

Número d'expedient: 2023/00015128K

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE MIXT D'OBRA I
SUBMINISTRAMENT PER A LA CONSTRUCCIÓ DE DUES DEIXALLERIES I EL
SUBMINISTRAMENT DE CAIXES PER AL TRANSPORT DE RESIDUS.**

1. OBJECTE DEL CONTRACTE	2
2. DESCRIPCIÓ GENERAL	2
3. REQUISITS MÍNIMS D'ORDRE TÈCNIC	5
4. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLERTA	8
5. RECEPCIÓ DE LES ACTUACIONS.....	9

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte del contracte mixt d'obra i subministrament establir les condicions que regiran la contractació de les diferents actuacions relacionades amb les deixalleries municipals de Santa Coloma de Farners i Riudarenes, sota l'àmbit de gestió del Consell Comarcal de la Selva.

El contracte es divideix en tres lots diferents:

Lot nº 1 – Reforma de la deixalleria municipal de Santa Coloma de Farners

Lot nº 2 - Construcció de la deixalleria municipal de Riudarenes

Lot nº 3 – Subministrament de caixes per al transport de residus

La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) que pertoca d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, és:

45213270 -Treballs de construcció de plantes de reciclatge

45200000 -Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria

44613800 - Contenidors per a residus

2. DESCRIPCIÓ GENERAL

2.1 ENS RESPONSABLE DE LA CONTRACTACIÓ

El Consell Comarcal de la Selva actua en nom i representació dels Ajuntaments de Santa Coloma de Farners i Riudarenes en base a les següents delegacions municipals a favor del Consell Comarcal de la Selva:

- Delegació de les competències de gestió dels residus municipals, inclosa la titularitat de la gestió de la deixalleria municipal.
- Delegació al Consell Comarcal de la Selva la sol·licitud de subvenció per a la construcció de la deixalleria municipal presentada a la convocatòria d'ajuts per a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals, publicada a la Resolució ACC/2321/2021, de 19 de juliol, de l'Agència de Residus de Catalunya.
- Encàrrec de redacció dels projectes constructius de les respectives instal·lacions a la Unitat de serveis tècnics del Departament de Territori i Sostenibilitat del Consell Comarcal de la Selva

Sense detriment de les competències delegades, els respectius ajuntaments mantenen les funcions de:

- Aprovació de les Memòries i Projectes de construcció definitius.
- Propietat de les obres recepcionades
- Responsabilitat de la direcció d'obres

2.2 DESCRIPCIÓ GENERAL DE CADA LOT

Lot nº 1 – Reforma de la deixalleria municipal de Santa Coloma de Farners

L'emplaçament de la deixalleria municipal de Santa Coloma de Farners, actualment en funcionament i en projecte de remodelació, es troba en una parcel·la pública en sòl no urbanitzable destinada a sistema d'equipaments (clau SE) i parcialment en sòl urbanitzable, d'acord amb el vigent Pla General d'Ordenació urbana del municipi:

Ref. Cadastral: 17191A004003860001DP / 3344901DG7334N0000DW.

Adreça: Ctra. Vella de Girona, s/n. 17430 Santa Coloma de Farners.

Les instal·lacions actuals de la deixalleria de Santa Coloma de Farners ocupen una superfície de 3.697,1 m² i consta de dos nivells separats per un mur de contenció

Aquest lot consisteix en la reforma i millora de la deixalleria de Santa Coloma de Farners, amb l'objectiu d'oferir una considerable millora del servei ofert als vilatans.

El projecte està destinat a remodelar parcialment l'àmbit de la deixalleria, incloent:

- Noves edificacions, en planta baixa, destinades a emmagatzematge dels residus i oficina
- Preservació de l'edificació consistent en un magatzem i cobert per a residus.

A grans trets, les diferents actuacions a realitzar, són les següents

- Treballs previs: neteja de la parcel·la objecte d'actuació i enderroc de paviments i elements indicats.
- Preservació de les xarxes de serveis existents soterrades: sanejament, electricitat, enllumenat, telecomunicacions, etc. (caldrà realitzar noves rases i noves connexions per a la nova oficina i cobert).
- Anivellament de la parcel·la en les àrees d'intervenció dels 2 nivells, estesa de graves i formació de solera de formigó de fibres de 20 cm de gruix. Caldrà replantejar l'espai on s'ubicaran les edificacions d'oficina i cobert per adaptar el seu accés al pendent de la rampa existent.
- Execució de la biga de coronament dels murs dels molls de descàrrega.
- Construcció d'edificació i cobert previstos.
- Execució de tanca perimetral de seguretat anticaiguda pels molls de descàrrega.

