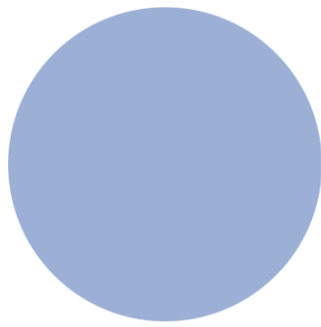




**Consorci
Sanitari
Integral**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE 4 ASCENSORS, DOS A L'HOSPITAL DOS DE MAIG I 2 AL CAP SAGRADA FAMÍLIA I MODERNITZACIÓ DELS 2 ASCENSORS DE LES CONSULTES EXTERNES DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG

EXPEDIENT: CSI2023030

(IMP-SC-006)

INDEX

1	OBJECTE.....	3
2	PROMOTOR	3
2.1	CONSORCI SANITARI INTEGRAL (CSI).....	3
2.2	UBICACIÓ DE LES ZONES D'ACTUACIÓ DINS L'EDIFICI	3
2.3	VISITES ALS ESPAIS I POSTERiors CONSULTES	4
3	DISPOSICIONS GENERALS	5
3.1	REQUERIMENTS GENERALS:.....	5
3.2	INTERLOCUCIÓ TÈCNICA ENTRE L'ADJUDICATARI I ELS SERVEIS TÈCNICS DEL CSI.....	7
3.3	TREBALLS DE SUPORT. PREVIS INICI OBRES O COMPLEMENTARIS.....	7
4	DESCRIPCIÓ TÈCNICA DELS TREBALLS OBJECTE D'AQUEST CONTRACTE	8
4.1	DADES DELS ASCENSORS ACTUALS.....	8
4.2	REQUERIMENTS TÈCNICS DELS NOUS ASCENSORS.	9
4.2.1	<i>Requeriments generals</i>	9
4.2.2	<i>Disponibilitat de les peces de recanvi.</i>	10
4.2.3	<i>HDM. Requeriments particulars dels nous ascensors Nº 1 i Nº 2</i>	10
4.2.4	<i>HDM. Requeriments tècnics dels ascensors a modernitzar.</i>	13
4.2.5	<i>CSF. Requeriments particulars dels nous ascensors</i>	13
4.3	TREBALLS D'OBRA CIVIL PER A LA SUBSTITUCIÓ DE L'ASCENSOR.....	16
4.3.1	<i>INCLUSIONS EN L'EXECUCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ</i>	16
5	PLANIFICACIÓ PREVISTA DELS TREBALLS	17
6	DESENVOLUPAMENT DE LES OBRES	17
6.1	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES, CONDICIONS FACULTATIVES.....	17
6.2	CONDICIONS DE SEGURETAT I SALUT EN L'OBRA.....	17
6.3	ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG.....	18
6.4	PROGRAMA DELS TREBALLS	18
6.5	MATERIALS I MITJANS DE L'ADJUDICATARI	18
6.6	ABOCADORS	19
6.7	SENYALITZACIÓ DE LES OBRES.....	19
6.8	TERMINI DE GARANTIA.....	19

6.9	DOCUMENTACIÓ ABANS DE L'OBRA.....	20
6.10	DOCUMENTACIÓ DURANT I DESPRÉS D'OBRA	20
6.11	LEGALITZACIÓ.....	21
7	ANNEXES	21
•	ANNEX 01: AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	21
•	ANNEX 02: MODEL OFERTA ECONÒMICA	21
•	ANNEX 03: CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	21
•	ANNEX 04: REQUISITS DE CABLEJAT VEU I DADES.....	21
•	ANNEX 05: EQUIP TÈCNIC I DEDICACIÓ A L'OBRA DEL EQUIP TÈCNIC DE SUPORT.....	21
•	ANNEX 06: EQUIP A PEU D'OBRA PROPOSAT I ADEQUAT A LA TIPOLOGIA DE L'OBRA	21
•	ANNEX 07: DOCUMENTACIÓ A INCORPORAR ALS SOBRES	21
•	ANNEX 08: PENALITZACIONS	21

1 OBJET

El objecte del present plec de prescripcions tècniques (d'ara endavant PPT) es establir les condicions tècniques per les quals es regirà el procés d'execució de les següents actuacions:

Desmuntatge, subministrament, instal·lació, posada en marxa i legalització de:

- 2 ascensors, els N° 1 i N° 2, ubicats a l'edifici Hospital Dos de Maig (HDM), bloc A.
- 2 ascensors, els N° 1 i N° 2, ubicats a l'edifici CAP Sagrada Família (CSF)

Modernització, consistent en la realització del desmuntatge i substitució de quadre de maniobra, instal·lació elèctrica, màquines, botoneres i porta de cabina de:

- 2 ascensors, els Nº 5 i Nº 6, ubicats a l'edifici Hospital Dos de Maig (HDM), bloc C (Consultes Externes).

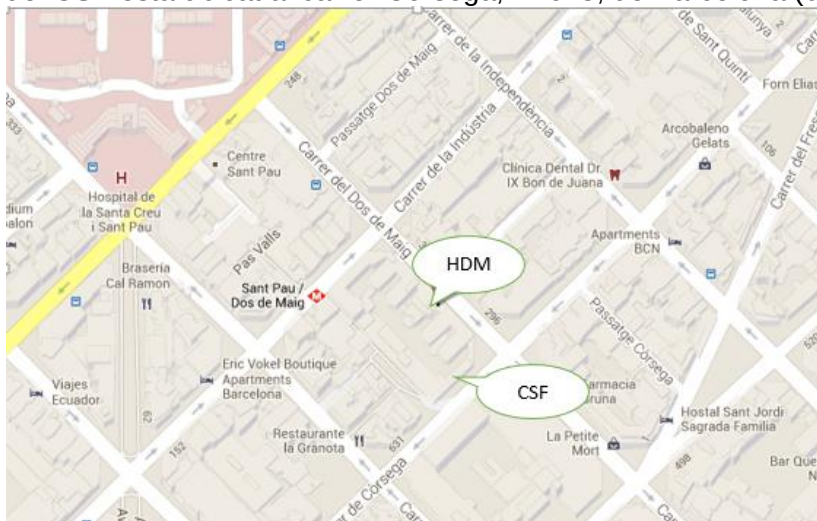
És objectiu prioritari d'aquest plec que els treballs objecte del contracte es facin minimitzant al màxim l'afectació a nivell assistencial que necessàriament comportarà les substitucions i modernitzacions dels ascensors. Per aquest motiu, els treballs hauran d'estar degudament planificats en el temps, garantint la coordinació dels diferents operadors que hi intervindran i respectant els horaris de funcionament i criteris d'aïllament a nivell de bio-seguretat (seguretat del pacient, mesures de protecció microbiològica) dels espais objecte d'aquestes intervencions.

2 PROMOTOR

2.1 CONSORCI SANITARI INTEGRAL (CSI)

L'Hospital Dos de Maig i el CAP Sagrada Família són centres sanitaris gestionat pel CSI.

