



Ajuntament de  
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 – 08940 Cornellà de Llobregat  
Tel 93 377 02 12 – Fax 93 377 89 00

---

## **PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS, DE L'ARBRAT I LA PINTURA DELS BANCS DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT**

Cornellà de Llobregat, a 3 d'octubre de 2023



## ÍNDEX

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. OBJECTE DEL CONCURS .....                                                                         | 4  |
| 1.1. Treballs que comporta.....                                                                      | 4  |
| 1.2. Àmbit funcional.....                                                                            | 4  |
| 1.3. Resum de condicions generals.....                                                               | 5  |
| 2. MANTENIMENT DE ZONES VERDES .....                                                                 | 6  |
| 2.1. Tasques de neteja.....                                                                          | 6  |
| 2.2. Tasques de jardineria .....                                                                     | 7  |
| 2.2.1. Entrecavat i rasclonat .....                                                                  | 7  |
| 2.2.2. Adobat .....                                                                                  | 7  |
| 2.2.3. Gespes .....                                                                                  | 7  |
| 2.2.4. Esporga, retall i formació de planta i arbustos .....                                         | 9  |
| 2.2.5. Plantació de planta i arbustos .....                                                          | 9  |
| 2.2.6. Manteniment de prats i espais rústics .....                                                   | 9  |
| 2.2.7. Vigilància, control i tractaments fitosanitaris .....                                         | 10 |
| 2.2.8. Taula de freqüències de tasques de jardineria.....                                            | 10 |
| 3. MANTENIMENT DE L'ARBRAT .....                                                                     | 10 |
| 3.1. Tasques de neteja.....                                                                          | 11 |
| 3.1.1. Desherbatge i neteja d'escocells .....                                                        | 11 |
| 3.1.2. Neteja després de la poda .....                                                               | 11 |
| 3.2. Tasques de jardineria .....                                                                     | 11 |
| 3.2.1. Inspeccions tècniques de l'arbrat.....                                                        | 11 |
| 3.2.2. Escarificació del sol .....                                                                   | 11 |
| 3.2.3. Fertilització .....                                                                           | 12 |
| 3.2.4. Encoixinament o mulching .....                                                                | 12 |
| 3.2.5. Reg de l'arbrat.....                                                                          | 12 |
| 3.2.6. Esporga.....                                                                                  | 12 |
| 3.2.7. Sosteniment artificial.....                                                                   | 15 |
| 3.2.8. Retirada d'elements morts (i/o perillosos) .....                                              | 16 |
| 3.2.9. Treballs especials d'emergència.....                                                          | 16 |
| 3.2.10. Treballs amb equip lliure .....                                                              | 16 |
| 3.2.11. Manteniment de palmeres .....                                                                | 17 |
| 3.2.12. Tractaments fitosanitaris.....                                                               | 19 |
| 3.2.13. Inventari.....                                                                               | 20 |
| 4. MANTENIMENT DE JARDINERES .....                                                                   | 20 |
| 4.1. Tasques de neteja.....                                                                          | 21 |
| 4.2. Tasques de jardineria .....                                                                     | 21 |
| 4.2.1. Preparació i manteniment del substrat.....                                                    | 21 |
| 4.2.2. Reg.....                                                                                      | 21 |
| 4.2.3. Esporga .....                                                                                 | 22 |
| 5. PINTURA DE BANCS.....                                                                             | 22 |
| Funcionament del servei.....                                                                         | 22 |
| 5.1. Revisió ordinària.....                                                                          | 22 |
| 5.2. Repintura i tractament de protecció de la superfície. Condicions del servei a<br>executar ..... | 23 |
| 5.3. Organització del servei .....                                                                   | 24 |
| 5.3.1. Informes .....                                                                                | 24 |



|      |                                         |    |
|------|-----------------------------------------|----|
| 6.   | GESTIÓ DE RESIDUS PRODUÏTS .....        | 24 |
| 7.   | SEGURETAT I SALUT .....                 | 25 |
| 8.   | INSTAL·LACIONS FIXES PELS SERVEIS ..... | 29 |
| 9.   | ORGANITZACIÓ DEL SERVEI.....            | 30 |
| 9.1. | Oferta tècnica .....                    | 31 |
| 9.2. | Imatge dels serveis.....                | 31 |
| 9.3. | Deures dels operaris .....              | 32 |
| 10.  | MITJANS MATERIALS DEL SERVEI .....      | 32 |
| 11.  | OFERTA ECONÒMICA .....                  | 34 |



## **1. OBJECTE DEL CONCURS**

L'objecte del concurs es la contractació mitjançant licitació reservada amb procediment obert (segons la DA 4a de la Llei 9/2017) dels serveis de conservació, manteniment i neteja dels parcs, jardins, places enjardinades i altres espais verds públics de la ciutat de Cornellà de Llobregat, que es descriuen en l'Annex I i Annex II d'aquest Plec de Condicions Tècniques, PCT en endavant, així com els treballs en l'arbrat i el servei de pintura de bancs de la ciutat i manteniment d'altre mobiliari urbà que es pugui determinar, per part d'un Centre Especial de Treball com a mitjà per la integració social i laboral de treballadors amb diversitat funcional.

### **1.1. Treballs que comporta**

Els treballs que comporta són els indicats en el present PCT i que es resumeixen en el manteniment de superfícies cespitoses, arbustos, neteja i manteniment de les superfícies toves de les zones verdes, esporga de l'arbrat viari, tractaments fitosanitaris, manteniment de jardineres, plantacions, neteja d'escocells i altres que s'especifiquen en aquest mateix PCT dins de l'àmbit dels treballs de jardineria; els treballs de neteja de les citades zones verdes i els treballs de pintura de bancs de la ciutat.

### **1.2. Àmbit funcional**

#### **Manteniment de les zones verdes enjardinades**

Es responsabilitat de l'empresa adjudicatària la conservació del parcs, places, carrers, espais enjardinats singulars associats a edificis, i altres que s'esmenten a l'Annex I en perfecte estat tècnic funcional i ornamental d'acord amb les condicions particulars establertes en l'apartat 3 d'aquest PCT. En aquest capítol s'inclouen les tasques pròpiament de jardineria i les tasques de neteja.

La superfície dels espais verds a conservar és d'aproximadament 550.000m<sup>2</sup>, segons informació gràfica de l'Annex II i taules de l'Annex I.

Les zones verdes a conservar es podran modificar, per decrement o increment de noves zones que es puguin crear durant la vigència del contracte. A tal efecte, l'Ajuntament podrà requerir al contractista un informe sobre el seu estat i, o bé la reorganització dels recursos existents a la contracta per donar servei al nou espai a mantenir, o bé el pressupost associat als nous recursos a destinar en els termes de l'oferta al present PCT, per tal de modificar el contracte amb una ampliació. El mateix serà vàlid en cas de requerir-se un augment de freqüències dels diferents serveis.

#### **Manteniment de l'arbrat**

És responsabilitat de l'empresa adjudicatària la conservació de tot l'arbrat viari, el dels carrers, parcs, places i altres espais, d'acord a les condicions particulars establertes a



l'apartat 4 d'aquest PCT, incloent a cada tasca la part de treballs propis de jardineria i la part de neteja.

El present contracte afecta a unes 24.800 unitats d'arbrat, total comptant els arbres de carrer, de zones verdes o parcs.

### **Pintura de bancs i manteniment d'altre mobiliari urbà**

És responsabilitat de l'empresa adjudicatària la pintura i envernissat dels bancs de la ciutat, així com el manteniment d'altre mobiliari que es pugui determinar, per tal de mantenir-los en bones condicions estètiques i d'ús, d'acord amb les condicions particulars establertes a l'apartat 5 d'aquest PCT. En aquest apartat no s'inclouen els bancs dins dels centres educatius o equipaments municipals, només estan inclosos els bancs a l'espai públic, ja siguin carrers, places, parcs... El número aproximat de bancs és de 3200 unitats, de diferents marques i models.

### **1.3. Resum de condicions generals**

- La jornada de treball serà de dilluns a divendres, en horari de matí, iniciant-se a les 7:00h i finalitzant a les 15:00h. En cas d'inclemència pel temps i situacions excepcionals hi haurà un servei d'emergència disponible.
- La dedicació del contracte de manteniment de zones verdes (pintura de bancs a part) es distingirà per cada zona segons dedicació a tasques de jardineria i tasques de neteja, a efectes de planificació de tasques i les corresponents aplicacions del % d'IVA corresponent a cada tasca, que s'haurà d'expressar al pressupost i l'oferta econòmica presentada. Per experiència prèvia, la distribució global de tasques es troba en un 60% tasques de jardineria (IVA 21%) i 40% tasques de neteja (IVA 10%).
- El contractista aportarà totes les eines, maquinària i vehicles, que seran de la seva propietat o règim de lloguer o altres segons convingui.
- Abastarà el manteniment de totes les zones verdes descrites en l'Annex I d'aquest PCT ajustant-se les feines a les condicions tècniques dels apartats 3 i 4.
- Neteja de les làmines d'aigua del Parc de Can Mercader.
- Tractament fitosanitari de totes les zones verdes descrites en l'Annex I del present PCT i de tot l'arbrat viari, incloent el tractament fitosanitari necessari per combatre anualment la plaga del morrut de les palmeres.
- Esporga d'arbrat viari de la ciutat, ubicats a carrers, parcs i places.
- Manteniment de totes les jardineres de fusta, ferro i obra de la ciutat, segons llistat en l'Annex I.
- Normativa d'obligat compliment. El present contracte es regirà, a banda de l'establert al present PCT, per:
  - Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals i la normativa derivada que sigui vigent en cada moment.
  - Llei Reguladora de Residus i les seves posteriors actualitzacions.
  - Guia d'aplicació de productes fitosanitaris, d'herbicides i fitoreguladors de la Generalitat de Catalunya (DARP) i les normes i legislació sobre plaguicides vigents en cada moment.
  - La normativa que resulti aplicable en cada moment a l'objecte del contracte.



## 2. MANTENIMENT DE ZONES VERDES

### 2.1. Tasques de neteja

Les diferents zones verdes s'han classificat en 6 grans grups en funció del seu ús. Corresponen a zones d'ús intensiu (per la seva ubicació, trànsit de gent, activitats organitzades...), zones d'ús moderat, zones ubicades en zona polígon industrial i grans parcs.

Al llistat de zones, aquestes s'han classificat amb 6 colors segons freqüències de tractament:

- Zones de presència permanent: color blau
- Zones d'ús intensiu: color vermell
- Zones d'ús moderat: color taronja
- Zones d'ús baix o de polígon industrial: color verd
- Zones fora del casc urbà: color lila
- Zones de neteja excepcional després d'actes populars: color groc

A cada tipus d'espai van associades freqüències de neteja diferents (veure apartat 2.2.8).

- **Zones blau:** correspon al Parc de Can Mercader, on la presència de personal de manteniment de jardineria serà diària de dilluns a diumenge, inclosos festius. Es portaran a terme tasques de neteja 7 dies/setmana, inclosos diumenges i festius, i de dilluns a divendres seran combinades amb tasques de jardineria. En els grans parcs la neteja serà integral, zones verdes, sauló, llac, camins, incloent el buidat de papereres i, si existeixen, també contenidors associats a àrees de picnic on comprendrà el seu buidat de forma selectiva. Per tal de facilitar el buidat de les papereres, s'utilitzaran bosses de plàstic dins d'elles, que hauran de ser reposades quan sigui necessari. Es netejaran en profunditat les làmines d'aigua del parc de Can Mercader (llac gran, petit estany davant del Palau i els dos llacs petits darrera del Palau) un mínim d'1 cop/any i en qualsevol cas, i per tal d'afavorir la biodiversitat i respectar els cicles reproductius de les espècies, serà entre agost i febrer. La neteja del llac gran es farà buidant el llac d'aigua. A banda d'aquestes neteges, es mantindran les làmines d'aigua lliures de residus superficials, retirant de l'aigua bosses, papers o altres residus que desmereixin la correcta imatge dels llacs.
- **Zones vermell:** es realitzarà la neteja d'aquestes zones 3 dies/setmana: dilluns, dimecres i divendres.
- **Zones taronja:** es realitzarà la neteja d'aquestes zones 2 dies/setmana: preferentment dilluns i dijous.
- **Zones verd:** es realitzarà la neteja d'aquestes zones 1 dies/setmana: preferentment dilluns o dimarts.
- **Zones lila:** es realitzarà la neteja d'aquestes zones 1 cop al mes i altres a requeriment municipal.



- **Zones groc:** correspon al Parc del Canal de la Infanta i el Parc de Can Corts, que reben servei manteniment ordinari per part de la Xarxa de Parcs Metropolitans de la que formen part i a càrrec de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Per no estar cobertes segons conveni signat, s'han de preveure en el servei d'aquest PCT les neteges durant i posteriors a actes festius o altres esdeveniments socials.

## 2.2. Tasques de jardineria

Totes les tasques de jardineria es portaran a terme seguint les NTJ (Normes Tècniques de Jardineria) tant pel que fa a definició de tasques com emprant les eines, maquinària i/o vehicles necessaris i adequats.

En les tasques a realitzar d'adob/encebat i plantació de planta arbustiva o ornamental, resembra de gespa, reparació de camins... l'adjudicatari haurà de preveure al pressupost una partida pel subministrament d'adobs, llavors, altres materials vegetals i terres necessaris per a les tasques de la seva responsabilitat.

### 2.2.1. Entrecavat i rasclonat

S'executarà eliminant manualment tota l'herba que hi ha al voltant de les plantes, entrecavant-se la superfície. S'haurà d'extreure l'herba, desfer els trossos i cavar lleugerament entre les plantacions. La profunditat d'entrecavada no afectarà al sistema radicular de les espècies, i es vigilarà especialment no malmetre la instal·lació de reg automàtic, si s'escau. Després d'entrecavar es farà el rasclonat i es restabliran les cotes de reg.

### 2.2.2. Adobat

L'adob orgànic, químic o mineral es portarà a terme preferentment en començar la primavera. El Departament de Manteniment i Serveis definirà anualment un llistat de zones que requereixin adobat. El contractista procedirà a aplicar l'adob en gespes, arbustiva o zona d'enfiladisses i planta entapissant.

### 2.2.3. Gespes

#### Sega

- El procés de sega de gespes inclourà el retall i el seu perfilat.
- L'alçada de sega no ha de ser mai inferior a la meitat de l'alçada total de la gespa. Les restes de la sega han de ser retirades, però es permetrà no recollir-les sempre i quan es facin servir segadores amb sistema mulching i quan l'alçada de l'herba ho permeti. Sempre s'hauran de recollir les restes que caiguin en sauló o voreres. Es vigilarà especialment no ferir els troncs dels arbres i no malmetre el sistema de reg automàtic.
- Per tal que la sega sigui correcta, cal evitar segar la gespa mullada i alternar el sentit i la direcció de la sega. S'han de revisar i mantenir les peces del tallagespa, especialment les ganivetes i contraganivetes.



- S'haurà d'eleva l'alçada de la gespa a l'estiu per contrarestar els efectes de l'estrès tèrmic, i també en cas que ens trobem amb avaries de reg o malalties.
- La neteja de males herbes en les zones de gespa es realitzarà quan aquestes resultin visibles en la superfície i desmereixin el seu aspecte.

### **Ressebra de gespes malmeses**

Les zones de gespa que es trobin malmeses s'hauran de ressebrar, amb la retirada si cal de les restes de gespa anterior, cavant el terreny o escarificat, afegint substrat i ressebrant amb la barreja de llavor que determini el Departament de Manteniment i Serveis. En casos puntuals, es podrà demanar la col·locació de "tepes" de gespa.

### **Aireiat / Escarificació**

L'aireig en profunditat és una tècnica que consisteix en perforar la superfície de la gespa i, o bé extreure part de substrat de la capa d'arrelament o bé produeix un subsolatge amb la incorporació o no de sorra en profunditat. L'aireig es farà puntualment, a petició del Departament de Manteniment i Serveis, i es farà durant el procés de creixement i en condicions atmosfèriques que no siguin d'estrès.

L'escarificació consisteix a trencar la superfície de la gespa a manera d'esgarrapada. S'ha de fer just després de la sega, i recollir les extraccions. S'ha de procedir a escarificar quan la capa de feltre es massa gruixuda i impedeix la lliure circulació de l'aigua, els nutrients i l'aire. L'aireig es farà puntualment, a petició del Departament de Manteniment i Serveis.

### **Enceball**

Es podrà sol·licitar l'aplicació d'enceball per enriquir química i físicament el substrat per millorar l'arrelament de la gespa. Aquesta tasca es farà puntualment, a petició del Departament de Manteniment i Serveis.

### **Reg**

Es portarà a terme el reg manual de gespes que no disposin de reg automàtic (la gran majoria en disposen) o bé quan no es pugui utilitzar puntualment a causa d'una avaria, així com de les jardineres no dotades de reg. Aquest reg es farà amb mànega o camió cisterna.

El reg de les zones de gespa i tota la resta d'espècies vegetals existents als jardins s'adaptarà a les diferents necessitats que es produeixen al llarg de l'any, en funció de les temperatures i la pluviometria.



#### **2.2.4. Esporga, retall i formació de planta i arbustos**

L'esporga comprèn l'eliminació selectiva d'algunes branques o parts de branques, vetllant per la salut de la planta i per la seva funció ornamental en el jardí.

Els talls hauran de respectar les normes elementals d'esporga d'elements vegetals. L'esporga i retall es portaran a terme amb els següents objectius:

- Rejuvenir arbustos vells o febles
- Mantenir la forma triada
- Mantenir el port i volum de la planta
- Eliminar branques seques o amb ferides, monyons, flors o fruits marcats
- Adaptació a l'espai urbà,
- Esporga de formació dels arbustos els primers anys de creixement.
- Afavorir la floració i aclarir l'arbust per permetre el pas d'aire i llum en el seu interior
- Preparació pel transplantament

#### **2.2.5. Plantació de planta i arbustos**

La reposició de planta (ornamental, de temporada, arbustiva,...) es farà segons peticions del Departament de Manteniment i Serveis, consistent en la plantació del material vegetal proporcionat pel propi departament.