Les obres descrites al projecte constituïran un cop finalitzades, una obra completa susceptible de ser lliurada a l'ús general i públic que li correspon; fent constar que les diferents actuacions segueixen la guia d'un projecte marc dissenyat prèviament, el qual preveu una remodelació integral de la deixalleria amb els objectius finals a assolir en última instància.

Les condicions tècniques i el detall de les actuacions a dur a terme són les indicades i descrites al Projecte bàsic i executiu per a la reforma de la deixalleria municipal de Santa Coloma de Farners redactat per la unitat de Serveis Tècnics del Departament de Territori i Sostenibilitat del Consell Comarcal de la Selva en data Maig 2023.

Així mateix, en data 24 d'octubre de 2023 es va certificar amb sentit favorable l'acta de replanteig prèvia a la tramitació de l'expedient de contractació, a càrrec d'arquitecte acreditat del mateix Consell Comarcal de la Selva.

La direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut serà la determinada per l'Ajuntament i el Consell Comarcal de la Selva i no anirà a càrrec de l'adjudicatari, tret de les obligacions derivades de la tramesa de la informació corresponent.

Lot nº 2 - Construcció de la deixalleria municipal de Riudarenes

Les obres que es pretenen fer s'emplacen a la parcel·la del polígon industrial de titularitat pública de 19.463m² on actualment hi ha un magatzem municipal. Així doncs, L'àmbit de l'actuació es troba en sòl urbà, sistema d'equipaments sense ús assignat (clau E).

Referència cadastral: 7189407DG7278N0001TD

La superfície prevista per a la construcció de la Deixalleria és de 336,10m².

La solució proposada per a assolir els objectius és situar la deixalleria al costat sud-oest del magatzem existent, adossada a l'edifici, ocupant part de la parcel·la colindant de propietat municipal destinada a sistema d'equipaments, ocupant una superfície 336,10 m².

Aquest lot consisteix en les obres necessàries per a la construcció d'una deixalleria municipal a Riudarenes.

A grans trets, les diferents actuacions a realitzar, són les següents:

- Treballs previs: neteja i desbrossada de la parcel·la objecte d'actuació.
- Realització de les connexions a les xarxes de serveis: sanejament, electricitat, enllumenat, telecomunicacions, etc. realitzant rases i noves connexions.
- Anivellament de la parcel·la, estesa de graves i formació de solera de formigó de fibres de 20 cm de gruix. Caldrà replantejar l'espai on s'ubicarà el mòdul prefabricat, perquè en aquests punts, la solera de formigó es construirà a una cota inferior a la resta de paviment de la parcel·la.
- Construcció de tanca perimetral.
- Instal·lació del mòdul prefabricat.
- Instal·lació d'una columna amb dos focus tipus LED
- Disposició dels contenidors i les zones d'emmagatzematge de residus
- Retolació d'ubicació dels residus

Les condicions tècniques i el detall de les actuacions a dur a terme són les indicades i descrites al Projecte de construcció d'una Deixalleria municipal a Riudarenes redactat per la unitat de Serveis Tècnics del Departament de Territori i Sostenibilitat del Consell Comarcal de la Selva en data Juliol 2023.

Així mateix, en data 6 d'octubre de 2023 es va certificar amb sentit favorable l'acta de replanteig prèvia a la tramitació de l'expedient de contractació, a càrrec d'arquitecte acreditat del mateix Consell Comarcal de la Selva.

La direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut serà la determinada per l'Ajuntament i el Consell Comarcal de la Selva i no anirà a càrrec de l'adjudicatari, tret de les obligacions derivades de la tramesa de la informació corresponent.

Lot nº 3 – Subministrament de caixes per al transport de residus

El subministrament descrit en aquest lot es correspon a caixes convencionals per a la recollida i transport de residus ordinaris.

Caixa ganxo de 30 m³ – Contenedors metàl·lics per equips amb braç polivalent ganxo tipus Ampliroll, per a la recollida i transport de residus ordinaris tipus esporga o voluminosos.

Caixa ganxo de 12 m³ – amb les mateixes característiques que les anteriors però més baixes, per a la recollida i transport de runa.

