



Memòria justificativa de la contractació del servei de vigilància i seguretat, mitjançant procediment basat en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (CCS 2022 5), dels edificis i dependències de la seu central del Departament d'Interior (Lot 1), i de l'edifici del CAT112 de Reus (Lot 2), per a l'any 2024.

1.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de vigilància i seguretat, mitjançant procediment basat en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (CCS 2022 5), dels edificis i dependències de la seu central del Departament d'Interior (Lot 1), i de l'edifici del CAT112 de Reus (Lot 2).

2.- Justificació de la necessitat.

El 31 de desembre de 2023 finalitzen els contractes adjudicats a les empreses ENERPRO, SL la prestació del servei de vigilància i seguretat a la seu del Departament, expedient IT-2022-23, prorrogat actualment fins el 31 de desembre de 2023, i SEGURIDAD PROFESIONAL MEDITERRANEA, SA, per a la prestació del servei de vigilància i seguretat del CAT112 de Reus. Expedient IT-2023-10.

Atès que no es viable assumir amb efectius policials les funcions de vigilància i seguretat de les dependències dels edificis objectes de la contractació, ja que existeix un nombre important de serveis de seguretat pública que han d'atendre, és del tot necessari disposar dels serveis d'una empresa externa que pugui realitzar aquesta tasca de vigilància, control d'accessos, i visites.

3.- Procediment de licitació.

Per la naturalesa de l'objecte del contracte, la licitació s'ha de tramitar basada en l'Acord marc de serveis de vigilància i seguretat (CCS 2022 5), adjudicat per la Comissió Central de Subministraments (CCS) de data 18 de novembre de 2022, amb una vigència actual de 2 anys (des del 23/12/2022 a 22/12/2024) amb opció de pròrroga per períodes anuals. Tramitació anticipada de la despesa i de regulació harmonitzada.

Atès que aquesta licitació es basada en l'Acord marc de serveis de vigilància i seguretat (CCS 2022 5), es convidarà a les empreses adjudicatàries del lot 3 vigilància a la província de Barcelona contractes basats \geq 600.000 € de valor estimat per al lot 1 "dependències de la seu central del Departament d'Interior", i del lot 6 vigilància a la província de Tarragona per al lot 2 "dependències del CAT112 de Reus".



4.- Classificació i criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera

No existeix cap circumstància que faci recomanable fixar uns criteris de solvència superiors als mínim fixats a la llei de la forma com estan concretats als plecs tipus de clàusules administratives particulars de l'Acord marc.

5.- Criteris de valoració

Els criteris de valoració són els establerts a l'annex 8 del model de Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació basada en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (CCS 2022 5), essent el 64% de la puntuació criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix automàticament: Preu 49%, la fórmula matemàtica emprada per a la valoració d'aquest criteri és la que estableix la Directriu 1/2020 de la Direcció General de contractació Pública, i 15% la puntuació obtinguda per l'empresa en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental).

El 36% restant corresponen a criteris la valoració dels quals requereix un judici de valor, amb la següent distribució: Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici tenint en compte l'activitat que s'hi desenvolupa, fins a 8 punts.

Mecanismes de supervisió periòdica que farà l'empresa adjudicatària que faciliti la comprovació de la realització i eficàcia del servei prestat fins a 9 punts.

Mecanismes d'adaptabilitat als canvis produïts per trasllats de les unitats, reajustament d'horaris i situacions imprevistes per tal de garantir la continuïtat del servei, fins a 9 punts.

Establiment de protocols de vigilància i seguretat en casos específics d'acord amb l'apartat 5 del PPT, fins a 10 punts.

Per determinar una oferta incursa en valor anormal o desproporcionat, es seguiran les directrius de l'Acord marc per al seu càlcul.

6.- Condicions especials d'execució i obligacions contractuals essencials: Compliment de la normativa sobre protecció de dades personals

Per la naturalesa del servei, que implica la identificació de les persones que accedeixin a les dependències de la seu central del Departament d'Interior i del CAT112, la seva prestació comporta l'accés a dades de caràcter personal, per la qual cosa escau d'incorporar com a condició especial d'execució el compliment d'allò establert per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, i al nou redactat de l'article 122.2 de la LCSP, que regula l'obligació del futur contractista de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.



Així mateix, es considera obligació contractual essencial assegurar en tot moment la confidencialitat i integritat d'aquestes dades.

