que els treballs es duguin a terme d'acord amb els documents del projecte.

Cada ordre haurà de ser estesa i signada per la DFO i l'enterat, subscrit amb la firma del contractista o la del seu encarregat a l'obra. Una còpia de l'ordre, quedarà en mans de la DFO.

El fet de que al dit llibre no hi hagin redactades les ordres que ja preceptivament té l'obligació de complimentar el contractista, d'acord amb l'establert al Plec de Condicions de l'Edificació, no suposa cap eximent ni atenuació, per a les responsabilitats inherents al contractista.

Pel que fa a les normes a tenir en compte en matèria de seguretat i prevenció de riscos laborals, s'atindrà el contractista i subcontractistes a allò que estableixen la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals i el seu desplegament en obres de construcció a través del RD 1627/97 sobre les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Art. 5è.

El contractista començarà les obres en el terme marcat en el "Plec Particular de Condicions Diverses" que regeixi a l'obra, desenvolupant-les en la forma necessària per a que dins dels períodes parcials en aquell assenyalats, quedin executades les obres corresponents, i que l'execució es porti a terme dins del termini exigint pel contracte.

Obligatòriament i per escrit, haurà el contractista de notificar a la DFO, el començament dels treballs abans de transcórrer vint-i-quatre hores d'aquest començament.

Art. 6è.

La DFO podrà canviar l'ordre dels treballs per motius d'ordre tècnic o facultatiu.

Art. 7è.

Tots els treballs s'executaran amb estricta fidelitat al projecte que hagi servit de base a la contracta, a les modificacions del mateix que hagin sigut prèviament aprovades i a les ordres i instruccions que sota la seva responsabilitat, entregui la DFO per escrit al contractista.

Art. 8è.

El contractista emprarà els materials que compleixin les condicions exigides a la memòria constructiva, o en el seu cas en el plec de condicions dels materials, realitzarà els treballs contractats d'acord amb l'especificat a dit moment. En cas de no quedar definides aquestes, en tindran en compte o bé les que estableix el plec de condicions de l'ITEC o bé el Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura de 1960.

Per això, i fins que es produeixi la recepció definitiva de l'edifici, el contractista és l'únic responsable de l'execució dels treballs que han contractat i de les manques i defectes que en aquests puguin existir, per la seva mala execució o per la deficiència en qualitat dels materials emprats, sense que pugui servir-li d'excusa el fet de que la DFO no l'hagi fet adonar del particular.

Com a conseqüència de l'expressat, quan la DFO, s'adoni de vicis o defectes existents als treballs executats o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el contractat i tot això, a expenses de la contracta.

Art. 9è.

Si la DFO tingues fonamentades raons per creure en l'existència de vicis amagats de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol temps i abans de la recepció definitiva, els enderrocaments que cregui necessaris per a reconèixer els treballs que suposi defectuosos i que seran a càrrec de la contracta.

Art. 10è.

No es permetrà la col·locació dels materials i dels aparells, sense que abans siguin examinats i acceptats per la DFO, en els termes que s'estableixen en l'article 8. A tal efecte el contractista, presentarà les mostres i models necessaris.

Art. 11è.

Quan els materials o aparells no siguin de la qualitat requerida o no compleixin les condicions establertes, la DFO donarà ordre al contractista per a que els substitueixi per uns altres que s'ajustin a les condicions de l'article 8 d'aquest plec, o, mancant aquests, a les ordres de la DFO.

Art. 12è.

Per procedir a la recepció provisional de les obres, serà necessària l'assistència del propietari o la seva representació autoritzada, la de la DFO, i la del contractista o del seu representant. Del resultat de la recepció, s'estendrà una acta per triplicat, signada pels tres assistents legals indicats. Si les obres es troben en bon estat i han estat executades atenint-se a les condicions establertes, es consideraran rebudes provisionalment, iniciant-se en aquesta data el termini de garantia assenyalat als plecs de condicions particulars, vigents a l'obra. Mancant aquell, es considerarà un terme de tres mesos.

Quan les obres no es trobin en condicions de recepció, es farà constar a l'acta i s'especificaran en aquesta les precises i detallades instruccions que la DFO ha d'assenyalar al contractista per adobar els defectes observats, fixant-li un termini per reparar-los, expirant el qual, s'efectuarà un reconeixement en idèntiques condicions, a fi de procedir un altre cop a la recepció provisional de l'obra.