En el moment que s'observi algun exemplar mort es procedirà a la seva arrencada immediata i s'informarà als serveis tècnics municipals per tal de coordinar la comprar de planta necessària.

#### **2.2.6. Manteniment de prats i espais rústics**

Espais que es troben en un àmbit periurbà i que demanen un manteniment molt reduït. No segueixen els estàndards de la resta de zones verdes, parcs i jardins. S'inclouen zones de vials de comunicació, on l'accessibilitat del ciutadà és reduïda.

Tasques de neteja i desbrossada: s'han d'eliminar els residus sòlids i vegetals de la superfície. S'utilitzaran tallagespes rotatius, segadores i/o desbrossadores. La periodicitat de la sega depèn de la climatologia i del vigor i la competitivitat de les espècies. S'ha d'evitar que el seu desenvolupament excessiu ocultï senyalització, i s'ha de tenir en compte el perill potencial d'incendi que queda afavorit per la gran quantitat de vegetació agostada en èpoques de sequera i alta temperatura. A finals de maig-principis de juny de cada any s'hauran de deixar aquests espais (prats, talussos...) desbrossats per evitar perill d'incendi.



### 2.2.7. Vigilància, control i tractaments fitosanitaris

El control sanitari de la gespa i la planta és responsabilitat de l'adjudicatari, i és al seu càrrec el seguiment tècnic i tots els tractaments necessaris per mantenir sota control els nivells de plagues.

Els tractaments fitosanitaris sempre seran amb productes autoritzats i mitjans i procediments efectius. En els cas dels plaguicides, sempre estaran inscrits al registre oficial del Departament d'Agricultura, ramaderia i pesca (DARP).

Els responsables i aplicadors dels tractaments hauran de disposar del carnet d'aplicador en nivell qualificat/nivell bàsic.

Els tractaments s'informaran als serveis tècnics municipals, indicant emplaçament, plaga a combatre i producte fitosanitari emprat.

### 2.2.8. Taula de freqüències de tasques de jardineria

#### De gener a març i d'octubre a desembre

(mesos freds, sempre tenint en compte la climatologia)

| Tipus de zona | Neteja                                    | Sega (gespa)          | Retall i perfilament (gespa) | Escarificació / Aireig (gespa) | Reg manual | Entrecavat/ Rasclonat | Adobat  |
|---------------|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------------------------|------------|-----------------------|---------|
| Blau          | diària                                    | 1cop/15dies           | 1cop/mes                     | puntual                        | 1cop/setm  | 1cop/15dies           | Puntual |
| Vermell       | 3cops/setm                                | 1cop/15dies           | 1cop/mes                     | Puntual                        | 1cop/setm  | 1cop/15dies           | Puntual |
| Taronja       | 2cops/setm                                | 1cop/15dies           | 1cop/mes                     | Puntual                        | 1cop/setm  | 1cop/15dies           | Puntual |
| Verd          | 1cop/setm                                 | 1cop/mes              | 0,5cop/mes                   | Puntual                        | 1cop/setm  | 1cop/15dies           | Puntual |
| Lila          | 1cop/mes i altres a requeriment           | Desbrossada 1 cop/mes |                              |                                |            |                       |         |
| Groc          | Puntual posterior a actes o esdeveniments | -                     | -                            | -                              | -          | -                     | -       |

#### D'abril a setembre

(mesos de calor, sempre tenint en compte la climatologia)

| Tipus de zona | Neteja                                    | Sega (gespa)          | Retall i perfilament (gespa) | Escarificació / Aireig (gespa) | Reg manual  | Entrecavat/ Rasclonat | Adobat  |
|---------------|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------|-----------------------|---------|
| Blau          | diària                                    | 1cop/setm             | 1cop/15 dies                 | puntual                        | 2 cops/setm | 1cop/setm             | Puntual |
| Vermell       | 3cops/setm                                | 1cop/setm             | 1cop/15 dies                 | Puntual                        | 2 cops/setm | 1cop/setm             | Puntual |
| Taronja       | 2cops/setm                                | 1cop/setm             | 1cop/15 dies                 | Puntual                        | 2 cops/setm | 1cop/setm             | Puntual |
| Verd          | 1cop/setm                                 | 1cop/15dies           | 1cop/mes                     | Puntual                        | 1cop/setm   | 1cop/15dies           | Puntual |
| Lila          | 1cop/mes i altres a requeriment           | Desbrossada 1 cop/mes |                              |                                |             |                       |         |
| Groc          | Puntual posterior a actes o esdeveniments | -                     | -                            | -                              | -           | -                     | -       |

## 3. MANTENIMENT DE L'ARBRAT

Comprèn totes les feines a realitzar a l'arbrat viari en els termes que es descriuen en els subapartats següents.



### **3.1. Tasques de neteja**

#### **3.1.1. Desherbatge i neteja d'escocells**

- Els arbres han de presentar un aspecte sa i net al voltant del tronc i l'entrega del tronc amb el terreny s'ha de fer de manera uniforme.
- Es portarà a terme 2 cops/any, en tot l'arbrat viari de la ciutat que estigui plantat en escocell.
- El desherbatge serà manual, eliminant les males herbes i es recolliran tots els residus que puguin trobar-se en els escocells. En el cas d'escocells metàl·lics o amb altre tipus de 'tapa', l'operació de neteja inclourà l'aixecament de la tapa de l'escocell i la neteja en profunditat de tota la zona.

#### **3.1.2. Neteja després de la poda**

Caldrà tenir en compte que en el procés de poda de l'arbrat sempre s'haurà de netejar la zona i deixar-la perfectament neta de branques i tola resta vegetal que es pugui produir.

### **3.2. Tasques de jardineria**

#### **3.2.1. Inspeccions tècniques de l'arbrat**

Aquestes inspeccions permeten identificar possible perills o futures operacions que s'hagin de fer en cada exemplar o grup d'exemplars. Seran visuals i auditives. A més a més, també poden ajudar a identificar operacions de manteniment necessàries i a mantenir actualitzat l'inventari tècnic.

S'ha d'efectuar un control visual de l'arbrat, per tal de detectar amb suficient antelació qualsevol anomalia patològica a mancança de nutrients que presenti.

Aquestes inspeccions s'ha de portar a terme mitjançant personal tècnic especialitzat. A les inspeccions visuals, a més de l'experiència del tècnic es pot recórrer a mètodes instrumentals. A les inspeccions auditives s'ha d'utilitzar una maça de fusta per colpejar el tronc i comprovar-ne l'estat.

#### **3.2.2. Escarificació del sol**

L'escarificació de la superfície del voltant de l'arbre és una operació que s'ha de realitzar periòdicament, tant si hi ha escocell com si no, per trencar la crosta que es pugui formar i oxigenar les arrels. No s'ha de fer aquesta operació als arbres que tinguin gespa fins a la base.

La fondària d'escarificació ha de ser de 5 a 10cm, depenent de les necessitats del sòl i sempre respectant el sistema de reg. La tasca s'ha de realitzar de forma manual i mirant de no malmetre les arrels ni donar cops al coll de l'arbre.

Es portarà a terme 2 cops /any.



### **3.2.3. Fertilització**

Els nutrients que l'arbre no té, poden ser aportats en forma orgànica o mineral. La quantitat aportada ha d'anar en relació amb l'edat de l'arbre; en arbres joves o de recent plantació no es pot fer cap aportació de nutrients.

La zona d'aplicació no s'ha de limitar exclusivament a l'anomenada de degoteig, sinó que pot anar més enllà a molt a prop del tronc. No s'ha d'aplicar l'adob directament damunt de les arrels. immediatament després de cada aplicació s'ha de fer un reg per fa facilitar la penetració del producte.

Es portarà a terme fertilització de l'arbrat de forma puntual i a petició del Departament de Manteniment i Serveis.

### **3.2.4. Encoixinament o mulching**

En casos puntuals, i quan així ho hagi previst el Departament de Manteniment i Serveis, s'haurà de fer una aplicació de mulch.

Els encoixinaments s'han de fer amb els materials que especifiqui la Direcció Facultativa.

El mulch orgànic ha d'estar ben compostat i ser homogeni. El radi mínim on s'ha d'aplicar és d'1,5m. El gruix oscil·la entre 8 i 12cm. Per tal d'evitar podriments, cal fer d'aplicació a uns 2 o 3cm. del coll del tronc.

### **3.2.5. Reg de l'arbrat**

Els arbres es regaran durant les èpoques climàtiques que ho requereixin, i aquells exemplars que dictaminen el Departament de Manteniment i Serveis. En general, els contractes de plantació que s'externalitzen ja inclouen el reg dels arbres durant els dos primers anys, per aquest motiu els serveis tècnics municipals definiran el llistat dels arbres que cal regar, tenint en compte que fins els 3 anys de la plantació, hi ha espècies que requereixen una aportació extra d'aigua.

- Es realitzaran amb camió cisterna o mànega connectada a una boca de reg existent, segons les disponibilitats de cada zona.
- L'aigua de reg ha de complir els requisits físics, químics i biològics adients.
- Les dosi aplicades ha de ser suficients per tal que el terreny que envolta l'arbre quedi a capacitat de camp.
- El reg manual s'ha de fer amb poca pressió i lentament per tal d'evitar descalçament d'arbres, especialment dels joves.
- No s'han de provocar ni erosions ni rentatges de sòls. A les zones de gespa, s'afavorirà la formació d'una clota en els arbres on calgui efectuar els reg amb manega.

### **3.2.6. Esporga**



En relació a l'esporga d'arbrat, aquesta haurà de tenir en compte les especificacions del pla de poda municipal. En especial, cal destacar que l'agenda urbana es dirigeix a un canvi en la planificació de la ciutat, fins a una ciutat verda, implicada i preocupada pel medi ambient, la qualitat de l'aire, la naturalització dels espais i amb ganes d'aportar solucions efectives per l'adaptació al canvi climàtic. Un dels objectius és la renaturalització de la ciutat, i per això la poda és una molt bona eina per a dirigir-nos a una millora de la salut de l'arbrat, un augment de la seva cobertura i per tant a una millora de la regulació de les temperatures extremes, millora del benestar social, salut pública, economia de barri, justícia social i qualitat de l'aire.

A les estratègies internacionals i el nou estàndard de poda europeu es marca, com una de les accions principals per aconseguir un augment de la cobertura, el canvi en la tipologia de poda per un acompanyament a l'estructura natural de l'arbre, gestionant les interferències urbanes (edificis, gàlils, etc.) per aconseguir un major volum de capçada.

Per tal d'assolir aquests beneficis que l'arbre aporta, les característiques dels arbres viaris han de ser:

- arbres amb el màxim volum foliar possible i generat per un creixement natural (o natural intervingut).
- arbres que no generen interferències, de cap tipus, amb la resta d'elements urbans.
- han de poder ser gestionats amb el mínim cost possible.
- no presenten risc pels ciutadans o bens.

Segon les directrius internacionals i el nou protocol de poda, es defineixen les 4 estructures a les que s'ha derivat la poda de l'arbrat del municipi de Cornellà de Llobregat:

- **Arbrat amb estructura natural:** és aquell arbre que es desenvolupa amb estructura natural, sense podes que poden interferir en la seva fisiologia, biomecànica, biologia i creixement. Les podes d'eliminació de branques seques, malmeses o amb malalties, les podes de gàlib o d'interferències puntuals (semàfors, marquesines, etc), així com les podes de seguretat, no són podes que modifiquen aquestes aspectes.
- **Arbrat amb estructura natural intervinguda:** és aquell arbre que necessita de podes d'acompanyament a l'estructura natural i que modifiquen la seva estructura natural però no la seva fisiologia, biomecànica, biologia o creixement. Es tracta d'arbres que necessiten de podes de interferència a edificis, cablejats, adaptació a l'entorn aeri disponible, etc. Aquesta estructura és típica d'arbrat viari, a on l'arbre s'ha d'adaptar a l'entorn disponible. La seva estructura es genera a partir de la poda de formació d'arbrat jove o adult.
- **Arbrat amb estructura geomètrica:** és aquell arbre que, per motius estètics, s'ha decidit que anirà amb podes periòdiques generant una estructura específica (en anglès Shape Tree) que no afecta a la seva



fisiologia ni biomecànica. Són podes que no generen risc: aquestes són les podes de Topiaria, Brocada i Cap de Gat.

- **Arbrat amb estructura malmesa:** és aquell arbre, que per diferents motius (no de seguretat), s'han podat amb terciats lleus, mitjans o greus, i han afectat a la seva fisiologia (generant estructures noves fisiològicament autònomes), a la seva biomecànica (són estructures amb risc de caiguda si no es poden periòdicament) i al seu creixement (es genera una estructura no natural que implica una gestió periòdica amb un alt cost econòmic). Aquestes podes són els terciats, pinçats, podes mal realitzades normalment en branques de mes de 5-10cm de diàmetre, podes que no respecten el tall correcte, etc. Aquestes estructures malmeses poden ser reformades mitjançant tècniques de poda que requereixen d'un coneixement més extens de l'arboricultura; si no es poden reformar, l'arbre ha de ser substituït per altre nou.

El contractista portarà a terme les tasques de poda de l'arbrat viari, de zones verdes de parcs i jardins.

Els treballs de poda dels arbres inclouen també les feines que se'n deriven, com ara: planificació dels treballs, la senyalització anticipada en les zones que afectin al transit o a l'aparcament de vehicles amb un mínim de 72h abans, la senyalització del perímetre de seguretat per garantir la seguretat de vianants i trànsit rodat, la recollida de brancatge i de les restes de poda, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge i trituració.

Anualment, el Departament de Manteniment i Serveis elaborarà un llistat de tots els arbres que cal podar a la campanya anual de poda, indicant espècies, emplaçament i tipus de poda a aplicar. S'indicarà també si existeix alguna necessitat cronològica en l'ordre de la poda, o altres qüestions temporals per evitar la coincidència de la poda amb altres activitats o usos de la via pública incompatibles. Amb aquesta informació, l'adjudicatari elaborarà el "Projecte de Poda de l'any AAAA".

Aquest document servirà per planificar els carrers a podar, senyalitzar, informar a la Guàrdia Urbana, informar a veïns si s'escau.

La senyalització es farà de manera que resulti visible i constarà d'un rètol de material resistent on hi hagi un senyal de prohibit aparcar i una llegenda. A la llegenda s'especificarà el dia i horari de la prohibició, el text "Treballs a l'arbrat", "Poda", l'escut de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i el logotip de l'empresa contractista. Aquests senyals es lligaran com a mínim a tots els arbres afectats.

La poda s'iniciarà a finals mitjans d'octubre i haurà d'estar finalitzada durant el mes de març.

A excepció de les podes de brocada, readaptació de capçada i restauració, que s'han de realitzar durant la parada vegetativa (hivern), la resta de podes es



poden realitzar en qualsevol època, evitant la primavera i el mes de setembre, època de major activitat vegetativa.

S'ha de podar el menor nombre possible de branques per tal de disminuir l'efecte negatiu provocat a l'arbre. Els talls han de ser molt petits i sempre llisos i nets. L'orientació del tall ha de seguir l'arruga que hi ha entre la branca i el tronc i no l'ha d'afectar. No s'han de deixar monyons.

Les branques de diàmetre gran no s'ha de podar, però si a criteri de la Direcció Facultativa s'ha de fer, la poda ha de seguir la regla dels tres talls per tal d'evitar que l'escorça s'esquinci.

### **Tipus de poda**

Els tipus de poda que s'ha de practicar depèn de si l'arbre és jove o adult.

#### **Poda d'arbres joves (poda de formació)**

- Poda de formació del tronc o guia: eliminació de les branques codominants i de les que compleixen amb la principal.
- Poda de formació de l'estructura: eliminació de les branques mal dirigides i formació d'una estructura resistent.
- Poda de refaldada: eliminació progressiva de les branques més baixes per elevar la capçada d'un arbre.

#### **Poda d'arbres adults**

- Poda de neteja o sanejament: eliminació de les branques mortes, malaltes o dèbils.
- Poda de seguretat: eliminació de branques perilloses.
- Poda d'aclarida: eliminació selectiva de branques o parts bàsicament per reduir la densitat de la capçada tot conservant el seu port.
- Poda de reducció de capçada: eliminació selectiva de branques per reduir l'alçaria i/o l'amplada d'un arbre.

#### **Condicions del procés d'execució**

La poda es justifica per mantenir en bon estat l'aspecte de l'arbre. Així doncs, s'han de podar branques malaltes, malmeses i mortes, a fi d'impedir la proliferació de fongs o similars. Només es justifica l'eliminació de les branques sanes per facilitar l'aclarida de la copa per l'entrada de llum i d'aire. També és justificable l'eliminació de branques creuades o mal dirigides.

#### **3.2.7. Sosteniment artificial**

- Els aspres (tutors) i tensors s'han de mantenir en perfecte estat per tal que siguin efectius.



- Han d'estar correctament ajustats per evitar que escanyin o malmetin l'arbre.
- S'han de col·locar adequadament perquè tinguin prou forat per evitar que els arbres es trenquin o caiguin. S'ha d'inspeccionar, com a mínim, anualment i després d'algunes incidències, com ara tempestes, ventades, obres, etc., amb la finalitat de poder corregir o modificar possibles deficiències.

