



Expedient: 2022/00040112P  
Ref. Addic.:  
UO Responsable: D. de Contractes i Tramitació Administrativa  
Assumpte: Obres d'actuacions en interiors i instal·lacions en 5 pavellons esportius municipals  
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)  
Interessat/da:  
Representant:

## RESOLUCIÓ

### Antecedents

1. El 24 d'agost de 2022, el Departament d'Instal·lacions Esportives va expedir el document de Retenció de Crèdit (RC) amb número 12022000036731.
2. El 20 de setembre de 2022, el Departament d'Instal·lacions Esportives va donar d'alta l'expedient 2022/00039467F de licitació de les obres d'actuacions en interiors i instal·lacions en 5 pavellons esportius municipals, en el programari de gestió i tramitació dels expedients administratius de la corporació.
3. A l'expedient referenciat consten els documents següents:
  - a) Memòria justificativa del contracte
  - a) Acta de replanteig previ
  - b) Projecte bàsic i d'execució, redactat a l'efecte per la societat municipal Ens de Gestió Urbanística, SA (ENGESTUR) i que ha estat tramitat i aprovat per l'ajuntament en data 20 de setembre de 2022.
  - c) Informe tècnic de declaració d'urgència en la tramitació del procediment.
4. El 24 de setembre d'enguany, per resolució de la 2a Tinent d'Alcaldia i Regidora de l'Àmbit d'Educació, Feminismes i LGTBIQ+, Ciutadania i Agenda 2030, s'incoa l'expedient de contractació.
5. El 26 de setembre de 2022 es trasllada de l'expedient al Departament de Contractes i Tramitació Administrativa per a la seva tramitació, fins a la formalització del contracte corresponent.
6. Després de l'estudi de la documentació, el Departament de Contractes i Tramitació Administrativa redacta el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte d'obres.

### Fonaments jurídics

Primer.- Sobre el procediment i el contingut de l'expedient

1. De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'expedient de contractació abans de sotmetre's a aprovació ha d'estar integrat pels documents següents:

---

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174170224531544540 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



- a. Una memòria justificativa que doni resposta als requeriments dels articles 28, 63.3 i 116.4 de la LCSP.
- b. Un document comptable de retenció de crèdit de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.
- c. Un acord d'incoació de l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP.
- d. Un plec de prescripcions tècniques (que és la documentació tècnica d'aquesta licitació) de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP
- e. Un plec de clàusules administratives particulars de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.
- f. L'informe jurídic del secretari general de l'Ajuntament de conformitat amb l'apartat 8è de la disposició addicional tercera de la LCSP.
- g. L'informe de fiscalització de la interventora municipal que haurà de recaure també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte en el compliment per part de l'Ajuntament dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera de conformitat amb l'article 116.3 i l'apartat 3r de la disposició addicional tercera de la LCSP.

2. De conformitat amb l'article 231 de la LCSP l'expedient va acompanyat del projecte de l'obra, definit com a documentació tècnica, redactat pels tècnics i subscrit pel cap del Servei promotor, que va seguir els tràmits procedimentals per a la seva aprovació d'acord amb l'article 37 i concordants del ROAS.

Així doncs, en l'expedient consten tots i cadascun d'aquests documents menys l'informe de la Interventora municipal que s'incorporarà abans de l'aprovació de l'expedient.

Sobre el contingut dels documents que integren l'expedient aquests contemplen, i motiven quan escau, cadascun dels aspectes i requisits que demana la LCSP.

Segon.- Sobre el contingut del PCAP, del projecte i la memòria justificativa

**1. Contingut del PCAP, del projecte executiu i de la memòria justificativa:** Entre els plecs de clàusules administratives particulars, el projecte executiu i la memòria justificativa del contracte es dona resposta ajustada al que preceptua la LCSP als aspectes següents:

- Identificació de l'objecte del contracte i la no divisió en lots, si escau.
- Identificació de la naturalesa de l'objecte del contracte i el règim jurídic aplicable.
- Identificació i regulació del procediment de licitació.
- La tramitació **urgent** de l'expedient, així com la seva motivació.
- El càlcul del Valor Estimat del Contracte (VEC) i del Pressupost Base de Licitació (PBL).
- L'aplicació pressupostària i la seva consignació.
- La durada del contracte.
- La justificació adequada dels aspectes recollits en l'article 116.4 de la LCSP.
- Composició i funcionament de la mesa de contractació.
- Règim de garanties
- Identificació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment així com de les seves tasques.
- Règim de pagament del preu.
- Previsió de les condicions especials d'execució.
- Règim de penalitats per eventuais incompliments del contracte.



- Règim de modificació del contracte.

**2. Necessitat i idoneïtat del contracte i la divisió en lots.** L'article 116.1 de la LCSP estableix que: «La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos en l'article 28 d'aquesta Llei i que s'haurà de publicar en el perfil de contractant».

Posteriorment afegeix que en el seu apartat 2n que: «L'expedient s'haurà de referir a la totalitat de l'objecte del contracte, sens perjudici del previst en l'apartat 7 de l'article 99 per als contractes adjudicats per lots».

La memòria justificativa del Departament de Projectes i Obres de Manteniment motiva la necessitat i la idoneïtat del contracte, així com la decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte.

**3. Objecte del contracte.** L'article 99 de la LCSP estableix que: «L'objecte dels contractes del sector públic ha de ser determinat. Aquest objecte es pot definir segons les necessitats o funcionalitats concretes que es pretenen satisfer, sense tancar l'objecte del contracte a una solució única. En especial, s'han de definir d'aquesta manera en els contractes en què es consideri que es poden incorporar innovacions tecnològiques, socials o ambientals que millorin l'eficiència i sostenibilitat dels béns, obres o serveis que es contractin».

