

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
PER AL MANTENIMENT D'ELEMENTS DE FUSTA DEL
TELEFÈRIC DE MONTJUÏC
ANYS 2024 – 2028**

14997856 – TELEFÈRIC DE MONTJUÏC

Carlos Sánchez Tomé
Cap d'exploració



Transports
Metropolitans
de Barcelona

 Transports Metropolitans de Barcelona	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL MANTENIMENT D'ELEMENTS DE FUSTA DEL TELEFÈRIC DE MONTJUÏC	01/03/2023
--	--	-------------------



Contenido

1.	OBJECTE DEL PLEC	2
2.	OBJECTE DEL SERVEI MANTENIMENT.....	2
3.	ABAST DEL SERVEI DE MANTENIMENT	2
4.	PERSONAL I MEDIS NECESSARIS	5
5.	PARÀMETRES DE SERVEI	6
6.	COMUNICACIÓ ENTRE LES PARTS	6
7.	ACCÉS A LES INSTAL·LACIONS.....	7
8.	IMPEDIMENTS.....	7
9.	SEGURETAT I SALUT LABORAL.....	8
10.	PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.....	8
11.	PROTECCIÓ MEDIAMBIENTAL	9
12.	TREBALLS ADICIONALS I VARIANTS AL SERVEI DE MANTENIMENT CONTRACTAT	9
13.	ANNEX – 1.- ESTAT ACTUAL	9

 Transports Metropolitans de Barcelona	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL MANTENIMENT D'ELEMENTS DE FUSTA DEL TELEFÈRIC DE MONTJUÏC	01/03/2023
--	--	-------------------

1. **OBJECTE DEL PLEC**

L'objecte del present plec és definir les condicions del servei de MANTENIMENT DE LES SUPERFÍCIES DE FUSTA a les instal·lacions de Telefèric de Montjuïc, explotades per Projectes i Serveis de Mobilitat i que haurà de complir l'empresa amb la qual s'estableixi la relació contractual i pel període de temps especificat.

2. **OBJECTE DEL SERVEI MANTENIMENT**

TMB, denominació comuna de les empreses Ferrocarril Metropolità de Barcelona, S.A. ,Transports de Barcelona, S.A. i Projectes i Serveis de Mobilitat, SA, és la principal empresa gestora del transport públic de l'àrea metropolitana de Barcelona. Aquesta posició de lideratge es basa en el compliment estricte dels seus objectius i en donar resposta a les necessitats dels seus clients.

L'objectiu del servei de manteniment objecte d'aquest plec és garantir els nivells de mantenibilitat dels elements de fusta que formen part de la instal·lació de transport per cable anomenada Telefèric de Montjuïc.

3. **ABAST DEL SERVEI DE MANTENIMENT**

L'abast del servei de manteniment són tots aquells treballs relacionats amb el manteniment funcional de les superfícies de fusta (tanques, tancaments, passamans, ...) d'aquesta instal·lació*. Aquests treballs comprenen:

- Manteniment preventiu.
- Manteniment correctiu de primer nivell.

La durada d'aquest contracte s'estableix en 5 anys, amb facturació anual.

L'any 2024 té la consideració d'any 1 de 5 del present contracte.

***Important:** La tanca de fusta de l'edifici Miramar (façana del davant) també formarà part de l'abast de aquest contracte

3.1. **Manteniment preventiu**

Aquest contracte inclou la realització per part de l'ADJUDICATARI de totes aquelles operacions de manteniment preventiu, entenent com a tal, el manteniment realitzat en espais de temps predeterminats segons un criteri, a fi d'eliminar o reduir la probabilitat de fallada o degradació de la funcionalitat.

3.1.1. *Tractament de les fustes*

Per la protecció de les fustes s'utilitzarà:

- **Lasur microporós** de fons i/o acabat setinat d'alt contingut en sòlids per a la protecció de la fusta.

