

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

Expedient.: AO 11614-23

MESA DE CONTRACTACIÓ

ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE A corresponents a les ofertes presentades per a la contractació per concurs públic l'adquisició de sis (6) immobles, situats als termes municipals de Mataró, Tarragona, Vic, Blanes, Tortosa i Palamós, dividits en 6 lots, per a la ubicació de nous serveis d'intervenció especialitzada (SIE) en violències masclistes al territori català, del Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya.

Barcelona, 21 de setembre de 2023, edifici on s'ubica la seu del Departament d'Economia i Hisenda de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, situada al carrer del Foc, 57, de Barcelona (Districte Administratiu).

Composició de la Mesa de Contractació:

President:

- El senyor Lucas Castaño Sánchez, titular de la subdirecció general del Patrimoni Mobiliari i Immobiliari, adscrit a la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya del Departament d'Economia i Hisenda.

Vocals:

- El senyor Joan Morera i Asiain, advocat de la Generalitat de Catalunya adscrit a la Direcció General de l'Assessoria Jurídica del Departament d'Economia i Hisenda.

- La senyora Rosa Maria Colomer Parera, supervisora de comptabilitat i control, adscrita a la Direcció General de la Intervenció del Departament d'Economia i Hisenda.

- La senyora Sílvia Romà Vega, Cap del Servei de Contractació i Patrimoni de la Subdirecció General de Recursos Econòmics, adscrita a la Direcció general de Serveis del Departament d'Igualtat i Feminismes.

- La senyora Laura Costa Escabosa, Cap de Secció Gestió Economicoadministrativa de la Subdirecció de Gestió de Serveis i Recursos d'Atenció a les Violències Masclistes, adscrita a la Direcció General per a l'Erradicació de les Violències Masclistes del Departament d'Igualtat i Feminismes.

Secretària:

- La senyora Maria Paz Freijanes Sangroniz, Responsable de Contractació Immobiliària, adscrita a la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya del Departament d'Economia i Hisenda.

1/1

Carrer del Foc, 57
08038 Barcelona
Tel. 933 162 000
dgpatrimoni.eco@gencat.cat



Doc. original signat per:
María Paz Freijanes Sangroniz
26/09/2023,
Lucas Castaño Sánchez
26/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/09/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0S8AZZ6RI5UP98MTWWTSM37WKNTTUMTV

Data creació còpia:
27/09/2023 09:14:00

Pàgina 1 de 8

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

A les 12:04 hores del dia 21 de setembre de 2023 es constitueix la Mesa de contractació, integrada per totes les persones assistents assenyalades, a l'efecte de qualificar la documentació presentada dins del Sobre A per les persones licitadores que a continuació es detallen, relativa a la documentació general i administrativa per a la concurrència a la licitació per a l'adquisició de sis (6) immobles, situats als termes municipals de Mataró, Tarragona, Vic, Blanes, Tortosa i Palamós, per a la ubicació de nous serveis d'intervenció especialitzada (SIE), en violències masclistes al territori català del Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya i que es desglossa en els següents lots i municipis:

Lot 1: Mataró.

Lot 2: Tarragona.

Lot 3: Vic.

Lot 4: Blanes.

Lot 5: Tortosa.

Lot 6: Palamós.

En primer lloc, la Mesa de contractació, prèviament a l'obertura del Sobre A mitjançant l'eina de Sobre Digital i la qualificació dels documents en ell contingut, les persones membres de la Mesa de contractació examinen si les ofertes han estat presentades en temps i en forma, d'acord amb el que preveu l'anunci de la convocatòria de la licitació, publicat al DOGC núm. 8970, d'1 d'agost de 2023, segons el qual el termini de proposicions finalitzava el dia 19 de setembre de 2023, a les 23:59:59 hores.

D'acord amb les previsions de la clàusula onzena del Plec de clàusules administratives que regeix la licitació, la Mesa de contractació observa i acorda el que s'exposa tot seguit:

Lot 1: Mataró.

No hi ha ofertes presentades per aquest lot, d'acord amb el que preveu l'anunci abans esmentat.