L'objecte del contracte és complet i definit i no permet incorporar innovacions tecnològiques, socials o ambientals que millorin l'eficiència i sostenibilitat de les obres a contractar.

**4. Règim jurídic del contracte.** El contracte es tipifica com a contracte públic administratiu de conformitat amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

**5. Durada del contracte i període d'execució.** El seu període d'execució és de 3 mesos, des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Per al cas que els tràmits de l'adjudicació no permetessin l'inici del contracte en la data prevista inicialment, es procedirà al reajustament de la seva data d'inici i al reajustament de la despesa en funció de la data efectiva del primer dia de vigència del contracte.

**6. Valor Estimat del Contracte.** El valor estimat del contracte als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 1.013.298,35 € (un milió tretze mil dos-cents noranta-vuit euros amb trenta-cinc cèntims), IVA exclòs i coincideix amb el pressupost de licitació sense IVA, atès que no es preveuen pròrrogues, modificacions ni eventualitats.

Aquest valor comprèn el termini d'execució de la totalitat de les obres, que és de 3 mesos des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

**7. Pressupost base de licitació.** Atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte el pressupost base de licitació és adequat a preus de mercat tenint en compte els impactes econòmics que s'han calculat en la documentació preparatòria de l'expedient.

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat total de 1.226.091,00 € (un milió dos-cents vint-i-sis mil noranta-un euros), IVA inclòs. La base imposable del qual són 1.013.298,35 € i l'import de l'IVA al tipus del 21% són 212.792,65 €.

Aquest pressupost –redactat com preveu l'article 233.1.d de la LCSP i que forma part necessària d'aquest contracte-- s'ha fixat i ve determinat pel preceptiu pressupost del projecte aprovat de forma reglamentària, la qual cosa no permet eludir l'aplicació de les normes d'adjudicació del contracte.



El pressupost base de licitació, de conformitat amb 100 de la LCSP es desglossa per costos directes i indirectes que s'expressen a la documentació tècnica. L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017- 2021 publicat al BOPB. [https://bop.diba.cat/temp/03\\_062019000134.pdf](https://bop.diba.cat/temp/03_062019000134.pdf). Aquesta indicació no perjudica el conveni que li sigui d'aplicació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-ne cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a la clàusula 16 del plec de clàusules administratives generals aplicable.

**8. Requisits de solvència.** S'han concretat les magnituds, els paràmetres o les ràtios i els llistats o rangs de valors de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional que determinen l'admissió o l'exclusió dels licitadors de conformitat amb l'article 92 de la LCSP. Són proporcionals a la complexitat del contracte i la necessitat de finançament previ per a dur a terme les inversions necessàries per a executar el contracte, així com per garantir que pot realitzar més d'un encàrrec a la vegada amb diferents clients.

**9. Criteris de valoració de les ofertes.** Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, IVA exclòs, establert per aquest contracte a què s'ha fet referència en el punt anterior d'aquest informe seguint el model de proposició econòmica de l'annex 2 del PCAP indicant-ne en qualsevol cas l'IVA a aplicar com a partida independent. A més, s'afegeixen millores al projecte que es valoren de forma automàtica.

En la proposició que realitzi el licitador s'entendran compresos tots els tributs, taxes i cànonns de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que l'adjudicatari ha d'assumir conforme al previst en el PPTP.

En aquesta licitació no hi ha criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor.

L'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat – preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració, els quals tenen una **ponderació màxima de 100 punts**, i com a resultat de la suma dels punts obtinguts i avaluables de conformitat amb els dos criteris següents:

CRITERIS	Tipus de criteri	Forma de quantificar	PUNTUACIÓ
<b>(1) Oferta econòmica.</b>	Objectiu - econòmic	Automàtic (fórmula)	De 0 fins a 57 punts
<b>(2) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament:</b> renovació parcial de l'interior dels dos vestidors de la zona vestíbul, a la planta baixa, <u>del poliesportiu de Bufalà.</u>	Objectiu - qualitatiu	Automàtic	0 o 6 punts
<b>(3) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament:</b> renovació integral dels acabats dels lavabos públics, a la planta primera, <u>del poliesportiu Casagemes.</u>	Objectiu - qualitatiu	Automàtic	0 o 21 punts
<b>(4) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament:</b> renovació integral dels acabats del vestidor de dones del gimnàs, a la planta segona, <u>del poliesportiu Casagemes.</u>	Objectiu - qualitatiu	Automàtic	0 o 16 punts
			<b>Total màx: 100</b>



(1) Oferta econòmica

Millor preu del pressupost a la baixa. De 0 fins a 57 punts

- La selecció de la millor oferta es fonamenta amb una adequada relació entre la qualitat i el preu.
- Es valorarà la rebaixa del pressupost en base de la licitació, fins a un màxim de 57 punts, i de conformitat amb la fórmula polinòmica següent i tenint en compte dos decimals:

$$PO = PM * \sqrt{1 - \frac{B.max - O}{B.max}}$$

PO= punts de l'oferta que es puntua.

PM= puntuació màxima (= 57).

- Consideracions:
  - La puntuació de les ofertes econòmiques s'arrodonirà al segon decimal.
  - El pressupost de l'oferta s'ha de fer en concordança amb els amidaments i les partides del pressupost del projecte/documentació tècnica aprovat. D'aquesta manera es garanteix la congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar.

(2) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament

Renovació parcial de l'interior dels dos vestidors ubicats a la zona del vestíbul de la planta baixa, al poliesportiu de Bufalà. 0 o 6 punts

- La selecció d'aquest criteri es fonamenta en una millora de les prestacions de l'objecte del contracte ja que planteja millorar l'estètica i les condicions de salubritat de l'interior dels dos vestidors que estan ubicats a la zona del vestíbul de la planta baixa, al poliesportiu de Bufalà, així com també s'augmenta l'estanquitat de les finestres i la seva eficiència energètica.

