

DOCUMENT PLEC DE CLÀUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 1 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05 ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PARTICULARS PER A LA **CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL INTEGRAL DE PLAGUES AL MUNICIPI DE SUBIRATS (EXP 2023_1874)**

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de controls periòdics de plagues a la via pública, als edificis i equipaments públics, d'acord amb els principis del control integral de plagues, i en l'àmbit del municipi de Subirats.

S'entén com a control integrat de plagues aquella metodologia basada en la integració de mesures preventives d'ordenament i sanejament del medi o d'altres factors associats a l'aparició de plagues, amb mesures actives de control físic, mecànic i biològic, i en tot cas, utilitzant els més específics i de menys perillositat per a la salut de les persones i per al medi ambient.

Les actuacions i espècies de control de lluita seran bàsicament les següents:

- Desinsectació contra paneroles, formigues, mosquits, vespes, paneroles...etc
- Desratització contra rosegadors (rates, ratolins)
- Realització d'un tractament anual preventiu contra la processonària al nucli d'Ordal.

2. Àmbit d'actuació i normativa

La gestió del servei de control de plagues s'ha d'ajustar a la normativa actualitzada de productes biocides, de prevenció de riscos laborals i altres normatives relacionades amb aquests serveis. Qualsevol gestió o referència contractual derivada d'aquest contracte queda sotmesa a la Llei de contractes i al plec de clàusules administratives.

L'àmbit d'actuació del servei serà la població de Subirats: xarxa de clavegueram, edificis públics, oficines de l'Ajuntament, locals municipals, escoles i llars d'Ordal, Sant Pau i Lavern.

Les empreses físiques o jurídiques que tinguin previst presentar-se al contracte podran visitar les zones objectes si ho desitgen.

Així mateix, pel que fa al tractament anual preventiu de la processonària es contempla el nucli d'Ordal, i específicament a les zones que s'indicaran en el present plec (punt 6).

3. Requisits de l'empresa

Per assegurar un correcte funcionament del servei, millorar la seva qualitat i professionalitzar-lo es demana la següent documentació:

-Estar inscrita al Registre oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o de servei biocida a terceres persones amb els tipus de biocides 14, 18 i 10, en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària. Si el domicili social es troba a Catalunya ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent.

-Disposar de magatzem, propi o contractat, inscrit també al ROESP corresponent.

Per acreditar-ho caldrà presentar la corresponent inscripció del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya o del Departament de Salut de la comunitat autònoma corresponent.

-El personal de l'empresa adjudicatària ha de disposar de la capacitat adequada: titulació de nivell bàsic per als auxiliars de tractaments plaguicides i de nivell qualificat per a les persones responsables de les actuacions, o bé la capacitat que exigeixi la normativa vigent.

-Així mateix, l'empresa licitadora ha de disposar obligatòriament de les següents certificacions, per tal de garantir que pot prestar un servei de qualitat al municipi:

- **ISO 9001**

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 2 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05
	ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 26009101_B2ZVC-IYU57-2395Q_6C600598E5A50E9AC2BDE4D957271E7A72E877) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=Subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

En la norma *ISO 9001* s'estableixen els requisits d'Un Sistema de gestió de la qualitat.

- **ISO 14001**
La certificació *ISO 14001* de sistemes de gestió ambiental
- **ISO 45001**
Certificat de seguretat i salut en el treball. Certificació per a la gestió de riscos, reduir els accidents, situacions d'emergències i baixes laborals, i augmentar l'operativitat.
- **Certificat norma UNE 16636 CEPA**
La norma europea EN 16636 especifica els requisits per als serveis de control de plagues i les competències que han de complir els proveïdors professionals de serveis de control de plagues amb el fi de protegir la salut pública, els béns i el medi ambient.

Cal disposar del certificat nominatiu i vigent en el moment de presentar l'oferta, per tal d'acreditar la solvència tècnica requerida en aquest sentit. En cas de no disposar d'alguna de les certificacions quedarà automàticament descartada.

VISITA OBLIGATORIA

Totes les empreses interessades en la licitació hauran d'assistir a una **visita obligatòria** organitzada a alguna de les instal·lacions més representatives del municipi abans de formular les seves ofertes, amb el fi de comprovar l'estat i valorar les exigències que implica l'execució del servei d'acord a les determinacions contingudes als plecs reguladors del contracte. La data de la visita serà el dia 11/10/2023 a les 11:00h, i el punt de trobada davant la porta de la piscina municipal de Sant Pau d'Ordal (plaça Subirats, al costat de la caseta de fusta).

