



**Ajuntament de:
Duesaigües**

Plec de Clàusules Tècniques Particulars

Expedient núm.: **4305370005-2023-0000082**

Procediment: **Contractacions**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU PER REALITZAR LES OBRES DE “MILLORA I EMBELLIMENT DELS CARRERS ENSEULA I DEL CALVARI DE DUESAIGÜES”.

ÍNDEX

1. Objecte del Plec de Clàusules tècniques.
2. Objecte del contracte.
3. Requisits a reunir pel licitador.
4. Àmbit d'actuació.
5. Definició i contingut de les obres.
6. Condicions.
7. Definició de les fases i terminis d'execució.
8. Seguiment de l'execució del treball.
9. Supervisió tècnica.
10. Direcció de les obres.
11. Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte.
12. Recepció de les obres



1. Objecte del plec de clàusules tècniques.

L'objecte del present Plec de Clàusules Tècniques és el de possibilitar l'execució del projecte “Millora i embelliment dels carrers Enseula i del Calvari de Duesaigües”, redactat per l'arquitecte municipal, el Sr. Josep Frederic Pérez Pastor, cap dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp.

Aquest projecte es va aprovar inicialment per acord de Ple de l'Ajuntament de Duesaigües de data 22 de març de 2023 i es va exposar al públic per un termini de 30 dies, tal i com disposa la llei de contractes, en el BOPT número 2023 - 2465 de data 31/3/2023 i en el tauler d'anuncis.

Finalitzat el termini d'exposició pública, es van formular al·legacions, les quals van ser oportunament contestades.

2. Objecte del Contracte

L'Ajuntament de Duesaigües veu necessària efectuar una remodelació de la pavimentació de diversos carrers del nucli antic del municipi.

Aquestes obres inclouen la renovació de la pavimentació d'uns trams dels carrers Enseula i del Calvari del nucli antic de Duesaigües, per tal d'adequar aquests carrers a un nivell d'urbanització exigible per a la població. El projecte contempla una reurbanització de l'acabat superficial per tal d'integrar-lo al nucli antic, a la vegada que s'adequa la vialitat a les normatives vigents de supressió de les barreres arquitectòniques i d'altres normatives aplicables.

A tals efectes es va redactar un projecte de renovació de la vialitat per part dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp.

És objecte d'aquest plec regular les condicions del contracte que regiran les obres de **“Millora i embelliment dels carrers Enseula i del Calvari de Duesaigües”**, de conformitat amb els documents que formen part de l'expedient, els quals al seu torn formaran part del contracte a signar per l'adjudicatari.

3. Requisits a reunir pel licitador

En aquest sentit, el requisits més tècnics a reunir per al licitador venen de forma detallada en el plec de clàusules administratives, i en el projecte d'execució de l'obra redactat pels tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp amb número d'expedient DAG-2022.119.

Dit projecte disposa respecte de la classificació del contractista i la categoria del



contracte que, com sigui que el pressupost no supera els 500.000.-€, no es considera la classificació de contractista, però que no descarta la possibilitat dels mateixos de poder acreditar la seva capacitat mitjançant dita acreditació.

4. Àmbit d'actuació.

L'àmbit d'actuació del projecte és part dels carrers Enseula i del Calvari al nucli urbà de Duesaigües.

5. Definició resumida i contingut de les obres.

Es realitzaran els talls del paviment de formigó, corresponents als inicis dels trams, per a la seva unió amb el paviment existent.

Es picarà el paviment de formigó actual d'una alçada d'uns 15cm amb retroexcavadora amb martell trencador.

S'excavaran les terres amb pala excavadora fins a una cota de menys 20 cm. de la rasant del paviment, per la creació de la caixa de paviment tan sols en les zones, assenyalades als plànols,

Els pendents transversals, des del centre del carrer amb sentit ascendent a les façanes de les cases, serà del 2 %, per facilitar la recollida de les aigües de pluja.

Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM.

El paviment del carrer el formarà una base de tot-ú artificial amb estesa i piconatge del material al 98% del PM

Pavimentat amb formigó amb fibres HAF-35/A-2.5-2.5/F/20-60/IIIa+F, de 20 cm de gruix, amb un contingut en fibres sintètiques entre 20 i 25 kg/m³, grandària màxima del granulat 20 mm, acabat amb remolinat mecànic.

Seguidament es realitzarà l'encofrat i una base de formigó HM-20/P/10/I, per la posterior col·locació de llambordí granític de 18x9x12 cm, col·locats amb morter i reblert de junts amb morter per a rejuntat de ciment.

L'acabat superficial serà un paviment de pedra natural de gruix de 50 mm, col·locades sobre morter amb la part proporcional de franja de 10 cm d'ample amb llambordins granítics de 20x9x12 cm, i es construiran unes franges amb llambordins del mateix tipus que les franges centrals als inicis dels trams.

Durant el temps que durin les obres, es senyalitzaran les zones perilloses i els desviaments d'acord amb les directrius donades per la Direcció Facultativa de l'obra i l'Ajuntament.

Es realitzaran 3 traspassos soterrats per l'enllumenat amb 2 tub de diàmetre 110 en dau de formigó, amb arquetes i muntants d'acer galvanitzat a banda i banda.