Treballs a realitzar

- *Polir de la zona a tractar amb vidres fines, obrint el porus de la fusta*
- *Neteja de la zona per retirar qualsevol residu que hagi pogut quedar*
- *Aplicació de dues capes del component protector (**Lasur**)*.*

***Important:** L'aplicació d'aquest producte s'ha de realitzar a mà, amb brotxa, per assegurar un bon escampat del Lasur, és important que el producte quedi uniforme i s'estengui equitativament a totes les zones, altrament pot formar un film que en dificulta el posterior manteniment. Amb aquest producte calen dues capes, la primera per nodrir la fusta i la segona per impermeabilitzar-la.

- *El tractament de les fustes haurà de garantir-ne la funcionalitat per un mínim de 3 anys.*

A títol informatiu, enumerem els següents tipus de manteniment preventiu a realitzar.

	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL MANTENIMENT D'ELEMENTS DE FUSTA DEL TELEFÈRIC DE MONTJUÏC	01/03/2023
--	--	-------------------

3.1.2. *Manteniment preventiu anual*

Es realitzarà conjuntament amb la revisió anual de la instal·lació (normalment Gener/Febrer). El temps màxim per a la realització serà de 2 setmanes.

Amb una antelació de 2 mesos, s'acordarà amb TMB l'abast del manteniment anual quant a elements a mantenir i calendari d'actuació (normalment novembre/desembre).

Es garantirà que, en un període de 5 anys, s'hagi realitzat un manteniment preventiu del 100% dels elements de fusta motiu d'aquest contracte, independentment del nombre d'actuacions que necessiti cada element..

L'adjudicatari lliurarà, després del manteniment preventiu anual, un informe de estat i de l'accions realitzades, inclouen un llistat de conjunt per el seguiment.

3.1.3. *Manteniment preventiu semestral*

Es realitzarà una inspecció visual semestral de tots els elements, de cara a determinar les actuacions correctives que calguin (normalment Juny).

3.2. Manteniment correctiu de primer nivell

Aquest plec defineix com a manteniment correctiu de primer nivell com el manteniment que cal fer després del reconeixement d'una incidència, dirigit a intervenir sobre un element perquè recuperi la funció i l'estat requerit.

Inclou les operacions necessàries per a la resolució de petites incidències, a fi de restituir les funcionalitats originals. Inclou l'arranjament i/o la reposició de materials, elements o fungibles necessaris per recuperar la condició original.

A títol informatiu, enumerem els següents tipus de manteniment correctiu a realitzar..

3.2.1. Acciones correctives

- Reparació d'incidències, producte de vandalisme i/o mal us (actuacions parcials sobre un element).
- Reparació de elements degradats o malmesos.

Important.- La substitució de conjunt, de elements de fusta (per exemple substitució completa de una tanca), por motius de l'envelliment o l'obsolescència queda exclosa de l'abast d'aquest contracte.

3.3. Definició dels elements a mantenir

Se adjunta quadre.

 Telefèric de Montjuïc		SUPERFÍCIES DE FUSTA	
Nº	CONCEPTE	UBICACIÓ	OBSERVACIONS
1	Tanca oficina Miramar	Parc Montjuïc	
2	Barrots pati interior despatxos	Parc Montjuïc	
3	Tanca i porta jardí	Parc Montjuïc	
4	Tanca jardí	Parc Montjuïc	
5	Barrots taller	Parc Montjuïc	
6	Paret accés Motriu/Despatxos	Parc Montjuïc	
7	Paret andana embarcament	Parc Montjuïc	
8	Paret andana desembarcament	Parc Montjuïc	
9	Passamans rampes i escales	Parc Montjuïc	
10	Sostre accessos rampa	Parc Montjuïc	
11	Sostre accessos pati	Parc Montjuïc	
12	Paret pati	Parc Montjuïc	
13	Banc vestíbul	Parc Montjuïc	
14	Barrots finestra superior d'estació	Parc Montjuïc	
15	Porta d'entrada	Mirador	
16	Porta estació / andana	Mirador	
17	Sostre vestíbul	Mirador	
18	Porta anden/garatge	Mirador	
19	Barrots escala de garatge	Mirador	
20	Porta entrada garatge	Mirador	
21	Barrots finestra de garatge	Mirador	
22	Barrots finestra superior d'estació	Mirador	
23	Sostre accés visera exterior	Castell	
24	Sostre vestíbul	Castell	
25	Paret andana embarcament	Castell	
26	Passamans rampes i escales	Castell	
27	Barrots finestra superior d'estació	Castell	
28			
29			
30			

