

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 25997202 GBCCA-D2RTV-YKGPU 8D746047B9F0E0F8286E12766A626EEFC7A7ADE8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 1 de 4

INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA EN EL PROCEDIMENT OBERT REPARACIÓ COBERTA EXTERIOR DEL DIPÒSIT GENERAL VELL

1. Antecedents

Per sessió ordinària de la Junta de Govern Local ,celebrada el dia 14 d'agost de 2023, entre d'altres es va aprovar l'expedient de contractació d'obra per a l'execució de reparació coberta exterior dipòsit general vell, mitjançant procediment obert simplificat, convocant-ne la seva licitació, així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regirien el contracte.

Posteriorment, en data 24 d'Agost de 2.023 es va publicar al Perfil del Contractant.

En data 15 de Setembre de 2023 (23:59:59 h), finalitzava el termini per a la presentació de les proposicions a l'esmentada licitació, consta en l'expedient certificat de l'eina Sobre digital. Les empreses que varen presentar proposició en temps i forma, foren:

Proposició	EMPRESA	Data	Hora	RE
1	Kollatec, sl	14/09/2023	10:58:39	E-2023-3835
2	Sociedad general de Aguas de Barcelona, SAU	14/09/2023	15:35:14	E-2023-3851
3	Tecnicas del Hormigon armado, S.A	14/09/2023	18:57:00	E-2023-3855
4	Obres i reformes Dayson sl	14/09/2023	21:18:06	E-2023-3856
5	Ingenieria Constructora Manresana, SL	15/09/2023	09:21:00	E-2023-3862
6	Excavacions vilà vila, SA	15/09/2023	13:07:19	E-2023-3872

En data 21 de Setembre de 2.023 (10:30h), es constitueix la mesa de contractació, en què es procedeix a l'obertura de l'arxiu electrònic «A», la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, admetent-se la totalitat de les proposicions presentades , així com a la documentació la ponderació de la qual depèn d'un judici de valor, remetent-se al tècnic que subscriu per a la seva valoració conforme als criteris i a la ponderació establerts en els Plecs.

Així doncs, correspon a qui subscriu avaluar els documents presentats així com formular informe per elevar a la Mesa de Contractació.

2. Anàlisis de la documentació establerta en els Plecs

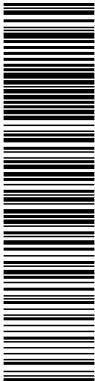
2.1 Contingut de la documentació

La clàusula 2.1 del PCAP estableix que el contingut de les proposicions es presentarà conforme al model de l'annex 2 del PCAP (model oferta econòmica i criteris avaluable, de forma automàtica.).

2.2 Criteris per a la valoració dels documents

La Clàusula 2.3 del PCAP , distribuïts de la següent manera:

“ ...



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 25997202 GBCCA-D2RTV-YKGPU i D746047BFD0E0F8296E12756A626EEFC7A7ADE9) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 2 de 4

2.3. Criteris d'adjudicació

L'oferta econòmicament més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100 punts) :

- Criteri 1 . Per la proposició econòmica
Criteri 2 . Per l'augment del termini de garantia previst al plec.

Criteri 1. Per la proposició econòmica, fins a un màxim de 80 punts.

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli la proposició econòmica més baixa, sempre que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs), 0 punts a les ofertes iguals al preu de licitació IVA exclòs, i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal amb factor de modulació:

$$P_v = [1 - (O_v - O_m / IL) \times (1/M)] \times P$$

On:

- P_v = Puntuació de l'oferta a valorar.
 O_v = Oferta a valorar
 O_m = Oferta més avantatjosa econòmicament
 IL = Import de la licitació (76.631,42 €)
 M = Factor de modulació de valor 1,00.
 P = Puntuació oferta econòmica de valor 80 punts

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia previst al plec. Fins a un màxim de 20,00 punts.

Justificació: El criteri versa sobre les millores relatives a la garantia de les obres i actuacions efectuades, mitjançant el increment del termini de garantia establert en les prescripcions. S'atorgarà puntuació pel present criteri, en base a:

- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 24 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 36 mesos en total) s'atorgaran 20 punts.
Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 12 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 24 mesos en total) s'atorgaran 10 punts.
En cas de no augmentar el termini de garantia addicional s'atorgaran 0 punts.

No s'admeten terminis de garantia addicional diferents dels exposats (12 o 24 mesos).
..."

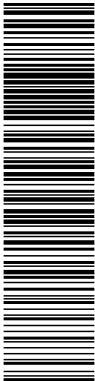
3. Valoració

A continuació es realitza la valoració dels criteris d'acord a la metodologia exposada en l'apartat anterior.