Si el contractista no hagués complert, es declararà rescindida la contracta amb pèrdua de fiança a no ser que el propietari accedeixi a concedir-li un nou i improrrogable termini.

Art. 13è.

Rebudes provisionalment les obres, es procedirà a la seva certificació definitiva per part de la DFO, amb assistència del contractista o en el seu cas del seu representant legal.

Art. 14è.

Acabat el termini de garantia, es procedirà a la recepció definitiva, amb les mateixes formalitats que s'assenyalen per a la provisional; si es trobessin les obres en perfecte estat d'ús i conservació, es donaran per rebudes definitivament i quedarà el contractista alliberat de tota responsabilitat legal derivada de la possibles existència de vicis amagats. En cas contrari, es procedirà de la mateixa manera que la preceptuada per a la recepció provisional, sense que el contractista tingui dret a rebre cap quantitat en concepte d'ampliació del termini de garantia, i essent obligació seva, de fer-se càrrec de les despeses de conservació fins que l'obra hagi estat recepcionada definitivament.

Art. 15è.

A més de totes les facultats particulars que corresponen a la Direcció Facultativa de l'Obra (DFO), expressades als articles precedents, és missió específica seva, la direcció i vigilància dels treballs que a l'obra es realitzin, bé per ell o per mitjà dels seus representants tècnics, això amb l'autoritat tècnica legal, completa i indiscutible, entenent també tot allò no previst específicament al "Plec de

Condicions de l'Edificació", sobre les persones i coses situades a l'obra i en relació amb els treballs que per a l'execució dels edificis o obres annexa es portin a terme.

Capítol II. Condicions d'indole econòmica

Art. 16è.

El contractista ha de rebre l'import de tots els treballs executats sempre que s'hagin realitzat d'acord amb el Projecte i Condicions generals i particulars que regeixin la construcció projectada i contractada.

Art. 17è.

A cada una de les èpoques o dates que es fixin al contracte o als plecs de condicions particulars que regeixin a l'obra, la DFO podrà realitzar una certificació de les obres executades durant els termes prevists. L'executat pel contractista a les condicions preestablertes, es valorarà aplicant el resultat de la mesura general cúbica, superficial, linial, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, pels preus assenyalats al pressupost per a cada una d'elles, atenint-se a l'establert a l'article 8 d'aquests plecs respecte a millores o substitució de materials i a les obres accessòries i especials, etc.

Art. 18è.

Els pagaments s'efectuaran pel propietari en els termes prèviament establerts, i el seu import, correspondrà al de les certificacions d'obra expressess per la DFO, en virtut de les quals es verifiquen aquelles.

Capítol III. Condicions d'indole legal

Art. 19è.

El contractista és responsable de l'execució de les obres en les condicions establertes al contracte i als documents que componen el projecte. Com a conseqüència, vindrà obligat a l'enderrocament i reconstrucció de tot allò mal executat, sense que pugui servir d'excusa que la DFO hagi examinat i reconegut la construcció durant les obres, ni que hagin sigut pagades les liquidacions parcials.

Art. 20è.

Si la DFO té fonamentades raons per sospitar de l'existència de vicis amagats a l'obra o obres executades, ordenarà en qualsevol temps, abans de la rebuda definitiva, l'enderrocament de les que sigui necessari, per a reconèixer les que suposi defectuoses.

Art. 21è.

El contractista està obligat d'adoptar les mesures de seguretat que les disposicions vigents perceptuen, per evitar, en tant que sigui possible, accidents als treballadors o als vianants, no solament en les bastides, sinó en tots els llocs perillosos de l'obra i en general a tot allò que estableixen la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals i el seu desplegament en obres de construcció a traves del RD 1627/97 sobre les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Art. 22è.

El pagament d'impostos i arbitris en general, municipals o d'un altre origen, que s'ha de fer en el temps d'execució de les obres, per conceptes inherents als propis treballs que es realitzen, aniran a càrrec de la contracta, sempre que en les condicions particulars del projecte no s'estipuli el contrari. Malgrat tot, el contractista haurà de ser reintegrat de l'import de tots aquells conceptes que la DFO consideri just fer-ho.

