



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
SERVEI DE MANTENIMENT, MUNTATGE I DESMUNTATGE DE LES
INFRAESTRUCTURES PER AL SERVEI DE SALVAMENT I
SOCORRISME DE LES PLATGES DE SITGES (PERÍODE 2023-2024)



1. OBJECTE

L'objecte del present plec és definir les condicions tècniques que han de regir la contractació del servei de manteniment, muntatge, desmuntatge, transport i emmagatzematge de les infraestructures que s'instal·len a les platges de Sitges per al desenvolupament del servei de vigilància, salvament i socorrisme durant la temporada de platges, de Setmana Santa a mitjans d'octubre.

2. DURADA DEL CONTRACTE

S'estableix una durada de 2 anys de contracte (2023 i 2024) amb la possibilitat d'una pròrroga per un any més.

El primer any (2023), el servei només contempla el desmuntatge de les instal·lacions i el seu transport i emmagatzematge. Els anys posteriors s'inclou el manteniment, muntatge, desmuntatge, transport i emmagatzematge de les infraestructures.

3. ABAST

Les infraestructures que s'instal·len a les platges segons el Pla de distribució d'usos i serveis vigents i que són objecte del present contracte són les següents:

- 6 Punts Avançats de Vigilància (PAV), ubicats a la platja de Balmins (1 ut), La Fragata (1 ut), Bassa Rodona (1 ut), Estanyol (1 ut), Riera Xica (1 ut) i Anquines (1 ut).
- 4 Torres Autònomes de Vigilància (TAV), ubicades a la platja de Terramar (1 ut), Sant Sebastià (1 ut) i Les Botigues de Sitges (2 uts).
- 9 zones d'ombra per a persones amb mobilitat reduïda, ubicades a la platja de Les Botigues de Sitges (1 ut), Garraf (1 ut), Aiguadolç (1 ut), Balmins (1 ut), Sant Sebastià (1 ut), Ribera (1 ut), Estanyol (1 ut), La Barra (1 ut) i Terramar (1 ut).
- 2 mòduls de salvament i socorrisme (dimensions: 2,35 m d'amplada; 6,00 m de llargada i 2,57 m d'alçada), tots dos ubicats a la Platja de la Ribera.
- 1 mòdul per emmagatzematge de cadira amfíbia (3,00 m x 2,20 x 2,57 m), ubicat a la Platja de Balmins.

Aquestes infraestructures són propietat de l'Ajuntament de Sitges. El servei inclou, per cadascuna de les infraestructures relacionades anteriorment, les següents tasques:

- Manteniment preventiu i correctiu
- Muntatge i desmuntatge
- Transport i emmagatzematge

4. NORMATIVA D'APLICACIÓ

El manteniment, muntatge, desmuntatge i emmagatzematge de les infraestructures a instal·lar haurà de complir totes les normatives vigents en els àmbits d'aplicació



(edificació, construcció, accessibilitat, seguretat estructural, seguretat en cas d'incendi, sistemes estructurals, certificació energètica, control de qualitat, gestió de residus de construcció i enderrocs, etc).

5. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs que formen part d'aquest contracte són els següents:

5.1. MANTENIMENT

5.1.1. Manteniment preventiu

L'empresa adjudicatària serà responsable de realitzar les tasques de manteniment preventiu i comprovacions, de les instal·lacions incloses en el contracte durant tota la durada del present contracte, per assegurar que es mantenen les condicions de seguretat i resistència als agents meteorològics per al que es van dissenyar. En temporada de bany, les tasques de manteniment preventiu tindran una freqüència setmanal.

En el manteniment preventiu, l'empresa adjudicatària serà responsable de detectar i solucionar les incidències que vagin sortint en les infraestructures durant la vigència del contracte. De forma general, aquestes tasques inclouen els següents aspectes:

- Revisió de les estructures de suport i elements externs.
- Comprovació de l'estat del sistema de llasts i de les condicions d'anivellació i estabilitat del conjunt de la infraestructura.
- Revisió de l'habitable i elements (escales, baranes, plataformes, finestres, tancaments, portes, obertures, màstils, lones, vinils o altres elements auxiliars, etc).
- Revisió de l'estat de neteja a les infraestructures.

5.1.2. Manteniment correctiu

L'empresa adjudicatària serà responsable de solucionar (reparar o substituir) els desperfectes que es puguin produir i que afectin tant l'estructura de suport com els habitacles de les infraestructures durant la durada del present contracte.

L'empresa adjudicatària serà responsable de reparar els desperfectes ocasionats per vandalisme a les instal·lacions i d'eliminar les possibles pintades o grafitis que es puguin ocasionar.

