



Expedient: 2022/00040112P
UO Responsable: D. de Contractes i Tramitació Administrativa
Assumpte: Obres d'actuacions en interiors i instal·lacions en 5 pavellons esportius municipals
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

OBJECTE: OBRES RELATIVES A LES ACTUACIONS INTERIORS I EN LES INSTAL·LACIONS DE 5 PAVELLONS MUNICIPALS

Expedient : 2022/00040112P
Procediment : OBERT SIMPLIFICAT
Tramitació : ELECTRÒNICA - URGENT

Aplicació pressupostària	Id.Op	Núm. Op	Import licitació
11121094/3420/63300 Projecte 2021-19-I	RC	12022000036731	1.226.091,00 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DE LES OBRES RELATIVES A LES ACTUACIONS INTERIORS I EN LES INSTAL·LACIONS DE 5 PAVELLONS MUNICIPALS

- QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES OBLIGATÒRIES

I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1.- Objecte del contracte i necessitats a satisfer

Clàusula 2.- Règim jurídic del contracte

Clàusula 3.- Valor estimat del contracte, pressupost màxim de licitació i finançament

Clàusula 4.- Termini d'execució

Clàusula 5.- Confidencialitat de les dades del contracte

Clàusula 6.- Garanties exigibles

II. LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 7.- Procediment i tramitació de l'expedient

Clàusula 8.- Mesa de Contractació

Clàusula 9.- Requisits de les proposicions

Clàusula 10.- Licitació

Clàusula 11.- Criteri de valoració i adjudicació

Clàusula 12.- Proposicions desproporcionades

Clàusula 13.- Proposta d'adjudicació i requeriment de documentació

Clàusula 14.- Perfecció i formalització del contracte

III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



- Clàusula 15.- Vigència del contracte
- Clàusula 16.- Drets i obligacions de les parts
- Clàusula 17.- Condicions especials d'execució
- Clàusula 18.- Modificació del contracte
- Clàusula 19.- Règim de pagament
- Clàusula 20.- Revisió de preus
- Clàusula 21.- Cessió i Subcontractació Modificació del contracte
- Clàusula 22.- Causes de resolució
- Clàusula 23.- Incompliments i penalitzacions
- Clàusula 24.- Extinció del contracte i termini de garantia
- Clàusula 25.- Liquidació del contracte
- Clàusula 26.- Jurisdicció

IV. DADES ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE

- CLÀUSULA ESPECÍFICA 1. - Projecte i documentació contractual
- CLÀUSULA ESPECÍFICA 2. - Classificació i/o solvència
- CLÀUSULA ESPECÍFICA 3. - Terminis d'execució total, parcials, programa de treball i recepcions parcials
- CLÀUSULA ESPECÍFICA 4. - Responsable del contracte i direcció d'obra
- CLÀUSULA ESPECÍFICA 5. - Expedició de certificacions
- CLÀUSULA ESPECÍFICA 6. - A comptes, aplec de materials i d'equips i maquinària adscrits a les obres
- CLÀUSULA ESPECÍFICA 7. - Despeses per assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i informes específics
- CLÀUSULA ESPECÍFICA 8. - Pla de Seguretat i Salut



V. ANNEXOS

ANNEX 1: Model Declaració responsable del signant de la proposició (segons art. 159.4.c) LCSP)

ANNEX 2: Model de proposició econòmica

ANNEX 3: Aclariments dels requisits de capacitat i solvència segons RELI i Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

1.- OBJECTE

1.1 –Projecte: Obres relatives a les actuacions interiors i en les instal·lacions de 5 pavellons esportius municipals.

1.2 – Lots: Sense lots

1.3 - CPV : 45000000-7 Treballs de construcció, 45212290-5 Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives

2.- DADES ECONÒMIQUES

2.1 - Valor estimat del contracte: 1.013.298,35 €

2.2 - IVA aplicable: 21% 212.792,65 €

2.3- Pressupost base de licitació: 1.226.091,00 €

2.4- Aplicació pressupostària: 11121094/3420/63300 Projecte 2021-19-I

3.- TERMINI D'EXECUCIÓ: 3 mesos.

4.- VARIANTS O ALTERNATIVES: No s'admeten

5.- TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

5.1 – Tramitació: Urgent

5.2 – Procediment: Obert - Simplificat

5.3 – Presentació d'ofertes: Exclusivament ELECTRÒNICA

5.4 – Publicitat de la licitació: (A) perfil de contractant des del web institucional de l'ajuntament

[Aj. Badalona Perfil del contractant](#)

(B) perfil de contractant des de plataforma de serveis de contractació pública <https://contractaciopublica.gencat.cat>

6.- RESPONSABLES DELS CONTRACTES I DIRECCIÓ FACULTATIVA: Director Facultatiu de l'obra, és a dir, el cap del Departament de Projectes i Obres de Manteniment.

- **UNITAT RESPONSABLE DEL SEGUIMENT:** Departament de Projectes i Obres de Manteniment

7.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA-TÈCNICA-FINANCERA

7.1 - Classificació empresarial: Obligatòria --> Grup C (Edificacions), Subgrups 4 (Tasques de paleta, arrebossats i revestiments), 6 (Paviments, enlosats i enrajolats), 8 (Fusteria) i 9 (Tancaments metàl·lics). Grup I (Instal·lacions elèctriques), Subgrup 1 (Enllumenats, il·luminacions i balises lluminoses). Grup J (Instal·lacions mecàniques) Subgrup 4 (De lampista i sanitàries). Per tots, categoria 4.

8.- GARANTIES EXIGIBLES: Garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs) de cadascun dels contractes. Garantia complementària del 5% del preu final si l'oferta seleccionada resulta inicialment incursa en presumpció d'anormalitat.

9.- VALORACIÓ DE LES OFERTES

9.1 – Criteris de valoració de les ofertes:

- Preu de l'oferta, fins a 57 punts

- Millors al projecte, 0 o 6 punts, 0 o 21 punts i 0 o 16 punts.

9.2- Valors desproporcionats i/o anormals: 1 licitador = 20%, 2 licitadors = el que superi en més de un 10% amb límit 20%; 3 o més licitadors d= Bmc incrementada en 5 punts enters

9.3 - Revisió de preus: No

10.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

– Establertes en la clàusula 17.

11.- RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU

Factures electròniques pel mateix import que l'acreditat en les certificacions mensuals a compte.

12.- SUBCONTRACTACIÓ. No s'estableix límit, tot i que s'ha de comunicar expressament d'acord amb la clàusula 21.

13.- INCOMPLIMENTS I RESOLUCIÓ DELS CONTRACTES. Causes especificades respectivament en les clàusules 22 i 23



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DE LES OBRES RELATIVES A LES ACTUACIONS INTERIORS I EN LES INSTAL·LACIONS DE 5 PAVELLONS MUNICIPALS

I. ASPECTES GENERALS DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 1 Objecte del contracte i necessitats a satisfer

1.1 L'objecte del contracte és executar les obres relatives a les actuacions interiors i en instal·lacions de 5 pavellons esportius municipals (poliesportiu de Bufalà, poliesportiu Joaquim Blume, pavelló Montigalà, poliesportiu Casagemes-Albert Esteve i pavelló La Plana), d'acord amb les especificacions del projecte aprovat. Tot arran de l'envelliment i deteriorament pel pas del temps, i de la celebració de la Copa del Rei de bàsquet de 2023 (que comportarà que moltes activitats esportives es desplacin a diversos equipaments esportius, en els quals cal realitzar diverses actuacions de millora, conservació i manteniment, com és el cas dels pavellons indicats).

Els objectius d'aquest contracte d'obres és la millora estètica, de la funcionalitat i de la salubritat dels interiors dels 5 pavellons que afecta, concretament, als espais relacionats directament amb les pistes (vestidors, zona de pistes, etc).

Les actuacions a cada equipament, de conformitat amb allò que estableix la memòria del projecte, són els següents:

- al poliesportiu Bufalà, pintar els paraments interiors, substituir les fusteries interiors, col·locar vinils iconogràfics, consolidar la barana a la zona de grades, actuar en acabats de vestidors i zones comunes, renovar la il·luminació per LED i substituir les portes d'emergències.
- al poliesportiu Joaquim Blume, actuar en acabats de vestidors i a la resta dels paraments interiors, substituir les fusteries interiors, col·locar vinils iconogràfics, renovar la il·luminació per LED, substituir el sistema de producció i distribució d'ACS i AFCH.
- al pavelló Montigalà, reparar la coberta plana damunt dels vestidors (on hi ha filtracions d'aigua), anivellar els dos vestidors afectats per assentaments, reparar els paraments dels diferents vestidors, substituir les fusteries interiors, col·locar vinils iconogràfics, substituir el sistema de protecció de lames a les façanes posteriors, pintar paraments interiors, renovar la il·luminació per LED, substituir el sistema de producció i distribució d'ACS i AFCH, reparar i posar en servei l'ascensor, reparar les portes d'emergència exteriors.
- al poliesportiu Casagemes, remodelar els vestidors, pintar els paraments interiors, substituir les fusteries interiors i renovar la il·luminació per LED.
- al pavelló La Plana, remodelar els vestidors i els banys de planta pista, pintar els paraments interiors, decapar i repintar les grades i el paviment amb pintura epoxi, substituir les fusteries interiors, col·locar vinils iconogràfics, substituir el sistema de producció i distribució d'ACS i AFCH, renovar la il·luminació per LED, reparar les portes d'emergència exteriors.



En data 16/09/2022 el cap del Servei de Projectes i Control d'Obres, en qualitat de responsable de la unitat de supervisió de projectes municipals, va emetre i signar informe favorable de supervisió de projecte de les "actuacions interiors i en les instal·lacions de 5 pavellons municipals", perquè es procedís a la seva corresponent aprovació, d'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.(expedient número 2022/00039118A).

En data 20/09/22 es va aprovar el projecte esmentat per Resolució número 2022008262 de la 2a Tinent d'Alcaldia i Regidora de l'Àmbit d'Educació, Feminismes i LGTBIQ+, Ciutadania i Agenda 2030 (expedient número 2022/00039118A).

En data 21/09/22, el cap del Departament de Projectes i Obres de Manteniment i, alhora, com a representant de l'Ajuntament, va emetre l'acta de replanteig del projecte on es fa constar que s'ha comprovat la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat de la instal·lació esportiva per a la normal execució dels treballs, d'acord amb l'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

1.2. D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, i a la vista de les característiques i la naturalesa de les actuacions especificades en el projecte, es considera que no es pot dividir l'objecte del contracte en lots pels següents motius:

a) No es pot dividir l'obra en lots per prestacions ja que la realització independent d'aquestes dificultaria en gran mesura la coordinació de l'obra.

Amb un sol contractista (amb les subcontractacions permeses que calguin) ha de liderar l'obra sense interferències, tant des del punt de vista constructiu, com de gestió dels diversos treballs dins del mateix equipament esportiu (instal·lacions, ram de paleta, acabats etc), ja sigui perquè s'han de fer de manera simultània o de manera intercalada superposant tasques.

És imprescindible l'execució coordinada de les diferents actuacions, amb l'objectiu d'optimitzar i simplificar la coordinació dels treballs i, alhora, minimitzar els riscos per tal de garantir la seguretat dels usuaris dels pavellons mentre sigui possible la compatibilització dels treballs amb les activitats pròpies de cadascuna de les instal·lacions esportives.

b) No es pot dividir l'objecte del contracte en lots per pavelló ja que dificultaria en gran mesura la coordinació de la gestió esportiva de cadascun dels equipaments.

