



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI DE CORNELLÀ DEL TERRI

CAPÍTOL PRIMER. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS

- Clàusula 1. Objecte del Plec
- Clàusula 2. Necessitats de l'administració a satisfer i àmbit territorial
- Clàusula 3. Titularitat del servei
- Clàusula 4. Forma de gestió
- Clàusula 5. Termini de la concessió
- Clàusula 6. Obligacions generals del concessionari
- Clàusula 7. Normativa tècnica supletòria

CAPÍTOL SEGON. ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL SERVEI

Secció Primera. Instal·lacions del servei

- Clàusula 8. Instal·lacions del servei.
- Clàusula 9. Utilització de les instal·lacions del servei.

Secció Segona. Organització del servei

- Clàusula 10. Origen de l'aigua d'abastament
- Clàusula 11. Explotació del servei públic d'abastament d'aigua potable i conservació de les instal·lacions.
- Clàusula 12. Obres necessàries per atendre nous subministraments i expansió de la xarxa d'abastament d'aigua potable.
- Clàusula 13. Recepció de les obres i adscripció d'aquestes al servei
- Clàusula 14. Garantia de prestació de serveis públics.
- Clàusula 15. Continuitat del servei públic d'abastament d'aigua potable.
- Clàusula 16. Personal del servei.
- Clàusula 17. Mitjans per la prestació dels serveis.

Secció Tercera. Prestació del servei públic d'abastament d'aigua potable

- Clàusula 18. Contractació de subministrament.
- Clàusula 19. Relacions amb els usuaris/es dels serveis.
- Clàusula 20. Escomeses.
- Clàusula 21. Comptadors.
- Clàusula 22. Petició de subministrament i instal·lació de comptadors.
- Clàusula 23. Lectura de comptadors.
- Clàusula 24. Gestió i recaptació dels ingressos.
- Clàusula 25. Conservació de comptadors i escomeses del servei públic d'abastament d'aigua potable.
- Clàusula 26. Serveis municipals
- Clàusula 27. Analítiques de control.

Secció Quarta. Treballs d'obra civil

- Clàusula 28. Treballs d'obra civil per al manteniment dels serveis.
- Clàusula 29. Altres treballs d'obra civil.

Secció cinquena. Altres prestacions dels serveis

- Clàusula 30. Estudi per a la posada a punt de les instal·lacions del servei.
- Clàusula 31. Plànols del servei públic d'abastament d'aigua potable.

CAPÍTOL TERCER. EXECUCIÓ D'OBRES D'AMPLIACIÓ I RENOVACIÓ DEL SERVEI. INVERSIONS

- Clàusula 32. Lliurament i aprovació Pla Inversions
- Clàusula 33. Incorporació al Pla d'Inversions d'actuacions no previstes.
- Clàusula 34. Incorporacions al Pla d'Inversions d'actuacions urgents.
- Clàusula 35. Documentació a aportar per iniciar l'actuació.
- Clàusula 36. Conformitat.
- Clàusula 37. Procediment de contractació.



- Clàusula 38. Seguiment i visites d'obra
- Clàusula 39. Seguiment de les obres.
- Clàusula 40. Recepció de les obres i garanties.
- Clàusula 41. Acreditació final dels costos.
- Clàusula 42. Incorporació a l'actiu a efectes del càlcul de la tarifa en baixa
- Clàusula 43. Comunicació
- Clàusula 44. Oficina de Supervisió de la concessió

ANNEXOS AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Annex 1. Dades tècniques del servei.
- Annex 2. Tarifes vigents. Estudi econòmic 2017

CAPÍTOL PRIMER. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS

Clàusula 1. Objecte del Plec

Consisteix l'objecte del present Plec de prescripcions tècniques, la descripció de les condicions tècniques de l'execució del contracte de gestió del servei públic d'abastament d'aigua potable de Cornellà del Terri, que es prestarà sota la forma de gestió indirecta mitjançant el règim de la concessió del servei, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 124 i 126 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Clàusula 2. Necessitats de l'administració a satisfer i àmbit territorial

El concessionari del servei municipal d'abastament d'aigua potable quedarà expressament facultat i obligat a realitzar, per compte seu, les operacions necessàries de:

- Servei públic d'abastament d'aigua potable: inclou l'extracció d'aigua dels pous propis, el tractament, la recepció d'aigua de compra externa i l'acumulació d'aigua, la distribució d'aigua potable a domicili i la conservació de les instal·lacions.

La contractació de les activitats que en el present Plec es detallen, no significa de cap manera la cessió de la titularitat del servei públic d'abastament d'aigua ni tampoc de la propietat de les instal·lacions que correspondran sempre i en tot moment al Municipi.

El concessionari assumirà la gestió i manteniment dels serveis esmentats, aportant-hi els mitjans personals, materials i tècnics necessaris, per compte de la tarifa mitja.

El contracte comprèn també l'execució i finançament d'obres i actuacions d'inversió i posada a punt dels serveis, segons allò previst en els plecs així com l'execució d'aquelles obres i actuacions d'ampliació i renovació de l'abastament que l'Ajuntament determini encarregar, segons allò previst en aquest Plec.

El concessionari podrà modificar aquestes obres d'inversió previ acord de l'Ajuntament.

L'àmbit territorial del contracte és el corresponent al municipi de Cornellà del Terri.

Clàusula 3. Titularitat del servei

La contractació de les activitats que en el present Plec es detallen, no significarà de cap manera la cessió de la titularitat del servei municipal d'abastament d'aigua, ni tampoc de la propietat de les instal·lacions que correspondran sempre i en tot moment a l'Ajuntament de Cornellà del Terri.



Corresponen, per tant, a l'Ajuntament les potestats de disposar, regular, organitzar i, si escau, modificar la prestació del Servei i, al propi temps, exercir les facultats de control i fiscalització sobre la gestió del mateix de conformitat amb el que es disposa en el Article 248 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS en endavant) i norma aplicable.

Clàusula 4. Forma de gestió

La forma de gestió d'aquest servei és la gestió indirecta sota la modalitat de concessió, de conformitat amb allò establert en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Clàusula 5. Termini de la concessió

L'explotació del Servei s'haurà d'iniciar en el termini d'1 mes a comptar des de la signatura del contracte administratiu de concessió, i el termini de durada de la mateixa serà de (15) anys, a comptar des de la data de la signatura del contracte, es preveu del 2023 al 2037. Sense la possibilitat de pròrroga.

Finalitzada la concessió per qualsevol de les causes que preveu la Llei, l'Ajuntament pot, de forma unilateral, obligar al contractista a seguir prestant el servei en les mateixes condicions que regeixen el contracte, fins a la formalització del nou. Segons disposen l'art. 291 de la LCSP i els 261 i 262 del ROAS, l'extinció del contracte de concessió com a conseqüència del transcurs del termini comporta la reversió de les obres i instal·lacions a les que estigui obligat d'acord amb el contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Així mateix, i d'acord amb l'article 278 LCAP, el termini de durada fixat per a la concessió podrà ser prorrogat d'acord amb allò establert al darrer incís de l'apartat 3 de l'article 270, és a dir, per al supòsit d'establir-se mesures per al restabliment de l'equilibri econòmic per actuacions realitzades per l'Administració amb caràcter obligatori per al concessionari que determinin la ruptura de forma substancial de l'economia del contracte i sempre i quan la retribució al concessionari provingui en més d'un 50% de les tarifes aprovades. En aquest cas, el contracte es podrà prorrogar per un termini que no superi el 15% del termini establert inicialment.

En tot cas, la concessió s'entendrà extingida per compliment quant transcorri el termini inicialment establert.

Clàusula 6. Obligacions generals del concessionari

El concessionari, a més de les obligacions determinades pel Plec de clàusules administratives particulars, i d'aquelles que es derivin d'allò establert en les altres clàusules d'aquest Plec, tindrà les següents:

- a) Prestar els serveis en les condicions tècniques i de qualitat previstes en el present Plec de prescripcions tècniques.
- b) Prestar els servei ajustant-se, en tot moment, al Reglament municipal del servei.
- c) Prestar el servei de forma ininterrompuda tots els dies de l'any, i disposar d'un servei d'atenció d'averies 24 hores al dia.
- d) Aprovisionar-se dels cabals d'aigua necessaris per a l'abastament d'aigua mitjançant l'extracció d'aigua dels pous propis i la compra externa.
- e) El servei de proveïment d'aigua haurà de ser governat per l'Ajuntament, el



qual haurà d'elaborar i fer complir el Reglament del servei, adoptar i fer complir els objectius i les decisions estratègiques en tots els àmbits, aprovar les modificacions del Pla Director d'Abastament si procedeix, planificar i fer executar les inversions necessàries per donar compliment als seus objectius, determinar quines han de ser les despeses del Servei i controlar-les, fer el seguiment dels ingressos tarifaris i no tarifaris de Servei, dels consums i, finalment, definir i supervisar com s'ha de realitzar la prestació de tots els aspectes del Servei.

La gestió incorpora l'objectiu d'assegurar d'una forma eficient i econòmicament viable la garantia permanent del subministrament suficient, de qualitat, equilibrat i equitatiu, a un preu assequible i amb un ús sostenible del recurs i del medi.

Per tant, el Concessionari quedarà subjecte a aquesta administració de l'Ajuntament i, haurà de donar compliment amb eficàcia i eficiència als objectius fixats, aportant tota la informació necessària i compartint de forma continuada el coneixement derivat de l'exercici diari de l'exploració del servei.