### **3.2.8. Retirada d'elements morts (i/o perillosos)**

- La retirada d'arbres i branques morts i/o perillosos s'ha de realitzar sempre de manera urgent i a criteri de la Direcció Facultativa.
- La soca dels arbres situats en escocell s'ha de deixar a una cota a un metre per sobre del paviment per facilitar la futura arrencada. La soca dels arbres que no es trobin en escocell s'ha de deixar, com a màxim, al mateix nivell del sòl.
- Abans d'iniciar la feina s'ha de senyalitzar l'àmbit on s'intervé i establir una zona de seguretat, d'accés tancat per a públic. La distància mínima de seguretat ha de ser 1,5m a partir de la projecció de la copa de l'arbre.
- Si l'espai ho permet, s'ha de desmuntar l'arbre deixant caure les branques que s'eliminïn.
- Si això no fos possible, mitjançant les tècniques d'enfilada s'ha de baixar amb cordes. No s'han de tallar mai a nivell del coll de l'arbre, per facilitar a posteriori l'extracció de la soca.
- Aquesta tasca es farà puntualment, a petició del Departament de Manteniment i Serveis o tant bon punt es detecti per part del contractista durant les seves tasques de manteniment de la jardineria.

### **3.2.9. Treballs especials d'emergència**

Comprèn aquelles tasques de seguretat necessàries per mantenir o restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic. El contractista posarà a disposició del Departament de Manteniment i Serveis una persona i telèfon de contacte per poder comunicar en cas d'urgència o emergència. En aquest cas, l'adjudicatari mobilitzarà l'equip que sigui necessari per atendre la situació de risc que correspongui, i caldrà estar disponible els 24h 365 dies/any.

### **3.2.10. Treballs amb equip lliure**

Caldrà preveure per tots els dies laborables la presència d'un equip de treball a jornada completa a disposició de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat sense càrrega de treball programada rutinàriament, donat que s'aniran assignant les tasques a realitzar segons determinin els responsables municipals. Es consideren treballs a resoldre amb diligència per requerir-se una resposta ràpida d'intervenció, sense haver de comptar per això amb els equips ordinaris del manteniment assignats a treballs concrets. Aquestes tasques de resolució d'incidències considerades prioritàries o urgents poden ser, per exemple, suport de plantacions, neteges extres més enllà de les previstes a altres apartats



d'aquest plec, tallar branques que toquin façanes, balcons, tendals, que impedeixin el pas normal dels vianants, branques seques...

Aquest equip estarà format per 2 oficials i 3 peons i disposarà tots els mitjans materials necessaris per portar a terme les tasques descrites.

### **3.2.11. Manteniment de palmeres**

Seguint el mateix esquema que en el cas de l'arbrat, amb algunes particularitats, a les palmeres caldrà fer:

- Inspeccions tècniques (visuals i auditives)
- Escarificació del sol: si la palmera es troba en un escocell, s'ha de cavar (eixarcolament) periòdicament el terreny per oxigenar les arrels i comprovar, alhora, si cal una aportació que millori el sol. L'eixarcolament s'ha de fer preferentment amb mitjans manuals. Totes aquestes operacions s'han d'efectuar deixant una profunditat adequada en l'escocell (5-10cm), per si s'han de fer els regs amb mànega.
- Desherbatge: les palmeres han de presentar un aspecte sa i net al voltant del tronc i l'entrega amb el terreny s'ha de fer manera uniforme. Un desherbatge s'ha de fer al voltant de l'estípit per mitjans mecànics o químics. S'ha de tenir en compte que la utilització inadequada d'herbicides pot ser tòxic a les palmeres o altra vegetació. La responsabilitat de qualsevol dany ocasionat, després d'una aplicació amb aquest producte, és de l'empresa adjudicatària del manteniment. Si el desherbatge es fa amb motocultor, s'ha de procurar no malmetre les arrels de les palmeres.
- Encoixinament: s'ha de fer una aplicació de mulch, en general a les palmeres ubicades a parcs o fora d'escocells. El radi mínim d'aplicació és d'1,5m. S'ha de recobrir la major superfície al voltant de l'estípit, especialment a palmeres recentment plantades, amb una capa d'encoixinament de 8-12cm. Un cop feta l'aplicació s'ha de fer un reg generós per evitar que es dispersi amb el vent i per facilitar-ne la compactació.
- Sosteniment artificial: els aspres i tensors s'han de mantenir en perfecte estat per tal que siguin efectius. Han d'estar perfectament per evitar que malmetin la palmera. Les palmeres que amenacin de trencar-se o caure, i que es vulguin conservar, han de ser sostingudes artificialment mitjançant la col·locació d'aspres (normalment trípodcs o amb més peus), o cables d'acer galvanitzat recoberts amb tensors. També es poden instal·lar sistemes abraçadors de l'estípit, que seran argolles formades per dos semicercles d'acer amb l'interior revestit de cautxú i units entre si mitjançant cargols i femelles, amb les quals es subjectaran a altres palmeres, a edificacions o construccions properes, o al sòl. Les palmeres sostingudes artificialment han de ser inspeccionades anualment o després d'incidències, com ara tempestes, ventades, obres, etc... per tal de poder corregir o modificar possibles fregaments o deficiències.
- Poda i neteja: els treballs de poda de les palmeres inclouen també les feines que se'n deriven, com ara la recollida de les restes de la poda, la



neteja, l'escombrada, la carrega i el transport fins a la planta de compostatge i trituració o fins l'abocador autoritzat. L'esporga de les palmeres consisteix a tallar i treure les fulles i/o fruits, perquè presenten perill de caiguda, per millorar l'aspecte estètic del lloc on es troben o bé per adequar-les a les necessitats d'ús de l'espai on es desenvolupen. Qualsevol actuació d'aquest tipus s'ha de fer sota la tutela dels serveis municipals. S'han de complir tots els requisits de seguretat establerts en altura: arnés de seguretat, eslinga d'acer o qualsevol dels equips d'enfilada, preferiblement maquinaria d'alçada. Les fulles velles s'ha de suprimir sense tallar-les arran de l'estípit, conservant les tabales (beina i una porció de pecíol) que hi estant fortament adherides i eliminant les que se'n desprenen fàcilment. La distància del tall de poda al tronc ha de ser uniforme. En cas de palmeres molt joves, el tractament ha de seguir la pauta següent: retoc de les tabales velles si estan descompostes, eliminació de fulles mortes, inflorescències, infructescències, etc. reducció d'un terç de les fulles verdes que molestin, en comptes d'eliminar-les totalment, lligada de les fulles sense estrènyer-les massa, en aquelles espècies com ara *Phoenix Canariensis*, i en totes les altres en què les tabales es poden mantenir sobre l'estípit un cop tallades durant al menys tres o quatre anys, es pot formar la valonada si així ho considera la Direcció Facultativa. Cal tenir en compte que la seva finalitat és ornamental. La valonada es realitzarà amb les tabales de la valona anterior, les de les fulles seques podades i les de la corona de fulles verdes eliminada, totes tallades i perfilades de forma ordenada. L'esporga de la palmera també pot implicar l'eliminació de fillols en les espècies que són prolífiques o generar-los, sempre que la Direcció Facultativa així ho indiqui. Qualsevol operació d'esporga s'ha de fer en l'època adequada (hivern per aconseguir la mínima incidència del morrut) d'acord amb el lloc on es troben situades, i tenir en compte els tractaments fitosanitaris que caldrà aplicar en finalitzar per preservar-la de l'atac del morrut de les palmeres. La poda de palmera es recomana realitzar-la des de febrer a març, degut a que l'hivern no és aconsellable pel fred i amb temperatures més càlides hi ha risc d'infecció pel morrut.

- Reg: el sistema de reg de la palmera (pot ser reg localitzat per degoteig, reg a manta o amb mànega). Com a norma general s'ha de regar abans que el sol estigui completament sec. No s'ha de regar només el sol immediatament proper al coll de l'estípit, sinó que s'ha de procurar que la zona de reg sigui més ampla a fi que la palmera disposi de més quantitat d'aigua per tal de poder espaiar més els regs. Els regs han de ser abundants i periòdics, però han d'evitar l'entollament.
- Eliminació: s'han de retirar les palmeres que representin un perill o que estiguin mortes per evitar danys majors. La retirada s'ha de fer amb els mitjans establerts per a aquest casos, que han de ser autoritzats prèviament per la Direcció Facultativa. Cal eliminar qualsevol exemplar de palmera que pugui caure, trencar-se o que estigui greument afectat per malaltia o plaga i es decideixi no conservar-lo; també cal eliminar les palmeres mortes. En tots els casos s'han de prendre les mesures necessàries per a la seguretat, tant dels operaris com del públic en general i dels béns. També s'han d'eliminar els estípits morts de les palmeres multicaules hapaxàntiques. Si durant la retirada de l'exemplar es detectés la



presencia de larves gruixudes (possiblement *Rhynchophorus ferrugineus*), s'ha de comunicar a l'organisme oficial competent.

### 3.2.12. Tractaments fitosanitaris

Caldrà revisar l'arbrat amb la finalitat de realitzar els tractaments fitosanitaris necessaris sobre els arbres afectats per plagues o malures, per tal de tenir-les controlades dins d'uns límits de tolerància que no causin danys a les persones (al·lèrgia, urticària...), no causin danys a les infraestructures (embrutiment de voreres, de vehicles, de mobiliari urbà...) i que no causin danys greus als mateixos arbres.

Se seguiran les directrius marcades per la gestió integrada per tal de controlar les plagues i malures que afectin als vegetals. S'ha de donar prioritat a les pràctiques i als productes que generin menys riscos per a la salut humana i el medi ambient, utilitzant els mètodes químics com a últim recurs. En aquest darrer cas, s'utilitzaran, dins del possible, productes de molt baixa toxicitat, sistemes per endoteràpia, a banda dels tradicionals tractaments químics autoritzats per les directives europees, estatals i autonòmiques.

Donada la importància del control biològic de plagues, l'adjudicatari elaborarà un proposta dins un termini de 4 mesos des de l'inici de la contracta en la que concreti espècies a tractar i l'organisme triat per controlar la plaga. Després de l'aprovació d'aquesta proposta pels serveis tècnics municipals, redactarà un protocol detallant el moment adequat de realització de la primera solta o aplicació, les espècies i productes a utilitzar, el nombre d'individus a col·locar i les dosis, la tècnica de solta i la periodicitat de seguiment. Aquest protocol, a més, contemplarà la recollida de les dades i l'avaluació dels resultats obtinguts.

En cas de ser necessari un tractament en un conjunt d'arbres, el contractista es responsabilitzarà de la seva realització, preferentment en horari nocturn, i senyalitzant cadascun dels accessos als edificis que es trobin en el carrer tractat o molt pròxims, un mínim de 24 hores abans del tractament.

Fet el tractament, es remetrà un informe exhaustiu del que s'ha fet als serveis municipals i com a màxim dins de les 24 hores següents a la seva realització. A títol d'exemple, s'enviarà la informació del tractament amb el següent format:

| Tipus de plaga<br>(nom comú/nom científic) | Data i hora del tractament   | Nombre d'arbres tractats i emplaçament   | Espècie afectada    | Matèria activa       |
|--------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| Corythuca Ciliata                          | 03/03/2014 de 22.00 a 23.00h | 125 arbres del Pg. Ferrocarrils Catalans | Platanus Orientalis | Alfa cipermetrin 10% |

Aquesta informació s'enviarà per correu electrònic al Dept. de Manteniment, i s'indicarà l'empresa que ha fet el tractament, en cas que el contractista hagi subcontractat aquesta tasca.

Pel que fa al tractament de palmeres (Phoenix, Washingtonia, Chamaerops, Trachycarpus...) contra el *Rhynchophorus ferrugineus* Olivier (morrut),



Paisandisya i altres, es faran com a mínim 5 tractaments/any mitjançant el mètode de dutxa per tota la balona. En cas de ser possible, i sempre que hi hagi diversos productes autoritzats, s'alternaran els productes emprats.

El tractament a les palmeres, donat que no hi ha aspersió del producte fitosanitari i per tal de tenir visibilitat del treball que es realitza, es farà de dia. El tractament per a la resta de l'arbrat es farà preferiblement de nit.

### **3.2.13. Assistència tècnica jardineria i inventari**

L'adjudicatari serà el responsable de:

- la realització, manteniment i actualització de l'inventari d'arbrat municipal i de les zones verdes a mantenir, en format GIS i a partir de la informació més actualitzada que li facilitin els serveis tècnics municipals.
- revisió de projectes de reurbanització en redacció que es lliuraran per tècnics municipals per tal d'emetre informe d'idoneïtat i propostes de millora sobre la solució projectada en relació a la jardineria (idoneïtat de les espècies, aspectes a tenir en compte pel manteniment posterior, solucions constructives de disseny...).
- a petició dels serveis tècnics municipals, emetrà informes tècnics amb propostes de millora sobre espais concrets quant a la jardineria.

## **4. MANTENIMENT DE JARDINERES**

En aquest apartat es descriu el conjunt de tasques que s'ha de realitzar per tenir en perfecte estat els vegetals instal·lats en els recipients limitats que els contenen.

Aquestes jardineres o contenidors poden ser de mides molt diverses i estar construïts amb materials diferents. A aquest apartat sempre ens referirem a elements exteriors, ja que les jardineres interiors tenen algunes peculiaritats que les diferencien d'aquestes, i no estan incloses en aquesta contracta de manteniment. Les tasques més rellevants són les que es descriuen a continuació.

S'inclouen en aquest apartat els escocells poètics ubicats a diferents punts del municipi:

- Pg FFCC Catalans / Casal Avis Almeda
- PI Gadesa
- PI Josep Tarradellas
- PI Antonio Machado
- PI Carles Navales
- Rubió i Ors / Velázquez
- Pg García Lorca
- Mn Andreu (CCGNieto)
- Rotonda Rep Argentina / horts
- FFCC / Francesc Layret



#### **4.1. Tasques de neteja**

S'han de netejar les jardineres de males herbes, deixalles d'origen antròpic o deflacions d'animals.

Pel que fa a la neteja de deixalles i defecacions, s'ha d'efectuar amb una freqüència setmanal durant tot l'any.

Les operacions periòdiques d'escarificació superficial poden tenir una freqüència mensual durant els mesos càlids i bimensual durant els períodes de parada vegetativa.

#### **4.2. Tasques de jardineria**

##### **4.2.1. Preparació i manteniment del substrat**

El substrat s'ha de presentar prou condicionat perquè els vegetals hi puguin viure amb les màximes condicions de garantia.

Hi queden incloses totes les operacions encaminades a l'optimització dels factors necessaris per aconseguir-ho.

S'han de barrejar substrats que aportin una quantitat de matèria orgànica > 5%. La granulometria ha de ser la següent:

- 40-60% de contingut en sorres
- 15-20% de llims
- 25-40% d'argila.

##### **4.2.2. Reg**

- S'ha de fer una aportació constant d'aigua, necessària per al desenvolupament correcte dels vegetals.
- Tola la superfície ha de ser regada homogènicament i no pot quedar cap zona sense regar.
- L'aplicació del reg s'ha de fer d'acord amb el sistema que hi hagi instal·lat: reg amb mànega, per aspersió o per degoteig.
- En els regs amb mànega, s'ha d'evitar una pressió excessiva per tal d'impedir que es formin xaragalls o escorrenties que puguin malmetre els vegetals.
- S'ha d'intentar que l'estat higroscòpic sigui l'òptim a la necessitat de cada planta, perquè el volum de substrat és limitat pel mateix continent.
- En els casos que sigui possible, s'hi instal·larà un equip de reg localitzat: degotadors, microaspersors, degotadors soterrats autocompensants, etc.
- Durant els mesos de calor (d'abril a setembre) es regaran totes les jardineres del municipi 1 cop/set.
- La resta de l'any, es regaran totes les jardineres 1 cop/15 dies.



#### **4.2.3. Esporga**

- L'esporga permet obtenir un increment de la floració, una reducció de la fructificació, un sanejament dels vegetals i/o una forma determinada.
- S'ha de realitzar sempre amb les eines adequades en cada cas: tisores, xerrac, act.
- Els talls han de ser correctes, tot evitant deixar restes de soques mortes.
- S'han d'aplicar les condicions particulars de poda fixades per la Direcció Facultativa segons la tipologia de les plantes.

### **5. PINTURA DE BANCOS**

És objecte del present apartat el servei de pintura i envernissat dels bancs instal·lats a la via pública, als parcs i jardins de la ciutat de Cornellà de Llobregat.

El número estimat de bancs objecte del contracte és de 3200 unitats.

L'adjudicatari està obligat a repintar/envernissar totes aquelles unitats que es vagin incorporant a l'inventari municipal provenint de noves instal·lacions o bé obres noves que recepcioni l'Ajuntament.

#### **Funcionament del servei**

Les especificacions de manteniment dels bancs tenen com a finalitat:

- mantenir-los en bones condicions d'ús
- mantenir-los segurs pels usuaris
- mantenir-los amb bona aparença

#### **5.1. Revisió ordinària**

Els bancs de la ciutat s'han d'inspeccionar regularment per assegurar el compliment dels objectius del manteniment que anteriorment s'han descrit.

Es portarà a terme una revisió mensual, que permetrà planificar les tasques a portar a terme per part de l'equip de pintura.

La visita mensual efectuada generarà una previsió de treballs pel següent període mensual. Aquest llistat de tasques previstes s'elaborarà d'acord amb els serveis tècnics municipals.

Si durant aquestes inspeccions o durant els treballs propis del servei s'identifiquen defectes que puguin posar en perill la seguretat dels usuaris o bé que calgui reparar per garantir un bon estat d'aparença del banc, aquests s'informaran el mateix dia de la detecció de la incidència via correu electrònic al Departament de Manteniment i Serveis per tal de retirar-lo o reparar-lo.



Aquells defectes detectats vinculats a treballs de pintura s'incorporaran en el llistat de tasques a realitzar per part de l'empresa i es programarà la seva execució.