 Transports Metropolitans de Barcelona	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL MANTENIMENT D'ELEMENTS DE FUSTA DEL TELEFÈRIC DE MONTJUÏC	01/03/2023
--	--	-------------------

3.4. Organització del manteniment

El servei de manteniment definit en aquest plec inclou les següents activitats, a saber:

- Gestió del manteniment.
- Inspeccions.

3.4.2. *Gestió del manteniment:*

L'activitat de gestió del manteniment objecte del present plec es:

- Reunió anual de coordinació amb el Cap de manteniment del ADJUDICATARI i el responsable assignat per TMB.
- Informe de cada activitat de manteniment realitzat, especificant els treballs realitzats, temps empleat, temps de resolució, ubicació, personal present y materials emplets.
- Informe semestral de la infraestructura objecte de aquest plec i comunicació a TMB per la pèrdua de funcionalitat y las possibles propostes de mitigació.

El contingut i el format de cadascun dels documents emprats en la gestió del manteniment derivats del present plec, haurà de ser desenvolupat per l'ADJUDICATARI i presentat a TMB per a la seva aprovació.

3.4.3. *Inspeccions*

TMB realitzarà les inspeccions que cregui oportunes per garantir el correcte estat de conservació funcionament de la infraestructura objecte d'aquest plec. Estarà inclosa a l'import d'aquest contracte la presència durant aquestes inspeccions del responsable de l'ADJUDICATARI així com dels recursos necessaris per a la seva realització.

Aquestes inspeccions poden ser internes com a auditories o verificacions tècniques contractades a tercers. A petició de TMB i sense cap cost, el responsable de l'ADJUDICATARI haurà de ser-hi present.

Si del resultat d'aquestes inspeccions es detectaren deficiències o defectes, s'han d'esmenar sense cap cost.

4. **PERSONAL I MEDIS NECESSARIS**

4.1. Qualificació i formació del personal

El personal de manteniment de l'ADJUDICATARI que desenvolupi els treballs objecte d'aquest contracte comptarà amb la formació tècnica adequada per al desenvolupament del seu exercici. Tota formació tècnica necessària serà impartida per l'ADJUDICATARI.

L'ADJUDICATARI impartirà al seu personal la formació necessària en prevenció de riscos laborals pròpia dels treballs contemplats en aquest plec i d'altres que es puguin desenvolupar a TMB.

4.2. Recursos disponibles

Compromís de destinar els mitjans personals suficients, com obligació essencial als efectes previstos a l'article 211 de la LCSP.

4.3. Obligació de substitució

En cas que per qualsevol circumstància (malaltia, baixa laboral, vacances, etc.) el tècnic o tècnics destinat/s per l'ADJUDICATARI a la prestació del servei i realització de les feines no pugui/n ocupar el servei objecte d'aquest plec, l'ADJUDICATARI està obligat a substituir aquest/s tècnic/s per un/s altre/s d'idèntic perfil i preparació, així com a comunicar aquesta substitució amb l'antelació que sigui possible.

Així mateix, TMB podrà exigir a l'ADJUDICATARI la substitució immediata del treballador que no desenvolupi amb la diligència exigible les tasques que li han estat encomanades..

4.4. Uniformitat

El personal de manteniment del ADJUDICATARI objecte de aquest contracte deurà anar degudament

 Transports Metropolitans de Barcelona	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL MANTENIMENT D'ELEMENTS DE FUSTA DEL TELEFÈRIC DE MONTJUÏC	01/03/2023
--	--	-------------------

uniformat.