Aquesta millora consistirà en la renovació parcial de l'interior dels dos vestidors quant als seus acabats, que inclourà substituir els paviments i els complements sanitaris. També es substituiran les finestres existents per fusteria de PVC amb vidre aïllant 6+6 mm.

- L'assignació de la puntuació es farà assignant **6 punts** al licitador que es comprometi a executar aquesta millora. Els licitadors que no cobreixin aquest criteri tindran assignació de **0 punts**.

PARTIDES D'OBRA DE LA MILLORA AL PAVELLÓ BUFALÀ: VESTIDORS DE LA ZONA VESTÍBUL, A LA PLANTA BAIXA				
Unitat	Descripció partida	Amidament	Preu	Import
1.	m <sup>2</sup> Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclòs zona de dutxes, canals i boneres.			
		Vestidor núm. 16	18,00	

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174170224531544540 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



		Vestidor núm. 17	21,00		
		<b>Total</b>	<b>39,00</b>	<b>6,91 €</b>	<b>269,49 €</b>
2.	ut	Desmuntatge, emmagatzematge i posterior col·locació d'aparell sanitari (inodor i lavabo), mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació amb mitjans manuals. Inclou la posterior connexió.			
		Inodor	2,00		
		Lavabo	2,00		
		<b>Total</b>	<b>4,00</b>	<b>47,43 €</b>	<b>189,72 €</b>
3.	ut	Desmuntatge per a substitució de finestra actual d'alumini i vidre neteja de claus i altre elements metàl·lics fins a deixar-lo com a premarc, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
		Finestra de 4,00 m x 0,80 (vestidor núm.16)	1,00	23,04 €	23,04 €
4.	ut	Desmuntatge per a substitució de finestra actual d'alumini i vidre neteja de claus i altre elements metàl·lics fins a deixar-lo com a premarc, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
		Finestra d'1,00 m x 0,45 (vestidor núm.17)	1,00	17,28 €	17,28 €
5.	m <sup>2</sup>	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), antilliscant, de forma rectangular o quadrada, preferentment de 30x30 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m <sup>2</sup> , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).			
		Vestidor núm. 16 (excepte zona dutxes)	13,00		
		Vestidor núm. 17 (excepte zona dutxes)	16,00		
		<b>Total</b>	<b>29,00</b>	<b>42,16 €</b>	<b>1.222,64 €</b>
6.	m <sup>2</sup>	Paviment interior antilliscant grau 3 a la zona de dutxes dels vestidors, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preferentment de 20x20 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m <sup>2</sup> , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).			
		Zona dutxes vestidor núm. 16	5,00		
		Zona dutxes vestidor núm. 17	5,00		
		<b>Total</b>	<b>10,00</b>	<b>42,16 €</b>	<b>421,60 €</b>
7.	ml	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària de 100 a 200 mm i 60 a 100 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe C250 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal col·locada sobre base de formigó amb solera de 150 mm de gruix i parets de 150 mm de gruix.			
		Zona dutxes vestidor núm. 16	4,00		
		Zona dutxes vestidor núm. 17	4,00		
		<b>Total</b>	<b>8,00</b>	<b>75,09 €</b>	<b>600,72 €</b>
8.	ut	Bonera sifònica d'acer inoxidable AISI 304 amb sortida horitzontal de 110 mm de diàmetre, amb tapa plana d'acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M-5 (5 N/mm <sup>2</sup> ).			
		Vestidors núm. 16 i 17	2,00	74,25 €	148,50 €
9.	ut	Actuacions en la instal·lació interior superficial de fontaneria que es veu afectada pels treballs de substitució de la finestra del vestidor número 16, consistent en la retirada del tub vist de distribució d'aigua calenta sanitària, connexions i petits elements, i posterior instal·lació un cop s'hagi col·locat la nova fusteria			
			1,00	300,00 €	300,00 €
10.	ut	Finestra de PVC no plastificat, col·locada sobre bastiment de base, amb quatre fulles correderes per a un buit d'obra aproximat de 4,00 x 0,80 m, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 3A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclòs muntatge i regulació en obra.			
		Vestidor núm.16	1,00	846,25 €	846,25 €



11.	ut	Finestra de PVC no plastificat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lant per a un buit d'obra aproximat de 1,00 x 0,45 m, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 3A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclòs muntatge i regulació en obra.	Vestidor núm.17	1,00	119,00 €	119,00 €
12.	m <sup>2</sup>	Vidre aïllant de lluna incolora tipus glaçat de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. Tot inclòs i muntat en cadascuna de les finestres.	Vestidor núm. 16 ( per a finestra de 4,00 m amplada i 0,80 alçada) Vestidor núm. 17 ( per a finestra d'1,00 m d'amplada i 0,45 alçada) <b>Total</b>	3,20 0,45 <b>3,65</b>	<b>115,07 €</b>	<b>420,01 €</b>
13.	ut	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçada per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques.	Vestidors núm. 16 i 17	2,00	39,78 €	79,56 €
14.	ut	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques.	Vestidors núm. 16 i 17	2,00	67,86 €	135,72 €
15.	ut	Porta-rotlles gegant paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques.	Vestidors núm. 16 i 17	2,00	31,26 €	62,52 €
16.	ut	Eixugamans antivandàlic, per aire calent amb sensor electrònic de presència, de planxa d'acer vitrificada, de potència 1800w, cabal 3,6 m <sup>3</sup> /min i temperatura 61 °C, instal·lat.	Vestidors núm. 16 i 17	2,00	164,94 €	329,88 €
17.	ut	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament.	Vestidors núm. 16 i 17	2,00	86,78 €	173,56 €
18.	ut	Gestió dels residus de construcció i arrencada de les fusteries metàl·liques. Inclou: - Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m <sup>3</sup> de capacitat. - Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillous amb una densitat 0,17 t/m <sup>3</sup> .		1,00	120,00 €	120,00 €
<b>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA MILLORA</b>						<b>5.479,49 €</b>

