



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA
CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS I
PRODUCTES DE NETEJA I BUGADERIA PEL CONSORCI
SOCIOSANITARI DE VILAFRANCA DEL Penedès**

EXPEDIENT: CSSV 23-23

INDEX

1	OBJECTE DEL CONTRACTE	1
2	ÀMBIT D'ACTUACIÓ	1
3	ASPECTES GENERALS.....	1
3.1	DESCRIPCIÓ DELS MATERIALS I PRODUCTES A SUBMINISTRAR.....	1
3.1.1	DOSIFICADORS	2
3.2	SISTEMA TTS.....	3
3.3	PROGRAMACIÓ RENTADORES	3
3.4	FORMACIÓ DEL PERSONAL	4
4	CONTROL DE QUALITAT DELS PRODUCTES	4
4.1	MOSTRES	4
5	SUBMINISTRAMENT DELS MATERIALS I PRODUCTES.....	4
5.1	COMANDA	4
5.2	SUBMINISTRAMENT	5
6	PRESSUPOST DE LICITACIÓ.....	5
7	PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I PLANS D'EMERGÈNCIA	6
8	RESPONSABLE DEL CONTRACTE	6



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS I PRODUCTES DE NETEJA I BUGADERIA PEL CONSORCI SOCIO SANITARI DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS

1 OBJECTE DEL CONTRACTE

Aquest plec de prescripcions tècniques té per objecte regular la contractació pel subministrament de materials i productes de neteja i bugaderia pel Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès (en endavant, CSSV).

L'empresa adjudicatària haurà de:

- Subministrar els materials i productes necessaris perquè es puguin dur a terme les tasques de neteja i bugaderia del Centre.
- En el supòsit que els productes de neteja i bugaderia tinguin dosificadors, haurà de mantenir, reparar i substituir els dosificadors (manteniment preventiu i correctiu).
- Rectificar i crear els programes de les rentadores que siguin necessaris i s'adaptin millor a les necessitats del CSSV.

2 ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Nº	CENTRE	DIRECCIÓ
1	Centre Ricard Fortuny	Av. Garraf, 3, 08720 - Vilafranca del Penedès
2	Centre de Dia Els Monjos	Carrer Santa Margarida, 14-26, 08730 - Els Monjos

3 ASPECTES GENERALS

Els licitadors hauran de presentar una relació dels materials i productes proposats, d'acord amb l'Annex 1 que s'adjunta al present plec. No es tindrà en compte aquelles ofertes que no ofereixin la totalitat dels articles especificats a l'Annex 1.

El packaging dels productes, que trobem establert en l'Annex 1, és orientatiu.

Tots els productes a subministrar, hauran de venir identificats i etiquetats correctament, d'acord a la legislació vigent i aplicable.

No hi haurà comanda mínima.

3.1 DESCRIPCIÓ DELS MATERIALS I PRODUCTES A SUBMINISTRAR

Els materials i productes de neteja i bugaderia que l'empresa adjudicatària haurà de subministrar són els que s'utilitzen habitualment per a mantenir en condicions òptimes de salut i seguretat al Centre.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS I PRODUCTES DE NETEJA I BUGADERIA PEL CONSORCI SOCIO SANITARI DE VILAFRANCA DEL Penedès

A l'Annex 1, es troben especificats els principals materials i productes de neteja i de bugaderia que s'utilitzen actualment amb el preu unitari màxim sense IVA, la quantitat orientativa consumida l'any 2022.

A l'Annex 3, s'han inclòs orientativament, les fitxes tècniques i de seguretat d'alguns productes químics de les marques utilitzades actualment al CSSV. Els productes subministrats hauran de tenir com a mínim aquestes característiques.

Els productes que s'oferiran hauran de complir, com a mínim, les característiques tècniques indicades a les fitxes tècniques de l'Annex 3, i podran ser de la mateixa marca o similar.

Pel que fa a l'equivalència dels productes ofertats, la càrrega de la prova recau sobre el licitador i aquest haurà d'acreditar en la seva oferta l'equivalència corresponent. En tot cas, quedarà subjecte a la verificació que dugui a terme el CSSV en la fase de valoració de les ofertes. El CSSV requerirà mostres de tots els productes, excepte el material de TTS, que s'hauran de lliurar al CSSV tal i com estableix l'apartat 7 del Quadre de Característiques. Les mostres es retornaran en cas de no ser adjudicatàries.

Els licitadors hauran de presentar les fitxes tècniques dels materials i productes de l'Annex 1, indicant la marca comercial, així com les fitxes de seguretat dels productes que s'escaiguin.

Les quantitats que figuren en aquest Annex 1 són les quantitats orientatives anuals, i per tant, poden ser objecte de modificació a l'alça o a la baixa, en funció de les necessitats del CSSV. L'empresa adjudicatària haurà de subministrar d'acord amb el que necessiti i sol·liciti el CSSV.

3.1.1 DOSIFICADORS

Només el Centre Ricard Fortuny disposa de dosificadors dels productes de neteja i bugaderia.

L'objecte del contracte inclou el subministrament, instal·lació, manteniment preventiu i reparació dels dosificadors dels productes de neteja i bugaderia que en necessitin i no suposarà cap cost addicional pel CSSV.

El CSSV utilitza productes de neteja i de bugaderia concentrats, que es dosifiquen in situ, mitjançant dues instal·lacions independents. Una per als productes de neteja i una altra per a la dosificació de dues rentadores marca Girbau industrials.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS I PRODUCTES DE NETEJA I BUGADERIA PEL CONSORCI SOCIO SANITARI DE VILAFRANCA DEL Penedès

En el cas d'avaría dels dosificadors, l'empresa adjudicatària ha de respondre i solucionar la incidència en un termini no superior a 24 hores laborables. En el cas que s'hagin de canviar/adquirir nous dosificadors, el termini de reposició es pot ampliar si és necessari fins a 72 hores. No obstant això, s'haurà de donar una solució momentània, sense cost addicional pel CSSV.

L'empresa adjudicatària, realitzarà un manteniment preventiu dels sistemes de dosificació. Aquest manteniment, inclourà una neteja i revisió trimestral de tots els elements de dosificació, amb la substitució dels que es detectin en mal estat de conservació o funcionament.

L'empresa adjudicatària facilitarà la totalitat d'ampolles de litre i etiquetes d'informació del producte, necessàries per a l'ús individual de cadascun dels productes dosificats, sense cost per al CSSV (quantitat anual estimada de 100u/any, i se sol·licitaran amb comanda per part del CSSV).

3.2 SISTEMA TTS

El CSSV utilitza el sistema TTS per a la neteja del Centre perquè és el que millor s'adequa a les necessitats del CSSV i el que ofereix una àmplia selecció d'equips per la neteja.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la continuïtat d'ús d'aquest sistema i per això haurà de disposar dels materials de reposició de TTS amb el preu unitari màxim (sense IVA) indicats a l'Annex 2 d'aquest plec i de possibles noves adquisicions posteriors. Serà motiu d'exclusió que els licitadors no puguin oferir els mateixos materials de TTS que els indicats a l'Annex 2.

3.3 PROGRAMACIÓ RENTADORES

Només el Centre Ricard Fortuny disposa de rentadores amb dosificació automàtica programables.

L'empresa adjudicatària haurà de tenir un Servei d'Atenció Tècnica que haurà de programar les rentadores del CSSV d'acord amb les seves necessitats, rectificant i creant nous programes quan així ho sol·liciti el CSSV o quan l'empresa adjudicatària tingui coneixement de nous programes que puguin ser més útils i eficients pel CSSV, sense cap cost addicional.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS I PRODUCTES DE NETEJA I BUGADERIA PEL CONSORCI SOCIOSANITARI DE VILAFRANCA DEL Penedès

A l'inici del subministrament de productes de neteja i bugaderia i en cas d'adquisició de nous productes, l'empresa adjudicatària crearà o adaptarà els programes de les rentadores als productes que s'utilitzaran.

3.4 FORMACIÓ DEL PERSONAL

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar la formació del personal de neteja i bugaderia del CSSV pel que fa als productes, seguretat, utilització d'equips de neteja i com treure el màxim rendiment dels productes. El contingut de la formació es consensuarà amb el CSSV. Aquesta formació es realitzarà mitjançant un curs per cada any de vigència del contracte d'un mínim de 4 hores que es repartiran en dos torns: un de matí (2 hores) i un l'altre de tarda (2 hores).

4 CONTROL DE QUALITAT DELS PRODUCTES

El CSSV revisarà el material recepcionat, i en cas que aquest no sigui conforme, l'empresa adjudicatària l'haurà de retirar i substituir en un termini màxim de 48 hores, sense cost addicional per al CSSV.

4.1 MOSTRES

Els licitadors hauran de presentar les mostres dels productes de l'Annex 1.

Les mostres s'hauran de presentar posteriorment a l'obertura del sobre B quan l'òrgan de contractació ho sol·liciti expressament. La no presentació de mostres comportarà l'exclusió del licitador.

El producte "Taski Sprint H100" ha de ser concretament el producte especificat pel CSSV. Aquest producte és un detergent desinfectant clorat de gran capacitat netejadora i desinfectant. El CSSV necessita aquest producte concret perquè és un producte molt eficaç contra la bactèria *Clostridium difficile*, ja que és un producte específic per aquesta bactèria. Cal destacar que, la Comissió d'Infeccions del Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès va decidir que aquest producte s'utilitzés per a la neteja de varies patologies i, concretament, de la bactèria *Clostridium difficile*.

5 SUBMINISTRAMENT DELS MATERIALS I PRODUCTES

5.1 COMANDA

Els materials i productes seran sol·licitats pel CSSV mitjançant comanda setmanal, en funció de les necessitats del CSSV.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS I PRODUCTES DE NETEJA I BUGADERIA PEL CONSORCI SOCIO SANITARI DE VILAFRANCA DEL Penedès

Cal destacar que no hi haurà comanda mínima dels materials i productes que sol·liciti el CSSV i aquest requisit no comportarà cap cost addicional.

5.2 SUBMINISTRAMENT

Les despeses de lliurament i transport dels materials i productes a subministrar aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària haurà de servir la totalitat del material, durant les 72 hores posteriors a rebre la comanda. Habitualment, aquesta serà enviada pel CSSV, mitjançant correu electrònic.

Respecte el Centre Ricard Fortuny, el lloc de lliurament on es farà l'entrega dels materials i productes a subministrar serà al magatzem del soterrani del Centre. S'entrarà per la zona de càrrega i descàrrega situada al carrer Bühl de Vilafranca del Penedès. L'horari de lliurament serà de 9.00h a 14.00h. El transportista haurà de dirigir-se a la recepció del centre, sol·licitar la clau de magatzem de neteja i dipositar el material al magatzem, enretirant el palet i el film d'embalatge, i ubicant el diferent material a les zones assignades, en cada lliurament.

Respecte el Centre de Dia Els Monjos, el lloc de lliurament on es farà el lliurament dels materials i productes a subministrar serà al propi Centre. L'horari de lliurament serà de 10.00h a 13.00h. El transportista haurà de dirigir-se a la recepció del centre, i deixar la comanda a la sala de caldera, enretirant el palet i el film d'embalatge, i ubicant el diferent material a les zones assignades, en cada lliurament.

Serà obligació contractual essencial que en casos puntuals de necessitat el CSSV realitzi comandes urgents on el termini d'entrega dels materials i productes no podrà excedir les 24 hores des de la comunicació de la comanda. En aquests casos, el personal del CSSV especificarà a la comanda que és urgent.

L'empresa adjudicatària haurà de minimitzar el màxim possible la generació de residus, respecte als embalatges dels productes, i dur a terme una bona gestió dels residus que generi.

6 PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Els imports establerts a l'Annex 1 i a l'Annex 2 corresponen als preus unitaris màxims sense IVA que els licitadors podran oferir, podran igualar però en cap cas excedir. Els



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS I PRODUCTES DE NETEJA I BUGADERIA PEL CONSORCI SOCIO SANITARI DE VILAFRANCA DEL Penedès

preus inclouran els costos de subministrament, transport, embalatge, taxes i tots els serveis i tasques que puguin incidir.

Les factures que presenti l'empresa adjudicatària seran factures electròniques. S'haurà de presentar una factura pel Centre de Dia Els Monjos i una altra factura pel Centre Ricard Fortuny.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar la seva oferta econòmica d'acord amb l'Annex OE d'aquest plec.

7 PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I PLANS D'EMERGÈNCIA

L'empresa adjudicatària assumirà complir totes les disposicions legals vigents en matèria de prevenció de riscos laborals en les relacions i activitats amb el CSSV.

Quan l'empresa adjudicatària, subcontracti a la vegada a una altra empresa, haurà de sol·licitar la documentació en PRL per a dur a terme tota la coordinació d'activitats empresarials i informarà dels riscos i les mesures preventives de les activitats a dur a terme dintre del CSSV. També, donarà a conèixer a l'empresa Principal (CSSV) l'esmentada subcontractació i els hi facilitaran tota la documentació al Servei de Prevenció del CSSV, qui revisarà la documentació i donarà conformitat previ als inicis dels treballs contractats, si és el cas.

Respecte al pla d'emergència i autoprotecció dels centres, l'empresa adjudicatària s'haurà d'implicar i participar en la mida que indiqui el pla corresponent, per garantir la pròpia seguretat i la dels altres persones que puguin aquí romandre. Així com preservar la integritat dels bens i patrimoni del centre.

L'empresa adjudicatària emetrà una declaració empresarial conforme compleix amb la llei 31/1995 de PRL i totes la reglamentació que se li deriva, com a salvaguarda de la seguretat i salut de totes les seves persones treballadores i la seguretat de tots els usuaris, treballadors i de les instal·lacions del CSSV. Conseqüentment comunicarà i actualitzarà tot canvi que afecti al CSSV, així com, lliurarà actualitzada la corresponent documentació anteriorment sol·licitada.

8 RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'empresa adjudicatària designarà un responsable que serà la persona de contacte amb el CSSV a qui haurà de facilitar les seves dades.



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS I PRODUCTES DE NETEJA I BUGADERIA PEL CONSORCI SOCIOSANITARI DE VILAFRANCA DEL Penedès

L'empresa adjudicatària s'haurà d'adreçar a la persona responsable del Departament de Serveis Generals del CSSV com a persona de contacte amb el CSSV.