Per tal que, durant l'execució de les obres es pugui seguir prestant el servei als usuaris de cada equipament el màxim temps possible i, especialment, continuar amb la pràctica esportiva federada, és imprescindible que hi hagi una òptima i fluïda coordinació/comunicació entre el personal tècnic municipal encarregat de gestionar les activitats esportives dels pavellons i l'empresa encarregada de les obres. Això s'aconsegueix, prioritàriament, amb una sola empresa contractista (amb les subcontractacions permeses que calguin), amb la qual es puguin coordinar els treballs perquè es puguin realitzar de forma separada o simultània en un o en diversos pavellons alhora, segons les necessitats particulars de cada instal·lació esportiva.

1.3. Els Codis CPV s/Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió son:



45000000-7
45212290-5

Treballs de construcció
Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives

1.4. Les necessitats administratives a satisfer i els factors que intervenen en el present contracte resten acreditats en la documentació tècnica redactada a l'efecte i que ha estat reglamentàriament tramitada i aprovada per l'Ajuntament, com s'ha indicat als paràgrafs anteriors.

CLÀUSULA 2 Règim jurídic del contracte

2.1. Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu ordinari d'obres, d'acord amb la definició dels articles 13 i 25.1a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

2.2. Constitueixen la llei del contracte aquest plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament aplicable als contractes d'aquest tipus, en tot allò que no s'oposi a la legislació bàsica de contractació pública, així com la memòria, els plànols i els quadres de preus del projecte aprovats, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant RGLCAP).

2.3. Per a tot allò no previst expressament en aquest plec ni en el projecte que defineixen l'objecte d'aquest contracte, s'aplicarà supletòriament la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual s'han transposat a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- b) Reglaments concordants amb la LCSP: Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i el RD 817/2009, de 8 de maig, que aprova el desenvolupament parcial de la LCSP, en allò que no s'oposin a la LCSP.
- c) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- d) Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- e) Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament.
- f) Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya.
- g) En general tota la normativa sectorial i de desplegament que específicament es refereixi al text bàsic de contractació del sector públic, així com per la resta de normativa legal aplicable en matèria de procediment, règim jurídic i règim local.
- h) Supletòriament les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

CLÀUSULA 3 Valor estimat del contracte, pressupost màxim de licitació i finançament

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



3.1. El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat total de 1.226.091,00 € del qual correspon la quantitat de 1.013.298,35 € al Valor Estimat - VEC i la quantitat de 212.792,65 € corresponents al 21% IVA.

El pressupost –redactat com preveu l'article 233.1.d de la LCSP i que forma part necessària d'aquests tipus de contractes-- s'ha fixat i ve determinat pel pressupost del projecte aprovat de forma reglamentària, la qual cosa no permet eludir l'aplicació de les normes d'adjudicació del contracte ni el seu fraccionament.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentada quantitat, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. No s'admetran les ofertes que superin el tipus assenyalat.

3.2. Amb caràcter general s'entén que els pressuposts base comprenen la totalitat del contracte, així com totes les despeses directes i indirectes que els contractistes hagin de realitzar per la normal execució de l'obra contractada. El valor estimat d'aquest contracte, tal i com està determinat al projecte, s'ha calculat a partir de la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra (fonamentades en els costos directes i indirectes necessaris per a la seva execució) pel seu preu unitari i les partides alçades, incrementades amb les despeses generals d'estructura i el benefici industrial, tot allò en els termes dels articles 27 i 28 del ROAS.

3.3. La despesa derivada d'aquesta contractació, anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 11121094/3420/63300, Projecte 2021-19-I, finançada amb Fons Propis.

CLÀUSULA 4 Termini d'execució

4.1. El contracte tindrà un termini d'execució total de TRES (3) MESOS per a la totalitat de l'obra, a comptar des de la data que consti en l'Acta de comprovació del replanteig, la qual s'ha d'estendre en el termini màxim d'1 mes des de la formalització del contracte.

CLÀUSULA 5 Confidencialitat de les dades del contracte

5.1. Sense perjudici de les disposicions de la LCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

5.2. De la mateixa manera, el contractista està obligat a guardar secret respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que tingui coneixement amb ocasió del mateix, durant la vigència del contracte, el termini de garantia i els cinc anys posteriors en els termes de l'art. 133.2 de la LCSP.

5.3. Pel que fa a les dades de caràcter personal el deure de guardar secret subsistirà fins i tot després de finalitzar la relació contractual, en els termes previstos a l'art. 5 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD).

5.4. Utilització de mitjans electrònics: D'acord amb les previsions establertes per la disposició addicional quinzena i setzena de la LCSP, el conjunt de tràmits, actuacions i notificacions que es facin durant la fase de licitació i adjudicació i durant la vigència d'aquest contracte entre les empreses

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



licitadores i contractistes i l'administració contractant, es realitzaran per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics, i es dirigiran a l'adreça de correu electrònic que l'empresa hagi indicat.

CLÀUSULA 6 Garanties exigibles

6.1. Garantia provisional. Vist que per les particularitats del contracte no es donen circumstàncies especials i d'acord amb el que s'estableix a l'article 106.1 de la LCSP, per aquesta licitació no s'ha de constituir garantia provisional.

6.2. Garantia definitiva. El licitador que resulti proposat com a adjudicatari haurà de dipositar en la Tresoreria municipal, de qualsevol de les formes previstes a la legislació vigent, i en el seu cas, intervinguda per fedatari públic, una garantia definitiva equivalent al 5% del preu de l'adjudicació del contracte, sense incloure l'IVA.

La garantia definitiva es retornarà un cop recepcionat el contracte i transcorregut el termini de garantia establert a la clàusula 24 d'aquest plec, si no resulten responsabilitats a càrrec del contractista, o bé quan el contracte es resolgui per causa que no li sigui imputable.

6.3. Garantia complementaria. Quan l'oferta seleccionada per ser la més avantatjosa presenti valors inicials desproporcionats o anormals, el licitador haurà de dipositar una garantia addicional equivalent al 5% del preu ofert, sense incloure l'IVA.

II. LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 7 Procediment i tramitació de l'expedient

7.1. Procediment. La contractació es durà a terme mitjançant procediment **obert simplificat**, per garantir la concurrència i competitivitat en la selecció, d'acord amb el que disposa l'art. 159 de la LCSP i els adjudicataris es seleccionaran mitjançant l'aplicació de varis criteris de valoració, basats en el principi de millor relació qualitat-preu en virtut d'allò que estableixen els articles 131 i 146 del LCSP.

7.2. Tramitació de l'expedient. **Urgent**, d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient i per mitjans electrònics.

7.3. Perfil del contractant i publicitat de la licitació. L'anunci de licitació per aquesta licitació es publicarà en el PERFIL DE CONTRACTANT de l'Ajuntament de Badalona, amb les condicions i terminis establerts als articles 135 i 156 de la LCSP.

L'accés al perfil de contractant de l'Ajuntament, on constarà inserida tota la informació i documentació referents a aquest expedient de contractació, es realitza per internet a través de la Plataforma Electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a l'enllaç https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp

Les persones físiques i/o jurídiques que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



CLÀUSULA 8. Mesa de Contractació

La Mesa de contractació està regulada en la Instrucció de funcionament de la Mesa Permanent de Contractació de l'Ajuntament de Badalona.

CLÀUSULA 9 Requisits de les proposicions

9.1 Termini i lloc de presentació. Requisits generals

1. Atesa la tramitació urgent, els licitadors interessats presentaran les seves proposicions, **dins del termini màxim de 20 dies naturals**, a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

2. Les proposicions s'hauran de presentar a través de l'eina de **SOBRE DIGITAL**, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a la següent adreça web https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap pretext.

En cas d'incidències amb l'eina digital, s'ha de remetre un correu al departament gestor (contractacio-uit@badalona.cat) comunicant-lo. En aquest cas, s'obrirà un nou termini de presentació, el qual serà anunciat al perfil del contractant.

3. Els licitadors hauran de presentar tota la documentació en **UN ÚNIC SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC** en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signant cada document electrònicament, de conformitat amb el que disposa l'article 140.1.a) de la LCSP.

9.2. Formalitats de la documentació i Contingut de l'arxiu/sobre digital.

a) Formalitats. Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 de la LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 de la LCSP

(b) Contingut. Els licitadors podran presentar una relació numerada de la documentació inclosa en els arxius digitals i **obligatòriament hauran de presentar el següent:**

1.- Document acreditatiu de la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors RELI – ROLECE o d'inscripció en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, que acrediti les condicions de capacitat i solvència del licitador, llevat de la documentació que en el seu cas pugui exigir-se expressament en aquest procediment i no consti reflectida en l'esmentat certificat.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



- També podran presentar (no de forma substitutiva) Formulari normalitzat de DEUC (document europeu únic de contractació) que es troba a

<http://www10.gencat.net/ecofinjcca/ni/docs/DEUC-cat.pdf> (Podeu consultar la informació relativa al formulari normalitzat del DEUC, segons l'article 59 de la directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell a través del següent enllac: http://eur-lex.europa.eu/legalcontent/ES/TXT/?uri=uriserv:OJ.L_.2016.003.01.0016.01.SPA&toc=OJ:L:2016:003:TOC)

- Les empreses poden descarregar l'arxiu "xlm" i complimentar-lo a través de l'aplicatiu que es troba al següent enllac: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es>

2.- Declaració responsable del signant de la proposició (segons art. 159.4.c) LCSP) segons MODEL ANNEX 1. Aquesta declaració inclourà l'**acceptació expressa**, tal i com preveuen l'article 140.1.a).4º i la Disposició Addicional 15ª de la Llei de Contractes del Sector Públic, dels mitjans electrònics per a rebre totes les notificacions, comunicacions i intercanvi d'informació necessaris per a la resolució del procediment de contractació de referència, inclosos els aclariments i actes d'adjudicació, així com la designació d'una adreça de correu electrònic la qual haurà d'estar habilitada.

3.- La proposició/oferta econòmica --de conformitat amb el model de l'Annex 2-- degudament justificades amb els corresponents desglossaments de preus i unitats tant respecte del preu com de les millores, així com justificació del preu ofert i document de valoració de les millores segons especificacions de la clàusula 11, per tal d'acreditar les ofertes presentades.

CLÀUSULA 10 Licitació: Obertura de les proposicions

- Mitjançant la corresponent publicació en el Perfil del Contractant es farà públic el dia de finalització del termini de presentació d'ofertes, així com el lloc, dia i hora de l'obertura de l'ARXIU DIGITAL únic d'aquesta licitació.

- Per poder obrir els sobres/arxius electrònics presentats, els licitadors que hagin presentat proposicions hauran d'atorgar una paraula clau, la qual les serà sol·licitada un cop transcorregudes 24 hores de la data i hora limit establerta per a la presentació de proposicions que s'indiqui en l'anunci de licitació d'aquest contracte. Aquesta conformitat, tal i com preveu l'article 159.6.d) de la LCSP, garanteix mitjançant un dispositiu electrònic, que l'obertura de les proposicions no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació.