## **5.2. Repintura i tractament de protecció de la superfície. Condicions del servei a executar**

Els elements de bancs de fusta i metall han d'estar sempre degudament pintats/envernissats. Qualsevol desperfecte, esquerda, pintada, graffiti o manca localitzada de pintura s'ha de reparar i deixar en bones condicions estètiques.

En les operacions de repintura caldrà conservar tant com sigui possible l'aspecte original del banc (color, textura, envernissat, disseny).

S'hauran d'utilitzar sempre els tipus, qualitats, textures, colors i gruixos de pintura i vernissos originals. El contractista podrà proposar canvis en aquests que millorin l'aspecte o protecció del banc, i s'aplicaran sempre i quan els serveis tècnics municipals li donin l'aprovació.

Es distingiran dos tipus d'actuació en funció de l'estat original del banc:

- Repintura de restauració: s'aplicarà aquest procediment en aquells bancs que estiguin molt deteriorats, amb danys a la fusta, o greument malmesos per causa d'inclemències meteorològiques o de vandalisme. Aquest procés constarà de les següents accions:
  - protecció del terra per evitar taques al paviment
  - neteja prèvia del banc: llistons de fusta i ferro de les potes.
  - polir o decapar la totalitat dels llistons de fusta i l'estructura de ferro (si està pintada) per tal que la superfície quedi sense restes de pintura i ben llisa.
  - es donaran un mínim de dues capes (de dos a quatre capes segons necessitat) de pintura sintètica a la fusta i dues capes de pintura antioxidant a les potes
  - neteja de la zona
  - senyalitzar les unitats pintades o envernissades, amb un cartell informatiu que digui "Acabat de pintar"
- Repintura estàndard: S'aplicarà aquest procediment a aquells bancs que no estiguin excessivament deteriorats, o bé que tinguin danys molt localitzats. Aquest procés constarà de les següents accions:
  - protecció del terra per evitar taques al paviment
  - neteja prèvia del banc: llistons de fusta i ferro de les potes.
  - polir o decapar únicament les zones del banc que ho requereixin.
  - es donaran dues capes de pintura sintètica a la fusta i dues capes de pintura antioxidant a les potes
  - neteja de la zona
  - senyalitzar les unitats pintades o envernissades, amb un cartell informatiu que digui "Acabat de pintar"



Els senyals informatius s'hauran de retirar tan aviat com s'hagi assecat la pintura o el vernís.

En cas de dubte, es consultarà als serveis tècnics municipals que decidiran quin tipus de d'operació de repintura es necessària.

### **5.3. Organització del servei**

Els concursants indicaran a les seves ofertes l'organigrama detallat del conjunt de personal adscrit a la contracta, tenint en compte que:

- el contractista disposarà d'un equip de pintura per atendre les necessitats del servei, amb les eines, material, màquines i vehicles necessaris per portar a terme les tasques de repintura.
- al capdavant dels operaris, la contracta destinarà un encarregat com a interlocutor amb els serveis tècnics municipals, que estarà en permanent contacte durant la jornada laboral.

#### **5.3.1. Informes**

Quinzenalment l'empresa adjudicatària enviarà un informe als serveis tècnics municipals en el que s'indiqui:

- bancs pintats en aquest període (número i ubicacions)
- incidències o anomalies detectades
- necessitat de reparacions en llistons de fusta o en les potes (a banda les reparacions urgents que es comunicaran el mateix dia de la detecció als serveis municipals)
- tasques previstes pel següent període setmanal.

Aquest informe s'enviarà via correu electrònic als serveis municipals.

Al marge d'això, els serveis tècnics municipals podran introduir peticions de repintura en aquelles zones que considerin convenientes.

## **6. GESTIÓ DE RESIDUS PRODUÏTS**

Els residus produïts són el conjunt dels materials i productes no desitjats i sense cap utilitat que es produeixen en el transcurs de l'execució del servei.

### **Condicions**

Per poder comprovar la gestió dels materials considerats residuals, s'ha de demanar un comprovant en el qual s'ha d'indicar el lloc on s'ha dipositat el producte, la data de recepció, la tipologia del material dipositat i la quantitat.



Aquesta informació es lliurarà anualment als serveis tècnics municipals pel que fa a la gestió dels residus vegetals, amb la finalitat d'incorporar-ho en els recomptes de residus municipals. També caldrà incloure la informació d'aquells residus que hagin anat a abocador.

Els centres receptors de tractament, han de tenir l'aval de l'administració i, per tant, estar inclosos dins d'una llista de gestors autoritzats confeccionada per l'Administració corresponent.

### **Condicions del procés d'execució**

A causa de la diversitat dels productes, cada un ha de ser tractat de diferent manera.

- Reciclatge: conjunt d'operacions que permeten que productes que ja havien tingut una utilitat puguin ser aprofitats després d'una sèrie de processos.
- Incineració: tractament que consisteix en l'aplicació d'altres temperatures a uns determinats productes, mitjançant un forn crematori, per transformar-los en cendres inertes i gasos volàtils.
- Compostatge: procés biològic de transformació de la matèria orgànica en humus.
- Abocament: transport de productes i recepció definitiva a un abocador.

L'adjudicatari també serà responsable de la gestió dels residus que es puguin produir fruit de les operacions de pintura dels bancs, seguint en tot moment la reglamentació vigent al respecte.

## **7. SEGURETAT I SALUT**

Dins de l'àmbit del treball, la seguretat i la salut són una part important del contingut del contracte de treball.

L'empresa ha de complir l'obligatorietat de garantir la seguretat laboral dels seus treballadors. Per aconseguir aquests objectius, s'han de posar a disposició tots els elements que permetin aplicar les mesures de protecció i prevenció més adients per a cada cas.

L'empresa contractista haurà de complir en tot moment amb la normativa específica de prevenció de riscos laborals, de manera que quedi garantida la seguretat i la salut dels treballadors, i especialment l'aplicació de la Llei 31/1995 sobre Prevenció de Riscos Laborals i tot el seu desenvolupament normatiu.

### **Condicions**

La prevenció és un dels factors fonamentals per evitar riscos laborals. Tots els agents socials implicats en un accident laboral tenen motius per fer prevenció i hi tenen un paper molt important.



L'àmbit d'actuació d'aquesta prevenció abraça totes les tasques derivades del món de la jardineria, com ara la poda de l'arbrat i els arbustos, els tractaments plaguicides i el manteniment general de jardineria.

### **Factors i agents del treball**

Els perills es concreten en els anomenats factors de treball, que inclouen múltiples agents. Aquest factors de treball, que inclouen múltiples agents. Aquest factors poden ser de tres tipus:

- Materials o tecnològics: engloben els factors físics (mecànics, elèctrics, atmosfèrics, etc.), químics (pols, gasos, líquids, sòlids) i biològics (bacteris, virus, fongs).
- Personals o de tipus humà: fisiològics (vista, gust, sistema ossi, etc.), psicològics (extroversió, intel·ligència, temps de reacció) i psicosocials (actituds, lideratge, comunicació).
- Socioempresarials: formatius (personals d'operaris, d'encarregats, experiència professional), culturals d'empresa i d'adequació (treballador-lloc, home-màquina, producte-usuari).

### **Principis de l'acció preventiva**

L'acció preventiva s'ha de desenvolupar d'acord amb els principis generals següents:

- Evitar els riscos
- Avaluar els riscos que no es poden evitar.
- Combatre els riscos en el seu origen.
- Adoptar la feina a la persona.
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
- Planificar la prevenció.
- Anteposar les mesures de protecció col·lectiva a les individuals.
- Facilitar les degudes instruccions als treballadors.

Tota acció preventiva ha d'anar precedida d'una sèrie d'observacions que permetre detectar els punts, situacions o elements potencialment perillosos.

Quan s'inspecciona una eina, l'atenció s'ha de centrar en les parts susceptibles de ser perilloses. Sempre s'han de tenir present les peces susceptibles de provocar danys, deterioraments o defectes. També s'han de tenir especialment en compte les peces de les categories següents: protectors, mecanismes de seguretat, components de comandaments, components mecànics, components elèctrics, components del punt d'ancoratge i fixació, components dels llocs de treball, components que suporten pes.

### **Riscos a la jardineria**

Els riscos a la jardineria són la possibilitat que un treballador pateixi un determinat dany a la feina. Per qualificar un risc des del punt de vista de la gravetat, s'ha de valorar conjuntament la probabilitat que es produeixi el dany i la seva severitat.



Per tal d'evitar el màxim aquest risc, s'han de preveure en els diferents equips de treball, o sigui qualsevol màquina, aparell, instrument o instal·lació utilitzada a la feina, i saber utilitzar correctament els equips.

### **Les eines**

La unió entre els diversos elements de les eines han de ser fermes per evitar que es trenquin o que algunes parts surtin projectades. Les parts tallants o punxegudes han d'anar aïllades en una funda. No s'han de guardar en llocs elevats des dels quals puguin caure sobre el treballador.

### **La maquinària**

No s'ha de posar en marxa en llocs on hi ha combustible ni es pot fumar mentre es manipulen carburant, olis o greixos. Les màquines s'han de sotmetre a revisions periòdiques preventives:

Moto serres: per utilitzar-les s'ha de dur un casc de seguretat amb pantalla abatible i protectors auditius, ulleres protectores, guants de lona, botes de seguretat, dipòsits de seguretat per al combustible i cinturó de seguretat si es treballa a més de 2 metres. Està prohibit fumar mentre es carrega combustible.

Segadora: cal extremar la seguretat quan se sega en talussos o desnivells pronunciats, o bé quan la gespa és humida. Abans de segar s'han de retirar els cossos estranys (pedres, llaunes, ampolles...) que hi hagi a la gespa, per evitar que surtin projectats. Mentre la màquina treballa, no s'hi pot acostar a cap element del motor o de les ganivetes si la màquina no està totalment aturada. En motors de dos temps, no s'ha de fer girar les ganivetes manualment, amb la màquina parada, per evitar que es posi en marxa. Abans de traslladar la màquina, és obligatori aturar el motor.

Desbrossadora: abans de segar s'han de retirar les pedres, llaunes i ampolles que hi hagi al damunt de la gespa, per evitar que surtin projectades. Cal utilitzar els elements de protecció adequats. Mentre la màquina treballa, no s'hi pot acostar ningú, i la distància de seguretat ha de ser de 10 metres. Si el lloc és conflictiu, abans cal senyalitzar la zona amb cinta d'abalisament.

Retalla vores: cal assegurar que la màquina està aturada cada cop que es realitzen desplaçaments o quan es canvia de situació. Mentre la màquina treballa, no s'hi pot acostar ningú; la distància de seguretat ha de ser de 5 metres.

Motocultor: cal evitar col·locar-se davant de la trajectòria de la màquina. No s'ha d'utilitzar en pendents superiors al 20%. No s'ha de manipular cap element del motor ni de la màquina quan aquesta està engegada. No es poden posar els peus al damunt de la màquina per llaurar a major fondària. No s'ha de tirar mai enrere la màquina i sempre cal anar en el sentit de la seva marxa. Mentre la màquina treballa, no s'hi pot acostar ningú; la distància de seguretat ha de ser de 10 metres. És imprescindible portar sempre les botes de seguretat homologades.



Talla vorades: s'ha de complir les mateixes condicions que en el cas de les motoserres.

Dúmpers, tractors i similars: només es poden utilitzar per personal autoritzat. No hi pot anar més d'una persona. Sempre s'ha de portar el cinturó antivibracions. Els vehicles que circulin per la via pública han de complir el Codi de circulació i han d'anar equipats amb barres antibolcades. S'ha de conduir sempre prudentment. Quan s'atura el vehicle, s'ha d'aturar el motor, s'ha de posar el fre de mà i s'han de faltar les rodes quan hi hagi un fort pendent.

Senyalització de treballs: la senyalització dels treballs és indispensable, sobretot en la via pública per evitar els riscos que genera la circulació.

Treballs d'alçada: amb els treballs d'alçada cal extremar les mesures de seguretat, ja que, per les característiques de la feina, la perillositat de qualsevol tasca es duplica. Tots els equips relacionats amb treballs d'alçada han d'estar en perfecte estat. El calçat ha d'estar en bones condicions. El cinturó de seguretat s'ha de subjectar en un punt que ofereixi suficients garanties. Si es treballa en una cistella, l'operari s'ha de subjectar a la barana.

Productes fitosanitaris: cal fer una manipulació correcta dels elements destinats a tractar o evitar plagues. No s'han de tocar els productes amb les mans. Les eines utilitzades per preparar-los només es poden destinar a aquest ús. S'han d'utilitzar els equips de protecció adequats: ulleres, caretes, impermeables, guants, botes, barrets, etc. No es pot beure, menjar o fumar durant el tractament. En finalitzar, l'operari està obligat a rentar-se amb sabó, especialment les mans, el braços i la cara. No s'ha de barrejar la roba utilitzada per als tractaments amb la resta dels uniformes.

### **Condicions de procés d'execució**

Per tal d'efectuar correctament les tasques preventives de seguretat i salut, cal revisar i tenir en compte cadascun dels elements que intervenen en el procés de prevenció i són susceptibles de portar-lo a terme. Aquest elements són els anomenats elements individuals o d'ús directe sobre el cos del treballador. Per si sols no eliminen ni corregeixen el factor risc, però actuen a manera de barreres. Com a procés d'execució, s'ha de fer ús d'aquest equips o peces de protecció individual, que constitueixen un mitjà de defensa per al treballador davant el risc que implica el treball que realitza.

Es consideren equips de protecció individual (EPI) aquells dispositius o mitjans que porta o del quals disposa una persona amb l'objectiu de protegir-se contra un o més d'un risc que pugui amenaçar la seva salut o seguretat.

Aquest elements són:

- Protector d'ulls: necessaris per a feines de desbrossament o utilització de productes químics.
- Protectors auditius: quan el nivell de soroll sobrepassa els límits reglamentaris.
- Recomanats en motoserres, desbrossadores i segadores.



- Protectors de cos: els davantals de cuir s'han d'utilitzar en feines de desbrossament per protegir-se de les pedres. Els equips de cuir, un cop rentats, s'han d'assecar lluny de tota font de calor.
- Protectors del sistema respiratori: imprescindibles per a feines relacionades amb plaguicides o en espais tancats i recomanables sempre. Cal comprovar que el filtre és eficaç i adequat a l'ús. Les màscares s'han de guardar dins una caixa o s'han de protegir amb un embolcall impermeable. Després d'utilitzar-les han de rentar-se amb aigua i sabó.
- Protectors de mans: emprar en usos generals de jardineria, com ara recollida de brancatge, poda, utilització de productes químics. Han de ser rebutjats els guants amb fissures o forats.
- Protectors de peus: són obligatoris en feines de jardineria. El calçat ha d'estar homologat i ha de tenir la marca CE.
- Protectors de cap: l'ús de casc és obligatori en totes les feines i llocs on existeixi perill de caiguda o projecció d'objectes.
- Protecció de caigudes: s'ha d'utilitzar cinturó o arnès de seguretat en alçades superior als 2 metres.

Cal fer una manipulació correcta dels productes destinats a pintura. Malgrat que les actuacions es realitzen a l'aire lliure, caldrà prendre totes les mesures oportunes que s'indiquin pel fabricant de pintures, vernissos o dissolvents per evitar inhalacions excessives. No es podrà tampoc fer abocaments de materials sobrants o d'excés a la via pública ni al clavegueram municipal. Si es donés el cas seria motiu de la sanció corresponent.

S'han d'utilitzar els productes de protecció adequats: ulleres, caretes, guants, botes, barrets... No es pot beure, menjar o fumar durant l'aplicació de la pintura. En finalitzar, l'operari està obligat a rentar-se amb sabó, especialment les mans i braços.

## **8. INSTAL·LACIONS FIXES PELS SERVEIS**

Els ofertants proposaran el conjunt d'instal·lacions fixes que millor s'adaptin als serveis, al seu sistema de treball i la seva organització interna, sempre que compleixin les normes i reglamentacions vigents.

Com a mínim, aquestes instal·lacions disposaran de lloc per:

- Tancar tots els vehicles que estiguin en servei.
- Manteniment, reparació, neteja i desinfecció de tot el material mòbil adscrit als serveis.
- Magatzem de materials, amb els recanvis necessaris per a fer les substitucions i reparacions de les avaries que pateixin els vehicles i equipaments adscrits al servei.
- Dependències pel personal i oficines.

Les instal·lacions estaran ubicades dins del terme municipal de Cornellà de Llobregat o en un radi de com a màxim 5km mesurats amb centre a la font ornamental de la Pl. de l'Església del terme municipal de Cornellà de Llobregat. Seran gestionades per



l'empresa adjudicatària i hauran d'entrar en funcionament des de l'inici de la contracta amb la conformitat i autorització de l'Ajuntament. Hauran de ser retolades per tal de poder ser identificades com locals de "Manteniment de zones verdes" amb l'escut de l'Ajuntament, en lloc de la façana visible.

És responsabilitat de l'empresa adjudicatària el compliment de tota la normativa de seguretat e higiene en el treball, la neteja i desinfecció de totes les seves instal·lacions i el transport del personal des de aquestes fins el lloc de treball, la qual cosa pot ser minimitzada mitjançant l'establiment de diversos llocs de sortida de personal.

## 9. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI

L'organització del servei contemplarà el personal necessari per portar a terme les tasques de manteniment necessàries en cada espai (neteja i jardineria), tasques addicionals que es porten a terme de forma puntual en les diferents zones (replantació de parterres, poda arbustiva per necessitat sanitària, etc.) i el personal necessari per portar a terme l'esporga de l'arbrat viari i dependències.

Dins la seva organització, els concursants hauran de preveure uns dispositius àgils per a la planificació operativa, que permetin:

- Amb temps de resposta curta, ajustar les tasques a realitzar a les necessitats que per causa de força major demani l'Ajuntament.
- Proporcionar a temps les dades referides als treballs que s'esmenten en aquest Plec que demani l'Ajuntament, el control dels serveis fets, així com la seva oportuna justificació.
- Obtindre de l'Ajuntament, abans de l'execució, els acords necessaris sobre la planificació dels serveis.

