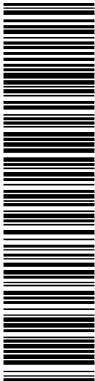


DOCUMENT Informe: Informe Aportar plec de clàusules	IDENTIFICADORS País: CAT, Institució: DDGI, Codi UACG: Medi Ambient / 014, Núm. expedient: 2023/8207, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2023
ALTRES DATES Codi per a validació: PYUCT-9DXWM-JPXQR Data d'emissió: 11 de Octubre de 2023 a les 13:06:49 Pàgina 1 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Medi Ambient - Tècnic BEenerGI III de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 09/10/2023 10:09 2.- Medi Ambient - Diputat de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 09/10/2023 14:48
	ESTAT SIGNAT 09/10/2023 14:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3826327 PYUCT-9DXWM-JPXQR 37EA987D63C5EA7E1C5018F2D9A51170CE7BA27E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://www.ddgi.cat/verificador



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DE SERVEIS DE SEGUIMENT TÈCNIC DE LES CALDERES DE TITULARITAT DE DIPUTACIÓ DE GIRONA SUBJECTES AL PROGRAMA FEDER BEBIOMASSGI

1. Objecte

1.1 L'objecte d'aquesta licitació és la contractació del servei de seguiment tècnic, energètic i documental de 20 calderes i/o xarxes de biomassa de titularitat de la Diputació de Girona subjectes al programa BebiomassGi. Totes aquestes instal·lacions són de titularitat de la Diputació de Girona durant un termini de 5 anys, d'acord amb la base 21.1.b) de l'Ordre PRE/105/2018, de 2 de juliol, la qual dóna compliment a l'article 71 del Reglament (UE) 1303/2013.

Aquestes calderes /xarxes de biomassa s'han executat mitjançant una actuació global i integrada i per tant tenen contractes vigents de gestió energètica, manteniment preventiu i garantia total i també tenen contractes de subministrament de biomassa.

A causa del complex funcionament d'aquestes 20 calderes i/o xarxes de biomassa, és necessari un seguiment periòdic per a poder optimitzar el seu rendiment tèrmic, gestionar el manteniment correctiu i predictiu amb l'empresa instal·ladora així com estudiar i resoldre les incidències que van apareixent el dia a dia, entre altres funcions.

Aquest contracte es divideix en diferents lots i l'actuació de cadascun dels diferents lots del present contracte comprèn les següents prestacions:

Prestació P1: Servei de seguiment tècnic, energètic i documental de les calderes i/o xarxes de biomassa de titularitat de la Diputació de Girona subjectes a subvenció FEDER.

Prestació P2: Resolució d'incidències addicionals i puntuals de les diferents calderes o xarxes associades a cada lot. Aquesta prestació només s'executarà en cas que sigui necessari i s'entén com una bossa d'hores de servei disponible.

1.2 El present contracte de serveis és un contracte complementari dels contractes principals mixtos de subministrament, obra i serveis per a la contractació d'una caldera de biomassa i microxarxa en edificis de titularitat municipal als efectes que indica l'article 29.7 *in fine* de la LCSP.

La relació de contractes principals per lots és la següent:

LOT 1	Expedient contracte principal	Empresa adjudicatària del contracte principal	Enllaç als documents del contracte principal
Aiguaviva – caldera de biomassa de pellets al CEIP	2018/7792	AUTOMATISMES I TELEGESTIÓ SL (NIF B17669268)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/c8ecfd8f-594e-76cd-3cd2-51ab2651d3b3/41388614
La Jonquera – xarxa de biomassa de 2 subestacions (pavelló i camp de futbol)	2017/8656	TONDO ENERGIA SL (NIF B64217425)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/3fe25a36-611e-dbee-37a3-79ec5112ad50/33934318

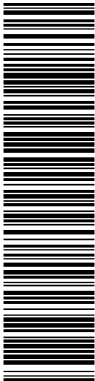
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3826327 PYUCT-9DXWM-JPXQR 37EA987D63C5EA7E1C5018F2D9A51170CE7BA27E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://www.ddgi.cat/verificador



