



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

CONTRACTE TIPUS:

DIRECCIÓ D'OBRA, LIQUIDACIÓ D'OBRA I CERTIFICACIÓ ENERGETICA

**SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I DIRECCIÓ DE LES OBRES
DEL PARC DE BOMBERS DE ZONA FRANCA, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE
BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

NÚMERO D'EXPEDIENT: 603.2023.095



Barcelona, a la data de la darrera signatura electrònica

REUNITS

D'una part, el senyor **RICARD FONT I HEREU**, major d'edat, amb NIF 44004779-Y, i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018), al Rambla del Poblenou, 154, 4a planta.

I d'altra, el/la senyor/a, major d'edat, amb NIF, amb domicili a efectes d'aquest Contracte a

INTERVENEN

El primer, en nom i representació de la Companyia Mercantil **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA** (en endavant, "BIMSA" o "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS"), domiciliada a Barcelona (08018), Rambla del Poblenou, 154, 3a i 4a planta, NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor **RICARD FONT I HEREU** actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de nomenament de càrrec autoritzada per la Notària de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 15 de novembre de 2022, amb el núm. 1.573.

El segon, en nom i representació de (en endavant "el Contractista o l'Adjudicatari") domiciliada a Barcelona, carrer núm., N.I.F., inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tomfoli, full núm., inscripció El Sr. actua en la seva condició de de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. el dia, amb el núm. del seu protocol.

EXPOSEN

I.- Que BIMSA és una societat constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona Sr. José-Luis Perales Sanz, i es regeix per la Llei de Societats de Capital pel que disposen les Lleis de Règim Local, la carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA es constitueix com una Societat Privada Municipal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona i com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament, en els termes de l'article 45.3.c) de la Carta Municipal de Barcelona. Corresponen a aquesta Societat, com entitat funcionalment descentralitzada de l'Ajuntament de Barcelona, l'exercici de les competències i la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació, de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels seus estatuts, aprovats en sessió del Plenari del Consell Municipal d'aquest Ajuntament, de 29 de març de 2019, en exercici de les competències de la Junta General d'Accionistes.

III.- Que BIMSA, en compliment del mandat rebut, va convocar el procediment de licitació dels SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PARC DE BOMBERS DE ZONA FRANCA, AL DISTRICTE DE SANTIS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, mitjançant anunci a la Plataforma de Contractació de La



Generalitat de Catalunya en data i mitjançant anunci al Diari Oficial de l'Unió Europea en data

IV.- Que l'òrgan de Contractació de BIMSA, competent per la quantia, va resoldre en data declarar com a adjudicatari de l'expedient esmentat a l'expositiu III a i adjudicar-li la redacció de l'Avantprojecte en el marc dels **SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PARC DE BOMBERS DE ZONA FRANCA, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**. En data va adjudicar a la fase de direcció d'obra, liquidació d'obra i el·laboració de la Certificació energètica.

V.- Que l'Adjudicatari:

- i. ha acreditat la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte,
- ii. ha presentat certificat de titularitat bancària i censal,
- iii. i ha constituït i presentat la garantia definitiva exigida en el PCAP del procediment de licitació, que ha quedat a disposició de BIMSA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del present contracte de serveis, que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE.

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs i serveis necessaris per efectuar la Direcció i Liquidació de les obres en el marc de la licitació dels **SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PARC DE BOMBERS DE ZONA FRANCA, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**, segons el Projecte Executiu aprovat per BIMSA; així com la Direcció de les obres del Projecte d'Instal·lacions i la Certificació energètica.

1.2.- Els esmentats treballs i serveis seran desenvolupats sota la direcció i control de BIMSA i de l'equip de Direcció de Gestió de Projectes, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual el Projectista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

1.3.- Amb aquesta finalitat s'entenen inclosos al present contracte els annexes ja obrants a l'expedient.

Dita documentació defineix l'objecte d'aquest Contracte, manifestant ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte. Així mateix, en relació amb la documentació lliurada al procediment de licitació manifesten ambdues parts que disposen de còpia de la mateixa, formant part integrant d'aquest contracte en allò que no contradigui la informació continguda en el mateix.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, prevaldrà el que s'indica al PCAP del procediment de licitació.



BIMSA podrà, durant l'execució de la prestació contractada, ampliar-la d'acord amb les clàusules del present Contracte i el previst en el PCAP sobre modificacions contractuals.

1.4.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs i serveis necessaris per efectuar la Direcció d'Obra i la Liquidació d'Obra; així com la Direcció d'Obra del Projecte d'Instal·lacions. També forma part de l'objecte del present contracte la redacció dels documents necessaris per a l'execució de l'obra i que siguin competència del Director d'Obra; inclosa la Certificació Energètica.

La Direcció Facultativa de les obres està constituïda per Director d'Obra (Arquitecte) i el Director de l'execució de l'Obra (Aparellador/Arquitecte Tècnic); i les persones que amb ells col·laboren en funcions concretes.

El Director d'obra a què es refereix el present Contracte és el responsable del compliment del Projecte conforme el previst a la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE) sense perjudici de les responsabilitats professionals corresponents a la resta de professionals que constitueixen la Direcció Facultativa. Per tal de dur a terme aquesta tasca, contarà amb el suport de la Direcció de l'execució de l'obra contractada per la societat contractant.