*Aquesta millora suposa un 0,64 % respecte al pressupost d'execució material del projecte.*

Aquesta millora s'entén com a partida totalment finalitzada i aniran, en la seva totalitat, a càrrec de l'adjudicatari, inclosa la despesa necessària de seguretat i salut, mitjans auxiliars, etc, així com qualsevol imprevist que pogués sorgir dins l'àmbit d'aquesta actuació.

### **(3) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament**

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174170224531544540 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Renovació integral dels acabats dels lavabos públics, a la planta primera, del poliesportiu de Casagemes. 0 ó 21 punts

- La selecció d'aquest criteri es fonamenta en una millora de les prestacions de l'objecte del contracte ja que planteja millorar l'estètica i les condicions de salubritat de l'interior dels lavabos públics que estan ubicats a la planta tercera de poliesportiu de Casagemes.

Aquesta millora consistirà en la renovació integral de l'interior dels lavabos públics quant als seus acabats, que inclourà substituir els paviments, els fals sostres, els enrajolats, els aparells sanitaris, les portes interiors, els complements sanitaris i les llums per LED. També es substituiran les parets d'obra que fan de divisòria entre inodors per mampares sanitàries de resines fenòliques. Això comportarà desmuntar, reparar i tornar a muntar les instal·lacions d'electricitat i fontaneria afectades per la reforma.

- L'assignació de la puntuació es farà assignant **21 punts** al licitador que es comprometi a executar aquesta millora. Els licitadors que no cobreixin aquest criteri tindran assignació de **0 punts**.

PARTIDES D'OBRA DE LA MILLORA AL POLIESPORTIU DE CASAGEMES: LAVABOS PÚBLICS DE PLANTA PRIMERA				
Unitat	Descripció partida	Amid.	Preu	Import
1.	m <sup>2</sup> Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en l'interior del lavabo d'homes i de dones.  21 ml x 3,00 m	63	6,88 €	433,44 €
2.	m <sup>2</sup> Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou zona de dutxes, canals i boneres.  Lavabos dones Lavabos homes <b>Total</b>	14,00 9,00 23,00	6,91 €	158,93 €
3.	m <sup>2</sup> Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.  Lavabos dones Lavabos homes <b>Total</b>	14,00 9,00 23,00	5,76 €	132,48 €
4.	ut Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor. Inclou les llums d'emergència.	7,00	10,12 €	70,84 €
5.	ut Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	9,00	46,08 €	414,72 €
6.	ut Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.  Lavabos dones: 16,00 ml x 3,00m Lavabos homes: 12,50 ml x 3,00m <b>Total</b>	48,00 37,50 85,50	10,60 €	906,30 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174170224531544540 en <https://seu.badalona.cat/validacio>





7.	ut	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			
			Lavabos dones	4,00	
			Lavabos homes	3,00	
			<b>Total</b>	<b>7,00</b>	<b>27,43 €</b>
					<b>192,01 €</b>
8.	ut	Desmuntatge per a substitució de fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			
			Lavabos dones	4,00	
			Lavabos homes	3,00	
			<b>Total</b>	<b>7,00</b>	<b>10,19 €</b>
					<b>71,33 €</b>
9.	PA	Arrencada d'instal·lacions de fontaneria, inclòs tubs, accessoris, en tots dos lavabos, amb mitjans manuals, part proporcional d'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			
				<b>1,00</b>	<b>180,00 €</b>
					<b>180,00 €</b>
10.	PA	Arrencada d'instal·lacions d'electricitat, amb tubs, accessoris i mecanismes, en tots dos lavabos, amb mitjans manuals, part proporcional d'obra i càrrega manual sobre camió.			
				<b>1,00</b>	<b>140,00 €</b>
					<b>140,00 €</b>
11.	m <sup>2</sup>	Neteja superficial de parament vertical de morter, amb raspallat manual i retirada d'elements solts.			
			Lavabos dones: 16,00 ml x 3,00m	48,00	
			Lavabos homes: 12,50 ml x 3,00m	37,50	
			<b>Total</b>	<b>85,50</b>	<b>7,82 €</b>
					<b>668,61 €</b>
12.	m <sup>2</sup>	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària com a màxim amb morter, deixat de regle.			
			Lavabos dones: 16,00 ml x 3,00m	48,00	
			Lavabos homes: 12,50 ml x 3,00m	37,50	
			<b>Total</b>	<b>85,50</b>	<b>23,70 €</b>
					<b>2.026,35 €</b>
13.	m <sup>2</sup>	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària ≤ 3 m amb rajola de ceràmica prensada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m <sup>2</sup> , preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós, tipus C1 indeterminat segons norma UNE-EN i rejuntat amb beurada CGI (UNE-EN 13888).			
			Lavabos dones: 16,00 ml x 2,00m	32,00	
			Lavabos homes: 12,50 ml x 2,00m	25,00	
			<b>Total</b>	<b>57,00</b>	<b>24,89 €</b>
					<b>1.418,73 €</b>
14.	ml	Canterona de PVC de color estàndard, de 8 mm d'alçària I amb forma de quart de cercle tancat, col·locada amb morter adhesiu.			
				<b>21,00</b>	<b>3,50 €</b>
					<b>73,50 €</b>
15.	m <sup>2</sup>	Pintat de parament vertical de guix o ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou els mitjans auxiliars necessaris.			
			Lavabos dones: 16,00 ml x 1,00m	16,00	
			Lavabos homes: 12,50 ml x 1,00m	12,50	
			<b>Total</b>	<b>28,50</b>	<b>5,28 €</b>
					<b>150,48 €</b>