Diputació de Girona

Àrea de Territori i Sostenibilitat
Medi Ambient

Santa Coloma de Farners – Instal·lació d'una caldera de biomassa i xarxa de calor al CEIP Sant Salvador d'Horta i al pavelló	2017/8656	COMET MARTÍNEZ BOIX, SL, (NIF B59950964)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/3fe25a36-611e-dbee-37a3-79ec5112ad50/33934318
Figueres- caldera de biomassa al CEIP Salvador Dalí (2 subestacions)	2018/7792	WATT ENERGIA SL (NIF B25727322)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/c8ecfd8f-594e-76cd-3cd2-51ab2651d3b3/41388614
Fontanals de Cerdanya – xarxa de biomassa a l'ajuntament, biblioteca i pis de protecció oficial	2017/8656	2DDOS CALOR & ENERGIA SL (NIF B55102883)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/3fe25a36-611e-dbee-37a3-79ec5112ad50/33934318
Cassà de la Selva – xarxa de biomassa a la piscina municipal i pavelló	2017/8656	WATT ENERGIA SL (NIF B25727322)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/3fe25a36-611e-dbee-37a3-79ec5112ad50/33934318
Sant Hilari Sacalm – Xarxa de biomassa a 4 equipaments municipals	2017/8656	ENERGRUP BIO RENOVABLES SL (NIF B64448947)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/3fe25a36-611e-dbee-37a3-79ec5112ad50/33934318
Quart – xarxa de biomassa al pavelló, centre cívic i CEIP	2020/4307	COMET MARTÍNEZ BOIX, SL, (NIF B59950964)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/ab02a745-a78c-596d-dfbd-4957ceb063e9/71719058
La Cellera- xarxa de biomassa al CEIP, pavelló i centre cívic	2020/4307	VISIÓ SOLAR, SL, (NIF B64431422)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/ab02a745-a78c-596d-dfbd-4957ceb063e9/71719058
Sant Julià-Bonmatí – xarxa de biomassa al camp de futbol i CEIP i centre cívic	2018/7792	BOVER GUTIÉRREZ SL (NIF B60443298)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/c8ecfd8f-594e-76cd-3cd2-51ab2651d3b3/41388614
Roses – xarxa de biomassa (piscina, pavelló i ampliació prevista)	2018/9482	COMET MARTÍNEZ BOIX SL (NIF B59950964)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/56950404
LOT 2	Expedient contracte principal	Empresa adjudicatària del contracte principal	Enllaç als documents del contracte principal
Campdevàrol – caldera de biomassa al pavelló	2017/8656	MATEU NIERGA SL (NIF B17911934)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/3fe25a36-611e-dbee-37a3-79ec5112ad50/33934318
Bordils –caldera de biomassa al CEIP	2017/8656	VISIÓ SOLAR SL (NIF B64431422)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/3fe25a36-611e-dbee-37a3-79ec5112ad50/33934318
Caldes de Malavella – xarxa de biomassa a dos pavellons d'esports	2018/7792	ENERGRUP BIO RENOVABLES SL (NIF B64448947)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/c8ecfd8f-594e-76cd-3cd2-51ab2651d3b3/41388614
Vilobí d'Onyar – caldera de biomassa al CEIP	2017/8656	2DDOS CALOR & ENERGIA SL (NIF B55102883)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/3fe25a36-611e-dbee-37a3-79ec5112ad50/33934318
Riudellots de la Selva – xarxa de biomassa 5 equipaments municipals	2018/8182	VISIÓ SOLAR SL (NIF B64431422)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/b2213550-0908-38f2-59b5-489f96d779ee/39924906
Palafugell – xarxa de biomassa al pavelló, piscina i estadi	2018/8182	ENERGRUP BIO RENOVABLES SL (NIF B64448947)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/b2213550-0908-38f2-59b5-489f96d779ee/39924906
Camprodon- xarxa de biomassa al Geriàtric, CEIP, llar i possible ampliació a pavelló	2021/8977	VISIÓ SOLAR SL (NIF B64431422)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/acc02749-f95a-e999-82b1-19f184ab4c2d/102624059



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3826327 PYUCT-9DXWM-JPXQR 37EA987D65C5EA7E1C5018F2D9A51170CE7BA27E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://www.ddgi.cat/verificador



