



AJUNTAMENT D'ALDOVER

Plaça de l'Església, 3
Tel. 977 47 32 02

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES DE LES BASES QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I SUMARI, AMB TRÀMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES "MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE LA SEU DE L'AJUNTAMENT D'ALDOVER"

1. Introducció

El present contracte té per objecte l'execució de l'obra "millora de l'eficiència energètica de la Seu de l'Ajuntament d'Aldover", redactat pel tècnic Oriol Forgas Jorquera, arquitecte del Consell Comarcal del Baix Ebre, en funcions d'assistència tècnica a l'Ajuntament d'Aldover, aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia núm. 2023-149, de data 19 de setembre de 2023, i publicat al BOPT núm. 2023-8253. Es supeditarà l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva del projecte.

La Diputació de Tarragona ha concedit a l'Ajuntament d'Aldover, per acord de Junta de Govern, de data 3 d'octubre de 2023, l'import de 43.314,79 euros, a través subvenció per la Transició energètica i acció climàtica, convocatòria 2023, per dur a terme el projecte "millora de l'eficiència energètica de la Seu de l'Ajuntament d'Aldover", però no s'ha considerat despesa subvencionable el cost d'instal·lació d'un nou equip de climatització al no respondre a criteris de reducció d'emissions de gasos amb efecte hivernacle. Per aquest motiu, **no és objecte de la present licitació el lot 3 del projecte, relatiu a la climatització.**

Els lots en què es divideix el contracte són:

LOT	OBJECTE	CPV
Lot 1	Finestres	44221100-6
Lot 2	Estors	39515400-9

2. Promotor

Ajuntament d'Aldover

3. Situació

L'objecte del següent projecte, fa referència a la millora energètica de la seu del Ajuntament de Aldover, situat a la plaça Església, nº3, de la població de Aldover.

4. Abast

0. Enderroc/extracció

Es realitzarà l'extracció de les obertures exteriors amb mitans manuals, primerament es realitzarà l'extracció dels vidres i es dispositaran en contenidors. Posteriorment es realitzarà l'extracció dels marcs amb mitjans manuals i es dispositaran en contenidors.



AJUNTAMENT D'ALDOVER

Plaça de l'Església, 3
Tel. 977 47 32 02

1. Sistemes envolupant

1.1 Façanes i obertures

En els tancaments, concretament en les obertures, es realitzarà la instal·lació de marcs de pvc color blanc, amb una transmitància del marc de 1,9 w/m².k i amb una abosortivitat de 0,90.

En les obertures d'accés o fàcil accés des del exterior es realitzarà la instal·lació de vidres laminars tipus guardian sun SNX60 lamiglass 44.1 mm/16 mm/ float 6 mm, amb una transmitància de 1,30 w/m².k i un factor solar g=0,40.

En la resta d'obertures es realitzarà la instal·lació de doble vidre baix emissiu tipus guardian sun SNX60 4 mm/16 mm/ float 4 mm, amb una transmitància de 1,30 w/m².k i un factor solar g=0,297

Tanmateix, es realitzarà la instal·lació de cortines per l'interior per més protecció solar.

5. Execució de les obres

El termini de durada del contracte és el següent:

- Lot 1 - Finestres → 1,5 mesos
- Lot 2 – Estors → 3 setmanes

Tots aquests terminis comencen a comptar des de la data de l'acta de la comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, excepte casos excepcionals justificats.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

No s'admeten pròrrogues al contracte ni hi ha modificacions previstes.

6. Preu base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 LSCP, el pressupost base de licitació és de 48.840,58 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

40.364,12 euros, pressupost net

8.476,46 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%



**AJUNTAMENT
D'ALDOVER**

Plaça de l'Església, 3
Tel. 977 47 32 02

7. Criteris de valoració

Oferta econòmica, criteris objectius. Fins a un màxim de 100 punts.

El procediment de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà el següent:

$$V = 100 \times (\text{Oferta més baixa} / \text{Oferta a valorar})$$

Aldover, a la data de la signatura electrònica