

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA FASE 1 DEL CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA DE TALUSSOS RAMAL CARRETERA BV-3012 I CARRER DELS MOLINS I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT A L'ACCÉS DE CAL PERET A RAJADELL.

DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ

Clàusula 1. Descripció de l'objecte del contracte i de la necessitat i idoneïtat del contracte.

Constitueix l'objecte del contracte l'execució de la fase 1 relativa a les millores a la estabilitat i la revegetació dels talussos pròxims a la zona rústica de l'Ajuntament de Rajadell, i coincident amb la millora de l'accessibilitat a una finca anomenada Cal Peret, de conformitat amb el projecte tècnic aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia en data 22 de desembre de 2021.

El codi CPV que correspon és 45200000-9.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la seva necessitat es troben descrites en el projecte constructiu.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans humans i materials propis per a l'execució d'aquesta obra.

L'objecte del present contracte (fase 1) no es divideix en lots atès que el projecte comprèn dues fases susceptibles de ser executades de manera independent i que seran objecte d'expedients de contractació diferents.

Clàusula 2. Règim jurídic del contracte.

El contracte a realitzar es qualifica com a contracte d'obra d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, (en endavant, LCSP).

La present contractació té caràcter administratiu i es regirà per aquest plec de clàusules administratives i pel projecte tècnic les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

h) Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable.

Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

Clàusula 3. Règim econòmic del contracte.

3.1 Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de SEIXANTA-VUIT MIL NOU-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (68.959,52 €), IVA inclòs, de conformitat amb el desglossament següent: 56.991,34 € de pressupost net i 11.968,18 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

El pressupost s'ha obtingut dels costos inclosos en els capítols del pressupost del projecte d'obres i inclou la totalitat de costos humans i materials per realitzar l'obra, incloses les despeses generals i el benefici industrial.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Les proposicions que superin a l'alça el pressupost base de licitació assenyalat seran descartades en el mateix acte d'obertura de proposicions.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP i constitueix el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació.

3.2 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, de conformitat amb el que disposa l'art. 101 LCSP, és de CINQUANTA-SIS MIL NOU-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (56.991,34 €).

El mètode aplicat per al seu càlcul ha tingut en compte el pressupost d'execució per contracte determinat al projecte d'obres aprovat (que inclou, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, els costos derivats de l'execució material del contracte, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial, exclòs l'IVA).

3.3 Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 169/639,02 del vigent pressupost municipal.

Clàusula 4. Termini de durada del contracte

El termini d'execució de les obres és de quatre mesos.

El termini descrit es comptarà des de l'endemà de l'expedició de l'acta de comprovació del replanteig que no podrà ser superior a un mes des de la data de formalització del contracte, excepte casos excepcionalment justificats.

Una vegada signat el contracte, en el termini de deu dies, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut.

El contractista està obligat a complir el termini total i final d'execució de l'obra previst. No és necessària la seva intimació per a que el contractista es consideri en demora.

En el cas que el contractista hagi ofert també com a millora la reducció del termini d'execució les obres s'hauran d'executar dins del termini ofert.

Clàusula 5. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat sumari i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació automàtics, en virtut d'allò que estableix l'article 159.6 de la LCSP.

Clàusula 6. Perfil del contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Rajadell a través de l'adreça següent :
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=892789

Clàusula 7. Mitjans de comunicació electrònica.

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions entre les empreses licitadores i l'adjudicatària i l'Ajuntament que es facin durant les fases de licitació, adjudicació, execució i compliment i/o resolució d'aquest contracte es realitzaran obligatòriament per mitjà electrònic a través del sistema e-NOTUM. Els avisos de posada a disposició de les notificacions i comunicacions es dirigiran a l'adreça de correu electrònic i als telèfons mòbils que l'empresa hagi indicat a aquest efecte en el DEUC.

Consegüentment, les empreses licitadores també hauran de designar les persones autoritzades a rebre aquestes comunicacions i notificacions.

Per poder accedir a les comunicacions i les notificacions cal identificar-se mitjançant certificat digital.

El termini per considerar rebutjada una comunicació / notificació és de deu dies. No poder practicar la notificació per modificació de qualsevol de les dades facilitades sense comunicació prèvia tindrà els efectes de notificació rebutjada.

La resta d'informació respecte al funcionament del sistema de comunicacions i notificacions electròniques està accessible a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://www.rajadell.cat/>)

Clàusula 8. Capacitat i solvència

Podran optar a l'adjudicació del present contracte, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres a títol individual o en una unió temporal d'empreses, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar i que no incorrin en cap de les prohibicions i

incompatibilitats per contractar amb l'Administració, previstes en l'article 71 de la LCSP.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament, tal com disposa l'article 66 LCSP.

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional.

Clàusula 9. Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant, indicat en la clàusula 6 del present plec.

El termini de presentació de proposicions serà de deu (10) dies hàbils comptats a partir de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant. Si l'últim dia de termini fos dissabte o festiu, el termini s'entendria prorrogat fins el dilluns següent.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. Així, és obligació dels contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de la següent adreça electrònica: rajadell@rajadell.cat

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec de clàusules administratives particulars així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

La presentació de proposicions suposa que s'autoritza a l'Ajuntament de Rajadell a obtenir

directament dels òrgans administratius competents les dades i documents en relació amb els procediments derivats d'aquesta licitació, amb validesa fins el moment de l'adjudicació i si resulta adjudicatari fins la vigència del contracte.