Capítol IV. Condicions tècniques

Els diferents materials i obres que s'ha d'executar, s'adaptaran a les prescripcions contingudes en el Plec de Condicions General de l'Estat.

Plec de condicions generals

A - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS

1. Disposicions generals

- Totes les unitats d'obra que s'executin, ho seran de manera que compleixin el que s'indica al «Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura de 1.960», així com el que s'indica a tota la Normativa d'obligat compliment que s'especifica a la Memòria Descriptiva del projecte.
- Tot allò que, referent a les unitat d'obra, no quedi especificat al Plec de prescripcions tècniques particulars del projecte, s'entén que es realitzarà d'acord amb les instruccions citades i les condicions generals de la bona construcció, contingudes en les Normes Tecnològiques de l'Edificació.
- Tota especificació que figuri en un sol document del Projecte encara que no figuri en cap més, s'entén que és obligatòria. En cas de contradicció, té preferència el plec de prescripcions tècniques particulars, i després el plec de prescripcions tècniques generals.
- Amb l'expressió «el que s'indiqui», es vol dir allò que s'indiqui a qualsevol dels documents del projecte o allò que ordeni la Direcció per a cada cas.
- El Contractista té l'obligació de manifestar a la Direcció, qualsevol omisió o contradicció que figuri al projecte. Mai podrà suplir cap mancança directament, sense autorització expressa. Qualsevol despesa addicional que comporti l'incompliment d'aquesta clàusula, serà imputable únicament al Contractista.
- Quan el Contractista, d'acord amb algun dels punts que s'expressen en aquest plec de condicions, sol·liciti una inspecció per poder realitzar algun treball posterior condicionat a aquesta, haurà de tenir preparada per a la inspecció una quantitat raonable de l'obra que correspongui a un ritme de treball normal. En el cas que el ritme de treball no sigui el normal, o bé a petició d'una de les parts, s'establirà una programació de les inspeccions obligatòries, d'acord amb el pla de treball de l'obra.
- Totes els aclariments, dades suplementàries, detalls, etc..., hauran de ser sol·licitats a la Direcció, amb antelació suficient, segons la importància del tema.

2. Obligacions del contractista

- El Contractista designarà el seu «Delegat d'obra», en les condicions que determinen les clàusules 5 i 6 del «Plec de Clàusules Administratives Generals», per a la contractació d'obres de l'Estat.
- En relació a «l'oficina d'obra» i «Llibre d'ordres», hom es regirà pel que disposen les clàusules 7, 8 i 9 de l'esmentat «Plec de Clàusules Administratives Generals». El Contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic a què es va comprometre en la licitació. El personal del Contractista col·laborarà amb el Director i la Direcció, per al normal compliment de les seves funcions.
- Obligació general del Constructor.- El Constructor queda obligat a realitzar tot el que sigui necessari per a la bona construcció de les obres encara que no estigui explícitament expressat en el Plec de Condicions o en els plànols, sempre que sense apartar-se del seu esperit i recta interpretació, sigui ordenat per la Direcció.
- Els materials s'arreglaran d'acord amb la Direcció facilitant la seva inspecció i en el seu cas la presa de mostres o anàlisi.
- El Contractista estarà obligat a retirar de l'obra els materials rebutjats, no admetent-se cap reclamació al respecte.
- L'empresa Constructora repararà els desperfectes tècnics, que apareixin a l'obra a càrrec seu o retenció del valor, per mala execució a judici de la Direcció Facultativa, i en el termini que fixi la Direcció Tècnica. Si no s'efectués així, aquesta apressarà en segon termini i de complir-se serà motiu de rescissió de contracte, amb responsabilitat pels perjudicis causats i els defectes es repararan, fins i tot quan ja haguessin estat incloses en les unitat d'obra en certificacions abonades.
- El Contractista no està autoritzat a realitzar cap treball per administració si no es, prèviament, autoritzat per la Direcció Tècnica o per la Propietat. Per a la valoració d'aquest treball es començarà pels preus del contracte.

3. Replanteig de les obres

- El Contractista realitzarà tots els replanteigs parcials que sigui necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció. Haurà de materialitzar, també sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció consideri necessaris per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquest treballs, seran a càrrec del Contractista.