- L'edifici del HDM està ubicat al carrer Dos de Maig, nº 301, de Barcelona (08025)
- L'edifici del CSF està ubicat al carrer Còrsega, nº 643, de Barcelona (08025)



2.2 UBICACIÓ DE LES ZONES D'ACTUACIÓ DINS L'EDIFICI

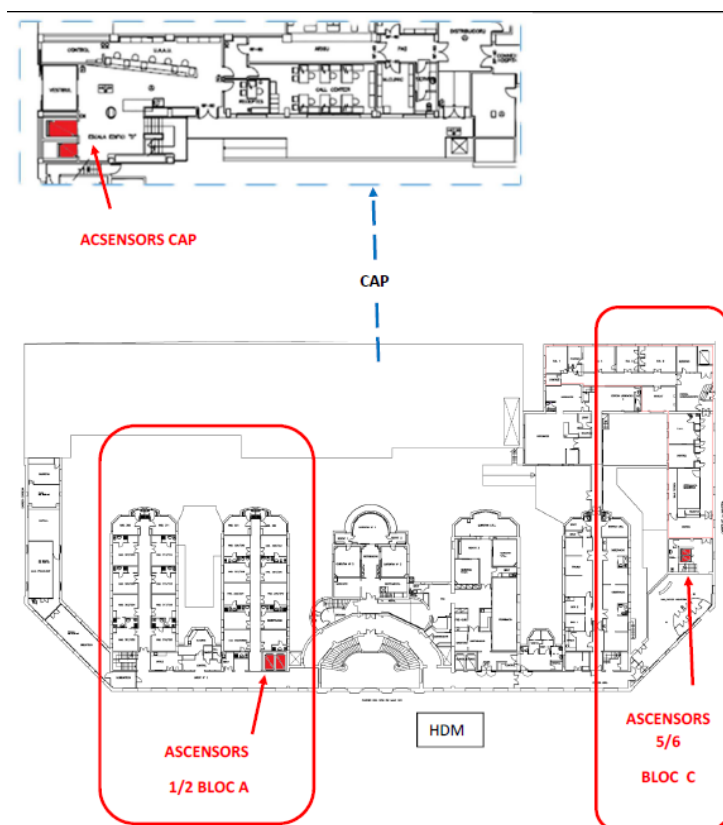
La ubicació dels ascensors objecte del plec és:

HDM:

- Bloc A, en el costat esquerra de l'edifici Hospital Dos de Maig.
- Bloc C, zona de Consultes Externes

CSF

- Hall de l'entrada principal del CAP al Carrer Còrsega nº 643



L'accés als espais d'actuació, es realitzarà mitjançant el moll de càrrega (accés ambulàncies: C/Dos de Maig cantonada C/Còrsega). Així mateix, CSI facilitarà un espai obert, per poder deixar el contenidor de runa, equips i eines de treball.

2.3 VISITES ALS ESPAIS I POSTERIOR CONSULTES

Es considera imprescindible que les empreses participants a la licitació programin amb la propietat, una visita per a conèixer les localitzacions i l'estat dels equipaments a desinstal·lar per a la seva substitució.

La proposta econòmica final inclourà aquestes situacions, sense que una certa variació suposi un increment del preu total ofert i/o adjudicat. Es per això que les visites tindran caràcter obligatori.

Per aquest motiu, es concretarà un dia de visita amb el personal del CSI. L'acreditació d'aquesta visita, s'entregarà

Per poder coordinar les visites al centre, les empreses hauran de confirmar l'assistència als correus: contrataciocsi@csi.cat i tomas.asiain@csi.cat

Per qualsevol dubte referent a la visita us podeu dirigir:

Tomás Asiain Riancho

Coord. Processos no Assistencials
Hospital Dos de Maig / Cap Sagrada Família CSI
tomas.asiain@csi.cat
www.csi.cat

Hospital Dos de Maig | Dos de Maig, 301 | Barcelona – 08025 | T 93 507 27 00 | Ext. 8466 | 662 600 596

Un cop realitzada la visita de les instal·lacions objecte de la licitació, els serveis tècnics es farà entrega de l'acta de realització de visita. Aquesta haurà d'estar signada pel responsable del CSI

i s'haurà de presentar, juntament amb la documentació a entregar, segon especifica al ANNEX 08: DOCUMENTACIÓ A INCORPORAR ALS SOBRES / SOBRE A – DOCUMENTACIÓ GENERAL.

Qualsevol consulta, dubte o aclariment s'haurà de formular a través de la plataforma de contractació. Les respostes es produiran únicament pel mateix mitjà. Si fos necessària altra documentació gràfica o escrita (plànols, dades, altres) s'hauran de sol·licitar per escrit a la direcció de correu abans esmentada.

3 DISPOSICIONS GENERALS

3.1 REQUERIMENTS GENERALS:

L'oferta es farà considerant el objectiu final de la substitució de dos ascensors del CSF i de dos ascensors del HDM, la modernització d'altres dos del HDM i per la totalitat dels elements detallats.

L'oferta inclourà, la desinstal·lació dels antics amb totes les instal·lacions adherents, instal·lació dels nous, amb totes les instal·lacions adherents, i les certificacions-legalitzacions pertinents per el seu ús de pública concurrència. No s'acceptaran en cap cas ofertes parcials que no compreguin totes les partides.

Els treballs començaran, una vegada signat el contracte i acordada la planificació amb la propietat, amb la signatura de l'acta de replanteig.

La facturació es farà per certificacions de feines realitzades i haurà de ser acordada en alguna de les reunions setmanals de seguiment que es faran durant les fases que es descriuen a continuació.

Amb l'objectiu de mantenir sempre un ascensor en funcionament en cada bloc per a minimitzar l'impacte en l'activitat assistencial, els treballs s'hauran d'organitzar en dues fases i amb aquestes prioritats:

- **FASE 1 es realitzarà en el mateix període de temps:**
 - Substitució de l'ascensor Núm. 1 HDM
 - Modernització de l'ascensor Núm. 5 HDM
 - Substitució d'un primer ascensor CSF
 - Disposició de les oportunes certificacions i legalitzacions, d'aquestes instal·lacions pel seu ús de pública concurrència
- **FASE 2 es realitzarà en el mateix període de temps:**
 - Substitució de l'ascensor Núm. 2 HDM
 - Modernització de l'ascensor Núm. 6 HDM
 - Substitució del segon ascensor CSF
 - Disposició de les oportunes certificacions i legalitzacions, d'aquestes instal·lacions pel seu ús de pública concurrència

No podran començar els treballs de la FASE 2 fins que no estigui finalitzada la FASE 1.

Les empreses lliuraran en la seva oferta, un cronograma inicial en funció de l' anteriorment establert, sobre el qual:

- S'estableix un màxim de **40 dies naturals per FASE**, a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig es a dir, des que es comença les desinstal·lació de l'antic, fins que les noves instal·lacions estiguin legalment disponible per al seu ús de pública concurrència.
- Contant a partir de la data de formalització, l'empresa indicarà en la seva oferta, el termini en què estarà en condicions de començar els treballs, es a dir, de signar el que serà l'**acta de replanteig**, considerant els terminis de subministrament de l'equipament necessari i la planificació oferta al present concurs en el moment en què ha estat formalitzat. Aquesta acta de replanteig no podrà sobrepassa els dos mesos de termini a partir de la data de formalització.



- És en aquest moment quan començarà a valorar el nivell de compliment dels terminis, en temps i forma oferts segons planificació. Amb el límit de 40 dies naturals per FASE.
- Es farà una visita d'obra setmanal, conjunta amb responsables de l'empresa adjudicatària y dels serveis tècnics del CSI. Amb el objectiu de fer un seguiment del planning ofert on s'aixecarà una acta amb els acords consensuats per tant en cada FASE hi haurà 6 actes (una cada 7 dies)
 - Acta 1: replanteig de l'obra i partir d'aquí, cada 7 dies:
 - Acta 2,3,4 i 5: per visites de seguiment
 - Acta 6: final d'obra
- A més del cronograma es descriurà, a mode de memòria, com es planteja la seva execució de manera que justifiqui el termini ofert (horaris, dies de la setmana, sinergies, equips de treball, etc..)
- Per a la seva elaboració, és molt important considerar el moment de realitzar determinats treballs per tractar de minimitzar l'impacte a nivell de sorolls, especialment intensos, i pols.
- Es facilitarà l'accés al Centro en caps de setmana, per a l'execució dels treballs que mes puguin afectar l'activitat assistencial en un horari habitual o que per un plantejament de caràcter tècnic- organitzatiu, l'empresa oferent el plantegi en la descripció del seu cronograma per a justificar el termini plantejat.