L'Ajuntament haurà de disposar de la informació i el coneixement sobre el Servei, el seu funcionament, els ingressos i els costos. Per això, disposarà d'accés directe a la informació de base continguda en els sistemes de gestió i telecontrol del Servei. Amb això, es dedueix que necessitarà disposar d'informació sobre:

- Demanda actual i futura, consums dels diferents usos.
- La garantia del subministrament i la seva evolució, així com les fonts de subministrament utilitzades.
- La qualitat de l'aigua i la seva evolució, resultats dels autocontrols sanitaris.
- La xarxa i les altres instal·lacions, i el seu estat.
- El funcionament del Servei, rendiments, avaries, etc.
- Els costos, els ingressos, la seva estructura i evolució.
- Les necessitats de reposició i d'inversió.
- El finançament o l'endeutament associat al Servei.
- El personal: condicions laborals, funcions, qualificació i canvis en la plantilla.
- Els escenaris futurs de millora tecnològica i d'innovació.
- Els usuaris del Servei, les incidències, les noves connexions, els talls de subministrament, etc.
- Altra informació com la responsabilitat social i ambiental, altres actuacions o activitats en el cicle de l'aigua, les certificacions de qualitat i ambientals, etc.

- f) El concessionari ha d'assegurar la distribució dels cabals que les instal·lacions actuals li permetin tractar, acumular i distribuir, a una pressió adequada, garantir-ne un aprofitament òptim. Tindrà la mateixa obligació envers els cabals i instal·lacions que en el futur puguin posar-se en funcionament, com a conseqüència del creixement de la demanda per motiu de noves construccions i urbanitzacions.
- g) El concessionari ha de garantir, de manera permanent, el subministrament d'aigua potable a les persones usuàries del servei, llevat d'interrupcions ocasionades per causes de força major. En cas de necessitat, el règim de restriccions a establir serà imposat per l'Ajuntament segons determini el Reglament vigent.



- h) El concessionari és responsable de la qualitat bacteriològica de l'aigua d'abastament objecte de distribució, la qual ha de tenir les condicions de salubritat fixades, en cada moment, per l'Administració sanitària, actualment contingudes en el Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà i el Reial Decret 902/2018 de 20 de juliol que el modifica en part. En aquest sentit, el concessionari és responsable de fer les anàlisis que la normativa vigent exigeixi i informar a l'Ajuntament puntualment dels resultats i molt especialment en cas de detectar-se qualsevol anomalia. En el supòsit que algun emmagatzematge, punt de distribució o de consum, no s'ajustessin als paràmetres de potabilitat, el concessionari ha de proposar les actuacions que tècnicament siguin necessàries per solucionar aquesta anomalia. L'Ajuntament es reserva la possibilitat de fer les anàlisis esmentades i disposar allò que cregui convenient per corregir les deficiències que puguin observar-se, sense perjudici de les competències d'altres organismes en la matèria.
- i) Totes les despeses de conservació i manteniment de les instal·lacions del servei públic d'abastament d'aigua seran a càrrec del concessionari. A títol enunciatiu, la conservació i manteniment de les instal·lacions inclou els aspectes següents:
- Vigilància, control, conservació i manteniment de les estacions de bombament i xarxa d'impulsió.
 - Vigilància, control, conservació i manteniment de conduccions generals, dipòsits municipals, estacions de tractament, estacions de telecontrol i xarxa de distribució.
 - Pintura periòdica d'equips, instal·lacions i obra civil.
 - Recerca, localització i reparació de fuites a les xarxes d'impulsió, de distribució i escomeses del servei.
 - Maniobra i verificació periòdica del bon funcionament de vàlvules, comportes, claus de pas, boques de reg, hidrants d'incendis i, en general, de qualsevol element del servei, així com, el manteniment i reparació de les deficiències i avaries d'aquests elements.
 - Manteniment i conservació de tots els elements constructius de la xarxa, com ara casetes on hi ha els equips de bombeig, els de tractament, els armaris elèctrics de comandament i els equips de telecontrol.
 - Abonament de tots els conceptes del cost de l'energia elèctrica consumida (quotes, consums, recàrrecs, impostos,...) referent als elements de bombament, regulació, dosificació de productes i altres elements amb consum elèctric integrants del servei públic d'abastament d'aigua.
- j) Reparar amb celeritat les avaries i obstruccions que es produeixin en els diferents elements dels serveis públics d'abastament d'aigua potable. El temps d'obertura de rases a la via pública serà el mínim imprescindible per a efectuar les reparacions. El paviment i elements afectats s'hauran de deixar en perfecte estat un cop acabades les reparacions. Les obres a la via pública es realitzaran sempre seguint les indicacions donades pels serveis tècnics municipals.
- k) Adquirir tots els materials i elements necessaris per al funcionament dels



serveis en les condicions assenyalades anteriorment.

- l) Realitzar totes les escomeses a la xarxa d'abastament en les condicions fixades en cada moment per l'Ajuntament, que seran a càrrec del sol·licitant, d'acord amb les tarifes aprovades.
- m) La càrrega, transport i deposició dels residus generats en les anteriors operacions fins al punt d'abocament, prèvia obtenció de les autoritzacions administratives corresponents, i abonament de costos i tributs.
- n) Efectuar les declaracions telemàtiques davant l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) de les dades de cabals i facturació segons la normativa d'aplicació.
- o) Executar les obres d'ampliació i renovació dels serveis, amb estricte subjecció al projecte o al pressupost que a l'efecte aprovi en el seu moment l'Ajuntament i en el termini i condicions que determini el pla d'obres i sense altres modificacions que les que s'autoritzin degudament.
- p) Informar i assessorar a l'Ajuntament i a particulars en la redacció d'estudis tècnics, projectes i plans directors.
- q) Permetre que en qualsevol moment els tècnics i responsables de l'Ajuntament puguin inspeccionar la construcció de les obres i instal·lacions, i l'explotació del subsegüents serveis.
- r) Sufragar directament tota classe de tributs que gravin la gestió, la formalització del seu atorgament i l'activitat concedida, inclòs l'IVA; així com les despeses de subministraments i serveis i totes aquelles altres que originin les obres, instal·lacions i la subsegüent explotació i conservació dels serveis.
- s) Complir rigorosament les normes de la legislació laboral, fiscal i sanitària i de policia en general.
- t) Refer els danys i indemnitzar els perjudicis que es puguin causar a l'Ajuntament o a tercers, per causa d'una actuació negligent o descuidada per part seva.
- u) Complir les altres obligacions derivades de les disposicions legals que siguin d'aplicació.
- v) Subscriure i renovar amb una companyia d'assegurances pòlissa o pòlisses, que cobreixi la responsabilitat civil i la responsabilitat mediambiental de les instal·lacions segons allò indicat en el Plec de clàusules administratives particulars.
- w) Redactar anualment el projecte de les obres d'ampliació i millora a càrrec dels fons de inversió, que serà lliurat a l'Ajuntament abans del dia 20 del mes de setembre de l'any en curs.

Clàusula 7. Normativa tècnica supletòria

Per a tot allò que no estigui previst en aquest Plec de prescripcions tècniques particulars, s'estarà a allò que estableixin les següents disposicions:



- Plec de clàusules administratives particulars del procediment de licitació per a la contractació de la gestió indirecta en règim de concessió dels serveis públics d'abastament d'aigua potable de Cornellà del Terri.
- Reglament de la gestió del servei públic d'abastament d'aigua potable de l'Ajuntament de Cornellà del Terri.
- Ordenances municipals vigents.
- Qualsevol altre normativa sectorial i relacionada amb la gestió i manteniment del servei municipal d'abastament d'aigua.

CAPÍTOL SEGON. ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL SERVEI

Secció Primera. Instal·lacions del servei.

Clàusula 8. Instal·lacions del servei

Les instal·lacions que integren la infraestructura actual de servei es posen a disposició del concessionari per a la seva prestació.

Un cop adjudicat el servei, es redactarà per part del concessionari, un inventari detallat de les instal·lacions que es posen a la seva disposició, que serà subscrit per aquell i per l'Ajuntament, i que serà lliurat en el termini de dos mesos, comptat des de l'inici de la prestació del servei.

Qualsevol obra o instal·lació que pugui passar a formar part de l'abastament durant el període de vigència del contracte, s'inclourà en l'inventari esmentat.

Clàusula 9. Utilització de les instal·lacions del servei

Les instal·lacions de l'abastament descrites a l'Annex 1 del present Plec, s'utilitzaran per al subministrament de les necessitats del municipi amb els cabals dels quals es disposi.

El concessionari no podrà subministrar aigua procedent d'aquestes instal·lacions per al subministrament fora del municipi, tret que l'Ajuntament així ho autoritzi de forma expressa.

L'Ajuntament confereix al concessionari el dret, durant la vigència del contracte, d'utilitzar les instal·lacions existents i futures que s'hi afegixin, reconeixent-li les facultats de gestió dels serveis que constitueixen la finalitat d'aquest contracte.



Secció Segona. Organització del servei

Clàusula 10. Origen de l'aigua d'abastament Procedència de l'aigua

El sistema d'abastament d'aigua potable del municipi de Cornellà del Terri està format per dues captacions subterrànies (pou vell i pou nou) i cinc connexions amb la xarxa municipal de Banyoles. Aquestes captacions subministren aigua a tots els subsistemes del municipi.

