



Expedient: 2023/42112A
UO Responsable: D. de Compres
Assumpte: Contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del subministrament, mitjançant arrendament sense opció de compra, i servei d'instal·lació, manteniment i retirada d'un arbre de Nadal a la plaça de la Vila i la il·luminació del mateix, per la campanya nadalenca 2023-2024
Procediment: Incoació Expedient de Contractació (P1)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte del present contracte el subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra i el servei de instal·lació, manteniment i retirada d'un arbre de Nadal a la plaça de la Vila i la il·luminació del mateix, per la campanya nadalenca 2023-2024.

Les característiques tècniques, funcionament i ubicacions de l'arbre i dels elements lluminosos i decoratius d'aquest contracte es recullen en el Plec de Prescripcions tècniques particulars que es proposa per regir-lo, el qual s'acompanya a aquesta memòria.

2.- NECESSITAT I NATURALESA DEL CONTRACTE

El pressupost municipal de l'any 2023, en pròrroga del 2022, contempla una sèrie d'actuacions que són estratègiques per a la promoció econòmica i social de la ciutat. Una d'aquestes actuacions és la definida en la present memòria.

Durant les festes de Nadal és necessari proveir d'ornaments i d'enllumenat extraordinari la via pública per un major fluïment dels actes festius i de manera que aquest enllumenat extraordinari actuï com una font d'atracció dels visitants i dinamitzin les zones comercials i els barris del municipi. L'objectiu principal i coincidint amb la celebració de les festes nadalenques és promoure la imatge del municipi, de forma que generi una major afluència de visitants, així com una major activitat econòmica i comercial, sense deixar de banda criteris de sostenibilitat i apostant per la implantació de noves tecnologies de menor consum energètic i un alt valor estètic.

L'Ajuntament de Badalona no disposa de mitjans propis ni adequats ni suficients per a dur a terme aquest subministrament, serveis associats inclosos, és per això que es fa necessària la seva externalització.

Així, no disposa d'elements ornamentals suficients, ni de mitjans ni recursos tècnics adients ni suficients per realitzar pròpiament el subministrament, la instal·lació, el manteniment i la retirada d'aquests elements interactius, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Alhora, l'article 25.2.h) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local estableix com a competència pròpia del municipi la «informació i promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local», a més d'establir com a competència obligatòria, al seu article 26.1.a), l'enllumenat públic.



D'acord amb el que es disposa en l'article 18 de Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) es qualifica el present contracte com a contracte mixt de subministrament dels diversos elements lluminosos i decoratius - en règim de lloguer sense opció de compra - i de serveis (com ara la instal·lació, manteniment i retirada dels elements).

D'acord amb l'exposat, la naturalesa del contracte és mixta, compren prestacions pròpies del subministrament i d'altres pròpies dels serveis.

Val a dir que les prestacions que conformen l'objecte del contracte es troben directament vinculades entre sí i es complementen amb un funcionament conjunt i programat i aquesta necessitat no es satisfà amb el simple subministrament de l'arbre i els seus elements lluminosos, doncs esdevé també necessària la seva instal·lació i, un cop finalitzada la campanya de Nadal 2023-2024, també esdevé necessària la seva retirada.

Les normes que regiran l'adjudicació d'aquest contracte seran les corresponents a contracte de subministrament ja que és aquesta la prestació principal en funció del seu valor econòmic en el conjunt del contracte.

La classificació del contracte, d'acord amb el vocabulari comú de contracte públics – CPV, segons el Reglament (CE) 213/2008, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell que s'aprova el CPV i les Directives 2014/23/CE i 2014/24/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV:

Arbre de Nadal a la Plaça de Vila i il·luminació del mateix

71318100-1	Serveis de Luminotècnica
31527200-8	Llums per il·luminació exterior
31520000-7	Llums i accessoris d'il·luminació
31522000-1	Llums per l'arbre de Nadal
45311000-0	Treballs d'instal·lació de cablejat i accessoris elèctrics
39298910-9	Arbres de Nadal

3.- UNITAT DE SEGUIMENT I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'article 62.1 de la LCSP declara que "Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que figuri en els plecs, els òrgans de contractació han de designar un responsable del contracte a què correspon supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat de assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin. El responsable del contracte podrà ser una persona física o jurídica, vinculada a l'entitat contractant o aliena a ell".