Així mateix, i dins de les seves funcions que li són exigibles, el Director d'obra haurà de:

- Supervisar el desenvolupament general de les obres, aportant el seu coneixement i experiència.
- Efectuar els reconeixements i definicions necessaris a garantir la correcta execució del Projecte.
- Interpretació dels documents del Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat Projecte.
- Resolució de problemes i d'imprevistos que puguin sorgir quan s'executi el Projecte.
- La signatura d'actes sobre replanteig, començament i desenvolupament de l'obra, certificacions mensuals, el llibre d'Ordres i el Certificat Final d'Obra.

Així mateix, estaran dins de les seves funcions les previstes a la LOE i al PCAP adjunt.

1.3 És responsabilitat de la Direcció de l'obra controlar el manteniment dels nivells de la solvència tècnica exigida en la documentació de la licitació.

1.4.- Els serveis i treballs seran executats sota la direcció i control de BIMSA, d'acord amb allò especificat en els documents assenyalats en l'apartat anterior, el contingut dels quals manifesta l'Adjudicatari conèixer i acceptar íntegrament amb aquest acte.

Tota aquesta documentació i les modificacions d'obra que estableixi BIMSA serà la base per a la tasca de l'Adjudicatari.

Per tot això, l'Adjudicatari haurà d'actuar d'acord amb l'esmentada documentació, essent necessària l'autorització expressa i escrita de BIMSA per modificar-ne el contingut, especialment pel que fa a la qualitat, cost i termini de l'obra contractada.



1.5.- L'import màxim de les modificacions del Contracte es fixa en la quantitat màxima que contempla el Plec. Sense perjudici d'això, les modificacions successives que en el seu cas es puguin acordar durant l'execució del Contracte per les causes previstes al PCAP no podran superar en cap cas el valor estimat del Contracte.

No hi haurà limitacions a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense assumir cap cost.

Les causes i el procediment de modificació del Contracte són les establertes en el PCAP del Procediment de licitació.

La modificació del Contracte és una potestat de BIMSA i no de l'Adjudicatari. Les modificacions que s'acordin seran obligatòries per l'Adjudicatari.

1.6.- L'Adjudicatari resta obligat a rescabalar a BIMSA el cent per cent de les obligacions, de qualsevol índole, que amb motiu de l'execució dels treballs objecte del present Contracte, i per raons imputables al Adjudicatari poguessin imposar-li, facultant a BIMSA expressament perquè pugui efectuar retencions de facturació amb aquest objecte.

2.- PREU.

2.1.- L'import total a abonar al Projectista pels serveis de referència s'estableix en la quantitat fixa, total i alçada de **(import en lletres) Euros (import en número)** més **(import en lletres) Euros (import en número)** corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit («IVA») que es corresponent a:

2.2.- En l'import total abans esmentat s'entendran incloses totes les quanties necessàries per a la realització dels treballs corresponents. La següent relació, de caràcter merament enunciatiu, però no limitatiu, inclou:

- Els sous, plus i dietes de tot l'equip
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social (exclòs l'IVA)
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial
- Assegurances de tota mena
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius
- Locals a peu d'obra per a realitzar les tasques pròpies del servei, quan procedeixin
- Les despeses que es puguin originar relatives a: fulls "de assumeix", certificacions, honoraris diversos de l'equip tècnic que es derivin de les tasques encarregades, tramitacions, etc., excepte el visat, que anirà a càrrec de BIMSA

Per tot això, el pressupost indicat comprèn la totalitat dels treballs contemplats durant el termini d'execució previst, prestat pels equips complets, i es consideren inclosos els costos, riscos, beneficis i impostos, excepte l'IVA.

2.3.- La Direcció de les Obres haurà de realitzar la Certificació energètica de l'edifici en Fase d'obra finalitzada a partir de les característiques efectives de l'edifici finalitzat, documents que permetran la comparació amb la qualificació obtinguda en el certificat d'eficiència energètica en fase de projecte.



Aquesta Certificació energètica en fase de finalització d'obra inclourà el document específics del Certificat d'eficiència energètica, tràmits relacionats, pagament de taxes i l'obtenció de la Etiqueta energètica definitiva, així com els annexos i càlculs justificatius necessaris per a l'avaluació de l'edifici i recomanacions de ús per l'usuari final.

2.4.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.6, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte o, si s'escau, es fixaran contradictòriament.

3.- FORMA DE PAGAMENT.

3.1.- La societat contractant, contra presentació de factura, abonarà mensualment l'import corresponent al percentatge de l'obra executada en el mes sobre el total dels honoraris de direcció d'obra. Tres mesos abans de la data prevista per a la finalització de les obres, si s'escau, es reperiodificarà el pagament dels honoraris pendents de facturació en funció del termini restant fins a la finalització de l'obra, estimat en aquell moment.

No s'abonarà la darrera factura fins la recepció de la totalitat de la següent documentació: document del projecte "as built", certificat final d'obres, llibre de l'edifici, manual de manteniment, i tots els certificats necessaris per a obtenir la llicència mediambiental, i el lliurament de la Certificació Energètica, en el cas que estigui inclosa a l'objecte del contracte.