Per realitzar la visita, prèviament al dia assignat, els licitadors es posaran en contacte amb l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Subirats (mediambient@subirats.cat), indicant nom i DNI de les persones (màxim 2 per empresa) que assistiran en representació de l'empresa, així com document que acrediti aquesta representació. Als assistents se'ls expedirà un certificat que servirà com a justificant del compliment d'aquesta obligació i que hauran d'acompanyar a la documentació del sobre A de la licitació.

4. Durada del contracte

El contracte tindrà una duració de 24 mesos des de l'endemà de la formalització del contracte en document administratiu, amb la possibilitat de 2 prorrogues de 12 mesos cadascuna, que s'hauran de tramitar de conformitat amb l'article 303 del TRLCSP. (2+1+1 anys)

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 3 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05	ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

5. Preu del contracte

El pressupost, que haurà de servir de base a la contractació, és de **4.504,76 euros/any**, IVA inclòs. Aquest pressupost serà atès amb càrrec a l'aplicació pressupostària municipal **311-2261300 Salut Pública**.

A l'oferta econòmica del proponent es farà constar, de forma expressa, que estan incloses totes les despeses que hagin de realitzar-se per al normal compliment de l'objecte del contracte, com són les despeses generals, els beneficis, els transports, els desplaçaments, les dietes, les bestretes i tota classe d'impostos de caràcter estatal, autonòmic o local que es puguin meritjar.

Per tant, no es podran facturar al marge o per sobre del pressupost d'adjudicació cap d'aquests conceptes.

6. Descripció dels treballs

Les actuacions de l'empresa hauran de seguir els requeriments del programa descrits al punt 7 i a l'annex A del present contracte. El programa de control presentat pels licitants haurà de contenir, almenys, les actuacions següents:

1- Actuacions via pública.

Es farà, almenys, un control trimestral per prevenir la presència de rosegadors i insectes al clavegueram / via pública del terme de Subirats. Les zones i la freqüència estan detallades a l'annex B. No obstant això la relació pot variar en funció del grau d'infestació detectat, visualització de rosegadors o insectes a la via pública, existència d'obres, etc.

L'empresa atendrà els avisos de l'ajuntament procedents de queixes ciutadanes davant la presència de rosegadors o insectes a la via pública.

2- Actuacions edificis i equipaments municipals.

Es farà, almenys un control trimestral per prevenir la presència de rosegadors, insectes i artròpodes als edificis i equipaments municipals de Subirats. Els edificis i equipaments així com la freqüència estan detallats a l'annex C. No obstant això la relació pot variar en funció del grau d'infestació detectat, visualització de rosegadors o insectes als edificis i equipaments, existència d'obres, etc.

3- Actuacions de prevenció de la processonària a Ordal.

Es farà un tractament fitosanitari anual pel control de la processonària del pi, preferiblement durant el mes de novembre (de caràcter preventiu, per a que no s'hi estableixin).

Concretament caldrà realitzar-lo a totes les unitats de pins i cedres situats a les següents zones:

- o Voltants església d'Ordal
- o Parc del c/del Parc
- o Plaça de la Figuera
- o Plaça de la Creu
- o Carrer del Sol

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 4 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05
	ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

7. Obligacions de l'adjudicatària

L'empresa adjudicatària facilitarà als responsables de l'Ajuntament la següent documentació:

