



### INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Expedient 2237/2023.

**Subministrament de materials (Fusteria, Manyeria, Pintura, Ferreteria, Mobiliari Urbà i Elements de via pública, Construcció i Pavimentació, Electricitat i Telecomunicacions, Fontaneria i Climatització-Calefacció, Senyalització Viària (vertical i horitzontal), Fusteria metàl·lica i lloguer de tarimes i maquinària auxiliar) pel Manteniment dels equipaments municipals i via pública que realitza la Brigada municipal de Sant Adrià de Besòs (2023-2024).**

#### PER AL LOT 7\_ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS

Efectuada l'obertura de ofertes, i d'acord amb els criteris de puntuació establerts al punt G del "Quadre de característiques del contracte" del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), es detecta que l'oferta de l'empresa **ELECTRICIDAD R. PUERTA, S.A.** ha incorregut en baixa temerària; ja que l'oferta presentada divergeix més de 20 unitats percentuals respecte l'altra oferta (sent dos licitadors) tant en el criteri A.1. Preus unitaris dels materials i productes estàndard relacionats en els annexos del PPT com en el criteri A.2. Preus unitaris dels materials i productes no-estàndard, no relacionats en els annexos del PPT.

Amb aquest precepte es va requerir en data 1 de setembre de 2023 a l'empresa ELECTRICIDAD R.PUERTA, S.A., la justificació i desglossament raonat i detallat de la seva proposta.

Un cop analitzat l'informe presentat per l'empresa ELECTRICIDAD R.PUERTA, S.A., dins el termini, per la justificació de l'oferta presentada, cal indicar que:

1. L'empresa aporta un document de 10 pàgines on explica de manera més detallada la seva justificació; assenjala de manera descriptiva consideracions generals de les característiques pròpies de l'organització, on un argument de la reducció de preus és l'associació a dos centrals de compra majoristes d'acreditada solvència en àmbit nacional; una d'elles de material elèctric NOU GRUP i el grup CLIMA AINÉ (Grup AVALCO) en els sectors de la fontaneria, electricitat i de climatització. S'aporten acords documentals.
2. L'empresa disposa de magatzem propi de 2000 m2 en Badalona, municipi veí de Sant Adrià de Besòs, motiu pel qual garanteix l'alta disponibilitat dels materials i un temps de resposta ràpid acord a les prescripcions del contracte.
3. L'empresa assenjala que treballa actualment amb altres Administracions públiques amb condicions similars respecte a l'objecte i elements a subministrar en el present expedient de licitació; no aporta certificats de bona execució. Encara que no és factor diferencial.
4. L'empresa assenjala que pot aconseguir una bona reducció de preus de materials d'alta qualitat gràcies a les seves condicions de compra dels seus productes amb proveïdors de reconeguda solvència en el sector. S'observa que els marges presentats estan entre el 30% i el 70%. Aporta



documentació acreditativa de la relació comercial amb els descomptes aplicats pels diferents proveïdors dels sectors de l'electricitat, fontaneria, climatització i calefacció, que poden ajudar a justificar la seva oferta.

FAMATEL  
PORTALÀMPARAS Y ACCESORIOS SOLERA S.A.  
TEMPEL S.A.  
CAHORS  
LEGRAND  
TEGUI  
CABLES RCT

En conseqüència, i tenint en compte la documentació aportada pel licitador en presumpció d'anormalitat RAUL PUERTA, S.A., en relació al LOT 7\_ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS, es considera **acceptada i suficientment justificada la seva oferta**, permetent acreditar la viabilitat econòmica per complir els paràmetres i requisits de la licitació; i per tant, es proposa que sigui admesa la proposta a l'objecte del contracte.

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.

Sant Adrià de Besòs, datat i signat electrònicament

La cap de Conservació i Manteniment  
Brigada municipal