Barca cadenes de 4,25m³ – per ser carregades amb sistema de cadenes

3. REQUISITS MÍNIMS D'ORDRE TÈCNIC

Lot nº 1 – Reforma de la deixalleria municipal de Santa Coloma de Farners

Les especificacions tècniques per l'execució de l'obra així com als amidaments, pressupost i plànols. estan descrits al Projecte bàsic i executiu per a la reforma de la deixalleria municipal de Santa coloma de Farners, redactat per la Unitat de Serveis Tècnics del Departament de Territori i Sostenibilitat del Consell Comarcal de la Selva.

Estat actual

La deixalleria actualment en funcionament es troba en un recinte tancat, subdividit en dos nivells connectats per una escala de servei i separats per un mur de contenció de terres, que serveix per distribuir els molls de descàrrega de les diferents fraccions de residus.

La deixalleria actual es troba parcialment pavimentada amb formigó armat, llevat de la zona on hi ha instal·lada l'edificació modular i les zones enjardinades. L'estat de conservació del paviment és millorable. La resta de la parcel·la està lliure d'edificació i es tracta bàsicament d'un paviment de formigó, segons indicacions gràfiques al projecte.

Actuacions

- Enderroc de paviments de formigó i jardineres, assenyalats als plànols. Part de la jardineria superior ocupada per la farola, es preservarà. Es procurarà no malmetre les xarxes d'instal·lacions existents, les quals s'integraran en la proposta. Es farà previsió de rases pel pas de noves instal·lacions.
- Execució de fonamentació per a les noves edificacions.
- Execució de biga de formigó armat com a coronament dels murs dels molls de descàrrega.
- Execució dels nous sistemes separatius de sanejament de pluvials i residuals i execució d'EDAR soterrat de 1000 l per a la nova oficina.
- Nova pavimentació amb solera de formigó armat amb formació de pendents, segons plànols.
- Execució d'embornals exteriors i conductes de sanejament sota rasant.
- Execució de 1 cobert i 1 oficina amb bloc de formigó i coberta metàl·lica. S'ordenarà el dipòsit de residus segons la següent classificació:
 - Mòdul A: Oficina.
 - Cobert: Residus d'Aparells Elèctrics i Electrònics (RAEE) petits.
- Execució d'escomeses soterrades d'abastament d'aigua potable i electricitat.
- Instal·lació de nou sistema d'electricitat amb posicionament de subquadre elèctric al nou mòdul d'oficina.

- Instal·lació del nou sistema d'aigua potable per a 1 cambra higiènica (segons plànols).
- Execució de rampa de formigó armat peatonal per accedir a l'àrea reservada de molls de descàrrega.
- Instal·lació d'alarma i de videovigilància amb antena de connexió via wifi amb la policia.
- Instal·lació de tanca de seguretat a la part superior dels murs dels molls de descàrrega.
- Senyalització horitzontal sobre paviment (segons plànols).

Lot nº 2 - Construcció de la deixalleria municipal de Riudarenes

Les especificacions tècniques per l'execució de l'obra així com als amidaments, pressupost i plànols. estan descrits al Projecte de construcció d'una deixalleria municipal a Riudarenes redactat per la Unitat de Serveis Tècnics del Departament de Territori i Sostenibilitat del Consell Comarcal de la Selva.

Estat actual

Actualment a la parcel·la on s'ubicarà la deixalleria, hi ha edificat el magatzem municipal, que és una nau rectangular de 632 m² construïts. La resta de solar està sense edificar.

Els serveis de baixa tensió, aigua i clavegueram arriben fins a la girola de la carretera d'accés.

Actuacions

- Arranjament del camí d'accés, actualment malmès per les pluges.
- Instal·lació d'un mòdul prefabricat, de 15,08x2,26m, que es compon de les diferents estances i equipaments:
 - Un mòdul central, totalment tancat de dimensions 2.30x2,36 m i una alçada útil de 2,70 m, on s'ubica una petita oficina amb lavabo.
 - Dos mòduls laterals oberts frontalment, de dimensions 6.36x2,36 m i una alçada útil de 2,70 m. Un d'ells s'utilitza per voluminosos que es totalment obert i l'altre per materials especials, el qual es tanca frontalment per dues persianes enrotllables de 2.48 m d'amplada cadascuna.
 - Els mòdul ja disposa d'instal·lació elèctrica i enllumenat, i concretament, el model de la oficina amb lavabo disposa de subministrament d'aigua potable i connexió a la xarxa de sanejament municipal. En total, la suma dels tres mòduls té una superfície construïda de 35,58 m².
 - Il·luminació exterior formada per dos projectors instal·lats a les façanes dels mòduls prefabricats.
- Instal·lació d'una columna de 9 m d'alçada amb dos focus orientables tipus LED.
- Instal·lació de videovigilància amb antena de connexió via wifi.
- La tanca de la instal·lació es compon de panells electrosoldats de 1,80 m d'alçada, excepte la tanca de la façana, la qual és en part massissa on s'ubiquen les escomeses de serveis i en part de porta de reixa metàl·lica corredera.