- Pla general d'actuació que descrigui els mètodes de control.
- Acreditació inscripció al ROESP i la disposició de magatzem propi o contractat.
- Carnets d'aplicadors de tractaments DDD de nivell bàsic i qualificat del personal que es farà càrrec del control de plagues
- Llistat de productes plaguicides de possible ús en qualsevol de les actuacions, i les corresponents fitxes de seguretat dels mateixos.
- Calendari dels controls i/o tractaments, que serà acordat per ambdues parts.
- Acreditar que s'ha dut a terme l'avaluació de riscos, la planificació de l'activitat preventiva, la informació en prevenció de riscos laborals dels treballadors tècnics de control de plagues.
- Facilitar a l'Ajuntament els informes d'actuacions específiques després d'una inspecció amb incidències, bé siguin per la presència de plagues bé per dèficits estructurals, de neteja, etc., que impliquin mesures addicionals de control. L'empresa també informarà de la realització progressiva dels treballs sistemàtics encomanats, així com d'aquells que puntualment es sol·licitin; en aquests informes s'indicarà la realització del servei d'acord amb el programat anteriorment.
- En cas d'aplicació és lliurarà un document informatiu on hi haurà de constar:
 - a) Diagnòstic previ.
 - b) Nom comercial del plaguicida, número del Registre de plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i del de Consum del Ministeri de Sanitat i Consum, i composició.
 - c) Còpia actualitzada de l'autorització del producte a aplicar.
 - d) Tècnica d'aplicació.
 - e) Àrea objecte del tractament. Zona concreta, especificant la superfície o volum sobre el qual es du a terme el tractament.
 - f) Àrees afectades pel tractament, si escau.
 - g) Avaluació dels factors de risc del tractament.
 - h) Mesures de seguretat a adoptar abans, durant i després del tractament, incloent, entre d'altres, el termini de seguretat.
 - i) Data de l'actuació, concretant hora prevista d'inici i d'acabament, si és necessari.
 - j) Signatura de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar del tractament, amb la data d'expedició dels corresponents carnets d'aplicadors de tractaments DDD o d'acreditació de la capacitat necessària d'acord amb la normativa vigent de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar.

L'empresa contractada haurà d'informar a la persona responsable del local i també de l'Ajuntament abans i després de realitzar un tractament amb plaguicides.

L'empresa farà el seguiment de la problemàtica amb la periodicitat i la metodologia que tècnicament estigui indicada.

L'empresa contractada haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.

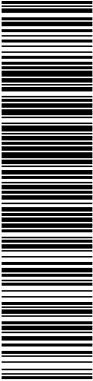
Per a fer front a una situació d'urgència que requereixi un control de plagues, cal tenir establerts prèviament, uns canals específics de comunicació entre empresa- Ajuntament. En aquests casos, ambdues entitats decidiran i avaluaran de forma conjunta les actuacions més adequades a portar a terme.

Com a norma general, en aquells casos d'urgència que han estat valorats per l'Ajuntament com a tal, l'empresa adjudicatària, hi haurà de donar resposta en un termini màxim de 24 hores.

L'empresa contractada haurà d'aportar el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte i oferir garanties de qualitat en la prestació del servei.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS		
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 5 de 13	<table><tr><td>SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05</td><td>ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05</td></tr></table>	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05	ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05
SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05	ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 26009101 B2ZVC-IYU57-2395Q 6C600598E5A50E99AC28D54D95721E7A72E877) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Tots els treballadors i treballadores contractats per l'empresa que prestin el servei objecte de contracte hauran d'estar contractats d'acord amb el conveni col·lectiu de treball del sector corresponent i disposar de la titulació exigida en la normativa vigent.

L'empresa contractada haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral i de seguretat i higiene en el treball. L'Ajuntament podrà requerir, a qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment. Així mateix, a qualsevol moment, totes les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de la seva activitat hauran d'estar en vigor.

Contractar, pel seu compte, les assegurances necessàries per cobrir els riscos propis i de tercers persones que es puguin produir en l'exercici de la seva activitat.

No donar, en cap cas, productes plaguicides per fer desratitzacions i/o Desinsectacions a persones alienes a l'empresa.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 6 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05	ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Annex A: Requeriment del programa del control de plagues.

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

Per tal de prestar el servei, l'empresa adjudicatària aplicarà un programa de control de plagues basat en els principis del control integrat que són els següents:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues.
- Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el llindar de tolerància que determinaran les intervencions.
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció.
- Seleccionar les tàctiques menys agressives (prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que les mesures químiques).
- En cas que en la intervenció sigui necessària l'aplicació de plaguicides es seleccionaran els productes i tècniques menys perillosos.
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.
- Involucrar en el Programa totes les persones implicades en el problema de les plagues que es vulguin controlar.

Aquest Programa s'ha de dur a terme seguint aquestes 4 etapes:

1. Inspecció.
2. Avaluació i diagnòstic de la situació.
3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei.
4. Avaluació continuada del Programa de control de plagues.

1. Inspecció

- Estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga: característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió, característiques estructurals del local i de la seva activitat. Diagnòstic i classificació dels locals i de les zones del contracte present, segons quin sigui el risc d'infestació.
- Estudi sobre la presència d'organismes (insectes, altres artròpodes i rosegadors) que poden produir una plaga.
- Valoració dels antecedents, en els locals o zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plagues.
- Contacte amb la part afectada per recollir la informació disponible, en cas que hi hagi avís o denúncia.