De conformitat a l'article 62.2 de la LCSP, la unitat de seguiment assignada al present contracte és la Unitat d'enllumenat i companyies de l'Ajuntament de Badalona i el responsable del Contracte és el cap del Departament de Compres de l'Ajuntament de Badalona.

Les funcions del responsable del contracte seran les de:



- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- Interpretar tècnicament el contracte.
- Proposar, quan escaigui, l'aplicació de penalitats.
- Coordinar els diferents agents implicats dels ornaments interactius i enllumenat de Nadal en aquesta campanya 2023-2024 en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones, tot incloent la coordinació amb l'empresa adjudicatària del contracte de manteniment de l'enllumenat públic de la Ciutat de Badalona.
- Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, entre els quals, hi figuraran l'adequació del disseny, l'assoliment dels objectius previstos amb la contractació, els resultats finals obtinguts i les qüestions relacionades amb els aspectes tècnics i els pressupostaris, amb indicació de les eventuais desviacions.
- Revisar i conformar les factures que presenti el contractista, un cop validades per la Unitat de Seguiment
- Les relacionades amb l'acte de recepció i les seves incidències, inclòs el requeriment d'esmena de deficiències i l'assenyalament de termini a tals efectes, com també la signatura de l'acta de recepció.
- Les relacionades amb la liquidació del contracte.
- Qualsevol altra de les funcions assenyalades en aquest plec i en el Plec de prescripcions tècniques.

Les funcions de la Unitat de Seguiment son les establertes en l'apartat 5 del Plec de prescripcions tècniques.

4.- DIVISIÓ EN LOTS

Atès que aquest procediment de contractació es realitza en aplicació de l'article 168 a) de la LCSP en haver-se declarat desert el Lot 2 en la licitació promoguda en l'expedient 2023/29423X, no correspon la modificació de les condicions de la licitació anterior i, per tant, la licitació es proposa en un únic lot.

5.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

5.1 A) El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de 36.300,00 €.-euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 30.000,00 € .-euros, pressupost net, 6.300,00 € -euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos. Dins d'aquests preus estan inclosos tots els tributs, taxes, cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per l'adjudicatari pel compliment de les obligacions contemplades als plecs.



Aquest import inclou el benefici industrial i les despeses generals, anant a càrrec del contractista adjudicatari totes les altres despeses, taxes i impostos, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta també implícits els conceptes següents:

- L'import dels treballs accessoris o auxiliars, inclosos dietes, transports, emmagatzematge i/o altres.
- Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació de la planificació preventiva en cas de concurrència empresarial, i els honoraris corresponents.
- Les despeses corresponents al control de qualitat.
- L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuais augments que s'hi produeixin en el decurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.

5.1.B). Sistema de determinació del preu del contracte:

S'estableix el sistema de determinació del preu del contracte serà el que resulti de la oferta que resulti adjudicada. Val a dir en aquest sentit que qualsevol oferta realitzada que superi el pressupost base de licitació establert resultarà exclosa de la licitació.

D'acord amb l'anteriorment exposat, la despesa màxima que es disposarà per a l'execució d'aquest contracte coincidirà amb l'import total de l'oferta de l'adjudicatària.

Els licitadors han d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost total de licitació.

5.2) L'estimació de costos directes i indirectes per a la determinació de l'import establert per a pressupost base de licitació del contracte:

Base	Costos directes	Costos indirectes	
		Despeses Generals	Benefici Industrial
30.000,00 €	25.210,08 €	3.277,31 €	1.512,61 €

6.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit no havent-se establert modificacions ni pròrrogues i als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent: 30.000,00 €.