El licitador no podrà presentar més d'una proposició. Igualment, la presentació de propostes diferents per empreses vinculades suposarà l'exclusió del procediment d'adjudicació, a tots els efectes, de les ofertes formulades.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en ÚNIC SOBRE DIGITAL, en els termes següents:

A) Documentació administrativa:

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual es troba com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre Digital 2.0 i l'annex 1 del present plec, mitjançant la qual declaren:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

B) Proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica:

- Proposició econòmica, d'acord amb el model que consta com a Annex 2 d'aquest PCAP. Dins dels preus ofertats estaran incloses totes les despeses generals i d'empresa del contractista, el seu benefici industrial i amb caràcter merament enunciatiu tota mena de permisos, llicències, arbitris o taxes, impostos i despeses de tota mena que s'originin per motiu del contracte i de l'execució de l'obra.
- Proposició d'altres criteris automàtics, d'acord amb el model que consta com a Annex 2 d'aquest PCAP.

Clàusula 10. Criteris d'adjudicació

- Criteris quantificables de forma automàtica: (100 punts):

1.- Oferta econòmica fins a 50 punts.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació i la màxima puntuació a l'oferta més baixa, puntuant la resta d'ofertes de manera directament i aritmèticament proporcional. Es consideraran ofertes anormals o desproporcionades segons s'especifica a la clàusula 13 d'aquest Plec.

2.- Reducció del termini d'execució de les obres fins a 40 punts.

S'assignaran 10 punts per cada setmana de reducció del termini màxim d'execució de l'obra, amb un límit màxim de 40 punts.

3.- Increment del termini de garantia fins a 10 punts.

S'assignaran 5 punts per cada 12 mesos d'ampliació del termini de garantia de la totalitat de l'obra amb un màxim de 10 punts. Caldrà especificar exactament els mesos d'ampliació que s'ofereixen a partir de la garantia inicial definida al plec, que és de 12 mesos. Si l'oferta no es fa per períodes de 12 mesos, s'aplicarà la part proporcional dels punts.

Clàusula 11. Variants. Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes. Obertura de les proposicions.

Clàusula 12 . Ofertes anormalment baixes.

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius que es descriuen a continuació:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui inferior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui inferior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les ofertes econòmiques presentades.

En el cas de que la Mesa de Contractació identifiqui una o varies ofertes que incorrin en presumpció d'anormalitat, es seguirà el procediment descrit en l'article 149 de la LCSP.

No obstant, el termini màxim per a que justifiqui la seva oferta el licitador, no podrà superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació.

Clàusula 13. Criteris de desempat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, aquest es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials de l'art. 147.2 LCSP, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

Clàusula 14. Obertura del sobre únic digital.

Una vegada transcorregut el termini per a la presentació de proposicions es procedirà a l'obertura del sobre únic digital. D'acord amb el previst a l'article 159.6.d) de la LCSP, l'obertura del Sobre únic no es celebrarà en acte públic i es durà a terme a través de l'eina electrònica del Sobre Digital per tal de garantir que no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

El licitador proposat com a adjudicatari dins del termini conferit pels serveis corresponents, i només en el cas de no constar inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o si la informació que consta en la inscripció no es troba vigent o actualitzada, serà requerit per acreditar les circumstàncies consignades en la declaració responsable i la resta que resulti exigible, a excepció de la solvència.

Clàusula 15. Adjudicació i formalització del contracte.

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa que hagi formulat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de l'informe proposat.

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible, d'acord amb els criteris dels plecs. Aquesta declaració s'ha de publicar en el perfil del contractant.

La resolució d'adjudicació, que ha de ser motivada, s'ha de notificar a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'E-NOTUM, d'acord amb el que disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP. També es publicarà en el perfil del contractant.

El contracte es formalitzarà en el termini de 5 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la resolució d'adjudicació del contracte.

La formalització del contracte es publicarà en un termini no superior a 15 dies naturals en el perfil del contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció

Clàusula 16. Garanties.

De conformitat amb el previst en la lletra f) de l'apartat 6 de l'article 159 de la LCSP, en els procediments abreujats simplificats no procedirà el requeriment de constitució de garantia definitiva.

Clàusula 17. Mesa de Contractació.

La constitució de la Mesa de Contractació en els procediments oberts simplificats abreujats és potestativa d'acord amb allò que estableix l'apartat 1 de l'article 326 de la LCSP. A tal efecte, les funcions de la Mesa, seran assumides pels serveis corresponents.

DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

Clàusula 18. Drets i obligacions de les parts.