16.	ut	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 160 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable.		2,00	365,00 €	730,00 €
17.	ut	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 2,20 m de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable.		3,00	400,00 €	1.200,00 €
18.	ut	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 110 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferrament d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació.		7,00	375,00 €	2.625,00 €
19.	m <sup>2</sup>	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat vinílic, 600 x 600 mm i 12,50 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats format retícula de 600 x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4.00 m com a màxim.				
			Lavabos dones	14,00		
			Lavabos homes	9,00		
			<b>Total</b>	<b>23,00</b>	<b>35,40 €</b>	<b>814,20 €</b>
20.	m <sup>2</sup>	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), antilliscant, de forma rectangular o quadrada, preferentment de 30x30 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m <sup>2</sup> , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).				
			Lavabos dones	14,00		
			Lavabos homes	9,00		
			<b>Total</b>	<b>23,00</b>	<b>42,16 €</b>	<b>969,68 €</b>
21.	ml	Sòcol higiènic de mitja canya de gres premsat esmaltat, de 12 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E(UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).				
			Lavabos dones	16,00		
			Lavabos homes	12,50		
			<b>Total</b>	<b>28,50</b>	<b>9,04 €</b>	<b>257,64 €</b>
22.	ut	Porta sandvitx fenòlic per interiors d'una fulla batent, d'amplada 800-1000 mm, amb un gruix total de 45 mm, formada per revestiment de 6 mm de plaques fenòliques i estructura de poliestirè expandit rígid d'alta densitat de 33 mm, encolat i premsat amb marc perimetral compacte fenòlic de 25 mm. Marc d'alumini anoditzat color mate, acabat amb juntes perimetrals de cautxú, 3 frontisses i maneta d'acer inoxidable.		2,00	948,48 €	1.896,96 €
23.	PA	Actuacions en la instal·lació interior d'electricitat, consistent en reparacions de les conduccions afectades, subministrament i instal·lació de nous mecanismes, detectors i connexions de nous elements, en lavabos d'homes i dones.		1,00	600,00 €	600,00 €



24.	PA	Actuacions en la instal·lació interior superficial de fontaneria que es veu afectada per les reformes de revestiment en tot el vestidor, consistent en conduccions vistes de polipropilè, connexions i petits elements, en lavabos d'homes i dones.				
				1,00	1.000,00 €	1.000,00 €
25.	ut	Llumenera led decorativa modular d'alumini, de 60 x 60 cm, de 36 W de potència, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, de temperatura de color 3000 K, encastada.				
		Lavabos dones	5,00			
		Lavabos homes	4,00			
		<b>Total</b>	<b>9,00</b>	<b>110,29 €</b>	<b>992,61 €</b>	
26.	ut	Substitució llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat o superficial segons preexistències.				
		Lavabos dones	2,00			
		Lavabos homes	2,00			
		<b>Total</b>	<b>4,00</b>	<b>145,35 €</b>	<b>581,40 €</b>	
27.	ut	Fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada d'1".				
		Lavabos dones	4,00			
		Lavabos homes	3,00			
		<b>Total</b>	<b>7,00</b>	<b>156,47 €</b>	<b>1.095,29 €</b>	
28.	ut	Inodor de porcellana esmaltada senzill, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc i preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.				
		Lavabos dones	4,00			
		Lavabos homes	3,00			
		<b>Total</b>	<b>7,00</b>	<b>202,64 €</b>	<b>1.418,48 €</b>	
29.	ut	Porta-rotlles gegant paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques.				
		Lavabos dones	4,00			
		Lavabos homes	3,00			
		<b>Total</b>	<b>7,00</b>	<b>31,26 €</b>	<b>218,82 €</b>	
30.	ut	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament.				
		Lavabos dones	1,00			
		Lavabos homes	1,00			
		<b>Total</b>	<b>2,00</b>	<b>86,78 €</b>	<b>173,56 €</b>	
31.	ut	Ajudes diverses de ram de paleta per als treballs relacionats amb les instal·lacions de fontaneria i enllumenat.				
			1,00	300,00 €	300,00 €	
32.	ut	Gestió dels residus de construcció i arrencada de les fusteries metàl·liques. Inclou: - Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. - Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3.				



		1,00	300,00 €	300,00 €
<b>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA MILLORA</b>				<b>21.777,92 €</b>

Aquesta millora suposa un 2,56 % respecte al pressupost d'execució material del projecte.

Aquesta millora s'entén com a partida totalment finalitzada i aniran, en la seva totalitat, a càrrec de l'adjudicatari, inclosa la despesa necessària de seguretat i salut, mitjans auxiliars, etc, així com qualsevol imprevist que pogués sorgir dins l'àmbit d'aquesta actuació.

#### (4) Millora al projecte, sense cost per a l'Ajuntament

Renovació integral dels acabats del vestidor de dones del gimnàs, a la planta segona, del poliesportiu de Casagemes.	0 o 16 punts
--	--------------

- La selecció d'aquest criteri es fonamenta en una millora de les prestacions de l'objecte del contracte ja que planteja millorar l'estètica i les condicions de salubritat de l'interior del vestidor de dones del gimnàs que està ubicat a la planta segona del poliesportiu de Casagemes.