3.2. L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de titularitat bancària.

3.3.- Presentació de factures. Les factures que el contractista remeti pels treballs realitzats, hauran de presentar-se per mitjans electrònics, tenir el format "*facturae 3.2*" i, en qualsevol cas, a les mateixes, haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció de l'obra o serveis realitzats i el període facturat.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat de data 28/9/2022 en el següent enllaç: <http://www.bimsa.cat/comunicats/>

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritiran l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.



3.5.- Cessió de factures Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 22/11/2022 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç: <http://www.bimsa.cat/comunicats/>

4.- TERMINI.

Els treballs s'iniciaran en el termini màxim d'un mes des del requeriment en aquest sentit de BIMSA i continuaran durant el període d'execució de l'Obra.

Aquest termini quedarà automàticament prorrogat pel mateix temps que es perllongui el termini real d'execució de l'Obra, sense cap cost addicional o increment de preu.

5.- PERSONAL DEL SERVEI.

5.1.- La responsabilitat professional i facultativa de la Direcció de l'obra recaurà en el/la senyor/a **[NOM I COGNOMS DEL/LA RESPONSABLE]**, amb titulació habilitant.

5.2.- BIMSA designa com a Director Executiu en aquesta obra a l'equip adjudicatari del corresponent procediment de licitació, qui exercirà les oportunes funcions de supervisió.

6.- SUSPENSÍO DEL CONTRACTE.

Si per causes no imputables a BIMSA es procedís a la paralització de les obres objecte de supervisió/gestió pel present Contracte, BIMSA podrà reduir els serveis i treballs contractats de forma proporcional a la paralització succeïda, amb un preavis mínim de vint dies naturals. En aquest supòsit, les mensualitats es correspondran amb els treballs realitzats i es valoraran de conformitat amb els preus unitaris ofertats.

7.- GARANTIES I ASSEGURANCES.

7.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura de l'Adjudicatari.

7.2.- L'Adjudicatari queda obligat, durant el termini de CINCO (5) anys, comptats des de l'acabament dels treballs, a atendre consultes i aclariments que BIMSA li formuli. S'obliga igualment a esmenar i reparar al seu càrrec els possibles errors que puguin detectar-se en els seus informes a BIMSA.

7.3.- Durant la vigència del Contracte, l'Adjudicatari s'obliga a subscriure o mantenir en vigor, segons correspongui, pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte i que compleixi els requisits que es determinen a l'Annex 8 del PCAP.

7.4.- L'Adjudicatari té la obligació de restaurar la/s garantia/es en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades per BIMSA, totalment o parcialment fins a les quantitats establertes al PCAP.

8.- RÈGIM DE FIANCES.

8.1.- S'incorpora a aquest Contracte una còpia de la garantia constituïda per l'Adjudicatari a favor de BIMSA mitjançant, per un import del 5% sobre l'import total d'aquest Contracte, d'acord



amb el PCAP del Procediment de licitació, garantint l'exacte compliment de les obligacions i de les altres responsabilitats que assumeix, derivades del present Contracte.

8.2.- La garantia respondrà de tots els deutes de l'Adjudicatari dimanants del Contracte; de la seva execució o de la seva eventual resolució; del reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BIMSA hagués abonat en excés a l'Adjudicatari, al temps de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a BIMSA per tercers i, singularment, per l'Administració a tenor dels termes que regulen els serveis adjudicats; i amb caràcter general, del compliment de totes les seves obligacions.

8.3.- En qualsevol dels supòsits previstos en la clàusula 10.1, BIMSA podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació a l'execució de la garantia constituïda, i disposar de les quantitats que abasti. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistit l'Adjudicatari, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la garantia per BIMSA, essent la única obligació d'aquesta reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

8.4- L'esmentada garantia serà retornada un cop finalitzats els treballs, quan aquests hagin estat executats a plena satisfacció de BIMSA, i una vegada lliurats tots els certificats i documentació que sigui pertinent.

9.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS I ALTRES.

9.1.- Caldrà que en tot moment l'Adjudicatari estigui al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de BIMSA, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

9.2.- L'Adjudicatari respon de dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, quan n'hi hagi, els elements de Seguretat i Salut previstos en la legislació vigent.

9.3.- L'Adjudicatari o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del Contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, BIMSA podrà optar entre penalitzar al Adjudicatari de conformitat amb la clàusula 11 del present Contracte o resoldre el mateix Contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar de conformitat amb els articles 223.f) i 60.2.c) del TRLCSP respectivament.

9.4.- La substitució de qualsevol de les persones que integren l'equip ofert per l'adjudicatari en la seva oferta, només es podrà realitzar per un altre persona amb unes característiques tals que, en cas d'haver figurat a l'oferta, hagués obtingut una puntuació igual o superior a la de la persona inicialment ofertada.

En qualsevol cas, la substitució de qualsevol persona responsable de l'obra haurà de tenir el vist-i-plau de BIMSA, després del corresponent informe d'avaluació de la nova persona proposada.



