



**Ajuntament de Figueres**

www.figueres.cat

Expedient CONC2022000062

## ANUNCI

Anunci de llicitació del contracte de les obres de millora de l'accessibilitat del Teatre el Jardí i instal·lació d'un ascensor

Anunci de licitació del contracte de les obres del Projecte de millora de l'accessibilitat del Teatre Jardí i instal·lació d'un ascensor.

### 1.- Entitat adjudicadora

- Organisme: Ajuntament de Figueres.
- Dependència tramitadora: Servei de Contractació.
- Número expedient: CONC2022000062
- Codi NUTS: ES512
- Domicili: Plaça de l'Ajuntament, 12
- Localitat i codi postal: Figueres, 17600
- Telèfon: 972 03 22 86 / 972 03 22 58
- Adreça correu electrònic: [contractacio@figueres.org](mailto:contractacio@figueres.org)
- Adreça d'internet: [www.figueres.cat](http://www.figueres.cat)

### 2.- Adreça d'internet del perfil del contractant on estaran disponibles els plecs:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/9328325/customProf>

### 3.- Tipus de poder adjudicador i activitat principal exercida: Administració local. Serveis públics generals.

### 4.- Central de compres: No

### 5.- Codis CPV:

45212322-9 Treballs de construcció de teatres

### 6.- Codi Nuts emplaçament: ES512.

**7.- Descripció de la licitació:** Execució de les obres del Projecte de millora de l'accessibilitat del Teatre Jardí i instal·lació d'un ascensor", aprovada per acord de Junta de Govern Local de data 1 de Setembre de 2022, amb la finalitat de la instal·lació d'un ascensor per millorar les condicions d'accessibilitat del Teatre

Document electrònic. Autenticat i integritat verificables a [www.figueres.cat/validador](http://www.figueres.cat/validador)

[www.figueres.cat/validador](http://www.figueres.cat/validador)

**Ajuntament de Figueres**

www.figueres.cat

a les diferents plantes i complementar-se amb les actuacions prèviament executades l'any 2021 de millora de l'accessibilitat del vestíbul on es van crear dues rampes d'accés a la platea i als banys públics.

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea Next Generation-EU i està subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer. La subvenció ha estat concedida pel Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya.

Es deixa constància de l'absència de doble finançament del contracte. en el sentit establert pels Considerands 39 i 62 i article 9 del Reglament del Parlament Europeu 2021/241, l'actuació no té una altra financiació procedent de fons de la Unió Europea per a cobrir els mateixos costos.

**8.- Valor estimat del contracte i pressupost licitació:**

- a) Valor estimat del contracte: 156.586,43 € IVA no inclòs  
b) Pressupost base de licitació (IVA inclòs): 189.469,58 € IVA inclòs

Import (sense IVA): 156.586,43

Import IVA: 32.883,15 €

Tipus d'IVA aplicable: 21%

Concepte	Import
Despeses Directes. Despeses d'execució material	131.585,24 €
Despeses Indirectes	
13 % de despeses generals d'estructura	17.106,08 €
6 % de benefici industrial	7.895,11 €
Total Despeses Indirectes	25.001,19
Pressupost d'execució per contracte	156.586,43 €
IVA 21 %	32.883,15 €
Pressupost base licitació inclòs IVA	189.469,58 €

**9.- Admissió de variants: No.****10.- Durada del contracte:**Document electrònic. Autenticat i integritat verificables a [www.figu](http://www.figu)[www.figu.gueres.cat/validador](http://www.figu.gueres.cat/validador)

**Ajuntament de Figueres**

www.figueres.cat

a) Termini d'execució: 3 mesos, a comptar de l'endemà de la data de l'acta de replanteig.

b) Admissió de pròrroga: No.

**11.- Condicions de participació:****a) Solvència econòmica i financera:**

Tenir un volum anual de negoci mínim de 156.586 € referit al millor exercici dins dels tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de constitució de l'empresa o inici d'activitat.

**b) Solvència tècnica o professional:**

Tenir una experiència mínima de 3 anys en les tasques objecte del contracte. Excepte si es tracta d'una empresa de nova creació, cas en que haurà de tenir a la seva plantilla el personal a que es refereix l'apartat d) o disposar del compromís de dit personal.

**c) Classificació empresarial:**

Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte:

No

**d) Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Sí.**

Es requereix que el contractista adscrigui a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que siguin necessaris per a la correcta execució del mateix, en termes de qualitat de l'obra i de termini d'execució.

- El/La Cap dels treballs haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: Enginyer/a o Enginyer/a tècnic, Arquitecte/a o Arquitecte/a tècnic/a, amb una dedicació mínima del 25% a aquesta

Document electrònic. Autenticat i integritat verificables a [www.figueres.cat/validador](http://www.figueres.cat/validador)

**Ajuntament de Figueres**

www.figueres.cat

obra. Si el tècnic que realitzarà aquesta feina no forma part de la plantilla de l'empresa, es requerirà un document signat pel propi tècnic on es constati el compromís de col·laboració.