Els drets i obligacions de les parts, seran a més dels indicats en el contracte, aquells que resultin de la resta de documentació contractual i la normativa aplicable, i en particular, els següents:

- El contracte s'executarà amb plena subjecció a les clàusules del mateix, a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars, el Projecte Tècnic que serveix de base al contracte, l'oferta presentada per al licitador i de conformitat amb les instruccions que per la seva interpretació tècnica donés la Direcció Facultativa de les obres al contractista.
- Així mateix, el contractista estarà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són les generals, financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA i qualsevol altre que es pogués derivar de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.
- El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut, d'integració social de les persones amb discapacitat i de prevenció de riscos laborals, de conformitat amb el previst en la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i en el Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Real Decret 39/1997, de 17 de febrer, així com la relativa a la igualtat efectiva entre homes i dones, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.
- L'adjudicatari està obligat a disposar de tots els mitjans tècnics, humans i materials, que siguin necessaris per tal de realitzar les obligacions esmentades, sense que pugui pretextar, sota cap circumstància, manca de mitjans per justificar un incompliment i sense que tingui dret a incrementar cap partida de l'oferta econòmica presentada.
- El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i malalties.
- L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa

d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Les accions per exigir la responsabilitat prevista en l'apartat anterior, prescriuran en el termini de dos anys a comptar des de que es produeixin o es manifestin aquests danys, sens perjudici de les accions que puguin subsistir per incompliment contractual.

- El contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Rajadell derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte.
- D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència. De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació, no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Són obligacions de caràcter essencial del contracte, les següents:

1. El contractista està obligat a subscriure una pòlissa d'assegurances per responsabilitat civil amb la cobertura mínima de 100.000 euros, per tal de cobrir els riscos derivats de l'obra, testimoni de la qual haurà d'estar lliurada a l'Ajuntament abans que s'iniciï l'obra.
2. Complir amb les mesures de seguretat i salut en el treball establertes al Pla de seguretat i salut i a la legislació vigent.
3. Complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, seguretat social, d'integració de les persones amb discapacitat, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.
4. La no cessió dels drets i obligacions dimanants d'aquest contracte sense la prèvia autorització municipal.

De conformitat amb el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la

LCSP, l'incompliment de les obligacions essencials tipificades com a tals en els plecs, podran constituir causa de resolució del contracte.

Clàusula ètica:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Així mateix, són obligacions específiques del contractista, les següents:

- El contractista haurà de comunicar l'inici de les obres a les empreses de serveis afectades.
- Permetre l'accés i l'execució de treballs específics per part d'altres contractistes a l'obra quan així ho determini la direcció de l'obra (entre d'altres, treballs d'empreses subministradores de serveis), coordinant-se adequadament als efectes de seguretat i salut en l'obra.
- Complir amb allò que disposa l'Ordre de 3 de maig de 1999, del Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, essent a càrrec del contractista la gestió necessària i les despeses derivades de la posada en funcionament, la legalització de les instal·lacions i les inspeccions.

- Netejar la totalitat de l'obra, un cop finalitzada i abans de ser rebuda.
- L'adjudicatari comprovarà els documents del Projecte amb antelació a la data de la signatura de l'acta de inici i replanteig.

L'adjudicatari haurà de conèixer físicament l'estat de l'àmbit d'obra i de les instal·lacions afectades. També haurà de comprovar les principals dimensions reals i comparar-les amb les dimensions del projecte.

Si del seu estudi previ se'n desprengués qualsevol incompatibilitat amb els treballs projectats, haurà de fer-lo constar a la Direcció d'Obra i a l'Ajuntament amb anterioritat a la signatura de l'acta de inici i replanteig de les obres.

Així mateix, són obligacions específiques del contractista, les indicades per ADIF que són literalment es transcriuen:

“- Adoptará toda medida necesaria para evitar tanto la producción de daños y perjuicios a la infraestructura ferroviaria existente, como el deterioro o alteración de los elementos funcionales e instalaciones necesarias para la explotación del ferrocarril, no debiendo, con la ejecución de las obras, afectar, directa o indirectamente, a la estabilidad de la plataforma o explanación ferroviarias.

- Cumplir todo requisito exigible en virtud de la legislación medioambiental vigente

- Si el contratista entendiese que alguna de las actuaciones a realizar pudiera suponer algún peligro para las circulaciones ferroviarias deberá prevenir al responsable territorial de ADIF sobre el momento de su ejecución, a fin de que se dispongan las medidas de precaución necesarias, que deberán ser rigurosamente cumplimentadas por quien ejecute los trabajos, siendo de su exclusiva cuenta los gastos originados por la vigilancia de los mismos mientras dure su implementación.

- Si como consecuencia de los trabajos o del uso de la obra o instalación autorizada, se produjeran o se detectasen averías o desperfectos que afectasen a instalaciones o propiedades ferroviarias, estas se repararán con la mayor prontitud por el contratista o por ADIF por cuenta de éste, si a juicio de ADIF lo requiriese la urgencia del caso. Se obliga a efectuar dichas reparaciones al contratista.

- Deberá, a su exclusivo cargo, restituir la infraestructura a las condiciones de seguridad, funcionalidad y estética originales, previa aprobación de ADIF, e indemnizar a éste por los costes reclamados por los operadores ferroviarios como consecuencia de las precauciones que se necesite establecer para limitar la velocidad de las circulaciones ferroviarias por el tramo afectado y de los derivados de eventuales interrupciones de vía provocadas por las mismas. Se obliga a abonar al contratista a la presentación por ADIF de la correspondiente factura, la totalidad de los gastos asumidos por ADIF.

- Los trabajos o modificaciones que con motivo de esta obra sea preciso efectuar en la vía, en la catenaria, en las instalaciones de comunicaciones o de seguridad del ferrocarril, o en cualquier otra instalación ferroviaria, serán ejecutados por empresa homologada por ADIF, y previa conformidad del responsable territorial de ADIF, por cuenta y cargo del contratista o de quién actué en su nombre.

