

AJUNTAMENT D'ESPARREGUERA

Contracte del servei de lloguer, col·locació i posterior
buidatge de contenidors de runa, fusta i brossa a la vila
d'Esparreguera

Informe de necessitats i Plec de Prescripcions Tècniques



ÍNDEX

1. Assumpte	3
2. Antecedents i Justificació de la necessitat	3
3. Objecte del contracte	3
4. Servei a realitzar	4
5. Preu del contracte	5
6. Durada del contracte	6
7. Criteris de valoració	6
8. Obligacions de l'adjudicatari	8
9. Subrogació	8
10. Subcontractació	8
11. Lloc de prestació	8
12. Facturació	8
13. Termini d'execució	9
14. Termini de garantia	9
15. Termini de recepció	9
16. Modificació del contracte	9
17. Condicions especials d'execució	10

1.- Assumpte.

Contracte del servei de lloguer, col·locació i posterior buidatge dels contenidors de runa, fusta i brossa a la vila d'Esparreguera

2.- Antecedents i justificació de la necessitat

És necessari procedir a la contractació del servei de lloguer, col·locació i posterior buidatge dels contenidors de runa, fusta i brossa, així com dipositar els residus en un abocador autoritzat, per al bon funcionament de les brigades d'obres, neteges vials i forestals de l'Ajuntament d'Esparreguera, als efectes de donar compliment a la competència municipal descrita en el paràgraf b) de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), que fa referència a "Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica a les zones urbanes".

La referida competència té caràcter obligatori, d'acord amb allò que disposa l'article 26.1 del mateix text normatiu.

La necessitat que es pretén satisfer és la contractació del servei de lloguer, col·locació on es disposi, i el posterior buidatge dels contenidors de runa, fusta i brossa, així com, dipositar els residus en un abocador autoritzat.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal d'executar directament la prestació, per això el motiu d'aquesta contractació

El contracte proposat és idoni per satisfer la necessitat abans indicada i respon al principi d'eficiència de la contractació. La part més important del contracte és la referida al servei de col·locació i buidatge del contenidors

El contracte està previst en el Pla de contractació 2020-2023.

3.- Objecte de contracte.

L'objecte del contracte és el servei de lloguer, col·locació i posterior buidatge dels contenidors de runa, fusta i brossa; així com dipositar els residus en un abocador autoritzat, per al bon funcionament de les brigades d'obres, neteges vials i forestals de l'Ajuntament d'Esparreguera.

L'objecte a que es refereix aquest informe es percep que s'hagin d'ubicar preferentment en els següents espais, no essent necessari que aquest sigui obligatori, ja que l'objecte del contracte es la utilització dels contenidors en els llocs i moments que siguin necessaris. De totes maneres els llocs de preferència de les ubicacions seràn:

- ☐ Ubicació 1: Contenidors ubicats a la masia de Can Roca, Equipament Municipal. situat al c. Tallafero s/n d'Esparreguera.
 - o Contenidors de 5 m³ per al servei de runa o fusta.
 - o Contenidors de 12 m³ per al servei de neteja viària i forestals.

- ☐ Ubicació 2: Contenedors ubicats al carrer Santiago Rossinyol 2 i al carrer Gerani, al pas de Servei entre els números 36 i 38, del Mas d'en Gall. Segons plànols adjunts a l'annex 1.
 - o Contenedor de 12 m3 o 5 m3 per al servei de neteja viària.
- ☐ Ubicació 3: Contenedors ubicats dins del terme de la Vila d'Esparreguera, segons necessitats del Servei.
 - o Contenedors de 5 m3 per al servei de runa.
 - o Contenedors de 12 m3 per al servei de neteja viària i forestals.

Malgrat les previsions contingudes en l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic en tant que cal garantir la diversitat de les necessitats el manteniment que es dura a terme en diferents moments.

Aquest contracte està sotmès a les normes de Dret administratiu (contractes obres, concessió d'obres, subministraments, serveis i concessió de serveis)

La persona responsable del contracte és l'Encarregat de la brigada d'obres i serveis i en el seu defecte el Cap d'Unitat de Neteja viària i jardineria.

4.- Servei a realitzar.

El servei de lloguer, col·locació i posterior buidatge dels contenidors de runa, fusta i brossa; així com dipositar els residus en un abocador autoritzat consistirà en:

- ☐ Col·locació d'un contenidor buit a la ubicació acordada.
- ☐ Retirada del contenidor ple de residus, segons petició del mateix servei contractant, i col·locació d'un contenidor buit simultàniament.

En aquest sentit, el servei contractant notificarà la petició per mitjà de correu electrònic El contractista haurà de procedir a la simultània retirada del contenidor i col·locació d'un contenidor buit, de les mateixes dimensions, en el termini de 5 dies hàbils, des de la recepció de l'avís.