Totes les instal·lacions i treballs a licitar es faran seguint els criteris generals del CSI establerts al present PPT. S'haurà de tenir especial cura en el compliment dels següents aspectes:

- Els circuits elèctrics han de estar instal·lats, correctament pentinats i correctament identificats al quadre general.
- Els circuits de veu i dades han d'estar instal·lats mitjançant safates, correctament pentinats i marcats segons criteris establerts pels serveis tècnics del CSI. En aquest cas, s'adjunta al present plec, l'annex on es defineixen els criteris d'instal·lació i marcatge de les línies. (veure annex 4)
- L'adjudicatari es farà càrrec de la gestió dels residus generats en el transcurs dels seus treballs.
- Seran a càrrec de l'adjudicatari qualsevol ajuda necessària per a l'execució dels treballs adjudicats.
- En cas necessari l'adjudicatari haurà d'adaptar els seus horaris de treball a les particularitats del centre per tal de no interferir en el correcte funcionament del centre. Això quedarà establert prèviament al inici de les obres, en la planificació oferta i acceptada entre adjudicatari i propietat
- L'adjudicatari haurà de realitzar al seu càrrec, dins de l'import total ofert, totes les actuacions que es derivin de les condicions que s'imposin i en concret:
 - Elaborar la documentació complementària de l'obra (projecte d'instal·lació , programes de treball, planificació i seguiment de les obres o entregues de material, certificacions tècnic-legals necessàries per el ús dels ascensors, etc.)
 - Assumir funcions tècniques.
 - Executar les tasques assignades.
 - Realitzar les tasques de coordinació en tot allò que sigui necessari en el funcionament organitzatiu de les obres.
- Es complirà en tot moment el Reglament d'Aparells d'elevació i manutenció, i les seves instruccions tècniques complementaries, en vigor, i les seves modificacions posteriors.

3.2 INTERLOCUCIÓ TÈCNICA ENTRE L'ADJUDICATARI I ELS SERVEIS TÈCNICS DEL CSI

La interlocució tècnica entre l'adjudicatari i el CSI, que ha de quedar reflectida en els ANNEXOS, serà a diferents nivells:

- Cap d'obra diplomat o llicenciat
 - Amb presència en obra, com a mínim una vegada per setmana, sempre a les visites setmanals i 100% localitzable. Per atendre el compliment d'aspectes contractuals.
 - Amb funcions de coordinador vàlid amb el CSI en els aspectes de seguretat, com projectista i direcció facultativa.
 - Serà qui signi l' acta en les visites setmanals programades amb els responsables de CSI. Informant en temps i forma de totes les evolucions i estat de les obres i instal·lacions
- Encarregat d'obra
 - 100% presencial.
 - Persona que en tot moment estarà present durant l'obra. Que serà el referent, per els responsables del CSI, en quantes qüestions operatives puguin sorgir en qualsevol moment de l'execució dels treballs.
- Tècnic en Prevenció de Riscos Laborals
 - 100% localitzable i presència mínima d'una vegada per setmana en la visita d'obra
- Tècnic de medi ambient
 - 100% localitzable i presència mínima d'una vegada per setmana en la visita d'obra

Així mateix l'empresa adjudicatària haurà d'estar en perfecta comunicació i programació dels treballs, amb l'actual empresa de manteniment integral de les instal·lacions i edifici.

3.3 TREBALLS DE SUPORT. PREVIS INICI OBRES O COMPLEMENTARIS

Una vegada comunicada la adjudicació a l'empresa i abans del començament de l'obra, es farà una reunió entre l'empresa adjudicatària i la propietat, per a analitzar, tant el cronograma plantejat, com la manera en què s'han plantejat els diferents treballs a efectuar, en les diferents fases de desinstal·lació, obres, instal·lació i posada en marxa dels ascensors.

Atès que a que en totes les plantes hi ha activitat assistencial, s'haurà d'acordar amb la Comissió d'Infeccions les mesures preventives de bioseguretat per evitar qualsevol tipus de contaminació durant les obres.

Per tant, en cap cas es podran contaminar de pols d'obra els espais amb activitat assistencial. Aquestes actuacions de contenció de pols, hauran de ser validades pels tècnics del CSI.

Per a complir aquest requisit s'haurà de preveure les sectoritzacions rígides (envans de pladur o segellat total de portes, etc...) de manera que es garanteixi l'asèpsia de les àrees annexes a l'obra.

En el cas de que s'hagués de realitzar algun treball complementari per a l'execució de l'obra fora de la zona de treball establerta, els serveis tècnics del CSI hauran de validar l'espai objecte d'aquest treball.

En tots els casos, no es podran iniciar els treballs sense informar a tots els serveis hospitalaris que puguin patir especialment qualsevol tipus d'afectació a nivell d'execució de les tasques.

S'ha de tenir en compte que els treballs es desenvolupen en un centre sanitari en plena activitat. Per tant, l'execució dels mateixos hauran d'adaptar-se a les necessitats dels serveis que puguin afectar els treballs objecte del present plec.

Tots els treballs que es realitzin dins l'edifici de l'hospital seran sotmesos als requeriments d'execució que pugui sol·licitar la Comissió d'Infeccions del Centre.

qualsevol retard en el cronograma acordat imputable a requeriments de la propietat, es farà constar en la següent acta i no es considerarà en el comptabilització dels terminis licitats en el present PPT

4 DESCRIPCIÓ TÈCNICA DELS TREBALLS OBJECTE D'AQUEST CONTRACTE

Obres, desinstal·lacions i instal·lacions necessàries, per a la substitució de quatre ascensors i modernització de dos, objecte d'aquest PTT, tant si es el cas, del fossat dels ascensors com dels envàs pel canvi de les portes a cada pis.

4.1 DADES DELS ASCENSORS ACTUALS

HOSPITAL DOS DE MAIG: ASCENSORS A SUBSTITUIR

DADES	ASCENSOR Nun 1	ASCENSOR Num 2
RAE	1-080022552	1-080022550
DIMENSIONS DEL FOSSAT	1820 x 2980mm	1820 x 2980mm
ALTURA DEL FOSSAT	1270 mm	1270 mm
ALTURA DE SOBRE RECORREGUT	3800 mm	3800 mm
MATERIAL DEL BUIT	Formigó	Formigó
TIPUS ASCENSOR	Electromecànic	Electromecànic
CAPACITAT	13 persones	13 persones
PAS LLIURE DE PORTES	100 cm x 200 cm	100 cm x 200 cm
CARREGA	1000 Kg	1000 Kg
Nº ATURADES	5	5
RECORREGUT	15 m	15 m
VELOCITAT	0.88 m/s	0.92m/s
ÚS DE L'ASCENSOR	Edifici pública concurrència	Edifici pública concurrència

