

## **PLEC DE CLÀSULES PARTICULARS (PCP) QUE REGIRÀ LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS DEL PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA (PAC)**

---

Núm. de l'expedient: 2023003/Neteja

### **PRIMERA.-Objecte del contracte**

L'objecte del contracte és la contractació dels serveis de neteja i desinfecció dels espais interiors i exteriors de les instal·lacions del Parc Audiovisual de Catalunya de Terrassa (PAC) tals com oficines, platós, magatzems, serveis auxiliars, camerinos, vestuaris, espais tècnics, ascensors, escales, vidres, vials, zones accés, etc.

PAC gestiona el complex del Parc Audiovisual de Catalunya el qual disposa de diversos edificis i instal·lacions en els que s'hi desenvolupen activitats de diferent índole: un clúster empresarial, principalment ubicat a l'Edifici Nord, en el que les activitats són de tipus oficina amb zones de pas i espais comuns; uns platós i localitzacions amb serveis auxiliars on es desenvolupen activitats de producció audiovisual; i unes zones exteriors d'accés als edificis, vials de circulació, aparcaments i jardí d'ús comú. PAC té entre les seves tasques de gestió el manteniment dels espais nets i en condicions d'higiene per a l'ús dels usuaris (treballadors, clients i visitants).

Els serveis comprenen el total de les prestacions amb les condicions exigides en les clàusules del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) dels serveis de neteja, incloses les tasques d'organització i supervisió, els sistemes integrats de seguretat i prevenció de riscos laborals, i totes les despeses i impostos associats al servei de neteja.

La concreció de les prescripcions tècniques dels treballs i els criteris i decisions objecte d'aquest contracte, així com la seva supervisió i inspecció, seran establerts per part dels responsables de PAC, d'acord amb la totalitat dels documents contractuals de l'oferta i millores que ofereixi l'adjudicatari, sense perjudici d'aquells treballs i aspectes que puguin derivar-se a tècnics o empreses aliens per a les tasques d'inspecció i control de qualitat del servei.

L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots pel fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta del servei així com la coordinació en l'execució i el seu control.

L'objecte del contracte es detalla en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

### **SEGONA.- Codificació de l'objecte del contracte**

Vocabulari comú de contractes públics – CPV, segons el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la CPV:

Codi núm. 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis

### **TERCERA.- Necessitat i idoneïtat del contracte**

Als efectes del que disposa l'article 28 de la LCSP, el contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins de Parc Audiovisual de Catalunya.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la necessitat de PAC, com a gestoria del complex del Parc Audiovisual de Catalunya, de mantenir netes i en estat higiènic les seves pròpies dependències així com aquells espais d'ús comú amb la resta de persones usuàries del recinte. De la mateixa manera, és necessari netejar aquelles instal·lacions que són cedides en ús a tercers per períodes temporals i transitoris, havent-les de deixar en correcte estat de neteja i higiene per al següent usuari.

### **QUARTA.- Règim jurídic**

El contracte es tipifica de serveis, segons el que estableixen l'article 17 de la LCSP, per a la determinació de les normes que s'han d'observar en la seva adjudicació.

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules particulars (PCP); per la LCSP; en allò que no estigui derogat per la Llei pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP); pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública i la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat aplicables en el seu cas.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment la normativa vigent, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest plec.

El contingut del plec de prescripcions tècniques (PPT) forma part del plec de prescripcions particulars (PCP). En cas que hi hagi contradiccions entre les clàusules del PPT i del PCP, prevaldrà el que disposi aquest últim.

De conformitat amb el que estableix l'article 19 de la LCSP, el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

### **CINQUENA.- L'òrgan de contractació**

De conformitat amb el que estableixen els estatus de la societat, correspon a la Consellera Delegada la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

### **SISENA.- Responsable del contracte**

La persona responsable del contracte a què es refereix l'article 62 de la LCSP serà la Gerència del PAC a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

### **SETENA.- Perfil de contractant**

La forma d'accés públic al perfil de contractant de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública/Perfils/Parc Audiovisual de Catalunya.  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&key](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&key)

[word=Parc+Audiovisual+de+Catalunya&idCap=11606008&ambit=&](#) A través del perfil de contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació la informació que, en el seu cas, correspongui.

Pel que es refereix als mecanismes de comunicació electrònica i presentació, aquests es faran a través del web <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

### VUITENA.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de euros, 138.771 euros exclòs l'IVA.

Es preveuen 1.340 hores anuals de prestació bàsica programa, 60 hores anuals de prestació programada de neteja de vidres, i una borsa d'hores de 1.265 hores anuals per a prestacions sota demanda, segons el següent detall:

| Durada Inicial |                 |                              |                                           |                                     |                 |
|----------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| Any            | Durada          | Neteges Programades Tarifa A | Neteges sota demanda Borsa Hores Tarifa B | Neteges Programades Vidres Tarifa C | TOTAL           |
| Primer         | 12 mesos        | 23.231 €                     | 21.931 €                                  | 1.095 €                             | 46.257 €        |
| Segon          | 12 mesos        | 23.231 €                     | 21.931 €                                  | 1.095 €                             | 46.257 €        |
| <b>Total</b>   | <b>24 mesos</b> | <b>46.462 €</b>              | <b>43.862 €</b>                           | <b>2.190 €</b>                      | <b>92.514 €</b> |

| Eventual pròrroga |          |                              |                                           |                                     |          |
|-------------------|----------|------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------|
| Any               | Durada   | Neteges Programades Tarifa A | Neteges sota demanda Borsa Hores Tarifa B | Neteges Programades Vidres Tarifa C | TOTAL    |
| Únic              | 12 mesos | 23.231 €                     | 21.931 €                                  | 1.095 €                             | 46.257 € |

La quota corresponent actual de l'IVA és el 21 %

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| Costos directes                    |                    |
| Salari, suplències, etc            | 32.379,90 €        |
| Materials, maquinària, consumibles | 8.326,26 €         |
| Costos indirectes                  |                    |
| Despeses generals                  | 3.237,99 €         |
| Benefici Industrial                | 2.312,85 €         |
| <b>Total</b>                       | <b>46.257,00 €</b> |

El pressupost base de licitació inclou la prestació bàsica i la neteja de vidres, amb distribució de graella d'hores del servei, així com una bossa d'hores.

El preu del contracte es formula en termes de preus unitaris referits a hora per persona operària en horari laborable diürn i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

El pressupost base de licitació té el caràcter de pressupost màxim. El nombre total de prestacions incloses en l'objecte del contracte (neteges sota demanda Borsa Hores tarifa B) no es defineix amb exactitud, pel fet d'estar subordinat a les necessitats de PAC.

És per això que Parc Audiovisual de Catalunya preveu poder disposar d'una bossa d'hores flexible per als serveis de neteja sota demanda (tipus B) que es determinarà en funció de les necessitats del servei en les zones de producció, així com la realització de serveis i prestacions especials o de reforç.

Aquesta bossa d'hores es facturarà al preu/hora ofert pel licitador en la Tarifa B. Així mateix, aquesta bossa d'hores estarà a disposició de Parc Audiovisual de Catalunya i tindrà la consideració de màxima, **sense que la seva inclusió en l'oferta de l'empresa adjudicatària suposi la disposició obligatòria de totes o part d'aquesta bossa d'hores així com tampoc cap situació o règim d'exclusivitat per part de l'adjudicatari. No seran hores consolidables ni acumulables si finalment no es disposa d'elles. Per tant, no es procedirà al seu pagament en cas que no s'hagin dut a terme. Només es contemplaran a efectes de facturació les hores de bossa efectivament realitzades.**

Així doncs, es disposarà d'una bossa de 1.265 hores anuals que podran ser utilitzades per qualsevol servei no programat necessari en les instal·lacions, l'activació de la prestació de les quals es durà a terme a indicació de PAC segons el que s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques. Cas de necessitar-se més hores de les incloses a la bossa, aquestes hores es facturaran al mateix preu que l'adjudicat per al nombre estimat.