Diputació de Girona
Àrea de Territori i Sostenibilitat
Medi Ambient

Mieres – caldera de pellets al CEIP i possible ampliació	2018/7792	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU (NIF A60470127)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/c8ecfd8f-594e-76cd-3cd2-51ab2651d3b3/41388614
Darnius –caldera de biomassa al CEIP i possible ampliació	2018/7792	MATEU NIERGA SL (NIF B17911934)	https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/c8ecfd8f-594e-76cd-3cd2-51ab2651d3b3/41388614

L'enllaç indicat dirigeix a l'anunci de licitació del Perfil de Contractant de la Diputació de Girona on hi consten els projectes executius de les instal·lacions i el plec de prescripcions tècniques particulars de cada contracte, que poden ser d'interès per preparar la present licitació.

2. Àmbit d'actuació

El present contracte es divideix en Lots, per municipis/instal·lacions, de la forma següent:

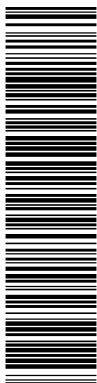
- Lot 1:
- 1. Aiguaviva – caldera de biomassa de pellets al CEIP
 - 2. La Jonquera – xarxa de biomassa de 2 subestacions (pavelló i camp de futbol)
 - 3. Santa Coloma de Farners – xarxa de biomassa a 2 subestacions (CEIP i Pavelló la Nòria)
 - 4. Figueres- caldera de biomassa al CEIP Salvador Dalí (2 subestacions)
 - 5. Fontanals de Cerdanya – xarxa de biomassa a l'ajuntament, biblioteca i pis de protecció oficial
 - 6. Cassà de la Selva – xarxa de biomassa a la piscina municipal i pavelló
 - 7. Sant Hilari Sacalm – Xarxa de biomassa a 4 equipaments municipals
 - 8. Quart – xarxa de biomassa al pavelló, centre cívic i CEIP
 - 9. La Cellera- xarxa de biomassa al CEIP, pavelló i centre cívic
 - 10. Sant Julià-Bonmatí – xarxa de biomassa al camp de futbol i CEIP i centre cívic
 - 11. Roses- xarxa de biomassa (piscina, pavelló i possible ampliació)
- Lot 2:
- 1. Campdevàrol – caldera de biomassa al pavelló
 - 2. Bordils –caldera de biomassa al CEIP
 - 3. Caldes de Malavella – xarxa de biomassa a dos pavellons d'esports
 - 4. Vilobí d'Onyar – caldera de biomassa al CEIP
 - 5. Riudellots de la Selva – xarxa de biomassa 5 equipaments municipals
 - 6. Palafrugell – xarxa de biomassa al pavelló, piscina i estadi
 - 7. Camprodon- xarxa de biomassa al Geriàtric, CEIP, llar i possible ampliació a pavelló
 - 8. Mieres – caldera de pellets al CEIP i possible ampliació
 - 9. Darnius –caldera de biomassa al CEIP i possible ampliació

Totes les calderes i xarxes esmentades funcionen amb estella forestal procedent de la gestió forestal sostenible, excepte les dues calderes del CEIP d'Aiguaviva i Mieres que funcionen amb pellets.

3. Prestació P1 servei de seguiment tècnic, energètic i documental

A través d'aquesta prestació cal garantir un funcionament adequat i energèticament eficient de les instal·lacions objecte del contracte mitjançant l'execució de les següents tasques:

DOCUMENT Informe: Informe Aportar plec de clàusules	IDENTIFICADORS País: CAT, Institució: DDGI, Codi UACG: Medi Ambient / 014, Núm. expedient: 2023/8207, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2023	
ALTRES DADES Codi per a validació: PYUCT-9DXWM-JPXQR Data d'emissió: 11 de Octubre de 2023 a les 13:06:49 Pàgina 4 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Medi Ambient - Tècnic BEnerGI III de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 09/10/2023 10:09 2.- Medi Ambient - Diputat de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 09/10/2023 14:48	ESTAT SIGNAT 09/10/2023 14:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3826327 PYUCT-9DXWM-JPXQR 37EA987D63C5EA7E1C5018F2D9A51170CE7BA27E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Diputació de Girona
Àrea de Territori i Sostenibilitat
Medi Ambient