3.1 Valoració Criteri 1 - Proposició econòmica.

A continuació es detallen les ofertes presentades per a cada proponent amb la puntuació obtinguda:

Prop.	Empresa	Preu licitació IVA inclòs	Preu ofert IVA exclòs	Preu ofert IVA inclòs	Puntuació
1	Kollatec, SL	76.631,42	59.900,00	72.479,00	58,63 punts



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 25997202 GBCCA-D2RTV-YKGPU i D7460A7B9F0E0F8296E12766A626EEFC7A7ADE9) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Millançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 3 de 4

2	Sociedad general de Aguas de Barcelona, SAU	76.631,42	55.731,94	67.435,65	63,90 punts
3	Tecnicas del Hormigon Armado, S.A	76.631,42	42.984,00	52.010,64	80,00 punts
4	Obres i reformes Dayson SL	76.631,42	56.001,55	67.761,88	63,56 punts
5	Ingenieria Constructora Manresana, SL	76.631,42	59.400,00	71.874,00	59,26 punts
6	Excavacions vilà vila, SA	76.631,42	59.131,80	71.549,48	59,60 punts

3.2 Valoració Criteri 2 -

A continuació es detallen les ofertes presentades per a cada licitador amb la puntuació obtinguda:

Proposició	Empresa	S'ofereix	Termini ofert	Puntuació
1	Kollatec, SL	SI	24 mesos addicionals	20,00 punts
2	Sociedad general de Aguas de Barcelona, SAU	SI	24 mesos addicionals	20,00 punts
3	Tecnicas del Hormigon armado, S.A	SI	24 mesos addicionals	20,00 punts
4	Obres i reformes Dayson SL	SI	24 mesos addicionals	20,00 punts
5	Ingenieria Constructora Manresana, SL	SI	24 mesos addicionals	20,00 punts
6	Excavacions vilà vila, SA	SI	24 mesos addicionals	20,00 punts

4. Comprovació d'ofertes anormalment baixes

La Clàusula 2.6. del PCAP estableix els criteris per a l'apreciació d'ofertes anormalment baixes:

“ ...
2.6. Ofertes anormalment baixes
Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

- Pel criteri 1 d'acord a la regla establerta a l'article 85 del RD 1098/2001, pel qual s'aprova el RGLCAP, i acumulativament de les següents circumstàncies:
- Per la resta de criteris quan s'obtingui la màxima puntuació.

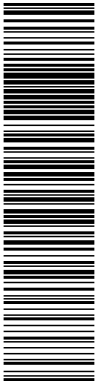
...”

L'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes, estableix:

“ ...
4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía
...”

Així doncs passem a determinar els criteris per a la consideració d'oferta anormalment baixa:

a. Que en el criteri 1 relatiu a “Proposició econòmica” es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 25997202 GBCCA-D2RTV-YKGPU 8D746047B9F0E0F8296E12766A626EEFC7A7ADE9) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

Pàgina 4 de 4

- Mitjana Aritmètica sobre les 6 ofertes: **67.185,11 Euros**
- 10% a la baixa respecte a la mitjana aritmètica: **60.466,60 Euros**
- 10% a l'alça respecte a la mitjana aritmètica: **73.903,62 Euros**
- Ofertes per sota el 10% a la baixa respecte a la mitjana aritmètica: **Proposició 3.**
- Ofertes per sobre el 10% a l'alça respecte a la mitjana aritmètica: -

b. Quan en la suma dels altres criteris s'hagi obtingut la màxima puntuació.

Proposicions on s'ha obtingut la màxima puntuació de la resta de criteris: **Totes.**

Així doncs, es pot considerar que la proposició 3 pot incórrer en presumpció de ser anormalment baixa.

6. Conclusions

Així doncs, i d'acord a lo exposat, el tècnic que subscriu, informa en el sentit que la següent ofertes resta en presumpció de ser anormalment baixes, d'acord als criteris establerts en el PCAP:

PROPOSICIÓ	REGISTRE D'ENTRADA	EMPRESA
3	E-2023-3855	Tecnicas del Hormigon armado, S.A

Així doncs, cal informar que d'acord al que estableix l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, caldria notificar al licitador per tal que en el termini de cinc (5) dies hàbils (d'acord a l'establert en la Clàusula 2.6 del PCAP) a partir de l'endemà de la recepció de la notificació, per tal que procedeixi a presentar d'aquella informació i documents que resultin pertinents on justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre que consideri oportú del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

La documentació aportada caldrà que vagi signada digitalment.

Aquest és l'informe que emet el sotasignat d'acord al seu lleial saber i entendre.

L'Enginyer Tècnic Assessor
Maurici Bosch Serramaler
Col. 13.926

Datat i signat digitalment

BOSCH
SERRAMALER
A, MAURICI
(AUTENTICAC
IÓN)

Firmado digitalmente
por BOSCH
SERRAMALERA,
MAURICI
(AUTENTICACIÓN)
Fecha: 2023.09.21
18:47:30 +02'00'