S'instal·larà un banc senzill de fusta tropical, de 200 cm de llargària, i 5 papereres.

La definició detallada de l'obra consta al projecte redactat per l'arquitecte municipal, cap dels serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp, amb número d'expedient DAG-2022.119 .

6. Condicions

Per a la realització del treballs, l'adjudicatari tindrà en compte tota la Normativa d'obligat compliment en matèria urbanística, així com tot allò que especifica el plec de condicions del projecte.

Particularment, el contractista haurà de reparar, a càrrec seu, els serveis públics o privats malmesos, indemnitzant les persones o propietats que resultin perjudicades.

Seràn a càrrec del contractista, si a les Condicions Tècniques que consten al projecte o al contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

1. Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària
2. Despeses de construcció i retirada de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
3. Despeses de llogaters o d'adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària de materials.
4. Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua (en cas que fos necessari).
5. D'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com dels drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
6. Despeses i indemnitzacions que es produeixen a les ocupacions temporals; despeses d'exploració i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
7. Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i de zones confrontades afectades per les obres, etc.
8. Despeses ocasionades pel subministrament i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra.
9. Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa als preus unitaris contractats.

El contractista de l'obra haurà de realitzar la legalització i contractació de tots els subministraments (enllumenat públic, aigua, etc.), amb els comptadors posats,



tots els contractes de subministrament en funcionament.

El contractista assumirà totes les despeses d'aquesta legalització i contractació, incloses les despeses d'entitats d'inspecció de control, manteniments normatius, realització d'escomeses, etc, que es poguessin realitzar durant l'execució del contracte.

7. Definició de les fases i termini d'execució.

El projecte s'executarà en una única fase.

El termini màxim per executar l'obra de "Millora i embelliment dels carrers Enseula i del Calvari de Duesaigües" serà de 4 mesos.

Descripció del procés constructiu:

Les obres de "Millora i embelliment dels carrers Enseula i del Calvari de Duesaigües" es podran iniciar de manera immediata.

En qualsevol cas, abans de començar l'obra caldrà realitzar els corresponents avisos a la població i senyalitzar adequadament tot l'àmbit d'obra.

Caldrà que l'empresa o empreses adjudicatàries realitzin el Pla de Seguretat i Salut que haurà de ser aprovat per l'Ajuntament de Duesaigües a partir de l'informe previ del Coordinador de Seguretat i Salut o del Director de les obres en el cas de que no hi hagi subcontractistes.

També caldrà que, abans del començament dels treballs cada empresa adjudicatària realitzi la corresponent comunicació d'obertura del centre de treball tal com es detalla en la normativa vigent de seguretat i salut a les obres de construcció.

8. Seguiment del control del treball.

El seguiment de l'execució del treball es realitzarà a partir de reunions entre l'Adjudicatari, l'Ajuntament de Duesaigües i els tècnics de la direcció d'obra i direcció d'execució per tal de coordinar la participació dels tècnics en el procés d'execució de les obres.

Aquest seguiment es farà d'acord amb allò previst al projecte d'execució que disposa que els criteris bàsics per al desenvolupament del Control de Recepció de Materials hauran de complir amb allò disposat al Decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92), 18 de març de 1997 (DOGC 18/04/1997) i 12 de juliol de 1996 (DOGC 11/10/96).

L'arquitecte autor del projecte d'execució enumerarà i definirà els controls a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests



controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat.

Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i proves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

El detall dels criteris de control està en el projecte d'execució de l'obra objecte de les presents clàusules.

9. Supervisió tècnica.

Els adjudicataris de les obres han d'atendre i complir les peticions oportunes que els siguin determinades per l'Ajuntament, la direcció d'obra i la direcció d'execució els quals podrà donar les ordres oportunes i proposar les modificacions que convingui introduir-hi per a la correcta realització del treball i les necessitats funcionals.

10. Direcció d'obres

La Direcció d'Obra es durà a terme per part dels tècnics designats a tal efecte.

11. Criteris de valoració per a l'adjudicació de l'obra.

El criteri únic objectiu que servirà de base per a l'adjudicació i que ve establert al plec de clàusules administratives serà el de millor oferta econòmica.

12. Recepció de les obres.

La recepció de l'obra es l'acte en què el contractista i/o constructor, una vegada finalitzada la mateixa, entrega l'obra al promotor, i és acceptada per aquest.

La recepció es concretarà en una acta signada pel promotor i el contractista i/o constructor, com a mínim, en contingut de l'acta està recollit a la LOE.

El promotor podrà rebutjar la recepció de l'obra, de forma escrita, ja sigui perquè l'obra no està finalitzada o perquè no s'adequa a les condicions contractuals.

Es comptabilitzen els terminis de responsabilitat i garantia, establert en la LOE, a partir de la data en que es subscriu l'acta de recepció.

A partir del moment de la recepció de l'obra, i aquest sigui ocupada destinant-se als usos previstos en el Projecte, la conservació en bon estat de l'edificació serà obligació dels usuaris, siguin o no propietaris.



**Ajuntament de
Duesaigües**

Duesaigües, en data de la signatura electrònica