- Optimitzar el rendiment estacional de les instal·lacions calculat a partir dels consums d'estella i la venda tèrmica, d'acord amb la monitorització i control tèrmica, revisió dels perfils tèrmics, tasca prevista al inici del contracte a partir dels històrics de control (dades d'estella, consums comptadors i perfils tèrmics) Validació del rendiment tèrmic de la caldera. Tasca trimestral
- Informes de rendiment energètic i de garantia d'estalvis. Revisar els acords de la prestació P1b. L'administració (ajuntament) s'ha de reunir amb l'empresa trimestralment per ajustar tèrmicament la instal·lació per garantir els consums tèrmics a partir del sistema de control.
- L'empresa ha d'entregar un informe mensual del funcionament de la caldera. Aquestes reunions no s'estan fent adequadament o amb constància en la majoria dels casos. Cal reconduir-les amb coordinació amb l'ajuntament, bé fent seguiment perquè es facin o bé proposant una coordinació amb l'ajuntament per la tasca del Seguidor del contracte via telemàtica. En el cas específic de Palafrugell, cal revisar que la prestació d'estalvi elèctric proposada per l'empresa està garantint els estalvis previstos. Tasca trimestral.
- Seguiment de les inspeccions de manteniment mensuals. La Diputació demana els llibres i inspeccions de manteniment de forma trimestral. Cal revisar-los. Tasca trimestral
- Seguiment de la gestió d'estella. La Diputació demana semestralment els albarans de l'estella (i també l'aplicació informàtica del CTFC de seguiment de consums tèrmics i estella). Comprovar que es compleix la petjada de carboni per tona d'estella transportada segons contracte i que s'introdueixen al portal forestheat.cat totes les descàrregues d'estella realitzades. Tasca Semestral
- Revisió de l'estat de funcionament de les calderes en períodes crítics, com poden ser revisió d'engegades de calderes després de llargs períodes vocacionals (Nadal, Setmana Santa) on l'edifici pot haver estat sense calefacció i amb les calderes aturades.

4. PRESTACIÓ P2: Resolució d'incidències addicionals i puntuals de les diferents calderes o xarxes associades a cada lot.

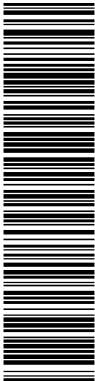
4.1 Objecte i àmbit del servei

Aquesta actuació es troba dins l'àmbit del manteniment correctiu de les instal·lacions que comprèn la reparació d'avaries o resolució d'incidències o disfuncionaments, qualsevol quina sigui la seva causa. També inclou suport tècnic en gestions burocràtiques sobrevingudes relacionades amb el contracte: modificacions, penalitzacions o rescissions de contracte, inspeccions d'entitats de control, etc.

Atès que les averies o disfuncionaments són imprevisibles, no es dota d'una partida de pressupost fixa per aquestes actuacions. S'anirà pressupostant cada seguiment d'incidència o suport tècnic imprevist segons es detalla a continuació.

Les actuacions de seguiment de manteniment correctiu o de suport tècnic imprevist es pagaran per serveis executats, d'acord amb el preu hora ofertat en aquesta licitació.

DOCUMENT Informe: Informe Aportar plec de clàusules	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Medi Ambient / 014 , Núm. expedient: 2023/8207 , Codi Classificació: D050601 , Any expedient: 2023
ALTRES DADES Codi per a validació: PYUCT-9DXWM-JPXQR Data d'emissió: 11 de Octubre de 2023 a les 13:06:49 Pàgina 5 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Medi Ambient - Tècnic BEenerGI III de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 09/10/2023 10:09 2.- Medi Ambient - Diputat de DIPUTACIÓ DE GIRONA. Signat 09/10/2023 14:48
	ESTAT SIGNAT 09/10/2023 14:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3826327 PYUCT-9DXWM-JPXQR 37EA987D69C5EA7E1C5018F2D9A51170CE7BA27E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificador>



Els serveis compresos dins una gestió de seguiment de manteniment correctiu poden correspondre's amb l'àmbit següent:

- En cas de disfuncionament de rendiment de calderes, valorar pressupostàriament si cal fer alguna modificació en cas que sigui necessari. En cas positiu i que s'executi: seguiment que la mesura presa ha corregit el disfuncionament.
- Control de les incidències de les calderes en cas de fallada, seguiment de temperatures i d'alarmes i de disfuncionament, mitjançant l'accés remot als sistemes de control de cada instal·lació.
- Coordinació amb l'empresa i amb l'ajuntament per comunicar l'estat de la incidència. Tasca contínua fins que es resolgui la incidència
- Suport tècnic en cas que sigui necessari per l'elaboració d'informes que afectin la gestió del contracte (penalitzacions, modificacions, rescissions o altres de tipus tècnic similar, fins i tot en el marc de contractes de subministrament d'estella/manteniment que quedin afectats pel rendiment energètic de la caldera)

4.2 Forma de prestació del servei de gestió d'incidències P2

El protocol d'actuació serà el següent:

A) Detecció de la incidència

Les averies o situacions d'emergència podran ser detectades per part de:

- Personal tècnic de l'empresa mantenidora.
- Serveis tècnics de l'Ajuntament.
- Usuaris de les dependències municipals.
- El contractista d'aquest plec mitjançant les alarmes i telecontrol que n'ha de fer seguiment i tenir les alarmes de les calderes també telecontrolades al seu càrrec.
- Els tècnics de Diputació de Girona
- Altres que pugui incorporar l'Ajuntament.

Per a poder acomplir amb el protocol establert, l'empresa mantenidora haurà de posar a disposició telèfon fixe o mòbils i adreça de correu electrònica les quals seran operatives 24h els 365 dies de l'any. Així mateix el responsable del servei de seguiment de calderes quedarà avisat mitjançant el telecontrol i alarma de la incidència o bé per la pròpia empresa mantenidora de la instal·lació.

En qualsevol dels casos anteriors, les incidències es comunicaran a la persona responsable del Servei de Manteniment de l'empresa mantenidora i a la persona responsable del contracte de l'Ajuntament i al contractista d'aquest plec, cas que no s'hagi quedat assabentat.



Diputació de Girona

Àrea de Territori i Sostenibilitat
Medi Ambient

B) Seguiment l'actuació i comunicació

El contractista vetllarà perquè la resolució d'incidència es resolgui eficient i eficaçment. Aquesta coordinació amb l'empresa mantenidora té com a objectiu que el temps de resposta davant una avaria sigui el mínim possible.

Si la incidència s'encalla o no es resol, s'avisarà a la responsable dels contractes i es donarà suport tècnic pertinent per iniciar, si s'escau penalitzacions.

C) Pressupost i aprovació específica prèvia

Pel seguiment de la incidència, s'avisarà de les hores invertides a la persona responsable del contracte. En cas que les incidències o informes de suport tècnic es prevegin amb un cost superior a 250,00 €+IVA, aquestes actuacions necessitaran d'una aprovació específica prèvia de la responsable del contracte abans de començar.

Aquest import inclou el cost el preu de la hora de les hores tècniques fetes servir en els treballs descrits i seran els pactats en el quadre de preus de l'oferta dels apartats posteriors i inclourà aquest import les despeses indirectes de desplaçaments i serveis.

5. Justificació del pressupost base de licitació

Per determinar el Pressupost Base de licitació s'ha realitzat una anàlisi del sector objecte del contracte, d'acord amb el codi CNAE 7112 (Serveis tècnics d'enginyeria i altres activitats relacionades amb l'assessorament tècnic a Catalunya), prenent com a referència els darrers comptes anuals publicats al registre mercantil corresponent.

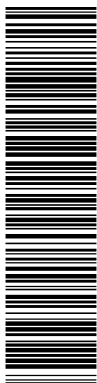
Per a cada una de les tasques s'ha estimat el nombre d'hores per dur-la a terme. El preu hora s'ha calculat a partir del cost indicat a la "Resolución de 7 de octubre de 2019, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el XIX Convenio colectivo del sector de empresas de ingeniería y oficinas de estudios técnicos.", publicada al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE); específicament a la Taula de nivells salarials:

Jornada laboral, segons conveni = 1.792 hores/any

Categoría: Nivel 1. "LICENCIADOS Y TITULADOS 2.º Y 3.er CICLO UNIVERSITARIO Y ANALISTA"

Taula salarial segons art. 33 conveni		Plus segons art. 38	TOTAL ANUAL
Mes x 14	Anual	conveni	
1.712,42	23.973,88	2.349,69	26.323,57

Partint del cost salarial establert en el conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics, publicat al COE en data 18 d'octubre de 2019 (Disposició 14977 del BOE núm. 251) i havent-lo actualitzat segons l'augment de l'IPC (3,5 %), el salari total anual serà de 27.244,89 €.





