

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei de manteniment preventiu, correctiu i actuacions complementaris als grups electrògens i motors tèrmics de les explotacions d'FGC Turisme

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

Les explotacions d'FGC Turisme disposen en les seves instal·lacions de grups electrògens per produir electricitat en cas de tall del subministrament elèctric de la xarxa corrent. Es tracta d'una maquinària indispensable per mantenir l'operativitat de les instal·lacions. Així mateix, els remuntadors disposen de motors tèrmics que es posen en funcionament en cas d'incidència.

Atesa la importància i complexitat dels grups electrògens i motors tèrmics, és necessari la contractació d'un servei de manteniment preventiu i correctiu, amb resposta urgent i atenció 24 hores, que disposi també d'assessorament tècnic.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 179.225,40€, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 85.614,00 €, abans d'IVA, amb el següent desglossament:

		Manteniment preventiu (subministrament+ serveis)	Manteniment correctiu		Pressupost
			Serveis	Subministraments	
Lot 1	LA MOLINA	20.918,00 €	7.000,00 €	3.000,00 €	30.918,00 €
	VALL DE NÚRIA	14.740,00 €	7.000,00 €	3.000,00 €	24.740,00 €
Lot 2	TREN DEL CIMENT	2.640,00 €	2.500,00 €	500,00 €	5.640,00 €
	VALLTER	3.476,00 €	5.000,00 €	800,00 €	9.276,00 €
Lot 3	ESLOT	1.936,00 €	1.500,00 €	500,00 €	3.936,00 €
	PORT AINÉ	6.784,00 €	1.500,00 €	500,00 €	8.784,00 €
	PARC ASTRONÒMIC DEL MONTSEC	1.320,00 €	750,00 €	250,00 €	2.320,00 €
Pressupost licitació (abans IVA)					85.614,00 €

- Import previst per a possibles pròrrogues: 85.614,00 €, abans d'IVA
 - o Lot 1 – La Molina: 30.918,00 €, abans IVA
 - o Lot 2 – Vall de Núria i Vallter:
 - Vall de Núria: 27.740,00 €, abans IVA
 - Vallter: 9.276,00 € abans IVA
 - o Lot 3 – Esplot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec: 15.040,00 €, abans IVA
- Import previst per a possibles modificacions: 7.997,40 €, abans d'IVA, per atendre necessitats correctives addicionals i necessàries derivades de fenòmens meteorològics adversos que afectin les zones d'ubicació dels grups electrògens i/o reparacions o actuacions que no s'hagin pogut prevenir inicialment derivades de la manca de coneixement de l'estat dels grups electrògens i motors tèrmics (en instal·lacions tècniques

antigues) al terreny en el moment de realitzar els treballs, adaptacions normatives així com altres necessitats estratègiques de l'estació que no s'hagin pogut preveure en el moment de la licitació i que siguin necessàries per a una correcta execució del mateix. La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

- Lot 1 – La Molina: 3.091,80 €, abans IVA
- Lot 2 – Vall de Núria i Vallter:
 - Vall de Núria: 2.474,00 €, abans IVA
 - Vallter: 927,60 € abans IVA
- Lot 3 – Espot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec: 1.504,00 €, abans IVA

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a 85.614.00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

		Manteniment preventiu (subministrament+ serveis)	Manteniment correctiu		Pressupost
			Serveis	Subministraments	
Lot 1	LA MOLINA	20.918,00 €	7.000,00 €	3.000,00 €	30.918,00 €
Lot 2	VALL DE NÚRIA	14.740,00 €	7.000,00 €	3.000,00 €	24.740,00 €
	TREN DEL CIMENT	2.640,00 €	2.500,00 €	500,00 €	5.640,00 €
	VALLTER	3.476,00 €	5.000,00 €	800,00 €	9.276,00 €
Lot 3	ESPOT	1.936,00 €	1.500,00 €	500,00 €	3.936,00 €
	PORT AINÉ	6.784,00 €	1.500,00 €	500,00 €	8.784,00 €
	PARC ASTRONÒMIC DEL MONTSEC	1.320,00 €	750,00 €	250,00 €	2.320,00 €
Pressupost licitació anual (abans IVA)					85.614,00 €
Pressupost licitació (abans IVA)					85.614,00 €
IVA (21 %)					17.978,94 €
Pressupost licitació (amb IVA)					103.592,94 €

Els licitadors podran presentar oferta per un dels lots o per més d'un. Un mateix licitador podrà ser adjudicatari de més d'un lot, però és imprescindible que l'oferta es realitzi per cada lot de forma individual.