#### **NOVENA.- Modificacions del contracte**

No es preveu en aquest plec que es puguin realitzar modificacions del contracte. Només seran possibles aquelles modificacions del contracte que, no estant previstes en els plecs, obeeixin a les causes definides a l'article 205 de la LCSP.

#### **DESENA.- Valor estimat del contracte**

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial (2 anys), i la pròrroga eventual del contracte (1 any), i les modificacions previstes, és de 138.771 euros, exclòs l'IVA.

| Pressupost màxim | Eventuals pròrrogues | Eventuals increments | Valor estimat |
|------------------|----------------------|----------------------|---------------|
| 92.514 €         | 46.257 €             | 0                    | 138.771 €     |

### **ONZENA.- Finançament i consignació pressupostària**

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte: 138.771 euros, exclòs l'IVA, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària grup 629, Serveis de Neteja.

### **DOTZENA.- Durada del contracte i termini d'execució**

El contracte tindrà una durada de 2 anys comptats des de la data següent a la formalització del contracte.

El contracte es podrà prorrogar fins a un màxim d'un únic any, el que representaria un període total màxim de 3 anys.

### **TRETZENA.- Tramitació de l'expedient**

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

### **CATORZENA.- Procediment d'adjudicació**

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant el procediment obert simplificat, i es basarà en el principi de millor relació qualitat preu, prenent en consideració tant criteris de judici de valor com en aplicació de fórmules automàtiques.

La licitació s'anunciarà al perfil del contractant de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Parc+Audiovisual+de+Catalunya&idCap=11606008&ambit=&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Parc+Audiovisual+de+Catalunya&idCap=11606008&ambit=&) a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública/Perfils/Parc Audiovisual de Catalunya, i també al portal de presentació d'ofertes de la societat <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

Als efectes d'allò establert a la disposició addicional setzena de la Llei 9/2017 Ley de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. (Ley 9/2017, de 8 de noviembre) s'ha habilitat una plataforma al web <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat> que és l'entorn posat a disposició de tots els licitadors per a la presentació de proposicions als concursos de PAC.

En aquest sentit la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat> suposa la utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en els procediments de licitació de Parc Audiovisual de Catalunya de forma que:

- Les eines i dispositius per a la comunicació per mitjans electrònics i les seves característiques tècniques es troben disponibles amb caràcter general de forma no discriminatòria (universal i gratuïta) i amb formats compatibles amb productes informàtica d'ús general sense restriccions d'accés.
- El programari i aplicacions per a la presentació electrònica de les ofertes és d'ampli ús i fàcil accés.
- Els sistemes de comunicació per a l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen de forma raonable la integritat de les dades transmeses i que únicament els òrgans competents, en les dates assenyalades puguin tenir accés als mateixos o que, en cas de la seva inobservança es pugui detectar de forma clara, oferint suficient seguretat.
- La Plataforma compta amb un dispositiu on-line de segellat de temps (time stamping) que permet acreditar fefaentment l'inici de la difusió pública de la informació que s'inclou a la mateixa. Aquest mecanisme permet demostrar que les dades segellats han existit i no han estat alterats des d'un instant específic en el temps i, en el cas de la Plataforma.
- Les referències horàries són les pròpies del servidor.

- La Plataforma, als efectes de comunicacions entre PAC i les empreses licitadores permet acreditar la data i hora de la recepció i/o posta a disposició de la documentació, la integritat del seu contingut i la identitat del remitent.
- Parc Audiovisual no té accés a modificar les dates límit de presentació d'ofertes i obertura de pliques, un cop la licitació ha estat publicada a aquest portal
- Un cop tancada la licitació i eliminada del portal, totes les dades relatives a la licitació i als licitadors són esborrades del servidor

**Només serà admissible la presentació de proposicions o ofertes en aquesta plataforma; qualsevol presentació efectuada per qualsevol altre mitjà es tindrà per no presentada.**

La participació en la present licitació comporta l'acceptació irrevocable dels presents plecs -tant tècnics com particulars—així com les condicions legals i d'ús de la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

El període de presentació de les corresponents proposicions serà **de 16 dies naturals** des de l'endemà de la publicació al perfil.

Qualsevol proposició presentada amb posterioritat a aquesta termini es tindrà per no formulada i quedarà automàticament exclosa.

La tramitació de l'expedient serà ordinària i el procediment d'adjudicació serà obert simplificat mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 156 al 158 de la 9/2017 LCSP, en que tot empresari interessat pot presentar una proposició, recaient l'adjudicació en el licitador que, en el seu conjunt, faci la millor oferta d'acord amb el barem de puntuació que figura en els criteris de valoració d'aquests plecs.

## **QUINZENA.- Criteris d'adjudicació**

**15.1 Criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor (sobre 1), fins a un màxim de 15 punts:**

**15.1.1. Proposta metodològica i descripció de la prestació del servei, amb descripció de mitjans materials i personals, fins a un màxim de 6 punts**

El licitador presentarà una **memòria tècnica detallada** sobre el servei de neteja a realitzar a PAC segons la clàusula 14a del Plec Tècnic (PPT) de la present licitació. De forma desglossada, en l'estructuració, planificació operativa i organització dels serveis, es distribuirà la puntuació de la següent manera:

- Per sintetitzar i establir una òptima sectorització i definició de tasques diàries per a cada lloc de treball en el centre (fins a **2 punts**)
- Per indicar de forma sinòptica els horaris de neteja adequats a les necessitats del centre i on s'analitzin les interferències amb el desenvolupament de les activitats dels usuaris pròpies del centre (fins a **2 punts**)
- Per sintetitzar i establir una adient distribució de les tasques de fons al llarg d'un any (fins a **1 punt**)
- Per la idoneïtat dels mitjans materials (equips, maquinària, mitjans auxiliars, productes de neteja i consumibles) (fins a **1 punt**)

**La memòria tècnica no ha de superar les 30 pàgines.** No es valoraran les pàgines que superin aquestes limitacions (no es comptabilitzaran les còpies de les fitxes tècniques i de seguretat dels productes, materials, mitjans tècnics i maquinària, que s'hauran de presentar en un document annex).

**15.1.2. Adequació i idoneïtat del procediment de recollida selectiva, fins a un màxim de 2 punts**

- Per la proposta de la metodologia de recollida selectiva que garanteixi la recollida de les fraccions especificades (fins a **2 punts**).

**15.1.3 Sistema de supervisió, seguiment i control del servei per part dels responsables de l'empresa, que garanteixi l'eficaç execució del servei, fins a un màxim de 7 punts.**

- Per la idoneïtat de l'estructura de gestió i supervisió del servei (fins a **1 punt**).
- Per la idoneïtat del sistema de coordinació i comunicació dels treballs de l'empresa amb els responsables de PAC per a la millora continua (fins a **1 punt**).
- Per la idoneïtat de la procediment de resposta davant actuacions urgents (fins a **1 punt**).
- Per la operativitat i funcionalitat del sistema de gestió (software) informatitzat per a la coordinació del servei i comunicació d'incidències. Aquest sistema s'haurà de descriure i aportar exemples funcionals (fins a **4 punts**).