- En caso de trabajos a realizar en tramos de vía dotados de instalación de fibra óptica, propiedad

de ADIF o gestionada por esta entidad, si durante su ejecución, o como consecuencia de vicios o defectos ocultos que presentasen las obras o instalaciones autorizadas por una inadecuada ejecución de las mismas, se produjeran daños o afectaciones a dicha fibra óptica, el contratista abonará los siguientes costes:

- * Costes de reparación provisional, realizados con carácter inmediato por equipos de ADIF.
- * Costes de reparación definitiva, consistente en la sustitución de una sección completa de cable (espacio entre dos empalmes consecutivos, entre un empalme y un repartidor óptico, o entre dos repartidores ópticos, que en ADIF son normalmente de 4 Kms.). Esta sustitución será realizada, necesariamente, por una empresa homologada por ADIF en el subsector de cable de fibra óptica y en el plazo que se determine por este Administrador.
- * Penalizaciones que, como consecuencia de la avería, ADIF deba abonar a los Operadores de Telecomunicaciones que utilicen dicha línea.
- * Todos aquellos otros gastos que se originen a ADIF y/o terceros.

- El contratista garantizará, durante las obras y su posterior uso, la normal prestación del servicio público ferroviario, así como la seguridad de personas y cosas que tengan relación tanto con el ferrocarril como con la obra, quedando exonerado ADIF de cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios ocasionados a las mismas, aun cuando la causa pudiera ser imputable a la normal explotación del Servicio ferroviario. Dicha responsabilidad será asumida, íntegramente, por el contratista.

-Con independencia de la responsabilidad por incumplimiento de las normas sobre Policía de Ferrocarriles, el contratista será responsable de las acciones u omisiones cometidas por terceros dependientes del mismo relacionados directa o indirectamente con la realización de los trabajos Contratistas, por quienes intervinieran en los mismos o utilizasen las obras o instalaciones, aunque sea de forma ilegítima (culpa in vigilando).

El contratista será responsable durante su ejecución y mientras subsista la obra o instalación autorizada, de los daños y perjuicios que se irroguen al ferrocarril, a sus usuarios y a terceros, por el uso inadecuado o abusivo de dichas obras o instalaciones, así como por su falta de conservación o mantenimiento.

ADIF quedará también exenta de cualquier responsabilidad por los daños que se ocasionen a las personas y cosas relacionadas con la ejecución de la obra autorizada, cuando su origen se deba a causa de fuerza mayor o caso fortuito, responsabilidad que será asumida, en su totalidad, por el contratista.

En los demás supuestos, la responsabilidad de ADIF se determinará con arreglo a Derecho, pero limitada a la reposición del daño causado en la obra, quedando excluidos, expresamente, los que se derivarían del cese parcial o total de la actividad económica correspondiente a la obra o instalación que se autoriza u otros de naturaleza análoga.

Las obligaciones contenidas en esta autorización, así como cuantas consecuencias se deriven de ella o de las disposiciones legales vigentes se entenderán contraídas entre el contratista y ADIF, sin perjuicio, en todo caso, de las garantías que, a su vez, y para el supuesto de la posible repercusión de aquéllas, ADIF considere necesario imponer a los contratistas ejecutores de la obra o instalación autorizada que actúen por encargo del contratista.

En aplicación de lo establecido en el artículo 18 de la Ley del Sector Ferroviario y en el artículo 37 de su Reglamento, el incumplimiento de las obligaciones recogidas en esta autorización supondrá la apertura de un expediente sancionador al contratista por infracción de las normas sobre Policía de Ferrocarriles.

En la ejecución de las obras de construcción y en los movimientos de tierras que hayan de realizarse en las zonas adyacentes al ferrocarril, deberán observarse las siguientes normas:

- No se podrán acumular tierras sobre terrenos del ferrocarril, ni desviar sobre ellos el curso normal de las aguas o dificultar la evacuación natural de dichos terrenos.
- La maquinaria, andamios, encofrados y demás elementos auxiliares de construcción no se podrán situar a menos de 3 metros, medidos desde el carril más próximo, y se dispondrán de forma que se evite todo peligro o retraso a las circulaciones ferroviarias.
- Los acopios de material no podrán ubicarse a menos de 5 metros del carril exterior, o de 20 metros si es material inflamable, y no impedirán el tránsito por la explanación de la vía ni el libre curso de las aguas por las cunetas existentes en la misma.

Durante la ejecución de las obras ADIF podrá imponer nuevas condiciones, más allá de las previstas en su resolución, si fuese preciso para garantizar la seguridad del tráfico ferroviario y la indemnidad de las instalaciones del ferrocarril o para evitar riesgos para las personas o cosas relacionadas con la explotación ferroviaria.

En este sentido, para garantizar la seguridad de las circulaciones ferroviarias durante la ejecución de las obras, ADIF establecerá las precauciones que estime necesarias de acuerdo con lo previsto tanto en el Reglamento de Circulación Ferroviaria vigente como en el resto de las normas sobre seguridad en la circulación de la Red Ferroviaria de Interés General. Igualmente, para garantizar la compatibilidad de las obras con la explotación ferroviaria y la seguridad del ferrocarril, ADIF fijará las fechas de realización de aquellos trabajos que entienda que por su naturaleza precisan su ejecución en horarios singulares.

