

PRECOMPROMÈS i COMPROMÈS

ÒRGAN GESTOR	Nom Departament de Serveis tècnics	Núm. Expedient 23/071
---------------------	--	---------------------------------

Vist l'informe emès pel responsable de Finques senceres en data 21 de setembre de 2023, elevo la següent PROPOSTA

AUTORITZAR I DISPOSAR DE LA DESPESA per a la contractació del servei de redacció dels estudis previs, projecte bàsic, projecte executiu i direcció d'obra per a la rehabilitació integral de l'edifici situat al carrer Font Honrada, 39 de Barcelona), per tal de complir amb la resolució del Departament de Llicències i Inspecció del Districte de Sants Montjuïc de sol·licitar la llicència de rehabilitació integral de l'edifici situat al carrer Font Honrada, 39 de Barcelona, a causa del mal estat de l'estructura de l'edifici que actualment suposa una situació de risc per a usuaris i tercers, per un import inicial CENT CATORZE MIL SET-CENTS EUROS (114.700,00 €) més la quantitat de VINT-I-QUATRE MIL VUITANTA-SET EUROS (24.087,00 €) que correspon al 21% de l'IVA i un preu final de CENT TRENTA-VUIT MIL SET-CENTS VUITANTA-SET EUROS (138.787,00 €) (IVA inclòs), amb una durada màxima d' 1 mes per a l'estudi de sistemes i patologies de l'edifici existent; 1 mes per a la redacció de l'avantprojecte; 3 mesos per a la redacció del projecte bàsic i estudi de seguretat; 6 mesos per a la redacció del projecte executiu; 24 mesos per a la direcció de les obres (previsió inicial de la durada de les obres) i 12 mesos per al certificat i documentació final d'obra i seguiment postvenda, mitjançant tramitació d'emergència i amb càrrec al compte indicat en aquest mateix document.

ADJUDICAR a l'empresa l'empresa MIAS ARQUITECTURA SLP, amb NIF B66646837.

DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. Juan Carlos Melero Sánchez, director dels Serveis tècnics de l'IMHAB

EL GERENT

SIGNAT
Gerard CAPÓ FUENTES

DADES CREDITOR	Nom: MIAS ARQUITECTURA SLP	NIF : B66646837
	Carrer: Mateu, 19 local	Import garantia def.
josepmias@miasarquitectes.com	Població: 08012 Barcelona	

ADMINISTRACIÓ			
Exercici 2023	Compte PGC 48500039	Import € 138.787,00€	Document H230071001
EL DIRECTOR DEL SERVEI ECONÒMIC Assentat en comptabilitat			
SIGNAT Xavier GONZÁLEZ GARUZ			

PRESIDÈNCIA
En ús de les facultats d'aquesta Presidència dono la meva conformitat a la precedent proposta i la converteixo en Decret.
LA PRESIDENTA
SIGNAT Laia BONET RULL

Registrat amb el núm. 175/2023 en data 11/10/2023