HOSPITAL DOS DE MAIG: ASCENSORS A MODERNITZAR

DADES	ASCENSOR Nun 5	ASCENSOR Num 6
RAE	1-080056810	1-080056811
TIPUS ASCENSOR	Electromecànic	Electromecànic
CAPACITAT	5 persones	5 persones
PAS LLIURE DE PORTES	80 cm x 200 cm	80 cm x 200 cm
CARREGA	375 Kg	375 Kg
Nº ATURADES	5	5
RECORREGUT	15 m	15 m
VELOCITAT	0.7 m/s	0.67m/s
ÚS DE L'ASCENSOR	Edifici pública concurrència	Edifici pública concurrència

CAP SAGRADA FAMÍLIA: ASCENSORS A SUBSTITUIR

DADES	ASCENSOR 1 (Esquerra)	ASCENSOR 2 (dreta)
RAE	1-080112995	1-080065973
DIMENSIONS DEL FOSSAT	1490 x 2720	1681 x 2710
ALTURA DEL FOSSAT	1250 mm	1250 mm
ALTURA DE SOBRE RECORREGUT	3600 mm	3800 mm
MATERIAL DEL BUIT	Formigó	Formigó
TIPUS ASCENSOR	Electromecànic	Electromecànic
CAPACITAT	8 persones	13 persones
PAS LLIURE DE PORTES	80 cm x 200 cm	100 cm x 200 cm
CARREGA	630 Kg	1000 Kg
Nº ATURADES	4	4
RECORREGUT	12 m	12 m
VELOCITAT	1 m/s	1 m/s
ÚS DE L'ASCENSOR	Edifici pública concurrència	Edifici pública concurrència

4.2 REQUERIMENTS TÈCNICS DELS NOUS ASCENSORS.

4.2.1 Requeriments generals

- L'oferta ha de ser confeccionada tenint en compte els requisits tècnics exigits per la normativa d'aplicació en el moment de la seva elaboració (Directiva d'Ascensors, Reial decret 88/2013 ITC AEM: Ascensors, Directiva de Màquines, així com normativa vigent d'aplicació a l'abast dels treballs) Requeriments previs i indispensables per a la legalització final de l'ascensor, segons Directiva Europea 2014/33/UE
- Alta i subministrament de línia telefònica, per al sistema de comunicació oral amb el servei de rescat 24h
- Seran elèctrics, amb escomesa elèctrica: trifàsica 400 V, 50 Hz
- Disposaran d'un sistema d'alarma que inclourà un interfon d'emergència dins de la cabina amb comunicació bidireccional permanent amb un centre de control i rescat.
- Compliran les condicions tècniques necessàries per a garantir la correcta aplicació dels protocols previstos pel rescat de les persones.
- Es garantirà el seu funcionament en cas d'absència d'energia elèctrica (rescatamàtic)
- Disposaran del sistema de rescat reglamentari que, com a mínim, consistirà en un sistema mecànic amb actuació manual.
- Seran adaptats, segons exigències de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat, permetent el seu ús a persones amb mobilitat reduïda.
- Les portes de l'ascensor disposaran de barrera de seguretat amb banda detectora a tot el lateral per impedir el seu tancament mentre es detectin persones o objectes.
- Desmuntatge complet amb mitjans manuals de 4 ut d'ascensors elèctrics, (veure quadre 3.1 DADES DELS ASCENSORS ACTUALS) format per portes, ganxos de fixació, làmpades d'enllumenat del forat, passa-cables, grup tractor, esmorteïdors del fossat, limitador de velocitat quadre i cable de maniobra, recorregut de guies i pistó, selector de parades, botoneres de pis, xassís de cabina i contrapès, línia telefònica, sistemes de seguretat i qualsevol altre element necessari per al seu desballestament total.
- Els treballs de desmuntatge inclouen
 - la càrrega i transport dels residus generats amb camió/contenedor a dipòsit autoritzat inclòs
 - el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus i Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002),
 - Els mitjans auxiliars necessaris (transport, elevació, etc.),
 - Els ajuts de tots els rams necessaris per a la correcta execució de les feines,
 - Les despeses complementàries directes i indirectes,
 - Les despeses d'estructura empresarial, salubritat, mesures de seguretat i salut, neteja de l'entorn, aturades per condicions meteorològiques adverses i/o a requeriment de la propietat
 - Repassos d'acabat.
- **MONITORITZACIÓ I MANTENIBILITAT DEL NOU EQUIPAMENT**
Tots els ascensors objecte d'aquesta licitació, han d'incorporar, la prestació dels següents software:
 - Software de monitoratge com a eina de gestió per a garantir la qualitat, rendiment i fiabilitat dels ascensors amb les següents prestacions:
 - Que garanteixi la qualitat, rendiment i fiabilitat dels ascensors.
 - Utilitzarà la Xarxa d'Àrea Local (LAN) estàndard de l'edifici.
 - Que proporcioni una visió precisa de l'estat del transport, de la intensitat de trànsit i de la disponibilitat d'ascensors
 - Que permeti fer seguiment en temps real de l'estat dels ascensors via local i remota.

- Reproducció de l'historial de trànsit d'ascensors per a mantenir un historial de successos i per a fins de seguretat i jurídics.
- Que permeti una major capacitat de resposta més ràpida a possibles avaries, actes de vandalisme i en la solució de problemes Rescat més ràpid de passatgers atrapats.
- Instruccions programades com a canvis d'estat i activació de panys. que permeti una reducció de costos d'operació

▪ Software pel manteniment predictiu amb les següents prestacions:

- Que permeti abordar les incidències de manera proactiva i que maximitzi l'accessibilitat de l'equip, reduint riscos de seguretat.
- Que vigili constantment els paràmetres de funcionament i que permeti connectar els ascensors per poder analitzar de manera continua el seu funcionament, identificant les necessitats de manteniment i poder solucionar qualsevol incidència potencial abans que causi una avaria. (de les portes, de la precisió d'anivellament, etc..).
- Que aquest el manteniment predictiu pugui prolongar la vida útil de l'ascensor i reduir costoses i incidències no planificades.

Quedarà inclòs en el present plec l'equipament necessari per a aquest programari . com a PC, monitor, etc...

Queda exclòs el cablejat necessari, que correrà a compte de la propietat.

• **NORMATIVES**

- A aquestes instal·lacions li serà d'aplicació la normativa vigent en la matèria, entre d'altres les normes enunciades a continuació i per extensió, qualsevol normativa vigent en el moment de la construcció i instal·lació de l'aparell elevador, de qualsevol àmbit (europeu, nacional, autonòmic, local, etc.). Qualsevol requisit d'aquest plec se haurà de satisfer conforme a aquesta normativa.
- Aquesta aplicació, tindrà un abast no solament als ascensors, també pel que fa a instal·lacions elèctriques, màquines, accessibilitat, edificació i prevenció de riscos laborals

- Aquest PPT inclou qualsevol tipus d'obra civil necessària per a col·locar els ascensors (frontals de pis, fossat, arranjaments a sala de màquines, etc...)

La no explicitació dels valors d'aquests paràmetres ni l'aportació d'acreditació documental i en la forma especificada comportarà la no valoració dels mateixos, i conseqüentment l'exclusió automàtica del licitador.

4.2.2 Disponibilitat de les peces de recanvi.

El contractista haurà de disposar de peces de recanvi originals durant un període de deu (10) anys, a partir de la data de recepció de la instal·lació dels quatre ascensors, quan es tracti d'equips de fabricació pròpia. A la resta de casos, la disponibilitat serà la que estableixi la llei en cada moment.