Els licitadors han de facilitar aquesta paraula clau abans del moment de l'obertura dels sobres/arxius electrònics de què es tracti. Cas de no facilitar-la dins del termini a què s'ha fet referència, s'entendrà que retiren la seva proposició de la licitació.

- L'obertura del sobre únic es farà a través de la plataforma electrònica de l'AOC. De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura del sobre no es realitzarà en acte públic atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

- A partir del Certificat d'Ofertes presentades que consta a l'expedient de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, el departament gestor de l'expedient, d'ofici, verificarà que els licitadors consten

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



al Registre d'Empreses Llicitadores i descarregarà, abans de la sessió de la Mesa de Contractació d'obertura d'arxius, el corresponent certificat acreditatiu.

- Prèvia acreditació dels custodis mínims requerits, que seran dos, la Mesa de Contractació procedirà a l'obertura dels ARXIUS/SOBRES DIGITALS que s'hagin presentat dins del termini previst i estiguin autoritzats amb paraula clau, dins del qual, s'hauran inclòs tots els documents administratius i relatius a l'oferta econòmica.

Es comprovaran els documents administratius presentats i, en el cas de que s'observin defectes i/o omissions, se'ls comunicarà als licitadors afectats per tal que els corregeixin i/o esmenin en el termini màxim dels **tres dies hàbils** següents a la notificació del requeriment, el qual es farà per mitjans electrònics (requeriment des de la Plataforma de serveis de Contractació Pública i/o al correu electrònic corporatiu que hagi identificat a l'efecte). Les ofertes econòmiques d'aquests licitadors s'admetran condicionades a les esmenes requerides en el benentès que si no es completa, esmena i/o rectifica adequadament aquesta documentació, l'oferta econòmica quedarà exclosa de la licitació.

Tot seguit, s'examinarà el document relatiu a l'oferta econòmica presentada (de conformitat amb l'annex 2 del PCAP) així com els documents justificatius d'aquestes ofertes que permetin l'aplicació dels criteris quantificables automàticament.

- No s'acceptaran aquelles proposicions que tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta, excedeixin del pressupost màxim establert pel contracte o variïn substancialment el model de proposició establert.

- Una vegada conegut el contingut de les ofertes econòmiques, la Mesa de Contractació, be directament i/o requerint els informes tècnics que estimi pertinents, procedirà a avaluar i classificar les ofertes als efectes de proposar l'adjudicació del contracte a favor del licitador que hagi obtingut la millor puntuació d'acord amb els criteris d'adjudicació i les millores ofertes i, si s'escau, determinarà aquelles proposicions que puguin ser considerades desproporcionades i/o anormals respecte de les quals, es seguirà el que preveu la clàusula 12 en relació a l'article 149 de la LCSP.

CLÀUSULA 11 Criteris de valoració i adjudicació

En aquesta licitació no hi ha criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor.

L'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat – preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració, els quals tenen una **ponderació màxima de 100 punts**, i com a resultat de la suma dels punts obtinguts i avaluables de conformitat amb els dos criteris següents:

CRITERIS	Tipus de criteri	Forma de quantificar	PUNTUACIÓ
(1) Oferta econòmica.	Objectiu - econòmic	Automàtic (fórmula)	De 0 fins a 57 punts

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



(2) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament: renovació parcial de l'interior dels dos vestidors de la zona vestíbul, a la planta baixa, <u>del poliesportiu de Bufalà.</u>	Objectiu - qualitatiu	Automàtic	0 o 6 punts
(3) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament: renovació integral dels acabats dels lavabos públics, a la planta primera, <u>del poliesportiu Casagemes.</u>	Objectiu - qualitatiu	Automàtic	0 o 21 punts
(4) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament: renovació integral dels acabats del vestidor de dones del gimnàs, a la planta segona, <u>del poliesportiu Casagemes.</u>	Objectiu - qualitatiu	Automàtic	0 o 16 punts
			Total màx: 100 punts

(1) Oferta econòmica

Millor preu del pressupost a la baixa. De 0 fins a 57 punts

- La selecció de la millor oferta es fonamenta amb una adequada relació entre la qualitat i el preu.
- Es valorarà la rebaixa del pressupost en base de la licitació, fins a un màxim de 57 punts, i de conformitat amb la fórmula polinòmica següent i tenint en compte dos decimals:

$$PO = PM * \sqrt{1 - \frac{B. max - O}{B. max}}$$

PO= punts de l'oferta que es puntua.
PM= puntuació màxima (= 57).
O= % de la baixa de l'oferta que es puntua.

- Consideracions:
 - La puntuació de les ofertes econòmiques s'arrodonirà al segon decimal.
 - El pressupost de l'oferta s'ha de fer en concordança amb els amidaments i les partides del pressupost del projecte/documentació tècnica aprovat. D'aquesta manera es garanteix la congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar.

(2) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament

Renovació parcial de l'interior dels dos vestidors ubicats a la zona del vestíbul de la planta baixa, al poliesportiu de Bufalà. 0 o 6 punts

- La selecció d'aquest criteri es fonamenta en una millora de les prestacions de l'objecte del contracte ja que planteja millorar l'estètica i les condicions de salubritat de l'interior dels dos



Ajuntament de Badalona

vestidors que estan ubicats a la zona del vestíbul de la planta baixa, al poliesportiu de Bufalà, així com també s'augmenta l'estanquitat de les finestres i la seva eficiència energètica.

Aquesta millora consistirà en la renovació parcial de l'interior dels dos vestidors quant als seus acabats, que inclourà substituir els paviments i els complements sanitaris. També es substituiran les finestres existents per fusteria de PVC amb vidre aïllant 6+6 mm.

- L'assignació de la puntuació es farà assignant **6 punts** al licitador que es comprometi a executar aquesta millora. Els licitadors que no cobreixin aquest criteri tindran assignació de **0 punts**.

PARTIDES D'OBRA DE LA MILLORA AL PAVELLÓ BUFALÀ: VESTIDORS DE LA ZONA VESTÍBUL, A LA PLANTA BAIXA				
Unitat	Descripció partida	Amidament	Preu	Import
1.	m ² Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclòs zona de dutxes, canals i boneres.			
	Vestidor núm. 16	18,00		
	Vestidor núm. 17	21,00		
	Total	39,00	6,91 €	269,49 €
2.	ut Desmuntatge, emmagatzematge i posterior col·locació d'aparell sanitari (inodor i lavabo), mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació amb mitjans manuals. Inclou la posterior connexió.			
	Inodor	2,00		
	Lavabo	2,00		
	Total	4,00	47,43 €	189,72 €
3.	ut Desmuntatge per a substitució de finestra actual d'alumini i vidre neteja de claus i altre elements metàl·lics fins a deixar-lo com a premarc, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
	Finestra de 4,00 m x 0,80 (vestidor núm.16)	1,00	23,04 €	23,04 €
4.	ut Desmuntatge per a substitució de finestra actual d'alumini i vidre neteja de claus i altre elements metàl·lics fins a deixar-lo com a premarc, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
	Finestra d'1,00 m x 0,45 (vestidor núm.17)	1,00	17,28 €	17,28 €
5.	m ² Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), antilliscant, de forma rectangular o quadrada, preferentment de 30x30 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m ² , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).			
	Vestidor núm. 16 (excepte zona dutxes)	13,00		
	Vestidor núm. 17 (excepte zona dutxes)	16,00		
	Total	29,00	42,16 €	1.222,64 €
6.	m ² Paviment interior antilliscant grau 3 a la zona de dutxes dels vestidors, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preferentment de 20x20 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m ² , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).			
	Zona dutxes vestidor núm. 16	5,00		
	Zona dutxes vestidor núm. 17	5,00		
	Total	10,00	42,16 €	421,60 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

7.	ml	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària de 100 a 200 mm i 60 a 100 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe C250 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal col·locada sobre base de formigó amb solera de 150 mm de gruix i parets de 150 mm de gruix.				
			Zona dutxes vestidor núm. 16	4,00		
			Zona dutxes vestidor núm. 17	4,00		
			Total	8,00	75,09 €	600,72 €
8.	ut	Bonera sífònica d'acer inoxidable AISI 304 amb sortida horitzontal de 110 mm de diàmetre, amb tapa plana d'acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M-5 (5 N/mm ²).				
			Vestidors núm. 16 i 17	2,00	74,25 €	148,50 €
9.	ut	Actuacions en la instal·lació interior superficial de fontaneria que es veu afectada pels treballs de substitució de la finestra del vestidor número 16, consistent en la retirada del tub vist de distribució d'aigua calenta sanitària, connexions i petits elements, i posterior instal·lació un cop s'hagi col·locat la nova fusteria				
				1,00	300,00 €	300,00 €
10.	ut	Finestra de PVC no plastificat, col·locada sobre bastiment de base, amb quatre fulles correderes per a un buit d'obra aproximat de 4,00 x 0,80 m, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 3A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclòs muntatge i regulació en obra.				
			Vestidor núm.16	1,00	846,25 €	846,25 €
11.	ut	Finestra de PVC no plastificat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lant per a un buit d'obra aproximat de 1,00 x 0,45 m, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 3A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclòs muntatge i regulació en obra.				
			Vestidor núm.17	1,00	119,00 €	119,00 €
12.	m ²	Vidre aïllant de lluna incolora tipus glaçat de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. Tot inclòs i muntat en cadascuna de les finestres.				
			Vestidor núm. 16 (per a finestra de 4,00 m amplada i 0,80 alçada)	3,20		
			Vestidor núm. 17 (per a finestra d'1,00 m d'amplada i 0,45 alçada)	0,45		
			Total	3,65	115,07 €	420,01 €
13.	ut	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques.				
			Vestidors núm. 16 i 17	2,00	39,78 €	79,56 €
14.	ut	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques.				
			Vestidors núm. 16 i 17	2,00	67,86 €	135,72 €
15.	ut	Porta-rotlles gegant paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques.				
			Vestidors núm. 16 i 17	2,00	31,26 €	62,52 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

16.	ut	Eixugamans antivandàlic, per aire calent amb sensor electrònic de presència, de planxa d'acer vitrificada, de potència 1800w, cabal 3,6 m3/min i temperatura 61 °C, instal·lat. Vestidors núm. 16 i 17	2,00	164,94 €	329,88 €
17.	ut	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament. Vestidors núm. 16 i 17	2,00	86,78 €	173,56 €
18.	ut	Gestió dels residus de construcció i arrencada de les fusteries metàl·liques. Inclou: - Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. - Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3..	1,00	120,00 €	120,00 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA MILLORA					5.479,49 €

Aquesta millora suposa un 0,64 % respecte al pressupost d'execució material del projecte.

Aquesta millora s'entén com a partida totalment finalitzada i aniran, en la seva totalitat, a càrrec de l'adjudicatari, inclosa la despesa necessària de seguretat i salut, mitjans auxiliars, etc, així com qualsevol imprevist que pogués sorgir dins l'àmbit d'aquesta actuació.

(3) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament

Renovació integral dels acabats dels lavabos públics, a la planta primera, <u>del poliesportiu de Casagemes.</u>	0 ó 21 punts
--	--------------

- La selecció d'aquest criteri es fonamenta en una millora de les prestacions de l'objecte del contracte ja que planteja millorar l'estètica i les condicions de salubritat de l'interior dels lavabos públics que estan ubicats a la planta tercera de poliesportiu de Casagemes.

