

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
389/2023	El ple	23/10/2023

EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 389/2023 APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS DEL CENTRE DE DIA CASA JOAN GIMFERRER.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 4, Absents: 0
-----------	---

RESOLUCIÓ

Expedient núm.: 389/2023

Procediment: Contractacions

Assumpte: Adjudicació del contracte de concessió de serveis del centre de dia Casa Joan Gimferrer

Procediment i forma d'adjudicació: Procediment obert

Tràmit: Proposta

**PROPOSTA D'ALCALDIA:
ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS DEL CENTRE DE DIA
CASA JOAN GIMFERRER**

1. Fets:

1. A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data	Observacions
Provisió d'alcaldia	30/03/2023	
Informe de secretaria	01/06/2023	
Plec de prescripcions tècniques	12/07/2023	
Plec de clàusules administratives particulars	14/07/2023	



Informe proposta de secretaria	14/07/2023	
Resolució per Ple aprovació expedient de contractació	24/07/2023	Ple
Anunci de licitació	31/07/2023	Publicació perfil contractat
Certificat proposicions presentades perfil contractant	28/08/2023	Fi publicació perfil contractant 14:00 hores.
Constitució de la Mesa i obertura de sobre A i B	30/08/2023	
Informe de valoració criteris d'un judici de valor	20/09/2023	
Acta de la Mesa de Contractació obertura Sobre C i proposta d'adjudicació	25/09/2023	
Informe proposta de secretaria	11/10/2023	

2. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Objecte del contracte: concessió de serveis del centre de dia Casa Joan Gimferrer	
Procediment de contractació: obert	Tipus de tramitació: ordinària
Codi CPV:	
85312100-0 Serveis de centre de dia	
8531100-0 serveis de benestar social proporcionats a gent gran	
Pressupost base de licitació del contracte anual: 190.200,35 €	
Pressupost despeses d'explotació anual (IVA exclòs): 190.200,35 €	IVA: 7.608,01 €
Aportació municipal anual a la concessió (IVA inclòs): 30.000,00 € (IVA inclòs)	
Data d'inici del contracte (prevista):	3 de novembre de 2023
Termini concessió: 2 anys	Durada màxima: 4 anys (opció de pròrroga de 2 anys)



2. Fonaments de dret:

Primer La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Segon. Competència normativa

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS

PRIMER. ADJUDICAR el contracte de concessió de serveis del centre de dia Casa Joan Gimferrer, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

Empresa adjudicatària	Puntuació
RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L. B43514504	97,75 punts



Pressupost despeses d'exploració anual (IVA exclòs): 184.238,65 €

Aportació municipal anual a la concessió (IVA inclòs): 25.000,00 €

L'Ajuntament de Calaf haurà d'abonar mensualment al concessionari la quantitat de 2.083,33 € (IVA inclòs) en concepte d'aportació municipal.

SEGON. ESTABLIR que l'empresa adjudicatària es compromet a:

-Aportar una quantia econòmica per a la millora d'equipament del centre de dia que haurà de ser decidit conjuntament amb l'Ajuntament fins esgotar l'aportació econòmica proposada que és per un import de 5.000,00 € anuals.

- Aportar un vehicle de transport adaptat, en les condicions operatives adequades i en compliment de totes les normatives legals i tècniques corresponents.

TERCER. DETERMINAR que la durada de la concessió es fixa en dos (2) anys a comptar des del dia 15 de novembre de 2023 i fins el dia 14 de novembre de 2025.

L'Ajuntament podrà aprovar fins a dues pròrroques anuals del contracte (1+1), de manera que la durada màxima de la concessió, inclosa la pròrroga no podrà ser superior a quatre (4) anys.

La pròrroga serà d'acceptació obligatòria per part del concessionari. La decisió municipal de prorrogar haurà de notificar-se a l'adjudicatari amb una antelació mínima de dos (2) mesos a l'acabament del termini de durada del contracte.

En cap cas es produirà la pròrroga del contracte de concessió pel consentiment tàcit de les parts.

QUART. DISPOSAR la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent: 23100-22799.02 per al pressupost 2023.

CINQUÈ. DONAR COMPTE del present acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin, i CONSIGNAR anualment en el Pressupost municipal, durant tot el període de vigència del contracte, les quantitats necessàries per atendre el pagament.

SISÈ. PUBLICAR anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SETÈ. DESIGNAR com a responsable del contracte a Solenn Lamour Frauca.



VUITÈ. NOTIFICAR el present acord a RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L., com a adjudicatària del contracte i COMUNICAR que la signatura del contracte es realitzarà per mitjans telemàtics.

NOVÈ. ESTABLIR que l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament de Calaf hauran de citar-se a l'equipament abans de la formalització del contracte per detallar la relació dels béns inventariables que quedin adscrits a la concessió.

Igualment, DETERMINAR que d'acord amb el PCAP, tots els immobles, mobles i drets municipals adscrits a la concessió revertiran a l'Ajuntament a la finalització del contracte, en perfecte estat de conservació i funcionament, de manera que el concessionari haurà de reparar o reposar els béns mobles inventariats que es trobin defectuosos.

DESE. RECORDAR que amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'adjudicatària haurà de subscriure una pòlissa d'assegurances que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei, amb una cobertura mínima de 600.000 € per sinistre i any, que serveixi per fer front als possibles danys, lesions o perjudicis que pugui causar en el desenvolupament normal del servei a terceres persones o béns, ja sigui com a responsable civil directe o subsidiari.

En cas de successives pròrroques, caldrà que l'empresa adjudicatària acrediti anualment, amb antelació a l'inici del període corresponent, estar al corrent de pagament dels venciments successius de la pòlissa

ONZÈ. NOTIFICAR l'adjudicació a FUNDACIÓ PRIVADA ÀURIA, com a empresa que està prestant la concessió de serveis en aquest moment.

DOTZÈ. PUBLICAR anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

TRETZÈ. COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

No obstant això, el Ple decidirà.

Calaf, document signat electrònicament.

L'alcaldeessa.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