4. Obres provisionals

- El Contractista executarà o condicionarà en el moment oportú, les carreteres, camins i accessos provisionals que es derivin del desviament que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels edificis, d'acord amb el que es defineix en el Projecte o en les instruccions que doni la Direcció. Els materials i les unitats d'obra, que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec, com si fossin obres definitives.
- Aquestes obres seran d'abonament, amb càrrec a les partides alçades, que per tal motiu figurin en el Pressupost, o, en cas que no hi figurin, valorats als preus del Contracte.
- Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries, per a l'execució normal de les obres, a judici de la direcció, o es fessin per facilitar o accelerar l'execució de les obres a conveniència del Contractista, no seran d'abonament.
- Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujadors, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra, o per al transport de materials al obra, o per a accessos i circulació del personal de l'Administració i visites d'obra. Malgrat tot, el Contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació.
- La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del Contractista. El Contractista es farà càrrec del desmantelament de totes les instal·lacions provisionals, quan finalitzi l'obra.
- En les instal·lacions elèctriques per a elements auxiliars, com grues, maquinària, formigoneres, ascensors i vibradors, es disposarà a l'arribada dels conductes de corrent, d'un interruptor diferencial segons que es diu al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i s'instal·laran les preses necessàries.

5. Desviament de serveis

- Abans de començar les excavacions, el Contractista, basant-se en els plànols i dades de què es disposi, o mitjançant la visita sobre el terreny als serveis, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades per l'obra, considerar la millor manera d'executar els treballs per a no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari de modificar.
- Si el Director de les obres dóna la conformitat, el Contractista sol·licitarà de l'Empresa o Organisme corresponent, la modificació de les instal·lacions que calgui. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura.
- Malgrat tot, si amb la finalitat d'accelerar les obres, les empreses interessades recaptin la col·laboració del Contractista, aquest els haurà de donar l'ajut necessari.

6. Abocadors

- La localització d'abocadors així com les despeses que es derivin de la seva utilització seran a càrrec del Contractista.
- Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en el preu unitari, ni l'omissió, de l'operació de transport a l'abocador, seran causa suficient per al·legar modificació del preu unitari o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport.
- Els diferents tipus de materials que calgui eliminat (fonaments soterrats, etc.) no seran motiu de sobrepreu, per considerar-se inclosos en els preus unitaris del Contracte.
- Si en els mesuraments i document informatius del Projecte es suposa que el material obtingut de l'excavació, explanació, fonaments o rases, ha d'utilitzar-se per a terraplens, rebliments, etc i la Direcció de l'obra rebutja l'esmentat material a abocadors, el Contractista no tindrà dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del contracte per haver d'emprar material procedent de préstecs.
- El Director de les obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de parcel·les amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses d'aquesta estesa i compactació seran a càrrec del Contractista, per considerar-se incloses als preus unitaris.

7. Conservació

- S'entén per conservació de les obres, els treballs de vigilància, neteja, acabats, manteniment, reparació de les obres i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament. L'esmentada conservació s'entén a totes les obres executades sota el mateix contracte.
- A més del que es prescriu en el present Article, es regirà pel que disposa la clàusula 22 del «Plec de Clàusulas Administratives Generals».

- El present article serà d'aplicació a totes les fases de l'obra, des de la preparació del terreny fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades per aquest concepte seran a càrrec del Contractista.
- Seran a càrrec del Contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El Contractista haurà de tenir en compte, en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que siguin convenients. Es tindrà especialment en compte les assegurances contra incendis i actes de vandalisme durant el període de garantia, ja que s'entenen incloses en el concepte de vigilància a compte del Contractista.

8. Mesures d'ordre i seguretat

- El Contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona marxa dels treballs.
- En tot cas, el Contractista serà l'únic i exclusiu responsable durant l'execució de les obres de tots els accidents o perjudicis que experimenti el seu personal, o que s'ocasionin a alguna altra persona o Entitat. En conseqüència el Constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la llei sobre accident de treball, de 30 de gener de 1900 i les disposicions posterior. Serà obligació del constructor la contractació de l'assegurança contra risc per incapacitat permanent o mort dels seus obres, amb la «Caja Nacional de Seguros de Accidentes de Trabajo», reformada per Decret del «Ministerio de Trabajo», del dia 18 de juny de 1942.