PREU	PRÒRROQUES	MODIFICACIONS	TOTAL VEC
30.000,00 €	0,00 €	0,00 €	30.000,00 €

La distribució estimada per anualitats compreses dins la vigència d'aquest contracte del referit import és la següent:



ANY	PREU	PRÒRROQUES	MODIFICACIONS	TOTALS
2023	24.000,00 €			24.000,00 €
2024	6.000,00 €			6.000,00 €
Total	30.000,00 €	0,00 €	0,00 €	30.000,00 €

6.1.- Afectació als principis d'estabilitat pressupostària i estabilitat financera

Aquest contracte implica, respecte al subministrament que es va prestar en la darrera licitació actualment sobre el mateix objecte:

Cost contracte anys 2022-2023 :	0,00 €
Cost licitació anys 2023-2024:	36.300,00 €
Increment:	36.300,00 €

7.- IMPUTACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL

Aquest contracte, per la duració de la seva execució, comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

Per a l'any 2023 se n'ha efectuat la següent previsió de despesa, la qual s'haurà d'atendre amb càrrec a les següents partides i amb els següents números d'operació:

Anualitat	Número	Tipus	Import	Àrea gestora
2023	12023000069209	RC	29.040,00 €	Turisme i Promoció de la Ciutat_C

ANY 2023	%	Aplicació pressupostària	import net	% IVA	Import IVA	Import TOTAL
	80	30549057/4320/20800	24.000,00	21	5.040,00	29.040,00
ANY 2024						
	20	30549057/4320/20800	6.000,00	21	1.260,00	7.260,00

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit audiència, i l'informe de la Intervenció.

Atès que el contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).



8.- PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

El procediment de licitació d'aquesta contractació és el negociat sense publicitat atès que es realitza en aplicació de l'article 168 a) de la LCSP en haver-se declarat desert el Lot 2 en la licitació promoguda en l'expedient 2023/29423X.

9.- REVISIÓ DE PREUS

Atesa la duració i les característiques del contracte no hi haurà revisió de preus.

10.- DURADA DEL CONTRACTE i TERMINI D'EXECUCIÓ i ABONAMENT del seu preu AL CONTRACTISTA

El contracte tindrà una durada de màxim 6 mesos a partir de l'endemà de la data de la seva formalització, sense possibilitat de pròrroga.

S'estableix el calendari d'execució següent:

La data d'encesa de l'enllumenat de Nadal (campanya nadalenca 2023- 2024) serà entre els dies 23 de Novembre de 2023 i el 3 de desembre de 2023.

El responsable municipal del contracte serà l'encarregat de comunicar a l'empresa adjudicatària amb una antelació mínima de 5 dies hàbils el dia d'encesa i els horaris corresponents d'encesa i apagada.

El desmuntatge s'iniciarà el dia 8 de gener de 2024 i haurà d'haver finalitzat com a termini màxim el 23 de gener de 2024 (inclòs)

Abonament del preu al contractista:

El pagament del preu es realitzarà per la presentació de factures parcials (el 80 % una vegada estigui muntat, en funcionament i recepcionat. El 20 % restant es facturarà al finalitzar completament la retirada dels elements que formen part de les instal·lacions) que presentarà el contractista un cop conformada la corresponent acta de recepció.

Aquesta factura o factures, formulades - d'acord amb els preus unitaris oferts i pels elements realment instal·lats -, hauran de contenir el detall dels subministraments serveis associats inclosos realitzats en els períodes a què es refereixin i s'hauran de conformar pel responsable del contracte qui haurà d'acreditar que aquests s'han fet d'acord amb les condicions contractuals establertes.