Aquesta millora consistirà en la renovació integral de l'interior dels lavabos públics quant als seus acabats, que inclourà substituir els paviments, els falsos sostres, els enrajolats, els aparells sanitaris, les portes interiors, els complements sanitaris i les llums per LED. També es substituiran les parets d'obra que fan de divisòria entre inodors per mampares sanitàries de resines fenòliques. Això comportarà desmuntar, reparar i tornar a muntar les instal·lacions d'electricitat i fontaneria afectades per la reforma.

- L'assignació de la puntuació es farà assignant **21 punts** al licitador que es comprometi a executar aquesta millora. Els licitadors que no cobreixin aquest criteri tindran assignació de **0 punts**.

PARTIDES D'OBRA DE LA MILLORA AL POLIESPORTIU DE CASAGEMES: LAVABOS PÚBLICS DE PLANTA PRIMERA				
Unitat	Descripció partida	Amid.	Preu	Import

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

1.	m²	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en l'interior del lavabo d'homes i de dones.	21 ml x 3,00 m	63	6,88 €	433,44 €
2.	m²	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou zona de dutxes, canals i boneres.	Lavabos dones Lavabos homes Total	14,00 9,00 23,00	 6,91 €	 158,93 €
3.	m²	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	Lavabos dones Lavabos homes Total	14,00 9,00 23,00	 5,76 €	 132,48 €
4.	ut	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor. Inclou les llums d'emergència.		7,00	10,12 €	70,84 €
5.	ut	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.		9,00	46,08 €	414,72 €
6.	ut	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	Lavabos dones: 16,00 ml x 3,00m Lavabos homes: 12,50 ml x 3,00m Total	48,00 37,50 85,50	 10,60 €	 906,30 €
7.	ut	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	Lavabos dones Lavabos homes Total	4,00 3,00 7,00	 27,43 €	 192,01 €
8.	ut	Desmuntatge per a substitució de fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	Lavabos dones Lavabos homes Total	4,00 3,00 7,00	 10,19 €	 71,33 €
9.	PA	Arrencada d'instal·lacions de fontaneria, inclòs tubs, accessoris, en tots dos lavabos, amb mitjans manuals, part proporcional d'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.		1,00	180,00 €	180,00 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

10.	PA	Arrencada d'instal·lacions d'electricitat, amb tubs, accessoris i mecanismes, en tots dos lavabos, amb mitjans manuals, part proporcional d'obra i càrrega manual sobre camió.		1,00	140,00 €	140,00 €
11.	m²	Neteja superficial de parament vertical de morter, amb raspallat manual i retirada d'elements solts.				
		Lavabos dones: 16,00 ml x 3,00m	48,00			
		Lavabos homes: 12,50 ml x 3,00m	37,50			
		Total	85,50	7,82 €	668,61 €	
12.	m²	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3.00 m d'alçària com a màxim amb morter, deixat de regle.				
		Lavabos dones: 16,00 ml x 3,00m	48,00			
		Lavabos homes: 12,50 ml x 3,00m	37,50			
		Total	85,50	23,70 €	2.026,35 €	
13.	m²	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m², preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós, tipus C1 indeterminat segons norma UNE-EN i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).				
		Lavabos dones: 16,00 ml x 2,00m	32,00			
		Lavabos homes: 12,50 ml x 2,00m	25,00			
		Total	57,00	24,89 €	1.418,73 €	
14.	ml	Cantonera de PVC de color estàndard, de 8 mm d'alçària i amb forma de quart de cercle tancat, col·locada amb morter adhesiu.		21,00	3,50 €	73,50 €
15.	m²	Pintat de parament vertical de guix o ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou els mitjans auxiliars necessaris.				
		Lavabos dones: 16,00 ml x 1,00m	16,00			
		Lavabos homes: 12,50 ml x 1,00m	12,50			
		Total	28,50	5,28 €	150,48 €	
16.	ut	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 160 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable.		2,00	365,00 €	730,00 €
17.	ut	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 2,20 m de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable.		3,00	400,00 €	1.200,00 €
18.	ut	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 110 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació.				

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

			7,00	375,00 €	2.625,00 €
19.	m ²	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat vinílic, 600 x 600 mm i 12,50 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats format retícula de 600 x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4.00 m com a màxim.			
		Lavabos dones	14,00		
		Lavabos homes	9,00		
		Total	23,00	35,40 €	814,20 €
20.	m ²	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), antilliscant, de forma rectangular o quadrada, preferentment de 30x30 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m ² , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).			
		Lavabos dones	14,00		
		Lavabos homes	9,00		
		Total	23,00	42,16 €	969,68 €
21.	ml	Sòcol higiènic de mitja canya de gres premsat esmaltat, de 12 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E(UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).			
		Lavabos dones	16,00		
		Lavabos homes	12,50		
		Total	28,50	9,04 €	257,64 €
22.	ut	Porta sandvitx fenòlic per interiors d'una fulla batent, d'amplada 800-1000 mm, amb un gruix total de 45 mm, formada per revestiment de 6 mm de plaques fenòliques i estructura de poliestirè expandit rígid d'alta densitat de 33 mm, encolat i premsat amb marc perimetral compacte fenòlic de 25 mm. Marc d'alumini anoditzat color mate, acabat amb juntes perimetrals de cautxú, 3 frontisses i maneta d'acer inoxidable.			
			2,00	948,48 €	1.896,96 €
23.	PA	Actuacions en la instal·lació interior d'electricitat, consistent en reparacions de les conduccions afectades, subministrament i instal·lació de nous mecanismes, detectors i connexions de nous elements, en lavabos d'homes i dones.			
			1,00	600,00 €	600,00 €
24.	PA	Actuacions en la instal·lació interior superficial de fontaneria que es veu afectada per les reformes de revestiment en tot el vestidor, consistent en conduccions vistes de polipropilè, connexions i petits elements, en lavabos d'homes i dones.			
			1,00	1.000,00 €	1.000,00 €
25.	ut	Llumenera led decorativa modular d'alumini, de 60 x 60 cm, de 36 W de potència, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, de temperatura de color 3000 K, encastada.			
		Lavabos dones	5,00		
		Lavabos homes	4,00		
		Total	9,00	110,29 €	992,61 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

26.	ut	Substitució llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat o superficial segons preexistències.	Lavabos dones	2,00			
			Lavabos homes	2,00			
			Total	4,00	145,35 €	581,40 €	
27.	ut	Fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada d'1".	Lavabos dones	4,00			
			Lavabos homes	3,00			
			Total	7,00	156,47 €	1.095,29 €	
28.	ut	Inodor de porcellana esmaltada senzill, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc i preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.	Lavabos dones	4,00			
			Lavabos homes	3,00			
			Total	7,00	202,64 €	1.418,48 €	
29.	ut	Porta-rotlles gegant paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques.	Lavabos dones	4,00			
			Lavabos homes	3,00			
			Total	7,00	31,26 €	218,82 €	
30.	ut	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament.	Lavabos dones	1,00			
			Lavabos homes	1,00			
			Total	2,00	86,78 €	173,56 €	
31.	ut	Ajudes diverses de ram de paleta per als treballs relacionats amb les instal·lacions de fontaneria i enllumenat.			1,00	300,00 €	300,00 €
32.	ut	Gestió dels residus de construcció i arrencada de les fusteries metàl·liques. Inclou: - Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. - Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3.			1,00	300,00 €	300,00 €

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA MILLORA 21.777,92 €

Aquesta millora suposa un 2,56 % respecte al pressupost d'execució material del projecte.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



Ajuntament de Badalona

Aquesta millora s'entén com a partida totalment finalitzada i aniran, en la seva totalitat, a càrrec de l'adjudicatari, inclosa la despesa necessària de seguretat i salut, mitjans auxiliars, etc, així com qualsevol imprevist que pogués sorgir dins l'àmbit d'aquesta actuació.

(4) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament

Renovació integral dels acabats del vestidor de dones del gimnàs, a la planta segona, del 0 o 16 punts poliesportiu de Casagemes.

- La selecció d'aquest criteri es fonamenta en una millora de les prestacions de l'objecte del contracte ja que planteja millorar l'estètica i les condicions de salubritat de l'interior del vestidor de dones del gimnàs que està ubicat a la planta segona del poliesportiu de Casagemes.

Aquesta millora consistirà en la renovació integral de l'interior del vestidor quant als seus acabats, que inclourà substituir els paviments, els fals sostres, els enrajolats, els aparells sanitaris, les portes interiors, els complements sanitaris i les llums per LED; també s'instal·laran separacions de tauler fenòlic a la zona de dutxes. Això comportarà desmuntar, reparar i tornar a muntar les instal·lacions d'electricitat i fontaneria afectades per la reforma.

- L'assignació de la puntuació es farà assignant **16 punts** al licitador que es comprometi a executar aquesta millora. Els licitadors que no cobreixin aquest criteri tindran assignació de **0 punts**.

PARTIDES D'OBRA DE LA MILLORA AL POLIESPORTIU CASAGEMES: VESTIDOR DE DONES DEL GIMNÀS, A LA PLANTA SEGONA				
Unitat	Descripció partida	Amid.	Preu	Import
1. ut	Retirada de mobiliari o altres tipus d'equipaments esportius necessaris, tipus perxes i bancs, per a la realització dels treballs. Inclou l'emmagatzematge i la seva posterior recol·locació.	1,00	300,00 €	300,00 €
2. m²	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou zona de dutxes, canals i boneres.	26,50	6,91 €	183,12 €
3. m²	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	26,50	5,76 €	152,64 €
4. ut	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor. Inclou les llums d'emergència.	7,00	10,12 €	70,84 €
5. ut	Arrencada de full i bastiment de porta interior entrada vestidor i entrada lavabo, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	2,00	46,08 €	92,16 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

6.	ut	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. 32,13 ml x 3,00m	96,39	10,60 €	1.021,73 €
7.	ut	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	1,00	27,43 €	27,43 €
8.	ut	Desmuntatge per a substitució de fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	1,00	10,19 €	10,19 €
9.	PA	Arrencada d'instal·lacions de fontaneria, inclòs tubs, accessoris, en zona dutxes i lavabo, amb mitjans manuals, part proporcional d'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	1,00	180,00 €	180,00 €
10.	PA	Arrencada d'instal·lacions d'electricitat, amb tubs, accessoris i mecanismes, en tot el vestidor, amb mitjans manuals, part proporcional d'obra i càrrega manual sobre camió.	1,00	140,00 €	140,00 €
11.	m ²	Neteja superficial de parament vertical de morter, amb raspallat manual i retirada d'elements solts. 32,13 ml x 3,00m	96,39	7,82 €	753,77 €
12.	m ²	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3.00 m d'alçària com a màxim amb morter, deixat de regle. 32,13 ml x 3,00m	96,39	23,70 €	2.284,44 €
13.	m ²	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m ² , preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós, tipus C1 indeterminat segons norma UNE-EN i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). 32,13 ml x 2,00m	64,26	24,89 €	1.599,43 €
14.	ml	Cantonera de PVC de color estàndard, de 8 mm d'alçària i amb forma de quart de cercle tancat, col·locada amb morter adhesiu.	21,00	3,50 €	73,50 €
15.	m ²	Pintat de parament vertical de guix o ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, color a decidir. Inclou els mitjans auxiliars necessaris. 32,13 ml x 1,00m	32,13	5,28 €	169,65 €
16.	m ²	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat vinílic, 600 x 600 mm i 12,50 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats format retícula de 600 x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4.00 m com a màxim,	26,50	35,40 €	938,10 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