La uniformitat deurà de complir los criteris de seguretat y visibilitat y deurà contar amb la aprovació de TMB, qui podrà determinar la utilització de determinats elements identificatius com ara petos, inscripcions, etc.

El personal deurà de portar una targeta personal de identificació de la empresa ADJUDICATARIA en un lloc r visible i en format reconegut per TMB.

4.5. Medis mecànics

El adjudicatari deurà d'acreditar la disponibilitat dels medis mecànics durant l'execució del present contracte, així com disposar dels següents medis materials i eines; a saber:

- Totes aquelles eines i maquinaria per desenvolupar els treballs objecte d'aquet contracte. Finalment, como norma general, se deurà acreditar y complir los següents aspectes; a saber:
- Tota la maquinaria deurà complir el R.D. 1215/97.
- Les eines i maquinaria estarà homologada conforme a la normativa vigent i amb marcatge CE.
- Totes les eines i maquinaria podran ser emmagatzemades en el lloc que TMB posarà a la disposició del ADJUDICATARI.
- Tota la maquinaria i elements auxiliars del ADJUDICATARI deurà anar degudament identificada, estant prohibida la utilització de maquinària propietat de TMB.

5. PARÁMETRES DE SERVEI

Per tal d'establir una mesura que permeti l'anàlisi i l'avaluació del manteniment realitzat, s'estableixen els indicadors de mesura del servei següents. Aquets son:

5.1. Grau de acompliment del manteniment preventiu

L'ADJUDICATARI ha de garantir i acreditar un nivell mínim de realització del manteniment preventiu programat igual al 100% dins l'espai de temps definit.

5.2. Temps de resposta a el manteniment correctiu

El temps de resposta al manteniment correctiu és el transcorregut entre la comunicació de la necessitat fins que l'ADJUDICATARI confirma la resolució d'aquesta d'acord els objectius del present plec.

L'adjudicatari haurà de complir la programació acordada, com a mínim, al 95% dels casos. Particularment, s'estableix un període de 20 dies laborables per esmenar els defectes detectats, independentment de la seva naturalesa.

5.3. Gestió documental

L'ADJUDICATARI haurà de presentar la documentació següent com a gestió pròpia del manteniment objecte d'aquest contracte; a saber:

- Pla de manteniment preventiu anual. TMB es reserva el dret de poder alterar aquest pla per necessitats de servei, condició, seguretat, explotació o qualsevol altre que se'n derivi.
- Realització d'informes anuals de l'activitat del manteniment especificant els treballs realitzats, el temps emprat, el temps de resolució, el personal present i els materials emprats.
- Els estudis tècnics i/o estadístics així com l'anàlisi del manteniment quan calgui oa requeriment de TMB.
- Vigilància de la infraestructura objecte d'aquest plec i de comunicació a TMB per la pèrdua de funcionalitat i les possibles propostes de mitigació.

6. COMUNICACIÓ ENTRE LES PARTS

L'ADJUDICATARI comunicarà a TMB la llista vàlida d'interlocutors. Aquesta llista inclourà els vostres telèfons fixos i mòbils, així com la vostra adreça de correu electrònic.

Per part seva, TMB facilitarà a l'ADJUDICATARI la llista vàlida d'interlocutors. Aquesta llista inclourà els vostres telèfons fixos i mòbils, així com la vostra adreça de correu electrònic.

 Transports Metropolitans de Barcelona	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL MANTENIMENT D'ELEMENTS DE FUSTA DEL TELEFÈRIC DE MONTJUÏC	01/03/2023
--	--	-------------------

6.1. Comunicació de inici i fi dels treballs

L'ADJUDICATARI estarà obligat a comunicar l'inici i la fi dels treballs a la persona designada per TMB.