2. Avaluació i diagnòstic de la situació

En cas que la inspecció detecti la presència d'una plaga o deficiències (estructurals, de neteja, etc.) que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar-ne constància per escrit.

En cas de presència d'una plaga cal fer el següent:

- o Identificar l'organisme involucrat.
- o Determinar l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament.
- o Caracteritzar l'organisme biològicament i ecològicament.
- o Determinar la distribució de les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació.
- o Determinar el llindar de tolerància en funció de l'afectació que produeix la plaga en les persones (infants, adults, gent gran) i en el medi.

3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació.

Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències es determinaran les actuacions que cal dur a terme:

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNiques PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 7 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05 ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

3.1. Indicar les mesures preventives i/o correctores

Les mesures preventives i/o correctores són necessàries per evitar i/o controlar el desenvolupament de la plaga. Aquestes mesures poden ser, entre d'altres, les següents:

- Tapar amb reixetes i malles les finestres i altres obertures.
- Tapar les esquerdes i forats de les parets, terres, sostres i dels claveguerons particulars que connecten amb la xarxa de clavegueram.
- Tapar els desguassos amb reixeta metàl·lica o amb un altre tipus de tapa.
- No deixar productes que serveixin d'aliment a aquests organismes, com restes de menjar o altres residus orgànics, que constitueixen un reclam per a aquests.
- Eliminar els trastos vells per facilitar la neteja i evitar racons.
- Eliminar la presència d'aigua i humitats.
- Revisar la disposició de sifons en els sanitaris.
- Revestir la part inferior de les portes amb una placa metàl·lica d'uns 20 centímetres d'altura (en el cas de rosegadors).

Els treballs i materials que formin part d'aquests mètodes físics de control i de condicionament de les diferents àrees, de la seva higiene i de les seves instal·lacions aniran a càrrec de la brigada municipal.

3.2. Proposar els mètodes de control actiu que siguin adequats.

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), de mètodes de control mecànic (trampes adhesives i trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de mètodes de control biològic.

Per últim, en cas que sigui necessari aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes d'ús per a personal especialitzat, que impliquin la mínima perillositat per a les persones i el medi ambient. Es prioritzaran els plaguicides bioracionals. Així mateix, s'escolliran sempre les tècniques que suposin menys risc d'exposició per a les persones (tractaments dirigits).

Els plaguicides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els locals objecte del contracte.

En cas que el contracte prevegi activitats de desinfecció, els desinfectants es seleccionaran en funció dels organismes diana que calgui controlar i s'utilitzaran aquells que, tenint la mateixa efectivitat, siguin menys perillosos.

3.3. Avaluar els possibles factors de risc de les actuacions proposades i determinar-ne les mesures de seguretat.

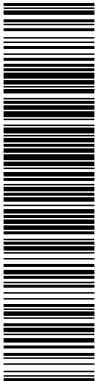
En els casos necessaris, especialment en el tractament amb plaguicides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa. Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents. Les actuacions s'hauran de fer sempre amb el vistiplau previ de l'Ajuntament. Si poden representar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels locals afectats, se n'haurà d'informar a l'Ajuntament per tal que adopti, si escau, les mesures oportunes.

En cas que s'utilitzin plaguicides, les mesures de seguretat han de tenir en compte, entre d'altres, els aspectes següents:

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments plaguicides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.
- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.
- La no interacció del plaguicida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 8 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05 ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 26009101 B2ZVC-IYU57-2395Q 6C600598E5A50E9AC28D54D95721E7A72E877) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

- La col·locació d'estacions d'esquers rodenticides o insecticides de forma que se n'impedeixi la manipulació de persones alienes.

L'Ajuntament col·laborarà amb la persona responsable tècnica de l'actuació i proporcionarà les dades de què disposi sobre actuacions de control de plagues que s'hagin dut a terme amb anterioritat en el mateix local o àrea i sobre altres aspectes relacionats amb el local, les persones que en fan ús o sobre qualsevol altra incidència que pugui tenir repercussió en les actuacions que es pretenen dur a terme.

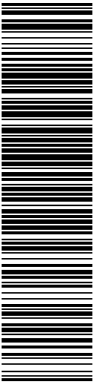
4. Avaluació continuada del Programa de control de plagues.