4.2.3 HDM. Requeriments particulars dels nous ascensors N° 1 i N° 2

REQUERIMENTS PRINCIPALS	
Tipus d'ascensor	Passatgers
Posició de la maquina	En el fossat (part superior)

Capacitat (kg / pers)	1150 / 15
Velocitat (m / s)	1
Altura de recorregut (m)	15
Parades	5
Sistema de control	Colectiva en pujada i baixada Maniobra Duplex
Normativa	Compliment de EN 81-58 E 120 (Regles de seguretat para la Construcció e instal·lació de ascensors para personas y personas y cargues) 2014/33/EU
Dimensions del fossat (W x D) (mm)	1820 x 2980
Altura del fossat (mm)	1270
Altura de sobrer recorregut (mm)	3800
Material del fossat	Formigó
COMPONENTS MECÀNICS I MAQUINARIA	
Maquinaria	sense engranatge
Potencia de la màquina (kW)	7.2
Corrent nominal de subministrament (A)	16
Corrent de subministrament en inici (A)	20
Llum del fossat	LED
Fusibles principals (A)	16
Font d'alimentació, maquinaria (V / Hz)	3 x 400 / 50
Font d'alimentació,)	230/50
Llum de cabina (V / Hz)	pantalles de led
Contrapès amb encunyament de seguretat	Sense paracaigudes en contrapès
Fixació guies i altres	fixació de guies mitjançant tacs d'expansió a paret
Cablejat de tracció	Cablejat de tracció d'acer per a la cabina i el contrapès en la quantitat i dimensió requerides d'acord amb les normes de seguretat oficials.
Opció de espai lliure en fossat	Sobre recorregut estàndard
Electrificació canalització de fossat	Canaleta al fossat de plàstic.
CABINA I PORTES	
Dimensions de la cabina (WxDxH) (mm)	1200 x 2100 x 2100
Dimensions d'obertura de portes (WxH) (mm) MINIM	1000 x 2000
Altura d'obertura en brut (davantera i posterior) (mm)	2180
Fixació de la porta	Fixacions de Portes de replà mitjançant tac d'expansió.
Tipus de "pisadera" de porta de cabina	Pisadera amb sobre juntes.
Tipus de "pisadera" de porta de planta	T
Panel de manteniment i emergència.	Ubicat en l'última planta
	Armari situat al marc de la porta.
	Acabat en acer inoxidable
INTERIORS	
Parets	

Orientació de panells	Disposició vertical dels panells de paret.
Parets de la cabina	Material anti vandàlic segons UNE EN 81-71
Sostre	
Trapa	500 x780 compliment EN81-72:2015
Model i acabat	Il·luminació directe, amb pantalles de LED
	Material anti vandàlic segons UNE EN 81-71
Terra	
Material y acabat	Serà de material que eviti les reliscades, adequat per les cadires i camilles amb rodes. Preferiblement d'alumini
Accessoris de Cabina	
Mirall	Sense mirall
Pasamans	Sense pasamans
Rodapié	Acabat en material resistent als cops
PORTA DE CABINES	
Tipus	Lateral cap a la dreta dues fulles
Acabats	Material anti vandàlic segons UNE EN 81-71
Pisadera	Pisadera amb sobre juntes resistent al pes.
Tipus de Marc	Portas de rellano amb marc d'acer inoxidable mate
Resistencia al foc	E30
INTERFACE D'USUARI	
Funcionament de cabina i elements de senyalització	
Núm. botoneres de cabina	Una.
Característiques	Amb acer inoxidable estàndard. Amb frontal de botonera en acer inoxidable setinat
	Polsadors antivandalisme
	D'accionament mecànic.
	Caràcters en relleu i Braille segons EN 81-70.
	Botons i placa en acer inoxidable.
	Amb display (matricial o similar)
	Demarcació amb relleu.
	Polsador de preferència amb clau.
	Polsador d'obertura de portes
	Polsador de tancament de portes
	Polsadors d'alarma,
	Intercomunicador bidireccional 24h.
	Indicador de posició tipus electrònic amb indicador de sobrecarrega, recepció de trucada, polsadors de tancament i obertura de portes i polsador d'alarma il·luminat.
Replà i elements de senyalització	
Indicadors	senyalització de planta en la part superior
Botoneres de replà	Amb acer inoxidable. D'accionament mecànic.
	Caràcters en relleu i Braille segons EN 81-70.
	Botons i placa en acer inoxidable setinat.
	Botoneres muntades en superfície. Amb il·luminació de polsadors.
Accesibilidad y protección del usuario	
Porta de Cabina	Cortina fotoelèctrica.
Alarma	Alarma i senyal d'alarma-timbre en sostre de cabina.
Posició cabina	Indicador de posició en cabina, display matricial.
Interruptor de parada de emergència	Stop de emergència en fossat, un polsador.
Pic intensiu	Adaptació en temps real al pic de baxade del edifici
Pic bidireccional	Adaptació en temps real alpic d'entrada del edifici
Tancament automàtic de la porta del replà	Bloqueig mecànic de porta de cabina amb dispositiu d' emergència.
Seguretat	
Homologació porta	Homologació E 120 (EN81-58).
Nivelació	Renivelació exacte, automàtica. , portes tancades

Il·luminació d'emergència de cabina	Llum de emergència independent
Llum del fossat	Llum del fossat interruptor i fusible, cablejat estàndard
Ecoeficiència	
Llum de cabina	Apagat d' il·luminació de cabina automàtic.
Ventilació fossat	El fossat dels ascensors estarà ventilat. Per la seva part superior no estarà totalment tancat, sinó que tindrà una obertura en tot el seu perímetre. Per aquesta obertura, es ventilarà l'ascensor de manera natural. L'obertura ha d'estar dissenyada per a evitar l'entrada d'aigua de pluja al fossat.
Ventilació cabina	Per a la ventilació natural/forçada (4 Renovacions/hora) de la cabina, es posaran unes reixetes a la part superior i inferior del lateral de les portes de la cabina. La secció total de ventilació serà del 2% de la superfície útil de la cabina (un 1% a la part superior i un altre 1% a la part inferior). Els orificis de les reixetes seran de menys de 1cm de diàmetre.

4.2.4 HDM. Requeriments tècnics dels ascensors a modernitzar.

Els elements a canviar són segons normativa UNE 81-70 (EU):

MOTOR

- Equip de tracció
- Suspensió 1:1
- Cablejat de tracció 3

ELECTRIFICACIÓ

- Tipus de maniobra: col·lectiva de baixada
- Variador de freqüència

SENYALITZACIÓ

- Botoneres de cabina i senyals
 - N° plantes 5 : amb denominació: PL1/PL2/PL3/PL4/PL5
 - N° de botoneres de cabina 1
 - Disseny :
 - Superfície
 - Acer inoxidable
 - Polsadors enrasats
 - Tàctils
 - Quadre encastat
 - Amb il·luminació
 - Embarcament simple
- Botoneres de planta i senyals
 - N° botoneres 1 per planta
 - Senyalització en PL1 posicional horitzontal
- Portes de cabina
 - Portes automàtiques pas lliure 700,800 mm
 - Substitució del cablejat de tracció
 - Subministrament i instal·lació de peses de contrapès
 - Plaques botoneres