La manca d'aportació d'un sistema de gestió (software) informatitzat o que no compleixi amb les característiques mínimes establertes a la clàusula segona punt 2.2 del Plec Tècnic (PPT) de la present licitació és condició d'admissibilitat i per tant comportarà l'exclusió.

**Es valorarà positivament la brevetat, claredat expositiva i bona sistemàtica d'explicació.**

La valoració de les proposicions es realitzarà seguint el següent escalat:

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 100% | propostes totalment adequades a la realitat de l'entorn on es desenvolupa el servei, amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades de forma específica, que detallen de forma ben clara i precisa els seus recursos i objectius proposats, per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que inclouen aspectes substancials amb una incidència directa per una millor execució del contracte davant la resta de propostes en aquest apartat. |
| 75%  | propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats del servei, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposats respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir la correcta execució del contracte.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 50%  | propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats del servei, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos i objectius proposats, o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir una correcta execució del contracte.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 25%  | propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i beneficis limitat respecte l'assenyalat en el PPTP, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 0%   | propostes amb continguts inexistents, irrellevants, o deficients.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 7,00 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, seran rebutjades en estimar-se qualitativament i tècnicament insuficients, procedint a ser excloses del present procediment. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta

circumstància, ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.

**15.2 Criteris d'adjudicació que es poden valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules (sobre 2), fins a un màxim de 85 punts:**

**15.2.1 Proposta econòmica, fins a un màxim de 65 punts:**

S'oferirà el preu/hora, exclòs IVA, de persona operària en dia laborable horari diürn per a cada tipus de tarifa:

1. TARIFA A) i B) : PRESTACIÓ BÀSICA (A) "Neteja programada periòdica de les oficines i despatxos propis de PAC, de les zones comunes de l'Edifici Nord (com ara el hall, lavabos, sales de reunions i d'actes, museu, office, escales interiors, etc), vials exteriors i d'altres zones (com escales exteriors i jardins)" i BOSSA D'HORES (B) "Neteja sota demanda de zones de producció (com ara platós, serveis auxiliars, magatzems, localitzacions) i altres instal·lacions de PAC"
2. TARIFA C) NETEJA PROGRAMADA DE VIDRES: Neteja programada periòdica dels vidres de les zones comunes de l'Edifici Nord i de les oficines i altres espais propis del PAC

**El preu/hora haurà de ser el mateix tant per la tarifa A com per la B.**

No s'acceptaran ofertes parcials, que no continguin tots els preus unitaris. Presentar una oferta de preu unitari superior al preu unitari màxim serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'import total anual més baix, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 65 * \left( \frac{(\text{pressupost base de licitació} - \text{preu ofert})}{(\text{pressupost base de licitació} - \text{millor preu ofert})} \right)$$

Es tindran en compte dos decimals.

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 65 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

### **15.2.2 Preu/hora horari nocturn i/o festius, fins a un màxim de 5 punts:**

Pel que refereix a la prestació de tipus Borsa d'Hores (neteja sota demanda) l'empresa licitadora ofertarà el preu/hora en horari nocturn, el preu/hora en horari festiu i el preu/hora en horari nocturn festiu, que no podrà ser en cap cas major d'un 20% en el seu conjunt sobre les tarifes A / B.

S'establirà, per a cada licitador, un preu mig resultant de la mitjana del cost/hora en horari nocturn, del cost/hora en horari festiu i del cost/hora en horari nocturn festiu, el qual es compararà amb el preu que aquest mateix licitador ofereixi per les Tarifes A / B i es calcularà la desviació, que no podrà ser en cap cas major d'un 20% sobre les tarifes A / B. Finalment, es ponderarà la proposta de cada licitador, rebent 5 punts aquell que presenti una menor desviació. La resta de propostes es ponderaran de forma proporcional.

Es tindran en compte dos decimals.

No s'acceptaran ofertes parcials, que no continguin tots els preus unitaris. Presentar una oferta de preu unitari que sigui superior en el seu conjunt al 20% sobre les tarifes A/B serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

### **15.2.3 Recursos materials, fins a un màxim de 10 punts:**

a) Disponibilitat de jornades sense cost addicional d'aparells elevadors i/o camions amb cistella (incloent operari especialitzat en cas que sigui necessari) per a les neteges en alçada. Al licitador que ofereixi, respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrroques, sense cost addicional, 1 jornada se li atorgaran 2,5 punts, i al licitador que ofereixi, respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrroques, sense cost addicional, 2 jornades se li atorgaran 5 punts.

b) Disponibilitat d'hores sense cost de màquines fregadores (incloent operari especialitzat en cas que sigui necessari) per a les neteges dels terres dels platós. Al licitador que ofereixi, respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrroques, sense cost addicional, 8 hores se li atorgaran 2,5 punts, i al licitador que ofereixi, respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrroques, sense cost addicional, 16 hores se li atorgaran 5 punts.

### **15.2.4 Recursos humans, fins a 5 punts:**

Aportació sense cost d'hores addicionals de persones operàries per a la realització de neteges de tipus sota demanda, en dies laborables i en la franja horària diürna.

Al licitador que ofereixi, respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrroques, sense cost addicional, 10 hores se li atorgaran 2 punts, i al licitador que ofereixi, respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrroques, sense cost addicional, 15 hores se li atorgaran 5 punts.

## **SETZENA.- Ofertes anormalment baixes**

**Per determinar l'anormalitat de les ofertes es tindrà en compte el preu final ofert d'acord al punt 15.2.1 d'aquest plec.**

Els paràmetres objectius que determinen el llindar d'anormalitat d'una oferta o tenen valors desproporcionats o temeraris, als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

1. Quan, en cas que hi concorri una empresa licitadora, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dues empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput d'aquesta mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana.
4. Quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

Quan s'identifiqui una o diverses proposició/ns que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, es donarà audiència pel termini de tres (3) dies hàbils a l'empresa/s licitadora/s que l'hagi presentat perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta així com la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

De conformitat amb el que estableix l'article 149.4 de la LCSP i l'article 69 la Directiva 2014/24/UE sobre contractació pública, l'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, el Dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional mediambiental, social i laboral (convenis OIT, convenis de Viena, Basilea, Estocolm i Rotterdam).

Si l'òrgan de contractació, tenint en compte la justificació efectuada per l'empresa licitadora i els informes esmentats a l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'haurà d'excloure de la classificació i acordar l'adjudicació a favor de la següent millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

#### **DISSETENA.- Criteris de desempat**

Segons allò establert a l'article 147,2 de la Llei 9/2017 (LCSP). L'empat es resoldrà en la forma i ordre establert en dita norma, pel que les empreses hauràs d'acreditar els extrems que, en el seu cas se'ls requereixi acreditació.

#### **DIVUITENA.- Capacitat, requisits de personalitat, solvència econòmica, financera i tècnica**

De conformitat amb l'article 65 i següents de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació.

**Segons allò establert a l'article 159.4.a de la LCSP tots els licitadors que participin en un procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i caldrà que ho acreditin.**

El moment decisiu per apreciar la concurrència del requisit de capacitat exigít per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant el poder adjudicador i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar.

Les empreses licitadores hauran d'aportar, degudament complimentada i signada, la declaració responsable adjunta a aquest plec (ANNEX I) per tal d'acreditar la representació de la societat que presenta l'oferta, que l'empresa compta amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica, o en el seu cas, la classificació corresponent; que compta amb les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat; i que no es troba incurs en cap prohibició de contractar.

Addicionalment, en el cas que l'empresa sigui estrangera, la declaració responsable inclourà el sotmetiment al fur espanyol.