Els treballs de manteniment correctiu s'hauran de concloure, com a màxim, una setmana després del dia en que es detecti el desperfecte.

L'empresa adjudicatària serà responsable de gestionar els residus produïts durant el manteniment, muntatge, desmuntatge, transport i emmagatzematge de les instal·lacions.



Per a la realització dels treballs l'adjudicatari proporcionarà i utilitzarà els elements de seguretat necessaris per realitzar els treballs complint en tot moment amb les normes de seguretat i salut laboral que siguin d'aplicació.

5.2. MUNTATGE I DESMUNTATGE

L'empresa adjudicatària serà responsable de muntar i desmuntar les infraestructures relacionades anteriorment (2 mòduls de socors, 1 mòdul d'emmagatzematge, 6 PAV, 4 TAV i 9 zones d'ombra). El muntatge es realitzarà per fases, d'acord amb el desplegament de mitjans del calendari del servei de salvament i socorrisme i el desmuntatge es realitzarà, com a màxim els les dues setmanes posteriors al final de la temporada de platges.

Per a la realització dels treballs de muntatge i desmuntatge s'hauran d'aplicar les mesures que es considerin necessàries per a garantir la seguretat del personal que realitza els treballs i dels usuaris de la platja (tancament, senyalització de la zona de treball, etc).

5.2.1. Muntatge

A l'hora de realitzar el muntatge es tindran en compte les següents consideracions:

- Excavació i anivellació del terreny per la instal·lació de les bases i suports de les infraestructures.
- Els treballs d'excavació i reblert durant la instal·lació de les infraestructures no produiran cap deteriorament de l'entorn de la zona d'excavació.
- Per a realitzar les excavacions es disposarà de la maquinària necessària per a tal finalitat.
- El muntatge ha d'assegurar que es manté la solidesa i resistència de les infraestructures en les condicions en què han estat dissenyades, inclús en condicions meteorològiques i ambientals adverses (vent, pluja, tempesta, etc).

Per a la realització del muntatge serà necessari disposar de la següent maquinària:

- Camió grua ploma 4x4 per al transport de les infraestructures fins al lloc de treball.
- Carretó telescòpic 4x4 per moure els elements de les infraestructures a la zona de treball.
- Mini retroexcavadora per a la instal·lació de les bases i suports i anivellació del terreny.

Les infraestructures es muntaran per fases, d'acord amb el calendari del servei de salvament i socorrisme. A mode orientatiu, s'estableix el següent calendari de muntatge:

- A l'inici de temporada (Setmana Santa) es muntaran les següents infraestructures:
 - o 4 Torres de vigilància (TAV) a les platges de Terramar, Sant Sebastià i Botigues



- o 2 Mòduls de socors de la platja de La Ribera
- A finals d'abril o principis de maig es muntaran les següents infraestructures:
 - o 6 Punts avançats de vigilància (PAV), a les platges de Balmins, Fragata, Bassa Rodona, Estanyol, Riera Xica i Anquines.
- La última setmana de juny (després de Sant Joan) es muntaran les següents infraestructures:
 - o 9 zones d'ombra a les platges de Botigues, Garraf, Aiguadolç, Balmins, Sant Sebastià, Ribera, Estanyol, La Barra i Terramar.
 - o 1 mòdul de magatzem a la platja de Balmins.

En base a aquest calendari orientatiu, abans d'iniciar la temporada de platges es realitzarà una reunió amb els serveis tècnics de l'Ajuntament i el servei de salvament per tal de planificar el muntatge de totes les infraestructures.

5.2.2. Desmuntatge

A l'hora de realitzar el desmuntatge de les instal·lacions es tindran en compte les següents consideracions:

- Es verificaran totes les peces i elements abans de l'embalatge per detectar possibles deterioraments o deformacions.
- Es verificarà que es disposi de totes les peces, cargols o elements abans del seu embalatge.
- S'establirà la necessitat d'aplicar reparacions o substitucions de peces en alguns elements que presentin mancances o deterioraments importants.

Per a la realització del desmuntatge serà necessari disposar de la següent maquinària:

- Camió grua ploma 4x4 per al transport de les infraestructures fora del lloc de treball.
- Carretó telescòpic 4x4 per moure els elements de les infraestructures a la zona de treball.

També es disposarà de la maquinària auxiliar necessària i eines per poder executar el muntatge i desmuntatge de manera òptima de les instal·lacions: claus per a cargols, palets, tacs de fusta, varetes, cinta per abalisament, protectors per varetes, ganxos, etc.

Una vegada acabat el muntatge o desmuntatge d'una infraestructura es comprovarà que la zona d'influència ha quedat lliure de residus i en correctes condicions (terreny anivellat, etc).