- ☐ Transport i dipòsit dels residus del contenidor substituït a un abocador autoritzat.
- ☐ Presentació del comprovant del dipòsit i posterior gestió del residu en el moment de la presentació de la factura, detallant cada un dels buidatges efectuats i adjuntats a la factura.

Si s'hagués d'interrompre aquest servei, la corporació ho comunicarà en el mateix moment de demanar l'última recollida del contenidor ple, indicant explícitament que aquesta ubicació ja no serà necessària i no caldrà dipositar cap més contenidor en el moment de recollida de l'anterior.

5.- Preu del contracte.

El preu del contracte de referencia amb càrrec a les aplicacions 420 1532 20800, respectivament, és per un import total de 24.793,39 € (vint-i-quatre mil set-cents noranta-tres euros amb trenta-nou cèntims), sense IVA i de 30.000,00 € (trenta mil euros) IVA del 21% inclòs.

El preu del contracte es desglossa segons els següents imports anuals:

VIGÈNCIA INICIAL			
EXERCICI	BASE IMPOSABLE	IVA 21 %	TOTAL
1r any	8.264,46 €	1.735,54 €	10.000,00 €
2n any	8.264,46 €	1.735,54 €	10.000,00 €
3r any	8.264,46 €	1.735,54 €	10.000,00 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	24.793,38 €	5.206,62 €	30.000,00 €

El preu del contracte s'ha estimat atenent al preu general del mercat. En el seu càlcul s'han tingut en compte els convenis col·lectius sectorials, nacionals, autonòmics i provincials aplicables, atenent al lloc de la prestació.

Atès que no està definida amb exactitud la quantia total del contracte per dependre de la casuística de les necessitats municipals, l'Ajuntament d'Esparreguera no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost màxim. El contracte que s'aprova amb pressupost base de licitació màxim referit als preus unitaris, que s'ha calculat com a estimació màxima de consum anual. Els preus unitaris de referencia del servei és el que s'inclou en la taula següent:

ELEMENT	PREU UNITARI sense IVA
Servei lloguer, col·locació i buidatge d'un contenidor de 5 m3 per al servei de runa o fusta, o similar	220 € / servei
Servei lloguer, col·locació i buidatge d'un contenidor de 12 m3 per al servei de neteja viària i forestal.	175 € / servei

6.- Durada del contracte.

El contracte tindrà una durada de tres (3) anys, essent susceptible d'un (1) any de pròrroga. Aquesta durada es concreta tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitats de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència (art. 29 LCSP).

7.- Criteris de valoració.

Sobre els criteris d'adjudicació, la valoració dels quals es produeix de forma automàtica a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu seran els següents:

Oferta econòmica: Fins a 80 punts

CRITERI 1: OFERTA ECONÒMICA RESPECTE AL PREU INDIVIDUAL DEL CONTENIDOR DE RUNA, FUSTA I SIMILARS Fins a 40 punts El licitador oferirà una rebaixa al preu/servei establert a l'apartat 5 d'aquest Plec (220€/servei), respecte al servei de lloguer, col·locació i posterior buidatge dels residus dels contenidors per a la runa, fusta o similars (de 5 m³) S'atorgarà la puntuació màxima de 40 punts a l'oferta econòmica més baixa. La resta de les ofertes obtindran la puntuació que resulti d'aplicar una proporcionalitat lineal al preu ofert, segons la fórmula següent: Puntuació = (MO/OL)*40 MO= Millor Oferta OL= Oferta objecte de valoració S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la competitivitat de les ofertes en relació al preu.	Màxim punts 40
--	-----------------------

CRITERI 2: OFERTA ECONÒMICA RESPECTE AL PREU INDIVIDUAL DEL CONTENIDOR PER A LA NETEJA VIÀRIA I FORESTAL Fins a 40 punts El licitador oferirà una rebaixa al preu/servei establert a l'apartat 5 d'aquest Plec (175€/servei), respecte al servei de lloguer, col·locació i posterior buidatge dels residus dels contenidors per al servei de neteja viària i forestal (de 12 m³) S'atorgarà la puntuació màxima de 40 punts a l'oferta econòmica més baixa. La resta de les ofertes obtindran la puntuació que resulti d'aplicar una proporcionalitat lineal al preu ofert, segons la fórmula següent: Puntuació = (MO/OL)*40 MO= Millor Oferta	Màxim punts 40
--	-----------------------

OL= Oferta objecte de valoració	
S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la competitivitat de les ofertes en relació al preu.	