Lot 1 – La Molina

El pressupost de licitació està configurat en tres parts:

- **Partida a l'alça a justificar per un import màxim de 20.918,00 €, abans IVA**, per als serveis de manteniment preventiu inclosos subministraments dels grups electrògens i motors tèrmics de La Molina segons tasques descrites al plec tècnic d'aquesta licitació, amb el següent desglossament en costos:

Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
	Total	Altres despeses	Benefici industrial	
17.578,15 €	3.339,85 €	2.285,16 €	1.054,69 €	20.918,00 €

L'import de 20.918,00 € es configura com una partida a l'alça a justificar. Els serveis que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal

forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida a l'alça a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida a l'alça a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el preus unitaris per al manteniment oferts per l'adjudicatari per als serveis de manteniment preventiu i subministrament de material necessari, pels serveis i materials efectivament realitzats.

El preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableixen els següents preus unitaris màxims per als serveis de manteniment preventiu i subministrament de material necessari dels grups electrògens i motors tèrmics de La Molina:

	MANTENIMENT PREVENTIU GRUPS ELECTRÒGENS (servei i subministrament material)			MANTENIMENT PREVENTIU MOTORS TÈRMICS (servei i subministrament material)		VISITES PROVES CÀRREGA
	AMB SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	SENSE SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	EQUIPS PORTÀTILS	AMB SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	SENSE SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	
	€/UNITAT	€/UNITAT	€/UNITAT	€/UNITAT	€/UNITAT	
Preu unitari màxim (abans IVA)	1.320,00 €	850,00 €	308,00 €	1.430,00 €	950,00 €	250,00 €
IVA 21 %	277,20 €	178,50 €	64,68 €	300,30 €	199,50 €	52,50 €
Preu unitari màxim (amb d'IVA)	1.597,20 €	1.028,50 €	372,68 €	1.730,30 €	1.149,50 €	302,50 €

- **Partida a l'alça a justificar per un import màxim de 7.000,00 euros, abans IVA**, per als serveis de manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics de La Molina, amb el següent desglossament en costos:

Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
	Total	Altres despeses	Benefici industrial	
5.882,35 €	1.117,65 €	764,71 €	352,94 €	7.000,00 €

L'import de 7.000,00 € es configura com una partida a l'alça a justificar. Els serveis que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida a l'alça a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida a l'alça a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el preus unitaris per al manteniment oferts per l'adjudicatari per als serveis de manteniment preventiu, pels serveis de manteniment correctiu efectivament realitzats.

El preu unitari ofert es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableix el següent preu unitari màxim per al servei de manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics de La Molina

SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU	
€/hora	
Preu unitari màxim (abans IVA)	64,90 €
IVA 21 %	13,63 €
Preu unitari màxim (amb d'IVA)	78,53 €

- **Partida a l'alça a justificar per un import màxim de 3.000,00 €, abans IVA**, per als subministraments per al manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics de La Molina, amb el següent desglossament en costos:

Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
	Total	Altres despeses	Benefici industrial	
2.521,01 €	478,99 €	327,73 €	151,26 €	3.000,00 €

L'import de 3.000,00 € es configura com una partida a l'alça a justificar. Les unitats que han servit per fer el seu càlcul, són considerades estimatives i a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida a l'alça a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida a l'alça a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte ofert per l'adjudicatari per a cada una de famílies segons Annex 1 del plec tècnic, pels subministraments de manteniment correctiu efectivament realitzats.

El percentatge de descompte ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

Lot 2 – Vall de Núria – Vallter

El pressupost de licitació està configurat en tres parts:

- **Partida a l'alça a justificar per un import màxim de 20.856,00 €, abans IVA**, per als serveis de manteniment preventiu inclosos subministraments dels grups electrògens i motors tèrmics de Vall de Núria i Vallter segons tasques descrites al plec tècnic d'aquesta licitació, amb el següent desglossament en costos i societats:

	Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
		Total	Altres despeses	Benefici industrial	
FGC	14.605,04 €	2.774,96 €	1.898,66 €	876,30 €	17.380,00 €

	Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
		Total	Altres despeses	Benefici industrial	
VALLTER	2.921,01 €	554,99 €	379,73 €	175,26 €	3.476,00 €

L'import de 20.856,00 € es configura com una partida a l'alça a justificar. Els serveis que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC/Vallter no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida a l'alça a

justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida a l'alça a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el preus unitaris per al manteniment oferts per l'adjudicatari per als serveis de manteniment preventiu i subministrament de material necessari, pels serveis i materials efectivament realitzats.

El preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableixen els següents preus unitaris màxims per als serveis de manteniment preventiu i subministrament de material necessari dels grups electrògens i motors tèrmics de Vall de Núria i Vallter:

	MANTENIMENT PREVENTIU GRUPS ELECTRÒGENS (servei i subministrament material)			MANTENIMENT PREVENTIU MOTORS TÈRMICS (servei i subministrament material)		VISITES PROVES CÀRREGA €/DIA
	AMB SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	SENSE SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	EQUIPS PORTÀTILS	AMB SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	SENSE SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	
	€/UNITAT	€/UNITAT	€/UNITAT	€/UNITAT	€/UNITAT	
Preu unitari màxim (abans IVA)	1.320,00 €	850,00 €	308,00 €	1.430,00 €	950,00 €	250,00 €
IVA 21 %	277,20 €	178,50 €	64,68 €	300,30 €	199,50 €	52,50 €
Preu unitari màxim (amb d'IVA)	1.597,20 €	1.028,50 €	372,68 €	1.730,30 €	1.149,50 €	302,50 €

- **Partida a l'alça a justificar per un import màxim de 14.500,00 euros, abans IVA,** per als serveis de manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics de Vall de Núria i Vallter, amb el següent desglossament en costos:

FGC	Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
		Total	Altres despeses	Benefici industrial	
	7.983,19 €	1.516,81 €	1.037,82 €	478,99 €	9.500,00 €

VALLTER	Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
		Total	Altres despeses	Benefici industrial	
	4.540,48 €	459,52 €	207,42 €	252,10 €	5.000,00 €

L'import de 14.500,00 € es configura com una partida a l'alça a justificar. Els serveis que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC/Vallter no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida a l'alça a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida a l'alça a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el preus unitaris per al manteniment oferts per l'adjudicatari per als serveis de manteniment preventiu, pels serveis de manteniment correctiu efectivament realitzats.

El preu unitari ofert es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableix el següent preu unitari màxim per al servei de manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics de Vall de Núria i Vallter:

SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU	
€/hora	
Preu unitari màxim (abans IVA)	64,90 €
IVA 21 %	13,63 €
Preu unitari màxim (amb d'IVA)	78,53 €

- **Partida a l'alça a justificar per un import màxim de 4.300,00 €, abans IVA**, per als subministraments per al manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics de Vall de Núria i Vallter, amb el següent desglossament en costos:

		Cost indirecte			
Cost directe	Total	Altres despeses	Benefici industrial	Total contracte (abans IVA)	
FGC	2.941,18 €	558,82 €	382,35 €	176,47 €	3.500,00 €

		Cost indirecte			
Cost directe	Total	Altres despeses	Benefici industrial	Total contracte (abans IVA)	
VALLTER	672,2689076	127,73 €	87,39 €	40,34 €	800,00 €

L'import de 4.300,00 € es configura com una partida a l'alça a justificar. Les unitats que han servit per fer el seu càlcul, són considerades estimatives i a títol indicatiu, de tal forma que FGC/Vallter no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida a l'alça a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida a l'alça a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte ofert per l'adjudicatari per a cada una de famílies segons Annex 1 del plec tècnic, pels subministraments de manteniment correctiu efectivament realitzats.

El percentatge de descompte ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

Lot 3 – Espot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec

El pressupost de licitació està configurat en tres parts:

- **Partida a l'alça a justificar per un import màxim de 10.040,00 €, abans IVA**, per als serveis de manteniment preventiu inclosos subministraments dels grups electrògens i motors tèrmics d'Espot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec segons tasques descrites al plec tècnic d'aquesta licitació, amb el següent desglossament en costos:

		Cost indirecte			
Cost directe	Total	Altres despeses	Benefici industrial	Total contracte (abans IVA)	
	8.436,97 €	1.603,03 €	1.096,81 €	506,22 €	10.040,00 €

L'import de 10.040,00 € es configura com una partida a l'alça a justificar. Els serveis que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida a l'alça a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

El preu màxim d'aquesta partida a l'alça a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el preus unitaris per al manteniment oferts per l'adjudicatari per als serveis de manteniment preventiu i subministrament de material necessari, pels serveis i materials efectivament realitzats.

El preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableixen els següents preus unitaris màxims per als serveis de manteniment preventiu i subministrament de material necessari dels grups electrògens i motors tèrmics Espot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec:

	MANTENIMENT PREVENTIU GRUPS ELECTRÒGENS (servei i subministrament material)			MANTENIMENT PREVENTIU MOTORS TÈRMICS (servei i subministrament material)		VISITES PROVES CÀRREGA
	AMB SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	SENSE SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	EQUIPS PORTÀTILS	AMB SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	SENSE SUBSTITUCIÓ DE FILTRES I OLIS	
	€/UNITAT	€/UNITAT	€/UNITAT	€/UNITAT	€/UNITAT	
Preu unitari màxim (abans IVA)	1.320,00 €	850,00 €	308,00 €	1.430,00 €	950,00 €	250,00 €
IVA 21 %	277,20 €	178,50 €	64,68 €	300,30 €	199,50 €	52,50 €
Preu unitari màxim (amb d'IVA)	1.597,20 €	1.028,50 €	372,68 €	1.730,30 €	1.149,50 €	302,50 €

- **Partida a l'alça a justificar per un import màxim de 3.750,00 euros, abans IVA**, per als serveis de manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics d'Espot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec, amb el següent desglossament en costos:

Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
	Total	Altres despeses	Benefici industrial	
3.151,26 €	598,74 €	409,66 €	189,08 €	3.750,00 €

L'import de 3.750,00 € es configura com una partida a l'alça a justificar. Els serveis que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC/Vallter no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida a l'alça a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

El preu màxim d'aquesta partida a l'alça a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el preus unitaris per al manteniment oferts per l'adjudicatari per als serveis de manteniment preventiu, pels serveis de manteniment correctiu efectivament realitzats.

El preu unitari ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

S'estableix el següent preu unitari màxim per al servei de manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics d'Espot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec:

SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU	
€/hora	
Preu unitari màxim (abans IVA)	64,90 €
IVA 21 %	13,63 €
Preu unitari màxim (amb d'IVA)	78,53 €

- **Partida a l'alça a justificar per un import màxim de 1.250,00 €, abans IVA**, per als subministraments pel manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics d'Espot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec, amb el següent desglossament en costos:

Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
	Total	Altres despeses	Benefici industrial	
355,13 €	894,87 €	136,55 €	758,32 €	1.250,00 €

L'import de 1.250,00 € es configura com una partida a l'alça a justificar. Les unitats que han servit per fer el seu càlcul, són considerades estimatives i a títol indicatiu, de tal forma que FGC/Vallter no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida a l'alça a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

El preu màxim d'aquesta partida a l'alça a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte ofert per l'adjudicatari per a cada una de famílies segons Annex 1 del plec tècnic, pels subministraments de manteniment correctiu efectivament realitzats.

El percentatge de descompte ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

b) **Termini d'execució del contracte**

Per a tots els lots:

Atenent a la naturalesa i característiques de la prestació que es pretén contractar en el marc d'aquest procediment, s'estableix un termini d'execució d'un (1) any a partir de la formalització del contracte.

S'estableix 1 possible pròrroga anuals fins a un màxim de 2 anys totals (vigència inicial més 1 pròrroga). Arribada la data de finalització del contracte, l'òrgan de contractació podrà acordar prorrogar el contracte, pel màxim d'un any més, essent aquesta una potestat del mateix però no una obligació. La pròrroga serà potestativa per a FGC però obligatòria per a l'adjudicatari. La no pròrroga del contracte no donarà dret a l'adjudicatari a ser rescablat o compensat per aquest fet.

En el cas que l'òrgan de contractació acordi prorrogar el contracte, aquesta serà obligatòria pel contractista. En cas que l'adjudicatari no formalitzi la pròrroga en el termini previst a l'efecte, haurà de rescabalar a FGC per aquest fet amb un import equivalent al 20% del preu de la pròrroga.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

L'objectiu principal d'aquesta contractació és garantir que tant els grups electrògens com els motors tèrmics instal·lats a les explotacions d'FGC Turisme, es mantinguin en perfecte estat per al seu ús en cas de ser necessaris per manca de corrent elèctric.