Así mismo, ADIF podrá elaborar y comunicar al contratista determinadas normas particulares de actuación (consignas de trabajo, actas de cortes, etc.), que deberán ser tenidas en cuenta por aquél, en la parte que le afecten, para su puntual cumplimiento. Estas normas particulares de actuación se consideran parte integrante de la autorización.

Cualquier tipo de modificación o variación que el contratista, con posterioridad al otorgamiento de la autorización, pretenda introducir en el proyecto de la obra o instalación objeto de la misma, por mínima que sea, deberá ser sometida con carácter previo y preceptivo a la consideración de ADIF.

Los trabajos de mejora de taludes y acondicionamiento del camino existente no interrumpirán o modificarán el tránsito normal de las aguas de escorrentía, cauces de barrancos, brazales de riego de acequias etc., existentes en el entorno, debiendo garantizar, en caso necesario, la continuidad de las mismas aguas abajo con objeto de evitar daños indirectos a la infraestructura ferroviaria derivados de encharcamientos o acumulaciones de agua en sus proximidades que puedan dar lugar a blandones, baches, etc. y lleguen a afectar a la infraestructura ferroviaria.

Todo el material resultante del desbroce, poda, movimiento de tierras, etc., deberá llevarse a vertedero contratista o zona legalmente establecida para ello. En caso de ser necesarios los acopios temporales de material, estacionamiento de maquinaria, instalaciones provisionales, etc., en las inmediaciones de la obra, estos deberán realizarse lo más lejos posible de las vías, respetando como mínimo la Z. D.

Público sin invadir, sin interceptar cauces, incrementar el riesgo de incendios o disminuir la visibilidad de las circulaciones en el entorno o entorpecer el tránsito o acceso del personal de este Adif evitando dificultar la realización de las labores de mantenimiento, inspección o vigilancia de la infraestructura ferroviaria.

Con carácter general, en caso de que en algún momento a lo largo de las obras, por la naturaleza de los trabajos previstos (considerando los medios auxiliares y maquinaria necesaria para su consecución), fuese imprescindible maniobrar, posicionar u ocupar con equipos o andamios eventualmente zonas o espacios próximos a la vía, estos se deberán comunicar con la suficiente antelación a la Jefatura de Área de Mantenimiento de Zaragoza para su valoración y autorización, en su caso, debiendo obtener igualmente confirmación de disponibilidad de Encargado de

Trabajos de este ADIF que necesariamente deberá estar presente hasta que estos se retiren a lugar seguro y se restablezcan las condiciones de seguridad.

Verificar previamente y garantizar que las cargas a las que puede verse sometido el terreno a lo largo de la vida útil del camino, una vez saneado y acondicionado, no generarán indirectamente riesgo de afectar a la seguridad de sus usuarios y riesgos al tránsito en el nivel inferior de la carretera existente, especialmente cuando deban transitar vehículos pesados (góndolas transporte sustitución elementos C.T. existente, etc.-), en su caso. A este respecto se dispondrán, previo al acceso al camino, los elementos de señalización vertical necesarios para garantizar la seguridad (limitación máxima de tonelaje, indicación pendiente existente, gálibos admitidos, velocidad máxima, etc.). Asimismo, se mantendrán o dispondrán los elementos de señalización necesarios para garantizar la seguridad del tráfico en las salidas e incorporaciones entre el camino y la carretera (señalización stop, ceda el paso, etc.) y aquellos que permitan reducir el riesgo de salida y caída de vehículos al nivel inferior (biondas, bolardos, muros de contención, etc.).

Con carácter general, la maquinaria y medios auxiliares a emplear, así como los acopios necesarios y los escombros procedentes hasta su tratamiento según normativa vigente, se ubicarán suficientemente alejados del ferrocarril, en espacios adecuados acordados previamente al inicio de las obras.

Los trabajos de acondicionamiento, excavación o movimientos de tierras requeridos, en el nivel inferior de la línea del Fc., en los terrenos coincidentes dentro de zona de protección, en el lado montaña necesarios para realizar los trabajos de acondicionamiento previstos en taludes y acondicionamiento de acceso del camino no afectarán a la estabilidad y condiciones de equilibrio de los estratos rocosos del nivel superior ni del terreno existentes por encima ni interrumpirán o afectarán a las condiciones de evacuación y tránsito normal de las aguas de escorrentía en el entorno, de forma que puedan dar lugar a la formación de puntos de material inestable con riesgo de vuelco, deslizamiento o desprendimientos, o formación de balsas o acumulación de aguas que puedan afectar a la estabilidad de las obras de tierra (pies de terraplén, base de taludes, etc.), o desviaciones del curso de las aguas que, en última instancia e indirectamente, puedan afectar de algún modo a la infraestructura ferroviaria (canalización de aguas mal diseñada que puedan dar lugar inundaciones o desbordamientos, encharcamientos, acumulación material arrastres, etc., en las proximidades de la línea). Igualmente, al finalizar los trabajos, una vez ejecutados los trabajos de acondicionamiento previstos, se deberá restituir el entorno de las obras quedando completamente libre de cualquier material sobrante, tierras excavadas, escombros o restos de embalajes y acopios, etc., derivados de los trabajos.”