4.2.5 CSF. Requeriments particulars dels nous ascensors

	ASCENSOR 1 (ESQUERRA)	ASCENSOR 2 (DRETA)
REQUERIMENTS PRINCIPALS		

Tipus d'ascensor	Passatgers	Passatgers
Posició de la màquina	En el fossat (part superior)	En el fossat (part superior)
Capacitat (kg / pers)	900 / 12	1150 / 14
Velocitat (m / s)	1	1
Altura de recorregut (m)	12	12
Parades	4	4
Sistema de control	Colectiva en baixada Maniobra Síplex	Colectiva en baixada Maniobra Síplex
Normativa	Compliment de EN 81-58 E 120 (Regles de seguretat para la Construcció e instal·lació de ascensors para personas y personas y cargues)	Compliment de EN 81-58 E 120 De seguretat para la Construcció e instal·lació de ascensors para personas i personas i cargues)
	2014/33/EU	2014/33/EU
CONSTRUCCIÓ DEL FOSSAT		
Dimensions del fossat (W x D) (mm)	1490 x 2720	1681 x 2710
Altura del fossat (mm)	1250	1250
Altura de sobrecorregut (mm)	3600	3800
Material del fossat	Formigó	Formigó
COMPONENTS MECÀNICS I MAQUINARIA		
Maquinaria	sense engranatge	sense engranatge
Potència de la màquina (kW)	5.7	7,2
Corrent nominal de subministrament (A)	13	16
Corrent de subministrament en inici (A)	17	21
Llum del fossat	LED	LED
Fusibles principals (A)	16	20
Font d'alimentació, maquinaria (V / Hz)	3 x 400 / 50	3 x 400 / 50
Font d'alimentació, llum de cabina (V / Hz)	230/50	230/50
Contrapès amb encunyament de seguretat	Sense paracaigudes en contrapès	Sense paracaigudes en contrapès
Fixació guies i altres	fixació de guies mitjançant tacs d'expansió a paret	fixació de guies mitjançant tacs d'expansió a paret
Cablejat de tracció	Cablejat de tracció d'acer per a la cabina i el contrapès en la quantitat i dimensió requerides d'acord amb les normes de seguretat oficials.	Cablejat de tracció d'acer per a la cabina i el contrapès en la quantitat i dimensió requerides d'acord amb les normes de seguretat oficials
Opció de espai lliure en fossat	Sobre recorregut estàndard	Sobre recorregut estàndard
Electrificació canalització de fossat	Canaleta al fossat de plàstic.	Canaleta al fossat de plàstic
CABINA Y PUERTAS		
Dimensions de la cabina (WxDxH) (mm)	1000 x 2100 x 2100	1100 x 2100 x 2100
Dimensions d'obertura de portes (WxH) (mm) MINIM	800 x 2000	900 x 2000
Altura d'obertura en brut (davantera i posterior) (mm)	2180	2180
Fixació de la porta	Fixacions de Portes de replà mitjançant tac d'expansió.	Fixacions de Portes de replà mitjançant tac d'expansió.
Tipus de "pisadera" de porta de cabina	Pisadera amb sobre juntes.	Pisadera amb sobre juntes.
Tipus de "pisadera" de porta de planta	T	T
	Ubicat en l'última planta - 4	Ubicat en l'última planta - 4

Panel de manteniment i emergència.	Armari situat al marc de la porta. Acabat en acer inoxidable	Armari situat al marc de la porta Acabat en acer inoxidable
------------------------------------	---	--

INTERIORS	
Parets	
Orientació de panells	Disposició vertical dels panells de paret.
Parets de la cabina	Material anti vandàlic segons UNE EN 81-71
Sostre	
Model i acabat	Il·luminació directe, amb pantalles de LED Material anti vandàlic segons UNE EN 81-71
TERRA	
Material y acabat	Serà de material que eviti les reliscades, adequat per les cadires i camilles amb rodes. Preferiblement d'alumini
Accessoris de Cabina	
Mirall	Sense mirall
Pasamans	Sense pasamans
Rodapié	Acabat en material resistent als cops
PORTA DE CABINES	
Acabats	Material anti vandàlic segons UNE EN 81-71
Pisadera	Pisadera amb sobre juntes resistent al pes.
Tipus de Marc	Portas de rellano amb marc d'acer inoxidable mate
Acabats	d'acer inoxidable mate
Resistencia al foc	E30
INTERFACE D'USUARI	
Funcionament de cabina i elements de senyalització	
Núm. botoneres de cabina	Una.
Característiques	Amb acer inoxidable estàndard. Amb frontal de botonera en acer inoxidable setinat
	Polsadors antivandalisme
	D'accionament mecànic.
	Caràcters en relleu i Braille segons EN 81-70. Botons i placa en acer inoxidable.
	Amb display (matricial o similar)
	Demarcació amb relleu.
	Polsador de preferència amb clau.
	Polsador d'obertura de portes
	Polsador de tancament de portes
	Polsadors d'alarma,
	Intercomunicador bidireccional 24h.
	Indicador de posició tipus electrònic amb indicador de sobrecarrega, recepció de trucada, polsadors de tancament i obertura de portes i polsador d'alarma il·luminat.
Replà i elements de senyalització	
Botoneres de replà	Amb acer inoxidable. D'accionament mecànic. Caràcters en relleu i Braille segons EN 81-70. Botons i placa en acer inoxidable setinat. Botoneres muntades en superfície. Amb il·luminació de polsadors.
Accesibilidad y protección del usuario	
Porta de Cabina	Cortina fotoelèctrica.
Alarma	Alarma i senyal d'alarma-timbre en sostre de cabina.
Posició cabina	Indicador de posició en cabina, display matricial.
Interruptor de parada de emergència	Stop de emergència en fossat, un polsador.
Tancament automàtic de la porta del replà	Bloqueig mecànic de porta de cabina amb dispositiu d'emergència.
Seguretat	
Homologació porta	Homologació E 120 (EN81-58).
Nivelació	Renivelació exacte, automàtica. , portes tancades
Il·luminació d'emergència de cabina	Llum de emergència independent
Llum del fossat	Llum del fossat interruptor i fusible, cablejat estàndard
Ecoeficiència	

Llum de cabina	Apagat d' il·luminació de cabina automàtic.
Ventilació fossat	El fossat dels ascensors estarà ventilat. Per la seva part superior no estarà totalment tancat, sinó que tindrà una obertura en tot el seu perímetre. Per aquesta obertura, es ventilarà l'ascensor de manera natural. L'obertura ha d'estar dissenyada per a evitar l'entrada d'aigua de pluja al fossat.
Ventilació cabina	Per a la ventilació natural/forçada (4 Renovacions/hora) de la cabina, es posaran unes reixetes a la part superior i inferior del lateral de les portes de la cabina. La secció total de ventilació serà del 2% de la superfície útil de la cabina (un 1% a la part superior i un altre 1% a la part inferior). Els orificis de les reixetes seran de menys de 1cm de diàmetre.

4.3 TREBALLS D'OBRA CIVIL PER A LA SUBSTITUCIÓ DE L'ASCENSOR.

L'oferta inclourà els següents treballs de ram de paleta i serraller:

- Tots els treballs corresponents a la desinstal·lació i retirada a abocament dels ascensors, (cabines, contrapès, portes, cable de suspensió i guies, armaris i quadres elèctrics, motor, il·luminació que quedi fora d'ús, intercomunicadors, etc). És a dir, tots els elements i l'obra civil a associada que corresponguin als ascensors esmentats.
- Demolició frontals de portes de pis; fer fronts de tabiqueria nous i adaptar les noves portes de pis; cal fer els repassos d'obra i pintura necessaris.
- Una vegada feta l'obra civil necessària per a col·locar les portes, caldrà canviar el frontal dels ascensors existent a totes les plantes, amb plaques d'acer inoxidable
- Adaptar llosa del fossat amb estructura metàl·lica segons normativa.
- Pintar les parts afectades del fossat.
- Sanejament de la Sala de Màquines.
- Retirada de runa i restes d'obra a abocador autoritzat