L'avaluació mitjançant el Programa de control de plagues s'ha de fer de manera continuada, perquè en qualsevol moment, per un canvi de circumstàncies (el deteriorament de l'edifici, el canvi d'estació, l'entrada de materials nous de l'exterior, etc.) es pot afavorir la proliferació d'una nova plaga. Per tal d'esbrinar si s'han aconseguit els objectius marcats al Programa i per determinar la causa que no hagi estat efectiu, si aquest és el cas, cal fer l'avaluació continuada tant de les accions puntuals com de tot el Programa de control de plagues. L'empresa ha de lliurar aquesta avaluació per escrit mitjançant dos tipus d'informes:

Informes de seguiment dels treballs sistemàtics i de les accions puntuals que recullen:

- L'efectivitat d'aquestes intervencions i les causes que les han fetes fracassar, si aquest és el cas.
- Efectes indesitjables o conseqüències no predites (queixes formulades al servei de prevenció, al servei de salut pública, etc.).
- Informe memòria anual del Pla de control integrat i proposta de modificació del Pla en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 26009101_B2ZVC-IYU57-2395Q_6C600598E5A50E9AC2BDE4D9572157A72E877) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=Subirats



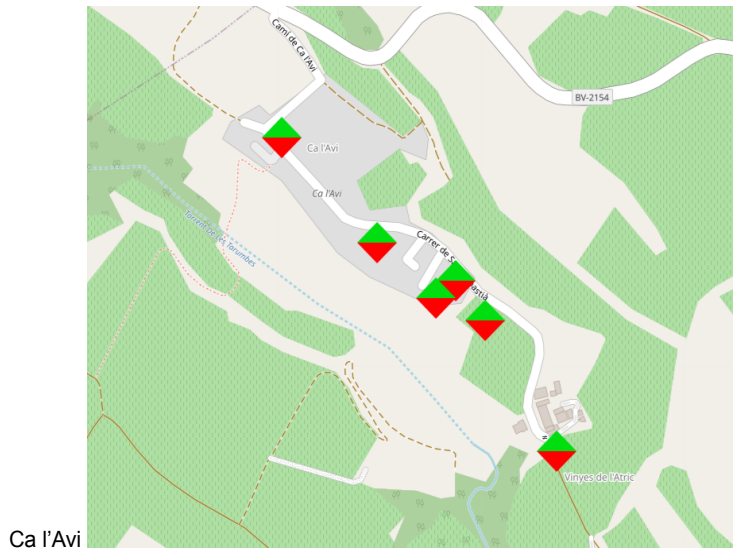
AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Annex B: Zones de la via pública / clavegueram subjectes a control periòdic.

ZONES	LLOC DE TRACTAMENT	PLAGUES A CONTROLAR	PERIODICITAT
Ca l'Avi	Arquetes/embornals (clavegueram)	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Can Batista	Arquetes/embornals (clavegueram)	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Can Cartró	Arquetes/embornals (clavegueram)	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Els Casots	Arquetes/embornals (clavegueram)	Rosegadors/insectes/paneroles	Trimestral i en cas de plaga
Ordal	Arquetes/embornals (clavegueram)	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Lavern	Arquetes/embornals (clavegueram)	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Sant Pau d'Ordal	Arquetes/embornals (clavegueram)	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Polígon de Can Bas	Arquetes/embornals (clavegueram)	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga

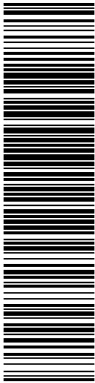
A continuació es posen planells informatius amb zones d'on hi ha els controls actualment:



Ca l'Avi

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 10 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05	ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05