Per tant, l'incompliment d'aquestes obligacions comportarà la resolució del contracte d'acord amb l'art. 211.1.f) de la LCSP.

Les dades de caràcter personal necessàries per prestar el servei adjudicat són les que s'inclouen als fitxers de registre de visites a les dependències de la seu central del Departament d'Interior a Barcelona i del CAT112 de Reus.

L'empresa contractista tindrà la condició d'encarregada del tractament d'aquestes dades, amb la finalitat de gestionar la informació de les persones que visiten els edificis esmentats, a l'únic efecte del control d'accés als mateixos.

El tipus de dades de caràcter personal tractades per dur a terme l'activitat són dades identificatives de ciutadans i residents (nom i cognoms, DNI/NIF/NIE, passaport, número de registre personal, imatge i so), amb un nivell de seguretat bàsic.

També es considerarà una condicions especial d'execució, atesa l'elevada proporció de persones de gènere masculí segons les subrogacions previstes (superior al 80%), i per tal de corregir aquest desajust, qualsevol nova alta de persona, sigui per substitució o nova contractació aquesta no podrà ser del gènere masculí fins a assolir una proporció d'aquest gènere no superior al 50%.

7.- Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

7.1.- Pressupost de licitació

Descripció per lot del tipus i quantitat d'hores necessàries del contracte:

Respecte a la darrera licitació, en el lot 1 hi ha un increment d'hores laborables diürnes sense arma, en el sentit de dotar d'un vigilant de seguretat més, ja que un sol vigilant no es considera suficient en el cas que es produís alguna incidència en seguretat. Aquest increment serà en la franja horària de 7:00 h a 9:00 h, i de 15:00 h a 17:30 (dilluns a dijous) i de 15:00 a 16:00 hores els divendres, en horari d'hivern i en horari d'estiu de 7:00 h a 9:00 h, i de 15:00 h a 16:00 h, que suposa un increment de 955,5 hores anuals, derivades d'aquesta ampliació. Aquest increment d'hores s'ha tingut en compte a l'elaborar el pressupost.

Del total d'hores de servei, 2.443,5 hores laborables diürnes s'han previst amb servei de radioscòpia.



LOT 1 – Servei de vigilància i seguretat de les dependències de la seu central del Departament d'Interior a BCN		
Amb Arma		Nº Hores
Laborables	Diürnes	498,00
	Nocturnes	3.984,00
Festives	Diürnes	3.744,00
	Nocturnes	1.872,00
		10.098,00
Sense Arma		Nº Hores
Laborables	Diürnes	4.887,00
	Nocturnes	0
Festives	Diürnes	0
	Nocturnes	0
		4.887,00
Total hores		14.985,00

Pel que fa al Lot 2, no hi ha increment respecte a la darrera licitació. S'han previst amb servei de radioscòpia 4.000 hores laborables diürnes, i 1.856 hores festives diürnes.

LOT 2 – Servei de vigilància i seguretat de les dependències de la seu CAT112 de Reus		
Sense Arma		Nº Hores
Laborables	Diürnes	16.000,00
	Nocturnes	6.000,00
Festives	Diürnes	7.424,00
	Nocturnes	2.784,00
Total hores		32.208,00

El sistema de determinació del preu del contracte és a tant alçat.

Per al càlcul del cost salarial s'ha tingut en compte el document elaborat per la Comissió Central de Subministraments de la Generalitat de Catalunya "Guia per calcular l'escandall de costos del servei de vigilància (2023-2026)".

Per efectuar el càlcul del preu de la licitació s'ha tingut en compte el personal a subrogar amb el número d'hores que realitzen, les antiguitats i altres possibles costos (complements, etc), i s'ha aplicat els imports per a cada tipus d'hora i antiguitats, complements d'acord amb la guia.



El total Cost de personal inclou tant els Costos directes (Cost del personal incloent triennis i quinquennis) com els costos indirectes (Pòlissa de responsabilitat civil i Assegurança col·lectiva d'accidents).

L'import total de cost personal del lot 1 és la mitjana dels càlculs realitzats d'acord amb la "Guia per calcular l'escandall de costos del servei de vigilància (2023-2026)" de l'any 2024 (307.845,77€) i els càlculs realitzats per 2025 (317.723,87€).

Aquest import s'ha afegit el 13% en concepte de despeses generals d'estructura, i el 6% de benefici industrial.