Lot 2: Tarragona.

OFERTA 1. ALBERT PUÑET BLANCO I SANDRA COLOMA SANTOS

La Mesa de contractació observa que la documentació s'ha dipositat en data 18 de setembre de 2023 a les 15:35:28 hores, a través de l'Eina de Sobre Digital.

Atès que l'oferta s'ha realitzat dins del termini fixat, es procedeix a l'obertura del Sobre A aportat per aquesta persona licitadora, persones físiques, amb el següent resultat:

- Presenta la següent documentació exigida en el Sobre A:
- 1. Proposta de licitació, d'acord amb l'annex 2, omplert i signat pel senyor Albert Puñet Blanco i la senyora Sandra Coloma Santos.

Carrer del Foc, 57
08038 Barcelona
Tel. 933 162 000
dgpatrimoni.eco@gencat.cat

2/8



Doc. original signat per:
María Paz Freijanes Sangronís
26/09/2023,
Lucas Castaño Sánchez
26/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/09/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0S8AZZ6RI5UP98MTWWTSM37WKNTTUMTV

Data creació còpia:
27/09/2023 09:14:00

Pàgina 2 de 8



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

2. Document d'Identitat Nacional vigent del senyor Albert Puñet Blanco.
3. Document d'Identitat Nacional vigent de la senyora Sandra Coloma Santos.
4. Declaració responsable per a persona física, d'acord amb l'annex 3, omplerta i signada pel senyor Albert Puñet Blanco i la senyora Sandra Coloma Santos.

La Mesa de contractació, atès que no s'observen defectes en la documentació presentada, i una vegada qualificada la documentació continguda en el Sobre A, acorda admetre'ls.

OFERTA 2. LIDERABIS, SA

La Mesa de contractació observa que la documentació s'ha dipositat en data 19 de setembre de 2023 a les 12:41:38 hores, a través de l'Eina de Sobre Digital.

Atès que l'oferta s'ha realitzat dins del termini fixat, es procedeix a l'obertura del Sobre A aportat per aquesta persona licitadora, persona jurídica, amb el següent resultat:

- Presenta la següent documentació exigida en el Sobre A:
 1. Proposta de licitació, d'acord amb l'annex 2, omplert i signat per la senyora Sylvia Katharina Mallebrein en nom i representació de Liderabis, SA.
 2. Codi d'Identificació Fiscal de la mercantil Liderabis, SA, A-59113449.
 3. Número d'Identitat d'Estranger de la senyora Sylvia Katharina Mallebrein.
 4. Còpia de l'escriptura de constitució de la societat anònima, Inmobiliaria Sintronic, atorgada davant el Notari de l'II-lustre Col·legi de Barcelona, el senyor Luis Vives Ayora, en data 15 de juliol de 1987, amb número del seu protocol dos mil cent seixanta-dos, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Tarragona en el Tom 500, llibre 402, secció 2ª, foli 102, full-núm. 7.311, inscripció 1ª, Tarragona el 24 de setembre de 1987.
 5. Còpia de l'escriptura de cessament de consellers, modificació del règim d'administració, nomenament d'administradors, canvi de denominació i trasllat de domicili, re-denominació en euros del capital social, atorgada davant el Notari de l'II-lustre Col·legi de Notaris de Catalunya, el senyor Joan Rubies Mallo, en data 28 de març de 2001, amb número del seu protocol dos mil tres-cents tres, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Tarragona en el Tom 1.264 de la Secció de Societats, foli 42, full núm. T.14136, inscripció 6ª, Tarragona el 5 de juny de 2001.
 6. Còpia de l'escriptura d'elevació a públic d'acords socials. Reelevació d'administrador únic, atorgada davant el Notari de l'II-lustre Col·legi de Catalunya, el senyor Manuel Carlos Estrada del Castillo, en data 2 d'octubre de 2019, amb número del seu protocol dos mil cent seixanta-quatre, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Tarragona en el Tom 1264, foli 45, full núm. T-14136, inscripció 11ª, Tarragona el 31 d'octubre de 2019.
 7. Declaració responsable, per a persona física, d'acord amb l'annex 3, omplerta i signada per la senyora Sylvia Katharina Mallebrein.