El Pou Vell té una profunditat de 150 m i disposa d'una motor-bomba submergida de 29.8 Kw que pot subministrar des de 12 m³/h a 230 m.c.a. fins 60 m³/h a 79 m.c.a. El cabal d'explotació en època de màxim consum arriba fins a 846 m³/dia.

L'aigua del Pou Nou s'extreu mitjançant una motor-bomba de 13 kw de potència que pot subministrar entre 7- 22m³/h. La profunditat del pou és de 164 m. El cabal d'explotació en època de màxim consum arriba fins a 249m³/dia.

Els dos pous tenen instal·lats uns comptadors volumètrics que permeten realitzar un seguiment dels metres cúbics estrets.

L'aigua crua captada dels pous és conduïda per impulsió cap a la planta de tractament mitjançant dues canonades de fibrociment dn 100mm. Les dues impulsions s'uneixen en una de sola a pocs metres de les captacions.

Els pous s'engeguen quan per via radio reben l'ordre que baixa el nivell de dipòsit.

Existeix una entrada al dipòsit d'aigua en alta procedent de Banyoles. Aquest punt de compra està ubicat en el veïnat Pujals dels Cavallers i disposa d'un comptador volumètric propietat d'Aigües de Banyoles que controla el consum.

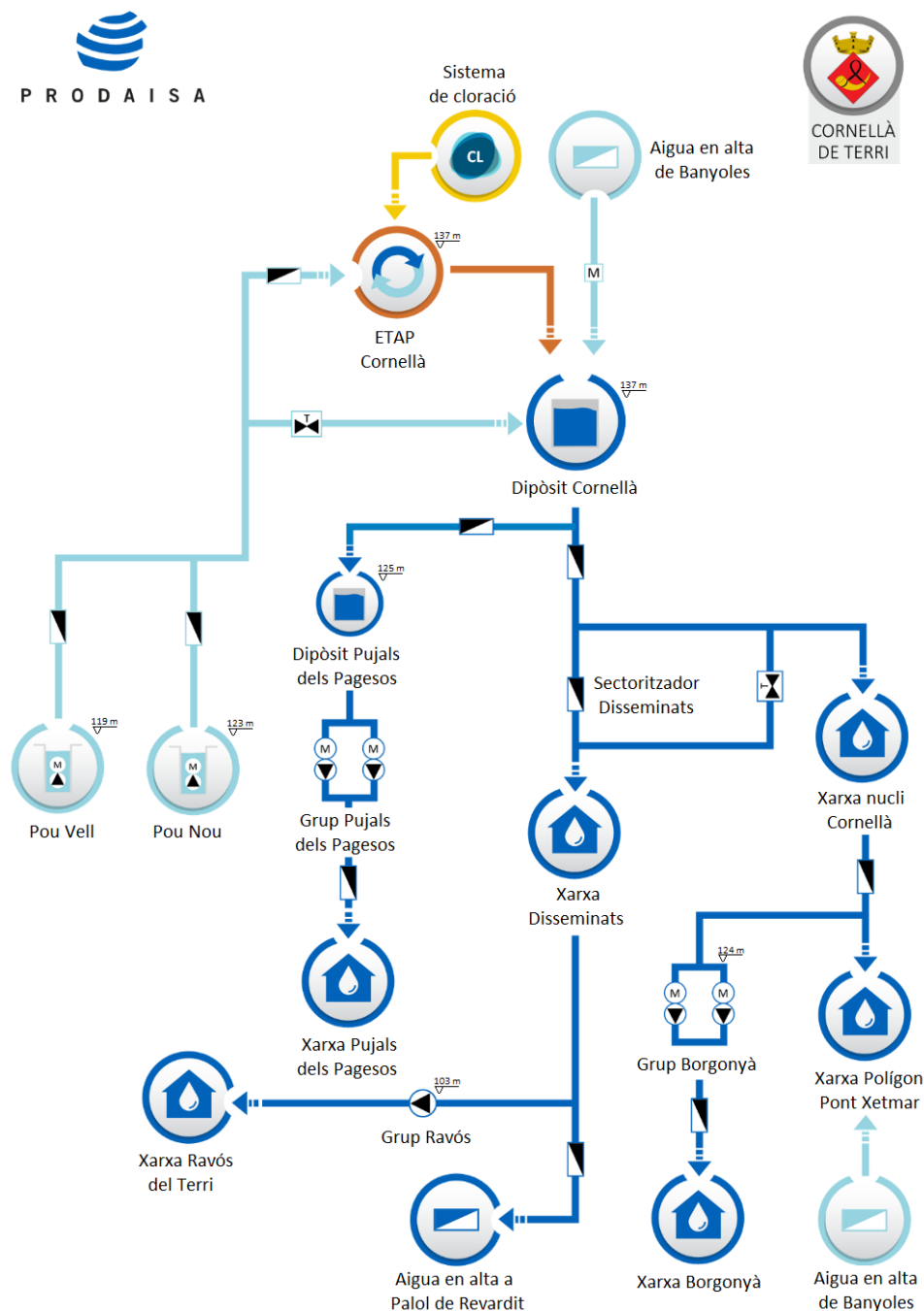
La segona connexió d'aigua en alta que abasteix directament a la xarxa del Polígon Pont Xetmar amb un comptador propietat d'Aigües de Banyoles per controlar el consum. Aquesta connexió es va realitzar l'any 2009 com a una de les actuacions a realitzar incloses en el Pla Director d'Abastament de Cornellà del Terri de 2008.

La tercera connexió amb la xarxa d'abastament de Banyoles està situada al límit del terme municipal de Cornellà del Terri en la carretera Borgonyà. Aquesta, tal com l'anterior, és va realitzar l'any 2009 com a una actuació a realitzar inclosa en el Pla Director d'Abastament de Cornellà del Terri de 2008.

A més, hi ha dos petits punts de compra en alta del Polígon industrial de Palol de Reverdit que subministra aigua per als disseminats que es troben al costat d'aquest polígon però que estan lluny de la xarxa d'abastament del nucli urbà de Cornellà. Ambdós punts de compra disposen de comptador.

Instal·lació	2017	2018	2019	2020	2021
Pou Vell	147.300	142.215	162.722	178.263	174.294
Pou Nou	59.308	59.898	50.755	25.005	27.169
Connexió en alta	124.250	146.374	198.489	144.936	179.337
	330.859	348.487	411.966	420.523	472.096

Esquema vertical de la xarxa actual



Clàusula 11. Explotació del servei públic d'abastament d'aigua potable i conservació de les instal·lacions

El concessionari haurà d'assegurar amb els seus mitjans tècnics la prestació del servei als usuaris/es i conservar en bon estat de funcionament el conjunt de les instal·lacions i obres que li són confiades, ara i en el futur, així com, realitzar totes les maniobres i funcions necessàries per a una bona marxa del servei.

Tindran la consideració d'obres i instal·lacions del servei totes les de captació, elevació, tractament, impulsó, acumulació i distribució fins a les connexions dels usuaris, incloses les instal·lacions elèctriques i mecàniques de tot tipus. Les



reparacions que calgui efectuar en aquestes obres i instal·lacions del servei com a conseqüència de fuites, avaries, o causes similars, es consideraran tasques de conservació i seran per compte del concessionari.

Clàusula 12. Obres necessàries per atendre nous subministraments i expansió de la xarxa d'abastament d'aigua potable

El concessionari s'ocuparà de les relacions amb els peticionaris/es per realitzar la connexió a la xarxa d'abastament d'aigua potable segons condicions tècniques. Es podran diferenciar els següents casos:

- a) Nou subministrament a un immoble que no en tingui i es trobi a la zona servida per la xarxa d'abastament: El concessionari, considerant les característiques de l'immoble referents al subministrament d'aigua, i les de la xarxa d'abastament i possibles projectes que pugui tenir l'Ajuntament, confeccionarà el pressupost corresponent. El seu import haurà de ser satisfet pel peticionari/a i els treballs realitzats pel concessionari.
- b) Nou subministrament a un immoble que no en tingui i per al qual sigui necessari ampliar la xarxa d'abastament existent: El concessionari, considerant les característiques de l'immoble i altres finques adjacents, referents a subministrament d'aigua, confeccionarà un informe i el pressupost corresponent en el qual s'inclourà l'ampliació de la xarxa existent, d'acord amb els plans de millora del servei o Plans directors; el seu import haurà de satisfer-lo el peticionari/a i els treballs de realitzar-los el concessionari.

Els pressupostos s'hauran de realitzar en base als preus aprovats per l'Ajuntament.

Clàusula 13. Recepció de les obres i adscripció d'aquestes al servei

Les obres i instal·lacions un cop acabades, quedaran subjectes als tràmits de recepció previstos en la normativa vigent en matèria de contractació administrativa de les Corporacions locals o en matèria urbanística. El termini de garantia serà de 3 anys, a comptar des de la data de recepció per part de l'Ajuntament.

La recepció implicarà la seva automàtica adscripció als serveis objecte de la concessió.

Anualment el concessionari actualitzarà l'inventari de les instal·lacions dels serveis amb les obres realitzades i el lliurarà a l'Ajuntament dins del mes de febrer de l'any en curs.