Aquesta millora consistirà en la renovació integral de l'interior del vestidor quant als seus acabats, que inclourà substituir els paviments, els fals sostres, els enrajolats, els aparells sanitaris, les portes interiors, els complements sanitaris i les llums per LED; també s'instal·laran separacions de tauler fenòlic a la zona de dutxes. Això comportarà desmuntar, reparar i tornar a muntar les instal·lacions d'electricitat i fontaneria afectades per la reforma.

- L'assignació de la puntuació es farà assignant **16 punts** al licitador que es comprometi a executar aquesta millora. Els licitadors que no cobreixin aquest criteri tindran assignació de **0 punts**.

PARTIDES D'OBRA DE LA MILLORA AL POLIESPORTIU CASAGEMES: VESTIDOR DE DONES DEL GIMNÀS, A LA PLANTA SEGONA				
Unitat	Descripció partida	Amid.	Preu	Import
1. ut	Retirada de mobiliari o altres tipus d'equipaments esportius necessaris, tipus perxes i bancs, per a la realització dels treballs. Inclou l'emmagatzematge i la seva posterior recol·locació.	1,00	300,00 €	300,00 €
2. m <sup>2</sup>	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou zona de dutxes, canals i boneres.	26,50	6,91 €	183,12 €
3. m <sup>2</sup>	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	26,50	5,76 €	152,64 €
4. ut	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor. Inclou les llums d'emergència.	7,00	10,12 €	70,84 €
5. ut	Arrencada de full i bastiment de porta interior entrada vestidor i entrada lavabo, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.			

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 14174170224531544540 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



			<b>2,00</b>	<b>46,08 €</b>	<b>92,16 €</b>
6.	ut	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.  32,13 ml x 3,00m	<b>96,39</b>	<b>10,60 €</b>	<b>1.021,73 €</b>
7.	ut	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	<b>1,00</b>	<b>27,43 €</b>	<b>27,43 €</b>
8.	ut	Desmuntatge per a substitució de fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	<b>1,00</b>	<b>10,19 €</b>	<b>10,19 €</b>
9.	PA	Arrencada d'instal·lacions de fontaneria, inclòs tubs, accessoris, en zona dutxes i lavabo, amb mitjans manuals, part proporcional d'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	<b>1,00</b>	<b>180,00 €</b>	<b>180,00 €</b>
10.	PA	Arrencada d'instal·lacions d'electricitat, amb tubs, accessoris i mecanismes, en tot el vestidor, amb mitjans manuals, part proporcional d'obra i càrrega manual sobre camió.	<b>1,00</b>	<b>140,00 €</b>	<b>140,00 €</b>
11.	m <sup>2</sup>	Neteja superficial de parament vertical de morter, amb raspallat manual i retirada d'elements solts.  32,13 ml x 3,00m	<b>96,39</b>	<b>7,82 €</b>	<b>753,77 €</b>
12.	m <sup>2</sup>	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3.00 m d'alçària com a màxim amb morter, deixat de regle.  32,13 ml x 3,00m	<b>96,39</b>	<b>23,70 €</b>	<b>2.284,44 €</b>
13.	m <sup>2</sup>	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m <sup>2</sup> , preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós, tipus C1 indeterminat segons norma UNE-EN i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).  32,13 ml x 2,00m	<b>64,26</b>	<b>24,89 €</b>	<b>1.599,43 €</b>
14.	ml	Cantonera de PVC de color estàndard, de 8 mm d'alçària I amb forma de quart de cercle tancat, col·locada amb morter adhesiu.	<b>21,00</b>	<b>3,50 €</b>	<b>73,50 €</b>
15.	m <sup>2</sup>	Pintat de parament vertical de guix o ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, color a decidir. Inclou els mitjans auxiliars necessaris.  32,13 ml x 1,00m	<b>32,13</b>	<b>5,28 €</b>	<b>169,65 €</b>
16.	m <sup>2</sup>	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat vinílic, 600 x 600 mm i 12,50 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats format retícula de 600 x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4.00 m com a màxim,	<b>26,50</b>	<b>35,40 €</b>	<b>938,10 €</b>