En el cas de que la oferta es presenti per una unió temporal d'empresaris, haurà d'acompanyar el compromís de constitució de la unió.

#### **DINOVENA.- Prohibició de contractar**

Els candidats no hauran d'estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració Pública, previstes a l'art. 71 de la LCSP.

#### **VINTENA.- Condicions especials d'execució del contracte**

##### **1. Sobre la pòlissa de responsabilitat civil:**

L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació de disposar i mantenir durant la vigència del contracte i fins a la finalització del termini de garantia del servei, com a mínim, una pòlissa d'assegurança de RC, específica pel servei adjudicat o que la que tingui contractada ho incorpori. Les cobertures que ha de contemplar la pòlissa d'assegurança són les següents:

- Explotació
- Patronal
- Creuada
- Subsidiària

El límit per sinistre de l'assegurança serà, com a mínim, d'entre 600.000 € i 1.000.000 €. Els sots límits aplicables, quan n'hi hagi, no seran inferiors a 600.000 € per víctima en el cas de la Responsabilitat civil d'explotació i de RC patronal o creuada.

Si a la pòlissa d'assegurança s'estableix franquícies, aquestes aniran sempre a càrrec de l'adjudicatari.

L'adjudicatari, a més, haurà de disposar de totes aquelles assegurances que reglamentàriament li corresponguin d'acord amb la seva activitat i al conveni col·lectiu al qual estigui adherit.

2. Sobre l'adscripció de mitjans personals i materials:

L'empresa contractista dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.

3. Sobre el personal laboral de l'empresa contractista:

- a) Correspon exclusivament a l'empresa la selecció del personal que formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals o obeeixin a raons justificades, amb l'objectiu de no alterar el bon funcionament dels serveis, informant en tot moment l'Ajuntament.

- b) L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclús l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions derivin de la relació contractual entre treballador i ocupant.

- c) L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les seves funcions desenvolupades respecte a l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

- d) L'empresa contractista haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, que tindrà entre les seves obligacions:

1. Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant PAC, canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrant de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, d'una banda, i PAC, de l'altra., en tot allò que faci referència a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
2. Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació dels serveis contractats.
3. Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

4. Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista amb l'Ajuntament, per tal de no alterar el bon funcionament dels serveis.
  5. Informar a PAC sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.
- e) L'empresa contractista que resulti ser adjudicatària haurà d'estar en tot moment al corrent en el pagament dels sous, salaris i totes les prestacions dels treballadors adscrits al contracte, el que haurà d'acreditar davant de PAC per al cas de ser requerida; tenint aquestes obligacions el caràcter d'essencials als efectes del present contracte i, en el seu cas, d'incompliment i efectes resolutoris i de règim sancionador.

4. Sobre el manteniment de les condicions laborals:

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors.

L'empresa contractista vindrà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

De no respectar aquesta obligació, s'imposarà una penalitat l'import de la qual es calcularà aplicant al pressupost del contracte el percentatge en què hagi minorat el salari/hora conveni del treballador adscrit al contracte la reducció del qual s'hagi operat en major mesura, fins al límit del 10 %. Si de cas la reducció salari/hora conveni del treballador que experimenti una major reducció supera el 10 %, o si l'empresa contractista no facilita la informació requerida per acreditar el compliment de l'obligació establerta en aquesta clàusula, es considerarà incomplerta una obligació essencial del contracte incorrent l'empresa contractista en una causa de resolució.

5. Sobre la subrogació de personal:

Per al supòsit que una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva amb eficàcia general, imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a empleador en determinades relacions laborals correspon facilitar als licitadors la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als que afecti la subrogació.

A aquests efectes, i per al supòsit d'aplicació, s'acompanya als presents plec els llistat del personal objecte de subrogació (Annex III), amb indicació del conveni col·lectiu d'aplicació, i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador així com tots els pactes en vigor aplicables.

6. Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

- f) L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar d'acreditar que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social, o bé l'obligació de les empreses adjudicatàries o contractistes d'aportar dita acreditació.

Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.

- g) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.
- h) L'obligació de l'empresa contractista de presentar, tres mesos abans de la finalització del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social, a no ser que hagi autoritzat l'Ajuntament per a obtenir directament l'acreditació d'això.
- i) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

7. Sobre el compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals.

L'empresa adjudicatària està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar la documentació quan li sigui requerida pel Servei de Prevenció de Riscos Laborals de Parc Audiovisual de Catalunya, per la seva comprovació i aprovació.

8. Sobre la responsabilitat fiscal o la lluita contra el frau fiscal.

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

9. Sobre el respecte als drets humans:

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades han de respectar els drets humans a qualsevol lloc on desenvolupin les seves activitats, i que, per tant, no realitzin operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades i cadenes de proveïdors no poden pertànyer ni realitzar operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional de Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies (assentaments construïts per un Estat ocupat) construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

10. Sobre els principis ètics i regles de conducta:

De conformitat amb el que preveuen l'article 55 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 37 de la Ordenança municipal de transparència, accés a la informació i bon govern, les empreses contractistes i les persones beneficiàries han d'adequar l'activitat als principis ètics i regles de conducta següents:

j) Amb caràcter general:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
- Respectar les institucions i persones amb qui es relacionen en el desenvolupament de la seva activitat.
- Actuar de forma transparent.
- La igualtat de tracte de totes les persones, com a dret fonamental i valor democràtic cabdal de la societat que implica tots els aspectes de la vida, especialment la igualtat entre homes i dones.

k) En particular, les empreses licitadores i les empreses contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol

acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.

- No utilitzar ni difondre informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen a les empreses adjudicatàries en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
- No obtenir ni tractar d'obtenir informació o d'influir en la presa de decisions de manera deshonest.
- Proporcionar informació actualitzada i no enganyosa, així com mantenir-la actualitzada periòdicament.
- No incitar, per cap mitjà, autoritats, càrrecs públics o treballadors i treballadores públics a infringir la llei o les regles de comportament establerts en el Títol VI de l'Ordenança de transparència, accés a la informació i bon govern de l'Ajuntament de Terrassa i el seu sector públic.
- Actuar amb integritat i honestat en el desenvolupament de la seva activitat i en les seves relacions amb les autoritats, els càrrecs electes i la resta d'empleats públics i no dur a terme cap activitat que pugui ser qualificada com a corrupta, deshonest o il·legal.
- No posar les autoritats, els càrrecs electes i la resta d'empleats públics en cap situació que pugui generar un conflicte d'interessos.
- Garantir que el personal al seu servei compleixi la normativa relativa a la prohibició d'intervenir en activitats privades després del cessament dels alts càrrecs i altres normes d'incompatibilitats dels alts càrrecs, diputats, funcionaris i personal al servei de les institucions.
- Acceptar que la informació proporcionada a l'Ajuntament es faci pública, de conformitat amb la normativa vigent en matèria de transparència.
- Acceptar i complir les mesures que s'adoptin en cas d'incompliment de les obligacions establertes per la llei o per aquest codi, d'acord amb el que preveu la Llei 19/2014, de 29 de desembre.
- No realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

## **VINT-I-UNENA.- Proposicions**

Poden presentar proposicions, que han de ser úniques, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap prohibició de contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'òrgan de contractació i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb Parc Audiovisual de Catalunya.