Carrer del Foc, 57
08038 Barcelona
Tel. 933 162 000
dgpatrimoni.eco@gencat.cat

3/8



Doc. original signat per:
María Paz Freijanes Sangróniz
26/09/2023,
Lucas Castaño Sánchez
26/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/09/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0S8AZZ6RI5UP98MTWWTSM37WKNTTUMTV

Data creació còpia:
27/09/2023 09:14:00

Pàgina 3 de 8

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

La Mesa de contractació acorda, d'acord amb el que preveu la clàusula onzena del Plec de clàusules que regula la licitació i en considerar que existeix un defecte esmenable:

Requerir a la mercantil Liderabis, SA. perquè, en un termini de 3 dies hàbils i per tal d'esmenar la documentació requerida, d'acord amb la clàusula tretzena segon punt del Plec de clàusules administratives, presenti:

1. Còpia autèntica amb codi segur de verificació de les següents escriptures:

- Escripura de constitució de la societat anònima, Inmobiliaria Sintronic, atorgada davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona, el senyor Luis Vives Ayora, en data 15 de juliol de 1987, amb número del seu protocol dos mil cent seixanta-dos, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Tarragona en el Tom 500, llibre 402, secció 2ª, foli 102, full-núm. 7.311, inscripció 1ª, Tarragona el 24 de setembre de 1987.
- Escripura de cessament de consellers, modificació del règim d'administració, nomenament d'administradors, canvi de denominació i trasllat de domicili, re-denominació en euros del capital social, atorgada davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Notaris de Catalunya, el senyor Joan Rubies Mallol, en data 28 de març de 2001, amb número del seu protocol dos mil tres-cents tres, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Tarragona en el Tom 1.264 de la Secció de Societats, foli 42, full núm. T.14136, inscripció 6ª, Tarragona el 5 de juny de 2001.
- Escripura d'elevació a públic d'acords socials. Reelevació d'administrador únic, atorgada davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el senyor Manuel Carlos Estrada del Castillo, en data 2 d'octubre de 2019, amb número del seu protocol dos mil cent seixanta-quatre, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Tarragona en el Tom 1264, foli 45, full núm. T-14136, inscripció 11ª, Tarragona el 31 d'octubre de 2019.

2. Omplir la declaració responsable corresponent a persona jurídica, d'acord amb l'annex 3 per a persona jurídica.

Posteriorment, la Mesa de Contractació haurà de validar l'escriptura de poders tal i com es preveu a la clàusula 11 punt 2 lletra b.

Lot 3: Vic.

OFERTA 1. VOLUMETRIC PROMOTORA CONSTRUCTORA, SLU.

La Mesa de contractació observa que la documentació s'ha dipositat en data 19 de setembre de 2023 a les 19:32:44 hores, a través de l'Eina de Sobre Digital.

Atès que l'oferta s'ha realitzat dins del termini fixat, es procedeix a l'obertura del Sobre A aportat per aquesta persona licitadora, persona jurídica, amb el següent resultat:

- Presenta la següent documentació exigida en el Sobre A:
1. Proposta de licitació, d'acord amb l'annex 2, omplert i signat per la senyora Pilar Boadas Llavat en nom i representació de Volumetric promotora constructora, SLU.

Carrer del Foc, 57
08038 Barcelona
Tel. 933 162 000
dgpatrimoni.eco@gencat.cat

4/8



Doc. original signat per:
María Paz Freijanes Sangróniz
26/09/2023,
Lucas Castaño Sánchez
26/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/09/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ



0S8AZZ6RI5UP98MTWWTSM37WKNTTUMTV

Data creació còpia:
27/09/2023 09:14:00

Pàgina 4 de 8

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

2. Document d'identitat Nacional vigent de la senyora Pilar Boadas Llavat.
3. Còpia de l'escriptura d'escissió de societat i constitució de societat limitada, atorgada pel Notari Óscar López Martínez de Septien, en data 30 de juliol de 2004, amb número del seu protocol dos mil tres-cents trenta-vuit, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, respecte l'escissió parcial i reconducció de capital de la societat Volumetric SA, al tom 33.514, al foli 128, full núm. B-18891, inscripció 38ª i respecte la constitució de la societat Volumetric promotora constructora, SL degudament inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al tom 36.781 al foli 90, full núm. B-295.537 inscripció 1ª, ambdues en data 3 d'agost de 2004.
4. Còpia de l'escriptura d'apoderament, atorgada davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el senyor Óscar López Martínez de Septien, en data 12 de novembre de 2019, amb número del seu protocol dos mil dos-cents setanta-set, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, al tom 44300, al foli 122, full núm. 295537, inscripció 22, en data 28 de novembre de 2019.
5. Número d'Identificació Fiscal de la mercantil Volumetric promotora constructora, SLU., B-63576680.
6. Declaració responsable per a persona jurídica, d'acord amb l'annex 3, omplerta i signada per la senyora Pilar Boadas Llavat.

La Mesa de contractació acorda, d'acord amb el que preveu la clàusula onzena del Plec de clàusules que regula la licitació i en considerar que existeix un defecte esmenable:

Requerir a la mercantil Volumetric promotora constructora, SLU perquè, en un termini de 3 dies hàbils i per tal d'esmenar la documentació requerida, d'acord amb la clàusula tretzena segon punt del Plec de clàusules administratives, presenti:

1. Còpia autèntica amb codi segur de verificació de les següents escriptures:
 - Escriptura d'escissió de societat i constitució de societat limitada, atorgada pel Notari Óscar López Martínez de Septien, en data 30 de juliol de 2004, amb número del seu protocol dos mil tres-cents trenta-vuit, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, respecte l'escissió parcial i reconducció de capital de la societat Volumetric SA, al tom 33.514, al foli 128, full núm. B-18891, inscripció 38ª i respecte la constitució de la societat Volumetric promotora constructora, SL degudament inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al tom 36.781 al foli 90, full núm. B-295.537 inscripció 1ª, ambdues en data 3 d'agost de 2004.
 - Escriptura d'apoderament, atorgada davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el senyor Óscar López Martínez de Septien, en data 12 de novembre de 2019, amb número del seu protocol dos mil dos-cents setanta-set, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, al tom 44300, al foli 122, full núm. 295537, inscripció 22, en data 28 de novembre de 2019.
2. S'observa que la mercantil es presenta com a societat limitada unipersonal, no obstant, no resta acreditada mitjançant la corresponent escriptura. Caldrà la còpia autèntica amb codi segur de verificació de la següent escriptura:

Carrer del Foc, 57
08038 Barcelona
Tel. 933 162 000
dgpatrimoni.eco@gencat.cat

5/8



Doc.original signat per:
María Paz Freijanes Sangróniz
26/09/2023,
Lucas Castaño Sánchez
26/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/09/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ



0S8AZZ6RI5UP98MTWWTSM37WKNTTUMTV

Data creació còpia:
27/09/2023 09:14:00

Pàgina 5 de 8

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

- Escriptura de declaració d'unipersonalitat, atorgada davant el Notari de Mataró, el senyor Óscar López Martínez de Septien, en data 30 de novembre de 2005, amb número del seu protocol tres mil cinc-cents seixanta-nou, degudament inscrita en el Registre Mercantil.

Posteriorment, la Mesa de Contractació haurà de validar l'escriptura de poders tal i com es preveu a la clàusula 11 punt 1 punt 2 lletra b.

Lot 4: Blanes.

OFERTA 1. LAMPISTERIA ROSER, SL.

La Mesa de contractació observa que la documentació s'ha dipositat en data 18 de setembre de 2023 a les 18:00:32 hores, a través de l'Eina de Sobre Digital.