Clàusula 19. Condicions especials d'execució

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució les següents:

a) En cas de subcontractació, el contractista ha d'acreditar el compromís amb el subcontractista de pagament en un termini, que no pot ser superior al termini efectiu de pagament per part de l'Administració.

b) Planificació horària dels treballs: L'adjudicatari posarà els mitjans humans i materials per minimitzar l'impacte de les obres en l'entorn immediat. Per aconseguir aquest objectiu els horaris de treball seran amb caràcter general, de 8:00 h a 20:00 h de dilluns a divendres. De manera excepcional qualsevol treball que l'adjudicatari vulgui portar a terme fora d'aquest horari, haurà de ser comunicat amb antelació a l'Ajuntament, que podrà aprovar-lo o denegar-lo. Els treballs en festius i caps de setmana, seran amb

l'acord i comunicació prèvia de l'Ajuntament.

Les presents obligacions tenen el caràcter d'obligació contractual essencial; el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats descrites en la clàusula 3.8 o constituir causa de resolució a criteri de l'òrgan de contractació, ateses les circumstàncies del cas.

Clàusula 20. Modificació del contracte.

No es preveu, de manera expressa, la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte.

No obstant, l'òrgan de contractació, podrà acordar, una vegada perfeccionat el contracte i per raons d'interès públic, modificacions en el mateix quan es justifiqui la concurrència de les causes establertes a l'article 205 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment regulat a l'article 207 del mateix cos legal.

El contractista no podrà dur a terme, en cap cas, modificacions del contracte sense que l'Ajuntament l'hagi autoritzat, d'acord amb el procediment previst a la legislació de contractes.

Clàusula 21. Règim de pagament.

Als efectes de pagament, la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

Aquesta certificació en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres. En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el RD 1619/2012, de 20 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional 32ena de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del Registre Comptable de factures del sector públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt general d'accés equival a la presentació en un registre administratiu.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques. Als efectes de la factura electrònica, s'informa que la unitat tramitadora i l'oficina comptable és l'Ajuntament de Rajadell.

D'acord amb l'establert a l'art. 198 de la LCSP, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'art. 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir de l'incompliment d'aquest termini de trenta dies els interessos

de demora i la indemnització els costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Clàusula 22. Revisió de preus.

El contracte no està subjecte a la revisió de preus de l'article 103 i següents de la LCSP, atès que el termini d'execució és inferior a 2 anys.

No obstant, d'acord amb l'Acord de Govern GOV/60/2022, de 5 d'abril, per a l'aplicació a Catalunya de les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres, i en els termes que estableixen els articles 6 a 10 del títol segon del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, de mesures per a la millora de la sostenibilitat del transport de mercaderies per carretera i del funcionament de la cadena logística, i pel qual es transposa la Directiva (UE) 2020/1057, de 15 de juliol de 2020, per la qual es fixen les normes específiques respecte a la Directiva 96/71/CE i a la Directiva 2014/67/UE per al desplaçament dels conductors en el sector del transport per carretera, i de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres, en cas que el contracte sigui susceptible de revisió excepcional de preus¹, la fórmula de revisió de preus aplicable serà la següent: núm. 111, fixada en l'annex II del Reial Decret 1359/2011, de 7 d'octubre, pel qual s'aprova la relació de materials bàsics i les fórmules-tipus generals de revisió de preus dels contractes d'obres i de contractes de subministrament de fabricació d'armament i equipament de les Administracions Públiques.

Clàusula 23. Penalitats.

En virtut del previst en l'article 192 de la LCSP, en el cas que l'Ajuntament de Rajadell opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

➤ Per l'incompliment del termini, total o parcial, d'execució del contracte per causes a ell imputables: una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 del preu del contracte, IVA exclòs.

➤ Amb el límit del 10 % del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50 % en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran penalitats sobre el preu del contracte, per als incompliments detallats a continuació:

a) Incompliment de les obligacions de caràcter essencial: donarà lloc a la imposició al contractista de les penalitats següents: com a regla general, la seva quantia serà de l'1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, la quantia de la penalització podrà arribar fins al 5% o al màxim legal del 10%,

respectivament. La reiteració en l'incompliment es tindrà en compte per valorar la gravetat.

- b) Per compliment defectuós: si, en el moment de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputable al contractista, s'imposarà una penalitat diària que, com a regla general, la seva quantia serà del 0,5% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest supòsit, la penalitat podrà arribar fins al 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es tindrà en compte per valorar la gravetat. En tot cas, la imposició de penalitats no eximirà el contractista de l'obligació legal de reparar els defectes.
- c) Incompliment de les condicions especials d'execució definides al contracte: En aquest cas, s'imposarà una penalitat diària, que com a regla general, serà d'1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest darrer cas, la penalitat podrà arribar a ser del 5% del pressupost del contracte o fins el màxim prescrit legalment, un 10%.
- d) El retard injustificat en aixecar l'acta de comprovació del replanteig: En aquest cas, s'imposarà una penalitat diària, que com a regla general, serà d'1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest darrer cas, la penalitat podrà arribar a ser del 5% del pressupost del contracte o fins el màxim prescrit legalment, un 10%.
- e) L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions: (2,5 %). En aquest cas, s'imposarà una penalitat diària, que com a regla general, serà d'un 2,5 % del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest darrer cas, la penalitat podrà arribar a ser del 5% del pressupost del contracte o fins el màxim prescrit legalment, un 10%.