### **VINT-I-DOSENA.- Contingut de les ofertes i documentació a presentar**

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació següent:

- Un primer pdf SIGNAT DIGITALMENT per la persona responsable de la licitació, amb el nom "sobre numero 1 \_nom empresa licitant", en què s'inclourà els següents documents:
  - o Declaració responsable segons ANNEX I d'aquest plec
  - o Documentació corresponent als criteris d'adjudicació sotmesos a un judici de valor segons el punt 15.1 d'aquest plec:
    - 15.1.1 Memòria tècnica amb la proposta metodològica i descripció de la prestació del servei, amb descripció de mitjans materials i personals
    - 15.1.2 Adequació i idoneïtat del procediment de recollida selectiva
    - 15.1.3 Sistema de supervisió, seguiment i control del servei per part dels responsables de l'empresa, que garanteixi l'eficaç execució del servei
- Un segon pdf SIGNAT DIGITALMENT per la persona responsable de la licitació, amb el nom "Annex Fitxes sobre numero 1 \_nom empresa licitant", en què s'inclourà les fitxes tècniques i de seguretat dels productes, materials, mitjans tècnics i maquinària segons s'indica a la clàusula 14a del Plec Tècnic (PPT) de la present licitació
- Un tercer pdf, SIGNAT DIGITALMENT per la persona responsable de la licitació, amb el nom "sobre numero 2 \_nom empresa licitant", en què s'inclourà:
  - o La documentació corresponent als criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, segons el model que figura en l'ANNEX II d'aquest plec

**La introducció de dades corresponents als criteris avaluable mitjançant la mera aplicació de fórmules (Sobre 2), en qualsevol altra documentació (Sobre 1) comportarà l'exclusió automàtica de l'empresa licitadora.**

### **VINT-I-TRESENA.- Mitjà de presentació de les proposicions**

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>. L'accés a la plataforma és gratuït.

S'han de seguir els passos següents:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma en el següent enllaç <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>.
2. Dins l'apartat "Licitacions en període de presentació obert" accedir a la licitació corresponent amb el títol **CONTRACTE SERVEI NETEJA PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA**, clicant el botó "accés a licitar"

Un cop accedit a la licitació, en el primer pas cal:

1. Llegir les “condicions de licitació de Parc Audiovisual de Catalunya i de la present plataforma”
2. Activar la casella “Accepto les condicions de licitació de Parc Audiovisual de Catalunya i de la present plataforma”
3. Clicar al botó “continuar”

Un cop acceptades les condicions, s'accedeix a la plana de presentació de les ofertes. Per enviar l'oferta cal:

1. En l'apartat DADES DEL REPRESENTANT i DADES DE L'EMPRESA LICITANT, emplenar les dades de l'empresa que licita i el seu representant així com les dades de contacte. L'adreça de correu electrònic indicada suposa l'acceptació dels mitjans telemàtics de comunicació i presentació indicats a la plataforma així com la designació d'aquell correu als efectes de les corresponents comunicacions i notificacions. Caldrà verificar la correcció del correu identificat pel licitador, essent la seva responsabilitat la certesa d'aquest correu indicat, així com el fet que el mateix es mantingui accessible i operatiu per al licitador durant el període actiu de la licitació.
2. Clicar al botó “continuar”
3. En l'apartat DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR cal adjuntar la diferent documentació de l'oferta en el bloc que correspongui:

**Sobre 1 Criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor: Adjuntar en 1 sol pdf la documentació corresponent al sobre 1.** Aquest pdf **HA D'ANAR SIGNAT DIGITALMENT** i amb el nom “sobre numero 1 \_nom empresa licitant”, i **no podrà tenir una mida superior a 25 MB**. Per adjuntar-lo, cal clicar al botó “escollir el PDF” i seleccionar el document, i tot seguit clicar a “Adjuntar”. La informació requerida en el sobre 1 és la següent:

- Declaració responsable segons ANNEX I d'aquest plec
- Documentació corresponent als criteris d'adjudicació sotmesos a un judici de valor segons el punt 15.1 d'aquest plec

**Annex Fitxes tècniques i de seguretat: Adjuntar en un sol la documentació corresponent a les fitxes tècniques i de seguretat.** Aquest pdf **HA D'ANAR SIGNAT DIGITALMENT** i amb el nom “Annex Fitxes sobre numero 1 \_nom empresa licitant”, i **no podrà tenir una mida superior a 25 MB**. Per adjuntar-lo, cal clicar al botó “escollir el PDF” i seleccionar el document, i tot seguit clicar a “Adjuntar”. La informació requerida en aquest annex es troba detallada a la clàusula 14a del Plec Tècnic (PPT) de la present licitació

**Sobre 2 Criteris d'adjudicació ponderables mitjançant fórmules: Adjuntar en 1 sol pdf la documentació corresponent al sobre 2.** Aquest pdf **HA D'ANAR SIGNAT DIGITALMENT** i amb el nom “sobre numero 2 \_nom empresa licitant”, i **no podrà tenir una mida superior a 25 MB**. Per adjuntar-lo, cal clicar al botó “escollir el PDF” i seleccionar el document, i tot seguit clicar a “Adjuntar”. La informació requerida en el sobre 2 és la següent:

- Proposició avaluable mitjançant fórmules, segons el model que figura en l'ANNEX II d'aquest plec

Una vegada fets totes les passes anteriors, cal tornar a validar la casella “He llegit i accepto les condicions de licitació de Parc Audiovisual de Catalunya i de la present plataforma” i clicar el botó “Enviar”.

L'adreça de correu electrònic indicada suposa l'acceptació dels mitjans telemàtics de comunicació i presentació indicats a la plataforma així com la designació d'aquell correu als efectes de les corresponents comunicacions i notificacions. Caldrà verificar la correcció del correu identificat pel licitador, essent la seva responsabilitat la certesa d'aquest correu indicat així com el fet que el mateix es mantingui accessible i operatiu per al licitador durant el període actiu de la licitació.

Una vegada presentada la proposició a través de la plataforma, es generarà un avís en pantalla de confirmació de lliurament de l'oferta, i també un correu electrònic automàtic de recepció que garantirà la data i hora d'enviament de l'oferta i donarà un codi licitació.

Posteriorment, el licitador rebrà un correu electrònic de Parc Audiovisual de Catalunya des de l'adreça [administracio@parcaudiovisual.com](mailto:administracio@parcaudiovisual.com). Aquest correu no serà automàtic i garantirà la recepció definitiva de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada per les empreses licitadores o candidates del contingut de la totalitat dels plecs i de les específiques de la plataforma de presentació d'ofertes <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>, sense excepció.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

**IMPORTANT: Tractant-se d'una presentació electrònica, l'òrgan de contractació adverteix de possibles dificultats informàtiques que es puguin derivar de la mateixa, per la qual cosa aconsella i recomana a tots els operadors econòmics que no esgotin el temps límit per presentar les seves ofertes a la plataforma electrònica, per tal d'evitar possibles presentacions extemporànies**

#### **VINT-I-QUATRENA.- Termini de presentació d'ofertes**

El termini per a la presentació de proposicions és de 16 dies naturals, comptats des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil de contractant. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins al dia hàbil següent.

Qualsevol proposició presentada amb posterioritat a aquest termini o per un mitjà o plataforma diferent de l'habilitada exclusivament a l'efecte (<https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>) es tindrà per no formulada i quedarà automàticament exclosa.

Així mateix, es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

L'últim dia de termini serà el 15 de novembre de 2023 a les 14:00 hores.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del plec de prescripcions tècniques, sense cap reserva.

## **VINT-I-CINQUENA.- Lloc de recepció d'ofertes**

La presentació de proposicions i documents es farà exclusivament a través de la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

Igualment, totes les notificacions i comunicacions entre l'òrgan de contractació i els interessats s'efectuaran, exclusivament, per mitjans electrònics.