Pressupost base licitació lot 1 Departament d'Interior	
Total cost personal mitjana	312.784,82
Despeses generals 13%	40.662,03
Benefici industrial 6%	18.767,09
Total sense IVA	372.213,94
IVA 21%	78.164,93
Total amb IVA	450.378,87

L'import total de cost personal del lot 2 és la mitjana dels càlculs realitzats d'acord amb la "Guia per calcular l'escandall de costos del servei de vigilància (2023-2026)" de l'any 2024 (586.249,00€) i els càlculs realitzats per 2025 (602.272,19 €).

Aquest import s'ha afegit el 13% en concepte de despeses generals d'estructura, i el 6% de benefici industrial.

Pressupost base licitació lot 2 centre CAT112 Reus	
Total cost personal mitjana	594.260,60
Despeses generals 13%	77.253,88
Benefici industrial 6%	35.655,64
Total sense IVA	707.170,12
IVA 21%	148.505,73
Total amb IVA	855.675,85

Pressupost de licitació			
Lot	Import s/IVA	Import IVA 21%	Import total IVA inclòs
Lot 1 Departament d'Interior	372.213,94	78.164,93	450.378,87
Lot 2 centre CAT112 Reus	707.170,12	148.505,73	855.675,85
total lots 1 i 2	1.079.384,06	226.670,66	1.306.054,72



7.2.- Modificacions

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte fins a un màxim del 20% del preu inicial en els següents supòsits, i per als dos lots:

- *L'assumpció de noves competències o la supressió d'alguna o algunes de les existents*, per part del Departament d'Interior o el Centre CAT112.
- L'atribució al Departament d'Interior o Centre CAT112 de nous mitjans o la reducció dels existents com a conseqüència de processos d'estructuració o reestructuració del Departament d'Interior o el Centre CAT112.
- Situacions de restricció, contenció o modificació de la despesa per aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària.
- Canvis d'ubicació de les dependències on s'executa el servei que comportin una modificació dels espais a vigilar i/o un augment o disminució de les hores inicialment previstes.
- Quan les necessitats reals del servei resultin superiors a les estimades inicialment.
- Quan les necessitats reals del servei resultin inferiors a les estimades inicialment.
- Només per al lot 2: També és podrà modificar el contracte en el sentit de dotar com a màxim a 3 torns de vigilants de seguretat del centre el servei amb arma, en el cas que es determines per motius de seguretat ciutadana atès que el servei que presta el Centre CAT112 està considerat essencial i l'edifici és estratègic per a l'atenció i gestió de trucades d'urgència de Catalunya.

7.3.- Valor estimat del contracte.

Per al càlcul del valor estimat del contracte, atès que hi ha la possibilitat de pròrroga, per al 2025 s'ha agafat el mateix import base de licitació basat en la mitjana total del cost de personal de 2024 i de 2025, i d'acord amb la "Guia per calcular l'escandall de costos del servei de vigilància (2023-2026)" elaborada per la Comissió Central de Subministraments.

Concepte	lot 1	lot 2	total VEC
Pressupost sense IVA contracte inicial	372.213,94	707.170,12	1.079.384,06
Modificació 20%	74.442,79	141.434,02	215.876,81
Import de la pròrroga d'un any	372.213,94	707.170,12	1.079.384,06
Modificació 20%	74.442,79	141.434,02	215.876,81
TOTAL	893.313,46	1.697.208,28	2.590.521,74



8.- Justificació dels lots

La delimitació dels lots s'ha realitzat per criteris geogràfics, ja que el servei es realitza a dependències del Departament d'Interior situades en localitats diferents, en correspondència també amb la divisió en lots de l'Acord marc (CCS 2022 5) en què es basa la licitació, per la qual cosa, s'han establert dos lots, un per a la seu central del Departament a Barcelona i l'altre per a l'edifici del CAT 112 a Reus.

9.- Conveni aplicable. Subrogació de personal

En virtut del que es preveu en l'article 130 de la LCSP, s'estableix la subrogació de personal d'acord amb l'art. 14 del conveni col·lectiu Conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat (Codi de conveni núm.99004615011982).

10.- Altres aspectes

Clàusula ambiental: les establertes en el Acord marc de servei de vigilància i seguretat (CCS 2022 5)

Vist-i-plau

La cap del Servei de Règim Interior

La subdirectora general de Recursos Humans
i Relacions Laborals