En el cas que correspongui la imposició de penalitats o altres deduccions previstes en el contracte, les mateixes seran acordades per l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte i es faran executives immediatament, mitjançant deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial, hagin de ser abonades al contractista.

Per a la imposició de les penalitats corresponents, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa,
- La importància econòmica,
- L'existència d'intencionalitat,

- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats,
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa,
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte, i
- El benefici obtingut pel contractista.

Clàusula 24. Causes de resolució.

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 211 a 213 de la LCSP i amb caràcter específic, en relació amb el contracte d'obres, pel que estableixen els articles 245 i 246 de la llei, així com a l'article 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Clàusula 25. Termini de recepció de les prestacions del contracte.

El contracte s'entendrà acomplert pel contractista, quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Dins del termini d'un mes des de la finalització de l'obra es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció de la mateixa.

A la recepció de les obres hi concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, la Direcció facultativa de l'obra, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà una acta que subscriuran tots els assistents.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de l'obra executada, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en la LCSP.

Quan les obres es trobin en estat de ser rebudes, el tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les recepcionarà i s'aixecarà la corresponent acta, començant aleshores el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta i el director de les obres, determinarà els defectes observats i detallarà les instruccions que siguin precises fixant un termini per esmenar els defectes. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho ha fet, se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar el contracte resolt.

Clàusula 26. Termini de garantia del contracte.

Es fixa un termini de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

Clàusula 27. Cessió i subcontractació.

Cessió del contracte: Els drets i obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, i en tot cas, es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Transcorregut el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà concedida per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.

Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o hagi posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Subcontractació: El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació, sempre i quan es compleixin els requisits establerts en els articles 215 i següents de la LCSP.

Els licitadors hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte que tinguin previst contractar, indicant l'import i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que s'encarregarà la seva realització.

En cas de no poder indicar el nom del subcontractista, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant

suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

Clàusula 28. Responsable del contracte.

L'òrgan de contractació designarà la direcció de les obres amb l'adjudicació del contracte, abans de l'inici de les mateixes. La persona que exerceixi les funcions de Director Facultatiu de l'obra, serà designat responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP.

L'Administració per mitjà de la direcció facultativa de l'obra, efectuarà la inspecció i la vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES

Clàusula 29. Pla de seguretat i salut.

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre i lliurar-lo a la Corporació en el termini de 10 dies a comptar des de la formalització del contracte.

En tot cas, respecte del Pla de Seguretat i Salut s'estarà al que es disposa sobre el mateix en el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

Clàusula 30. Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.

Dins d'un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

Clàusula 31. Responsable tècnic de l'obra i personal que executarà l'obra

De conformitat amb l'article 11.c) de la LOE, el contractista, una vegada formalitzat el contracte, i abans que s'iniciï l'execució, designarà un cap d'obra, que assumirà la representació tècnica del contractista, el qual serà un operari que per la seva titulació o experiència haurà de tenir la capacitat adequada d'acord amb les característiques i la complexitat de l'obra.

El cap d'obra dirigirà, sota l'organització del contractista, l'execució de l'obra i que es responsabilitzarà en l'organització tècnica de l'obra per part del contractista. El responsable tècnic de l'obra serà representant apoderat suficientment pel contractista a tots els efectes que no impliquin la modificació, suspensió o extinció del contracte, o, l'exercici d'accions, o la percepció de pagaments.

En cap cas, existirà relació laboral alguna entre el personal i l'Ajuntament de Rajadell i, per tant, en cap cas, podran ser considerats com a personal municipal.

Clàusula 32. Control de qualitat

Les despeses originades pels assaigs, anàlisis i proves de materials i unitats d'obra que resultin pertinents, seran a càrrec del contractista fins a un límit del 1,5% de l'import d'execució material del contracte.

Clàusula 33. Gestió dels residus.

El contractista està obligat a abocar les runes generades a un dipòsit controlat de runes. S'entén inclòs en el preu del contracte el cànon o taxes d'abocament corresponents.

A l'inici de les obres, el contractista haurà de presentar un certificat d'acceptació de residus per un gestor autoritzat.

En finalitzar les obres, el gestor de residus emetrà un certificat referent a les quantitats i classes de residus lliurats i el facilitarà al contractista.

Aquest certificat, juntament amb els comprovants justificatius del pagament del preu corresponent, seran presentats davant l'Ajuntament abans de la finalització de les obres.

En el cas que s'hagi de fer desmuntatge, retirada i transport de possibles escomeses i canonades existents que siguin de fibrociment per materials amb amiant es duran a terme per una empresa homologada i enregistrada en el Registre d'Empreses amb Risc per Amiant (RERA), de conformitat amb el Reglament sobre treballs amb risc per Amiant, aprovat per l'Ordre del Ministeri de Treball i Seguretat Social de 31 d'octubre de 1984, de l'Ordre del mateix Ministeri de data 7 de gener de 1987, l'Ordre del Departament de Treball de 27 de juny de 1985, i el Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als

treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

Clàusula 34. Senyalització de les obres.