S'afegeixen dos elements pressupostats als amidaments

- Cobert de 5 m d'alçada, destinat a la disposició de residus recollits amb grua.

- Col·locació de planxa metàl·lica per encastar a paret d'entrada de dimensions aproximades de 2,00x1,50 m amb vinil serigrafiat amb els logos i textos indicats en el seu moment.

La resta de la parcel·la està lliure d'edificació, i es tracta bàsicament d'un paviment de formigó sobre el qual s'hi disposen diversos models de contenidors per a la recollida dels diferents tipus de residus.

Lot nº 3 – Subministrament de caixes per al transport de residus

Les especificacions tècniques dels models de contenidors inclosos en el contracte es detallen a continuació

En general caixes de 30 m³ i 12 m³

- Contenedors metàl·lics per equips amb braç polivalent ganxo tipus Ampliroll. Alçada centre ganxo 1450 mm
- Llargada màxima externa inferior a 6.400 mm
- Caixes autoportants, amb reforços laterals i als xamfrans entre la base i les parets laterals
- Material de la planxa acer laminat amb gruixos mínims de 4 mm la base, 2,2 mm les parets laterals i 3 mm la frontal. Qualitat mínima de l'acer segons norma EN 10027-2: 1.0037
- Pintat de 1 capa imprimació i 2 capes d'esmalt sintètic blanc RAL9010
- Construcció en soldadura continua per evitar fisures i oxidació
- Guies de suport inferior IPN-180 a 1060 mm ample
- Incorporació de 2 rodets metàl·lics amb eix d'alta resistència i coixinets autolubricats als cantells posteriors per al perfecte desplaçament de la caixa
- Incorporació d'enganxalls en el perímetre per a la fixació del tendall

Altres requisits de les caixes de ganxo

- Transport inclòs de les caixes acabades al lloc indicat als plecs
- **Incorporació de dues xapes laterals retolades en quadricromia amb el lema comarcal LA SELVA RECICLA i escuts patrocinadors. De mida no inferior a 2 m x 0,8 m adaptades als espais de la caixa)**
- **Incorporació de vinil o serigrafia directe amb el del codi de la subvenció i núm xassís de mida no inferior a 30 cm x 20 cm (adaptat als espais de la caixa)**

Caixes de 30 m³

- Capacitat de 30 m³
- Porta 2 fulles obertura llibre
- Alçada màxima externa inferior a 2.400 mm,
- Incorporació d'escalas a ambdós laterals + una interior
- Amb escot grua
- Càrrega mínima admissible de 15 tones

Caixes de 12 m³

- Capacitat de 12 m3
- Alçada màxima externa del lateral de la caixa de 1.500 mm
- Porta d'una fulla de tipus bolquet. Obertura basculant i lateral
- Càrrega mínima admissible de 15 tones

Barques de 4,25 m3

- Contenidors metàl·lics per equips de càrrega amb cadenes
- Xapa lateral no inferior a 3 mm
- Xapa de la base no inferior a 4 mm
- Reforços al voltant
- Potes de volteig
- Transport inclòs de les barques acabades al lloc indicat als plecs
- Retolació del codi de la subvenció i núm xassís de mida no inferior a 30 cm x 20 cm
- Càrrega mínima admissible de 7,5 tones

4. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLERTA

Lots nº 1 i nº 2

En compliment de l'article 13.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, d'Obra Pública i dels articles 122 i 127 del Reglament general de la llei de contractes del sector públic, les obres definides en els projectes executius són complertes per entendre que comprenen tots i cadascun dels elements necessaris i que, per tant, són susceptibles d'ésser lliurades a l'ús general i públic que li correspon.

En aquest sentit cal indicar també que les actuacions previstes són interdependents, de tal manera que cal recepcionar les obres de manera conjunta.

5. RECEPCIÓ DE LES ACTUACIONS

Tots els lots

Pel que fa a la recepció les actuacions objecte del contracte, es procedirà d'acord amb el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Santa Coloma de Farners,

Cap de la unitat de medi ambient

Cap del departament