Clàusula 14. Garantia de prestació de serveis públics

Durant la realització de les obres no es permetran altres interrupcions, restriccions o molèsties al trànsit de vehicles i vianants i als accessos d'edificis, que les estrictament indispensables, havent-se de consignar prèviament amb tota precisió i claredat pel que fa a la seva classe, abast i durada.

El concessionari està obligat a garantir en tot moment el normal funcionament dels serveis públics afectats per les obres. Quan sigui imprescindible portar a terme alguna interrupció, sol·licitarà prèviament autorització a l'Ajuntament, el qual fixarà l'abast i durada d'aquella.

El concessionari comunicarà la interrupció del servei al compte de correu electrònic de l'Ajuntament que s'hagi indicat a l'efecte i amb una trucada a l'enginyer municipal amb una antelació mínima d'una setmana. De la mateixa manera comunicarà la



finalització de la incidència en un termini inferior a 24 hores.

Clàusula 15. Continuïtat del servei públic d'abastament d'aigua potable

El concessionari posarà l'aigua a disposició permanent dels usuaris/es, tret d'interrupcions degudes a força major o en els casos que s'especifiquen a continuació:

- a) Degut a reforços i extensions de la xarxa de distribució i instal·lació de connexions de servei.
- b) Degut a aturades d'urgència, per tal de procedir a la reparació d'avaries que no puguin esperar.
- c) Degut a la impossibilitat d'adquisició de cabals suficients per a l'abastament.

En qualsevol cas, quan s'hagin de realitzar treballs que necessitin interrupció del subministrament, el concessionari procurarà, amb tots els mitjans que tingui a l'abast, que el nombre d'usuaris/es sense subministrament sigui el més reduït possible, així com realitzar els treballs amb la major rapidesa possible, per tal de limitar la interrupció del subministrament al mínim de temps imprescindible.

Quan es produeixi la suspensió del subministrament especificada en el punt b) per un període de temps previsible superior a les cinc hores, i en tots els casos esmentats en els punts a) i c), el concessionari haurà d'informar als usuaris/es afectats mitjançant anuncis a la premsa, o de la forma que en cada moment resulti més útil i pràctica, sempre garantint l'arribada efectiva de la informació als usuaris/es.

El concessionari comunicarà a l'Ajuntament qualsevol interrupció al compte de correu electrònic que l'Ajuntament li hagi indicat i amb una trucada a l'enginyer municipal, en un termini superior a una setmana en els casos esmentats en els punts a) i c), i en un termini inferior a dues hores en tots els casos esmentats en el punt b). De la mateixa manera comunicarà la finalització de la incidència en un termini inferior a 24 hores.

En cap cas la interrupció del servei serà superior a 24 hores. En cas contrari, el concessionari haurà de disposar els mitjans necessaris (by-pass, cubes, etc.) per garantir el subministrament.

Clàusula 16. Personal del servei

El concessionari tindrà organitzat el servei de manera que en el seu organigrama funcional disposarà d'un Director tècnic del Servei. Aquest serà un tècnic qualificat (Enginyer, Enginyer tècnic, Arquitecte, Arquitecte tècnic o Mestre industrial), que serà l'interlocutor directe amb els serveis tècnics municipals.

El Director Tècnic del Servei serà el representant directe i permanent del concessionari, serà el responsable directe del mateix davant de l'Ajuntament i podrà ser requerit per aquest en qualsevol moment.

Segons determina l'article 15 del Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, el personal que treballi en feines amb contacte directe amb l'aigua de consum humà haurà de complir els requisits tècnics i sanitaris que determinen el Reial Decret 202/2000, de 11 de febrer, pel que s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.



El concessionari complirà allò disposat a la legislació laboral i sobre seguretat i salut en el treball.

La infracció per part del concessionari de les seves obligacions amb el personal contractat serà de la seva exclusiva responsabilitat. Si els possibles conflictes laborals de qualsevol mena, entre el concessionari i el seu personal, afectessin la correcta prestació del servei, l'Ajuntament adoptarà les mesures oportunes d'acord amb la normativa vigent i reclamarà al concessionari els possibles danys i perjudicis.

El concessionari presentarà a l'Ajuntament, dins del mes de gener de cada any, una relació nominal del personal afecte al servei amb expressió de la seva categoria, torn de treball i servei encomanat.

El personal adscrit al servei estarà degudament uniformat d'acord amb les seves ocupacions. El concessionari lliurarà dos uniformes cada any, un a l'hivern i un altre a l'estiu, que podran ser diferents, i que es completaran en temps de pluja amb peces de vestir impermeables de color ben visible. El personal que realitzi serveis nocturns, a més de l'uniforme, portarà suplementes reflectants visibles per als conductors de vehicles.

El concessionari serà responsable de la netedat, del decòrum, de la uniformitat en el vestuari o de la descortesia o del mal tracte que el seu personal observi respecte dels ciutadans, així com dels sorolls excessius que es produeixen durant la prestació dels serveis.

El Director del Servei atindrà en tot moment les indicacions de l'Ajuntament. Dispondrà d'un mitjà de comunicació per tal de ser localitzable en qualsevol moment des de les 8 fins a les 20 hores, de dilluns a divendres. Fora d'aquest horari hi haurà una persona responsable del servei que pugui ser localitzada immediatament en cas de necessitat.

El concessionari posarà en coneixement de l'Ajuntament el domicili i el telèfon dels operaris que puguin fer una intervenció immediata, i en notificarà qualsevol variació que es produeixi al respecte, per tal que puguin ser fàcilment localitzables en cas de ser necessària la seva intervenció. Aquestes dades figuraran a les dependències que l'Ajuntament acordi.

Clàusula 17. Mitjans per la prestació dels serveis

El concessionari disposarà d'una oficina en les dependències municipals per a l'atenció als usuaris/es dels serveis. L'oficina haurà de reunir tots els requisits necessaris tant a nivell de dotació de personal com de mitjans materials per a poder donar una correcta atenció als usuaris/es.

El concessionari també haurà de disposar d'un magatzem, amb totes les despeses al seu càrrec, per a eines, equips i materials, a l'objecte de poder atendre amb la major brevetat i d'immediat les necessitats que sorgeixin per causa d'avaries en les instal·lacions. En la memòria de la gestió del servei el futur adjudicatari haurà de detallar la proposta de magatzem i la seva possible ubicació i sempre dins d'una distància de 25 Km de la població de Cornellà del Terri.

El concessionari haurà de proveir-se de tot el material necessari per a la correcta prestació del servei explicitat en el present Plec de prescripcions tècniques, el qual detallarà en la seva memòria de la gestió dels serveis. Els equips i materials necessaris per a l'execució del servei seran propietat del concessionari, amb totes les despeses al seu càrrec.



El nombre de vehicles i/o equips que cal posar al servei de la contracta es determinarà per cadascun dels licitadors en la seva memòria de gestió del servei, segons considerin per cobrir el servei en les condicions que es detallen en aquest plec. En la memòria de gestió del servei s'indicarà clarament quins vehicles i/o equips queden adscrits al contracte i quins són en règim d'utilització parcial.

El no disposar del conjunt de material proposat en la seva memòria de gestió dels serveis, serà causa de resolució del contracte, en entendre's aquesta disponibilitat com a essencial per a la prestació del contracte.

Tot el material, especialment els vehicles, hauran d'estar en perfectes condicions de neteja, conservació i manteniment. Els vehicles hauran de tenir un programa de manteniment i conservació de les seves parts mecàniques i elèctriques, així com de les seves característiques físiques. A l'inici de la prestació de la concessió, el material a fer servir serà inspeccionat per l'Ajuntament, aixecant-se una acta, a manera d'inventari, en el qual hi figurarà tot el material que el concessionari posa a disposició del servei, indicant les marques, matricules dels vehicles i característiques principals.

En qualsevol moment al llarg de la concessió, l'Ajuntament podrà inspeccionar els vehicles i materials en general per comprovar l'estat de conservació i manteniment.

Quant a la resta del material: estris i eines, l'adjudicatari haurà de proveir-se de tot allò necessari per a la correcta prestació dels serveis, essent del seu compte i càrrec l'adquisició i les despeses de manteniment i conservació en perfecte estat de funcionament durant el període de vigència del contracte.

Secció Tercera. Prestació del servei públic d'abastament d'aigua potable

Clàusula 18. Contractació de subministrament

Sobre tot el recorregut de les conduccions existents, el concessionari està obligat a subministrar aigua en les condicions reglamentàries que puguin afectar-les, i sempre que prèviament s'hagi realitzat l'escomesa amb la xarxa de distribució per compte del sol·licitant del subministrament.

Clàusula 19. Relacions amb els usuaris/es del servei

Respecte dels usuaris/es del servei, el concessionari s'ocuparà:

- a) De la gestió de la contractació del subministrament i la informació a l'usuari/a.
- b) De realitzar i tenir al dia el fitxer d'usuaris/es, en el qual es faran constar les característiques de cada subministrament, que haurà d'estar sempre a disposició de l'Ajuntament.
- c) De l'execució del subministrament als usuaris/es i instal·lacions de comptadors.
- d) De la lectura de comptadors.
- e) De la confecció dels padrons i rebuts sobre la base de les tarifes vigents en cada moment.
- f) Del cobrament dels rebuts i correspondència amb els usuaris/es.
- g) De la conservació de comptadors i escomeses del servei.



h) De les campanyes periòdiques de sensibilització i educació.