17.	m <sup>2</sup>	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premnat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), antilliscant, de forma rectangular o quadrada, preferentment de 30x30 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m <sup>2</sup> , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).	Paviment a excepció zona dutxes	20,00	42,16 €	843,20 €
18.	m <sup>2</sup>	Paviment interior antilliscant grau 3 a la zona de dutxes dels vestidors, de rajola de gres porcellànic premnat esmaltat, grup BLA (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preferentment de 20x20 cm, preu mitjà de 6 a 15 peces/m <sup>2</sup> , indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).	Zona dutxes	6,50	42,16 €	274,04 €
19.	ml	Sòcol higiènic de mitja canya de gres premnat esmaltat, de 12 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 E(UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).		32,13	9,04 €	290,46 €
20.	m <sup>2</sup>	Tauler fenòlic de 13 mm de gruix. Resistent a l'aigua i als agents químics, superfície sense porus, nucli imparable i de fàcil neteja. Composició dels taulers: Laminat d'alta pressió de doble cara decorativa, fabricats amb resines fenòliques reforçades amb fibres de cel·lulosa, segons norma europea UNE EN 438-1. Nucli negre. Tots els cantells arrodonits. Portes mecanitzades per enrasat frontal pla, color a escollir. Potes regulables d'acer inoxidable AISI-316. Ferratges d'acer inoxidable AISI-304. Perfils d'unió panell-paret i panell-panell d'alumini extrusionat amb acabat anoditzat inox, fixats amb cargols d'inoxidable. Coronació de la cabina amb perfil romboidal d'alumini extrusionat reversible, que permet encaixar un tauler de tancament a la part superior de les cabines. Aquest perfil aporta rigidesa al conjunt frontal portes. Les portes es muntan al cos de la cabina amb quatre frontisses, millorant la rigidesa de la unió i manté la porta recte davant els possibles moviments de torsió. Tant les portes com els frontals on s'encaixen estan mecanitzats de Z de manera que el conjunt de la superfície quedi enrasat.		3,00	200,00 €	600,00 €
21.	ut	Porta sandvitx fenòlic per interiors d'una fulla batent, d'amplada 800-1000 mm, amb un gruix total de 45 mm, formada per revestiment de 6 mm de plaques fenòliques i estructura de poliestirè expandit rígid d'alta densitat de 33 mm, encolat i premnat amb marc perimetral compacte fenòlic de 25 mm. Marc d'alumini anoditzat color mate, acabat amb juntes perimetrals de cautxú, 3 frontisses i maneta d'acer inoxidable.	Porta entrada al vestidor	1,00	948,48 €	948,48 €
22.	ut	Porta sandvitx fenòlic per interiors d'una fulla batent, d'amplada 600-800 mm, amb un gruix total de 45 mm, formada per revestiment de 6 mm de plaques fenòliques i estructura de poliestirè expandit rígid d'alta densitat de 33 mm, encolat i premnat amb marc perimetral compacte fenòlic de 25 mm. Marc d'alumini anoditzat color mate, acabat amb juntes perimetrals de cautxú, 3 frontisses i maneta d'acer inoxidable.	Porta entrada al lavabo	1,00	798,48 €	798,48 €
23.	PA	Actuacions en la instal·lació interior d'electricitat, consistent en reparacions de les conduccions afectades, subministrament i instal·lació de nous mecanismes, detectors i connexions de nous elements.		1,00	300,00 €	300,00 €
24.	PA	Actuacions en la instal·lació interior superficial de fontaneria que es veu afectada per les reformes de revestiment en tot el vestidor, consistent en conduccions vistes de polipropilè, connexions i petits elements.		1,00	500,00 €	500,00 €



25.	ut	Llumenera led decorativa modular d'alumini, de 60 x 60 cm, de 36 W de potència, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, de temperatura de color 3000 K, encastada.	5,00	110,29 €	551,45 €
26.	ut	Substitució llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat o superficial segons preexistències.	5,00	145,35 €	726,75 €
27.	ut	Subministre i col·locació de conjunt de ruixador de dutxa vist amb polsador temporitzat tipus Presto DL40 o equivalent, vàlvula de buidat conducte cromat, antivandàlic.	3,00	482,79 €	1.448,37 €
28.	ut	Fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada d'1".	1,00	156,47 €	156,47 €
29.	ut	Canal d'acer inoxidable de tipus per a dutxa amb pendent, sortida lliure, vertical d'1,5 mm de gruix, de 100 a 200 mm d'amplària, de 30 a 100 mm d'alçària, per a una càrrega classe K3, col·locada.	1,00	444,54 €	444,54 €
30.	ut	Bonera sifònica d'acer inoxidable AISI 304 amb sortida horitzontal de 110 mm de diàmetre, amb tapa plana d'acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M-5 (5 N/mm <sup>2</sup> ).	1,00	74,25 €	74,25 €
31.	ut	Inodor de porcellana esmaltada senzill, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc i preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.	1,00	202,64 €	202,64 €
32.	ut	Porta-rotlles gegant paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques.	1,00	31,26 €	31,26 €
33.	ut	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament.	1,00	86,78 €	86,78 €
34.	ut	Ajudes diverses de ram de paleta per als treballs relacionats amb les instal·lacions de fontaneria i enllumenat.	1,00	250,00 €	250,00 €
35.	ut	Gestió dels residus de construcció i arrencada de les fusteries metàl·liques. Inclou: - Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m <sup>3</sup> de capacitat. - Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m <sup>3</sup> .	1,00	250,00 €	250,00 €
<b>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA MILLORA</b>					<b>16.774,16 €</b>

Aquesta millora suposa un 1,97 % respecte al pressupost d'execució material del projecte.



Aquesta millora s'entén com a partida totalment finalitzada i aniran, en la seva totalitat, a càrrec de l'adjudicatari, inclosa la despesa necessària de seguretat i salut, mitjans auxiliars, etc, així com qualsevol imprevist que pogués sorgir dins l'àmbit d'aquesta actuació.

Els criteris de valoració de les ofertes estan redactats de forma que les empreses licitadores coneixen en tot moment com han de preparar les seves ofertes i com els seran valorades (tal i com estableix la resolució 150/2015 del TCCSP), és a dir, s'identifica què es valorarà, com es valorarà i en quant o fins quant (Resolució 45/2018 del TCCSP).

**10. Finançament del contracte.** S'han complert els tràmits reglamentaris per tal d'assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat per al pagament de les obres que són objecte d'aquest contracte, de conformitat amb el següent quadre en el que s'indica l'aplicació pressupostària, el número de document comptable RC i el seu import:

Anualitat	Aplicació Pressupostària	Tipus doc.	Núm. doc.	Import
2022	11121094/3420/63300	RC	12022000036731	1.226.091,00 €

Amb l'aprovació de l'expedient s'haurà d'aprovar la despesa, és a dir, s'ha d'expedir el document comptable d'Autorització de la despesa (A).

**11. Secretària General.** Consta a l'expedient l'informe de la Secretària general de l'Ajuntament, de conformitat amb l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP.

**12. Òrgan de contractació.** De conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP l'òrgan de contractació és l'alcalde, ara bé, per decret de delegació de competències aquest passa a ser, per raó de la quantia i de la matèria, la 2a Tinent d'Alcaldia i Regidora de l'Àmbit d'Educació, Feminismes i LGTBIQ+, Ciutadania i Agenda 2030.

