

RESOLUCIÓ

per la qual s'aprova l'expedient de la segona subhasta pública a l'alça de 22 lots d'immobles patrimonials procedents d'herències intestades.

Mitjançant resolució d'aquesta Direcció General, de 19 de juny de 2023, es va acordar aprovar l'inici de l'expedient per a la segona subhasta pública de 23 lots d'immobles patrimonials procedents d'herències intestades, que van quedar deserts en la subhasta pública d'1 de desembre de 2022.

Atès que s'ha efectuat la tramitació de l'expedient de subhasta i s'han emès els preceptius informes de l'Assessoria Jurídica d'aquest Departament, de data 26 de juny de 2023, i de la Intervenció Delegada, en data 5 de juliol de 2023, favorables a la operació jurídica proposada.

Vist que a resulta de l'entrada per registre, de la sol·licitud de venda directa del lot 23, efectuada en data 18 de juny de 2023, ha sigut autoritzada la seva alienació amb caràcter previ a l'aprovació d'aquest expedient, per resolució de data 19 de juliol de 2023, motiu pel qual aquest lot s'ha exclòs de la segona subhasta.

La llista definitiva de lots a vendre per segona subhasta pública, és la següent:

1. C/Xiprer, 53, local comercial 1 dret, Barcelona.
2. C/Xiprer, 53, local comercial 2 esquerre, Barcelona.
3. C/Eres, 21, La Bisbal de Falset (habitatge unifamiliar).
4. C/Sant Josep, 22, Breda (solar).
5. C/Hierbabuena, 18, local comercial baixos 1, l'Hospitalet de Llobregat.
6. C/Serralet, 103-105, local comercial 1 i traster 1, soterrani 1, Masquefa.
7. C/Puigcerdà, 50, Molins de Rei (solar).
8. C/Font, 4, Age, Puigcerdà (habitatge unifamiliar).
9. C/Clos, 12, Sallent (habitatge unifamiliar).
10. C/Jacint Verdaguer, 30, baixos 1 dret, Sant Feliu de Guíxols (local comercial).
11. C/Jacint Verdaguer, 30, baixos 2 esquerre, Sant Feliu de Guíxols (local comercial).
12. C/Penitència, 12 (antic hotel Mediterraneo), Sant Feliu de Guíxols.
13. C/Sant Joaquim, 30, baixos 1a, Santa Coloma de Gramenet (local comercial).
14. Pg. Llorenç Serra, 41, baixos 1a, Santa Coloma de Gramenet (local comercial).
15. C/Manresa, 56, parcel.la 742, Àgora Park, Tordera (solar).
16. C/Vilafranca del Penedès, 6, parcel.la 601b, Àgora Park, Tordera (solar).
17. C/Mossèn Manyà, 10, plaça d'aparcament núm. 59A, pl. baixa, Tortosa.
18. C/D'En Bosc, 39, Valls (habitatge unifamiliar).
19. Pl. Del Portal Nou, 10, Valls (habitatge unifamiliar).
20. C/Pouet, 15, Valls (habitatge unifamiliar).
21. C/Salines A, 63, esc. E, 3r A, Vinaròs, Castelló (habitatge).



22. Bo Ratera, 174 (Cal Jepet Castell) finca rústica polígon 25, parcel.la 6, partida El Castell Pujades, Castellví de la Marca.

D'acord amb el que preveu l'article 11 del Decret 145/2017, de 26 de setembre, de les actuacions administratives i de la gestió del règim d'autonomia econòmica de la successió intestada a favor de la Generalitat de Catalunya.

Vist el Decret Legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya i el Decret 323/1983, de 14 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, així com la Resolució VEH/1235 /2019 de 7 de maig de delegació de competències en diversos òrgans del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, es disposa la celebració de la segona subhasta a l'alça mitjançant el procediment de presentació d'ofertes en sobre tancat.

Per tot l'exposat resolc:

- Aprovar l'expedient i el Plec de condicions que ha de regir la segona subhasta pública per a l'alienació de 22 lots d'immobles patrimonials procedents d'herències intestades.

El director general del Patrimoni
de la Generalitat de Catalunya