


CODI DE VERIFICACIÓ	 5649 2K00 0K0R 4R2H 0SBD				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/339	DOCUMENT NÚM.	SEC17I04QV	DATA	30-10-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	30/10/2023 - Junta de Govern Local				

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 30 d'octubre de 2023 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, ha adoptat el següent **ACORD**:

Aprovació de l'expedient de contractació de les obres de reforma integral de la plaça de Mossèn Geis (Exp. URB/2022/60).

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió de 20 de desembre de 2021, va aprovar inicialment com a obra local ordinària i de reforma, el projecte anomenat "**Projecte d'obres de reforma integral de la plaça de Mossèn Geis**", redactat per l'arquitecte Francesc Patrís i Costa, del qual n'és promotor l'Ajuntament de Sabadell, amb un pressupost d'execució material de 334.586,44 €, i un pressupost d'execució per contracte de 481.771,02 €, IVA inclòs i un termini d'execució de 6 mesos.

L'esmentat projecte va quedar definitivament aprovat en data 12 de febrer de 2022.

2. Els serveis tècnics municipals del Programa de Transformació Urbana de l'àmbit Gran Via-Ripoll han emès, en data 19 de setembre de 2023, Informe tècnic sobre la necessitat de licitar el contracte d'obres anomenat "**Projecte d'obres de reforma integral de la plaça de Mossèn Geis**", amb un valor estimat del contracte de 398.157,87 € que amb el 21% IVA de 83.613,15 €, resulta un pressupost base de licitació de 481.771,02 €, el qual es distribuirà en els següents lots:

- **Lot 1. Plaça Mossèn Geis. Edificació.** El pressupost d'execució material es de 92.382,19 € que, amb el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, resulta un subtotal de 109.934,81 € que, amb el 21 % d'IVA, de 23.086,31 €, essent el pressupost base de licitació de 133.021,12 €
- **Lot 2. Plaça Mossèn Geis. Urbanització.** El pressupost d'execució material es de 242.204,25 € que, amb el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, resulta un subtotal de 288.223,06 € que, amb el 21 % d'IVA, de 60.526,84 €, essent el pressupost base de licitació de 348.749,90 €

3. L'objecte d'aquesta contractació és dur a terme les actuacions d'execució de les obres de reforma de la Plaça Mossèn Geis, al Districte I de Sabadell. Es pretén la creació de zones d'estada per adults que complementin els espais de jocs infantils a fi de generar un espai d'esbarjo familiar, l'aportació i ordenació dels elements verds, la millora del paviment

i dels elements de protecció solar, així com la reformulació dels elements de sortida de l'aparcament ubicat sota la plaça.

4. De conformitat amb l'esmentat informe tècnic, aquesta contractació es divideix en lots

5. L'adjudicació es substanciarà mitjançant el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte i que dels criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.

6. De conformitat amb l'Informe tècnic de data 19 de setembre de 2023 emès pels serveis tècnics municipals del Programa de Transformació Urbana de l'àmbit Gran Via-Ripoll està previst un termini d'execució del contracte de 4 mesos respecte els dos lots.

7. Per dur a terme la contractació d'aquesta obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el Plec de prescripcions tècniques, el plec de clàusules administratives particulars i el seu Quadre resum.

8. El cap del Programa de transformació urbana de l'àmbit Gran Via-Ripoll en data 10 de març de 2023 ha emès informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

9. El cap del Programa de transformació urbana de l'àmbit Gran Via-Ripoll en data 18 de setembre de 2023 ha emès informe tècnic en relació a la tramitació anticipada de la despesa d'aquest expedient de contractació.

10. La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement respecte el procediment relatiu a la tramitació de l'expedient, atès que aquest s'ajusta al règim jurídic aplicable a data 3 d'octubre de 2023.

11. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'ha elaborat la relació comptable Q que inclou les operacions comptables, projectes de despesa i aplicacions pressupostaries que tot seguit s'indiquen, als efectes d'obtenir aquesta fiscalització:


Numero de Relació : Q/2023/5761

Descripció:--URB/2022/60_Inici licitació_Projecte d'obres de reforma integral de la plaça de Mossèn Geis

Import. 481.771,02 €

N. Operació	Anualitat	Fase	Data	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920239001436	2024	A	18/09/2023	2021 2 AJSBD 52 1	2023 401 1710 61900	133.021,12	URB/2022/60 Reforma integral de la plaça de Mossèn Geis. Lot 1
920239001437	2024	A	18/09/2023	2021 2 AJSBD 52 1	2023 401 1710 61900	348.749,90	URB/2022/64 Reforma integral de la plaça de Mossèn Geis. Lot 2

12. L'alcaldeessa, mitjançant Decret núm.1071/2022, de 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

CODI DE VERIFICACIÓ	 5649 2K00 0K0R 4R2H 0SBD				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/339	DOCUMENT NÚM.	SEC17I04QV	DATA	30-10-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	30/10/2023 - Junta de Govern Local				

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:


- a) Els articles 13, 20, 99, 116, 117, 122, 124, 131, 135, 156 a 159 així com la disposició addicional tercera, apartat 2n, 3è i 8è de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- b) Article 46 de les Bases d'Execució del Pressupost de 2023 de l'Ajuntament de Sabadell.
- c) El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, de 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol.
- d) El Decret de l'Alcaldia núm. 8957/2023, de 20 de juny, de delegació de competències a la Junta de Govern Local, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* el 28 de juny de 2023.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'article 13.1 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), de 8 de novembre de 2017 defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte o la realització d'alguns dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa llei.
2. L'article 13.3 de la LCSP disposa que els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible a ser entregada a l'ús general o al servei corresponent i comprendrà tots i cada un dels elements que siguin precisos per a la utilització de l'obra. Tanmateix, l'esmentat precepte preveu que podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cada una de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei.
3. Els articles 20, 131.2, i 159 de la LCSP, en relació a la tramitació del procediment obert simplificat que serà d'aplicació a aquest expedient, en tractar-se d'un contracte d'obres el valor estimat del qual és inferior a 2.000.000 € i que dels criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.
4. L'alcaldesa, mitjançant decret núm. 1071/2022, de 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs

particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

5. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el contingut d'aquest, que incorporarà en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte.
6. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.
7. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars.
8. L'article 159 de la LCSP, estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat.
9. Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP.
10. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i en aquest sentit estableix que els procediments oberts no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.
11. L'article 99.3 de la LCSP, estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cada una de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin.
12. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 2n, de la LCSP així com l'article 46 de les bases d'execució del pressupost de 2023, disposen que es podran tramitar anticipadament els contractes, l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.
13. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 3è, referent al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
14. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.
15. D'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 8957/2023, de 20 de juny, l'alcaldeessa delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions en matèria de contractació, entre les quals, la contractació de les obres, quan el seu valor estimat sigui superior a 140.000 euros i no superin el 10% de recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5649 2K00 0K0R 4R2H 0SBD				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/339	DOCUMENT NÚM.	SEC17I04QV	DATA	30-10-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	30/10/2023 - Junta de Govern Local				

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el quadre resum de característiques adjunt com Annex I que regiran el contracte d'obres anomenat "**Projecte d'obres de reforma integral de la plaça de Mossèn Geis**", dividit en lots, amb CPV 34928400-2 Mobiliari urbà; 44191000-5 Materials de fusta diversos per la construcció; 45110000-1 Treballs de demolició d'immobles i moviment de terres; 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació i 45262300-4 Treballs de formigonat.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada "**Projecte d'obres de reforma integral de la plaça de Mossèn Geis**", amb un valor estimat del contracte de 398.157,87 € que amb el 21% IVA de 83.613,15 €, resulta un pressupost base de licitació de 481.771,02 l'adjudicació del qual es substanciarà mitjançant procediment obert simplificat, dividit en els següents lots.

- **Lot 1. Plaça Mossèn Geis. Edificació.** El pressupost d'execució material es de 92.382,19 € que, amb el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, resulta un subtotal de 109.934,81 € que, amb el 21 % d'IVA, de 23.086,31 €, essent el pressupost base de licitació de 133.021,12 €
- **Lot 2. Plaça Mossèn Geis. Urbanització.** El pressupost d'execució material es de 242.204,25 € que, amb el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, resulta un subtotal de 288.223,06 € que, amb el 21 % d'IVA, de 60.526,84 €, essent el pressupost base de licitació de 348.749,90 €

Tercer. Convocar el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat "**Projecte d'obres de reforma integral de la plaça de Mossèn Geis**", per dur a terme les actuacions incloses en el projecte de referència i establir un període de vint dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 159.3 de la LCSP.

Quart. Aprovar les propostes d'autorització de despesa per aquesta contractació amb càrrec a l'exercici pressupostari de 2024 per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, de conformitat amb la següent relació Q, el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, subjecte al règim de fiscalització prèvia limitada.

Numero de Relació: Q/2023/5761

Descripció: -URB/2022/60_Inici licitació_Projecte d'obres de reforma integral de la plaça de Mossèn Geis

Import: 481.771,02 €

N. Operació	Anualitat	Fase	Data	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920239001436	2024	A	18/09/2023	2021 2 AJSBD 52 1	2023 401 1710 61900	133.021,12	URB/2022/60 Reforma integral de la plaça de Mossèn Geis. Lot 1
920239001437	2024	A	18/09/2023	2021 2 AJSBD 52 1	2023 401 1710 61900	348.749,90	URB/2022/64 Reforma integral de la plaça de Mossèn Geis. Lot 2

Cinquè. Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit de l'exercici de 2024 que autoritzi el respectiu pressupost.

Sisè. Nomenar els membres de la Mesa de Contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs els quals es descriuen i relacionen en l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

Setè. Fer constar que, el servei municipal encarregat de la tramitació de l'expedient no disposa de suficient personal funcionari de carrera, i per tant formen part de la mesa de contractació personal funcionari interí.

Vuitè. Designar com a responsable del contracte, Jordi Vallhonrat Espasa, cap del Programa de transformació urbana de l'àmbit Gran Via-Ripoll.

Novè. Publicar l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

Desè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Annex 1 QR POS obres Mossèn Geis	URB17I029Q	134R38136G4Z5I3U0XAB
2	PCAP+Annexos 2 a 7 POS obres Mossèn Geis	URB17I029P	141T0R0U59293T3C1DDD

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.