11.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, els criteris d'adjudicació s'han de basar en la millor relació qualitat-preu o en un plantejament que atengui a la millor relació cost-eficàcia és per això que s'estableixen diversos criteris de valoració de les ofertes, tots ells per això avaluable de forma reglada o automàtica.

Tenint en compte la naturalesa i característiques del contracte, s'opta per utilitzar criteris d'adjudicació basats en la millor relació qualitat-preu, on el preu ha de ser, necessàriament, un dels factors a considerar.



Considerant l'anterior, els criteris d'adjudicació i la respectiva proporció són els que tot seguit s'indiquen:

- Criteris automàtics (100%)

CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ
• Proposició econòmica dels subministraments	0 – 70
• Rapidesa en la resolució de possibles incidències	0 – 20
• Temps en realitzar la retirada dels elements	0 – 10
TOTAL	0 – 100

1.- Millora del preu (De 0 punts fins a un màxim de 70 punts)

S'ha escollit aquest criteri de valoració del preu de l'oferta perquè el preu constitueix una part fonamental de la relació contractual i l'Ajuntament, com a entitat local de l'Administració Pública, ha de procurar gestionar els recursos públics de la manera més eficient possible.

Les ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$Pv = [1 - ((Ov - Ob) / IL) \times 0,50] \times 70$$

on:

Pv = Puntuació de l'oferta valorar

Ob = Oferta econòmica més baixa

Ov = Oferta a valorar

IL = Import de licitació

Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que determina l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP.

Les ofertes per sobre del valor de la licitació seran rebutjades.

S'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és directament proporcional respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes, de tal forma que l'oferta més econòmica obtindrà una major puntuació.

2.-Rapidesa en la resolució de possibles incidències (de 0 punts fins a un màxim de 20 punts)

Atès que l'Ajuntament de Badalona pretén executar les prestacions objecte del present contracte seguint un criteri de màxima qualitat i excel·lència en la prestació del servei, es considera adient valorar el temps de resolució davant les possibles incidències que durant la vigència del contracte poguessin sorgir.

Es valorarà:



- | | |
|---|----------|
| • Resolució d'incidències en menys de 12 hores | 20 punts |
| • Resolució d'incidències de 12 i menys de 24 hores | 10 punts |
| • Resolució d'incidències en 24 hores | 0 punts |

Per aquest criteri d'adjudicació no hi haurà consideració d'anormalitat

3.-Temps en realitzar la retirada dels elements (De 0 punts fins a un màxim de 10 punts)

Justificació: Un cop finalitza el calendari d'il·luminació (data finalització 8 de gener) tot el temps que estiguin instal·lades les ornamentacions lumíniques provoca un augment de possibles incidències que es puguin produir a la via pública amb el conseqüent risc per la seguretat de les persones vianants

La valoració d'aquest servei es realitzarà de la següent forma, tenint en compte que els dies començaran a comptar des del 8 de gener de 2024 i la retirada màxima és el dia 23 de gener de 2024 ambdós inclosos:

- | | |
|---|----------|
| • Si la retirada dels elements es realitza abans del 15 de gener | 10 punts |
| • Si la retirada dels elements es realitza abans del 19 de gener | 5 punts |
| • Si la retirada dels elements es realitza entre el 19 i el 23 de gener | 0 punts |

Per aquest criteri d'adjudicació no hi haurà consideració d'anormalitat.

12.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte de conformitat amb el previst a l'article 205 LCSP.

13.- CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars a l'objecte del contracte que es pretén licitar (el subministrament i el servei d'instal·lació o similars prestacions) i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

13.1- Solvència econòmica i financera:

El criteri per l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà el volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici



d'activitats de l'empresari i de la presentació de les ofertes, per un import igual o superior a l'import equivalent a una vegada l'import estimat del contracte.