Aquestes relacions s'establiran mitjançant les normes que estableixin les Ordenances i Reglaments municipals vigents.

En el termini màxim d'un any comptat des de l'inici de la prestació del servei, el concessionari haurà de disposar de protocols de comunicació amb els usuaris/es del servei. Dins d'aquests protocols, necessàriament haurà de tenir el de comunicació als usuaris/es que tinguin consums d'aigua sensiblement superiors a la mitjana, o bé que augmentin el seu consum considerablement respecte dels anys anteriors.

En el termini màxim de sis mesos comptat des de l'inici de la prestació dels serveis, el concessionari haurà de disposar d'una pàgina web amb informació del servei, informació sobre contractació, informació de la factura o rebut, normativa, informació de talls d'aigua programats, informació mediambiental, informació i publicació de les darreres analítiques de l'aigua de consum, entre d'altres. Aquesta pàgina web s'haurà de poder enllaçar des de la pàgina web de l'Ajuntament.

El concessionari haurà de depurar, actualitzar i millorar la base de dades dels usuaris/es dels serveis, dins del primer any de la concessió, principalment en aquelles dades indispensables per una bona gestió (NIF, usuari actual, adreça de subministrament,...).

El concessionari dissenyarà un procediment per a incorporar en aquesta base de dades, en el primer any de la concessió, la referència cadastral dels immobles afectats pel subministrament d'aigua, a partir de la informació que li facilitarà l'Ajuntament. Aquesta dada figurarà també en els nous contractes.

El concessionari, al seu càrrec, efectuarà plans i campanyes per a la sensibilització i educació pel foment de l'estalvi del consum domèstic i industrial de l'aigua i per la instal·lació de mecanismes d'estalvi. Aquestes accions s'hauran de realitzar en base a una memòria aprovada per l'Ajuntament, que serà presentada pel concessionari, dins del mes de gener de cada any.

En el termini màxim de 15 dies comptat des de l'inici de la prestació dels serveis, el concessionari haurà de disposar d'un telèfon de tarificació gratuïta per atendre als usuaris/es, amb servei de 24 hores.

Clàusula 20. Escomeses

Les escomeses que condueixen l'aigua de la xarxa de distribució a l'interior dels immobles a abastar inclouen des de la conducció fins al comptador.

La part d'escomesa externa serà instal·lada pel concessionari. Les despeses de col·locació d'aquesta escomesa seran per compte dels usuaris, d'acord als preus aprovats per l'Ajuntament, a proposta del concessionari.

Cada escomesa portarà una aixeta de pas situada a l'entrada de la finca. El comptador serà col·locat segons les disposicions del Reglament del servei vigent i en defecte de previsió segons informe dels tècnics municipals.

En edificis múltiples, els comptadors hauran de ser instal·lats sobre bateria ubicada en lloc de fàcil accés.



Clàusula 21. Comptadors

Els comptadors que serviran per mesurar els cabals consumits seran subministrats pel concessionari en el moment que es firmi el contracte del servei i l'usuari/a en serà el propietari/a.

La reparació o substitució dels comptadors avariats serà realitzada pel concessionari, al seu càrrec.

El concessionari s'obliga a partir de la substitució progressiva, a substituir els comptadors avariats per altres d'iguals, en perfectes condicions i verificats pel Servei Territorial d'Indústria, en el moment de constatar l'avaria. S'exceptuen d'aquesta obligació les substitucions degudes a negligència, gelades i altres causes extraordinàries.

Clàusula 22. Petició de subministrament i instal·lació de comptadors

Els contractes de subministrament d'aigua potable seran realitzats pel concessionari segons model aprovat per l'Ajuntament. El contracte es farà per duplicat; un exemplar el tindrà l'usuari/a, i l'altre el concessionari, tenint-lo a disposició de qualsevol requeriment de l'Ajuntament.

El concessionari realitzarà la contractació amb els usuaris/es dels serveis de forma unitària, emparant el contracte corresponent el subministrament a cada habitatge o local comercial independent.

El contracte de subministrament únicament podrà subscriure's quan hagin estat realitzats els treballs de connexió i extensió de la xarxa, si resultés necessari, acordats segons sigui el cas.

En el moment de la contractació del subministrament, el concessionari percebrà dels usuaris/es les tarifes vigents en cada moment.

El comptador o aparell mesurador de cabals correspondrà al tipus aprovat per l'Ajuntament i verificat pel Servei Territorial d'Indústria. Serà de propietat de l'usuari/a i es subministrarà en el moment de subscriure el contracte, de manera que el concessionari pugui realitzar la seva col·locació, per compte de l'usuari/a.

Clàusula 23. Lectura de comptadors

La lectura de comptadors que servirà per establir els cabals consumits pels usuaris, haurà de realitzar-la el concessionari, com a mínim, una vegada cada trimestre. No obstant així, el concessionari podrà verificar els comptadors amb la freqüència que ho consideri oportú, però sense que aquesta verificació li doni dret a cap remuneració complementària.

Pel que fa a tot el relacionat amb la lectura de comptadors s'estarà en allò previst en el Reglament del servei vigent.

Clàusula 24. Gestió i recaptació dels ingressos

El concessionari és el responsable de la gestió del servei en els seus aspectes tècnics i administratius, inclosa la relació amb els usuaris/es dels serveis, actuant



com a col·laborador de l'Administració en les funcions en matèria tributària de liquidació i recaptació dels imports del subministrament d'aigua i altres tributs que siguin aplicables, d'acord amb les tarifes vigents.

El concessionari confeccionarà els rebuts dels imports del subministrament d'aigua, una vegada per període de facturació vigent. Les quantitats a facturar es deduiran de l'aplicació de les tarifes vigents als consums a facturar, considerant els mínims de consum o quotes de servei existents en cada moment. S'inclouran en aquests rebuts els impostos d'altres administracions vigents segons la normativa específica, així com altres tributs o conceptes que l'Ajuntament acordi incloure en el rebut.

El concessionari, realitzarà la gestió del cobrament dels rebuts als usuaris/es en període voluntari fins al procediment establert al Reglament del servei per a la suspensió del subministrament per manca de pagament.

Clàusula 25. Conservació de comptadors i escomeses del servei públic d'abastament d'aigua potable

La conservació dels comptadors i escomeses del servei municipal d'abastament d'aigua haurà de realitzar-la el concessionari.

El concessionari, si s'escau, substituirà tots els comptadors avariats per altres d'iguals característiques, en perfectes condicions de funcionament i verificats pel Servei Territorial d'Indústria, en el moment de constatar l'avaria.

El concessionari haurà de notificar l'anomalia a l'usuari el qual pagarà les despeses que s'originin.

S'entén per conservació d'escomeses, el manteniment, en perfecte estat de funcionament de l'escomesa externa, que partint de la xarxa de distribució abasta un immoble, des de la connexió amb la xarxa fins a l'aixeta de pas situada a la voravia o façana de l'immoble.

Clàusula 26. Serveis municipals

Els subministraments a l'Ajuntament i les seves dependències, es realitzaran mitjançant comptador. Quant a les noves escomeses a edificis municipals, fonts públiques, hidrants, boques d'incendi equipades, boques de reg municipal i comptadors d'obres de promoció municipal, no es cobraran drets d'escomesa, ni despeses d'escomesa externa i comptador.

L'adjudicatari assumirà el cost del consum d'aigua que faci el conjunt d'entitats que formen part de l'administració contractant fins a un **volum màxim del 5%** del consum total.

L'empresa que liciti haurà de contemplar aquesta obligació en el seu estudi econòmic financer i tenir-la en compte a l'hora de cobrar les tarifes.

Clàusula 27. Analítiques de control

El nombre d'analítiques de control serà el determinat pel Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, o la legislació que el supleixi i/o complementi com el Reial Decret 902/2018 de 20 de juliol.

Els valors paramètrics obtinguts es contrastaran amb els fixats a l'annex IV de la



legislació esmentada, i el Pla de vigilància i control sanitaris de les aigües de consum humà de Catalunya. Aquests valors seran determinats per un informe d'assaig que haurà de ser emès per un laboratori acreditat segons la Norma UNE-EN ISO/IEC 17025.

Es lliurarà la còpia de les analítiques realitzades a l'Ajuntament en un termini inferior a un mes de la seva realització.

Secció Quarta. Treballs d'obra civil

Clàusula 28. Treballs d'obra civil per al manteniment dels serveis

Els treballs d'obra civil necessaris per al manteniment del servei d'abastament d'aigua potable estaran inclosos dins la retribució del servei.

Clàusula 29. Altres treballs d'obra civil

Els treballs d'obra civil inclosos en les obres d'ampliació i renovació de l'abastament d'aigua potable descrits en aquest Plec, s'executaran segons allò previst en els oportuns projectes redactats a l'efecte segons allò previst per la legislació vigent de contractació.

Secció Cinquena. Altres prestacions dels serveis

Clàusula 30. Estudi per a la posada a punt de les instal·lacions del servei

El concessionari, durant el primer any de gestió del servei, presentarà a l'Ajuntament un estudi detallat valorant obres i actuacions de inversió que siguin necessàries en les instal·lacions existents a l'inici de la concessió, per a la seva correcta posada a punt, sense que això signifiqui abandonament de cap de les obligacions imputables al concessionari. En tot cas les propostes hauran de ser coherents amb el Pla director urbanístic o en cas contrari serà necessari justificar adequadament.