Diputació de Girona

Àrea de Territori i Sostenibilitat
Medi Ambient

Tenint en compte que la jornada laboral, segons conveni, és de 1.792 hores a l'any i que el salari total anual és de 27.244,89 €, el cost d'hora segons conveni serà de 15,20 €/h.

Per la determinació del pressupost base de licitació es parteix del cost salarial establert en el conveni col·lectiu sectorial de referència, prenent com a base la categoria professional del perfil requerit per al desenvolupament del servei. A l'esmentat cost se li aplicarà el cost de la Seguretat Social. Aquest cost serà un 33% del cost hora obtingut segons conveni:

	Cost unitari (sense SS)	% SS	Cost SS	Cost unitari (amb SS)
Despeses de personal:	15,20 €/h	33,00%	5,02 €/h	20,22 €/h

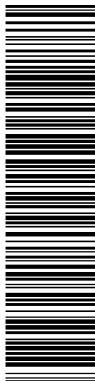
Les hores estimades de dedicació són només una orientació per obtenir el pressupost base de licitació i no suposen una obligació per part del contractista atès que la licitació està contemplada a tant alçat i subjecte al satisfactori resultat final de l'objecte del contracte.

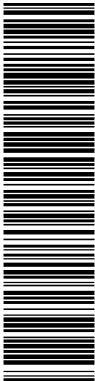
Per determinar el Pressupost Base de licitació s'ha realitzat una anàlisi del sector de les empreses objecte del contracte, d'acord amb codi CNAE corresponent, que tenen el domicili fiscal a Catalunya i prenent com a referència els darrers comptes anuals publicats al registre mercantil corresponent. A continuació, cal consolidar tots els comptes de les empreses en un únic quadre de pèrdues i guanyos i es calculen els percentatges en relació amb els ingressos d'explotació de cada concepte de despesa i del benefici d'explotació.

Per calcular el preu unitari del contracte es parteix de la hipòtesi que aquest contracte té un 90 % de cost de mà d'obra directa sobre el total de les despeses de personal del sector. Si el benefici d'explotació del sector d'activitat és inferior al 6 %, caldrà augmentar l'import calculat fins a arribar a aquest percentatge de benefici, i per aquest càlcul cal considerar que els costos de materials són variables i que, per tant, augmenten a partir de l'increment de l'import dels ingressos del pressupost base de licitació. En cas que el benefici d'explotació ja sigui superior al 6%, no caldrà modificar l'import del pressupost base de licitació.

Finalment, el pressupost base de licitació es divideix en els diferents tipus de costos següents:

- Costos directes: estan formats pel cost de la mà d'obra directa i el consum de mercaderies i de materials utilitzats en la prestació del servei.
- Costos indirectes: estan formats per la resta de partides; és a dir, les altres despeses d'explotació (que inclouen serveis exteriors, subministraments, costos d'estructura, etc.), les amortitzacions de l'immobilitzat i la resta de les despeses de personal que no són directes (el 2,5 % restant són costos indirectes).





Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3826327 PYUCT-9DXWM-JPXQR 37EA987D63C5EA7E1C5018F2D9A51170CE7BA27E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoo. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://www.ddgi.cat/verificador