El mitjà per acreditar-ho serà la presentació dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en dit registre i, en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació del criteri: L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis es pot associar al funcionament i a la capacitat productiva i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte. Pel que fa a la resta de criteris assenyalats a l'article 87.1 de la LCSP, es descarta el patrimoni net perquè es centra més aviat en la dimensió i la situació econòmica patrimonial i no en la producció, com també es descarta l'exigència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals.

13.2- Solvència tècnica i professional:

Acreditació de la solvència tècnica o professional del licitador amb els mitjans que s'enumeren:

- Acreditar que ha executat durant l'any de major execució entre els 3 darrers anys, treballs d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte d'aquest contracte d'import igual o superior a l'equivalent al 50% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

L'acreditació documental dels serveis o treballs prestats es farà mitjançant l'aportació dels certificats de bona execució. Per a valorar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, s'atendrà a la coincidència entre els sis primers dígits d'alguns dels seus respectius codis CPV. Els certificats indicaran l'import, les dates i el lloc de lliurament dels subministraments o de prestació dels serveis i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i si van arribar a bon terme.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en cap supòsit de prohibició per a contractar sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

- L'empresa haurà de tenir contractat el personal necessari per a poder dur a terme l'objecte del contracte. En concret la instal·lació elèctrica haurà de realitzar-se per un instal·lador autoritzat en baixa tensió i que disposi del carnet d'instal·lador que l'habiliti per a fer-ho i d'un enginyer tècnic industrial elèctric o enginyer superior que ho supervisi i verifiqui.
- Declaració indicant el vehicle destinat al servei, amb capacitat pel personal, eines i transportar l'enllumenat en les condicions adients per tal d'evitar possible danys.

Justificació del criteri: L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que, per venir avalades les prestacions per certificats de bona execució, es pot presumir l'assoliment d'un alt grau de satisfacció en el resultat final. La resta de criteris assenyalats a l'article 88.1 de la LCSP es descarten perquè, malgrat comportar qualitats d'indubtable valor, no tenen una incidència específica en el tipus o característiques de les prestacions objecte del contracte. Finalment, pel que fa al criteri de gestió medioambiental, es descarta la seva consideració per no considerar-se adequat.



14.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Conforme a allò previst a l'article 202 de la LCSP, els òrgans de contractació podran establir condicions especials en relació a l'execució del contracte, sempre que tinguin vinculació amb l'objecte del contracte, no siguin directa o indirectament discriminatòries, siguin compatibles amb el dret comunitari i s'indiquin en l'anunci de licitació i en els plecs. Diu el referit precepte que en tot cas serà obligatori establir en el plec de clàusules administratives particulars al menys una de les condicions especials d'execució de entre les que s'enumeren en el seu apartat 2.

Tenint en compte la naturalesa i característiques del contracte, s'opta per concretar les condicions que s'indiquen seguidament perquè són les que millor s'adapten al present contracte i estan directament vinculades l'objecte del contracte.

S'estableix com a condició especial d'execució d'aquest contracte la següent:

- El contractista ha d'acreditar el compromís amb el subcontractista de pagament en un termini, que no pot ser superior al termini efectiu de pagament per part de l'Administració.

Justificació: Afavorir la participació de les PyME a les licitacions públiques.

Aquesta condició NO té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització constituint una infracció molt greu d'acord amb allò previst en un punt posterior d'aquesta memòria.

15.- CAUSES DE RESOLUCIÓ

S'estableixen les següents causes específiques de resolució i suspensió del contracte obligatòries per les parts contractants:

- Seran aplicables al present contracte les causes de resolució contemplades a l'article 211 de la LCSP, amb l'aplicació i els efectes establerts als articles 212 i 213 de la LCSP.
- Si les obligacions assumides per ambdues parts en virtut d'aquest contracte fossin impossibles d'acomplir o sofrissin un retard per causes de força major, s'entendrà que l'adjudicatari i l'Ajuntament estan lliures del compliment de les obligacions que marca el plec durant el període de temps durant el qual subsisteix la força major. S'entendrà supòsit de força major: incendis, catàstrofes natural, actes vandàlics o de terrorisme, vaga en serveis públics, vaga de personal i en general totes aquelles causes sobrevingudes que no es pugin evitar. La part que al·legui la força major haurà de justificar-la convenientment a l'altra part.
- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades en la Llei de Contractes del Sector Públic o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'entitat contractant puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- La no vigència de la pòlissa mentre duri el contracte atès que és una obligació essencial serà causa de resolució del mateix.
- L'incompliment de l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.
- L'incompliment de qualsevol altra obligació contractual de caràcter essencial.