La licitació s'anunciarà al perfil del contractant de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l, segons el que estableix l'article 159 Punt 2 de la LCSP. L'adreça del perfil del contractant és:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Parc+Audiovisual+de+Catalunya&idCap=11606008&ambit=&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Parc+Audiovisual+de+Catalunya&idCap=11606008&ambit=&) a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública/Perfils/Parc Audiovisual de Catalunya, i també al portal de presentació d'ofertes de la societat <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

Als efectes d'allò establert a la disposició addicional setzena de la Llei 9/2017 Ley de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. (Ley 9/2017, de 8 de noviembre) s'ha habilitat una plataforma al web <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat> que és l'entorn "únic" posat a disposició de tots els licitadors i vàlid per a la presentació de proposicions als concursos de PAC.

En aquest sentit la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat> suposa la utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en els procediments de licitació de Parc Audiovisual de Catalunya de forma que:

- Les eines i dispositius per a la comunicació per mitjans electrònics i les seves característiques tècniques es troben disponibles amb caràcter general de forma no discriminatòria (universal i gratuïta) i amb formats compatibles amb productes informàtica d'ús general sense restriccions d'accés.
- El programari i aplicacions per a la presentació electrònica de les ofertes és d'ampli ús i fàcil accés.
- Els sistemes de comunicació per a l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen de forma raonable la integritat de les dades transmeses i que únicament els òrgans competents, en les dates assenyalades puguin tenir accés als mateixos o que, en cas de la seva inobservança es pugui detectar de forma clara, oferint suficient seguretat.
- La Plataforma compta amb un dispositiu on-line de segellat de temps (time stamping) que permet acreditar fefaentment l'inici de la difusió pública de la informació que s'inclou a la mateixa. Aquest mecanisme permet demostrar que les dades segellats han existit i no han estat alterats des d'un instant específic en el temps i, en el cas de la Plataforma.
- Les referències horàries són les pròpies del servidor.
- La Plataforma, als efectes de comunicacions entre PAC i les empreses licitadores permet acreditar la data i hora de la recepció i/o posta a disposició de la documentació, la integritat del seu contingut i la identitat del remitent.
- Parc Audiovisual no té accés a modificar les dates límit de presentació d'ofertes i obertura de pliques, un cop la licitació ha estat publicada a aquest portal
- Un cop tancada la licitació i eliminada del portal, totes les dades relatives a la licitació i als licitadors són esborrades del servidor

**Només serà admissible la presentació de proposicions o ofertes en aquesta plataforma; qualsevol presentació efectuada per qualsevol altre mitjà es tindrà per no presentada.**

La participació en la present licitació comporta l'acceptació irrevocable dels presents plecs així com les condicions legals i d'ús de la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

#### **VINT-I-SISENA.- Mesa de contractació**

La mesa estarà constituïda per:

|                        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Una presidenta:</u> | La Gerent de PAC, Cristina Brandner Garcia o persona en qui delegui                                                                                                      |
| <u>Els vocals:</u>     | La responsable tècnica de PAC, Ainhoa Cárdenas Vílchez o persona en qui delegui<br>La responsable d'administració de PAC, Sandra Luque Mendoza o persona en qui delegui. |

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot.

La mesa podrà estar assistida per una persona que faci les funcions de secretària; podent exercir aquesta funció qualsevol dels vocals. Si no és cap dels membres de la mesa abans esmentats no tindrà vot.

Igualment, la mesa podrà interessar, de qui consideri oportú i que no tingui interès directe en la licitació, els corresponents informes.

#### **VINT-I-SETENA.- Obertura de les proposicions**

La mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa i tècnica (sobre 1). L'obertura dels sobres es farà a través dels aplicatius esmentats en aquests plecs. L'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

La mesa desestimarà aquelles empreses licitadores que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

Per al cas d'errors esmenables la mesa concedirà un termini de tres (3) dies hàbils a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa i tècnica (Sobre 1) per a la resolució d'errors o omissions. La mesa de contractació donarà coneixement en el perfil de contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores

Un cop obert el Sobre 1 i amb anterioritat a l'obertura del Sobre 2, els serveis tècnics procediran a realitzar la valoració dels criteris sotmesos a un judici de valor en un termini no superior a 7 dies i el posaran en coneixement de la mesa per a la seva aprovació.

Pel que es refereix a la corresponent tramitació fins a l'adjudicació del contracte s'estarà a allò establert a l'article 159 de la Llei 9/2017.

#### **VINT-I-VUITENA.- Variants**

No s'admetran variants sobre l'execució del contracte.

#### **VINT-I-NOVENA.- Documentació a presentar per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta**

Parc Audiovisual de Catalunya requerirà a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de cinc (5) dies hàbils comptadors des de l'endemà del dia en què hagi

rebut el requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP, presenti la documentació justificativa següent:

- Tenir contractada la pòlissa d'assegurança segons s'estableix a la clàusula 20a punt 1 d'aquest plec
- Document acreditatiu d'estar inscrit en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE)
- Documentació justificativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social
- Documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent

**L'omissió de la presentació de la documentació comportarà que Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. entengui que ha retirat l'oferta i procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent per ordre de classificació i a exigir l'import del 3% del pressupost base de licitació, en concepte de penalitat.**

#### **TRENTENA.- Adjudicació del contracte**

Parc Audiovisual de Catalunya acordarà l'adjudicació del contracte en resolució motivada, dins el termini de cinc (5) dies hàbils des de la recepció de la documentació presentada per l'adjudicatari, que es notificarà als candidats i es publicarà en el perfil de contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. La notificació de l'adjudicació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

#### **TRENTA-DOSENA.- Formalització del contracte**

El contracte es formalitzarà en un document que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació. La formalització en document administratiu d'aquest contracte es farà mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, el representant legal de l'empresa adjudicatària haurà de posseir un certificat de signatura electrònica qualificada de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic.

La formalització del contracte s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates en la forma que preveu l'article 153 de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula trenta-unena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

### **TRENTA-TRESENA.- Notificacions telemàtiques**

La presentació dels licitadors al present procediment de contractació suposarà a tots els efectes l'acceptació de la pràctica de notificacions electròniques a l'adreça de correu expressament designada a l'efecte a la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

### **TRENTA- QUATRENA.- Revisió de preus**

En el present contracte no procedeix la revisió de preus.

### **TRENTA- CINQUENA.- Règim del pagament del preu**

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista dels treballs es farà mensualment contra factura/es, prèviament conformada/es, d'acord amb el preu convingut.

La factura o factures es presentaran en format electrònic, sense necessitat d'imprimir-les ni de desplaçar-se a les oficines.

El format electrònic admès és el format Facturae (<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>).

El termini de pagament vindrà determinat per la Lley 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixien les mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials i la Llei 15/2010, de 5 de juliol, que la modifica. El còmput del termini per al pagament de les factures vindrà determinat per la data de registre de la factura.

L'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori, d'acord amb el que preveu la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per al sector públic. L'obligació de factura electrònica dels professionals i autònoms i de les factures l'import de les quals sigui de fins a 5.000 euros és exigible des del 15 de juliol de 2015, per tal de que aquestes factures puguin satisfer els requeriments per a la seva presentació a través del Punt general d'entrada de factures electròniques.

Codi DIR que haurà d'incorporar la factura electrònica:

|                                     | <b>Oficina comptable</b> | <b>Òrgan gestor</b> | <b>Unitat tramitadora</b> |
|-------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------------|
| Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. | LA0004560                | LA0004560           | LA0004560                 |

Informació sobre la presentació de factures:  
<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

### **TRENTA- SISENA.- Garanties provisionals i definitives**

Garantia provisional. En aquest procediment de contractació no és procedent l'exigència d'una garantia provisional.

