



AJUNTAMENT DE VILABELLA

INFORME UNITAT RESPONSABLE (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Títol: MEMORIA JUSTIFICATIVA per la contractació de "Pavimentació i Serveis del carrer Sant Josep".

Tipus intern preceptiu

Identificació Àrea promotora:

Àrea: Secretaria

Identificació del responsable:

Montserrat Buqué Serra, secretària interventora de l'Ajuntament de Vilabella, trasllado la necessitat de contractació que es detalla a continuació:

OBJECTE

***Objecte del contracte:** Les obres projectades s'han concretat en els següents apartats:

- Moviment de terres i demolicions.
- Pavimentació.
- Enllumenat públic.

***CPV:** 45231300-8, 45233221-4, 45233252-0

***Divisió en lots:** No perquè l'execució dividida en lots, de les obres definides en el projecte d'obres dificulta greument la seva correcta execució així com la coordinació entre els diferents contractistes.

NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

***Justificació de la necessitat i adequació de la contractació:**

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte són les que consten en la memòria del Projecte Tècnic.

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat sumari, en aplicació de l'article 159.6 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen.

DADES ECONÒMIQUES

Sistema determinació del pressupost: Unitats d'execució

***Pressupost base de licitació:** 53.934,72 € i 11.326,29 € d'IVA

CONCEPTE	Detall	IMPORT
1.Despeses directes	1.1. Pressupost d'execució material	45.323,29



AJUNTAMENT DE VILABELLA

2. Despeses indirectes	2.1. 13% despeses generals sobre 43.068,82	5.892,03
	2.2. 6% benefici industrial sobre 43.068,82	2.719,40
TOTAL	Subtotal	53.934,72
IVA	(21 %) IVA sobre 51.251,90	11.326,29
TOTAL BASE DE LICITACIÓ		65.261,01

***Valor estimat del contracte:** 53.934,72 €, el qual s'ha calculat en funció del pressupost base de licitació 65.261,01 €.

***Revisió de preus:** No

***Existència de crèdit**

Despesa anual

Aplicació pressupostària: **1532/609.01**

Exercici: 2023

Import: 53.934,72€

Percentatge IVA: 21%

Import IVA: 65.261,01€

PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Procediment Obert simplificat sumari

Utilitzant mitjans electrònics: Si

***Condicions especials d'execució del contracte:**

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:

1. L'empresa adjudicatària es compromet a que en cas de resultar adjudicatària haurà de complir al llarg de tota l'execució contractual totes les disposicions legals, reglamentàries i convencionals en vigor en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut al treball que li siguin aplicables a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte.

Dita normativa serà d'inexcusable aplicació inclús en el cas de que l'aplicació del TTIP (Tractat Transatlàntic de Comerç e Inversió) permetés a les empreses la conculcació del dret a vaga, a la negociació col·lectiva o a un salari mínim.

2. Durant l'execució de l'obra es garantirà la correcta gestió dels residus. Es separaran les fraccions segons el sistema de recollida establerts. Així mateix, si s'escau, els residus especials es gestionaran a través d'un centre de recollida o gestor autoritzat.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

L'incompliment de les condicions especials d'execució amb caràcter d'obligació



AJUNTAMENT DE VILABELLA

contractual essencial serà causa de resolució d'acord amb la clàusula 37 d'aquest plec. En cas d'incompliment de la resta de condicions especials d'execució serà causa d'imposició de penalitats de conformitat amb la clàusula 27 d'aquest plec.

***Durada:** 3 mesos

Criteris de solvència per a la selecció dels licitadors:

➤ Solvència econòmica financera

☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 80.000,00 € .

Mitjà d'acreditació: Certificat volum anual negocis.

o

☒ Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior al valor estimat del contracte vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Mitjà d'acreditació: Assegurança vigent i document de compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar la documentació acreditativa de la econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

➤ Solvència tècnica professional

☒ Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.



AJUNTAMENT DE VILABELLA

Quan el licitador sigui una empresa de nova creació, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per altres mitjans, sense que se li pugui exigir aquest mitjà.

Requisits mínims: 100.000,00 euros

Mitjà d'acreditació: Certificat d'execució de les obres o declaració responsable.

Criteris per adjudicar el contracte:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a la millor relació qualitat preu.

a) Oferta econòmica fins a 46 punts.

Es valorarà calculant el percentatge de baixa de cada oferta econòmica en relació al pressupost base de licitació:

Baixa de l'oferta = $[1 - (\text{Pressupost oferta} / \text{pressupost licitació})] * 100$

L'assignació de punts que correspon a cada percentatge de baixa es farà mitjançant unadistribució lineal entre els punts indicats:

- Sense baixa: 0 punts.
- Baixa major: 40 punts.

La fórmula que s'utilitzarà en l'assignació de punts és la següent:

Puntuació = $(\text{percentatge baixa de l'oferta} * \text{núm. màx. punts}) / \text{percentatge baixa màxim}$.

b) Ampliació del termini de garantia, fins a un màxim de 4 punts.

Es puntuarà una ampliació de la garantia fixada en projecte fins a quatre anys addicionals (en total 5 anys com a màxim), per reparar sense cost totes les anomalies i averies que poguessin sorgir durant aquest període; tenint present un temps de resposta inferior a 48 hores per resoldre les incidències.

PUNTUACIÓ:

Ampliació 12 mesos..... 1 punt.
Ampliació 24 mesos..... 2 punts.
Ampliació 36 mesos..... 3 punts.
Ampliació 48 mesos..... 4 punts.

Valoració dels criteris:

La unitat tècnica encarregada de l'obertura i la valoració de les proposicions és:

Pere Agudé López, alcalde (suplent – Jordi Balagueró Andreu)
Ramon Martorell Prado, tècnic (suplent – Adriana Cortasa Vidal)
Montserrat Buqué Serra, secretària (suplent – José Arjona Cruz)

Modificació del contracte: No

***Responsable del contacte:** Emili Sisquellas Ortega, enginyer del SAM de la Diputació de Tarragona.



AJUNTAMENT DE VILABELLA

Documentació adjunta:

- Memòria justificativa de la revisió de preus de conformitat amb el RD 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola aprovada per l'òrgan de contractació.
- Plec de prescripcions tècniques (PPT)

La secretària interventora