El contractista estarà obligat a instal·lar la senyalització precisa per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al seu ritme, tant en la zona esmentada com en els seus límits confrontants i immediacions i altres indrets del terme municipal en què s'estimi necessari per la direcció facultativa, en especial quan es provoquin canvis en la circulació o s'afecti al trànsit.

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció quant a instal·lació de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització indicada en aquesta clàusula aniran a càrrec del contractista i es consideraran incloses dins les despeses generals del pressupost.

L'adjudicatari es farà càrrec igualment de l'elaboració i col·locació del cartell anunciador de l'obra, tant el model municipal com aquells relacionats amb les subvencions que financin l'actuació, si escau.

L'entitat adjudicatària també assumirà els elements de l'obra que garanteixin l'accés, almenys a peu, a les finques durant les obres en cas que es produïssin afectacions. I haurà de reduir al mínim indispensable les restriccions d'accés rodat a les finques que disposen de llicència de gual.

L'entitat adjudicatària també haurà de garantir, al seu càrrec, la il·luminació de tots els espais de circulació (rodada i de vianants) en totes i cadascuna de les fases d'obra.

JURISDICCIO COMPETENT I RÈGIM DE RECURSOS

Clàusula 35. Jurisdicció i règim de recursos

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i contra els mateixos es podrà interposar recurs contenciós-administratiu, conforme a allò previst per la llei reguladora de l'esmentada jurisdicció. Sens perjudici de que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició, previst en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels documents annexos que formen part del mateix, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

“El Sr./ La Sra. _____ amb NIF núm. _____ en nom propi/en representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, i segons escriptura pública autoritzada davant de Notari _____, en data _____, i amb número de protocol _____ /o document _____, CIF núm. _____, domiciliada a _____ carrer _____, núm. _____, opta a la contractació relativa al contracte d'obres de millora de talussos ramal carretera BV-3012 i carrer dels molins i millora de l'accessibilitat a l'accés de Cal Peret a Rajadell i DECLARA RESPONSABLEMENT: _

Que el perfil d'empresa és el següent:

- MICROEMPRESA
- PETITA EMPRESA
- MITJANA EMPRESA
- GRAN EMPRESA

- ALTRES

→ Indicar

.....

Que l'empresari/l'empresa es troba inscrit/a en algun dels registres (RELI/ROLECE), que les dades que hi consten són vigents i no han experimentat cap variació i que autoritza a als serveis corresponents de l'Ajuntament de Rajadell accedeixin als mateixos i així a la informació que hi consta registrada?

SÍ

NO

* (En cas afirmatiu, indicar si es troba inscrit en el RELI o el ROLECE):
L'empresa/l'empresari es troba inscrita en el _____.

- (Si s'actua per representació): Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions

per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que l'operador econòmic és una unió temporal d'empreses (UTE)?
 - Si
 - No

** En cas afirmatiu, complimenteu:*

Denominació de la UTE:	
Empreses que la conformen:	Percentatge de participació:
Representant de la UTE:	

– L'operador econòmic té la intenció de subcontractar?

- Si
- No

**En cas afirmatiu, indiqueu la part del contracte que tinguin previst subcontractar, determinant l'import i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes als que s'encomani la seva realització.*

% del contracte a subcontractar	Import del subcontracte	Nom/perfil empresarial

– (En cas afirmatiu) em comprometo que en cas de resultar adjudicatari, acreditaré davant de l'òrgan de contractació la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificaré suficientment l'aptitud d'aquest per a executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, així com, acreditaré que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP i comunicaré qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes?

- Si
- No

– Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos a l'article 147.2 de la LCSP

- Si → Indicar
- No

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
 - Està subjecta a l'IVA.
 - Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - Està subjecta a l'IAE.
 - Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a: (Indicar nom i cognoms, DNI, correu electrònic i mòbil professional).

Nom i cognoms		
DNI		
Correu electrònic		
Mòbil professional		

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Rajadell per tal de fer la modificació pertinent

- Que es compromet a complir les condicions especials d'execució previstes en la clàusula 19 del PCAP.

El sotassinat declara formalment que la informació comunicada és exacte i veraç i ha estat facilitada amb ple coneixement de les conseqüències d'una falsa declaració de caràcter greu.

Es compromet igualment a acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents exigits al PCAP, així com a mantenir els requisits exigits durant tota la durada del contracte i a comunicar, si s'escau, les eventuais modificacions que puguin patir.

(Lloc, data i signatura del licitador)”

ANNEX 2: MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

El Sr./La Sra....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol, CIF núm....., domiciliada a efectes de notificació a, carrer, núm....., i, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa opta a la contractació de les obres de millora de talussos ramal carretera BV-3012 i carrer dels molins i millora de l'accessibilitat a l'accés de Cal Peret a Rajadell, faig constar que conec el Plec de Clàusules Administratives que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part en la licitació i comprometent-me a:

– *Dur a terme l'objecte del contracte per l'import següent:*

Import sense IVA:

Import amb IVA:

A més, efectua la següent declaració responsable indicant a continuació la seva oferta en relació als criteris automàtics i així em comprometo a:

- *A reduir el termini d'execució de les obres en ____ setmanes.*
- *A incrementar el termini de garantia fixat en el Plec en ____ mesos .*

I per a què consti, als efectes de participar en el citat concurs, firma la present declaració.

(Lloc, data i signatura del licitador)."