Clàusula 31. Plànols del servei públic d'abastament d'aigua potable

Partint de la cartografia i plànols actuals del servei facilitats per l'Ajuntament, el concessionari realitzarà durant el primer any de gestió del servei, l'actualització dels plànols de la xarxa de distribució d'aigua potable, a escala 1:1000, així com els plànols de detall que siguin necessaris, a l'escala adequada, en els quals hi figuraran totes les dades de dimensions i situació de canonades, vàlvules, descàrregues, hidrants d'incendis, boques de reg, pous de registre, etc

D'aquest plànols, que el concessionari haurà de tenir al dia, se'n lliurarà una còpia digital a l'Ajuntament.

Els plànols de la xarxa de distribució d'aigua potable inclouran totes les coordenades i cotes necessàries per una correcta planificació del seu funcionament i que permeti l'acurada modelització matemàtica i digitalització a escala 1:1000.

Quan es facin rectificacions o ampliacions de certa importància, el concessionari lliurarà a l'Ajuntament una nova còpia digital que reculli aquestes ampliacions o rectificacions i, en qualsevol cas, quan sigui sol·licitada pels serveis tècnics



municipals.

CAPÍTOL TERCER. EXECUCIÓ D'OBRES D'AMPLIACIÓ I RENOVACIÓ DEL SERVEI. INVERSIONS

Clàusula 32. Lliurament i aprovació Pla Inversions

El Concessionari lliurarà a l'Ajuntament el Pla d'Inversions anual previst per poder ser aprovat, si s'escau. Haurà de lliurar-se amb el temps suficient (mínim tres mesos) per tal que pugui valorar-se correctament.

Les actuacions han d'estar ben definides i correctament diferenciades unes de les altres. A fi de facilitar la planificació, l'aprovació del Pla d'Inversió i el seu seguiment, i, atenent a criteris d'organització i gestió de les actuacions, aquestes s'agruparan per tipologia (obres, serveis informàtics, subministraments, etc.).

Les actuacions hauran de constar com a mínim de la següent informació bàsica:

1. Títol i codi.
2. Justificació de la necessitat d'inversió o renovació (millora de la gestió, obsolescència, equip actualment insuficient, avaria reincident, prevenció de riscos laborals, cost de reparació excessiu, adaptació a requeriments legals o altres). Descripció si hi ha canvi funcional.
3. Descripció actuació.
4. Prioritat.
5. Característiques bàsiques de l'element on s'inverteix (any d'instal·lació, material, diàmetre, longitud, nombre avaries últims 2-5 anys, grau amortització, especificacions tècniques si aplica, ...). Justificació si substitueix a un element previ o és de nova instal·lació.
6. Plànols (ubicació, traçat).
7. Pressupost parcial (amidament i preus unitaris, mai superiors als establerts en el banc de preus BEDEC). Amb caràcter excepcional es podran justificar la utilització d'altres preus.

Per aquelles actuacions de durada prevista major a un any, caldrà incloure el Pressupost de Coneixement per l'Administració total i el corresponent a l'any en curs.

L'Ajuntament analitzarà la informació lliurada. En cas contrari, sol·licitarà al Concessionari la informació complementària.

Si des de l'Ajuntament es considera que el Pla no es pot dur a terme, es realitzarà un informe amb la justificació corresponent.

Una vegada el Pla d'Inversions tingui el vistiplau tècnic, es realitzaran els passos oportuns per tal que l'Ajuntament, l'aprovi si s'escau.

Clàusula 33. Incorporació al Pla d'Inversions d'actuacions no previstes

Aquestes situacions es produeixen normalment per circumstàncies relacionades amb el funcionament de la xarxa d'abastament que condicionen la prioritització d'una actuació no prevista inicialment.

En totes aquestes actuacions el Concessionari remetrà justificatiu, comunicant els motius de la seva necessitat d'execució. Aquest informe haurà d'incloure com a mínim els punts descrits en la clàusula 29.

Aquesta nova inversió serà revisada pels tècnics de l'Ajuntament, i, si es considera oportú, es procedirà a incorporar en el Pla d'inversions.



Si des de l'Ajuntament es considera que la inversió no s'ha de realitzar, s'elaborarà un informe amb la justificació corresponent.

Clàusula 34. Incorporacions al Pla d'Inversions d'actuacions urgents.

Són aquelles que cal realitzar amb caràcter d'urgència a fi de no posar en risc la continuïtat del servei. En aquest cas és necessari que el Concessionari comuniqui la urgència a l'Ajuntament, executi immediatament l'obra i el mantingui informat de les actuacions dutes a terme. Una vegada solucionada la urgència, el Concessionari informará justificadament a l'Ajuntament de tots els detalls de l'actuació i lliurará la informació requerida en funció de la complexitat de l'obra.

Clàusula 35. Documentació a aportar per iniciar l'actuació.

En funció del valor estimatiu conjunt de les obres, es podran classificar en :

Tipus I: actuacions per imports menors a 40.000 €.

Tipus II: actuacions per imports entre 40.000 € - 2.000.000 €.

Tipus III: actuacions per imports entre 2.000.000 € - 5.548.000 €.

Tipus IV: actuacions per imports superiors a 5.548.000 € en obres.

Clàusula 36. Conformitat

En totes les actuacions previstes en el Pla d'inversions o actuacions no previstes aprovades, i, una vegada lliurada la informació anterior, l'Ajuntament comunicarà la seva conformitat al Concessionari, en el termini com a màxim de 15 dies naturals, per tal que s'iniciï l'actuació.

Com a norma general, pel que fa a les llicències d'obra i altres tràmits que es requereixen per poder iniciar l'actuació, el Concessionari haurà de disposar de la sol·licitud de llicència de l'Ajuntament.

Clàusula 37. Procediment de contractació.

En cas que es tracti d'actuacions la contractació de les quals determini la tramitació d'un procediment amb participació de varis operadors econòmics i es constitueixi una Mesa, el Concessionari informará a l'Ajuntament, prèviament, de les sessions que es celebrin per tal que aquesta pugui participar-hi.

Des de l'Ajuntament es proposen els procediments de licitació en funció de la quantia del contracte, que es consideri suficients per garantir que les propostes d'adjudicació resultants, responen a preus de mercat:

Tipus I.- Oferta detallada amb desglossament de partides materials, mà d'obra i maquinària.

Tipus II.- Es demanaran mínim tres ofertes detallades i s'escollirà la econòmicament més avantatjosa, redactant un projecte quan sigui necessari. En cas d'especificat tècnica o urgència es podran presentar menys de 3 de manera justificada.



Tipus III.- Es redactarà un projecte constructiu en base al qual es durà a terme la licitació de l'actuació. Tots els criteris que s'apliquin per adjudicar l'actuació hauran de ser inclosos en els plecs i hauran d'estar a disposició dels licitadors en la fase de sol·licituds d'ofertes.

Un cop conclòs el procediment de contractació, el Concessionari lliurarà a l'Ajuntament tota la documentació relativa al procés de contractació o encàrrec, en un termini màxim de 5 dies des de la formalització del contracte o encàrrec. Aquesta documentació tindrà, com a mínim, el document licitat, els anuncis de licitació, els plecs de licitació, les ofertes presentades, l'informe de valoració de les ofertes i l'acta d'adjudicació.

Tipus IV.- El que la legislació estableix.

Clàusula 38. Seguiment i visites d'obra.

Per a qualsevol actuació de qualsevol tipus el Concessionari haurà de recopilar la informació següent durant la seva execució:

- Acta de comprovació de replanteig i d'inici d'obres.
- Acta de preus contradictoris i justificació dels nous preus, si s'aplica.
- Acta de recepció de les obres.
- L'inici de les obres.
- Visites de les actuacions que s'estiguin executant.
- La finalització de les obres. La verificació física de les obres una vegada executades.

Clàusula 39. Seguiment de les obres.

Trimestralment el Concessionari lliurarà a l'Ajuntament un informe tècnic-econòmic amb el següent contingut:

Codi segons Pla d'inversions	Descripció	Import aprovat	Import contractat contractista	Grau avenç tècnic	Grau avenç financer	Data inici	Data fi	Import certificat per Direcció d'obra	Import proposat per activació
------------------------------	------------	----------------	--------------------------------	-------------------	---------------------	------------	---------	---------------------------------------	-------------------------------

Clàusula 40. Recepció de les obres i garanties.

El Concessionari i l'Ajuntament establiran un règim de comunicació per totes les recepcions d'obra.

Pel que fa al període de garantia de les obres s'estableix en 3 anys.

Clàusula 41. Acreditació final dels costos.

Per tal que la valoració econòmica definitiva dels costos estiguin acreditats per tal que l'Ajuntament pugui informar favorablement el Concessionari presentarà una sol·licitud que inclourà:

- Fitxa degudament signada segons model que es comunicarà.



- Acreditació dels cost per part del Concessionari mitjançant informe de liquidació en el qual s'adjuntin totes les factures, per a actuacions fins a 200.000 € (tipus I, II).

Per actuacions tipus II, el Concessionari lliurarà a l'Ajuntament:

- 1) Acta de recepció de les obres.
 - 2) Projecte As-built.
 - 3) Certificacions parcials.
 - a) Resum de la certificació
 - 4) Certificació final o liquidació:
 - a) Full de facturació
 - b) Resum de la certificació
 - c) Relació valorada seguint l'estructura del projecte adjudicat.
 - 5) Informe de liquidació de l'obra realment executada amb factures corresponents.
- Les actuacions del Pla d'inversions.