Diputació de Girona
Àrea de Territori i Sostenibilitat
Medi Ambient

CÀLCUL DE LA MÀ D'OBRA DIRECTA I DEL PBL							
Categoria professional	% Seg Social	Cost unitari AMB Seg. Social	Cost unitari SENSE Seg. Social	Núm. hores	Import de la MOD	Pressupost Base de Licitació	Factor correcció 6%
LLlicenciats i titulats	33,00%	20,22	15,20	1,00	20,22		
Total				1,00	20,22	56,31	56,31
Percentatge de la MOD sobre el total del cost de mà d'obra	90,00%						
CONCEPTE						Import	Percentatge
Ingressos d'exportació						56,31	100,00%
Consum de mercaderies						19,33	34,33%
Altres despeses d'explotació						0,00	0,00%
Despeses de personal						22,47	39,90%
Dotacions per a amortitzacions d'immobilitzat						1,97	3,50%
Resultat d'explotació						12,55	22,28%
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ Tasca 1b						Import	Percentatge
Costos directes						39,55	70,24%
Costos indirectes						4,22	7,49%
Benefici industrial						12,55	22,29%
Total						56,32	100,02%
IVA						11,83	
Total IVA inclòs						68,15	

Per a cada una de les tasques s'ha estimat el nombre d'hores per dur-la a terme.

- LOT 1 (indicat en color verd) i 2 (indicat en color groc)

Prestació P1:

Municipi	Optimització rendiment estacional	Control indicencies i alarmes	Informes trimestrals	Total Hores	Costos totals	Base impossible	21% IVA	Total	Acta de recepció	Finalització del contracte	Mesos	2023	2024	2025	2026	2027
Aiguaviva	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	20/11/2019	20/11/2024	11,8	124,9	1353,5			
La Jonquera	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	10/10/2019	10/10/2024	10,5	124,9	1182,7			
Santa Coloma de Farners	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	27/05/2019	27/05/2024	5,9	124,9	616,4			
Figueras	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	12/11/2019	12/11/2024	11,6	124,9	1320,2			
Fontanals de Cerdanya	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	21/05/2019	21/05/2024	5,7	124,9	591,4			
Cassà de la Selva	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	25/07/2019	25/07/2024	7,9	124,9	862,1			
Sant Hilari Sacalm	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	25/06/2019	25/06/2024	6,9	124,9	737,1			
Quart	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	25/02/2022	25/02/2027	39,4	124,9	1499,2	1499,2	1499,2	299,8
La Cellera	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	15/11/2021	15/11/2026	36,0	124,9	1499,2	1499,2	1374,3	
Sant Julià-Bonmatí	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	17/07/2020	17/07/2025	19,8	124,9	1499,2	849,6		
Roses	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	14/12/2020	14/12/2025	24,9	124,9	1499,2	1482,6		
Camdevànol	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	18/04/2019	18/04/2024	4,6	124,9	453,9			
Bordils	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	15/03/2019	15/03/2024	3,5	124,9	312,3			
Caldes de Malavella	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	15/11/2019	15/11/2024	11,7	124,9	1337,7			
Vilobi d'Onyar	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	23/05/2019	23/05/2024	5,8	124,9	599,7			
Riudellots de la Selva	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	20/11/2019	20/11/2024	11,8	124,9	1353,5			
Palafugell	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	18/12/2019	18/12/2024	12,8	124,9	1470,1			
Camprodon	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	16/06/2023	16/06/2028	48,0	124,9	1499,2	1499,2	1374,3	
Mieres	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	29/05/2020	29/05/2025	18,2	124,9	1499,2	645,5		
Bornius	10	7	5	22,00	1.239,04	1.239,04	260,20	1.499,24	28/05/2020	28/05/2025	18,2	124,9	1499,2	645,5		
											Lot 1	1.249,37	11.306,76	5.330,63	2.873,54	299,85
											Lot 2	1.124,43	10.019,91	2.790,25	1.499,24	1.374,30
											total	2.373,79	21.326,67	8.120,87	4.372,78	1.674,15

Prestació P2:

Àrea de Territori i Sostenibilitat
Medi Ambient

- LOT 1 (indicat en color verd) i 2 (indicat en color groc)