6.2. Comunicació de situacions de risc

Si l'ADJUDICATARI detecta qualsevol situació de possible risc o deficiència en aparells, instal·lacions, dependències, equips de treball i equips de protecció, col·lectiva o individual, i que al seu parer representin, per motius raonables, un risc d'accident, ho haurà de comunicar immediatament a TMB per tal que pugui adoptar les mesures oportunes.

7. **ACCÉS A LES INSTAL·LACIONS**

El personal de l'ADJUDICATARI disposarà del nivell de formació necessari i les homologacions necessàries per accedir, sol o acompanyat, a les instal·lacions on ha de desenvolupar la seva activitat.

TMB facilitarà l'accés a les instal·lacions al personal de l'ADJUDICATARI assignat als treballs objecte d'aquest plec. Per això mateix, TMB donarà una autorització nominal a cada treballador de l'ADJUDICATARI. El personal ho haurà de presentar cada vegada que li sigui requerit per un empleat de TMB. Aquesta autorització no serveix per viatjar per la xarxa de METRO.

El tècnic o tècnics de l'ADJUDICATARI seran responsables en tot moment de les accions de manteniment realitzades i de la senyalització i protecció adequada de les zones de treball d'acord amb la normativa interna de TMB.

Tots aquells treballs que per la seva índole requereixin l'autorització fora de l'àmbit i competència de TMB, es realitzaran d'acord amb les exigències de l'organisme requeridor, l'ADJUDICATARI queda obligat a gestionar a les seves costes tots els permisos, llicències i taxes que siguin aplicables.

7.1. Punts d'accés i estacionament de maquinària i eines de manteniment

Es defineixen els punts d'accés següents per a maquinària i eines de manteniment:

- Garatge de cabines d'est. Mirador de Telefèric de Montjuïc

No es descarta establir altres punts que ja es definirien oportunament..

7.2. Horaris de treball

Els treballs es podran realitzar, en termes generals, en el següent horari:

- De 08.00 a 18.00 h.

TMB no es responsabilitza de l'escurçament d'aquest període per motius d'explotació, esdeveniments ciutadans, prolongacions de servei, avaries, etc.

Aquest horari pot estar subjecte a canvis durant la durada del present contracte.

En tots els casos, TMB procurarà avisar amb antelació suficient a l'ADJUDICATARI qualsevol variació respecte a l'horari normal de treball.

7.3. Normes de treball

L'ADJUDICATARI estarà obligat a complir i fer complir tots els seus treballadors de tota aquella normativa desenvolupada per TMB per al treball a les seves instal·lacions i derivada de la reunió de coordinació d'activitats empresarials prèvia a l'inici de les activitats objecte d'aquest plec.

TMB es reserva el dret de modificar i/o ampliar aquesta normativa durant la durada del contracte i l'ADJUDICATARI estarà obligat al seu compliment sense que hi hagi cap indemnització.

8. **IMPEDIMENTS**

L'ADJUDICATARI comunicarà de forma immediata a TMB qualsevol impediment extraordinari que pogués sorgir per a la realització dels treballs previstos en aquest contracte, així com de les possibles conseqüències o impacte no desitjat d'alguna acció.

 Transports Metropolitans de Barcelona	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL MANTENIMENT D'ELEMENTS DE FUSTA DEL TELEFÈRIC DE MONTJUÏC	01/03/2023
--	--	-------------------

9. **SEGURETAT I SALUT LABORAL**

L'ADJUDICATARI assumeix a títol exclusiu el caràcter de patró o empresari respecte del personal que faci els serveis comentats en aquest contracte, sense que hi hagi cap vinculació jurídica d'aquests treballadors amb TMB.

Conseqüentment, l'ADJUDICATARI es compromet i obliga a complir de manera exacta i fidel totes les obligacions laborals que es deriven de la seva condició empresarial o de patró, com són, per exemple, la inclusió de la seva empresa i els treballadors al Règim General de la Seguretat Social, tenir actualitzat el llibre de matrícula del personal, la filiació i la cotització a la Seguretat Social, observar amb la diligència deguda les mesures de prevenció, seguretat i higiene a la feina previstes per la legislació vigent o que fossin establertes per la futura, en general respectar i complir escrupolosament totes i cadascuna de les obligacions imposades per les lleis laborals vigents.