9. Enderrocs

- Es defineix com enderroc l'operació de demolició de tots els element aëris o enterrats que obstaculitzin la construcció d'una obra o que calgui fer desaparèixer per acabar-ne l'execució.
- La seva execució inclou les operacions següents:
 - enderroc o excavació dels materials.
 - retirada dels materials resultants a abocadors, o utilització o emmagatzematge definitiu.
- Les operacions d'enderroc s'efectuaran amb les precaucions necessàries per obtenir les condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions i a les estructures existents. Serà el facultatiu encarregat de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs d'emmagatzematge i forma de transport, tot això amb el vist-i-plau de la Direcció Facultativa de l'obra.
- Les obres d'enderroc no seran objecte d'amidament, i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà els costos d'enderroc, la neteja, la càrrega i transport a l'abocador, o a l'indret indicat a qualsevol distància, així com tots els treballs, materials i operacions necessàries per deixar el solar i el seu entorn immediat, net de tot element que pugui obstaculitzar l'execució de les obres.
- La partida d'abonament íntegre inclou la possible existència de fonaments enterrats, així com els increments de cost de la fonamentació de l'obra, motivats per l'existència d'elements enterrats de qualsevol classe. S'entén que el Contractista, en fer l'oferta econòmica, les haurà valorat, encara que no consti específicament en cap document de projecte. Queden excloses aquest criteri les línies elèctriques o telefòniques, aèries o enterrades.
- El Contractista té l'obligació de dipositar els materials procedent d'enderroc que la Direcció consideri d'algun valor o de possible utilitat, en el lloc que aquesta determini.
- Si durant l'enderroc fos necessària la reconstrucció d'alguna fàbrica que s'hagués enderrocat, l'execució de les obres es farà de manera que quedi d'igual textura i qualitat que la primitiva. Aquestes reposicions s'abonaran sempre que no siguin conseqüència d'error imputable, segons la Direcció, al Contractista com si es tractés de nova construcció. Si són imputables a errors del Contractista, aquest les refarà al seu exclusiu càrrec.

10. Interpretació de documents

- La interpretació tècnica dels documents del projecte correspon a la Direcció. El Contractista està obligat a consultar qualsevol dubte o contradicció que trobi en el projecte en qualsevol moment de l'execució. Qualsevol partida que a judici de la Direcció no respongui a la seva interpretació del projecte, i sigui executat sense consulta prèvia, serà enderrocada i refeta, a càrrec del Contractista.

11. Mostres i assaigs

- El Contractista presentarà, per a l'aprovació de la Direcció, les mostres de materials i equips a utilitzar, segons s'estipula en aquest plec de condicions, així com d'altres mostres necessàries, estiguin o no específicament esmentades en el plec. Un cop aprovades les mostres, els materials utilitzats a l'obra s'hi hauran d'ajustar, i el Contractista no podrà canviar-los sense prèvia autorització per escrit de la Direcció.

- De cada partida, el Contractista confeccionarà mostres, especialment provetes de formigó per analitzar la seva resistència periòdicament i d'acord amb les indicacions de la Direcció. El cost dels assaig de formigons i acers serà a càrrec de l'empresa.
- La Direcció podrà requerir del Contractista els mitjans necessaris per realitzar les proves de resistència i assaig de materials de l'obra, sense que això representi cap despesa addicional.

12. Responsabilitats

- Les obres s'executaran, en quant al seu cost, terminis d'execució i art de la construcció, a risc i ventura del Contractista, sense que aquest tingui, per tant, dret a indemnització per causa de pèrdua, avaria o perjudicis.
- El Contractista, serà responsable en cas d'incendi, robatori, dany causat per efectes atmosfèrics, inundacions, etc., cobrint-se mitjançant assegurances d'aquests risc. En aquest paràgraf estan inclosos els materials i béns subministrats pel propietari.
- El Contractista assumirà en tot cas les següents responsabilitats:
 - A) Per danys a persones, animals o coses, per efecte directe o indirecte de les obres, del seu personal o dels vehicles, utilitatge i materials que s'utilitzin.
 - B) Per incompliment de les obligacions laborals, accidents de treball, incompliment de les lleis socials i molt especialment del Reglament de Seguretat i Higiene en el Treball, quan al personal utilitzat directe o indirectament per a l'execució d'aquesta obra.
 - C) De la qualitat dels materials que porti, de la dosificació aprovada d'aquests i de la correcta operació dels mètodes de treball.
 - D) Davant de les respectives autoritats de l'Estat, Comunitat, Província o Municipi o d'altres organismes, per incompliment de les disposicions emmenades d'aquests.