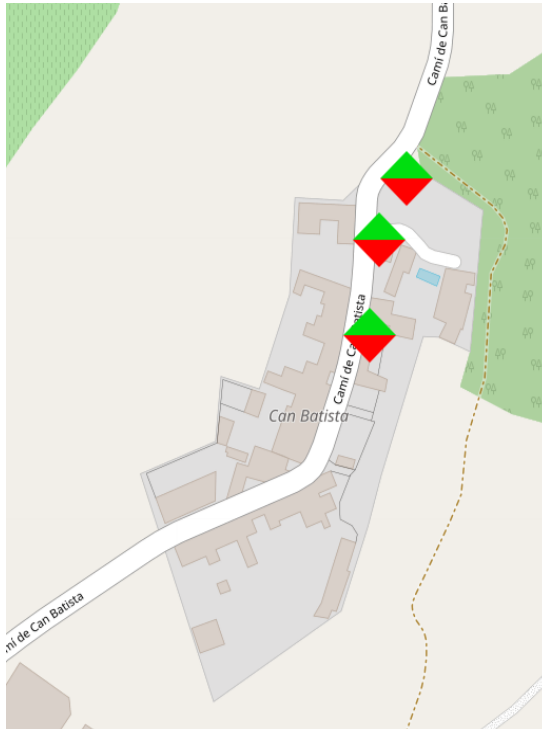


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 26009101_B2ZVC-IYU57-2395Q_6C60598E5A50E9AC28D54D9572157A72E877) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats

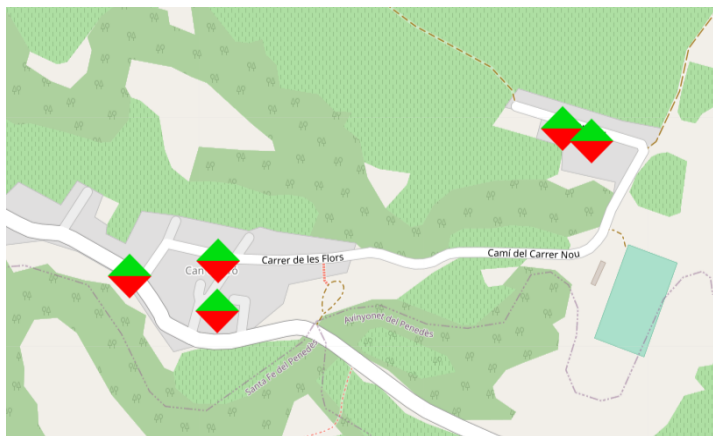


AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11



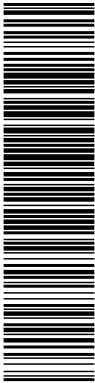
Can Batista



Can Cartró:

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 11 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05	ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05

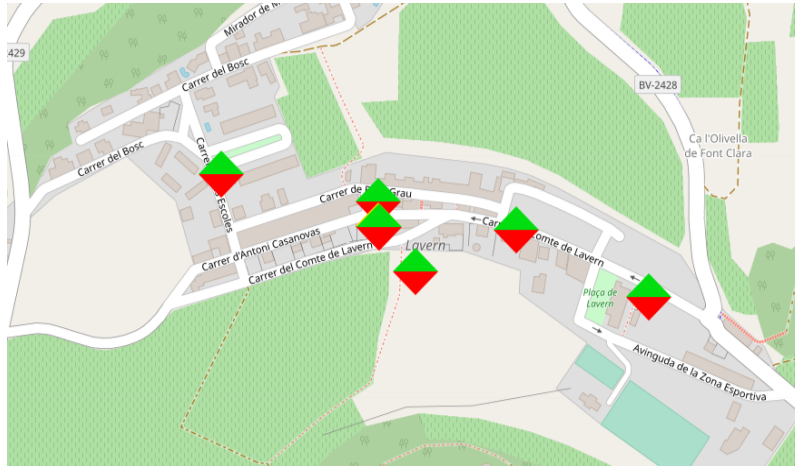


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 26009101_B2ZVC-IYU57-2395Q_6C606596E5A50E9AC2BDE4D9572157A72E877) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=Subirats



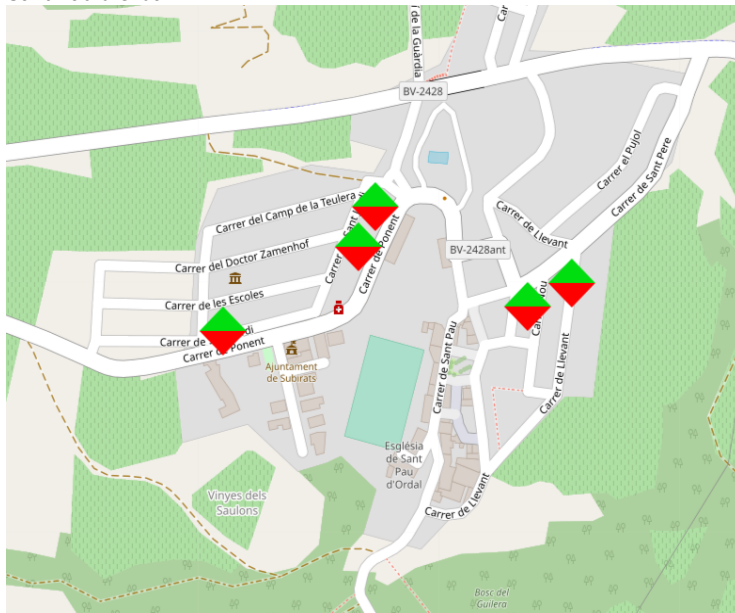
AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11