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin els preus unitaris fixats en aquest Plec i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

Oferta de lliurament: Fins a 20 punts

Terminis de substitució d'un contenidor per un contenidor buit	Màxim punts. 20
Es valorarà el termini de substitució d'un contenidor per un altre de buit, respecte l'establert a l'Informe de necessitats i PPT, en el seu apartat 4, amb un màxim de 20 punts. Es valorarà segons la taula següent:	
☐ Si s'oferta substituir el contenidor en un termini de 24 hores, des de la recepció de l'avís per part del servei gestor: 20 punts.	
☐ Si s'oferta substituir el contenidor en els següents dos (2) dies naturals, des de la recepció de l'avís per part del servei gestor: 15 punts.	
☐ Si s'oferta substituir el contenidor en els següents tres (3) dies naturals, des de la recepció de l'avís per part del servei gestor: 10 punts.	
☐ Si s'oferta substituir el contenidor en els següents quatre (4) dies naturals, des de la recepció de l'avís per part del servei gestor: 5 punts.	
S'escull aquesta valoració per tal de fomentar la celeritat en la provisió dels elements que es demanen segons necessitats del servei	

S'aplicaran a aquestes ofertes els criteris assenyalats al Plec de clàusules administratives particulars, a l'apartat referit a Proposicions anormals o desproporcionades, en relació a la identificació de possibles baixes anormals o desproporcionades.

8.- Obligacions de l'adjudicatari

El licitador haurà de disposar dels contenidors en propietat, assumint tots els costos de transport que puguin ocasionar, així com la col·locació del contenidor a la ubicació establerta i lliurar els elements demanats sense suposar un cost addicional per la corporació.

L'adjudicatari s'obliga a aportar justificant de haver dipositat els residus en un abocador de residus autoritzat.

L'adjudicatari s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 50.000 €.

L'adjudicatari serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a

l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en la execució del contracte, segons l'art. 311 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

9.- Subrogació

No és procedent

10.- Subcontractació

L'adjudicatari únicament podrà subcontractar vàlidament fins un 50% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, de cadascun dels lots, mitjançant la comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

11.- Lloc de prestació del servei

Tal com indica el contracte el lloc de prestació preferent serà en tres esapis diferents:

- ☐ Ubicació 1: Contenidors ubicats a la masia de Can Roca, Equipament Municipal. situat al c. Tallafero s/n d'Esparreguera.
- ☐ Ubicació 2: Contenidors ubicats al carrer Santiago Rossinyol 2 i al carrer Gerani, al pas de Servei entre els números 36 i 38, del Mas d'en Gall. Segons plànols adjunts a l'annex 1.
- ☐ Ubicació 3: Contenidors ubicats al terme Municipal de la Vila d'Esparreguera.

Pels contenidors descrits en la ubicació 3, el lloc de prestació serà segons la necessitat del Servei. Cada vegada que es generi una necessitat es buscarà des de Serveis Territorials la millor ubicació del contenidor per facilitar el lliurament i la retirada del mateix.

12.- Facturació.

És facturarà una única vegada al mes, a la Unitat d'Obres i Serveis de l'Ajuntament d'Esparreguera.

En la factura es detallaran els serveis prestats durant el mes facturat i s'adjuntarà els albarans d'entrega i recollida, degudament signats per les dues parts, com també l'entrega del comprovant de la gestió del residu de cada contenidor buidat.

13.- Termini d'execució

Els responsables de cada servei municipal (Obres i serveis, Neteja viària o Medi ambient) revisaran el Servei realitzat preferentment en el moment de la recepció.

Es fixa el termini de d'execució de cada servei (retirada del contenidor, col·locació d'un contenidor buit i dipòsit dels residus en un abocador autoritzat) en un màxim de cinc (5) dies hàbils.

En el cas de que es detectin defectes, el contractista subsanarà el desperfectes en un termini no superior a dos dies, ja que el servei de recollida de brossa és diari a l municipi no podem deixar de prestar el servei.

14.- Termini de recepció del contracte

El període de temps durant el qual l'administració haurà de procedir a donar conformitat, si s'escau, a la prestació contractada, serà de 3 (tres) mesos.

15.- Termini de garantia del contracte

El període de garantia serà de 1 any pel que fa a l'execució del servei, transcorregut el qual sense objeccions per part de l'administració quedarà extingida la responsabilitat del contractista per raó de deficiències del subministrament efectuat.

15.- Modificació del contracte.

No es preveu la modificació del contracte. En qualsevol cas, el contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula 18 d'aquest plec. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil del Contractant.

16.- Condicions especials d'execució

En compliment de l'art. 202 de la nova Llei de Contractes del Sector Públic, es proposa incloure en el plec de clàusules administratives particulars la condició especial d'execució en la que el contractista haurà de fer les comunicacions via electrònica, així com la documentació acreditativa d'haver dipositat els residus que s'ocasionin en un abocador autoritzat.

Esparreguera, a data de la signatura digital

Nativitat Sanchez Garcia
Cap d'Unitat Operativa d'Equipaments