13. Criteris generals d'ambient i abonament

- Com a norma general es mesurarà sobre l'obra realment executada amb els mateixos criteris aplicats a l'Estat d'Amidaments del Projecte sense considerar els excessos deguts a circumstàncies previsibles o errors, que segons la Direcció siguin imputables al Contractista.
- Els preus unitaris, inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual, els següents conceptes: subministrament (inclosos drets de patent, cànon d'extracció, etc.) transport, emmagatzematge, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat o partida d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferratges, instal·lacions, etc.; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.
- La descripció de les operacions i materials necessaris per executar cada unitat d'obra, que figura en els articles del Plec, de l'estat d'amidament i del quadre de preus, no es exhaustiva, sinó enunciativa, per a la millor comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'obra, per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per executar la unitat d'obra en la seva totalitat, formen part de la unitat, i conseqüentment, es consideren inclosos en el preu unitari corresponent.

14. Subcontractista

- El Contractista necessitarà autorització prèvia de la Direcció Facultativa per efectuar la subcontractació de qualsevol part de l'obra.
- Així mateix, la Direcció Facultativa podrà recusar als subcontractistes que al seu judici no semblin idonis per executar la part de l'obra per a la qual varen ésser proposats per el Contractista.
- L'adjudicació a subcontractistes es realitzarà sempre amb subjecció al Pla de Treball. El Contractista serà el responsable de l'omissió de les condicions esmentades.
- Qualsevol subcontractista que intervingui en l'obra, ho farà amb coneixement i submissió al present Plec de Condicions, quant pugui afectar, essent obligació del Contractista el compliment d'aquesta clàusula.
- Llevat de pacte en contra, qualsevol contractista garantirà la seva instal·lació durant dotze mesos comptats de la data de la recepció provisional. Durant aquest període, les reposicions, substitucions, etc, seran al seu càrrec, sense que el termini de garantia el lliuri de les responsabilitats legals.

15. Permisos

- L'obtenció de visats, permisos, etc necessaris per a la posta en funcionament de la instal·lació, així com els projectes i documents que tenen que presentar-se per a l'obtenció dels mateixos a organismes oficials, aniran a càrrec del Contractista. Així doncs, en el moment del lliurament de l'obra, totes les instal·lacions estaran perfectament legalitzades.

16. Proves

- Es desenvoluparan les proves indicades en Especificacions Tècniques.
- L'instal·lador comunicarà a la Direcció Facultativa que la Instal·lació està en condicions d'efectuar les proves quan consideri que el resultat de les mateixes serà satisfactori i hagi lliurat els plànols definitius.
- La Direcció Facultativa efectuarà les proves pertinents i revisarà els plànols en presència de persones responsables de l'instal·lador.
- En cas de resultar negatives, malgrat que sigui una part, es proposarà un altre dia per efectuar novament les proves, quant l'instal·lador consideri que pugui tenir resoltes les anomalies observades i corregits els plànols no concordats.
- Si en aquesta segona revisió s'observessin novament anomalies que impedissin a judici de la Direcció Facultativa, procedir a la Recepció Provisional, les despeses ocasionades per les revisions següents, es descomptaran del fons de garantia del Contractista.

B - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

- Aquest document és contractual i serveix per definir les condicions de qualitat, execució i amidament de les partides d'obra del projecte.
- Tot el que no quedi definit aquí, es suplirà amb el Plec de Prescripcions Tècniques Generals i qualsevol altre document del projecte.
- Per a cada capítol es dona:
Definició: D'acord amb els elements que el componen, definits al document Memòria d'execució.
Condicions: Que determinen el preu, prèvies a l'execució, d'execució i acabat.
Amidament i abonament: Unitat i criteris d'amidament sobre els que s'han donat

Belcaire d'Urgell

El tècnic autor del projecte:
Josep Maria Profitós i Jove
Arquitecte tècnic

ANNEX 4 PLÀNOLS