L'empresa adjudicatària nomenarà un representant tècnic com a interlocutor amb els Serveis Tècnics Municipals a fi i efecte de preservar el bon funcionament del servei. Tindrà una titulació mínima de tècnic mig d'enginyeria agrònoma.

Aquest representant enviarà diàriament a primera hora del matí el "parte" de treball diari amb el resum de tots els treballs executats el dia anterior, incloent-hi incidències, i els previstos per executar la jornada del dia corrent, i tota aquella informació que es consideri d'utilitat per al correcte control dels treballs per part dels serveis tècnics municipals. Aquest "parte" de treball s'enviarà per correu electrònic al Departament de Manteniment i Serveis.

El representant rebrà els avisos i indicacions que es consideri convenient donar-li. Es podran establir les reunions periòdiques o extraordinàries que els serveis tècnics municipals considerin oportú.

L'empresa presentarà **setmanalment el planning de treballs de conservació de jardineria** detallat de totes les tasques a realitzar, indicant les zones i dies en que es realitzaran. Tot el personal adscrit als serveis, actuaran d'acord amb una planificació operativa estricta, per la qual cosa, independentment de tot el que s'ha dit en aquest



Plec de Condicions, s'haurà de precisar amb detall les tasques, horaris, etc. a realitzar diàriament per qualsevol d'ells.

Aquest document serà de caire operatiu, i s'hi inclouran totes les propostes que, més enllà del manteniment planificat puguin indicar els serveis tècnics municipals.

El representant tècnic de l'empresa haurà de poder ser localitzat en tot moment, per part dels serveis municipals, disposant per això d'un telèfon mòbil.

### **9.1. Oferta tècnica**

L'adjudicatari, una vegada signat el contracte i previ a l'inici de l'execució del mateix, presentarà la següent documentació tècnica que regirà el desenvolupament del servei, i que haurà d'obtenir el vist-i-plau dels tècnics municipals.

- Organigrama detallat del conjunt de personal adscrit a la contracta, amb els llocs de comandament.
- Planificació operativa detallada de totes les feines a realitzar "pla de treballs", per tipus de manteniment (indicant jardineria o neteja), per zones, recursos humans i materials emprats, itinerari i organització dels treballs. Aquestes feines podran variar per causa de força major per indicació de l'Ajuntament. S'inclourà l'equip lliure.
- Previsió de servei d'urgència: s'haurà de preveure la disponibilitat d'un equip per atendre els serveis d'urgències fora de l'horari de treball habitual, amb les actuacions corresponents, pel cas d'inundacions, esllavissades de terres, nevades, tala d'arbres perillosos a conseqüència de tempestes o d'altres situacions extraordinàries.
- Gestió de personal i assegurances socials.

### **9.2. Imatge dels serveis**

L'empresa adjudicatària haurà de complir el requisit d'imatge exigida per l'Ajuntament. Haurà de respectar i fer respectar pels seus operaris i personal dels serveis:

- L'uniforme: el portaran en tot moment en que estiguin realitzant tasques dels serveis, sense altres indicacions, anagrames o signes que no siguin els previstos en el disseny d'aquest uniforme. Es portarà net i polit.
- La cortesia: l'empresa adjudicatària serà responsable de la cortesia dels seus operaris i posarà remei immediatament a qualsevol mal comportament dels operaris adscrits als serveis.
- El material: estricta neteja de tots els materials, com a símbol de neteja ciutadana. Nivells mínims de soroll i contaminació permesos per a cada tipus concret de vehicle.

Serà obligatori que tots els vehicles estiguin pintats segons les característiques d'implantació gràfica per a la flota de vehicles de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat. A títol orientatiu, contindrà el descriptiu "parcs i jardins" i amb un aspecte global segons la següent imatge:



### 9.3. Deures dels operaris

Qualsevol operari adscrit als serveis tindrà l'obligació d'assenyalar els fets i situacions contraris al bon estat de la jardineria i compliment del servei, que hagi anat observant en el seu itinerari i que no hagi pogut solucionar per ell mateix. Cada operari portarà una llibreta d'incidències o un altre mitjà, on reflectirà les seves observacions, que diàriament indicarà al seu superior amb la finalitat que l'empresa adjudicatària o l'Ajuntament dictaminin els mitjans necessaris per a corregir-les de manera immediata.

## 10. MITJANS MATERIALS DEL SERVEI

L'empresa adjudicatària disposarà de mitjans materials suficients per a resoldre qualsevol tipus de contingència tècnica que es pugui plantejar, i per executar amb eficàcia i garantia tots els serveis que es derivin d'aquesta contracta. Tots els mitjans, incloent la maquinària petita i les eines manuals (estisores de mà, estisores de 2 mans, escombres, rasclets, aixada, xapolina, pala de repicar, cabàs, rodet de pintar, brotxa...), hauran d'estar en bon estat d'ús, imatge inclosa.

L'empresa indicarà el tipus, característiques, quantitats i qualitats dels mitjans materials que utilitzarà en els serveis adscrits.

L'empresa no podrà excusar-se en l'existència d'avaries o qualsevol altre incidència que pugui patir el material ofertat per a justificar la no realització dels treballs objecte del contracte.

L'empresa adjudicatària presentarà tota la informació tècnica emesa pels fabricants per tal de garantir la utilitat i prestacions de les mateixes.

Per ambientaltització del contracte, com a mínim a l'any d'inici del contracte el 80% dels mitjans de maquinària tipus polidores, desbrossadores, tallasetos, motoserres,



segadores i bufadores seran elèctrics. Als dos anys d'inici de contracte, el 100% d'aquests mitjans serà elèctric. De la mateixa manera, els vehicles tipus turisme i furgoneta seran tots elèctrics als 2 anys d'inici del contracte.

Els vehicles per realitzar els serveis tindran tots una etiqueta distintiu ambiental mínim tipus C. S'estableix més endavant un mínim de vehicles que hauran de ser elèctrics amb distintiu ambiental 0.

Tots els vehicles adscrits al servei tindran tots els preceptes legals vigents, així com actualitzada la Inspecció Tècnica de Vehicles. Els vehicles presentaran al començament de la jornada un aspecte net.

La gestió dels materials i vehicles serà a càrrec de l'empresa adjudicatària, així com la substitució del material i vehicles quan hagin quedat obsolets pel servei.

Com a mínim, disposarà dels següents mitjans:

- Conservació de zones verdes:

- Petita maquinària*

- Segadora tallagespes de mà professional elèctrica: 20 unitats.
  - Tractor tallagespa rotatiu professional: 4 unitats.
  - Desbrossadora de mà professional elèctrica: 30 unitats.
  - Motoserra de mà professional elèctrica 30cm: 15 unitats.
  - Motoserra de mà professional elèctrica 45cm: 4 unitats.
  - Motoserra de pèrtiga elèctrica: 4 unitats.
  - Tallasetos professional elèctric: 14 unitats.
  - Tallasetos de pèrtiga elèctric: 5 unitats.
  - Bufadora professional elèctrica: 25 unitats.
  - Escarificadora: 3 unitats.
  - Motocultor: 2 unitats.

- Vehicles*

- Furgoneta de tracció elèctrica tipus Peugeot Partner, VW Caddy o similar: 16 unitats.
  - Furgoneta bolquet de tracció elèctrica tipus Piaggio Porter o Nissan NV200: 6 unitats.
  - Furgó gran 10m3: 2 unitats.
  - Camió bolquet caixa oberta 3500kg tipus Mitsubishi Fuso: 1 unitat.
  - Cistella elevadora mínim 12m alçada: 3 unitats.
  - Camió cuba de reg mínim 2.000 litres: 2 unitats.
  - Tractor potència mínima 95CV amb braç desbroçador: 1 unitat.
  - Plataforma elevadora eruga tipus Octopussy: 1 unitat.

- Pintura de bancs:

- Petita maquinària*

- Polidora professional amb bateria elèctrica: 4 unitats.

- Vehicles*

- Furgoneta tracció elèctrica tipus Peugeot Partner, VW Caddy o similar: 2 unitats.



## 11. OFERTA ECONÒMICA

Les ofertes econòmiques que presentin les empreses s'ajustaran en tot allò que sigui d'aplicació al que es disposa a la Llei de Contractes del Sector Públic i es correspondran en tot allò explicitat, amb el màxim de detall, a la seva oferta econòmica, que s'haurà de desenvolupar d'acord amb tot l'esmentat en aquest Plec Tècnic de Condicions.

El pressupost es calcularà detallant el cost del servei prestat a cada una de les zones de l'Annex I Llistat de zones verdes. Les despeses de manteniment de jardineres i manteniment de l'arbrat viari seran considerades cada una d'elles com una zona addicional a les de l'Annex I Llistat de zones verdes i per tant tindran el seu corresponent cost.

El cost de cada zona s'haurà de desglossar per cada un dels següents conceptes de despesa:

- Costos personal
- Vehicles
- Eines i maquinària
- Consums i reparacions de vehicles i maquinària
- Materials: terres, adobs, llavors...
- Tractaments fitosanitaris
- Assistència tècnica
- Gestió de residus
- Vestuari + epi's
- Despeses local

de manera que es formi una taula del tipus següent:

| CODI I TIPUS ZONA | Personal | Vehicles | Eines i maquinària | Consums i reparacions de vehicles i maquinària | Materials: terres, adobs, llavors... | Tractaments fitosanitaris | Assistència tècnica | Gestió residus | Vestuari+epi's | Despeses local | Total |
|-------------------|----------|----------|--------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------|----------------|----------------|-------|
| AFD1              |          |          |                    |                                                |                                      |                           |                     |                |                |                |       |
| ...               |          |          |                    |                                                |                                      |                           |                     |                |                |                |       |
| SI75              |          |          |                    |                                                |                                      |                           |                     |                |                |                |       |
| Jardineres        |          |          |                    |                                                |                                      |                           |                     |                |                |                |       |
| Arbrat viari      |          |          |                    |                                                |                                      |                           |                     |                |                |                |       |
| <b>Total</b>      |          |          |                    |                                                |                                      |                           |                     |                |                |                |       |

El cost del personal es determinarà essencialment per la tipologia de zona (tipus segons apartat 2.2.8) i la seva superfície. Els altres conceptes de despesa es repartiran proporcionalment al cost de personal (o altre criteri que justifiqui el licitador).

Finalment, al cost obtingut se li afegirà el tant per cent de despeses generals i benefici industrial i al total obtingut se li aplicarà l'IVA vigent aplicable, tenint present que un 60% de l'import es considera tasca de manteniment de jardineria (actual IVA 21%) i 40% a tasca de neteja (actual IVA 10%).

El tant per cent en concepte de despeses generals es fixarà en un màxim del 13% i el benefici industrial en un màxim del 6%, els dos aplicats sobre el cost directe dels conceptes d'aquest contracte.



Tots els treballs, medis auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta prestació del servei es consideraran inclosos en el preu de la contracta, encara que no hi figurin tots els explicitats en la descomposició o descripció dels preus presentats.

**Cornellà de Llobregat, signat digitalment.**  
**20231003**



Ajuntament de  
Cornellà de Llobregat

*Plaça de l'Església, 1 – 08940 Cornellà de Llobregat  
Tel 93 377 02 12 – Fax 93 377 89 00*

---

## **ANNEX I. LLISTAT DE ZONES VERDES**

ANNEX I. LLISTAT DE ZONES VERDES

| CODI I COLOR TIPUS DE ZONA | NOM                                                         | SUPERFÍCIE (m²) | UBICACIÓ                                                                                                          | DESCRIPCIÓ                                                                             |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| AF01                       | Can Mercader                                                | 88.560          | Entre la Ctra. de l'Hospitalet i el parc de Torre la Miranda.                                                     | Gespes, prats, arbres, palmeres, arbusts, planta vivaç. Reg automàtic i manual. Camins |
| AF02                       | Pl. Joan Miró                                               | 4.000           | Plaça entre els carrers Pau Picasso i Porta Diagonal                                                              | Gespa, arbres, palmeres. Reg automàtic                                                 |
| AF03                       | Rotonda FFCC - Ctra del Prat                                | 300             | Ubicada en la cruïlla de l'av. FFCC i ctra. del Prat                                                              | Gespa, arbres, palmeres. Reg automàtic                                                 |
| AF04                       | Rotonda FFCC - Fama                                         | 250             | Ubicada en la cruïlla de l'av. FFCC i av. la Fama                                                                 | Gespa, arbres, palmeres. Reg automàtic                                                 |
| AF05                       | Rotonda Avda Fama - Avda Maresme                            | 185             | Cruïlla de l'av. Maresme i l'av. la Fama                                                                          | Gespa, arbres, palmeres. Reg automàtic                                                 |
| AF06                       | Rotonda C/T. Molina - Avda Fama                             | 161             | Cruïlla de Tirso de Molina i l'av. la Fama                                                                        | Gespa, arbres, palmeres. Reg automàtic                                                 |
| AF07                       | Rotonda Ctra de l'Hospitalet - Avda Fama                    | 335             | Cruïlla de la ctra. de l'Hospitalet i l'av. la Fama                                                               | Gespa, arbres, palmeres. Reg automàtic                                                 |
| AF08                       | Rotonda C/ Progrès - Avda Maresme                           | 1.863           | Cruïlla de la av. Maresme i Progrès                                                                               | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF09                       | Rotonda C/ Pau Picasso - Avda Maresme                       | 250             | Cruïlla de la av. Maresme i av. Pablo Picasso                                                                     | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF10                       | Rotonda C/Silici - FFCC                                     | 460             | Cruïlla de Silici i l'av. FFCC                                                                                    | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF11                       | Rotonda FFCC -C/ Energia                                    | 425             | Cruïlla de l'av. FFCC i el C/Energia                                                                              | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF12                       | Rotonda C/Rosselló - C/ Silici                              | 200             | Cruïlla del Rosselló i Silici                                                                                     | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF13                       | Rotonda C/Tirso de Molina - C/Albert Einstein               | 80              | Cruïlla Tirso de Molina - Albert Einstein                                                                         | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF14                       | Rotonda C/Tirso Molina - Ctra. del Prat                     | 175             | CruïllaTirso Molina - Ctra. del Prat                                                                              | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF15                       | Rotonda C/Energia - C/Cobalt                                | 170             | Cruïlla Energia - Cobalt                                                                                          | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF16                       | Rotonda Ctra. l'Hospitalet - C/Energia                      | 90              | Cruïlla L'Hospitalet - Energia                                                                                    | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF17                       | C/Energia (mitjanes)                                        | 1.098           | Entre l'av. FFCC i la ctra del Mig.                                                                               | Gespa, arbusts. Reg automàtic                                                          |
| AF18                       | FFCC (mitjana)                                              | 1.050           | Entre els carrer Energia i el de la Marina                                                                        | Prat, arbres.                                                                          |
| AF19                       | FFCC (mitjana)                                              | 2.250           | Entre els carrer Silici i el Energia                                                                              | Gespa, arbres, palmeres. Reg automàtic                                                 |
| AF20                       | Pl. Almeda la Vella                                         | 292             | Plaça situada entre els carrers León XIII, pge. Busquets, Sant Ferran                                             | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic i manual                                         |
| AF21                       | Parc FFCC                                                   | 4.300           | Parc situat entre Sant Ferran i Segrià                                                                            | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF22                       | FFCC (Entorn Casal d'Avis)                                  | 522             | Parterre situat entre el Sant Ferran i Dolores Almeda                                                             | Gespa, arbres. Reg automàtic                                                           |
| AF23                       | FFCC (Illeta)                                               | 900             | Illa situada entre Segrià i La Fama                                                                               | Gespa, arbres. Reg automàtic                                                           |
| AF24                       | Triàngle C/Pau Picasso - Avda Maresme                       | 500             | Parterre situat entre l'av. Pablo Picasso i l'av. Maresme                                                         | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF25                       | Triàngle ctra. del Mig -Avda Fama                           | 750             | Parterre situat entre la ctra. del Mig i l'av. la Fama                                                            | Gespa, arbres. Reg manual                                                              |
| AF26                       | C/Tirso de Molina (mitjanes)                                | 900             | Entre la ctra. del Prat i l'av. de la Fama                                                                        | Gespa, arbres. Reg automàtic                                                           |
| AF27                       | Ctra. del Prat (Mitjana 1a)                                 | 200             | Entre Victor Pradera i ctra. de l'Hospitalet                                                                      | Gespa, arbres. Reg automàtic                                                           |
| AF28                       | Ctra. del Prat (Mitjana 2a)                                 | 250             | Situada entre ctra. de l'Hospitalet i FFCC                                                                        | Gespa, arbres. Reg automàtic                                                           |
| AF29                       | Ctra. del Prat (Mitjana 3a i parterres voreres)             | 589             | Entre FFCC i Tirso de Molina                                                                                      | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                                      |
| AF30                       | Triàngles C/Tirso de Molina - Ctra. del Prat                | 300             | Situats en la cruïlla de Tirso de Molina i la Ctra. del Prat                                                      | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF31                       | Parc entorn Escola Martinet - Dip. laminació                | 4.500           | Situat entre Martinet, Porta diagonal i Silici                                                                    | Arbustiva i arbrat. Reg per degoteig                                                   |
| AF32                       | Darrera del Pavelló Almeda                                  | 25              | Situada al lateral del pavelló                                                                                    | Jardineria d'obra amb arbusts i planta vivaç. Reg manual                               |
| AF33                       | Triàngle C/Victor Pradera                                   | 200             | Situat al final del carrer amb Alps                                                                               | Espai rustic                                                                           |
| AF34                       | Av. Parc Can Mercader                                       | 650             | Lateral costat parc, parterre entre edificis i talús Torre Miranda                                                | Rústic, arbres i arbusts. Reg per degoteig                                             |
| AF35                       | Torre la Miranda II                                         | 39.200          | Situat per sobre de Can Mercader i per sota via del tren fins Arq. Calzada                                        | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                                  |
| AF36                       | Marina                                                      | 192             | Mitjana situada entre FFCC i Ctra del Mig (extrem costat mar)                                                     | Espai rustic i baladres                                                                |
| AF37                       | Sector Millars                                              | 6.100           | Entre Bonavista, Ptge i Av Alps.                                                                                  | Talosos, paret escola, accessos. Gespa, arbres, palmeres. Reg automàtic                |
| AF38                       | Parc Av Alps (voltants Correcan)                            | 6.406           | Entre viaducte Renfe, Av Alps, Colònia Rosés i antic CF Via Fèrria                                                | Gespa, arbustiva i arbres. Reg automàtic                                               |
| AF39                       | Ctra L'Hospitalet, 98-108 (entre Segrià i Vallés)           | 136             | Costat mar                                                                                                        | Prat rústic                                                                            |
| AF40                       | Pablo Picasso, entre Teodor Lacalle i Marià Fortuny         | 16              | 3 parterres a les cantonades costat habitatges                                                                    | Arbustiva. Reg automàtic                                                               |
| AF41                       | Ctra Hospitalet / St Ferran / Marià Fortuny / Dolors Almeda | 1600            | Interior d'illa i perímetre                                                                                       | Arbustiva, arbres. Reg automàtic                                                       |
| AF42                       | Av Parc Can Mercader, 9 (edifici B2) / Ptge Alps            | 270             | Al llarg de l'edifici i cantonada Ptge Alps                                                                       | Arbustiva. Reg automàtic                                                               |
| AF43                       | Alps - lateral front Colònia Rosés                          | 943             | Talús entre indústries, aparcament, Josep Duran Campderrós i vorera Alps                                          | Rústic                                                                                 |
| AF44                       | Camí Torre Miranda II / poblat                              | 300             | Des de sota Ronda dalt fins antic Agility                                                                         | Rústic                                                                                 |
| AF45                       | Marià Fortuny (davant CF Almeda)                            | 680             | Entre calçada i accés ronda                                                                                       | Rústic                                                                                 |
| AF46                       | Martinet / Silici / Maresme                                 | 7000            | Entre vials indicats i Ronda Dalt                                                                                 | Rústic                                                                                 |
| AF47                       | Mercuri, parc darrera Novotel                               | 8000            | Entre Mercuri i cuneta Ronda Dalt                                                                                 | Rústic                                                                                 |
| AF48                       | Aparcament Silici/Ctra l'Hospitalet (masia)                 | 600             | Perímetre de l'aparcament                                                                                         | Rústic                                                                                 |
| AF49                       | Porta Diagonal / Rda. Dalt, entre Marià Fortuny i Maresme   | 5500            | Entre Marià Fortuny, Maresme i cuneta Ronda Dalt                                                                  | Rústic                                                                                 |
| AF50                       | Porta Diagonal / Ctra. Hospitalet                           | 1700            | Lateral mar de Ctra l'Hospitalet i Porta Diagonal fins cuneta Ronda Dalt                                          | Rústic                                                                                 |
| AF51                       | Ríos Rosas                                                  | 4000            | Entre Ctra Hospitalet, accés Can Mercader i cuneta Ronda Dalt, més espai a l'altre costat de l'accés Can Mercader | Rústic                                                                                 |
| AF52                       | Silici / accés Ronda Dalt                                   | 550             | Espais entre accessos Ronda Dalt                                                                                  | Rústic                                                                                 |