Atès que l'oferta s'ha realitzat dins del termini fixat, es procedeix a l'obertura del Sobre A aportat per aquesta persona licitadora, persona jurídica, amb el següent resultat:

- Presenta la següent documentació exigida en el Sobre A:
 1. Proposta de licitació, d'acord amb l'annex 2, omplert i signat pel senyor Antonio Begueria Jarauta, en nom i representació de Lampisteria Roser, SL.
 2. Document d'identitat Nacional vigent del senyor Antonio Begueria Jarauta.
 3. Còpia de l'escriptura d'elevació a públic d'acords socials d'adaptació d'estatus a la Llei 2/1995, de 23 de març i de cessament i nomenament d l'òrgan d'administració, atorgada davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Notaris de Catalunya, el senyor Antonio Valcárcel Sánchez, en data 26 de maig de 1998, amb número del seu protocol mil tres-cents quaranta-ú, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Girona, en el tom 794, foli 207, de la fulla núm. GI-15105, inscripció 2ª, el 3 de juliol de 1998.
 4. Número d'Identificació Fiscal de la mercantil Lampisteria Roser, SL, B-17439522.
 5. Declaració responsable per a persona jurídica, d'acord amb l'annex 3, omplert i signat pel senyor Antonio Begueria Jarauta.

La Mesa de contractació acorda, d'acord amb el que preveu la clàusula onzena del Plec de clàusules que regula la licitació i en considerar-se que són defectes esmenables:

Requerir a l'empresa Lampisteria Roser, SL, perquè, en el termini de 3 dies hàbils i per tal d'esmenar la documentació requerida, d'acord amb el Plec de clàusules administratives, presenti:

1. Còpia autèntica amb codi segur de verificació de les següents escriptures:
 - Escriptura d'elevació a públic d'acords socials d'adaptació d'estatus a la Llei 2/1995, de 23 de març i de cessament i nomenament d l'òrgan d'administració, atorgada davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Notaris de Catalunya, el senyor Antonio Valcárcel Sánchez, en data 26 de maig de 1998, amb número del seu protocol mil tres-cents

Carrer del Foc, 57
08038 Barcelona
Tel. 933 162 000
dgpatrimoni.eco@gencat.cat

6/8



Doc. original signat per:
María Paz Freijanes Sangróniz
26/09/2023,
Lucas Castaño Sánchez
26/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/09/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ



0S8AZZ6RI5UP98MTWWTSM37WKNTTUMTV

Data creació còpia:
27/09/2023 09:14:00

Pàgina 6 de 8



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

quaranta-ú, degudament inscrita en el Registre Mercantil de Girona, en el tom 794, foli 207, de la fulla núm. GI-15105, inscripció 2^a, el 3 de juliol de 1998.

- Escripura de constitució, atorgada davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Notaris de Catalunya, el senyor Antonio Valcárcel Sánchez, en data 21 de març de 1995, amb número del seu protocol número 3, inscripció al Registre Mercantil de Girona, al tom 794, foli 200, full núm. GI-15105, inscripció 1^a.

Posteriorment, la Mesa de Contractació haurà de validar l'escripura de poders tal i com es preveu a la clàusula 11 punt 1 punt 2 lletra b.

Lot 5: Tortosa.

OFERTA 1. ESTELLER CONSULTING, SLU

La Mesa de contractació observa que la documentació s'ha dipositat en data 16 d'agost de 2023 a les 15:08:34 hores, a través de l'Eina de Sobre Digital.

Atès que l'oferta s'ha realitzat dins del termini fixat, es procedeix a l'obertura del Sobre A aportat per aquesta persona licitadora, persona jurídica, amb el següent resultat:

- Presenta la següent documentació exigida en el Sobre A:
 1. Proposta de licitació, d'acord amb l'annex 2, omplert i signat pel senyor Sebastià Esteller Espuny que actua en nom i representació del Col·legi d'Arquitectura Tècnica de les Terres de l'Ebre.

La Mesa de contractació acorda, i una vegada qualificada la documentació continguda en el Sobre digital A, d'acord amb el que preveu la clàusula tretzena primer punt i per remissió la clàusula onzena del Plec de clàusules, excloure a la persona licitadora de la licitació pública per no aportar la documentació exigida.