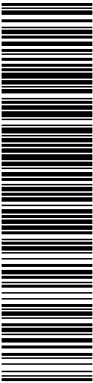
Lavern:

Sant Pau d'Ordal:



CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): 1. PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS TECNQUES PLAGUES_22092023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: B2ZVC-IYU57-2395Q Pàgina 12 de 13	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 28/09/2023 09:05	ESTAT SIGNAT 28/09/2023 09:05



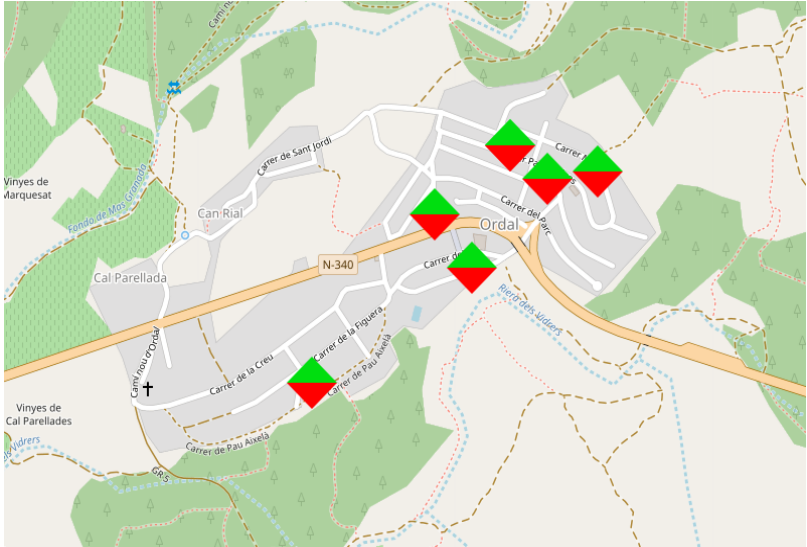
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 26009101 B2ZVC-IYU57-2395Q 6C600598E5A50E9AC28D54D95721E7A72E877) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



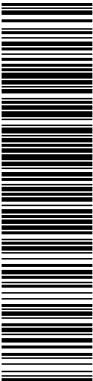
AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Ordal:



CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI
CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 26009101_B2ZVC-IYU57-2395Q_6C600596E5A50E9AC2BDE4D9572157A72E877) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Annex C: Centres i recintes sotmesos al control periòdic de plagues.

CENTRE	EMPLAÇAMENT	PLAGUES A CONTROLAR	PERIODICITAT
Escola El Serral i Llar infants Els Cargols	c. del Bosc s/n, Lavern	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Escola Sant Jordi	Sant Pau d'Ordal	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Escola El Montcau i Llar infants Els Pardals	c. del Pi 1, Ordal	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Llar infants l'esquirol	c. Ponent 28, Sant Pau d'Ordal	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Ajuntament	Pl de l'1 d'Octubre s/n, Sant Pau d'Ordal	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Edifici municipal	c/ Ponent (costat llar infants)		
Vestuaris camp futbol Sant Pau d'Ordal		Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Vestuaris camp futbol Can Carró		Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Consultori mèdic d'Ordal		Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Consultori mèdic Sant Pau		Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Edifici municipal d'Equipaments	c. St Pau, Sant Pau d'Ordal	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Escoles Velles d'Ordal (Subigran i Subijove)	Al costat del Parc d'Ordal	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Local de la Brigada Municipal	c. Ponent, Sant Pau d'Ordal	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Piscina Ordal		Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Piscina Sant Pau d'Ordal		Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Oficina de turisme	Al costat de l'estació de tren de RENFE	Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Pista poliesportiva de Sant Pau d'Ordal		Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Poliesportiu d'Ordal		Rosegadors/insectes	Trimestral i en cas de plaga
Altres indrets del municipi on es detecti alguna plaga		Rosegadors / insectes	Quan correspongui

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1874 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_1874_LICITACIO CONTRACTE SERVEI CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A SUBIRATS