| CODI I COLOR TIPUS DE ZONA | NOM                                                     | SUPERFÍCIE (m²) | UBICACIÓ                                                                                                                                           | DESCRIPCIÓ                                                        |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| AF53                       | Av Parc Can Mercader i lateral Bonvista                 | 450             | Perímetre des d'extrem superior escales Can Millars de l'Av Parc Can Mercader fins rotonda, més Bonavista fins extrem inferior escales Can Millars | Rústic                                                            |
| AF54                       | Pablo Picasso, entre Noguera i Maresme                  | 108             | Parterres al costat habitatges i dos més a la cruïlla Baltasar Oriol costat Ronda                                                                  | Arbusts i arbres. Reg automàtic                                   |
| AF55                       | Conflent , final Rbla Solanes                           | 1350            | Entre Rbla Solanes i viaducte Ronda Dalt                                                                                                           | Rústic amb arbrat i palmeres                                      |
| AF56                       | Crom / Coure / Pg Campsa (voreres)                      | 175             | Parterres a vorera costat façana                                                                                                                   | Rústic                                                            |
| AF57                       | Ctra. Mig, entre rotonda Maresme i deixalleria          | 300             | Vorera a tocar de naus Tecsa i FCC                                                                                                                 | Rústic                                                            |
| AF58                       | Rotonda Ctra. Mig/Splau i voltants                      | 1200            | Rotonda Ctra Mig/Maresme, entrada a estació elevadora aigües residuals i lateral rotonda amb Maresme                                               | Rústic                                                            |
| AF59                       | Aparcament Can Rosés                                    | 165             | Lateral aparcament i entrada cap al carrer                                                                                                         | Rústic                                                            |
| AF60                       | Dolors Almeda / Salvador Dalí                           | 35              | Cantonada mar-ronda                                                                                                                                | Rústic                                                            |
| AF61                       | Aparcament Can Mercader/Agility                         | 250             | Marge agility-aparcament i camí accés a Torre Miranda                                                                                              | Rústic                                                            |
| AF62                       | Aparcament Via Fèrria                                   | 1450            | Antigues grades i lateral del CF Via Fèrria                                                                                                        | Rústic                                                            |
| AF63                       | Rosselló / Crom (jardinera i aparcament)                | 100             | Triangle Rosselló Crom i accés des d'Energia                                                                                                       | Rústic                                                            |
| AF64                       | Av Alps, entre corva Colònia Rosés i Ctra. l'Hospitalet | 891             | Parterres correguts costat habitatges-tren                                                                                                         | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                 |
| AF65                       | Ctra l'Hospitalet, entre Fama i St. Ferran              | 54              | Parterres enjardinats amb arbres, vorera muntanya                                                                                                  | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                 |
| AF66                       | Ctra l'Hospitalet, entre St Ferran i Porta Diagonal     | 808             | Parterres correguts costat Can Mercader                                                                                                            | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                 |
| CR01                       | Rotonda Ribera Serrallo                                 | 570             | Ubicada al final del c/Sorral del Riu                                                                                                              | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                             |
| CR02                       | Parc Ribera Serrallo                                    | 6.000           | Comprés entre l'Av. Baix Llobregat, c/ del Rugby, c/ Sorral del Riu i autopista                                                                    | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                             |
| CR04                       | Pl. de la Figuera                                       | 700             | Situada a l'av. Baix Llobregat                                                                                                                     | Arbusts i arbres. Reg automàtic                                   |
| CR05                       | Rotonda ctra. de Sant Boi                               | 1.700           | Situada a la cruïlla de l'av. Baix Llobregat amb el vial Llobregat                                                                                 | Prat i Canyes de Bambú. Reg automàtic                             |
| CR06                       | Jardins Baix Llobregat                                  | 1.394           | Espais situats a Baix Llobregat / Narcís Monturiol, a ambdós costats                                                                               | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                 |
| CR07                       | Pl. Puigcerdà                                           | 870             | Entre els carrers Rubió i Ors, Ramon sala, Cerdanya i ctra del Prat                                                                                | Gespa, arbres. Reg automàtic                                      |
| CR08                       | Pl. Lluís Companys                                      | 180             | Entre Rubió i Ors, Menendez i Pelayo                                                                                                               | Jardineres amb arbusts, palmeres. Reg automàtic                   |
| CR09                       | Castell                                                 | 1.400           | Entre del Castell, Mn. Jacint Verdaguer i Menendez i Pelayo                                                                                        | Arbusts i arbres. Reg automàtic                                   |
| CR10                       | Pl. Vic                                                 | 370             | Entre el carrer Manendez i Pelayo i Vicenç Llivina                                                                                                 | Gespa, arbres, arbusts i palmeres. Reg automàtic i manual         |
| CR11                       | Pl. Llibertat                                           | 1.800           | Entre Arq. Adell i Ferrer, Rubió i Ors, Mn, J. Verdaguer i Ctra del Prat                                                                           | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                             |
| CR12                       | Rotonda Rubió i Ors / Ctra. del Prat                    | 170             | Situada al costat de la Pl. Llibertat a al final de Rubió i Ors                                                                                    | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                             |
| CR13                       | Campoamor                                               | 50              | Jardineres situades entre Narcís Monturiol i ctra de Sant Boi                                                                                      | Arbustiva. Reg manual                                             |
| CR14                       | Ctra. de Sant Boi                                       | 931             | Pareterres mitjana i lateral, entre Quatre Camins i Baix Llobregat                                                                                 | Arbusts i arbres. Reg automàtic.                                  |
| CR15                       | Parc Rosa Sensat                                        | 7.000           | Situat entre Vicens Llivina i Avda Alps                                                                                                            | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                             |
| CR16                       | Verge del Pilar - Vicens Llivina                        | 34              | Escales de V. Llivina davant Escola Bressol                                                                                                        | Arbusts. Reg manual                                               |
| CR17                       | Josep Cuxart                                            | 40              | Situada en la cruïlla Josep Cuxart i Menendez i Pelayo                                                                                             | Arbusts. Reg manual                                               |
| CR18                       | Pl. de la Església                                      | 350             | Ubicada en la cruïlla de la rbla. Anselm Clavé i la Ctra d'Esplugues, l'Ajuntament                                                                 | Gespa, arbusts i arbres. Reg automàtic i manual                   |
| CR19                       | Torre Gelabert                                          | 700             | Situat al costat de la Pl. del Enamorats                                                                                                           | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic i manual                    |
| CR23                       | Pl. dels Enamorats i racó d'Enric Mora                  | 150             | Situat darrera de l'Església i al costat de l'Ajuntament                                                                                           | Arbres. Reg manual                                                |
| CR24                       | Pl. Josep Llobera                                       | 200             | Situada davant de la masia de Can Risuenyo                                                                                                         | Parterre d'arbusts, arbres. Reg automàtic i manual                |
| CR25                       | Pl. Països Catalans                                     | 180             | davant estació ferrocarrils                                                                                                                        | Arbusts i arbres. Reg manual. Escorça                             |
| CR26                       | FFCC                                                    | 230             | Ubicats al passeig, entre Sant Isidre, Amadeu Vives i V. Montserrat                                                                                | Gespa, arbres, arbusts. Reg manual                                |
| CR27                       | Pl. Francesc Macià                                      | 1.300           | Situada al voltant d'alcaldia                                                                                                                      | Arbusts, enfiladisses. Reg manual                                 |
| CR28                       | Intercanviador                                          | 2.250           | Sortida de l'intercanviador i per sobre, fins arribar a l'estació                                                                                  | Arbres, arbusts i gespa. Reg augtomàtic.                          |
| CR29                       | General Prim                                            | 100             | Parterre trinagular entre la crta. D'Esplugues i C/General Prim                                                                                    | Palmera i arbustiva. Reg automàtic i manual                       |
| CR30                       | Pl. Sardana                                             | 150             | A FFCC al costat de Sant Isidre                                                                                                                    | Arbust, arbres i enfiladisses. Reg automàtic                      |
| CR31                       | Entorn Ctra. d'Esplugues                                | 850             | Situat entre rotonda de Alps, pàrquing Prat de la Riba i l'intercanviador                                                                          | Jardineres, mitjana, parterre lateral. Reg autimàtic i manual     |
| CR32                       | Rotonda Alps                                            | 180             | Situat av. Alps/Ctra. d'Esplugues                                                                                                                  | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                             |
| CR33                       | Sota Viaducte                                           | 2.850           | Situat entre la via del tren, la Ctra. d'Esplugues, Sevilla i Alps.                                                                                | Parterres d'arbustiva i arbres. Reg automàtic i manual            |
| CR34                       | Camp Fútbol de les Aigües                               | 4.000           | Al final de Baix Llobregat                                                                                                                         | Prat d'herba, pipican i zona d'esbarjo                            |
| CR35                       | Plaça Prat de la Riba                                   | 950             | Plaça lateral via tren                                                                                                                             | Plaça amb arbustiva i gramínees. Jardineres Reg degoteig i manual |
| CR37                       | Pl Estació                                              | 80              | Jardineres d'obra a la plaça                                                                                                                       | Arbustiva. Reg automàtic                                          |
| CR38                       | Pl Francesc Layret                                      | 1.451           | Baix Llobregat / Francesc Layret                                                                                                                   | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                 |
| CR39                       | Mare de Déu de Montserrat                               | 300             | Parterres i jardineres al llarg del carrer                                                                                                         | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                 |
| CR40                       | Av. Alps                                                | 800             | Al llarg del carrer                                                                                                                                | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                 |
| CR41                       | Correcan vial 6                                         | 100             | Vial 6 / Rugby                                                                                                                                     | Arbustiva. Reg automàtic                                          |
| CR42                       | Camins Rurals zona Ribera                               | 6.050           | Camins senyalitzats                                                                                                                                | Camins rústics                                                    |
| CR44                       | Pg. FFCC. Catalans entre Empordanès i Baix Llobregat    | 80              | Camí baix junt habitatges                                                                                                                          | Rústic                                                            |
| CR45                       | Rambla Anselm Clavé / Pl Església                       | 100             | Parterres extrem superior Rambla                                                                                                                   | Arbustiva. Reg automàtic                                          |