17.	m ²	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic presmat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), antilliscant, de forma rectangular o quadrada, preferentment de 30x30 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m ² , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).	Paviment a excepció zona dutxes	20,00	42,16 €	843,20 €
18.	m ²	Paviment interior antilliscant grau 3 a la zona de dutxes dels vestidors, de rajola de gres porcellànic presmat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preferentment de 20x20 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m ² , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).	Zona dutxes	6,50	42,16 €	274,04 €
19.	ml	Sòcol higiènic de mitja canya de gres presmat esmaltat, de 12 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E(UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).		32,13	9,04 €	290,46 €
20.	m ²	Tauler fenòlic de 13 mm de gruix. Resistent a l'aigua i als agents químics, superfície sense porus, nucli imparable i de fàcil neteja. Composició dels taulers: Laminat d'alta pressió de doble cara decorativa, fabricats amb resines fenòliques reforçades amb fibres de cel·lulosa, segons norma europea UNE EN 438-1. Nucli negre. Tots els cantells arrodonits. Portes mecanitzades per enrasat frontal pla, color a escollir. Potes regulables d'acer inoxidable AISI-316. Ferratges d'acer inoxidable AISI-304. Perfils d'unió panell-paret i panell-panell d'alumini extrusionat amb acabat anoditzat inox, fixats amb cargols d'inoxidable. Coronació de la cabina amb perfil romboidal d'alumini extrusionat reversible, que permet encaixar un tauler de tancament a la part superior de les cabines. Aquest perfil aporta rigidesa al conjunt frontal portes. Les portes es munten al cos de la cabina amb quatre frontisses, millorant la rigidesa de la unió i manté la porta recte davant els possibles moviments de torsió. Tant les portes com els frontals on s'encaixen estan mecanitzats de Z de manera que el conjunt de la superfície quedi enrasat.		3,00	200,00 €	600,00 €
21.	ut	Porta sandvitx fenòlic per interiors d'una fulla batent, d'amplada 800-1000 mm, amb un gruix total de 45 mm, formada per revestiment de 6 mm de plaques fenòliques i estructura de poliestirè expandit rígid d'alta densitat de 33 mm, encolat i presmat amb marc perimetral compacte fenòlic de 25 mm. Marc d'alumini anoditzat color mate, acabat amb juntes perimetrals de cautxú, 3 frontisses i maneta d'acer inoxidable.	Porta entrada al vestidor	1,00	948,48 €	948,48 €
22.	ut	Porta sandvitx fenòlic per interiors d'una fulla batent, d'amplada 600-800 mm, amb un gruix total de 45 mm, formada per revestiment de 6 mm de plaques fenòliques i estructura de poliestirè expandit rígid d'alta densitat de 33 mm, encolat i presmat amb marc perimetral compacte fenòlic de 25 mm. Marc d'alumini anoditzat color mate, acabat amb juntes perimetrals de cautxú, 3 frontisses i maneta d'acer inoxidable.	Porta entrada al lavabo	1,00	798,48 €	798,48 €
23.	PA	Actuacions en la instal·lació interior d'electricitat, consistent en reparacions de les conduccions afectades, subministrament i instal·lació de nous mecanismes, detectors i connexions de nous elements.		1,00	300,00 €	300,00 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Ajuntament de Badalona

24.	PA	Actuacions en la instal·lació interior superficial de fontaneria que es veu afectada per les reformes de revestiment en tot el vestidor, consistent en conduccions vistes de polipropilè, connexions i petits elements.	1,00	500,00 €	500,00 €
25.	ut	Llumenera led decorativa modular d'alumini, de 60 x 60 cm, de 36 W de potència, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, de temperatura de color 3000 K, encastrada.	5,00	110,29 €	551,45 €
26.	ut	Substitució llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastrat o superficial segons preexistències.	5,00	145,35 €	726,75 €
27.	ut	Subministre i col·locació de conjunt de ruixador de dutxa vist amb pulsador temporitzat tipus Presto DL40 o equivalent, vàlvula de buidat conducte cromat, antivandàlic.	3,00	482,79 €	1.448,37 €
28.	ut	Fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada d'1".	1,00	156,47 €	156,47 €
29.	ut	Canal d'acer inoxidable de tipus per a dutxa amb pendent, sortida lliure, vertical d'1,5 mm de gruix, de 100 a 200 mm d'amplària, de 30 a 100 mm d'alçària, per a una càrrega classe K3, col·locada.	1,00	444,54 €	444,54 €
30.	ut	Bonera sifònica d'acer inoxidable AISI 304 amb sortida horitzontal de 110 mm de diàmetre, amb tapa plana d'acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M-5 (5 N/mm ²).	1,00	74,25 €	74,25 €
31.	ut	Inodor de porcellana esmaltada senzill, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc i preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.	1,00	202,64 €	202,64 €
32.	ut	Porta-rotlles gegant paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques.	1,00	31,26 €	31,26 €
33.	ut	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament.	1,00	86,78 €	86,78 €
34.	ut	Ajudes diverses de ram de paleta per als treballs relacionats amb les instal·lacions de fontaneria i enllumenat.	1,00	250,00 €	250,00 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



35. ut	Gestió dels residus de construcció i arrencada de les fusteries metàl·liques. Inclou: - Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. - Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3.	1,00	250,00 €	250,00 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA MILLORA				16.774,16 €

Aquesta millora suposa un 1,97 % respecte al pressupost d'execució material del projecte.

Aquesta millora s'entén com a partida totalment finalitzada i aniran, en la seva totalitat, a càrrec de l'adjudicatari, inclosa la despesa necessària de seguretat i salut, mitjans auxiliars, etc, així com qualsevol imprevist que pogués sorgir dins l'àmbit d'aquesta actuació.

CLÀUSULA 12 Proposicions desproporcionades

12.1 Ofertes anormals i/o desproporcionades. - S'estimaràn inicialment les ofertes de preu com anormals o desproporcionades d'acord amb les especificacions següents:

- En el cas d'un únic licitador el valor anormal i/o desproporcionat es fixarà en el 20% inferior al pressupost base de licitació.
- En el cas de dos licitadors el valor anormal i/o desproporcionat serà el que superi en més d'un 10% les unitats percentuals de l'altra oferta, amb el límit del 20%.
- En el cas que el nombre de licitadors sigui de tres o més, es consideraran anormalment baixes aquelles ofertes que siguin inferiors al llindar de temeritat obtingut de l'aplicació de:

- Càlcul de la baixa mitjana de referència (Bmr) de totes les ofertes presentades.

$$Bmr = \sum [(PBL - O(1-n)) / 100] / n$$

On: Bmr = Baixa mitjana de referència

PBL = Pressupost base de licitació

O(1-n) = ofertes presentades

n = nombre d'ofertes

- Increment de la Bmr en 5 punts enters per determinar el llindar d'exclusió únicament per a aquest criteri.

- Càlcul de la baixa mitjana corregida (Bmc) de les ofertes no excloses en el punt anterior.

$$Bmc = \sum [(PBL - O(1c-nc)) / 100] / c$$

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



On: c = nombre d'ofertes admeses no excloses en b

- Increment de la Bmc en 5 punts enters per determinar el llindar de temeritat.

- Les ofertes que superin aquest llindar, per poder ésser considerades hauran de justificar-se atenent a raons tècnic-econòmiques objectives de l'oferta per obtenir millors preus de compra o producció de les unitats d'obra del projecte.

12.2 Les ofertes amb valors anormals i/o desproporcionats - llindars inicial i corregit - s'hauran de justificar de forma adequada i suficient, a partir del requeriment exprés al licitador, per tal que la Mesa de Contractació les valori i determini sobre la seva admissió o exclusió, en aplicació del previst a l'article 149 de la LCSP.

12.3 Per justificar suficientment els valors desproporcionats s'han d'aportar els documents en que es fonamenten, sense cap dubte, l'estalvi en el procediment d'execució, les solucions tècniques adoptades i els preus oferts amb les circumstàncies tècnic-econòmiques i/o excepcionalment favorables per a l'execució, que permetin al licitador obtenir millors preus de compra o producció de les unitats d'obra del projecte.

La justificació per garantir l'estalvi en l'execució del contracte s'haurà de fer amb preus descompostos - unitats i partides - respecte al cost d'execució material en relació a:

Ma d'obra: llistat dels preus unitaris simples del personal que s'adscriurà a l'obra.

Maquinària pròpia: justificació de la propietat i del preu/hora que s'aplicarà al contracte, en funció de l'amortització de la màquina.

Maquinària aliena: certificat - degudament signat per l'empresa propietària/titular de la màquina - amb el preu hora aplicat i compromès amb el licitador.

Materials: certificats dels subministradors respecte als preus unitaris compromesos amb el licitador, degudament signats pels subministradors.

Subcontractistes: per a les parts d'obra previstes amb empreses subcontractades s'hauran de presentar els corresponents compromisos amb els subcontractistes, justificats i detallats en les mateixes condicions assenyalades en aquesta clàusula respecte de la mà d'obra, maquinària i materials.

Qualsevol altra justificació certa i que no admeti dubtes en relació a les condicions de l'oferta presentada.

Es fa constar, a efectes de l'admissió/exclusió de les justificacions referides que en cap cas podran anar en contra de les normes específiques reglamentàries i/o administratives que les siguin d'aplicació i per tant, els preus aplicats hauran de respectar els mínims normatius (especialment a la mà d'obra, per tal de garantir la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en salaris i categories professionals, segons el conveni laboral aplicable). Així mateix, per admetre l'oferta s'hauran de justificar tots i cadascun dels apartats i per tant, la no admissió d'una justificació s'estén a tota l'oferta.

12.4 Si, un cop tramitat el procediment a que fan referència els apartats anteriors, l'òrgan de contractació considera, en base a la justificació presentada i als informes emesos, que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals i/o desproporcionats, aquesta serà exclosa de la classificació, tal i com preveu l'article 149.6 LCSP.



CLÀUSULA 13 Proposta d'adjudicació i requeriment de documentació

13.1. La proposta d'adjudicació que formuli la Mesa de Contractació i el resultat de la classificació de les ofertes presentades i admeses es publicarà al Perfil del Contractant.

13.2. Respecte als licitadors que hagin presentat les ofertes seleccionades com a adjudicataris, aquesta comunicació també es farà als efectes previstos a l'article 159.4, apartat f-4º de la LCSP, per tal que, abans de l'adjudicació i dins del **termini màxim dels 7 dies hàbils següents** a comptar des de l'enviament del requeriment, presentin la següent documentació:

(1) Acreditar mitjançant la carta de pagament que ha dipositat la garantia definitiva a la Tresoreria municipal.

(2) Declaració de que totes les dades del RELI /ROLECE són certes, vigents i que les podran acreditar quan se li requereixi.

(3) Declaració de compliment de condicions socials d'execució.

(4) La pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers expressament referida a l'objecte del contracte, per un import mínim coincident amb el pressupost màxim de licitació establert per aquesta contractació i el rebut del seu pagament per acreditar que es troba en vigor.