El personal tècnic de l'Ajuntament pot realitzar la verificació física de les unitats de les actuacions executades.

Una vegada comprovada la documentació presentada, l'Ajuntament determinarà si l'import final de la valoració econòmica proposada és correcta.

Clàusula 42. Incorporació a l'actiu a efectes del càlcul de la tarifa en baixa.

En aquest aspecte cal recordar als efectes pertinents de supervisió econòmica i financera de les concessions, i per facilitat de les revisions i anàlisis tarifaris, que segons l'Ordre EHA/3362/2010, de 23 de desembre, per la qual s'aproven les normes d'adaptació al Pla General Comptable de les empreses concessionàries, les concessionàries no podran registrar les infraestructures com immobilitzat material, sinó com immobilitzat intangible (punt 7è de la Introducció de l'Annex de l'Ordre EHA).

En el mateix sentit, és l'entitat concedent qui haurà de reconèixer els actius de la concessió, tant siguin aportats per ella, com pel concessionari, així com qualsevol millora en els actius ja existents.

Clàusula 43. Comunicació.

La comunicació i entrega de documentació indicada en aquestes condicions es realitzarà, en tant que no es disposi d'una plataforma digital per a la comunicació amb l'Ajuntament, mitjançant entrada per registre en format digital, avançant facsimil de la informació a través del correu electrònic del servei establert per aquesta finalitat.

Clàusula 44. Oficina de Supervisió de la concessió

Es crearà una Oficina de Supervisió de la concessió, integrada per membres de l'Ajuntament per tal de controlar i fer el seguiment de la prestació del servei per part de l'empresa concessionària. És regularà mitjançant normes internes les funcions i relacions entre ambdós administracions.



ANNEX 1. DADES TÈCNIQUES DELS SERVEIS

1.1. Dades del municipi

Cornellà del Terri és un municipi adscrit a la comarca del Pla de l'Estany ubicat entre Banyoles i Girona. El terme municipal és de 27,76 Km². El nucli urbà de Cornellà està ubicat entre la carretera C-66 i el riu Terri.

A part de la capital municipal, inclou els nuclis de Borgonyà, Corts, Pont-Xetmar, Pujals dels Cavallers, Pujals dels Pagesos, Ravós del Terri, Sant Andreu del Terri, Santa Leocadia del Terri y Sords.

El terreny és planer i s'eleva a 96 metres sobre el nivell del mar. Cornellà del Terri té una població censada de 2.399 habitants (IDESCAT, 2020) i compta amb 973 abonats, la majoria dels quals són clients domèstics (810 abonats), seguit dels abonats industrials (163 abonats) i finalment els municipals (35 abonats). (Any 2021).

La xarxa de subministrament té una extensió total de 50,01 Km, composta principalment per materials plàstics, en concret PVC (46,2%) i Polietilè (44,8%). La seva font principal de subministrament és l'abastament a partir de 2 pous (actualment en tràmits de concessió) i a partir de la compra d'aigua en alta a Banyoles.

Amb aigua de Cornellà del Terri, es subministra aigua en alta a Palol de Revartit.

1.2. Descripció general de les instal·lacions

La xarxa d'abastament de Cornellà del Terri té una longitud mitjana de 50,01 km. Els principals materials utilitzats són el PVC (46,2%) i el Polietilè (44,8%). L'ús de Fibrociment (6,9%) és molt reduït i està concentrat en les zones més antigues de la xarxa (xarxa d'aigua crua cap a dipòsit de capçalera i del nucli de Cornellà del Terri), mentre que el Polietilè i el PVC es pot trobar a les zones més noves. Els diàmetres de les canonades varien entre 25 mm i 250 mm, amb una gran varietat de diàmetres intermedis essent els més comuns els compresos entre DN63 i DN160.

L'aigua subministrada de la xarxa prové principalment de la estació de tractament d'aigua potable de Cornellà. Aquesta estació potabilitza l'aigua provinent del Pou Vell (162.722 m³/any) i del Pou Nou (50.755 m³/any). El cabal restant s'obté per la compra d'aigua en alta a Aigües de Banyoles en dos punts de compra diferents. Un directament cap al Dipòsit de Cornellà (74.181 m³) i l'altre a la xarxa del Polígon del Pont-Xetmar (124.308 m³). La compra d'aquesta aigua va representar en 2019 el 48,18% del volum total de 411.966 m³ subministrat en aquest any.

El cabal mitjà diari subministrat en alta va ser de 955 m³/d, amb un cabal màxim de 1.073 m³/d durant l'estiu (Setembre). Aproximament el 61,1% del consum registrat és industrial (163 abonats), mentre que el 37,7% i el 3,5% estan associats amb clients domèstics i municipals respectivament (810 abonats domèstics i 35 abonats municipals).

El rendiment de la xarxa d'abastament és d'aproximadament 71,95%, amb un cabal registrat de 339.694 m³ per l'any 2021 i un cabal d'aigües subministrades de 472.096 m³/any.

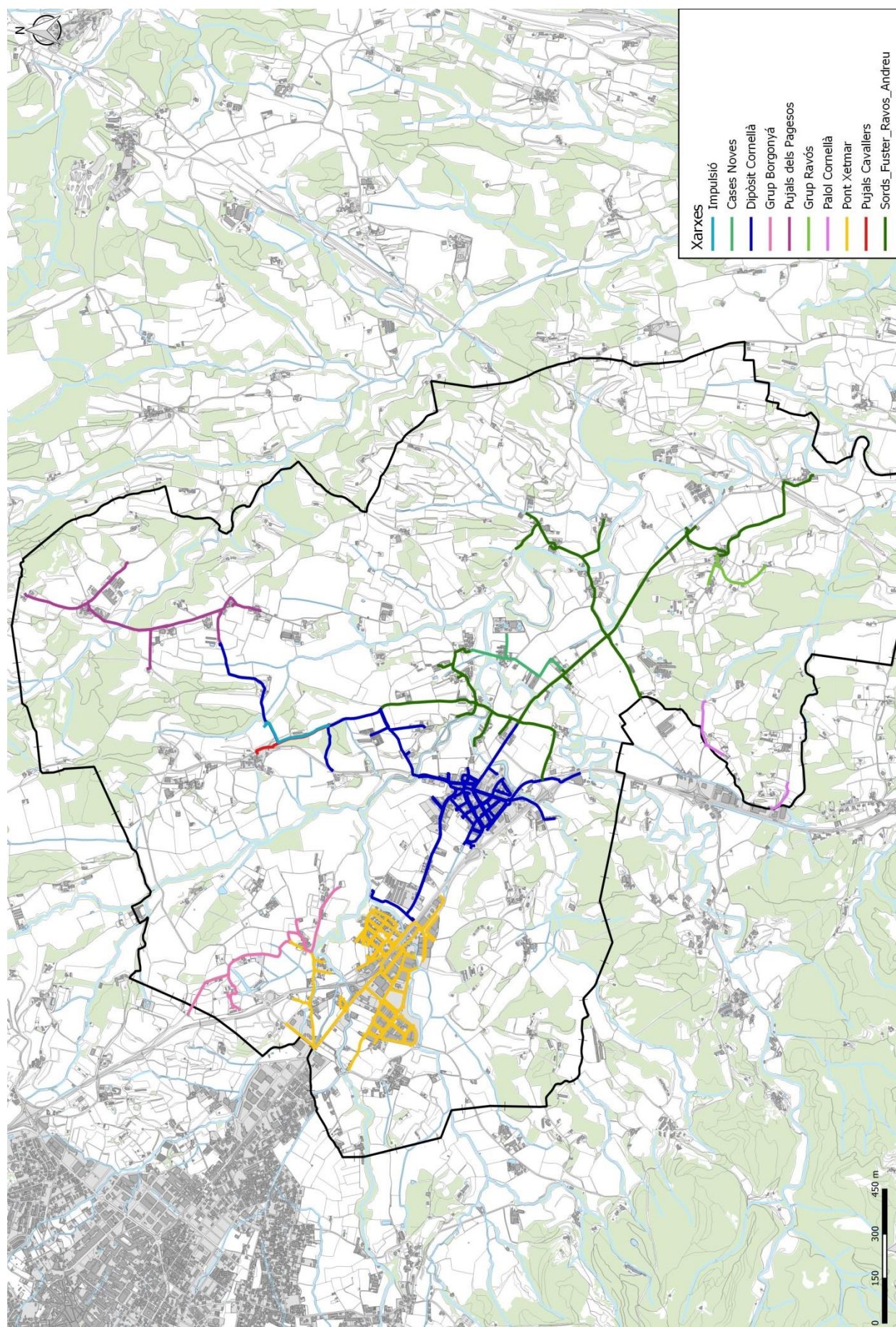


L'aigua captada pel Pou Nou i Pou Vell es tracta a la ETAP Cornellà on també es clora i es barreja amb aigua provinent en alta d'Aigües de Banyoles. Aquesta aigua s'emmagatzema en el Dipòsit de capçalera Cornellà, de 1.000 m³ i es distribueix per gravetat a la Xarxa de Disseminats, a la Xarxa Nucli de Cornellà i al dipòsit regulador de Pujals dels Pagesos.