El compromís respecte de l'equip responsable ofertat s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per part de l'adjudicatari.

10.- RESOLUCIÓ I DESISTIMENT DEL CONTRACTE.

10.1.- Causas de resolució del Contracte: Seran causa de resolució anticipada del Contracte, a part de les que es mencionen en les diferents clàusules del Contracte, les següents:

10.1.1 Causes Generals:

- a. El mutu acord entre BIMSA i l'Adjudicatari.
- b. Modificacions a la baixa superiors el vint per cent de l'import d'adjudicació. En aquest cas, l'Adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del Contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització per cap concepte.
- c. La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat veritable de què es pugui produir una lesió greu a l'interès públic en cas de què es continuï executant la prestació en els mateixos termes, quan no sigui possible modificar el Contracte de conformitat al que s'estableix al PCAP.

10.1.2 Causes imputables a BIMSA:

- a. La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a sis mesos, acordada per BIMSA.
- b. La suspensió definitiva de les obres o temporal per un termini superior a vuit mesos, acordada per BIMSA.

10.1.3 Causes imputables a l'Adjudicatari:

- a. La dissolució o extinció de la personalitat jurídica d'Adjudicatari, qualsevol que siguin les causes d'aquest supòsit, sense perjudici del que es preveu en la causa de resolució derivada d'un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes establert en el punt següent.
- b. En cas que l'Adjudicatari iniciés un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, i no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el Contracte les condicions de solvència necessàries o que les diverses societats beneficiàries de les citades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la que provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, no es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del Contracte, es resoldrà el present Contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.
- c. L'incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.



- d. Greus deficiències en el compliment de les seves funcions que repercuteixin en endarreriments del projecte i/o les obres d'incompliment de terminis parcials o del total.
- e. Greus deficiències en el compliment dels treballs encarregats, de les prescripcions tècniques i/o de les prescripcions de redacció del projecte establertes a la documentació annexada al present Contracte.
- f. L'absència injustificada i reiterada a l'obra del Director d'obra i/o de qualsevol membre del seu equip.
- g. Canvis de les persones responsables que configurin l'equip de treball ofertat per l'Adjudicatari no acceptats per BIMSA.
- h. L'incompliment dels principis ètics i regles de conducta establertes al PCAP del Procediment de licitació.
- i. L'incompliment de la clàusula de confidencialitat.
- j. Aquelles altres que expressament es prevegin en el present Contracte.

10.2.- Execució de la resolució del Contracte. La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a la clàusula 10.1, tindrà efectes immediats, des de la seva comunicació fefaent per una de les parts sempre que la causa de resolució no li sigui imputable a la part que l'al·lega i sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos de què es cregui assistida l'altra part.

Decidida la resolució per part de BIMSA, es comunicarà per escrit a l'Adjudicatari, el qual estarà obligat a deixar la Direcció d'obra, lliurar el treball realitzat i permetre l'assumpció de les tasques al nou equip designat per BIMSA en un termini no superior a una setmana des de la recepció de la notificació de la decisió de la resolució per part de BIMSA. Ni l'existència de qüestions econòmiques per resoldre ni la manca de liquidació del Contracte ni altres qüestions, podran justificar el no lliurament del treball realitzat en el termini indicat.

Una vegada comunicada la resolució per part de BIMSA, aquesta última podrà acordar continuar la prestació del servei pel procediment que estimi més convenient.

A tal fi, l'Adjudicatari lliurarà a BIMSA tot el treball realitzat fins a la data de la resolució contractual, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri del Responsable del Contracte, i un cop descomptades les despeses que la resolució ocasioni a BIMSA i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis realitzats per l'Adjudicatari. En cas de desacord entre les parts respecte dita liquidació, es farà amb valoració contradictòria, i recurrent, en defensa dels seus drets i amb igual vigència i validesa provisional del preu i altres condicions determinades per BIMSA en tant no es resolguin definitivament les discrepàncies.

10.3.- Efectes de la resolució del Contracte: La resolució del Contracte per qualsevol de les causes mencionades a la clàusula 10.1 donarà dret a l'Adjudicatari a percebre el preu dels estudis, informes, projectes, treballs o serveis que efectivament hagi realitzat de conformitat al Contracte i que hagin estat rebuts per BIMSA, amb independència de l'aplicació de la clàusula 11 d'aquest Contracte i produirà els següents efectes:



- a) Quan el Contracte es resolgui per causes imputables a l'Adjudicatari, aquest haurà d'indemnitzar a BIMSA els danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia que al seu cas, s'hagués constituït, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat de l'Adjudicatari en el que es refereix l'import que excedeixi de la garantia prestada. La indemnització del danys i perjudicis és addicional a les possibles penalitzacions que corresponguin en aplicació de les clàusules corresponents d'aquest Contracte.
- b) Quan el Contracte es resolgui en el supòsit de suspensió de l'inici dels serveis per un termini superior a sis mesos, l'Adjudicatari tindrà dret a percebre una indemnització equivalent al ú per cent del preu d'adjudicació.
- c) Quan el Contracte es resolgui en el supòsit de suspensió de les obres iniciades per un termini superior a vuit mesos acordada per BIMSA, l'Adjudicatari tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització equivalent al ú per cent de l'import restant del Contracte.
- d) Quan el Contracte es resolgui per la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat veritable de què es pugui produir una lesió greu a l'interès públic en cas de què es continuï executant la prestació en els mateixos termes, quan no sigui possible modificar el Contracte de conformitat amb el que s'estableix al PCAP del Procediment de licitació, l'Adjudicatari tindrà dret a percebre per tots els conceptes, la mateixa indemnització prevista al punt immediatament anterior (punt c), excepte que la causa sigui imputable al Adjudicatari el que donarà lloc a l'aplicació de la lletra a) d'aquest apartat 10.3.
- e) Quan el Contracte es resolgui per mutu acord de les parts, els drets d'aquests s'acomodaran a lo vàlidament estipulat entre elles.

10.4.- Desistiment del contracte. BIMSA podrà, en qualsevol moment, desistir del present Contracte per la seva lliure determinació, i sempre i quan no concorri cap de les causes de resolució anteriorment previstes, mitjançant l'abonament a l'Adjudicatari totes aquelles quantitats que tingués acreditades fins el moment del desistiment, i a més, una indemnització equivalent als danys produïts que en cap cas podrà ser superior al ú per cent del valor restant del Contracte en el moment de declarar el desistiment.

Així mateix, en aquest supòsit de desistiment unilateral del Contracte per part de BIMSA, haurà de retornar-se a l'Adjudicatari la garantia definitiva dins del termini màxim de quinze dies des de la data de desistiment, llevat que existeixin causes contractuals justificades per a denegar aquesta devolució.

11.- PENALITZACIONS.

11.1.- BIMSA, amb independència de poder resoldre el Contracte en cas d'incompliment de les obligacions assumides per l'Adjudicatari, podrà aplicar i percebre les penalitzacions indicades en aquesta clàusula.

11.2.- Penalitzacions en cas d'incompliment de les tasques definides en el PTDO i/o PPT:

Tipus de faltes. L'incompliment injustificat de les obligacions derivades del PTDO i/o PPT per part del Director d'Obra portarà a terme l'aplicació de penalitzacions per part de BIMSA sobre l'empresa o professional adjudicatari del servei.



Als diferents apartats del PTDO s'especifiquen i classifiquen els incompliments que comporten faltes lleus, moderades i greus.

La cinquena reiteració en qualsevol falta lleu comporta una falta moderada. Les següents faltes d'aquest tipus es consideraran com a faltes moderades.

La quarta reiteració en qualsevol falta moderada comportarà una falta greu, així com les següents similars que es produeixin.

Faltes lleus. Cada falta lleu donarà dret a BIMSA a aplicar una penalització del dos i mig per cent sobre l'import d'adjudicació, dividit pel número de mesos que figuri en el Contracte, amb un increment del ú per cent més en cada falta lleu (sobre el dos i mig per cent inicial), de qualsevol origen, que es produeixi.

Faltes moderades. Cada falta moderada donarà dret a BIMSA a aplicar una penalització del deu per cent sobre l'import d'adjudicació, dividit pel número de mesos que figuri en el Contracte, amb un increment del dos i mig per cent més en cada falta moderada (sobre el deu per cent inicial), de qualsevol origen, que es produeixi.

Faltes greus. Cada falta greu donarà dret a BIMSA a aplicar una penalització del quinze per cent sobre l'import d'adjudicació, dividit pel número de mesos que figuri en el Contracte, amb un increment del cinc per cent més en cada falta greu (sobre el quinze per cent inicial), de qualsevol origen, que es produeixi.

A la quarta falta greu BIMSA podrà de manera unilateral rescindir el Contracte del servei de Direcció d'Obra i aplicar una penalització del deu per cent de l'import adjudicat. BIMSA podrà, a partir d'aquest moment, retenir l'import de les certificacions per fer front a la penalització i subsidiàriament es podrà executar la garantia constituïda per l'import corresponent.

En aquest cas, BIMSA podrà, en funció dels seus interessos, no rescindir el Contracte i mantenir el servei, sense que aquesta decisió impedeixi l'aplicació de la penalització econòmica establerta.

11.3.- Penalitzacions per incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte.

En el cas que l'Adjudicatari incompleixi els terminis de pagament als subcontractistes i/o proveïdors, BIMSA podrà imposar una penalització a l'Adjudicatari de cent euros per cada dia de retard en el pagament de les factures o en el lliurament de la informació sol·licitada per BIMSA.

En el cas que l'Adjudicatari incompleixi la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal, se li imposarà una penalització del quinze per cent de l'import d'adjudicació.

En el cas que l'Adjudicatari incompleixi les obligacions de caràcter ambiental, se li imposarà una penalització de sis mil euros per a cadascun dels incompliments.

11.4.- Penalitzacions per incompliment dels principis ètics i regles de conducta.

En el cas de que l'Adjudicatari incompleixi els principis ètics i regles de conducta identificats al PCAP del Procediment de licitació, BIMSA podrà imposar una penalització econòmica de sis mil euros per a cadascun dels incompliments.



11.5.- Penalitzacions per incompliment de l'oferta de l'Equip responsable designat per l'execució del contracte.

En el supòsit de que l'adjudicatari incomplís les obligacions relatives a l'oferta de l'Equip responsable designat per l'execució del contracte, es procedirà de la manera següent.

En primer lloc es calcularà la puntuació que l'experiència de la nova persona ofertada hagués obtingut conforme als criteris d'avaluació automàtic corresponents a l'equip responsable.

Si de resultes d'aquest càlcul, es comprova que l'oferta del licitador ja no hagués sigut l'oferta econòmicament més avantatjosa i per tant adjudicatària del contracte, BIMSA podrà procedir a rescindir el contracte per causa imputable al contractista.

En qualsevol cas s'establirà una penalització per incompliment en base a la següent fórmula:

$$P = \frac{D}{100} \times I$$

Essent:

- P = Import de la penalització en euros
- D = Diferència de puntuació entre l'obtinguda en l'oferta i la que hagués obtingut amb el nou personal oferta.
- I = Import pendent de certificar respecte del valor d'adjudicació en el moment de fer el càlcul de la penalització, expressada en euros.

11.6.- Procediment d'aplicació de penalitzacions.

BIMSA en el moment en que es produeixi un fet o omissió del que en sigui responsable l'Adjudicatari, li ho comunicarà per escrit indicant-li de quin es tracta, quina penalització contractual és d'aplicació al cas, i l'import de la penalització.

L'Adjudicatari podrà manifestar, en els set dies laborables següents, a la recepció de la intimació, el seu desacord formulant per escrit les al·legacions que consideri oportunes, justificant la improcedència de la penalització o argumentant la desproporció de l'import. Si l'Adjudicatari no efectua l'escrit de desacord s'entén que accepta la penalització. Si BIMSA no respon a l'escrit de desacord s'entén que rebutja les al·legacions i/o justificacions de l'Adjudicatari i, per tant, procedirà a la aplicació de la penalització.

11.7- Execució de les penalitzacions. Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'Adjudicatari, o sobre la garantia, quan no puguin ser deduïdes de les esmentades certificacions.

BIMSA es reserva el dret a imposar les penalitzacions indicades en la present clàusula en qualsevol moment des de que es produeixin els fets que la motiven. El fet de no imposar dites penalitzacions en el moment de produir-se els fets no implicaran en cap cas la renúncia a les mateixes.

11.8- Danys i perjudicis addicionals: Les penalitzacions seran d'aplicació amb independència i addicionalment a la indemnització que per danys i perjudicis hagi pogut causar l'incompliment de



l'Adjudicatari així com al l'abonament d'interessos en cas d'incompliment per part de l'Adjudicatari de les obligacions dimanats d'aquest Contracte. Per tant, les penalitzacions establertes a aquesta clàusula no tenen el caràcter de substitutòries de la indemnització de danys i perjudicis, sinó que són acumulatives a la indemnització per danys i perjudicis.

11.9.- Penalització màxima. La suma de les penalitzacions detallades en les clàusules precedents tindrà com a límit màxim quantitatiu el quinze per cent del preu d'adjudicació.

Adicionalment a qualsevol penalització econòmica, BIMSA es reserva el dret de poder encarregar a un tercer l'execució d'aquells treballs que l'Adjudicatari es negui a complir. El cost de la factura del tercer serà deduït del preu convingut.

12.- MITJANS DEL CONTRACTISTA PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.

12.1.- L'adjudicatari està obligat a tenir l'equip de personal que resulta de la documentació de l'adjudicació.

L'adjudicatari no podrà canviar cap integrant de l'equip designat sense comunicar-ho prèviament a BIMSA, tot proposant una persona que tindrà una preparació, capacitat i experiència no inferior a la designada inicialment. El canvi dels integrants de l'equip quedarà supeditat a l'acceptació prèvia per part de BIMSA.

12.2.- Tant la idoneïtat de les persones que constitueixin aquest grup directiu com la seva organització jeràrquica i especificació de funcions, serà lliurement apreciada per BIMSA que tindrà en tot moment la facultat d'exigir a l'adjudicatari la substitució, per causa justificada, de qualsevol persona o persones adscrites a aquesta, sense obligació de respondre de cap dels danys que al Contractista pogués causar-li l'exercici d'aquella facultat. No obstant, l'adjudicatari respon de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'execució del contracte.

13.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE.

13.1.- El compliment de les condicions especials d'execució establertes en el PCAP.

13.2.- El compliment per part de l'Adjudicatari de l'oferta que hagi presentat en tots els seus termes.

13.3.- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del Contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.

13.4.- Aquelles altres expressament previstes al present Contracte o al PCAP.

14.- SUCCESSION DE L'ADJUDICATARI.

En cas que l'Adjudicatari sigui una societat, i aquesta dugués a terme una fusió d'empreses, el present Contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions provinents del mateix.

Igualment, en cas d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o rams d'activitat de les mateixes, continuarà el Contracte amb l'entitat a la qual se li atribueixi, que quedarà subrogada en els drets i obligacions contrets, sempre que tingui la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la



qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del Contracte.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el Contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el Contracte en els termes establerts en el present Contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució del Contracte per culpa de l'adjudicatari.

15.- SUBCONTRACTACIÓ.

L'Adjudicatari podrà subcontractar parcialment els serveis i treballs objecte del present Contracte amb industrials i tercers d'acord amb allò establert en el PCAP i sota la seva exclusiva responsabilitat, tant pel que fa al compliment de les obligacions fiscals i laborals, que com a empresa els corresponguin, com pels danys i perjudicis que amb motiu de l'execució d'aquesta es poguessin causar, inclòs els de tercers. BIMSA podrà deduir directament de les corresponents factures o certificacions de l'Adjudicatari l'import dels danys originats, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es consideri assistit l'Adjudicatari, essent la única obligació de BIMSA reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

16.- PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS I CONFIDENCIALITAT. CONTRACTE D'ENCARREGAT DE TRACTAMENT

16.1.- De conformitat amb el què disposa el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i el Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), BIMSA informa que amb motiu de la celebració del Contracte, les dades de caràcter personal del signant del mateix seran incloses en un tractament de dades responsabilitat de BIMSA amb domicili a Barcelona, Rambla Poblenou, 154, 3a i 4a planta (lopd.bimsa@bcn.cat). Així mateix, s'informa que la finalitat del tractament i recollida de les dades serà la gestió i execució del Contracte (base legitimadora del tractament), així com la gestió econòmica, comptable i fiscal, la gestió administrativa, la gestió de proveïdors, la gestió de cobraments i pagaments i històric de relacions comercials. Igualment, s'informa de la possibilitat d'exercitar els drets de supressió, oposició, portabilitat, limitació, accés i rectificació, al domicili o e-mail indicats, adjuntant una còpia del DNI o altre document oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

D'acord amb allò què estableix l'article 13 RGPD i l'article 11 LOPDGDD s'indiquen a continuació les dades de contacte del DPO de BIMSA: dpo.bimsa@bcn.cat.

Els destinataris de les dades personals facilitades seran la pròpia BIMSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

Per a més informació, pot consultar la Política de Privacitat de BIMSA al següent enllaç www.bcn.cat/bimsa.

16.2.- El Contractista, en el cas que en els documents facilitats per aquest per a la formalització del present Contracte o per a la seva execució, lliuri o inclogui dades de caràcter personal referent als seus/seves treballadors/es, tercers i/o col·laboradors, garanteix que amb caràcter previ al seu lliurament a BIMSA ha recaptat i obtingut de dites persones el seu consentiment inequívoc pel tractament de les seves dades personals i per la comunicació de les mateixes a BIMSA, per a ser tractades per aquesta amb la finalitat de la gestió i execució del Contracte, havent-les informat,



igualmente, de la possibilitat d'exercitar els drets de supressió, oposició, portabilitat, limitació, accés i rectificació davant de BIMSA, amb domicili a Barcelona, carrer de Rambla Poblenou 154, 3a i 4a planta, com entitat responsable del tractament (lop.d.bimsa@bcn.cat).

16.3.- El contractista s'obliga a guardar secret i a mantenir en la més estricta confidencialitat tota la informació, documentació, dades, antecedents, etc. a que tingui accés o coneixement en compliment d'aquest contracte, ja sigui subministrada per BIMSA o obtinguda en el marc del present contracte o per l'execució del mateix, i a subministrar-la únicament a personal autoritzat expressament per BIMSA. El contractista s'abstindrà també d'efectuar qualsevol tractament, ja sigui reproducció, ús i/o conservació, amb les dades de tot tipus subministrades per BIMSA, o rebudes de tercers que intervinguin en el contracte, per a finalitats diferents a l'estricta compliment del present contracte. En cap cas, no podran accedir tercers a aquestes dades o arxius.

16.4.- Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant tota l'execució del contracte i per un termini mínim de 5 anys a comptar des de la finalització del contracte.

16.5.- El no compliment d'aquesta clàusula donarà dret a BIMSA per resoldre el present contracte i a una indemnització pel perjudici causat.

16.6.- En el supòsit que, per a la realització de l'encàrrec efectuat per aquest contracte, BIMSA lliuri al contractista, qualsevol tipus de documentació (inclosos informes, projectes, plànols, dibuixos, avantprojectes etc., en endavant, genèricament anomenada, la "Documentació"), s'entendrà que la mateixa es lliura amb caràcter confidencial, amb expressa reserva de tots els drets de propietat intel·lectual, industrial i d'explotació que incorpori, i per a la única finalitat d'executar l'objecte d'aquest contracte. El contractista es compromet a utilitzar la Documentació únicament per a la finalitat autoritzada per aquest contracte i a no difondre-la ni comunicar-la a tercers (excepte als seus col·laboradors que per raó precisament de la seva col·laboració l'hagin de conèixer i sempre que aquests assumeixin, respecte de la Documentació, les mateixes obligacions que el contractista).

16.7.- El Contractista no podrà fer cap ús publicitari d'aquest encàrrec, ni realitzar cap tipus de manifestació pública o privada sobre les tasques que realitza per BIMSA. Qualsevol altre ús que el contractista vulgui fer d'aquest encàrrec o de la seva condició de redactor dels Materials, s'haurà de comunicar prèviament a BIMSA, a fi d'obtenir d'aquesta la prèvia autorització expressa, atorgada per escrit. Aquestes obligacions s'estenen a tots els membres del contractista quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.

16.8.- Sense perjudici de tot l'anterior, i en el supòsit de què el contractista actui com a Encarregat de Tractament -segons la definició continguda a l'article 4 del Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i el Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD)-, aquest es compromet a tenir implementades les mesures de seguretat que corresponguin en virtut de les disposicions del referit RGPD.

Així mateix, es compromet a tenir actualitzat el registre d'activitats de tractament i a implantar les mesures tècniques, legals i organitzatives suficients pel compliment de les referides normatives en matèria de protecció de dades.

Tot el personal del contractista tindrà coneixement de la normativa esmentada en el moment de tractar la informació confidencial de BIMSA.

Una vegada complerta la prestació contractual, les dades personals seran retornades a BIMSA i es suprimiran les còpies existents llevat que es requereixi la conservació de dades personals d'acord



amb el Dret de la Unió o dels seus Estats Membres, tal i com estableix l'article 28.3g del Reglament 679/2016 i l'article 33.3 de la Llei Orgànica 3/2018.

En el supòsit de què el contractista ostenti la referida consideració d'encarregat de tractament, aquest es compromet a tractar les dades personals corresponents sota la exclusiva direcció de BIMSA i atenent-se en qualsevol cas a les seves instruccions.

Així mateix, en virtut d'allò que disposa l'article 28.2 RGPD i l'article 73.I LOPDGDD, el contractista no podrà subcontractar a tercers la realització de cap tractament encomanat per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A., llevat que hagués obtingut autorització prèvia per escrit, específica o general, del responsable. En aquest sentit, es recorda que la cadena de responsabilitat es manté respecte de les subcontractacions.

17.- CONFIDENCIALITAT.

17.1.- L'Adjudicatari s'obliga a guardar secret i a mantenir en la més estricta confidencialitat tota la informació, documentació, dades, antecedents, etc. a que tingui accés o coneixement en compliment d'aquest Contracte, ja sigui subministrada per BIMSA o obtinguda en el marc del present Contracte o per l'execució del mateix, i a subministrar-la únicament a personal autoritzat expressament per BIMSA. L'Adjudicatari s'abstindrà també d'efectuar qualsevol tractament, ja sigui reproducció, ús i/o conservació, amb les dades de tot tipus subministrades per BIMSA, o rebudes de tercers que intervinguin en el Contracte, per a finalitats diferents a l'estricta compliment del present Contracte. En cap cas, no podran accedir tercers a aquestes dades o arxius.

17.2.- Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant tota l'execució del Contracte i per un termini mínim de cinc anys a comptar des de la finalització del Contracte.

17.3.- En el supòsit que, per a la realització de l'encàrrec efectuat per aquest Contracte, BIMSA lliuri a l'Adjudicatari, qualsevol tipus de documentació (inclosos informes, projectes, plànols, dibuixos, avantprojectes etc., en endavant, genèricament anomenada, la "Documentació"), s'entendrà que la mateixa es lliura amb caràcter confidencial, amb expressa reserva de tots els drets de propietat intel·lectual, industrial i d'explotació que incorpori, i per a la única finalitat d'executar l'objecte d'aquest Contracte. L'Adjudicatari es compromet a utilitzar la Documentació únicament per a la finalitat autoritzada per aquest Contracte i a no difondre-la ni comunicar-la a tercers (excepte als seus col·laboradors que per raó precisament de la seva col·laboració l'hagin de conèixer i sempre que aquests assumeixin, respecte de la Documentació, les mateixes obligacions que l'Adjudicatari).

17.4.- L'Adjudicatari no podrà fer cap ús publicitari d'aquest encàrrec, ni realitzar cap tipus de manifestació pública o privada sobre les tasques que realitza per BIMSA. Qualsevol altre ús que l'Adjudicatari vulgui fer d'aquest encàrrec o de la seva condició de redactor dels Materials, s'haurà de comunicar prèviament a BIMSA, a fi d'obtenir d'aquesta la prèvia autorització expressa, atorgada per escrit. Aquestes obligacions s'estenen a tots els membres de l'Adjudicatari quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.

18.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT.

18.1. El Contracte queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola.



18.2.- Qualsevol de les parts podrà determinar l'elevació a públic del present Contracte, essent les despeses a càrrec de qui ho demani.

18.3.- L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del Contracte.

18.4.- El contracte queda sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, i particularment al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

Ambdues parts contractants, amb renúncia als seus propis furs, se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de Barcelona, a l'objecte de dirimir totes qüestions que l'execució, interpretació o acompliment d'aquest Contracte puguin originar.

I, perquè així consti, es signa per duplicat el present document, en la data de la darrera signatura electrònica.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES
MUNICIPALS, SA

[DENOMINACIÓ ADJUDICATARI]

Ricard Font Hereu
Gerent

[NOM I COGNOMS APODERAT/DA]
[CÀRREC QUE OCUPA]