El servei recull les necessitats de manteniment preventiu periòdic i manteniment correctiu en cas que sigui necessari.

Per tal d'ampliar i millorar les prestacions de l'objecte del contracte s'han definit els següents criteris d'adjudicació:

- Menor temps de resposta per reduir els temps d'inoperativitat de les màquines.
- Personal amb més experiència i formació de la sol·licitada com a solvència, com a garantia d'una millor prestació del servei i professionalitat.
- Utilització de vehicles elèctrics i/o de baixes emissions així com un pla de gestió de residus, per contribuir a reduir l'impacte ambiental de les tasques tenint en compte l'espai natural en què es realitzen.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions com a criteris d'adjudicació de la licitació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment obert, no harmonitzat, segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per raons del valor estimat de la licitació.

5.- Criteris de solvència (per a tots els lots)

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica serà acreditada a través de la relació dels serveis d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte durant els darrers 3 anys, en què s'indiqui l'import, data i el destinatari públic o privat dels mateixos, quin import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats d'execució o, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri d'FGC, acrediti aquest compliment (contractes, etc.).

- b) El licitador haurà d'adscriure a l'execució del contracte un equip integrat, com a mínim, pels següents perfils professionals: (pot ser un mateix operari qui compleixi amb els dos perfils):

- Un/a (1) responsable amb una experiència mínima de 3 treballs d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte durant els darrers 3 anys.
- Un/a (1) operari amb una experiència mínima de 1 treball d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte durant els darrers 3 anys.

L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte. Aquest criteri s'aplicarà, en el seu cas, per a cadascun dels lots concursats.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

6.- Criteris d'adjudicació (per a tots els lots)

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100,00%

Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0,00%

Desglossament criteris d'adjudicació:

- Criteris automàtics: 100%
 - a) Criteris objectius econòmics: fins a 50 punts
- 1. Menor preu unitari per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens amb substitució de filtres i olis: fins a 10 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens amb substitució de filtres i olis. El licitador que iguali en la seva proposta el preu unitari establert com a màxim, això és 1.320,00 €, abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{Vp} \right) \right] \times 10$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens amb substitució de filtres i olis

Vp=valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens amb substitució de filtres i olis, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2. Menor preu unitari per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens sense substitució de filtres i olis: fins a 7 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens sense substitució de filtres i olis. El licitador que iguali en la seva proposta el preu unitari establert com a màxim, això és 850,00 €, abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 7 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{Vp} \right) \right] \times 7$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens sense substitució de filtres i olis

Vp=valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens sense substitució de filtres i olis a La Molina, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

3. Menor preu unitari per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens portàtils: fins a 3 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens portàtils. El licitador que iguali en la seva proposta el preu unitari establert com a màxim, això és 308,00 €, abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 3 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 3$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

I_L = Preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens portàtils

V_p = valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de grups electrògens portàtils, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

4. Menor preu unitari per al servei de manteniment preventiu de motors tèrmics amb substitució de filtres i olis: fins a 10 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de motors tèrmics amb substitució de filtres i olis. El licitador que iguali en la seva proposta el preu unitari establert com a màxim, això és 1.430,00 €, abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 10$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

I_L = Preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de motors tèrmics amb substitució de filtres i olis

V_p = valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de motors tèrmics amb substitució de filtres i olis, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

5. Menor preu unitari per al servei de manteniment preventiu de motors tèrmics sense substitució de filtres i olis: fins a 7 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de motors tèrmics sense substitució de filtres i olis. El licitador que iguali en la seva proposta el preu unitari establert com a màxim, això és 950,00 €, abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 7 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 7$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

I_L = Preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de motors tèrmics sense substitució de filtres i olis

V_p = valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim per al servei de manteniment preventiu de motors tèrmics sense substitució de filtres i olis, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

6. Menor preu unitari diari per visita per proves de càrrega: fins a 3 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim diari per visita per proves de càrrega. El licitador que iguali en la seva proposta el preu unitari diari establert com a màxim, això és 250,00 €, abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 3 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 3$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

I_L = Preu unitari màxim diari per visita per proves de càrrega

V_p = valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari diari màxim de visita per proves de càrrega, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

7. Menor preu hora per al servei de manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics: fins a 5 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu hora per al servei de manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics. El licitador que iguali en la seva proposta el preu unitari per hora establert com a màxim, això és 64,90 €, abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 10$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

I_L = Preu unitari màxim per hora per als treballs de manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics

V_p = valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu hora màxim per al manteniment correctiu, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

8. Oferta en concepte de percentatge de descompte a aplicar als preus unitaris màxims dels subministraments per al manteniment correctiu dels grups electrògens i motors tèrmics: fins a 5 punts

El licitador haurà de presentar un percentatge de descompte lineal i homogeni a aplicar sobre els preus unitaris màxims dels subministraments, segons Annex 1 del plec tècnic, amb un descompte mínim del 1 % i un màxim del 40%. L'oferta més alta, la de major descompte, obtindrà la màxima puntuació, això és 5 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 5 \times \frac{oferta}{Millor Oferta}$$

El licitador que iguali el descompte mínim de 1% o màxim del 40% obtindrà 0 punts.

El licitador que oferti un descompte inferior a l'1%, serà exclòs.

La fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors de referència als quals fa referència es considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que s'oferta és un percentatge de descompte i per tant s'utilitzarà la fórmula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri.

b) Criteris objectius tècnics i socialment responsables: fins a 50 punts

IMPORTANT: Seran excloses les empreses que obtinguin una puntuació inferior a 30 punts (60 %).

1. Menors temps de resposta: fins a 25 punts

a) Menor temps de resposta per actuacions urgents: fins a 18 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi un menor temps de resposta per actuacions urgents respecte el termini màxim indicat al plec tècnic de 6 hores (l'oferta ha de ser per sota de 6 hores i amb un mínim de 1 hora). El licitador que proposi el menor temps (en hores) obtindrà la màxima puntuació, això és 18 punts.

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Punts atorgats = \frac{\text{Menor temps de resposta ofertat (hores)}}{\text{Oferta de temps de resposta que es puntuaria (hores)}} \times 18$$

El licitador que oferti un termini superior a 6 hores serà exclòs.

El licitador que oferti un termini igual a 6 hores o inferior a 1 hora obtindrà una puntuació de 0 punts

L'acreditació es realitzarà mitjançant declaració responsable indicant com farà efectiu aquest temps respecte el màxim establert al PPT. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del temps de resposta.

b) Menor temps de resposta per actuacions no urgents: fins a 7 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi un menor temps de resposta per actuacions no urgents respecte el termini màxim indicat al plec tècnic de 36 hores (l'oferta ha de ser per sota de 36 hores i amb un mínim de 1 hora). El licitador que proposi el menor temps (en hores) obtindrà la màxima puntuació, això és 7 punts.

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Punts atorgats = \frac{\text{Menor temps de resposta ofertat (hores)}}{\text{Oferta de temps de resposta que es puntuaria (hores)}} \times 7$$

El licitador que oferti un termini superior a 36 hores serà exclòs.

El licitador que oferti un termini igual a 36 hores o inferior a 1 hora obtindrà una puntuació de 0 punts

L'acreditació es realitzarà mitjançant declaració responsable indicant com farà efectiu aquest temps respecte al màxim establert al PPT. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del temps de resposta.

2. Experiència addicional de l'equip assignat a l'execució del contracte: fins a 16 punts

Es valorarà que el licitador aporti personal amb experiència addicional a la sol·licitada com a solvència tècnica:

- a) Experiència addicional del responsable (mínim 3 treballs durant darrers 3 anys) d'acord als següents criteris: 1 punt per cada experiència addicional acreditada durant els darrers 10 anys, fins a un màxim de 8 punts.

Puntuació atorgada = 1 punt per experiència addicional

L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- b) Experiència addicional de l'operari (mínim 1 treball durant els darrers 3 anys): 1 punt per cada experiència addicional acreditada durant els darrers 10 anys, fins a un màxim de 8 punts.

Puntuació atorgada = 1 punt per experiència addicional

L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

En el cas que el perfil de responsable i d'operari recaigui en un sol professional, només es puntuaran les experiències addicionals com a perfil d'operari.

3. Condicions ambientals: fins a 4,5 punts

Adscripció a l'execució del contracte de maquinària, eines o metodologia que redueixin l'impacte al medi ambient :

- a) *Adscripció de maquinària específica (excloent eines de mà)
per a l'execució del contracte que
incorpori elements per a la minimització de l'impacte ambiental
sonor = 1 punt.*

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable indicant quines eines s'acullen a aquestes característiques i aportant-ne fitxa tècnica. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

- b) *Adscripció de maquinària específica (excloent eines de mà) per
a l'execució del contracte de baixes
emissions ambientals = 1 punt.*

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable indicant quines eines s'acullen a aquestes característiques i aportant-ne fitxa tècnica. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

- c) Es valorarà que el licitador porti un pla de gestió dels residus que es generin durant l'execució del contracte, valorant-se amb 1 punt. Si aquest pla inclou la recirculació de residus, en línia de la política de residu 0 d'FGC, es valorarà amb 0,5 punts addicionals.

Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució del contracte = 1 punt

El pla de gestió de residus inclou la recirculació de residus= 0,5 punts

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació del pla de gestió; en cas d'incloure la recirculació de residus, incloure quin i com es tractarà. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

- d) Compromís d'utilització de vehicles elèctrics o de baix consum que considerin adequats per garantir el servei de supervisió, trasllat de maquinària, tasques d'especialista, etc. Es valorarà un màxim de 1 vehicle. Fins a 1 punt.

Compromís d'utilització de 1 vehicle elèctric o de baix consum (distintiu 0, ECO o C de la DGT) = 1 punt.

Compromís d'utilització de 1 vehicle de baix consum (distintiu B de la DGT) = 0,5 punt.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador on s'indicarà el nombre de vehicles amb distintiu 0; ECO o C de la DGT, que es compromet a adscriure a l'execució del contracte abans de la seva formalització. Es requereix el lliurament de la fitxa tècnica amb el marcatge CE de cada vehicle.

4. Condicions de qualitat social: a 3,5 punts

- a) Condicions laborals dels treballadors: fins a 2,5 punts

El licitador que acrediti el major percentatge (a puntuar a partir del 50%) del personal adscrit a l'execució dels contractes amb contracte laboral indefinit en el moment de presentar l'oferta o compromís de transformació a indefinit en la formalització del contracte, se li assignarà la màxima puntuació, això és 2,5 punts

A la resta se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\% \text{ de treballadors indefinits de l'oferta que es puntuarà}}{\% \text{ Major de treballadors indefinits ofertades}} \times 2,5$$

El percentatge ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

- b) Mesures de conciliació: fins a 1 punt

Es valorarà que el licitador que disposi mesures de conciliació entre la vida personal i laboral a la plantilla que executi el contracte (xecs de serveis, menjadors, guarderies, millores en reduccions de jornades, excedències, llicències, flexibilitat

horària...) en el moment de presentar l'oferta. S'atorgarà 1 punt per cada mesura, fins un màxim de 1 punts:

*Mesura favorable a la conciliació entre la vida personal i
laboral a la plantilla que executi el
contracte = 1 punt*

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

5. Visita a les instal·lacions: 1 punt

L'entorn natural de les actuacions i la logística de transport de l'operari, combustibles i maquinària fan que resulti convenient la visita prèvia de les instal·lacions.

Visita a la instal·lació: 1 punt

L'acreditació es realitzarà mitjançant la presentació del justificant corresponent emès pels tècnics de l'explotació. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC no disposa dels mitjans tècnics i humans amb l'especificitat tècnica requerida per portar a terme el servei objecte del contracte.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació es compon de tres lots:

- Lot 1 – La Molina
- Lot 2 – Vall de Núria i Vallter
- Lot 3 – Espot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

La Molina
Vall de Núria
Tren del Cement
Vallter
Espot
Port Ainé
Parc Astronòmic del Montsec

9.2. Concepte pressupostari:

Explotació
Inversió

9.3. Partida pressupostària

La Molina

Ordre: 613118

Dotació: 30.918,00 €

Vall de Núria

Ordre: 612659

Dotació: 24.740,00 €

Vallter

Ordre: 613797

Dotació: 9.276,00 €

Espot

Ordre: 613127

Dotació: 3.936,00 €

Port Ainé

Ordre: 613142

Dotació: 8.784,00 €

Tren del Ciment

Ordre: 612675

Dotació: 5.640,00 €

Parc Astronòmic del Montsec

Natura: 6220000

Dotació: 2.320,00 €

Ruben Domínguez de Andrés
Cap de Tècniques i Projectes de Muntanya

Signat electrònicament

2023.01.09 20:25:23
+01'00'

Antoni Sanmartí i Rovira
Director FGC Turisme

Signat electrònicament

2023.01.10
09:51:24 +01'00'