4.3.1 INCLUSIONS EN L'EXECUCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ

- Retirada i desguàs dels equips, obres i instal·lacions a substituir, així com les obres i adequacions i enderroc necessaris per tal efecte.
- Obres d'adequació i implantació que l'equip i la legislació vigent demanin, incloent l'obra civil que fos necessària.
- Posada en marxa de la instal·lació, així com les proves d'acceptació necessàries.
- Legalització de l'equip / obra, i inscripció en indústria.
- Moviment en cas de ser necessari de mobiliari per realitzar l'actuació.
- Tancaments i accessos provisionals per a realitzar l'obra. Es garantirà en tot moment la seguretat i salubritat del centre i de les persones, de manera que els recintes seran estancs evitant la sortida de pols o qualsevol contaminant que afecti el centre hospitalari i de les persones. En tot cas se seguiran les indicacions realitzades per la comissió d'infeccions del centre i del serveis tècnics del CSI.
- Apilaments i transport del material necessari per a la instal·lació, tant dins com fora del Centre, incloent vehicles, grues o qualsevol tipus de mitjà necessari.
- Desmuntatge, retirada i tractament posterior de l'equip que se substitueix, es presentaran els justificants de la gestió dels residus.
- Desmuntatge, retirada i tractament posterior de restes d'obra que es produeixin, es presentaran els justificants de la gestió dels residus.

5 PLANIFICACIÓ PREVISTA DELS TREBALLS

El desenvolupament de l'obra es realitzarà en dos fases descrites al apartat 2.1 REQUERIMENTS GENERALS per tal de minimitzar l'afectació i funcionalitat diària de l'activitat assistencial.

Per tal de poder minimitzar l'afectació del servei objecte de la present licitació, **el termini màxim d'obra i substitució per cada FASE, no podrà superar en cap cas els 40 dies naturals a partir de l'acta de replanteig, de cada aparell.**

En l'oferta presentada s'inclourà el cronograma dels diferents treballs a efectuar així com una descripció de com s'han plantejat la seva organització de cara al fet que justifiqui aquesta planificació. Com a ajuda a la seva elaboració veure horaris d'activitat descrits (veure punt 2.1 REQUERIMENTS GENERALS)

6 DESENVOLUPAMENT DE LES OBRES

En el transcurs dels treballs, tant els serveis tècnics i el servei de manteniment del Centre haurà d'estar informat de tots els treballs que es vagin a realitzar de fora del horari d'activitat assistencial.

A causa del ús de l'edifici, els treballs es desenvoluparan tractant en tot moment de causar el menor impacte en el funcionament normal del Centre Sanitari.

El trasllat de materials i residus es realitzaran d'acord amb les necessitats de funcionament del Centre. Tots els treballs efectuats pel personal de l'empresa adjudicatària s'ajustaran a les normatives vigents.

A l'empresa adjudicatària li correspondrà gestionar els residus resultants de la seva activitat, havent de realitzar la segregació i reciclatge dels mateixos, lliurant la pertinent documentació del seu tractament o eliminació i justificant del tractament de residus emesa per un gestor autoritzat en el cas de residus perillosos o així ho estableixi la normativa vigent.

L'empresa adjudicatària, a més d'assumir les tasques de neteja i retirada de restes d'obra i instal·lacions dels locals tècnics, es responsabilitzarà de la neteja de qualsevol tipus de brutícia, pols o residu que la seva activitat generés.

L'empresa adjudicatària realitzarà els tancaments estancs necessaris i que no permetin l'accés de personal aliè a l'obra en cadascuna de les zones d'actuació, especialment en els passadissos i replans públics on cal estar en les portes.

6.1 Plec de condicions tècniques, condicions facultatives.

Seran d'aplicació les condicions facultatives, obligacions i drets generals del constructor o contractista, prescripcions generals i condicions de recepcions d'obres, determinades en el present plec.

6.2 Condicions de seguretat i salut en l'obra

Abans de l'inici dels treballs, l'adjudicatari presentarà el Pla de Seguretat i Salut. Aquest haurà de ser aprovat per els Serveis Tècnics de CSI o pels tècnics que s'hagin designat.

Una vegada notificada l'adjudicació, la empresa guanyadora farà la Coordinació d'Activitats Empresariales. Per lo qual, el departament de PRL del CSI es posarà en contacte amb el departament homòleg de l'empresa adjudicatària, amb la finalitat que pugui presentar la documentació sol·licitada abans del inici de les actuacions.

L'empresa adjudicatària realitzarà els tancaments estancs necessaris i que no permetin l'accés de personal aliè a l'obra en cadascuna de les zones d'actuació, especialment en els passadissos i replans públics on cal estar en les portes.

En compliment amb la Llei i Reial Decret vigent en el moment de l'inici de les obres, de Prevenció de Riscos Laborals, i el de coordinació d'activitats empresariales.

El contractista, abans d'iniciar els treballs objecte d'aquest plec, haurà d'acreditar la modalitat d'organització preventiva adoptada per l'empresa d'acord amb el requerit al Reglament dels Serveis de Prevenció 39/97 i RD 604/2006 (servei de prevenció propi, servei de prevenció aliè, treballador designat), així com la implantació del pla de prevenció de riscos laborals o sistema de gestió de la prevenció a l'empresa, així com el nom i càrrec de la persona designada en matèria preventiva de l'empresa, junt amb els telèfons o mitjans de contacte.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir l'acompliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut, així com el seguiment de la normativa interna del CSI per a empreses contractades, les instruccions, mesures específiques, protocols o procediments vigents al centre de treball.

El contractista informará als seus treballadors dels riscos i mesures de prevenció a adoptar a les instal·lacions del HDM, i s'assegurarà de que disposen dels equips de protecció individual i dels medis adients per desenvolupar les tasques contractades.

El personal de l'empresa adjudicatària haurà de complir les normes de seguretat i higiene en tots els treballs que es realitzin. En tot cas es compliran totes les exigències en matèria de prevenció i seguretat que estimi el Servei de Prevenció Propi del CSI.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar, d'un contracte en vigor de la vigilància de la salut dels treballadors que exerceixin funcions al HDM i presentar la documentació que així ho acrediti, si el CSI ho considerarà necessari.

En compliment de la llei de prevenció de riscos laborals i més concretament en el seu article 19, els treballadors de l'empresa adjudicatària hauran de disposar de formació específica per al lloc de treball que hagin de desenvolupar.

El treballador de l'empresa adjudicatària haurà de tenir una formació teòrica pràctica legal, suficient i adequada per al compliment del seu lloc de treball havent d'acreditar aquesta informació. El contracte de treball que l'una a l'empresa adjudicatària, estarà d'acord i reflectís la indicada formació.

6.3 Acta de comprovació del replanteig

Abans d'iniciar els treballs objecte de la present licitació, es procedirà, juntament amb els serveis tècnics del CSI, a una visita a la zona d'obres i s'aixecarà la corresponent acta de replanteig i inici de l'obra.

L'execució dels replanteigs necessaris per executar l'obra, aniran a càrrec de l'adjudicatari. En cas que hi hagués alguna discrepància, es farà constar a l'acta amb caràcter informatiu.

6.4 Programa dels Treballs

Abans d'iniciar els treballs objecte de la present licitació, es revisarà, juntament amb els serveis tècnics, la planificació presentada per l'adjudicatari. Aquesta planificació serà consensuada amb els serveis tècnics del CSI, per tal d'adequar-la al cronograma proposat d'actuacions, i que garanteixin el funcionament assistencial que pugui quedar afectat. En base a criteris programació assistencial i de serveis afectat per les actuacions.