OFERTA 2. JOSÉ MARIA MESEGUER DOMENECH

La Mesa de contractació observa que la documentació s'ha dipositat en data 6 de setembre de 2023 a les 18:11:39 hores, a través de l'Eina de Sobre Digital.

Atès que l'oferta s'ha realitzat dins del termini fixat, es procedeix a l'obertura del Sobre A aportat per aquesta persona licitadora, persona física, amb el següent resultat:

- Presenta la següent documentació exigida en el Sobre A:
 1. Proposta de licitació, d'acord amb l'annex 2, omplert i signat pel senyor José M^a Meseguer Domenech.
 2. Document d'Identitat Nacional vigent del senyor José M^a Meseguer Domenech.
 3. Declaració responsable per a persona física, d'acord amb l'annex 3, omplert i signat pel senyor José M^a Meseguer Domenech.

Carrer del Foc, 57
08038 Barcelona
Tel. 933 162 000
dgpatrimoni.eco@gencat.cat

7/8



Doc. original signat per:
María Paz Freijanes Sangróniz
26/09/2023,
Lucas Castaño Sánchez
26/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/09/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0S8AZZ6RI5UP98MTWWTSM37WKNTTUMTV

Data creació còpia:
27/09/2023 09:14:00

Pàgina 7 de 8

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
**Direcció General del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya**

La Mesa de contractació observa que la presentació de la documentació al sobre digital ha estat presentada sota les dades del senyor José Esteban Castelló Albacar, per la qual cosa aquesta acorda:

Requerir al senyor José María Meseguer Domenech, perquè, en el termini de 3 dies hàbils, presenti:

1. Model d'autorització omplert i signat mitjançant el qual s'autoritzi al senyor José Esteban Castelló Albacar per a dur a terme els tràmits de presentació telemàtica de documentació mitjançant la Plataforma de Serveis de contractació Pública.

Lot 6: Palamós.

OFERTA 1. PATRIMONIAL PATBES, SL.

La Mesa de contractació observa que la documentació s'ha dipositat en data 19 de setembre de 2023 a les 12:41:44 hores, a través de l'Eina de Sobre Digital.

Atès que l'oferta s'ha realitzat dins del termini fixat, es procedeix a l'obertura del Sobre A aportat per aquesta persona licitadora, persona jurídica, amb el següent resultat:

- Presenta la següent documentació exigida en el Sobre A:
 1. Proposta de licitació, d'acord amb l'annex 2, omplert i signat per la senyora Roser Valls Vidal en non i representació de patrimonial Patbes, SL.
 2. Còpia d'escriptura d'arrendament financer, atorgada pel Notari de l'II-lustre Col·legi de Catalunya, el senyor Joan Ignasi Sorigue Abel, en data 26 de setembre de 2014, sota el número del seu protocol nou-cents setanta-nou, i respecte la finca registral inscrita en el Registre de la Propietat de Palamós, al tom 2.842, llibre 178, foli 6, finca registral número 4.239 de Palamós.

La Mesa de contractació acorda, i una vegada qualificada la documentació continguda en el Sobre digital A, d'acord amb el que preveu la clàusula tretzena primer punt i per remissió la clàusula onzena del Plec de clàusules, excloure a la persona licitadora de la licitació pública per no aportar la documentació exigida.

No s'observen altres defectes en la documentació presentada per les persones licitadores, sens perjudici que, en cas de ser adjudicatària, acrediti tots els requisits exigits en el Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquesta licitació.

Finalitzat l'acte a les 13.53 hores, es signa aquest acta pel President juntament amb la secretària, que en dona fe.

President

Secretària

Carrer del Foc, 57
08038 Barcelona
Tel. 933 162 000
dgpatrimoni.eco@gencat.cat

8/8



Doc.original signat per:
María Paz Freijanes Sangroniz
26/09/2023,
Lucas Castaño Sánchez
26/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/09/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0S8AZZ6RI5UP98MTWWTSM37WKNTTUMTV

Data creació còpia:
27/09/2023 09:14:00

Pàgina 8 de 8