En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

16.- RESPONSABILITAT CIVIL I ASSEGURANÇA

L'adjudicatari estarà obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers que cobreixi les responsabilitats que es poden derivar del desenvolupament i/o prestació del serveis que integren aquest contracte, amb un límit per sinistre no inferior a 600.000 euros. Aquesta obligació es considerarà com a obligació essencial del contracte.

A més, el contractista estarà obligat a renovar o prorrogar la mateixa per a garantir el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquesta pòlissa haurà d'incloure les següents previsions:

- Haurà d'estar subscripta quan li sigui requerida amb caràcter previ a l'adjudicació i no podrà ser rescindida per cap circumstància –excepte pel possible impagament de la prima– sense el consentiment exprés i escrit prèviament formulat per part de Ajuntament de Badalona.
- Els límits mínims de responsabilitat requerits hauran de romandre completament disponibles durant la vigència del contracte.
- La cobertura d'aquesta pòlissa haurà de ser efectiva en el moment de l'inici del contracte i la seva vigència haurà de comprendre la durada total del contracte.
- L'empresa adjudicatària respondrà de tots aquells danys i perjudicis que es puguin produir en la instal·lació i retirada dels elements en l'execució del contracte.
- El contractista haurà de comunicar immediatament qualsevol incidència, anomalia o sinistre que hagi tingut lloc.
- També respondrà l'adjudicatària de qualsevol pèrdua, robatori o deteriorament que puguin patir els productes a llogar.

17.- SUBCONTRACTACIÓ

S'admet sempre i quan s'acompleixi amb allò establert a l'article 215 LCSP.

18.- INCOMPLIMENTS, PENALITATS I DANYS I PERJUDICIS

Es preveuen penalitzacions per a cas d'incompliments de terminis o d'execució defectuosa de la prestació.

- Per compliment defectuós de l'objecte del contracte: Aquestes penalitats seran fins a un 10% del preu d'adjudicació del contracte
- Per incompliment del termini de l'inici de l'encesa o de la retirada dels elements, bé sigui a la data màxima establerta o la que el contractista hagi ofertat: S'imposarà una penalitat diària de 100,00 € per cada 1.000 € del preu d'adjudicació del contracte per cada dia de retràs respecte de la data comunicada per l'Ajuntament de Badalona un cop adjudicat el contracte, amb el límit establert al paràgraf anterior.



- Per compliment defectuós es considerarà tota acció o omisió del contractista que suposi un incompliment de les exigències especificades en els presents plecs.

Tot incompliment comès pel contractista es classificarà atenent a la seva transcendència o gravetat d'acord amb les definicions següents:

- Incompliment lleu: Es consideraran incompliments lleus aquells que:
 1. Afectant desfavorablement a la qualitat de la il·luminació o a l'òptim control de les instal·lacions o a la prestació del servei no siguin deguts a actuacions doloses o deficiència en les inspeccions ni comportin perill a persones, animals o coses, ni redueixin la vida econòmica dels components de les instal·lacions, ni causin molèsties a tercers, ni afectin de manera determinant a la prestació del servei.
 2. No presentar la documentació tècnica requerida (Informe de posada en marxa, Pla SS) o no informar en temps i forma als serveis municipals i al tècnic responsable, en relació amb les prestacions del contracte, sempre que això no pugui considerar-se incompliment de major gravetat o constituís un requisit essencial del contracte.
- Incompliment greu: Es considerarà incompliment greu aquell que:
 1. Afecti desfavorablement a la qualitat de la il·luminació, a l'adequat control de les instal·lacions o a la prestació del servei i sigui conseqüència d'una actuació dolosa o de realització deficient de les inspeccions. També es consideraran greus aquells incompliments que ocasionin molèsties a tercers, o escurcin la durada dels components de la instal·lació, o afectin de manera determinant a la prestació del servei. En particular es consideraran incompliments greus els següents:
 1. La realització de 2 faltes lleus en un període de 5 dies naturals, o més de 4 faltes lleus en qualsevol cas.
 2. Desatendre injustificadament les ordres en el programa de treball, amb el nivell de detall i definició exigida en els plecs.
 3. No procedir a la reposició del material defectuós.
 4. No procedir a la reposició del paviment fet malbé en un termini de 10 dies hàbils
 5. No tenir operatiu i en perfecte estat de funcionament el sistema d'il·luminació en la data de l'inici.
 6. No mantenir en perfecte estat de conservació i funcionament el material o els mitjans adscrits al contracte, i no tenir en regla la documentació que sigui exigida.
- Incompliment molt greu: Seran classificats com incompliments molt greus aquells conseqüència d'actuacions doloses, realització deficient de la inspecció o de treballs exigits pel servei que puguin influir molt negativament en la adequada prestació del servei, la durada dels components de les instal·lacions o causar situació de perill a tercers. En particular, es consideraran incompliments molt greus els següents:
 1. La realització de 2 faltes greus en un període de 3 dies naturals, o més de 4 faltes greus en qualsevol cas. No tenir degudament assegurades totes les instal·lacions i mitjans del contracte.
 2. Incomplir la normativa vigent en qualsevol aspecte relacionat amb la prestació dels serveis inclosos en el contracte, especialment en matèria mediambiental, de seguretat i salut en el treball.



3. No comptar amb els mitjans humans o materials ofertats, al marge que això pugui constituir un incompliment d'una condició essencial del contracte i pugui derivar en una eventual resolució del mateix.
4. Desatendre reiteradament les ordres o indicacions dels serveis municipals en relació amb la prestació del servei, encara que no s'hagin imposat penalitats per això, sempre que quedi acreditada l'amonestació al contractista.
5. Incomplir la valoració ofertada del criteri automàtic 3 si s'incompleix l'oferta de l'adjudicatària
6. Incomplir el termini màxim de retirada dels elements.
7. L'incompliment de la Condició Especial d'Execució establerta a la clàusula 14 d'aquest document.

El rang de la quantia de les penalitats serà la següent: per incompliments lleus, es podran imposar penalitats per quantia de l'1% fins al 4%, per incompliments greus del 4,01% fins al 7%, i per incompliments molt greus del 7,01% al 10%, sense perjudici de la penalitat prevista per incompliment del termini d'inici de l'encesa.

Les penalitats s'aplicaran individualment per actuació i dia, i la seva quantia serà acumulativa, amb els límits establerts en el plec de clàusules administratives. Quan un incompliment per reiteració passi de una categoria inferior a una superior, s'aplicarà la penalitat d'aquesta última.

La quantia total de penalitats no podrà ser superior al 10% del pressupost base de licitació del contracte per cadascuna de les penalitats. El total de la suma de penalitats no podrà superar el 50 % del pressupost base de licitació, tal i com estableix l'article 192.1 LCSP.

Així mateix, quan es produeixi un incompliment catalogat com a molt greu, l'òrgan de contractació podrà optar per l'aplicació de penalitats o bé la resolució del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació a proposta del responsable del contracte. Aquest acord serà immediatament executiu.

La imposició de penalitzacions es farà efectiva sobre els abonaments de la facturació o sobre la garantia definitiva, previ tràmit d'audiència al contractista.