5.3. TRANSPORT I EMMAGATZEMATGE

L'empresa adjudicatària serà responsable d'emmagatzemar les infraestructures de vigilància i salvament amb un sistema d'embalatge, de manera endreçada i individualitzada, durant els períodes de temps en que els elements no es facin servir. El sistema d'embalatge ha de ser l'indicat pel fabricant, que permeti conservar els elements que formen les infraestructures sense deterioraments, així com la càrrega i el



transport d'aquests de forma segura, facilitant el posterior muntatge i essent respectuosos amb el medi ambient.

Si el sistema d'embalatge pateix algun tipus de desperfecte o queda malmès i no pot assegurar un bon embalatge, l'empresa adjudicatària serà responsable de substituir-lo.

L'empresa adjudicatària serà responsable de transportar totes les infraestructures i emmagatzemar-les en instal·lacions pròpies un cop acabada la temporada de platges i fins que comenci la temporada següent. Per tant, és necessari que l'empresa adjudicatària disposi d'una instal·lació adequada per a l'emmagatzematge de les infraestructures.

Per realitzar aquestes actuacions, serà necessari l'ús d'un camió grua tipus ploma 4x4 per a realitzar el transport i carregar o descarregar els elements de les infraestructures, que sigui capaç de treballar amb les característiques dels terrenys on es realitzen les feines. També serà necessari un carretó elevador capaç de moure les peces de les instal·lacions i treballar amb les característiques dels terrenys on es realitzen les feines.

6. OBLIGACIONS I RESPONSABILITAT DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari s'haurà de fer càrrec de la realització de les tasques incloses en el present plec necessàries per a la correcta execució dels treballs, emprant les millors tècniques disponibles. Així doncs, haurà de disposar de tots els mitjans tècnics, humans i materials necessaris per a la seva realització.

6.1. MITJANS HUMANS

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de mitjans tècnics i una organització adaptada a la naturalesa dels treballs a contractar. Com a mínim, haurà de disposar dels mitjans personals propis que es descriuen a continuació:

- Un responsable tècnic que serà l'interlocutor amb els serveis tècnics de l'Ajuntament i que validarà i es farà responsable de les tasques realitzades.
- Dos tècnics qualificats per a les tasques a realitzar en el manteniment del present contracte.
- Quatre tècnics qualificats per a les tasques a realitzar en el muntatge, desmuntatge, transport i emmagatzematge del present contracte.

En qualsevol cas, l'empresa adjudicatària no podrà al·legar com a causa del retard o imperfecció de l'execució dels treballs, la insuficiència de la plantilla mínima que s'estableix en el present Plec.

6.2. MITJANS MATERIALS

L'empresa adjudicatària haurà de disposar, com a mínim, dels mitjans materials propis que es descriuen a continuació:



- Un servei d'atenció telefònica per poder atendre avisos per serveis d'urgència durant les 24 hores del dia durant la temporada de banys, i en jornada laboral de 8h a 18h la resta de l'any.
- En cas d'avís d'urgència, un temps de resposta màxim de 5 h al lloc de la incidència durant la temporada de bany.

La maquinària o equips necessaris per al desenvolupament dels treballs (camions grua ploma 4x4, carretons telescòpics, mini retroexcavadora u altres equips) podran ser llogats, sempre i quan estiguin disponibles per l'adjudicatari en els terminis temporals de realització dels treballs que s'estableixen en el present plec.

En qualsevol cas, l'empresa adjudicatària no podrà al·legar com a causa del retard o imperfecció de l'execució dels treballs, la insuficiència dels mitjans materials mínims que s'estableixen en el present plec.

6.3. SEGURETAT I SALUT LABORAL

L'adjudicatari està obligat a donar compliment estricte a la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, específicament, a donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a què es refereix la normativa sectorial vigent (Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials).

L'adjudicatari haurà de lliurar, abans de l'inici dels treballs, la següent documentació:

- Justificació documental de com s'organitza la prevenció de riscos a l'empresa.
- Avaluació de riscos laborals de l'activitat objecte del contracte i planificació de l'activitat preventiva corresponent.
- Relació de personal destinat a desenvolupar l'activitat objecte del contracte, i per a cada treballador/a, la següent documentació:
 - o Registres de formació i informació en prevenció de riscos laborals per les tasques que desenvoluparan.
 - o Aptitud mèdica.
 - o Registre de lliurament d'equips de protecció individual.
 - o En cas que hi hagi alguna modificació del llistat de personal al llarg de la vigència del contracte, caldrà comunicar-ho i aportar la documentació corresponent.
- Qualsevol altra documentació que sigui demanada per justificar el compliment de la normativa de prevenció.