- Altres documents:

- Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, s'haurà d'aportar l'escriptura de constitució.
- Documentació que justifiqui que disposa efectivament dels mitjans que es va comprometre a adscriure a l'execució del contracte, si s'escau, de conformitat amb l'article 76.2.
- Qualsevol altres documents addicionals acreditatius de la seva aptitud per contractar i dels compromisos d'adscripció i subcontractació oferts.

13.3. Tota aquesta documentació s'haurà de presentar dins el termini esmentat a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Badalona, apartat Serveis generals → Aportar documentació a l'Ajuntament, indicant «aportació lliure» i, com a referència, el número d'aquest expedient, en resposta al corresponent requeriment.

D'acord amb el que s'estableix en el darrer paràgraf de l'article 150.2 de la LCSP, la manca de presentació d'aquesta documentació per part dels licitadors que n'hagin estat requerits, en temps i forma, farà que s'entengui que ha retirat la seva oferta i facultarà l'Ajuntament per requerir-la al següent licitador, seguint l'ordre en què hagin quedat classificades les seves ofertes.

Així mateix, aquesta impossibilitat d'adjudicar els contractes, quan hi concorri dol, culpa o negligència per part del licitador que hagi formulat l'oferta econòmicament més avantatjosa, es considerarà infracció greu als efectes de declarar la seva prohibició de contractar d'acord amb el que estableix l'article 71.2 d) de la LCSP.



Rebuda la documentació, prèvia la fiscalització de l'expedient d'adjudicació i en els terminis previstos reglamentàriament, es procedirà a adjudicar els contractes.

13.4. Les adjudicacions es dictaran per l'òrgan de contractació competent en resolució motivada, sobre la proposta justificada de la Mesa de contractació, a favor de la proposició del licitador amb suficient capacitat i solvència que, de conformitat amb els criteris de valoració establerts en aquest plec, hagi presentat l'oferta en les millors condicions de relació qualitat-preu i hagi aportat en temps i forma la documentació requerida en l'apartat 13.2) d'aquest plec.

13.5. L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta la licitació quan concorri alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris de valoració esmentats, com tampoc podrà adjudicar el contracte a favor d'una oferta inclosa en valors presumptament anormals o desproporcionats si no se n'ha confirmat la viabilitat d'acord amb el procediment assenyalat en la clàusula 12 d'aquest plec.

13.6 L'adjudicació es notificarà a tots els licitadors i es publicarà simultàniament al Perfil del Contractant de l'Ajuntament, de conformitat amb el que estableix la normativa esmentada, amb indicació dels recursos escaients que poden interposar.

Si algun interessat sol·licita informació, se li proporcionarà en el termini màxim de 3 dies hàbils.

13.7 Contra l'adjudicació del contracte es podran interposar els recursos administratius ordinaris previstos a la Llei 39/2015 Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, segons estableix l'article 44 de la LCSP.

CLÀUSULA 14 Perfecció i formalització del contracte.

14.1 Els contractes es perfeccionen amb la seva formalització. A partir d'aquest moment els adjudicataris i l'Ajuntament queden obligats al seu compliment i els són d'aplicació les disposicions que regeixen els seus efectes, compliment i extinció, en el benentès que el corresponent document administratiu s'ha d'ajustar i recollir amb exactitud les condicions de la licitació.

14.2 L'Ajuntament i els adjudicataris signaran el document administratiu del contracte dins dels 15 dies hàbils següents -per tramitació urgent- a la notificació de l'adjudicació, tal i com preveu l'article 153.3, darrer incís. Aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre; i en cap cas s'iniciarà l'execució del contracte sense aquest document.

Aquesta formalització inclourà la signatura del plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte i el contracte es formalitzarà amb la UTE constituïda.



14.3 No obstant el que disposa l'apartat anterior, el contracte es podrà elevar a escriptura pública, a petició de l'adjudicatari, cas en el qual aquest assumirà les despeses notarials, fiscals, registrals i d'altre tipus que origini aquesta formalització.

14.4 Quan el contracte no es formalitzi per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament podrà acordar la confiscació sobre la garantia definitiva. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si les causes de la manca de formalització són imputables a l'Ajuntament, s'indemnitzarà al contractista els danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades.

14.5 Publicitat del contracte. La formalització del contracte es publicarà, tal i com preveu l'article 154 de la LCSP, en el Perfil del Contractant.

III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 15 Vigència del contracte

La vigència del contracte començarà en la data que consti a l'Acta de comprovació del Replanteig, després de la formalització del mateix i finalitzarà en la data que consti en l'Acta de Recepció. No obstant això, el contracte tindrà eficàcia jurídica fins a la liquidació definitiva i cancel·lació de la garantia del mateix.

CLÀUSULA 16 Drets i obligacions de les parts

16.1 **General.** Les condicions a què haurà de subjectar-se l'execució dels contractes, així com els drets i obligacions de les parts al respecte, són els que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable. En concret, els contractes s'executaran amb subjecció a les clàusules incloses en aquest plec, a la documentació que forma el projecte que defineix l'objecte d'aquest contracte i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista l'Ajuntament a través del responsable dels contractes.

16.2 **Protecció de dades.** De conformitat amb la Disposició addicional 25ena. de la LCSP, els contractes que impliquin el tractament de dades de caràcter personal hauran de respectar en la seva integritat la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD), el Reglament (UE) 2016/679 i la normativa que els desenvolupi. En el cas que la contractació impliqui l'accés a dades de caràcter personal, el tractament dels quals sigui responsable aquest Ajuntament, per part del contractista, aquest tindrà la consideració d'encarregat del tractament. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà comunicació de dades, quan es compleixi el previst en el Reglament (UE) 2016/679, en la Llei Orgànica de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i en les seves normes de desenvolupament. En qualsevol cas,



les dades considerades personals s'han de sotmetre al tractament regulat en els articles 5 i 6.b del Reglament (UE) 2016/679. Finalitzada la prestació del contracte les dades de caràcter personal es destruiran o retornaran a l'Ajuntament, o a l'encarregat del tractament que es designi. El tercer encarregat del tractament conservarà degudament bloquejades les dades en tant que es puguin derivar responsabilitats de la seva relació amb l'Ajuntament.

En el cas que un tercer tracti les dades personals per compte del contractista, l'encarregat del tractament, haurà d'acomplir amb els requisits establerts en la DA 25ª. de la LCSP. L'adjudicatari haurà d'informar a aquest Ajuntament, ja que en aquests casos el tercer tindrà també la consideració d'encarregat de tractament.

L'adjudicatari adoptarà les mesures necessàries per garantir la seguretat de les dades que determina l'art. 5 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD) i el títol VIII del RD 1720/2007, de 21 de desembre mitjançant el qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la LOPD. Addicionalment vigilarà i adoptarà els mitjans necessaris per controlar la difusió indeguda de les dades personals que es produeixin com a conseqüència d'una negligent implantació de les mesures de seguretat per part de l'encarregat del tractament i tindrà l'obligació de notificar a aquest Ajuntament qualsevol incident de seguretat que detecti per a ser anotat en el registre d'incidències.

No obstant això, els interessats poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes previstos a la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el Registre General de l'Ajuntament.

16.3 Adreça a efectes de notificacions. En compliment del previst en l'article 140.1.a).4º i la Disposició Addicional 15a de la Llei de Contractes del Sector Públic, tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el contractista designarà una adreça de correu electrònic la qual haurà d'estar habilitada, per tal de rebre tota mena de notificacions, comunicacions i intercanvi d'informació necessaris per a la resolució del contracte de referència.

CLÀUSULA 17 Condicions especials d'execució

L'empresa haurà d'acreditar que l'abonament dels salaris dels treballadors afectats pel contracte es realitzi com a màxim l'últim dia del mes.

El mitjà d'acreditació d'aquesta condició es farà mitjançant una declaració responsable de l'empresa.

CLÀUSULA 18 Modificació del contracte

No es preveu la modificació d'aquest contracte, essent d'aplicació el previst en els articles 203 i següents de la LCSP i normes que siguin d'aplicació en funció de modificacions normatives.



En tot cas, no tindran la consideració de modificacions contractuals, d'acord amb l'article 242.4.ii) de la LCSP:

(1) la inclusió de preus fixats contradictòriament pels procediments establerts en la norma referenciada i en les seves normes de desenvolupament, sempre que estiguin prèviament justificades per la direcció facultativa i responsable del contracte i no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeix del 3 per cent del pressupost de licitació;

(2) l'excés d'amidaments que no representin un increment superior al 10% del preu del contracte en el ben entès que aquest increment serà recollit a la certificació final (liquidació) de l'obra.

CLÀUSULA 19 Règim de pagament

19.1 El preu total del contracte s'abonarà a partir de les factures expedides vàlidament pel contractista-adjudicatari, que - de forma electrònica d'acord amb les previsions de la llei estatal 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic - presenti el contractista, sempre i quan aquestes reuneixin els requisits reglamentaris i siguin conformades pel tècnic municipal responsable del seguiment del contracte, per imports equivalents a les quantitats que acreditin les corresponents certificacions d'obres que emetran mensualment la direcció facultativa i responsable del contracte, a compte del preu total.

Les factures que es presentin, de conformitat amb la Disposició addicional 32.2 de la LCSP, hauran d'incloure necessària i expressament, la identificació de les dades següents :

- l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, que és la Intervenció General,
- l'òrgan de contractació, que per raó de la quantia i de la matèria és l'alcalde, sens perjudici de les delegacions que puguin ordenar-se al respecte ,
- la unitat orgànica destinatària de la factura (responsables del seguiment de l'execució del contracte), que és el Departament de Contractes i Tramitació Administrativa del Servei de Contractació.

19.2 L'abonament parcial del preu dels contractes es realitzarà dins del termini legalment previst computat en dies naturals i de conformitat amb el que disposen els arts. 198,199 i 240 de la Llei de Contractes del Sector Públic i 147 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, prèvia aprovació per l'òrgan competent, del reconeixement de l'obligació contreta i de l'ordre de pagament. Els requisits de facturació, establerts a la clàusula específica cinquena, s'adaptaran als canvis que al llarg de la vigència del contracte estableixin les disposicions de caràcter general aplicables o les bases d'execució del pressupost o altra normativa municipal.

CLÀUSULA 20 Revisió de preus

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Per aplicació del que disposa l'article 103.1 de la LCSP en relació amb la clàusula 4 (termini d'execució inferior a un any), no procedeix la revisió de preus.

CLÀUSULA 21 Cessió i subcontractació

21.1 Cessió. Per aplicació de l'article 214 de la Llei de contractes del sector públic, la cessió del contracte tan sols serà admissible en els supòsits que contempla expressament.

21.2 Subcontractació

1. Règim general d'aplicació. Les subcontractacions s'han de realitzar de conformitat amb els requisits assenyalats tant a l'article 215 de la LCSP, com a la Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció (LSSC).

2. Atès que no s'estableix cap límit a la subcontractació, l'adjudicatari haurà de comunicar per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, a la data de signatura de l'Acta d'inici, a l'òrgan de contractació, la intenció de subscriure subcontractes i compliment de la LSSC indicant el següent:

- a) Determinació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista
- b) Import de les prestacions subcontractades
- c) Declaració subscripta pel subcontractista formulada davant el Registre d'Empreses Acreditades, del compliment dels requisits establerts per la subcontractació en l'art. 41 i 2.a de la LSSC
- d) Justificació de la solvència tècnica del subcontractista
- e) Acreditació de la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades (REA)

Si l'Ajuntament no manifesta expressament la seva oposició al subcontracte pretès, s'entendrà autoritzat sens perjudici de la comprovació de les dades del mateix que pugui realitzar abans de la liquidació del contracte.