| CODI I COLOR TIPUS DE ZONA | NOM                                                             | SUPERFÍCIE (m²) | UBICACIÓ                                                                                                                             | DESCRIPCIÓ                                                 |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| CR46                       | Baix Llobregat, lateral aparcament-Camp de les Aigües           | 100             | Vorera costat riu/horts                                                                                                              | Rústic                                                     |
| CR47                       | Ctra. St. Boi (accés)                                           | 1200            | Entrada a Cornellà per la C245                                                                                                       | Rústic amb arbrat                                          |
| CR48                       | Ribera Serrallo (explanada lateral autopista)                   | 600             | Lateral autopista del Vial 6, des de Rugby fins RCDEspanyol                                                                          | Rústic                                                     |
| CR49                       | Riereta-Joan Fivaller                                           | 305             | Placeta que hi ha entre els dos carrers                                                                                              | Sauló amb arbrat                                           |
| FF01                       | Parc del Canal de la Infanta                                    | 42.436          | Situat entre M. Roig, M.A. Capmany, M. Rodoreda i ctra. de S. Joan Despi                                                             | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic            |
| FF02                       | M. Roig (Ctra. St. Joan Despi-LL. Fontova)                      | 4.000           | Situat entre els carrers de referència                                                                                               | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic            |
| FF03                       | Mercè Rodoreda (M. A. Capmany-P. Fabra)                         | 3.000           | Situat entre els carrers de referència                                                                                               | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic            |
| FF04                       | Maria Rosa                                                      | 340             | Situat en el propi carrer                                                                                                            | Gespa, arbres. Reg manual                                  |
| FF05                       | M. Roig (M.A. Capmany- av. Can Cors)                            | 6.000           | Situat entre els carrers de referència                                                                                               | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic            |
| FF06                       | Ctra. St Joan Despi - Eroski                                    | 2.910           | Situat davant el Centre Comercial Eroski                                                                                             | Gespa, palmeres, arbres. Reg automàtic                     |
| FF07                       | Ctra d'Esplugues - Eroski                                       | 150             | Situats davant del Centre Comercial Eroski                                                                                           | Gespa, arbre, tapitzant. Reg manual.                       |
| FF08                       | Pl. Mari Sampere                                                | 800             | Jardineres d'obra situades davant de l'Eroski                                                                                        | Arbusts, vivaç, tapitzant. Reg automàtic i manual          |
| FF09                       | Federica Montseny                                               | 4.500           | Situat en el mateix vial entre la crta de Sant Boi i Priorat                                                                         | Gespa, arbres. Reg automàtic                               |
| FF10                       | Av. Can Corts                                                   | 4.960           | Ubicat a la mateixa avinguda incloent'hi els jardins exterior i els interiors (escales i parterres) cap l'av. Al carrer Ernest Lluch | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic            |
| FF11                       | Parc de Can Corts                                               | 12.500          | Ubicat al lateral de l'av.                                                                                                           | Gespa, palmeres, arbres,arbusts. Reg automàtic             |
| FF12                       | Can Suris                                                       | 9.500           | Espai que envolta el Citilab                                                                                                         | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic            |
| FF13                       | Pl. Gironès                                                     | 2.000           | Situat al propi carrer                                                                                                               | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic            |
| FF14                       | Pl. UGT- Revolt Negre                                           | 450             | Situats darrera de l'edifici nou de la UGT del Revolt negre                                                                          | Arbres i arbusts. Reg automàtic                            |
| FF15                       | Tarragonés                                                      | 420             | Ubicat al propi carrer                                                                                                               | Verd rústic, arbres.                                       |
| FF16                       | Penedès (sobre pàrquing)                                        | 900             | Situats sobre del pàrquing                                                                                                           | Parterres d'arbustiva. Reg automàtic i manual              |
| FF17                       | Pl. Gandesa                                                     | 1.350           | Situats en el mateix carrer                                                                                                          | Parterres d'arbustiva. Reg automàtic i manual              |
| FF18                       | Pl. de la Font Santa                                            | 1.400           | Situada entre ctra. Sant Joan Despi i Penedès                                                                                        | Parterres d'arbustiva i gespa. Reg automàtic i manual      |
| FF19                       | Passatges de Can Corts                                          | 100             | Ptges Centre, Huéscar i Almàchar                                                                                                     | Arbustos. Reg manual                                       |
| FF20                       | Camins Rurals zona Salines                                      | 2.180           | Camins senyalitzats                                                                                                                  | Camins rústics                                             |
| FF21                       | Ernest Lluch - aparcament                                       | 750             | Al dos costats del carril de l'aparcament (vorera-aparcament i aparcament-tancament vies tren), més parterre rodona                  | Rústic                                                     |
| FF22                       | Ctra. St Joan Despi - Soler i Cortada - Barcelonès              | 50              | 1 parterres a Soler i Cortada, 1 parterres cantonada Soler Cortada/St. Joan Despi i 1 parterre Barcelonès/Ctra St Joan Despi         | Arbustiva. Reg automàtic excepte Barcelonès/St Joan Despi. |
| FF23                       | Ctra. St. Joan Despi, carreró límit municipal passat Maria Rosa | 15              | Parterres enjardinat                                                                                                                 | Arbustiva i herba                                          |
| FF24                       | Vial Llobregat / Font Santa                                     | 225             | Lateral costat riu de la BV2001 entre pou aigües i fins límit municipal amb St Joan St Despi                                         | Rústic                                                     |
| GV01                       | Pl. Catalunya                                                   | 5.500           | Entre Bonestar, l'av. Del Parc i c/Miranda                                                                                           | Gespa, arbres, arbusts, palmeres. Reg automàtic i manual   |
| GV02                       | Pl. de la Dona                                                  | 100             | Entre c/Miranda, Bonestar i Empordà                                                                                                  | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic i manual             |
| GV03                       | Empordà                                                         | 250             | Situats en el mateix carrer                                                                                                          | Gespa, arbres, arbusts. Reg manual                         |
| GV04                       | Pl. Extremadura                                                 | 140             | Entre l'av Sant Ildefons, Empordà i av. Salvador Allende.                                                                            | Parterres amb palmeres i vivaç. Reg manual                 |
| GV05                       | Av. Salvador allende                                            | 224             | Lateral costat mar, des de Bonavista fins pl. Europa                                                                                 | Tanca de troanes i arbres. Reg per degoteig                |
| GV06                       | Pl. Campfaso                                                    | 100             | Entre Vistalegre, Orioles i Mn. Jaume Soler                                                                                          | Arbres, palmeres vivaç. Reg automàtic                      |
| GV07                       | Ctra. d'Esplugues- CCOO                                         | 48              | Davant de l'edifici de CCOO                                                                                                          | Gespa, arbusts i arbres. Reg manual                        |
| GV08                       | Ctra d'Esplugues - Barclays                                     | 280             | Davant del Banc Barclays                                                                                                             | Gespa, arbusts i arbres. Reg manual                        |
| GV09                       | av. Del Parc - Costa Brava                                      | 45              | Cruïlla de l'av. del Parc i Costa Brava                                                                                              | Arbres, arbusts i vivaç. Reg automàtic localitzat.         |
| GV10                       | av. del Parc-Catalunya                                          | 180             | Situats a l'av. del Parc a banda i banda de Catalunya                                                                                | Arbres, palmeres, aromàtiques. Reg localitzat automàtic    |
| GV11                       | av. del parc (Florida-Bonvei)                                   | 115             | Ubicats a la mateixa av.                                                                                                             | Arbres, aromàtiques. Reg localitzat automàtic              |
| GV12                       | Pl. Delícies                                                    | 140             | Ubicada a l'av. Del Parc davant de Bonavista                                                                                         | Arbres, aromàtiques. Reg localitzat automàtic              |
| GV13                       | Pl. La Miranda-Joaquim Palet                                    | 50              | Cruïlla C/Mirada i Joaquim Palet                                                                                                     | Arbres, aromàtiques. Reg localitzat automàtic              |
| GV14                       | Pl. Pare Leonard                                                | 120             | Ubicada al costat del Quillet                                                                                                        | Tanca de troanes i arbres. Reg per degoteig                |
| GV15                       | Costa Brava                                                     | 30              | En el propi carrer                                                                                                                   | Arbre i tapitzant. Reg manual                              |
| GV16                       | Anoia                                                           | 100             | Ubicats en el mateix carrer cantonada C/Urgell                                                                                       | Palmeres, arbusts. Reg automàtic                           |
| GV17                       | Pl. Lindavista-Salv. Allende                                    | 300             | Situada a l'av. Salvador Allende, entre Bonavista i Pau Riera                                                                        | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                      |
| GV18                       | Passeig Arquitecte Calzada                                      | 3.000           | Entre Arq. Calzada, vial Can Mercader, Bonavista i pl. Reus                                                                          | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic i manual             |
| GV19                       | Pl. Bellaterra                                                  | 600             | Ubicat entre Salv. Allende, Bellaterra                                                                                               | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                      |
| GV20                       | Màquina del Tren i C/Catalunya                                  | 900             | Ubicat entre Salv. Allende, i ctra. d'Esplugues                                                                                      | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic            |
| GV21                       | Mitjana ctra. d'Esplugues                                       | 200             | Ubicat en la mateixa ctra.                                                                                                           | Aromàtica. Reg degoteig                                    |
| GV22                       | Passeig Salvador Allende                                        | 600             | Ctra d'Esplugues, Alps (Parada Bus), fins EB Lindavista                                                                              | Arbustiva i arbres. Reg degoteig                           |
| GV23                       | Pl. Reus                                                        | 80              | Ubicat entre Salv. Allende i Empordà                                                                                                 | Palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic                   |
| GV24                       | Blocs Darsa                                                     | 115             | Ubicats entre Rep. Argentina, Mn. Andreu, Catalans i Ramoneda                                                                        | Arbres, arbusts. Reg manual                                |

| CODI I COLOR TIPUS DE ZONA | NOM                                              | SUPERFÍCIE (m²) | UBICACIÓ                                                                                                                              | DESCRIPCIÓ                                                           |
|----------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| GV25                       | Mn. Andreu- Bloques Darsa                        | 60              | Situades a Rep. Argentina amb Mn. Andreu                                                                                              | Arbres, arbusts. Reg manual                                          |
| GV26                       | Les Garrigues                                    | 200             | Situats al voltat del bloc de pisos de Les Garrigues                                                                                  | Arbres, arbusts. Reg manual                                          |
| GV27                       | Av. Línea Eléctrica - Garrigues                  | 750             | Ubicats davant dels blocs, entre Garrigues, Ptge Solsonés i Av Línia Elèctrica                                                        | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                |
| GV28                       | Av. Línea Eléctrica                              | 300             | A la mateixa avinguda                                                                                                                 | Arbusts i arbres. Reg automàtic                                      |
| GV29                       | Ctra. d'Esplugues CORRED. VERD                   | 1.125           | A la mateixa carretera                                                                                                                | Arbres i parterres de gespa. Reg automàtic                           |
| GV30                       | Pl. del Sol                                      | 900             | Ubicada entre la ctra. d'Esplugues, rep. Argentina i Travessera                                                                       | Arbres, arbusts i vivaç. Reg automàtic.                              |
| GV31                       | Jardins Manuel Mariné                            | 1.350           | Ubicats entre la Ctra. d'Esplugues i C/Manuel Mariné, a ambdós costats                                                                | Gespa, arbres, entapitzants. Reg degoteig                            |
| GV32                       | Zona Sándor                                      | 150             | Ctra d'Esplugues cantonada Avda. Sant Ildefons                                                                                        | Arbres, heura, arbustos. Reg automàtic                               |
| GV33                       | Av. Sant Ildefons                                | 368             | Parterres vorera i mitjana entre Ctra Esplugues i Línia Elèctrica                                                                     | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                    |
| GV34                       | Pl. Lindavista interior                          | 50              | Espai interior entre Salvador Allende i Arquitecte Calzada                                                                            | Arbres i jardineres. Reg manual                                      |
| GV35                       | Urgell / Pl Tàrraga                              | 307             | Urgell i posterior edifici Empordà                                                                                                    | Arbustiva. Reg automàtic                                             |
| GV36                       | Passeig interior lateral antic Cinema Pisa       | 124             | Parterres a passeig entre Mn. Andreu, Rep. Argentina, Ramoneda i Ribagorça                                                            | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                    |
| GV37                       | Av. Rep. Argentina entre Travessera i Mn. Andreu | 120             | Parterres inferiors costat muntanya entre Av. St. Ildefons i Mn. Andreu                                                               | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                                    |
| PA01                       | Pl. Tarradelles                                  | 780             | Plaça ubicada al C/J. Fernandez, entre Josep Fité i Ignasi Iglesias                                                                   | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic                      |
| PA02                       | Pl Pau Casals                                    | 1.100           | Plaça ubicada C/Josep Fité, Joan Fernandez i Marià Benlliure                                                                          | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic                      |
| PA03                       | Pl. Pallars                                      | 500             | Plaça situada entre C/Màlaga, J.Fernández i Feliu i Codina                                                                            | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg automàtic                      |
| PA04                       | Passatge Padró inf. (Grup Llobregat)             | 300             | Passatge entre C/Feliu i Codina, C/J. Fernández i C/Dom. i Muntaner                                                                   | Palmeres, arbres, arbusts. Gespa. Reg manual, per degoteig i difusió |
| PA05                       | Passatge Padró sup. (Grup Llobregat)             | 80              | Passatge situat entre Iscle Soler, Camí vell d'esplugues i D. i Muntaner                                                              | Palmeres, arbres, arbusts. Reg manual                                |
| PA06                       | Jardinet Can Bagaria                             | 350             | Parterre costat Can Bagaria i franja tipus seto al llarg del tancament                                                                | Gespa, palmeres, arbres, arbusts. Reg manual                         |
| PA07                       | Miguel de Cervantes (Petanca)                    | 15              | Parterre circular situat entre Miguel de Cervantes i Sevilla                                                                          | Arbres i arbusts. Reg manual                                         |
| PA08                       | Ctra. d'Esplugues. CORRED. VERD                  | 800             | Parterre i arbres a la mateixa carretera                                                                                              | Arbres i parterres de gespa. Reg automàtic                           |
| PA09                       | Primer de Maig - Isabel Aunión                   | 250             | Al mateix carrer i a C/Isabel Aunión                                                                                                  | Arbres en escocells. Parterres d'arbustiva. Reg per degoteig         |
| PA10                       | Jardí Isabel Aunión (Lidl)                       | 1.760           | Espai entre Isabel Aunión i Lluís Muntades                                                                                            | Arbres i gespa. Reg automàtic                                        |
| PA11                       | Recinte Can Bagaria                              | 6.050           | Entorn edificis catalogats entre Passatge Iscle Soler, Ctra. d'Esplugues, Eduard Bagaria i solar                                      | Gespa, arbustiva i arbres. Reg automàtic                             |
| PA12                       | Tanca exterior Can Bagaria                       | 90              | Laterals costat Ctra. Esplugues i Iscle Soler                                                                                         | Arbustives. Reg automàtic.                                           |
| PA13                       | Pipican Miguel de Cervantes                      | 30              | Parterre límit pipican entre Av Flors i petanca                                                                                       | Arbustives. Reg automàtic.                                           |
| PA14                       | Plaça Alstom                                     | 1.400           | Plaça entre Ctra. Esplugues, Bagaria, Ptge Rosers i Oliverar                                                                          | Arbres i gespa. Reg automàtic                                        |
| PA15                       | Pl. Almeria                                      | 560             | Entre Jaén, Almeria i Granada                                                                                                         | Sauló                                                                |
| PA16                       | Sevilla / estació                                | 980             | Des de bescanviador, vorera costat tren fins rotonda Alacant i vorera Siemens fins pas inferior de Lluís Muntadas, incloent perímetre | Rústic                                                               |
| PA18                       | Sabina Mitjavila / Cirerers                      | 1030            | Voltant de mesquita                                                                                                                   | Rústic                                                               |
| SI01                       | Pl. Galicia                                      | 560             | Ubicada entre C/Cristófol Llargués i Campfasso                                                                                        | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                                |
| SI02                       | Cristobal llarguès- Bloques Verds                | 367             | Ubicat en el mateix carrer i darrera del bloc                                                                                         | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI03                       | Mn. Andreu (Telefónica-Campfasso)                | 99              | Situat entre la Telefónica i Campfasso                                                                                                | Arbre, arbustiva. Reg manual                                         |
| SI04                       | Mn. Andreu 50-52                                 | 328             | Entre R. Argentina i Catalans                                                                                                         | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI05                       | Mn. Andreu (Rep. Argent. - Osona)                | 219             | Situats davant del cinema Pisa                                                                                                        | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI06                       | Pl. Europa                                       | 1.570           | Situada entre S. Allende i Sant Ildefons                                                                                              | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI07                       | Pl. Europa - Pàrking                             | 70              | Situats al pàrking públic                                                                                                             | Arbres, arbusts. Reg manual                                          |
| SI08                       | Torre Miranda I                                  | 74.711          | Situat sobre la via de tren, Avda S. Allende, la pl. Reus i l'accès a la Ronda                                                        | Prat, arbres, arbusts. Reg automàtic i manual                        |
| SI09                       | Salvador Allende                                 | 539             | Passeig que va des de pl. Europa fins C.F. Sant Ildefons                                                                              | Tanca de troanes i arbres. Reg per degoteig                          |
| SI10                       | Flor de Nit                                      | 468             | Situat al mateix carrer i entre l'EB Bressol la Baldufa i el bloc de pisos                                                            | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI11                       | Flor de Nit-Dolçamara                            | 118             | Situat entre aquest dos carrers                                                                                                       | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI12                       | Dolçamara                                        | 222             | Situats en el propi carrer                                                                                                            | Arbres, palmeras, arbusts. Reg manual                                |
| SI13                       | Buri                                             | 105             | Situats en el propi carrer                                                                                                            | Arbusts. Reg manual                                                  |
| SI14                       | Marfull-Llunetes                                 | 535             | Ubicats entre els dos carrers                                                                                                         | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI15                       | Llunetes- Desmai                                 | 409             | Ubicats entre els dos carrers                                                                                                         | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI16                       | Desmai- Dàlia                                    | 600             | Ubicats entre els dos carrers                                                                                                         | Gespa, arbres, palmeras. Reg automàtic                               |
| SI17                       | Pl. del Pilar                                    | 414             | Interior ubicada al costat de l'Església del Pilar                                                                                    | Arbusts, aromàtica. Reg automàtic                                    |
| SI18                       | Església del Pilar                               | 250             | Dins recinte de l'església.                                                                                                           | Arbres, arbusts, aromàtica. Reg automàtic                            |
| SI19                       | Duran Interbloc                                  | 413             | Entre Dr. Arus i Duran                                                                                                                | Gespa, arbres, palmeras. Reg automàtic                               |
| SI20                       | Blas Infante                                     | 343             | Davant Mercat Sant Ildefons                                                                                                           | Gespa, arbres, palmeras. Reg automàtic                               |
| SI21                       | Dàlia- Blas Infante                              | 654             | Inferior de Blas Infante                                                                                                              | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI22                       | Dr. Arus- Duran                                  | 70              | Ubicat en el mateix carrer                                                                                                            | Aarbres. Arbusts. Reg automàtic                                      |
| SI23                       | Pl. Sant Ildefons                                | 554             | Ubicada entre el Mercat, el Centre Cívic i el CAP Sant Ildefons.                                                                      | Gespa, arbres, palmeras. Reg automàtic                               |
| SI24                       | Gerdera- Dr. Arus                                | 276             | Ubicat darrera del moll del mercat                                                                                                    | Arbres, arbusts i aromàtiques. Reg automàtic                         |
| SI25                       | Gerdera- Freixe                                  | 159             | Situat entre els dos carrers                                                                                                          | Gespa, arbres. Reg automàtic                                         |
| SI26                       | Centre Cívic                                     | 254             | Situats davant del Centre Cívic                                                                                                       | Gespa, arbres, palmeras. Reg automàtic                               |