Municipi	Resolució d'incidències	Total Hores	Costos totals	Ràte imposable	21% IVA	Total	Acta de recepció	Finalització del contracte	Mesos	2023	2024	2025	2026	2027	
Aiguaviva	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	20/11/2019	20/11/2024	11,8	45,4	492,2				
La Jonquera	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	10/10/2019	10/10/2024	10,5	45,4	430,1				
Santa Coloma de Farners	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	27/05/2019	27/05/2024	5,9	45,4	224,1			0	
Castell de Vilatorrada	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	12/11/2019	12/11/2024	11,6	45,4	436,1			0	
Fontanals de Cerdanya	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	21/05/2019	21/05/2024	5,7	45,4	215,0			0	
Cassà de la Selva	12	12,00	675,84	675,84	141,93	817,77	25/07/2019	25/07/2024	7,9	68,1	470,2			0	
Sant Hilari Sacalm	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	25/06/2019	25/06/2024	6,9	45,4	268,0			0	
Ullastret	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	25/02/2022	25/02/2027	59,4	45,4	345,2	345,2	109,0	0	
La Cellera	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	15/11/2019	15/11/2026	36,0	45,4	545,2	545,2	499,7	0	
Sant Julià-Bonmatí	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	17/07/2020	17/07/2025	19,8	45,4	330,5			0	
Roses	12	12,00	675,84	675,84	141,93	817,77	16/12/2020	16/12/2025	24,9	68,1	817,8	808,7		0	
Camprodon	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	18/04/2019	18/04/2024	4,6	45,4	165,1			0	
Bordils	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	15/03/2019	15/03/2024	3,5	45,4	113,6			0	
Caldes de Malavella	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	15/11/2019	15/11/2024	11,7	45,4	484,6			0	
Vilobí d'Onyar	6	6,00	337,92	337,92	70,96	408,88	23/05/2019	23/05/2024	5,8	34,1	133,9			0	
Ribelles de la Selva	16	16,00	337,92	337,92	70,96	408,88	20/11/2019	20/11/2024	11,8	34,1	369,1			0	
Palafrugell	12	12,00	675,84	675,84	141,93	817,77	18/12/2019	18/12/2024	12,8	68,1	801,9			0	
Camprodon	12	12,00	675,84	675,84	141,93	817,77	16/06/2023	16/06/2028	48,0	68,1	817,8	817,8	817,8	749,9	0
Misoreo	17	17,00	675,84	675,84	141,93	817,77	24/06/2020	24/06/2025	18,2	68,1	817,8	817,8		0	
Darnius	8	8,00	450,56	450,56	94,62	545,18	29/05/2020	29/05/2025	18,2	45,4	545,2	234,7		0	
									Lot 1	545,38	5.013,08	2.287,97	1.044,92	109,04	
									Lot 2	454,31	4.278,51	1.404,59	817,77	789,62	
									Total	999,69	9.311,56	3.612,56	1.862,69	858,65	

IMPORTS VEC PER LOT

IMPORTS VEC PER LOT						
LOT 1	2023	2024	2025	2026	2027	TOTAL
fixe (P1- Lot 1) Base imposable	1032,53	9344,43	4405,48	2374,83	247,81	17405,07
fixe (P1- Lot 1) IVA 21%	216,83	1962,33	925,15	498,71	52,04	3655,06
fixe (P1- Lot 1) Total IVA inclòs	1249,37	11306,76	5330,63	2873,54	299,85	21060,13
Variable (P2- Lot 1) Base imposable	450,56	4.159,54	1.824,77	863,57	90,11	7.388,56
Variable (P2- Lot 1) IVA 21%	94,62	873,50	383,20	181,35	18,92	1.551,60
Variable (P2- Lot 1) Total IVA inclòs	545,18	5.033,05	2.207,97	1.044,92	109,04	8.940,16

LOT 2	2023	2024	2025	2026	2027	TOTAL
fixe (P1- Lot 2) Base imposable	929,28	8280,92	2305,99	1239,04	1135,79	13891,02
fixe (P1- Lot 2) IVA 21%	195,15	1738,99	484,26	260,20	238,52	2917,11
fixe (P1- Lot 2) Total IVA inclòs	1124,43	10019,91	2790,25	1499,24	1374,30	16808,13
Variable (P2- Lot 2) Base imposable	375,47	3.535,96	1.160,82	675,84	619,52	6.367,60
Variable (P2- Lot 2 IVA 21%)	78,85	742,55	243,77	141,93	130,10	1.337,20
Variable (P2- Lot 2) Total IVA inclòs	454,31	4.278,51	1.404,59	817,77	749,62	7.704,80