



INFORME SOBRE EL "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER LA MILLORA D'ACCESSIBILITAT A L'OFICINA COMARCAL DEL SEGRIÀ. CARRETERA NACIONAL 230, km 3,2 – 1a PLANTA. LLEIDA".

OBJECTE	L'objecte principal del "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER LA MILLORA D'ACCESSIBILITAT A L'OFICINA COMARCAL DEL SEGRIÀ. CARRETERA NACIONAL 230, km 3,2 – 1a PLANTA. LLEIDA", És l'adequació de la rampa exterior d'accés existent i la implantació d'un ascensor accessible.
DATA DE PRESENTACIÓ	Projecte presentat el mes de desembre de 2022, i signat per Jordi Velázquez Sella el 17.02.2023. Visat al 2023.
EMPLAÇAMENT	Oficina situada la carretera Nacional 230, km 3,2. 25196, Lleida. L'àmbit d'actuació es concentra a planta primera de l'Oficina Comarcal.
PROMOTOR	Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya.
AUTOR DEL PROJECTE	Míriam Molina Miralpeix i Jordi Velázquez Sellés, arquitectes Amb número de col·legiats 44491/1 i 43742/5
PRESSUPOST	PEM Pressupost d'Execució Material 49.093,68 € PEC Pressupost d'Execució per Contracte 70.689,99 €, (IVA inclòs)

El projecte té incorporat el corresponent Estudi de Seguretat i Salut, que estableix les bases tècniques i fixa els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres del Projecte objecte d'aquest informe, d'acord amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31 / 1995, i del RD 1627 / 1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. En aquest Estudi de Seguretat i Salut s'ha dut a terme un estudi dels riscos inherents a l'execució de l'obra i de les mesures preventives i cautelars conseqüents per garantir la seguretat de les persones en l'execució de les obres en compliment del que determina la Llei 3/2007 del 4 de juliol de l'obra pública en el seu article 18.3.h).

Aquest informe de supervisió es redacta en compliment de l'Article 235. *Supervisió de projecte, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*; per tal de verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que sigui aplicable a aquest projecte. La responsabilitat per l'aplicació incorrecta d'aquestes en els diferents estudis i càlculs s'exigeix de conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 233 d'aquesta Llei.

1) ANTECEDENTS

L'objecte del contracte és l'execució de les obres necessàries per eliminar les barreres arquitectòniques existents per a l'accés a l'Oficina Comarcal del DACC al Segrià; ubicada la planta primera de l'edifici situat a la carretera Nacional 230, km 3,2 de Lleida .



2) RESUM DEL PROJECTE

L'actuació preveu les següents intervencions:

- Adequació de la rampa d'accés exterior per donar compliment a la normativa vigent i millorar les condicions d'accessibilitat, convertint-la en una rampa adaptada (segons D.135/1995) i accessible (segons DB SUA).
- Implantació d'un nou ascensor, hidràulic, de baixa velocitat en vestíbul principal de l'edifici que comunica la planta baixa amb la planta primera. Es tracta d'un ascensor adaptat (segons D.135/1995) i accessible (segons DB SUA). La ubicació es planteja al lloc on es va preveure la seva instal·lació. Es realitzà un nou forat en forjat existent. El projecte també contempla actuacions complementàries per adaptar la nova implantació del ascensor en planta baixa i planta primera.

3) JUDICI SOBRE EL PROJECTE

El projecte descriu adequadament les obres per dur a terme l'actuació prevista i ha estat redactat d'acord a les disposicions generals i la normativa tècnica aplicable. Alhora conté tots els documents a què fa referència l'article 18 de la Llei 3/2007 de 4 de juliol de l'obra pública, així com l'estudi bàsic de seguretat i salut d'acord amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre.

4) PRESSUPOST

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	39.887,49 €
Despeses Generals 13%	5.185,37 €
Benefici Industrial 6%	2.393,25 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA	47.466,11 €
IVA 21%	9.967,88 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA AMB IVA	57.433,99 €

5) TERMINI D'EXECUCIÓ

El projecte estableix un termini màxim d'execució de l'obra de tres mesos.

6) PROPOSTA

1a.) Aprovar tècnicament el projecte: "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER LA MILLORA D'ACCESSIBILITAT A L'OFICINA COMARCAL DEL SEGRIÀ. CARRETERA NACIONAL 230, km 3,2 – 1a PLANTA. LLEIDA".

2n.) El termini d'execució dels treballs serà de tres mesos segons el projecte.

3a.) El projecte no especifica la classificació del contractista. Tot i no ser obligaria es correspondria al Grup C (Edificacions) Subgrup 2 (Estructures de fàbrica o formigó), i en el Grup J (instal·lacions mecàniques) i Subgrup 1 (Elevadores o transportadores),



Generalitat de Catalunya
**Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural**

dels establerts en l'article 25 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Barcelona, a data de la signatura electrònica