| CODI I COLOR TIPUS DE ZONA | NOM                                                                  | SUPERFÍCIE (m²) | UBICACIÓ                                                                          | DESCRIPCIÓ                                                 |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| SI27                       | Freixe                                                               | 2.310           | Situats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI28                       | Salvador Allende-Freixe                                              | 730             | Situat al mateix carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI29                       | Av. Rep. Argentina, parterres superiors (entre St.Ildef.-Mn. Andreu) | 330             | Parterres superiors costat muntanya entre Av. St. Ildefons i Mn. Andreu           | Gespa, arbres, palmeras, entapitzant i jard. Reg automàtic |
| SI30                       | Pl. Inem                                                             | 480             | Situat entre els dos carrers                                                      | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI31                       | Rotonda República Argentina                                          | 1.169           | Situada entre Salvador Allende i república Argentina                              | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI32                       | Bedoll- Boix                                                         | 616             | Situat entre els dos carrers                                                      | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI33                       | Boix- Begonia                                                        | 700             | Situat entre els dos carrers                                                      | gespa , palmeres i arbres. Reg automàtic                   |
| SI34                       | Begonia- Bambú                                                       | 1.029           | Situat entre els dos carrers                                                      | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI35                       | Bambú- Mn. Andreu                                                    | 525             | Situat entre els dos carrers                                                      | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI36                       | Bedoll - Acàcia                                                      | 30              | Jardineres ubicades a interbloc                                                   | Arbustos. Reg manual.                                      |
| SI37                       | Telefónica A                                                         | 274             | Ubicats entre Mn. Andreu i Begonia                                                | Gespa, palmeras, arbusts. Reg automàtic i manual           |
| SI38                       | Osona                                                                | 233             | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, palmeras, arbusts. Reg automàtic i manual           |
| SI39                       | av. Línea Elèctrica                                                  | 836             | Ubicades al propi carrer                                                          | Gespa, palmeras, arbusts. Reg automàtic i manual           |
| SI40                       | Final Freixe -Escola T. La Miranda                                   | 350             | Ubicat darrera l'edifici Biblioteca Sant Ildefons                                 | Arbusts i planta aromàtica. Reg manual                     |
| SI41                       | Bedoll                                                               | 306             | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa i arbres. Reg automàtic                              |
| SI42                       | Acàcia - Ametller                                                    | 365             | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI43                       | Pl. Salvador Rueda/ Pl. Avet                                         | 147             | Situats en el mateix carrer                                                       | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI44                       | Avet- Àlber                                                          | 659             | Situat entre els dos carrers                                                      | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI45                       | Àlber- Arç                                                           | 516             | Situat entre els dos carrers                                                      | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI46                       | Garrofer                                                             | 40              | Situat en el propi carrer                                                         | Parterre de gespa. Reg manual                              |
| SI47                       | Montesa                                                              | 1.026           | Cruïlla av. Sant Ildefons i Verge de la Paloma                                    | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI48                       | av. Sant Ildefons (Montesa- Rep. Arg.)                               | 2.066           | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg manual               |
| SI49                       | Pl. Carmen Amaya                                                     | 638             | Ubicada entre Rep. Argentina i Sant Ildefons                                      | Palmeras, arbusts. Reg automàtic                           |
| SI50                       | Camèlia                                                              | 767             | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg manual               |
| SI51                       | Camèlia - Caoba                                                      | 798             | Situat entre els dos carrers                                                      | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI52                       | Caoba                                                                | 800             | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI53                       | Caoba - Rep. Argentina                                               | 104             | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI54                       | Cirerer                                                              | 454             | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI55                       | Xiprer - Rep. Argentina                                              | 147             | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI56                       | Xiprer                                                               | 91              | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg manual               |
| SI57                       | Segarra                                                              | 935             | Ubicats al propi carrer                                                           | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg manual               |
| SI58                       | Pl. Alexandre Galí                                                   | 800             | Ubicada lateralment a l'escola del mateix nom                                     | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI59                       | Passeig Castanyer - Cedre                                            | 1.021           | Situat entre els dos carrers                                                      | Arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic                   |
| SI60                       | Cirerer - Cedre                                                      | 373             | Situat entre els dos carrers                                                      | Arbres, palmeres, arbusts i planta vivaç. Reg manual       |
| SI61                       | Cedre - Castanyer                                                    | 232             | Situat entre els dos carrers                                                      | Arbres, palmeres, arbusts i planta vivaç. Reg manual       |
| SI62                       | Castanyer - Sant Ildefons                                            | 198             | Situat entre els dos carrers                                                      | Arbres, palmeres, arbusts i planta vivaç. Reg manual       |
| SI63                       | Dominó                                                               | 65              | Ubicat davant de l'edifici del Dominó                                             | Gespa, arbres, palmeras, arbusts. Reg automàtic            |
| SI64                       | Dominó Pàrking                                                       | 296             | Al voltant de l'aparcament                                                        | Arbres, palmeres, arbusts. Reg manual                      |
| SI65                       | Segarra - Límit l'Hospitalet                                         | 113             | Límit de Cornellà amb l'Hospitalet                                                | Arbusts. Reg manual                                        |
| SI66                       | Pl. Teresa Duran                                                     | 195             | Situat davant de la Residència de l'av. Salvador Allende                          | Parterres d'arbustiva, jardineres. Reg automàtic i manual  |
| SI67                       | Almogàvers                                                           | 250             | Al mateix carrer                                                                  | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI68                       | Pl. Carlos Navales                                                   | 490             | Davant de la Biblioteca Sant Ildefons                                             | Gespa, arbres, arbusts. Reg automàtic                      |
| SI69                       | Pipican Virgen Paloma                                                | 10              | Parterre límit pipican                                                            | Arbustos. Reg manual                                       |
| SI70                       | Mn Andreu / Telefónica                                               | 18              | Parterre límit pipican                                                            | Arbustiva. Reg automàtic                                   |
| SI71                       | Avellaner / Garrofer                                                 | 178             | Als dos costats de les rampes                                                     | Arbustiva. Reg automàtic                                   |
| SI72                       | Via d'Enllaç                                                         | 400             | Mitjana entre Rep. Argentina i Segarra, i parterres laterals i d'entrada a Xiprer | Arbustiva i arbres. Reg automàtic                          |
| SI73                       | Av. Rep. Argentina, parterres inferiors (entre St.Ildef.-Mn. Andreu) | 124             | Parterres inferiors costat muntanya entre Av. St. Ildefons i Mn. Andreu           | Arbustiva. Reg automàtic                                   |
| SI74                       | Entorn CF St Ildefons Costat Ronda                                   | 2.920           | Lateral llarg costat Ronda i dos parts curtes                                     | Arbustiva, arbes i prat rústic. Reg automàtic parcial      |
| SI75                       | Jardineria Castilla La Mancha (Bedoll)                               | 70              | Parterre sobre edicle aparcament                                                  | Arbustiva i rústic.                                        |
|                            |                                                                      | 503.686         |                                                                                   |                                                            |

**ANNEX I. LLISTAT DE ZONES VERDES (UBICACIÓ DE JARDINERES)**

| CARRER                             | REG                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PLAZA DE LA FIGUERA                | JARD. DE MADERA                                                                                                                                                               |
| FRANCESC LAYRET/AV. BAIX LLOBREGAT | 5 JARD. HIERRO                                                                                                                                                                |
| VERGE MONTSERRAT                   | 7 JARD. HIERRO REDONDA                                                                                                                                                        |
| PAÏSSOS CATALANS                   | 3 JARD.  2  |
| FFCC                               | 2 ESQUINAS                                                                                                                                                                    |
| SANT LLUIS                         | 4 ESQUINAS                                                                                                                                                                    |
| FRANCESC LAYRET                    | 4 ESQUINAS                                                                                                                                                                    |
| FEDERICA MONTSENY                  | 2 JARDINERAS OBRA                                                                                                                                                             |
| PLAZA GANDESA                      | 9 JARDINERAS HIERRO                                                                                                                                                           |
| PLAZA GIRONES                      | 28 JARDINERAS MADERA                                                                                                                                                          |
| CTRA. SANT JOAN / PRIORAT          | 4 JARDINERAS HIERRO                                                                                                                                                           |
| LEPANT                             | 24 JARD. OBRA                                                                                                                                                                 |
| PABLO PICASSO/ SALVADOR DALI       | 4 JARD. MADERA                                                                                                                                                                |
| VALL D'ARAN                        | 9 JARD. OBRA                                                                                                                                                                  |
| PASSATGE SALAMANCA                 | 10 JARD. OBRA                                                                                                                                                                 |
| PASSATGE ALMEDA                    | 4 JARD. HIERRO                                                                                                                                                                |
| PG FFCC 192                        | JARD. OBRA TREN                                                                                                                                                               |
| MIGUEL DE RONCALI                  | 8 OBRA                                                                                                                                                                        |
| PTGE. DESTRALETA (RECTORIA)        | 1 HIERRO                                                                                                                                                                      |
| CTRA. D'ESPLUGUES (NOTARIA)        | 1 MADERA                                                                                                                                                                      |
| PLAÇA L'ESGLÉSIA (AJUNTAMENT)      | 8 MADERA                                                                                                                                                                      |
| PIO XII                            | 4 JARD.                                                                                                                                                                       |
| PLAÇA ESGLESIA (CTRA. D'ESPLUGUES) | 8 MADERA                                                                                                                                                                      |
| PLAÇA ENAMORATS                    | 4 JARD. HIERRO                                                                                                                                                                |
| VELAZQUEZ/MENHON/BECQUER           | 18 JARD. OBRA + 2 J. HIERRO                                                                                                                                                   |
| RUBIO I ORS                        | 8 HIERRO                                                                                                                                                                      |
| AVENIDA ALPE                       | 4 JARD. NEGRA PLASTICO                                                                                                                                                        |
| VICENS LLIVINA                     | 1 JARD. HIERRO GRAN                                                                                                                                                           |
| AV. SANT ILDEFONSO                 | 18 JARD. HIERRO                                                                                                                                                               |
| PLAZA PILAR                        | 4 JARDINERES PLASTICO                                                                                                                                                         |
| PLAZA PILAR                        | 4 JARDINERAS HIERRO                                                                                                                                                           |
| TERESA DURAN                       | 5 JARDINERAS HIERRO                                                                                                                                                           |
| DOLÇAMARA                          | 2 JARD. HIERRO GRAN                                                                                                                                                           |
| PLAZA GERDERA (DOCTOR ARUS)        | 1 JARD. PLASTICO VERDE CON PALMITOS                                                                                                                                           |
| PLAZA LINDAVISTA INT-              | 7 JARD. PLASTICO                                                                                                                                                              |
| PLAZA LINDAVISTA                   | 4 JARD. HIERRO GRAN                                                                                                                                                           |
| CALLE CORDOBA                      | 4 JARD. REDO. HIERRO                                                                                                                                                          |
| CTRA. D'ESPLUGUES-ALSTOM           | 2 JARD. PLASTICO VERDES CON PALMITOS                                                                                                                                          |
| ENTRADA CEMENTERIO                 | 2 JARD. MADERA                                                                                                                                                                |
| PLAZA CORTADA                      | 4 JARD. HIERRO                                                                                                                                                                |
| MOSSÉN ANDREU/MIRANDA              | 8 JARD. OBRA                                                                                                                                                                  |
| AV. PARQUE/PALMA DE MALLORCA       | 1 JARD. MADERA                                                                                                                                                                |
| PASSATGE DELICIAS                  | 3 JARD. HIERRO                                                                                                                                                                |
| PLAZA EXTREMADURA (BAR)            | 3 FUSTA                                                                                                                                                                       |
| PLAZA EXTREMADURA (JOCS INFANTILS) | 8 JARD. HIERRO                                                                                                                                                                |
| PLAZA EXTREMADURA                  | 7 JARD. GRANDES CON PALMITOS                                                                                                                                                  |
| AV. LINEA ELECTRICA                | 8 JARD. RECT + 6 CUADRA                                                                                                                                                       |
| LES GARRIGUES                      | 3 J. HIERRO P + 1 HIERRO G                                                                                                                                                    |
| PLAZA DEL SOL                      | 9 JARD. CON ARBOLES                                                                                                                                                           |
| CALLE BEDOLL                       | JARD. COLOR NARANJA                                                                                                                                                           |
| REPUBLICA ARGENTINA (SI)           | JARD. OBRA LARGA                                                                                                                                                              |
| REPUBLICA ARGENTINA (SI)           | JARD. OBRA                                                                                                                                                                    |
| C/ALMOGAVERS                       | JARDINERES MADERA                                                                                                                                                             |
| CALLE SEGARRA                      | 9 JARD. CUADRADAS                                                                                                                                                             |
| PLAZA ESTACION                     | 4 JARDINERAS GRANDES                                                                                                                                                          |
| PLAZA PRAT DE LA RIBA              | JARDINERAS + PARTERRES                                                                                                                                                        |
| PLAZA BELLATERRA                   | 4 JARD. HIERRO                                                                                                                                                                |

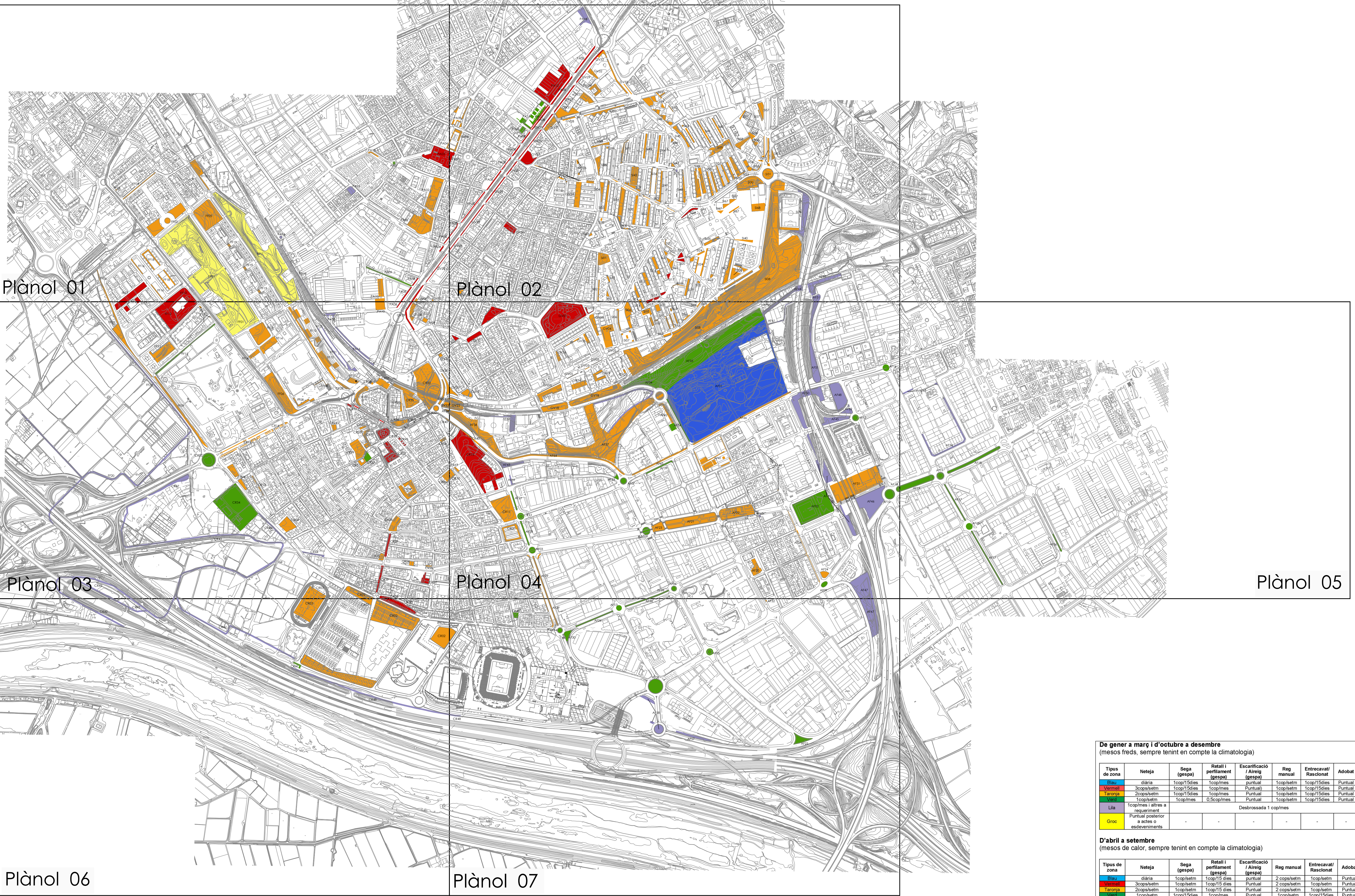


Ajuntament de  
Cornellà de Llobregat

*Plaça de l'Església, 1 – 08940 Cornellà de Llobregat  
Tel 93 377 02 12 – Fax 93 377 89 00*

---

## **ANNEX II. INFORMACIÓ GRÀFICA DE ZONES VERDES**



| De gener a març i d'octubre a desembre<br>(mesos freds, sempre tenint en compte la climatologia) |                                           |                       |                              |                                |             |                       |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------|-----------------------|---------|
| Tipus de zona                                                                                    | Neteja                                    | Sega (gespa)          | Retall i perfilament (gespa) | Escarificació / Aireig (gespa) | Reg manual  | Entrecavat/ Rasclonat | Adobat  |
| Blau                                                                                             | diària                                    | 1cop/15dies           | 1cop/mes                     | puntual                        | 1cop/setm   | 1cop/15dies           | Puntual |
| Verd                                                                                             | 3cops/setm                                | 1cop/15dies           | 1cop/mes                     | Puntual                        | 1cop/setm   | 1cop/15dies           | Puntual |
| Taronja                                                                                          | 2cops/setm                                | 1cop/15dies           | 1cop/mes                     | Puntual                        | 1cop/setm   | 1cop/15dies           | Puntual |
| Verd                                                                                             | 1cop/setm                                 | 1cop/mes              | 0,5cop/mes                   | Puntual                        | 1cop/setm   | 1cop/15dies           | Puntual |
| Lila                                                                                             | 1cop/mes i altres a requeriment           | Desbrossada 1 cop/mes |                              |                                |             |                       |         |
| Groc                                                                                             | Puntual posterior a actes o esdeveniments | -                     | -                            | -                              | -           | -                     | -       |
| D'abril a setembre<br>(mesos de calor, sempre tenint en compte la climatologia)                  |                                           |                       |                              |                                |             |                       |         |
| Tipus de zona                                                                                    | Neteja                                    | Sega (gespa)          | Retall i perfilament (gespa) | Escarificació / Aireig (gespa) | Reg manual  | Entrecavat/ Rasclonat | Adobat  |
| Blau                                                                                             | diària                                    | 1cop/setm             | 1cop/15 dies                 | puntual                        | 2 cops/setm | 1cop/setm             | Puntual |
| Verd                                                                                             | 3cops/setm                                | 1cop/setm             | 1cop/15 dies                 | Puntual                        | 2 cops/setm | 1cop/setm             | Puntual |
| Taronja                                                                                          | 2cops/setm                                | 1cop/setm             | 1cop/15 dies                 | Puntual                        | 2 cops/setm | 1cop/setm             | Puntual |
| Verd                                                                                             | 1cop/setm                                 | 1cop/15dies           | 1cop/mes                     | Puntual                        | 1cop/setm   | 1cop/15dies           | Puntual |
| Lila                                                                                             | 1cop/mes i altres a requeriment           | Desbrossada 1 cop/mes |                              |                                |             |                       |         |
| Groc                                                                                             | Puntual posterior a actes o esdeveniments | -                     | -                            | -                              | -           | -                     | -       |





