



## CONTRACTE D'OBRES PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI

### INFORME TÈCNIC DEL CONTRACTE "PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL C. DE COSTABONA ENTRE EL C. D'ÀGER I C. DE SANAÜJA, QUADRE 40 i 144"

Als efectes d'aprovar l'expedient de licitació i complimentar el quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars, s'informa dels següents aspectes:

#### 1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

Aquest informe es redacta per justificar la necessitat de contractació per la remodelació integral de les instal·lacions d'enllumenat públic del c. de Costabona, entre el c. d'Àger i de Sanaüja, per donar una major i millor qualitat d'enllumenat públic en aquest carrer. Aquestes tasques les ha de realitzar una empresa instal·ladora i l'Ajuntament no disposa de personal per la seva execució.

#### 2.- CONTINGUT DEL QUADRE RESUM DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

##### **A.- PODER ADJUDICADOR**

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

##### **B.- PROJECTE D'OBRES**

Redactor del projecte: Josep Ibañez Gassiot		
Data d'aprovació inicial del projecte: 12/09/2019 Data d'aprovació definitiva del projecte : 17/01/2020	Data de supervisió projecte: De conformitat amb l'article 24 de la llei 3/2007 de 4 de juliol de l'obra pública i l'article 235 de la Llei de contractes del sector públic, no es considera necessari la supervisió del present projecte, ja que la quantia del pressupost no supera 300.000 iva exclòs, i la naturalesa del projecte, no afecta a l'estabilitat, estanqueïtat i seguretat, per ser una obra exclusivament de renovació d'instal·lacions, de serveis pavimentació.	Data de replantejament del projecte: 29 de març de 2022

##### **C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)**

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

##### **D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)**

Descripció: L'objecte del contracte és la realització de les obres de remodelació integral de les instal·lacions d'enllumenat públic del c. de Costabona, entre el c. d'Àger i de Sanaüja	
Contracte mixt: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Tipologia de contracte mixt:	
Codi CPV: 45316100-6	Descripció CPV: Instal·lació d'equip d'enllumenat exterior.



Codi NUTS: ES511

**E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)**

Necessitats administratives del contracte: Obtenir l'aprovació dels Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte: Donar un servei d'enllumenat públic més adequat a la ciutadania.

**F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)**

Possibilitat de licitar per lots:

SI  NO

Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:

L'objecte del present contracte consisteix en la contractació d'una obra, que per les seves característiques no admetria la separació en lots.

LOT	CPV
LOT 1	
LOT 2	
LOT 3	

Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:

Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):

Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:

Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):

Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:

1.

2.

3.

S'admet la reserva de lots:

SI  NO

Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:

Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:

S'admeten ofertes integradores:

SI  NO

Condicions i combinació de lots:

**G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)**

Admissió:

SI  NO

Elements:

Condicions:

**H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)**

Import	Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA	Pressupost de licitació (IVA inclòs)
76.090,85 €	15.979,08 €	92.069,93€

**I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)**



**Total valor estimat del contracte:**

Pressupost base de licitació (sense IVA)	76.090,85 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0 €
Total del valor estimat	76.090,85 €
Mètode de càlcul: El preu del contracte ve determinat pel pressupost específic existent al projecte d'obra aprovat.	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

**J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)**

Detall modalitats: a tant alçat
S'admet variació de preus per objectius:
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:

**K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)**

Ajuntament de Sabadell	100 %	92.069,93 €			
Altres	%	€			
Tramitació anticipada		Contracte pluriennal:			
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO				
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2023	401/1650/63300	2022/2/AJSBD/81			92.069,93 €
Forma de pagament: factures per certificacions mensuals.					
Òrgan de contractació	TINENT D'ALCALDE DE L'ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL, DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME	CODI DIR 3	LO1081878		



Òrgan en matèria de comptabilitat	Intervenció General	CODI DIR 3	LO1081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments	CODI DIR 3	LA0021874

**MILLORA SOBRE ELS BÉNS:**

D'acord amb l'article 33.1, apartat g) de les vigents Bases d'execució del Pressupost municipal i tenint en compte que aquesta actuació es una millora d'un bé que ja consta en l'Inventari Patrimonial, s'indica tot seguit la proposta on s'anotarà com a millora aquesta despesa d'inversió, d'acord amb els Manuals de normes i procediments per a la gestió del patrimoni de l'Ajuntament de Sabadell:

Quadre	Adreça	Codi Bé	Classificació
40	c. de Costabona	36778	110305
144	c. de Costabona	36779	110305

**L.- DURADA DEL CONTRACTE(Clàusula 13)**

Termini: 3 mesos
Inici previst de les obres: L'endemà a l'acta de comprovació del replanteig, amb previsió d'inici març de 2023. No obstant això i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.
Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials:

**M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)**

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
1.
2.
3.