TMB lliurarà a l'ADJUDICATARI, prèviament a l'inici de l'activitat i dins el marc de la COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS (C.A.E.), les normatives específiques per a l'execució dels treballs a les seves instal·lacions de transport per cable. L'ADJUDICATARI garantirà la difusió i el compliment d'aquestes normes per part de tot el personal que treballi a les instal·lacions de TMB.

L'ADJUDICATARI haurà de disposar d'una avaluació de riscos laborals de l'exercici de les diferents tasques a què fa referència aquest contracte segons la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals. Totes les eines i les màquines que s'utilitzen en la realització d'aquestes tasques han de complir aquesta normativa o la que estigui vigent a cada moment.

L'ADJUDICATARI complirà les obligacions previstes a la llei de prevenció de riscos laborals, omplint i signant el document recollit a l'annex "DOCUMENT DE CONTROL DEL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS PREVISTES A LA LLEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS".

10. **PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS**

10.1. **Coordinació d'activitats empresarials (CAE)**

Segons la vigent llei de prevenció de riscos laborals es facilitarà el següent intercanvi de documentació, previ a l'inici de les activitats:

Documentació a facilitar per part de TMB:

- Tota aquella normativa i procediments derivats de l'activitat recollida al present plec.
- Procediments i instruccions que cal aplicar.
- Plans d'autoprotecció dels centres de treball i les consignes d'actuació en cas d'emergència.

Documentació de l'empresa ADJUDICATÀRIA que estarà disponible al centre de treball on es realitza les activitats i que s'actualitzarà permanentment. Aquesta documentació pot ser sol·licitada per un interlocutor assignat per METRO.

- Concert amb un servei de prevenció aliè o justificació de serveis de prevenció propis.
- Avaluació de riscos i planificació activitat preventiva de les feines.
- Adequació dels equips de treball a la normativa vigent.
- Fitxes de seguretat dels productes químics que es puguin fer servir.
- Llistat dels treballadors assignats al centre de treball (Nom, cognoms i DNI).
- TC's.
- Registre de formació del treballador en matèria de PRL.
- Formació específica de cada treballador: Recurs preventiu (si escau), Pilot Homologat de Seguretat, formació tècnica, en eines i utilitatges).
- Justificant de lliurament d'EPI.
- Resultats de la vigilància de la salut de cada treballador.

 Transports Metropolitans de Barcelona	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL MANTENIMENT D'ELEMENTS DE FUSTA DEL TELEFÈRIC DE MONTJUÏC	01/03/2023
--	--	-------------------

- Procediments que cal seguir en cas d'accident.
- Relació d'accidents de treball i investigacions.

De manera prèvia a l'inici de les activitats, es mantindrà una reunió de coordinació entre TMB i els representants de l'ADJUDICATARI. En aquesta reunió l'empresa contractada aportarà la informació sobre els riscos que es puguin derivar de la seva activitat durant la reunió es determinaran:

- Mesures de control per als riscos a tercers derivats de les activitats.
- Persona de contacte per tractar temes relatius a PRL.
- Interlocutors per a qüestions de PRL del centre de treball.

10.2. Vigilància i control per part de l'ADJUDICATARI

Pel present plec l'ADJUDICATARI es compromet a:

- Vigilar que pel seu personal, o en el cas que sigui autoritzat a subcontractar algun servei objecte del plec el de les empreses subcontractades i els treballadors autònoms, depenent del mateix o de les empreses subcontractades, compleixin la Legislació vigent en matèria de prevenció de riscos laborals així com els procediments de TMB que siguin aplicables, així com l'efectiva adopció de les mesures preventives, que s'hagin acordat.
- Si ho considera necessari acordarà noves mesures preventives a aplicar i haurà de comunicar la seva adopció a TMB. Si considerés oportú no executar alguna de les ja establertes, ho haurà de comunicar prèviament a TMB, que podrà aprovar o denegar la proposta.
- En cas que hagués de fer modificacions en l'execució dels treballs no especificades en l'avaluació de riscos inicialment presentada comunicarà a l'agent en matèria de coordinació d'activitats assignat per TMB les modificacions esmentades i les mesures preventives corresponents, el que haurà de fer mitjançant la confecció d'un ANNEX a l'Avaluació esmentada, que presentarà per a la seva anàlisi i aprovació, si escau.
- El Contractista mantindrà actualitzat el llistat de treballadors.

TMB podrà fer seguiment del compliment de la normativa vigent en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i de les mesures preventives establertes per al compliment de contracte. TMB podrà assignar aquesta inspecció a un agent extern.

11. PROTECCIÓ MEDIAMBIENTAL

L'ADJUDICATARI es responsabilitza de la realització de les tasques de manteniment descrites al contracte evitant qualsevol impacte en el medi ambient.

Aquest contracte inclou el tractament de tots els residus derivats de l'activitat d'aquest contracte, segons la legislació vigent, incloent els equips reparables, les bateries, olis i greixos, etc.

No es podran deixar residus de cap tipus a les dependències o a les instal·lacions de transport per Cable.

12. TREBALLS ADICIONALS I VARIANTS AL SERVEI DE MANTENIMENT CONTRACTAT

Tot treball addicional o variació en el manteniment contractat que l'ADJUDICATARI pogués oferir, haurà de comptar amb l'autorització i l'acceptació de l'oferta econòmica per part de TMB prèviament a l'inici dels treballs.

13. ANNEX – 1.- ESTAT ACTUAL

 Telefèric de Montjuïc				B	Estado correcto
CONTROL DE ESTADO DE SUPERFICIES DE MADERA		FEBRER 2023		R	Defectos leves
				M	Precisa actuacion
Nº	CONCEPTO	Medidas x Un.	UBICACION	ESTADO	OBSERVACIONES
1	Tanca oficina Miramar	Listones 100 x 100	Parc Montjuïc	B	
2	Barrots pati interior despatxos	Listones 40 x 40	Parc Montjuïc	B	
3	Tanca i porta jardí	Listones 40 x 40	Parc Montjuïc	B	
4	Tanca jardí	Listones 100 x 100	Parc Montjuïc	B	
5	Barrots taller	Listones 40 x 40	Parc Montjuïc	B	
6	Paret accés Motriu/Despatxos		Parc Montjuïc	B	
7	Paret andana embarcament		Parc Montjuïc	B	
8	Paret andana desembarcament		Parc Montjuïc	B	
9	Passamans rampes i escales		Parc Montjuïc	B	
10	Sostre accessos rampa		Parc Montjuïc	B	
11	Sostre accessos pati		Parc Montjuïc	B	
12	Paret pati		Parc Montjuïc	B	
13	Banc vestíbul		Parc Montjuïc	B	
14	Barrots finestra superior d'estació	Listones 40 x 40	Parc Montjuïc	B	
15	Porta d'entrada		Mirador	B	
16	Porta estació / andana		Mirador	B	
17	Sostre vestíbul		Mirador	B	
18	Porta anden/garatge		Mirador	B	
19	Barrots escala de garatge	Listones 40 x 40	Mirador	B	
20	Porta entrada garatge		Mirador	B	
21	Barrots finestra de garatge	Listones 40 x 40	Mirador	B	
22	Barrots finestra superior d'estació	Listones 40 x 40	Mirador	B	
23	Sostre accés visera exterior		Castell	B	
24	Sostre vestíbul		Castell	B	
25	Paret andana embarcament		Castell	B	
26	Passamans rampes i escales		Castell	B	
27	Barrots finestra superior d'estació	Listones 40 x 40	Castell	B	
28					
29					
30					

Carlos Sánchez Tomé
Cap d'exploació