**13. Tramitació urgent.** La resolució d'incoació del present expedient acorda la tramitació urgent del mateix, ex article 119 de la LCS, d'acord amb l'informe tècnic de declaració d'urgència de 6 de setembre d'enguany, emès pel Comissionat de la Copa del Rei de Bàsquet de l'Ajuntament, i que és del tenor literal següent:

*«La ciutat de Badalona acollirà la 87a edició de la Copa S. M. el Rei de Bàsquet atenent al conveni signat el 30 de juny de 2022 entre l'Ajuntament de Badalona i la «Asociación de Clubs de Baloncesto» (ACB) i la mercantil ACEB, S.A., entitat participada al 100% per la Asociación de Clubs de Baloncesto.*

*Aquest esdeveniment esportiu tindrà lloc entre els dies 16 i 19 de febrer de 2023 i consisteix en una competició nacional de bàsquet que es disputa mitjançant eliminatòries a partit únic entre els vuit equips classificats (denominada com final a vuit), sent aquests els set millors equips de la lliga ACB a la finalització de la primera volta juntament amb el millor equip de la ciutat amfitriona.*

*Associat a aquesta competició de «La Copa» (com també se la coneix) es porten a terme a la ciutat amfitriona d'altres activitats amb relació a l'esport del bàsquet, a destacar la Minicopa del Rei, que es disputa entre els equips de la categoria infantils dels equips professionals de la Copa del Rei absoluta.*





*Aquesta competició es portarà a terme al Poliesportiu Municipal Llefià, que requereix d'obres de manteniment i altres treballs per adequar-se als requisits de competició que estableix l'ACB.*

*La resta del pavellons coberts de la ciutat també requeriran d'obres de conservació i manteniment per tal de ser susceptibles d'acollir d'altres activitats amb relació a l'esport del bàsquet que s'organitzaran en el marc de l'esdeveniment principal.*

*A tal efecte s'han redactat els corresponents projectes i/o documentacions tècniques que han de permetre les actuacions necessàries per a que les instal·lacions esportives que puguin estar incloses en la celebració tant de la Copa com de les activitats complementàries associades a la mateixa estiguin en les millors condicions per portar-les a terme.*

*Aquestes obres i adequacions hauran d'estar finalitzades, lògicament, abans de la celebració de l'esdeveniment i, per tant, cal que es tramitin els corresponents expedients i s'executin amb la màxima urgència possible.*

*A tal efecte, l'article 119 de la Llei de Contractes del Sector Públic preveu la Tramitació urgent de l'expedient:*

*1. Poden ser objecte de tramitació urgent els expedients corresponents als contractes la subscripció dels quals respongui a una necessitat inajornable o l'adjudicació dels quals s'hagi d'accelerar per raons d'interès públic. A aquests efectes l'expedient ha de contenir la declaració d'urgència feta per l'òrgan de contractació, degudament motivada.*

*2. Els expedients qualificats d'urgents s'han de tramitar seguint el mateix procediment que els ordinaris, amb les especialitats següents: a) Els expedients gaudeixen de preferència perquè els despatxin els diferents òrgans que intervinguin en la tramitació, que disposen d'un termini de cinc dies per emetre els informes respectius o emplenar els tràmits corresponents.*

*Quan la complexitat de l'expedient o qualsevol altra causa igualment justificada impedeixi complir el termini abans indicat, els òrgans que hagin d'evacuar el tràmit ho han de posar en coneixement de l'òrgan de contractació que hagi declarat la urgència. En aquest cas, el termini queda prorrogat fins a deu dies.*

*b) Un cop acordada l'obertura del procediment d'adjudicació, els terminis que estableix aquesta Llei per licitar, adjudicar i formalitzar el contracte es redueixen a la meitat, llevat dels següents:*

*(...)*

*Per tant, d'acord amb els antecedents exposats anteriorment es proposa a l'òrgan de contractació corresponent que resolgui la incoació dels expedients que tinguin a veure amb la celebració de 87a edició de la Copa S. M. el Rei de Bàsquet que tindrà lloc entre els dies 16 i 19 de febrer de 2023 a Badalona, amb la declaració d'urgència en la seva tramitació.»*

**14. Consideracions finals.** Constitueixen la llei del contracte, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB núm.36 Annex I de data 11.02.2003) aplicable als contractes d'aquest tipus, en tot allò que no s'oposi a la legislació bàsica estatal de contractació pública. També regirà el contracte la documentació tècnica de què n'és l'objecte en tot allò que no s'oposi o contradigui les previsions d'aquest plec de clàusules administratives, que, en qualsevol cas seran de prevalent aplicació respecte d'aquelles prescripcions tècniques en cas de discrepància o discordança.



D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

**Primer.-** APROVAR l'expedient de contractació, els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques per a la contractació de les obres d'actuacions en interiors i instal·lacions en 5 pavellons esportius municipals, d'acord amb el projecte aprovat a l'efecte.

**Segon.-** AUTORITZAR LA DESPESA de conformitat amb el següent quadre en el que s'indica l'aplicació pressupostària, el número de document comptable RC i el seu import:

Anualitat	Aplicació Pressupostària	Tipus doc.	Núm. doc.	Import
2022	11121094/3420/63300	RC	12022000036731	1.226.091,00 €

Amb l'aprovació de l'expedient s'haurà d'aprovar la despesa, és a dir, s'ha d'expedir el document comptable d'Autorització de la despesa (A).

**Tercer.-** TRAMITAR l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat amb tramitació urgent i PUBLICAR l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament per a que les empreses interessades, en el termini de 20 dies naturals des de la data de publicació de l'anunci, puguin presentar plica.

Signatures: