



**Ajuntament de Montcada i Reixac**

## **ANUNCI**

**De l' Ajuntament de Montcada i Reixac pel qual es fa pública la licitació de la concessió de l'ús privatiu d'un bé demanial (exp. 2/2022-CPAT)**

### **1.- Entitat adjudicadora**

- a) Organisme: Ajuntament de Montcada i Reixac.
- b) Número d'identificació: 812520002.
- c) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació i Compres
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Número d'expedient: 2/2022-CPAT

### **2.- Obtenció de la documentació i informació**

- a) Entitat: Ajuntament de Montcada i Reixac.
- b) Domicili: Av. de la Unitat, 6
- c) Localitat i codi postal: Montcada i Reixac CP: 08110
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 935726474.
- f) Adreça electrònica: [contractacio@montcada.org](mailto:contractacio@montcada.org).
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:  
[www.montcada.cat/ajuntament/perfil-de-contractant/](http://www.montcada.cat/ajuntament/perfil-de-contractant/)

### **3.- Objecte**

- a) Descripció de l'objecte: concessió administrativa del bé demanial situat a la carretera de la Vallença, s/n (antiga casa Masoliver) per l'ús privatiu consistent en la rehabilitació de l'edificació existent i la realització d'un servei social especialitzat adreçat a joves per a afavorir la seva emancipació
- b) Termini de la concessió: vint anys

### **4.- Cànon**

- a) El cànon a satisfer per la concessió demanial consta de:
  - A) Cànon en espècie consistent en l'execució de les obres de consolidació i adequació de l'edificació existent a la finca municipal situada a la carretera de la Vallença, s/n (antiga casa Masoliver), a què es refereix la clàusula tercera del plec.
  - B) Un cànon anual fix de 1.000 euros.

### **6.- Garanties**

L'import de la garantia és el 4% del valor del domini públic objecte de la concessió i de l'import de les obres que s'hagin d'executar. L'import d'aquesta garantia es fixa en 12.278 euros.

**7.- Criteris de valoració:** establerts a la clàusula 20a del plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació.

### **8.- Presentació de les ofertes**

- a) Data límit de presentació: 14 d'octubre de 2022, inclòs.
- b) Documentació que cal presentar: establerta a la clàusula 18a del plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació.
- c) Presentació d'ofertes: Electrònica: sobre digital

### **9.- Obertura de proposicions**

- a) Lloc: l'acte d'obertura serà virtual
- b) Data: 3 de novembre de 2022
- c) Hora: 11 hores del matí
- d) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'acte d'obertura de les proposicions és públic.

Montcada i Reixac,