- Aquesta declaració, fins i tot en sentit negatiu, és a dir, manifestant expressament que NO es van subscriure cap subcontracte, serà document essencial per a la tramitació de la primera certificació i/o factura que es presenti.

- L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació en aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

3. Serà responsabilitat de l'adjudicatari vigilar l'estricta compliment de la Llei de la subcontractació en el sector de la construcció, especialment de l'existència del LLIBRE DE SUBCONTRACTACIÓ en l'obra degudament complimentat i la no superació dels nivells de subcontractació autoritzats, així com



del compliment de les obligacions laborals i amb la Seguretat Social exigibles a tots els subcontractistes.

4. L'incompliment de la normativa citada per part d'algun dels que intervenen en el procés d'execució de l'obra objecte del contracte que regula el present plec, serà considerat incompliment contractual molt greu, amb la penalització màxima prevista a la LCSP.

5. Les responsabilitats que poguessin reclamar-se solidàriament o subsidiàriament a l'Ajuntament per incompliment de l'adjudicatari o d'algun dels subcontractats de les obligacions derivades de la llei de la subcontractació, de les establertes en la normativa laboral, fiscal o de Seguretat Social, seran repercutides en concepte d'indemnització als adjudicataris per l'Ajuntament.

CLÀUSULA 22 Causes de resolució

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel previst en els articles 211 a 213 de la Llei de contractes del sector públic i amb caràcter específic, en relació al contracte d'obres, pel que estableixen els articles 245 a 246 de l'esmentada norma, així com també pels articles 109 a 113 i 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

És causa específica de resolució d'aquest contracte l'incompliment de les clàusules especials d'execució de caràcter social previstes a la clàusula 17.2.

CLÀUSULA 23 Incompliments i penalitzacions

23.1 L'incompliment de qualsevol dels elements que conformen aquesta contractació i que es recullen especialment com a obligacions en les clàusules 16 i 17 (amb l'excepció de l'apartat 2), donarà lloc a la imposició de penalitzacions al contractista. En concret, serà d'aplicació prevalent el següent:

→ Compliment defectuós. En el compliment defectuós de qualsevol de les fases del contracte s'imposaran les següents penalitats:

Com a regla general, l'Ajuntament podrà imposar penalitzacions, en el moment de detectar l'incompliment, en quantia equivalent a l'1% del preu del contracte.

Si en el moment de la recepció les obres no es troben en condicions de ser rebudes per causes imputables al contractista, especialment en matèria de jardineria si l'hagués, com a regla general, la quantia serà l'1% del preu final del contracte.

Si es manté el compliment defectuós del contracte i de forma motivada l'òrgan de contractació estima que l'interès públic està perjudicat, la quantia de les penalitzacions podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10% respectivament, sempre en aplicació de la proporcionalitat prevista als articles 192 a 194 de la LCSP.



→ Per demora. Quan el contractista, per causes que li siguin directament imputable incorres en demora, tant en relació al termini total com en relació als terminis parcials fixats en el pla d'obra aprovat, s'aplicarà el que disposa els articles 192 a 194 de la LCSP.

Les quanties de les penalitzacions que procedeixin per aquesta causa seran las establertes pel compliment defectuós del contracte.

23.2 La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix. En tot cas, la imposició de les penalitats no eximeix el contractista de la seva obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació dels defectes.

23.3 L'import de les penalitzacions serà immediatament executiu i es farà efectiu mitjançant la minoració del seu import en la certificació del període o, si no és possible, en la liquidació d'aquest, i respondrà en tot cas les garanties constituïdes pel contractista.

CLÀUSULA 24 Extinció del contracte i termini de garantia

24.1 Els contractes, tant d'obra com de serveis integrants en aquesta licitació, s'extingiran per compliment o per resolució anticipada en els supòsits previstos a l'article 211 de la LCSP.

24.2 El contracte s'entendrà complert quan les obres que constitueixen el seu objecte s'hagin executat en la seva totalitat. Com a norma general, en el termini d'un mes a comptar des de la realització completa dels treballs, es signarà l'Acta corresponent per formalitzar el lliurament de l'obra.

24.3 Es fixa un termini de garantia d'UN ANY a comptar des de la data que consti en l'Acta de Recepció de la prestació contractada, excepte que de les condicions de l'oferta es determini altre termini.

Durant aquest termini s'aplicarà el que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques pel que fa a les obligacions del contractista, així com pel que fa a la facultat de l'Administració de, en cas d'incompliment, executar a costa d'aquell els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

24.4 Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que faci les obres de reparació.

CLÀUSULA 25 Liquidació del contracte

25.1 A partir de la signatura de l'Acta de Recepció es tramitarà, si procedeix, la liquidació provisional del contracte d'obres, a partir de l'amidament general realitzat i de la corresponent certificació final, en els termes dels articles 243.1 de la LCSP i art. 166 del RGLCAP.



25.2 Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior (clàusula 24.3), es tramitarà la liquidació definitiva del contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 179 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

CLÀUSULA 26 Jurisdicció

26.1 Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament dels contractes seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciós administrativa.

26.2 Per a totes les qüestions sorgides de la interpretació i el compliment dels contractes les parts contractants es sotmeten expressament a la resolució jurisdiccional de l'ordre contenciós administratiu corresponent a Badalona.

26.3 Els empresaris estrangers han de presentar una declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre competents, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que els pugui correspondre.

IV. DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES

CLÀUSULA ESPECÍFICA 1 Projecte i documentació contractual

A) Les obres que constitueixin l'objecte del contracte són les que es defineixen i detallen amb precisió en la documentació tècnica redactada i tramitada reglamentàriament per l'Ajuntament, aprovada en data 20 de setembre de 2022 per resolució número 2022008262 de la 2a Tinent d'Alcaldia i Regidora de l'Àmbit d'Educació, Feminismes i LGTBIQ+, Ciutadania i Agenda 2030.

B) Tindran caràcter contractual tots els documents que integren la documentació tècnica esmentada, així com els valors en ell recollits.

C) Tant l'Estudi de Seguretat i Salut aprovat com a document essencial de la documentació tècnica aprovada com el Pla de Seguretat que redacti a l'efecte el contractista d'obres, seran documents contractuals.

CLÀUSULA ESPECÍFICA 2 Classificació i/o solvència

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida s'acreditarà mitjançant la classificació empresarial del licitador. D'acord amb l'article 77.1a de la LCSP, i atès que el valor estimat del contracte és superior a 500.000 €, **s'exigeix la següent classificació empresarial al licitador:**

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Classificació del contractista

Grup: C. Edificacions

Subgrup: 4. Tasques de paleta, arrebossats i revestiments

Subgrup: 6. Paviments, enllosats i enrajolats.

Subgrup: 8. Fusteria.

Subgrup: 9. Tancaments metàl·lics.

Grup: I. Instal·lacions elèctriques

Subgrup: 1. Enllumenats, il·luminacions i balises lluminoses

Grup: J. Instal·lacions mecàniques

Subgrup: 4. De lampista i sanitàries

Categoria de classificació del contracte d'obres (segons quantia del VEC, durada del contracte inferior a 1 any)

En tots els grups

Categoria: 4. Quantia superior a 840.000 €, i inferior o igual a 2.400.000 €

S'acreditarà mitjançant certificat de classificació expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat , o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents de conformitat amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El certificat de classificació ha d'anar acompanyat d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les dades de la classificació no han variat i s'indiqui la vigència de les condicions en què es va atorgar la classificació.

No obstant, és obligatori que el licitador disposi d'una **assegurança de responsabilitat civil** per riscos professionals per import **igual o superior a 500.000 €**, a fi de donar una resposta adequada davant possibles incidències de responsabilitat civil derivades de la tipologia del conjunt de les obres.

Solvència tècnica-professional licitadors

A més, i de conformitat amb l'article 88.1.b) de la LCSP l'empresa acreditarà la solvència tècnica-professional pels següents mitjans:

- El licitador indicarà el personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de l'execució de l'obra i de la seva qualitat.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Com a mínim l'**equip tècnic destinat a l'execució del contracte** haurà d'estar integrat, almenys, per un responsable de l'obra, cap d'obra o similar que haurà de tenir una dedicació a jornada completa durant l'execució de les obres, i haurà de disposar d'algun dels següents títols acadèmics:

- Llicenciatura en Arquitectura o grau en Estudis d'Arquitectura.
- Diplomatura en Arquitectura tècnica o grau en Arquitectura Tècnica i Edificació.

La motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència és:

Seleccionar empreses amb garanties de disposar de personal qualificat per portar a terme el correcte control de tota l'obra durant els treballs d'execució material.

El mitjà d'acreditació d'aquesta condició es farà amb una declaració responsable de l'empresa, en la qual s'indiqui, com a mínim, el següent:

- Identificació del personal tècnic que l'empresa disposi per a l'execució de l'obra (amb nom, cognoms, i número DNI o altre document que acrediti la identitat de la persona).
- Títol acadèmic d'aquest personal tècnic (cal aportar còpia de la titulació).

CLÀUSULA ESPECÍFICA 3 Terminis d'execució total, parcials, programa de treball i recepcions parcials

A) El termini del contracte serà el que s'ha fixat per a l'execució material, que és de TRES MESOS i comptarà a partir de la data que consti en l'Acta de Comprovació del Replanteig.

B) L'adjudicatari estarà obligat a complir el termini total fixat per a la realització del contracte. A més, seran obligatoris els terminis parcials que es derivin del pla de treball que, en el seu cas, es presenti a la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig. No obstant això, el contractista podrà desenvolupar els treballs amb més celeritat de la prevista, tret que hi hagués raons per estimar-ho inconvenient, a criteri justificat de la direcció facultativa.

C) En cas de que la demora en la finalització de la prestació sigui imputable directament a ordres i/o decisions de l'Ajuntament, el termini s'entendrà ampliat automàticament pel període corresponent, sempre que estigui justificat a l'expedient.

D) No s'entendrà incompliment contractual si les obres no poden finalitzar-se en el termini establert per causes imputables a persones alienes al contracte (altres administracions que hagin d'autoritzar permisos especials, serveis depenent de companyies titulars de línies i subministraments, etc) i/o per causes sobre les que no puguin interactuar ni l'Ajuntament ni el contractista.

CLÀUSULA ESPECÍFICA 4 Responsable del contracte i direcció de les obres

Responsable del contracte

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, és el Director Facultatiu de l'obra,



és a dir, el **cap del Departament de Projectes i Obres de Manteniment**, al qual li correspondrà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Denunciar els incompliments parcials o compliments defectuosos dels plecs
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Proposar els mecanismes interns necessaris per assegurar la qualitat de prestació del servei sens perjudici dels controls de qualitat proposats per l'adjudicatari.
- Donar els vistiplau al pla d'autocontrol del compliment de l'article 201 de la LCSP proposat pel contractista.
- Conformar les factures del contracte (article 198 CSP).