- Encarregat/da d'obres que haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres de rehabilitació d'edificis ( 100%)

Designar un treballador localitzable les 24h, que pugui resoldre problemes relacionats amb l'obra o la seva implantació en hores i dies que l'obra no està en marxa. A poder ser, aquesta persona coincidirà amb l'encarregat designat en el punt anterior.

## 12.- Tipus de procediment:

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert simplificat abreujat
- c) Subjecte a regulació harmonitzada: No

## 13.- Condicions especials per a l'execució del contracte:

L'adjudicatari està obligat a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte. Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a dipositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net o un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Control del seu compliment: control permanent pel responsable del contracte, mitjançant visites a l'obra, requeriment, si s'estima adient, de presentació dels certificats adients i presentació de memòria final del contractista.

– Garantir la correcta gestió dels residus. En aquest sentit, s'ha de tenir en compte que es separaran els residus segons el sistema de recollida normativament establert i els residus especials es gestionaran a través d'un centre de recollida o un gestor autoritzat.

Control del seu compliment: control permanent pel responsable del contracte, mitjançant visites a l'obra, requeriment, si s'estima adient, de presentació dels certificats adients i presentació de memòria final del contractista.

- L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu territorial vigent en què s'enquadri

Document electrònic. Autenticat i integritat verificables a [www.fi](http://www.fi)[figueres.cat/validador](http://figueres.cat/validador)



**Ajuntament de Figueres**

www.figueres.cat

i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

El responsable del contracte podrà requerir l'empresa adjudicatària que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podrà requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- En cas de subcontractació, l'empresa o empreses adjudicatàries hauran de subcontractar els treballs amb petites i mitjanes empreses.

Control del seu compliment: pel responsable del contracte en el moment que el contractista sol·liciti autorització per a la subcontractació i control permanent

L'incompliment parcial o el compliment defectuós de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec podrà comportar la imposició a l'empresa contractista de penalitats conforme l'apartat 1 de l'article 192 de la LCSP constituint falta molt greu.

En tot cas, l'empresa contractista –i també, si escau, les empreses subcontractistes– han de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, així com l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons prevista a l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència. A aquests efectes, l'empresa contractista i les subcontractistes han de trametre a l'òrgan de contractació, degudament emplenada i signada, la declaració responsable de l'Annex IX, en el moment de la formalització del contracte.

**14.- Lots:** No

**15.- Procediments restringits i altres especificats a Annex III secció 4 sobre informació a incloure als anuncis:** No procedeix.

**16.- Sobre fases aplicables a determinats procediments segons dit Annex:** No procedeix.

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a [www.figueres.cat/validador](http://www.figueres.cat/validador)

[www.figueres.cat/validador](http://www.figueres.cat/validador)



**Ajuntament de Figueres**

www.figueres.cat

**17.- Criteris d'adjudicació:** varis criteris

Criteris de valoració automàtica (màxim 100 punts)

- Oferta econòmica (fins a 80 punts)
- Oferta ampliació termini de garantia (fins a 20 punts)

**18.- Data límit de recepció d'ofertes:** Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes fins a les 14 hores del 11è dia hàbil a comptar de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al Perfil del contractant. Si el darrer dia és inhàbil, queda prorrogat al primer dia hàbil següent.

**19.- Forma de presentació ofertes:**

La presentació es farà exclusivament mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/9328325/customProf>

**20.- Termini durant el qual el licitador ha de mantenir l'oferta:** 2 mesos a comptar des de l'endemà del dia d'obertura de les proposicions.

**21.- Llengües en que es poden redactar les ofertes:** català i castellà.

**22.- Mitjans electrònics:** és obligatori el seu ús per a la presentació d'ofertes. Pel que fa a la facturació electrònica veure clàusula plec.

**23.- El contracte està cobert amb fons de la Unió Europea:** No.

**24.- Procediments de recurs**

- a) Recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan de Contractació, la Junta de Govern Local, en el termini d'1 mes.
- b) Directament, recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de 2 mesos.

**25.- Data remesa anunci al DOUE:** No procedeix

**26.- Indicació de si l'ACP és aplicable al contracte:** No.

**27. Obligacions en matèria de subcontractació:**

En cas de subcontractació els contractistes adjudicataris remetran a l'ens públic contractant, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan se'n perfeccioni la

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a [www.figueres.cat/validador](http://www.figueres.cat/validador)

**Ajuntament de Figueres**

www.figueres.cat

participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'ens públic contractant justificant de compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 i a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials en allò que li sigui aplicable.

Agnès Llado Saus  
Alcaldeessa Presidenta

Signat electrònicament

Document electrònic. Autenticat i integritat verificables a [www.figueres.cat/validador](http://www.figueres.cat/validador)

[www.figueres.cat/validador](http://www.figueres.cat/validador)