

**DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

(Obres per a la substitució de les lluminàries a tecnologia LED de l'Estació de Montserrat Monestir al Cremallera de Montserrat dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya)

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte la substitució de les lluminàries a tecnologia LED de l'Estació de Montserrat Monestir al Cremallera de Montserrat dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació

El valor estimat de la licitació ascendeix a **98.483,30€**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 98.483,30€ abans d'IVA.
- Import previst per a possibles pròrrogues: 0,00€, abans d'IVA.
- Import previst per a possibles modificacions: 0,00€, abans d'IVA.

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles pròrrogues del contracte ni import per atendre supòsits específics de modificació contractual.

El pressupost de licitació ascendeix a **98.483,30€**, abans d'IVA, segons el següent desglossament:

	Import de licitació
Pressupost d'execució material	82.759,08 €
<i>13 % Despeses generals</i>	<i>10.758,68 €</i>
<i>6 % Benefici industrial</i>	<i>4.965,54 €</i>
Import base (abans d'IVA)	98.483,30 €
<i>IVA (21%)</i>	<i>20.681,49 €</i>
<i>TOTAL</i>	<i>119.164,79 €</i>

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en **30 setmanes**, a comptar a partir de l'acta de comprovació de replantejament.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció es deu a la voluntat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya de fer les obres necessàries per a la substitució de les làmpades actuals per unes de tecnologia LED.

3.- Incorporació de condicions socials, ambientals i d'innovació

Es preveuen condicions ambientals i socials com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment obert simplificat atès el valor estimat de la licitació d'acord amb la LCSP.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

5.1 Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

- Relació de les obres realitzades en els darrers cinc anys, avalada per certificats d'execució, amb la indicació de l'import, les dates i destinatari dels mateixos. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat quatre (4) obres de característiques similars, en el període indicat.

Acreditació amb certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari.

5.2 Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

Classificació empresarial NO OBLIGATÒRIA

En tot cas, es podrà acreditar el compliment dels requisits de solvència tècnica/professional i econòmica/financera, amb l'aportació, en vigor, de la següent classificació NO obligatòria:

Classificació: Grup I Subgrup 1 Categoria 1

6.- Criteris d'adjudicació

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

- Criteris automàtics
 - o 50% preu
 - o 50% tècnics-socials -ambientals

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1) Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **50 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 50 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2) Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs: fins a 2 punts

2.1) *Disponibilitat de més Responsables de Brigada propis de l'empresa, per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT: 1 punt*

1 punt per cada Responsable de Brigada propi per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim d'**1 punt**.
Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.

2.2) *Disponibilitat de més Protectors de Via (propis o subcontractats), per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT: 1 punt*

1 punt per cada Protector de Via (propi o subcontractat) per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim d'**1 punt**.

Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC, o bé carta de compromís de l'empresa subcontractada. No s'acceptaran cartes de compromís per homologar-se per atorgar punts.

3) Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos): fins a 17 punts

Al licitador que presenti la major ampliació del termini de garantia (en mesos) fins a un màxim de 12 mesos addicionals, se li assignarà la màxima puntuació: **17 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 17 \times \frac{\text{Ampliació de termini de garantia oferta (mesos)}}{\text{Major ampliació termini (mesos)}}$$

4) Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes): fins a 20 punts.

Al licitador que presenti el menor nombre de setmanes per a executar l'obra (entre 22 setmanes i per sota de 30 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: **20 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 20 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de la licitació o oferti un termini inferior a 22 setmanes, obtindrà zero punts.

Acreditar mitjançant planificació temporal de l'obra.

5) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 8 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **8 punts**.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 8 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Millor oferta (\% més alt)}}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tota l'obra.

6) Oferta en concepte de condicions ambientals a l'execució del contracte: fins a 2 punts

- Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte. Es donarà com a màxim 2 punts, segons el següent:
 - Al licitador que oferti la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà **1 punt**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.
 - Al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran **2 punts**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

7) Coneixement de la zona d'actuació: 1 punt

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres, es donarà una puntuació d'1 punt, al licitador que acrediti haver assistit a la visita prèvia concertada per FGC. Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

No aplica.

8.- Decisió de no dividir en lots

Tenint en compte que l'objecte del contracte fa referència a una única instal·lació, i que les obres i instal·lacions s'han de programar amb l'ordre establert, per evitar posar en risc la correcta execució i organització de les fases d'obra, es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària: Turisme i Muntanya

9.2. Concepte pressupostari: Inversió

9.3. Partida pressupostària:

- PI centre 810 – ORD 611676: 6.925,00€ (PI-2020)
Dotació: 145.299,96€
- PI centre 810 – ORD 612452: 91.558,30€ (PI-2021)
Dotació: 171.157,20€

Signat, a afectes exclusivament tècnics:

Pere Pallarès i Fernandez.
Responsable Manteniment de PCI i Ventilacions.

Signat electrònicament

VIDsigner code: 985B59FD30F846BF85...



- 13/12/2022 10:00:30

Pedro Pallares Fernandez

Vist i plau
Pere Mateu Soler.
Director de Xarxa Ferroviària i Projectes.

Signat electrònicament

VIDsigner code: E5EF74A87D8A41699F...



- 14/12/2022 18:33:48

Pedro Mateu Soler