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP, és el **Departament de Projectes i Obres de Manteniment**, al qual li correspondrà:

- Efectuar les propostes d'interpretació dels plecs i el contracte a l'òrgan de contractació (article 190 LCSP).
- Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP).
- Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).
- Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art 197 LCSP).
- Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).
- Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).
- Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203 a 207 de la LCSP).
- Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).
- Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP).
- Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).
- Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).
- Pot controlar el pagament del contractista als subcontractistes (articles 216 i 217 LCSP).
- Controlar la subrogació de personal (article 130 LCSP), si escau.
- Controlar situacions que puguin induir a cessió il·legal de treballadors (article 308 LCSP).



Les incidències de tota mena que es produeixin durant l'execució de les obres hauran de ser anotades en el Llibre d'Ordres i/o Llibre d'incidències de l'obra, d'acord amb el que preveu la clàusula 49 del Plec General, o bé en Actes de les reunions amb la Direcció facultativa i el responsable del contracte.

CLÀUSULA ESPECÍFICA 5 Expedició de factures i certificacions

L'import de les obres executades durant un període s'acreditarà mitjançant certificacions mensuals, expedides per la Direcció facultativa responsable del contracte.

Aquestes certificacions aniran acompanyades per una relació d'unitats i preus dels treballs efectivament executats durant el període, elaborada per l'empresa adjudicatària.

Les certificacions d'obres a compte hauran de presentar-se en els primers DEU DIES següents al mes que corresponguin. Fins i tot s'emetrà certificació de valor 0 € en cas de que durant el període, per causes justificades, no s'hagin executat treballs de cap mena.

B) La certificació d'obres justificarà una factura de l'empresa contractista, entesa com a pagament a compte del preu final, pel mateix import acreditat en aquesta, la qual s'ajustarà al previst en la clàusula general 19 d'aquest Plec.

C) Tant la certificació d'obres d'un període com la corresponent factura s'hauran d'emetre en el temps i forma que determina la normativa de contractació aplicable.

CLÀUSULA ESPECÍFICA 6 Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrits a les obres.

El contractista adjudicatari de les obres tindrà dret a percebre acomptes per les operacions preparatòries amb un límit màxim del 15% del preu del contracte, sempre que es puguin justificar i tinguin la conformitat expressa de la direcció facultativa responsable del contracte, en els termes de l'article 198.3 de la LCSP.

CLÀUSULA ESPECÍFICA 7 Despeses per assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra i informes específics

D'acord amb allò que preveu la clàusula 53.2 del Plec General d'Obres de l'Ajuntament, les despeses que s'originin per la realització dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra i dels informes específics que s'emetin per ordre de la direcció facultativa, que resultin pertinents en cada cas, seran a càrrec del contractista fins al límit del 1,5% de l'import del tipus de licitació.



Les despeses que sobrepassin aquesta quantia s'atribuiran d'acord amb allò que preveu l'esmentada clàusula del Plec General.

CLÀUSULA ESPECÍFICA 8 Pla de seguretat i salut

A) A partir de l'Estudi Bàsic aprovat amb el projecte i en el termini màxim de 10 dies des de la notificació de l'adjudicació, el contractista adjudicatari presentarà el Pla de seguretat i salut en el treball a l'òrgan de contractació, el qual traslladarà aquest document a qui designi l'Ajuntament, per tal que emeti informe favorable i de conformitat, com a obligació prèvia a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

B) L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a les sancions previstes a la clàusula general 23 sense que els contractistes puguin reclamar cap ampliació de termini per aquest motiu.

V. ANNEXOS

ANNEX 1 Model de Declaració Responsable

En/Na, amb DNI. núm. en nom propi/en representació de la Societat....., amb CIF núm..... domiciliada a, davant de l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Badalona i en relació a la licitació de **«Obres relatives a les actuacions interiors i en les instal·lacions de 5 pavellons esportius municipals »**

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

I.- Que l'empresa/entitat licitadora està legalment constituït/ida i habilitat per a l'exercici de l'activitat objecte del contracte, ja que el seu objecte social és [redacció segons escriptures i/o documents societaris fundacional, modificació, fusió, transformació, etc] segons escriptures/acords [indicar-los] vigents.

Per a l'exercici d'aquesta activitat està donat/ada d'alta en el cens d'empresaris i professionals de l'Agència Tributària i a la matrícula de l'Impost Sobre Activitat Econòmiques, sota l'epígraf/els epígrafs núm.: descripció; núm.: descripció; etc. i aquests estats d'alta continuen vigents.

II.- Que el/la sotasignat/ada té poders suficients de representació de l'esmentada empresa/entitat i per tant, pot comprometre-la davant l'ajuntament de Badalona en aquest procediment de contractació, en virtut de poders/acords atorgats [especificar acords i/o escriptures d'apoderament]

III.- Que l'empresa/entitat compleix amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional i, en el seu cas, que disposa del Certificat de la Classificació empresarial requerits en la clàusula específica 2 del plec que regeix aquesta contractació.

IV.- Que es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, no té cap deute pendent amb l'ajuntament de Badalona, i no es troba inclòs en cap de les prohibicions per contractar amb el sector públic en general ni amb l'administració pública en particular que estableix l'article 71 de la Llei de contractes del sector públic, ni per derivació d'altres empresaris com a conseqüència de transformació, fusió o successió empresarial.

V.- Empreses vinculades. Que en la present licitació **SI/NO** es presenta amb una altre empresa vinculada, en els termes establerts en l'article 42 del Codi de Comerç i als efectes del que disposen els articles 149.3 de la LCSP i 86 del RGLCAP (**en cas afirmatiu, identifiqueu l'empresa del grup**).

VI.- Que **accepta expressament**, tal i com preveuen l'article 140.d) i la Disposició Addicional 15^a de la Llei de Contractes del Sector Públic, rebre totes les notificacions, comunicacions i intercanvi d'informació necessaris per a la resolució del procediment de contractació de referència, inclosos els aclariments i actes d'adjudicació per mitjans electrònics.

Als efectes assenyalats es designa com adreça electrònica i com a persona/es autoritzada/es per a rebre les comunicacions, les següents:

Persona/es autoritzada/es	Correu electrònic professional	Mòbil/s professional/s

VII.- Personal minusvàlid. Que l'empresa està qualificada com a **GRAN/MITJANA/PETITA** empresa i té acreditats (*nombre de treballadors per compte del licitador que estan registrats*), als efectes del compliment de la normativa establerta a la Llei d'integració social dels minusvàlids (LISMI).

Així mateix declara que, si es produís una situació d'igualtat d'avantatges entre els licitadors, **SI/NO** tindrà preferència per a l'adjudicació del contracte, atès que compleix amb algun dels supòsits previstos en l'article 147 de la LCSP, que són:

- Té a la plantilla i/o com a col·laboradors habituals un número de treballadors amb discapacitat superior al 2 per cent previst a la normativa d'obligat compliment.



- b) L'antiguitat i nombre de treballadors fixes amb discapacitat en la seva plantilla i/o com a col·laboradors necessaris, en el percentatge que superi l'obligació legal del 2 per cent, és de (*definir númer i condicions*).

VIII.- Que **accepta expressament** les condicions especials d'execució del contracte prevista en la clàusula 17 del PCAP.

IX.- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del RD 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

X.- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

XI.- En cas d'Unió temporal d'Empreses. Que es presenta en compromís d'unió temporal d'empreses -UTE (indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com la manifestació de que es pot acreditar la respectiva capacitat, solvència i absència de prohibicions per contractar de cadascun del membres de l'UTE i els representants o apoderat únic de la unió que designin, indicarà la seva responsabilitat solidària davant l'Ajuntament i el compromís de constituir-se formalment en unió temporal d'empreses en cas de resoldre's l'adjudicació del contracte a favor de la seva proposició, tot plegat d'acord amb els articles 69 de la LCSP i 24 del RGLCAP. Aquesta manifestació declararà també que no han subscrit cap proposta en altres Unions d'empresaris si ho fa individualment, ni es presenten en més d'una unió d'empresaris.

XII.- En cas d'empresaris estrangers. Que declara expressament la seva submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre competents, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que els pugui correspondre.

Així mateix ES COMPROMET a aportar la documentació oficial justificativa de tots aquests extrems i qualsevol altra que li sigui requerida per part de l'Ajuntament, en compliment del previst en els articles 140.1 i 150.2 de la Llei de contractes del sector públic.

LLOC i DATA i Signatura digital electrònica

ANNEX 2 – Model obligatori de proposició econòmica

En/Na, amb DNI. númer. en nom propi/en representació de la Societat....., amb CIF númer..... domiciliada a, davant de l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Badalona i en relació a la licitació de «**Obres relatives a les actuacions interiors i en les instal·lacions de 5 pavellons esportius municipals** »

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



MANIFESTA:

1. Que, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les obres identificades, en cas de resultar adjudicatari es compromet a executar-la amb subjecció estricta als requisits i condicions estipulats a la documentació tècnica aprovada i a aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen la contractació.

2. Que la seva oferta per a l'execució de l'obra que es licita és la següent:

El PREU és per import total, IVA inclòs, de _____ € [aquesta quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres. En cas de discrepàncies prevaldrà l'import expressat en lletres] del qual la quantitat de _____ € és el valor estimat i la resta, d'import _____ és l'IVA.

Aquesta oferta representa una baixa sobre el tipus de licitació de %

Als efectes de la seva admissió i com a justificació del preu ofert s'adjunta pressupost desglossat amb preus aplicats.

Les MILLORES que s'ofereixen són les següents :

Renovació parcial de l'interior dels dos vestidors de la zona vestíbul, a la planta baixa, del poliesportiu de Bufalà. (0 o 6 punts)

SI.....NO (marcar si s'ofereix)

Renovació integral dels acabats dels lavabos públics, a la planta primera, del poliesportiu Casagemes (0 o 21 punts)

SI.....NO (marcar si s'ofereix)

Renovació integral dels acabats del vestidor de dones del gimnàs, a la planta segona, del poliesportiu Casagemes. (0 o 16 punts)

SI.....NO (marcar si s'ofereix)

3. Que es COMPROMET, per al cas de resultar adjudicatari del contracte, a presentar tota la documentació acreditativa dels compromisos oferts amb aquest model de proposició, quan li siguin requerits per l'Ajuntament.



Ajuntament de Badalona

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

LLOC i DATA i Signatura digital electrònica

ANNEX 3: Aclariments Requisits de capacitat i solvència segons RELI i Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174041653071315476 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



1. TOTS els licitadors estan obligats a estar inscrits en el registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en compliment del previst en l'article 159 de la LCSP.

Als efectes d'acreditar aquesta obligació, el licitador ha d'estar inscrit al RELI i/o ROLECE i aportar declaració jurada d'aquesta inscripció i de la seva vigència.

2. Formulari normalitzat de document europeu únic de contractació DEUC, segons Reglament (UE) núm. 2016/7 (disponible a les pàgina web <https://www.boe.es/doue/2016/003/L00016-00034.pdf> i <http://www10.gencat.net/ecofin/jcca/ni/docs/DEUC-cat.pdf> .

PART IV: Criteris de selecció. L'operador econòmic podrà complimentar només la secció de la part IV, ometent qualsevol altra secció.

Quan un grup d'operadors econòmics, incloses les associacions temporals, participin conjuntament en el procediment de contractació, s'haurà de presentar un DEUC separat, en què figuri la informació requerida a les parts II a V, per cadascun dels operadors econòmics participants.