**N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)**

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Fórmula:
--	----------

**O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16 )**

Obligació de subrogar-se en contractes de treball : <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP: - Annex _____

**P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)**

1.	---
2.	
3.	

**Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)**

1.	Durant la jornada laboral estarà sempre el recurs preventiu a l'obra. Aquesta figura correspondrà a l'encarregat de l'obra, com a mínim.
----	--



#### R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	El personal que treballi en el contracte, tan propi com subcontractat, estarà degudament contractat d'acord amb la normativa laboral vigent i no podran percebre salaris per sota del que marca el seu conveni de referència.
2.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC.
3.	El contractista està obligat a assumir els costos del cartell d'obra.

#### S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: ---
Admissió pagament directe a subcontractistes <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

#### T.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment	Graduació (lleu/greu)	Penalitat
1 La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs), la segona vegada i les consecutives.
2 La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs), la segona vegada i les consecutives.
3 Falsejament de les relacions d'obres facilitades pels contractistes als efectes de l'expedició de certificacions.	Molt greu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs), la segona vegada i les consecutives.
4 Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs) i fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

#### U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 300.000 €
-----------------------------------

#### V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

#### W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
--	-----------------------------	--------



Habilitació professional o empresarial:		Detall de l'habilitació:
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

#### X.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

#### Y.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
<p>1 Baixa econòmica</p> <p>Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs. La proposta de oferta de millora econòmica s'encapçalara amb l'import total de la mateixa i seguidament haurà d'estar <b>degudament justificada</b> mitjançant la identificació de les partides del projecte executiu sobre les que es proposa millora del preu proposat i els nous preus oferts pels licitadors. La no presentació d'aquesta justificació serà motiu d'exclusió de l'oferta en el procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable.</p>	$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - OM}$ $P_m = P_M \frac{\bar{B}}{BM}$ <p> <i>P<sub>m</sub></i> Puntuació mínima  <i>P<sub>M</sub></i> Puntuació màxima  <i>P<sub>i</sub></i> Puntuació oferta  <i>B<sub>M</sub></i> Baixa màxima (oferta més econòmica)  <i>B<sub>m</sub></i> Baixa mínima (oferta menys econòmica)  <math>\bar{B}</math> Mitjana aritmètica baixes  <i>OM</i> Oferta més alta  <i>Om</i> Oferta més baixa  <i>Oi</i> Oferta licitador         </p>	100
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:		
<p><b>Justificació de l'elecció del criteri "Baixa Econòmica".</b> El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.</p> <p><b>Justificació de la fórmula:</b> Aquesta fórmula proporcional /lineal garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'empra sempre per aquest Servei en la contractació de les obres.</p>		
Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació: Oferta econòmica i documents justificatius segons es detalla a l'apartat criteris avaluables mitjançant fórmula		

#### Z.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)



1	<p>Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Si es presenta un licitador</b>, quan el percentatge de baixa ofert sobre el pressupost base de licitació sigui superior a 25 unitats percentuals</li><li>- <b>Si es presenten dos licitadors</b>, la oferta que presenti un percentatge de baixa superior en més de 20 unitats percentuals, sobre el pressupost base de licitació, respecte l'altre oferta</li><li>- <b>Si es presenten tres licitadors</b>, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, sobre el pressupost base de licitació, respecte la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la oferta que presenti un percentatge de baixa sobre el pressupost base de licitació superior a 25 unitats percentuals.</li><li>- <b>Si es presenten quatre o més licitadors</b>, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, sobre el pressupost base de licitació, respecte la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja.</li></ul>
---	--

**AA.- TERMINI GARANTIA (Clàusula 53)**

Termini garantia: 12 mesos

**BB.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)**

Jordi Viu Abad, Cap de la Secció d'Infraestructures Urbanes

**CC.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)**

1. No previstes

**EE. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)**

Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 51 del PCAP.

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

**FF.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 58)**

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Jordi Viu  
Abad - DNI  
43688309  
Q (TCAT)

Firmado digitalmente por  
Jordi Viu Abad -  
DNI 43688309Q  
(TCAT)  
Fecha: 2022.10.13  
14:34:08 +02'00'

Cristina  
Lopez  
Herrero - DNI  
46044409L  
(TCAT)

Firmado digitalmente por  
Cristina Lopez  
Herrero - DNI  
46044409L (TCAT)  
Fecha: 2022.10.13  
14:46:12 +02'00'

Cap de la secció d'Infraestructures Urbanes

Cap del Servei d'Obres Públiques,  
Parcs i Jardins i Manteniments