Garantia definitiva. L'empresa licitadora que presenti la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 145 de la LCSP haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'IVA. Es podrà prestar en alguna de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

### **TRENTA- SETENA.- Renúncia i desistiment**

La renúncia a la signatura del contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no reparable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

### **TRENTA- VUITENA.- Causes de resolució**

Són causes de resolució del contracte les previstes als articles 211 i següents de la LCSP

També és causa de resolució l'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals a la clàusula 20a d'aquest plec.

### **TRENTA-NOVENA.- Incompliment de les condicions d'execució**

L'empresa contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com, si és el cas, dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora de l'empresa contractista no requereix intimació prèvia per part de PAC.

Quan l'empresa contractista, per causes que li són imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, PAC pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats que, per a aquests supòsits, es determinen a la clàusula següent.

#### **QUARANTENA.- Penalitats per incompliment**

L'empresa contractista s'ha de fer responsable que els serveis objecte del contracte es prestin dins del termini previst, en el lloc acordat i d'acord amb les característiques i requisits establerts en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

S'estableix el següent catàleg d'incompliment de les obligacions de l'empresa contractista, distingint entre els de caràcter lleu i greu:

Es considerarà de caràcter greu l'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució de caràcter obligatori establertes a la clàusula vintena d'aquest plec, l'incompliment de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte que figuren en els plecs, l'incompliment de les millores ofertes per l'adjudicatari i l'incompliment del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials. Es considerarà de caràcter lleu el compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte, quan no constitueixi una falta de caràcter greu. L'acumulació de tres faltes lleus suposarà una falta greu.

Un incompliment de caràcter lleu suposarà una penalitat del 3 % del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA. Davant d'un incompliment de caràcter greu, Parc Audiovisual de Catalunya pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició del 6 % del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA.

El total d'aquestes penalitats no podrà superar el 50 per cent del preu del contracte.

Les penalitats s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. S'ha de donar audiència al contractista.

#### **QUARANTA-UNENA.- Recepció del contracte**

El contracte s'entendrà complert quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'òrgan de contractació en la totalitat del seu objecte.

#### **QUARANTA-DOSENA.- Subcontractació**

En matèria de subcontractació serà d'aplicació el règim general dels articles 215, 216 i 217 i concordants de la LCSP.

#### **QUARANTA-TRESENA.- Ús de la llengua catalana**

De conformitat amb el que estableix l'article 4.2 del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a Parc Audiovisual de Catalunya, les empreses contractistes i proveïdores, en la mesura del

possible, presentaran la documentació en català i faran ús del català en els serveis que són objecte del contracte.

#### **QUARANTA-QUATRENA.- Protecció de dades de caràcter personal**

El contracte haurà de respectar íntegrament el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE. així com la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

#### **QUARANTA-CINQUENA.- Clàusules específiques en matèria de protecció de dades**

El personal de l'empresa tindrà prohibit l'accés a les dades personals contingudes en qualsevol tipus de suport: paper o informàtic, així com als recursos dels sistemes d'informació de la xarxa informàtica de Parc Audiovisual de Catalunya als quals pugui tenir accés en compliment de l'objecte del contracte.

Si amb motiu de la realització del treball objecte del contracte, el personal de l'empresa hagués tingut coneixement o accés, directe o indirecte, a dades de caràcter personal objecte de tractament i responsabilitat de Parc Audiovisual de Catalunya, l'empresa posarà aquest fet en coneixement de Parc Audiovisual de Catalunya.

En el cas que el personal de l'empresa efectués una comunicació de dades a tercers, o les utilitzés per a qualsevol altra finalitat diferent a la de l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària serà considerada responsable en relació a les responsabilitats contractuals en les que hagués pogut incórrer respecte a la normativa vigent. El deure de secret es manté fins i tot quan hagi finalitzat l'objecte del contracte.

#### **QUARANTA-SENA.- Confidencialitat**

L'empresa contractista ha de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte.

Aquest deure s'ha de mantenir fins i tot després de finalitzar i extingir-se el contracte.

#### **QUARANTA-SETENA.- Prerogatives de l'òrgan de contractació**

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

#### **QUARANTA-VUITENA.- Jurisdicció**

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció i l'ordre

jurisdiccional civil és el competent pel que es refereix als efectes i extinció d'aquest contracte en aplicació d'allò establert a l'article 319 de la LCSP i les seves excepcions.

#### **QUARANTA-NOUENA.- Recursos contra actes de l'òrgan de contractació**

Resulta d'aplicació allò establert a l'article 47 de la LLLCSP 9/2017.

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació; els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació, i les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, perquè s'entén que la modificació havia de ser objecte d'una adjudicació nova, són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació.

La interposició del recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu i és gratuït per als recurrents.

Terrassa, 30 d'octubre de 2023

Signat

Helena Alcaraz Torruella  
Consellera Delegada

## ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na ....., amb Document Nacional d'Identitat núm. ..., amb domicili a efectes de notificació a ..., carrer ..., núm. ..., en nom propi o en representació de ..... amb NIF núm ....., declaro:

- Que el perfil de l'empresa és el següent <marcar amb una creu>:
  - ☐ Gran empresa
  - ☐ Mitjana, petita o microempresa
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes a l'article 71 de la LCSP.
- Que no m'afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en què ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació, coneix i accepta el requisit d'admissibilitat d'aquesta circumstància en el present procediment.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides als presents Plecs i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials requerits als plecs i els que consten a l'oferta.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
  - ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

☐

NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

- L'adreça de correu electrònic que es designi en el portal de presentació de proposicions per a rebre l'avís de notificacions suposa l'acceptació dels mitjans telemàtics de comunicació i presentació indicats a la plataforma així com la designació d'aquell correu als efectes de les corresponents comunicacions i notificacions. Caldrà verificar la correcció del correu identificat pel licitador, essent la seva responsabilitat la certesa d'aquest correu indicat, així com el fet que el mateix es mantingui accessible i operatiu per al licitador durant el període actiu de la licitació.
- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).
- Em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.
- En el si de l'empresa no es produeix bretxa salarial entre dones i homes.
- No realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública, ni tampoc les empreses subcontractades.
- No té relacions legals amb paradisos fiscals i, en cas afirmatiu, presenta documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions i les de les empreses subcontractades.
- No realitza operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional de Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies (assentaments construïts per un Estat ocupat) construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.
- No té activitats econòmiques en països en conflicte armat, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels Drets Humans, i, en cas afirmatiu, presenta la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i de l'activitat econòmica.
- No ha estat condemnat mitjançant resolució judicial o administrativa ferma (sigui nacional o internacional) per qualsevol vulneració dels drets humans recollits en les disposicions nacionals i en els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.
- Es compromet a actuar amb la diligència deguda efectiva i responsable perquè les obligacions en matèria de drets humans siguin tingudes en compte per part de totes les empreses subcontractistes que participin en l'execució del contracte, i a informar l'entitat contractant en cas de conèixer algun incompliment per part seva.
- Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no estan condemnades per resolució administrativa ferma (d'organismes internacionals com Nacions Unides, l'OCDE, etc.) per vulneració dels drets humans d'acord amb l'ordenament jurídic espanyol i els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.

- Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no són còmplices de cap vulneració d'un tractat internacional subscrit per l'Estat espanyol.
- Que els treballadors i les treballadores de l'empresa licitadora i les subcontractistes no han estat condemnades per vulneració dels drets humans en el marc de la seva tasca professional.
- Que els treballadors i les treballadores han estat formades en matèria de drets humans i de dret internacional humanitari i/o que l'empresa oferirà aquesta formació al llarg de l'execució del contracte.
- Que en el marc de la producció del bé o subministrament o de la prestació del servei, particularment en les fases inicials com la fase d'extracció de materials, l'empresa i les seves empreses subcontractistes no han vulnerat els drets humans.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació indicada als plecs

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(Lloc i data)

Signatura electrònica del/de la declarant

## ANNEX II - MODEL DE PROPOSICIÓ – CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES MITJANÇANT LA MERA APLICACIÓ DE FÓRMULES (Sobre 2)

En/Na ..., amb Document Nacional d'Identitat núm. ..., amb domicili a efectes de notificació a ..., carrer ..., núm. ..., en nom propi / en representació de l'empresa.....amb NIF....., amb domicili social al carrer....núm..... de ....segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de..., el Sr. ...., en data.... i núm del seu protocol..... assabentat/assabentada del procediment obert convocat per a l'adjudicació del contracte de ..... ..., manifesto que accepto íntegrament els plecs de clàusules administratives particulars (PCP) i de prescripcions tècniques (PPT), i em comprometo a complir les obligacions especificades en aquests plecs, d'acord amb la següent oferta:

*En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants del DEUC.*

| 15.2.1                      | Proposta econòmica. Import anual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fins a un màxim de 65 punts | <p><b>PREU TARIFA A, PRESTACIÓ BÀSICA, i PREU TARIFA B, BOSSA D'HORES (1):</b></p> <p>El preu/hora ofert de persona operària en dia laborable horari diürn és de ..... euros/hora, exclòs l'IVA, que multiplicat per 2.605 hores anuals (1.340 hores anuals de prestació bàsica programada i 1.265 hores anuals de bossa d'hores) representa la quantitat anual (12 mesos) de _____ EUROS IVA EXCLÒS</p> <p><b>PREU TARIFA C, NETEJA DE VIDRES (2):</b></p> <p>El preu/hora ofert de persona operària en dia laborable horari diürn és de ..... euros/hora, exclòs l'IVA, que multiplicat per 60 hores anuals representa la quantitat anual (12 mesos) de _____ EUROS IVA EXCLÒS</p> <p><b>TOTAL PROPOSTA ECONÒMICA: (1)+(2)_____ EUROS IVA EXCLÒS</b></p> |

NOTA 1: En cas d'errada aritmètica en l'oferta, la Mesa acceptarà com a oferta definitiva la que resulti de tornar a calcular correctament l'oferta a partir dels preus hora oferts pel licitador (IVA exclòs). Si de l'oferta formulada existeixen contradiccions, tatxadures, incoherències o altres circumstàncies invalidants, l'oferta es tindrà per no efectuada i quedarà automàticament exclosa

NOTA 2: No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

| 15.2.2                     | Preu/hora horari nocturn i/o festius                                                                      |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fins a un màxim de 5 punts | S'ofereix un preu/hora de persona operària en horari nocturn de ..... euros/hora, exclòs l'IVA            |
|                            | S'ofereix un preu/hora de persona operària en dia festiu de ..... euros/hora, exclòs l'IVA                |
|                            | S'ofereix un preu/hora de persona operària en dia festiu horari nocturn de ..... euros/hora, exclòs l'IVA |

NOTA 1: No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el 20% sobre la tarifa A/B. Presentar una oferta de preu superior al el 20% sobre la tarifa A/B serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte. Pel cas que no es complementi aquest apartat es considerarà que s'ofereix un preu hora comú als tres supòsits anteriorment indicats corresponent al preu hora de tarifa A/B incrementat en un 20% (punt 15.2.1)

Si de l'oferta formulada existeixen contradiccions, tatxadures, incoherències o altres circumstàncies invalidants, l'oferta es tindrà per no efectuada i quedarà automàticament exclosa

| 15.2.3                      | Recursos materials                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fins a un màxim de 10 punts | <p>a) En relació a la disponibilitat de jornades sense cost addicional d'aparells elevadors i/o camions amb cistella (incloent operari especialitzat en cas que sigui necessari) per a les neteges en alçada:</p> <p><input type="checkbox"/> S'ofereix la quantitat de 1 jornada respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrroques</p> <p><input type="checkbox"/> S'ofereix la quantitat de 2 jornades respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrroques</p> <p><input type="checkbox"/> No s'ofereix cap jornada</p> |
|                             | <p>b) En relació a la disponibilitat d'hores sense cost addicional de màquines fregadores (incloent operari especialitzat en cas que sigui necessari) per a les neteges dels terres dels platós:</p> <p><input type="checkbox"/> S'ofereix la quantitat de 8 hores respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrroques</p>                                                                                                                                                                                                                           |

|  |                                                                                                                                                                                                |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <input type="checkbox"/> S'ofereix la quantitat de 16 hores respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrrogues<br><br><input type="checkbox"/> No s'ofereix cap hora |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

El fet de no indicar de forma expressa l'opció, l'existència de contradiccions o tatxadures comportarà, de forma automàtica, la consideració que s'ha optat per l'opció NO s'ofereix.

| 15.2.4                     | Recursos humans                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fins a un màxim de 5 punts | <p>En relació a l'aportació sense cost d'hores de persones operàries de suport per a la realització de neteges de tipus sota demanda, en dies laborables i en la franja horària diürna:</p> <input type="checkbox"/> S'ofereix la quantitat de 10 hores respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrrogues<br><br><input type="checkbox"/> S'ofereix la quantitat de 15 hores respecte de cadascun dels anys de vigència del contracte incloses pròrrogues<br><br><input type="checkbox"/> No s'ofereix cap hora |

El fet de no indicar de forma expressa l'opció, l'existència de contradiccions o tatxadures comportarà, de forma automàtica, la consideració que s'ha optat per l'opció NO s'ofereix.

(Lloc i data)

Signatura electrònica del/de la declarant

Segell de l'empresa

**ANNEX III - INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DELS CONTRACTES DELS/DE LES TREBALLADORS/TREBALLADORES ALS QUALS/A LES QUALS AFECTA LA SUBROGACIÓ**, proporcionada per l'empresa que en aquest moment efectua la prestació objecte del contracte

| OPERARIA | CONVENI                            | CATEGORIA          | CONTRACTE | JORNADA | ANTIGUITAT | VENCIMENT                                           | SALARI BRUT ANUAL |
|----------|------------------------------------|--------------------|-----------|---------|------------|-----------------------------------------------------|-------------------|
| MOCLA    | Neteja Edificis i Locals Catalunya | Netejador/a        | Indefinit | 2,00    | 08/05/2019 |                                                     | 862,87 €          |
| CHVIM    | Neteja Edificis i Locals Catalunya | Netejador/a        | Interina  | 25,50   | 02/11/2022 | Sust. SAVEC                                         | 10.648,80 €       |
| PEPRJ    | Neteja Edificis i Locals Catalunya | Conduc-Netejador/a | Indefinit | 1,15    | 05/12/2022 |                                                     | 516,45 €          |
| SAVEC    | Neteja Edificis i Locals Catalunya | Netejador/a        | Indefinit | 25,50   | 06/05/1997 | Baixa per esgotament IT 10/06/23, pendent resolució | 12.890,20 €       |

*(D'acord amb l'article 130 de la LCSP, en cas que una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació han de facilitar als licitadors, en aquest plec, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que sigui necessària per permetre l'avaluació exacta dels costos laborals que implica aquesta mesura i han de fer constar igualment que aquesta informació es facilita en compliment del que preveu l'article 130 de la LCSP)*