L'adjudicatari té l'obligació d'executar les obres i complir estrictament les condicions estipulades. Si segons el parer dels serveis tècnics del CSI hagués alguna execució no correcta, l'adjudicatari tindrà l'obligació de demolir-la i tornar a executar-la quantes vegades sigui necessari fins que mereixi l'aprovació, no donant-li aquests augments dret a percebre indemnitzacions de cap gènere, encara que les condicions defectuoses s'haguessin percebut després de la recepció provisional de l'obra.

6.5 Materials i mitjans de l'adjudicatari

L'adjudicatari haurà de facilitar en tot moment els materials i els equips necessaris per al correcte desenvolupament dels treballs. Així mateix, el personal estarà suficientment qualificat per a la realització del treball.

L'adjudicatari, proporcionarà els noms i dades de localització de les següents persones amb la seva responsabilitat:

1. Un encarregat o similar amb presència durant tota la jornada de treball, per tenir una comunicació directa amb els responsables del Centre en qualsevol moment.
2. Un responsable d'aquest concurs com interlocutor amb el CSI per qüestions contractuals. Serà també qui farà el seguiment a les reunions setmanals amb responsables del CSI, per tractar el compliment de la planificació consensuada y dels aspectes contractuals.

6.6 Abocadors

Tots els materials, residus i deixalles que s'originin per motiu de les obres, seran transportades a càrrec de l'adjudicatari als corresponents abocadors o punts verds autoritzats, excepte indicació expressa dels serveis tècnics del CSI.

En tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent d'abocament i eliminació de residus, i especialment, el Decret 201/94 i modificacions posteriors.

L'adjudicatari haurà facilitar als serveis tècnics del CSI totes les dades en quant a la gestió de residus: certificat d'abocador autoritzat, certificat de recepció els residus, etc. Totes les despeses derivades de la gestió de residus aniran a càrrec del licitador.

6.7 Senyalització de les obres

L'adjudicatari, sense perjudici del compliment preceptiu del Pla de Seguretat i Salut, vindrà obligat a disposar i col·locar la senyalització provisional necessària en tot moment per a garantir la seguretat del seu propi personal i la dels treballadors del centre.

Sense que sigui limitatiu, l'adjudicatari haurà de col·locar les senyals precises per indicar la proximitat a l'obra, la circulació a la zona de treballs i els punts d'eventual perill per raó de la marxa d'aquestes.

Les despeses originades com a conseqüència de l'acompliment dels aspectes referits en aquest apartat, aniran a càrrec de l'adjudicatari.

6.8 TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia dels ascensors inclosos els seus components i accessoris substituïts, serà d'un mínim de 2 anys.

L'ampliació d'aquest termini serà descrit per l'empresa en l'Annex 02 i quantificable com a millora segons es descriu en l'Annex 04.

S'iniciarà des de la data de l'acta de recepció final de cadascun dels ascensors en què, una vegada completada la instal·lació de tots els elements, realitzada la prova d'acceptació corresponent tingui lloc la formalització de la seva recepció al Centre, en què haurà de constar la conformitat amb la instal·lació i la seva legal disposició d'ús de pública concurrència.

Les intervencions que s'hagin de realitzar per motiu de possibles deficiències en el transcurs del termini de garantia, hauran d'estar degudament documentades i, en el seu cas, acceptades pels serveis tècnics del CSI.

La garantia inclourà tots els components dels equips i peces de recanvi, mà d'obra i desplaçament. Si hi elements o components la garantia sigui diferent de la que afecta la resta de l'equip, s'ha de fer constar explícitament.

S'indicaran el nombre de visites d'inspecció preventiva durant el període de garantia.

Les intervencions que s'hagin de realitzar per motiu de possibles deficiències en el transcurs del termini de garantia, hauran d'estar degudament documentades i, en el seu cas, acceptades pels serveis tècnics del CSI

6.9 DOCUMENTACIÓ ABANS DE L'OBRA

Aquest PPT inclou la presentació de la documentació següent:

- Planning de Treballs i Calendari d'Execució.
- Memòria Descriptiva del procés d'execució.
- Nom i Cognoms dels tècnics que intervindran en la instal·lació amb la seva estructura (aquest apartat inclou la designació de la Direcció d'Obra i de la Coordinació de Seguretat).
- Tramitació i gestió de les llicències i permisos necessaris per a l'execució de les obres (aquest apartat inclou l'Estudi Bàsic de Seguretat).
- Seran per compte de l'adjudicatari les despeses que es puguin originar relatives a: visats, fulls d'assumeix, certificacions, honoraris diversos dels tècnics que es derivin de les tasques encarregades, tramitacions, etc.
- Per la qual cosa estaran inclosos els honoraris de redacció i visat dels corresponents projectes per a la justificació tècnica de les diferents instal·lacions i solucions constructives executades, l'emissió dels certificats i tota la documentació necessària pel lliurament, a l'objecte de la seva presentació i seguiment davant l'Entitat d'Inspecció i Control (EIC)

6.10 DOCUMENTACIÓ DURANT I DESPRÉS D'OBRA

Una vegada adjudicada i executada l'obra, l'adjudicatari haurà de generar i lliurar documentació de la instal·lació tant dels elements constructius com d'instal·lacions noves. Aquesta documentació ha d'incloure entre altres:

- Còpia, tant en paper, signada per tècnic competent, visada pel col·legi professional, degudament diligenciada en organisme oficial corresponent, etc., De projectes tècnics i direccions d'obra, estudis de seguretat, etc. (Fins i tot còpia en suport magnètic del projecte, incloent tots els seus documents, memòria, càlculs, plec de condicions, pressupost, plànols, etc.)
- Documentació desenvolupada en el projecte. En cas de que hagi algun tipus de modificació o canvi en el projecte durant el transcurs de l'obra.
- Plànols "as built" dels treballs realitzats.
- Coneixements sobre els productes lliurats. (certificats de materials, certificats d'equips i d'instal·lacions, documentació per al control de qualitat).
- La informació sobre les garanties i suport dels fabricants dels productes lliurats.
- Recomanacions de manteniment dels equips i/o instal·lacions.
- Autoritzacions pertinents per a la posada en marxa d'aquesta instal·lació, tant d'alta tensió, baixa tensió, etc.
- Originals de la tramitació de l'expedient dels residus de pcb, així com certificat de la gestió de la ferralla, runa, contenidors autoritzats, abocadors autoritzats utilitzats, etc., Que pugués derivar del transcurs i execució de les obres i instal·lacions.
- Manuals tècnics, esquemes de principi, esquemes de funcionament, manuals de manteniment, etc., De tots els elements que componen la instal·lació.
- Tota aquella altra informació relacionada amb l'execució dels treballs sol·licitada pel responsable tècnic de l'hospital, així com la relacionada amb el compliment de la Llei de prevenció de riscos laborals (avaluació inicial de riscos, qualificació, informació i formació del personal, auditories de prevenció i seguretat, etc.

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar la transferència de coneixements i documents lliurats.

Tota la documentació relativa a tots els equipaments, s'haurà de lliurar en format electrònic i/o en el format que el fabricant disposi en el moment de la adquisició.

6.11 LEGALITZACIÓ

L'adjudicatari assumirà els costos de les legalitzacions de totes les instal·lacions afectades. Per la qual cosa, anirà al seu càrrec els honoraris de redacció i visat dels corresponents projectes per a la justificació tècnica de les diferents instal·lacions i solucions constructives executades, l'emissió dels certificats i tota la documentació necessària pel lliurament, a l'objecte de la seva presentació i seguiment davant l'Entitat d'Inspecció i Control (EIC).