Des de la Xarxa de disseminats, per diferencia entre les cotes topogràfiques, es subministra aigua en alta a Palol de Revartit i al grup de pressió Ravos, que abasteix a la Xarxa de Ravós del Terri.

Des de la Xarxa Nucli de Cornellà, també s'abasteix per gravetat el grup de pressió de la Xarxa de Borgonya i a la Xarxa Polígon Pont-Xetmar que, paral·lelament, també disposa d'una adducció d'aigua en alta d'Aigües de Banyoles.

La capacitat de reserva de la xarxa és de 1.035 m³, concentrat principalment en el dipòsit de capçalera de Cornellà, que dona actualment una capacitat de regulació permanent de 1,46 dies amb cabal mitjà i 0,96 dies amb cabal punta.

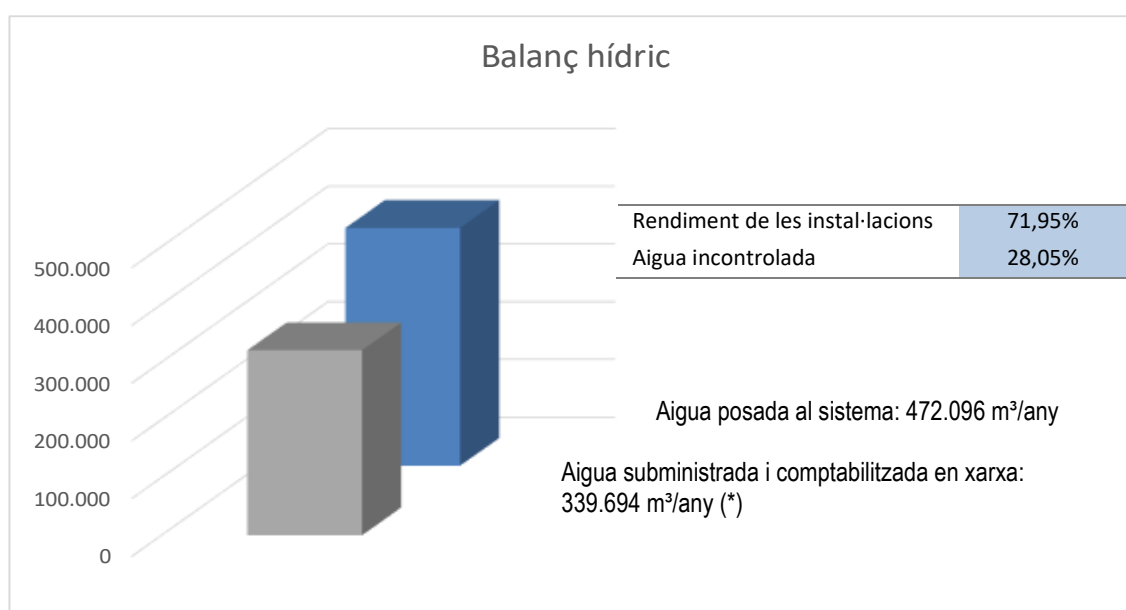


1.3. Balanç hídric

El concepte de balanç hídric s'usa principalment pel càlcul d'aigua en ecosistemes, en aquest cas entenem com a balanç hídric el d'un equilibri entre tots els recursos hídrics que ingressen al sistema i els que en surten, en un interval de temps determinat. Així doncs, el nostre sistema correspon a totes les instal·lacions d'aigua potable, tant les d'aigua en alta com les d'aigua en baixa. Tota l'aigua que s'introdueix al sistema prové del que s'aporta al sistema i l'aigua que en surt, prové del consum.

En el sistema, hi ha una part d'aigua que no arriba a la xarxa domiciliària. Es pot calcular el **rendiment de les instal·lacions** com a la relació existent entre l'aigua subministrada als abonats respecte l'aigua posada al sistema (mesurada a la sortida de les captacions).

En el cas de l'abastament d'aigua potable de Cornellà del Terri:



*Tenint en compte els consums municipals

1.4. Captacions

El sistema d'abastament d'aigua potable del municipi de Cornellà del Terri està format per dues captacions subterrànies (pou vell i pou nou) i cinc connexions amb la xarxa municipal de Banyoles. Aquestes captacions subministren aigua a tots els subsistemes del municipi.

El Pou Vell té una profunditat de 150 m i disposa d'una motor-bomba submergida de 29.8 Kw que pot subministrar des de 12 m³/h a 230 m.c.a. fins 60 m³/h a 79 m.c.a. El cabal d'explotació en època de màxim consum arriba fins a 846 m³/dia.

L'aigua del Pou Nou s'extreu mitjançant una motor-bomba de 13 kw de potència que pot subministrar entre 7- 22m³/h. La profunditat del pou és de 164 m. El cabal d'explotació en època de màxim consum arriba fins a 249m³/dia.

Els dos pous tenen instal·lats uns comptadors volumètrics que permeten realitzar un seguiment dels metres cúbics estrets.



L'aigua crua captada dels pous és conduïda per impulsió cap a la planta de tractament mitjançant dues canonades de fibrociment DN 100mm. Les dues impulsions s'uneixen en una de sola a pocs metres de les captacions.

Els pous s'engeguen quan per via radio reben l'ordre que baixa el nivell de dipòsit.

Existeix una entrada al dipòsit d'aigua en alta procedent de Banyoles. Aquest punt de compra està ubicat en el veïnat Pujals dels Cavallers i disposa d'un comptador volumètric propietat d'Aigües de Banyoles que controla el consum.

La segona connexió d'aigua en alta que abasteix directament a la xarxa del Polígon Pont Xetmar amb un comptador propietat d'Aigües de Banyoles per controlar el consum. Aquesta connexió es va realitzar l'any 2009 com a una de les actuacions a realitzar incloses en el Pla Director d'Abastament de Cornellà del Terri de 2008.

La tercera connexió amb la xarxa d'abastament de Banyoles està situada al límit del terme municipal de Cornellà del Terri en la carretera Borgonyà. Aquesta, tal com l'anterior, és va realitzar l'any 2009 com a una actuació a realitzar inclosa en el Pla Director d'Abastament de Cornellà del Terri de 2008.

A més, hi ha dos petits punts de compra en alta del Polígon industrial de Palol de Reverdit que subministra aigua per als disseminats que es troben al costat d'aquest polígon però que estan lluny de la xarxa d'abastament del nucli urbà de Cornellà. Ambdós punts de compra disposen de comptador.

POU VELL

Dades identificatives	Població	Cornellà del Terri	
	Denominació	Pou Vell	
	Número inventari	12P01	
	Any construcció	N/C	
	Coordenades	x 485394	y 4661615
	Codi mostreig SINAC	141947	
Dades constructives	Entubat ☒	Obert ☐	
	Profunditat	150 m	
	Diàmetre tub	N/C	
	Diàmetre perforació	350 m	
	Nivell estàtic		
	Nivell dinàmic		
	Tub Nylon	si ☒	no ☐
	Sonda piezomètrica	si ☐	no ☒
	Beina Sonda	si ☐	no ☒
	Segellament	si ☒	no ☐
Dades bomba i motor	Aforament	26 m3/h	
	Tipus de bomba	Submergida	
	Data instal·lació	ago-09	
	Marca	ESPA	
	Model	XS631-15	
	Alçada	219 - 114	
	Cabal	12 - 40	
	Potència	30 hp	
	Voltatge	400	
	Consum		
	Arrencada	arrancador estàtic	
	☒ Recanvi 1	núm. Inventari	181



Sistema de Comunicació	Dipòsit destí Comunicació cable ☐	Dipòsit Cornellà si ☒ via ràdio ☒ no ☐ telecontrol ☐
Dades de impulsió interna	Longitud Diàmetre Nº barres Material	132 m N/C 22 N/C
Dades cabalímetre	Nº comptador Marca Tipus Nº serie Qn Data instal·lació	8081342-99 CONTAGUA 80 8081342-99 100 18/01/2017
Dades elèctriques	Nº contacte escomesa Nº comptador Potència contractada Empresa distribuïdora	ES0176001600000034FP 2511343 50 kw ELECTRA AVELLANA COMERCIAL
Identificació		



POU NOU

Dades identificatives	Població Denominació Número inventari Any construcció Coordenades Codi mostreig SINAC	Cornellà del Terri Pou Nou 12P02 N/C x 485324 y 4661640 141946
Dades constructives	Entubat ☒ Profunditat Diàmetre tub Diàmetre perforació Nivell estàtic Nivell dinàmic Tub Nylon Sonda piezomètrica Beina Sonda Segellament Aforament	Obert ☐ 164 m 2 1/2" N/C N/C N/C si ☐ si ☐ si ☐ si ☒ 7m3/h no ☐ no ☒ no ☒ no ☐



Dades bomba i motor	Tipus de bomba	Submergida	
	Data instal·lació	oct-14	
	Marca	Lowara	
	Model	12GS55	
	Alçada	148 - 62	
	Cabal	4 - 11	
	Potència	7,5 hp	
	Voltatge	400	
	Consum	14	
	Arrencada	directe	
	☒ Recanvi 1	núm. Inventari	10
Sistema de Comunicació	Dipòsit destí	Dipòsit Cornellà	
	Comunicació	si ☒	no ☐
	☒ cable ☐	via ràdio ☒	telecontrol ☐
Dades de impulsió interna	Longitud	132	
	Diàmetre	N/C	
	Nº barres	22	
	Material	N/C	
Dades cabalímetre	Nº comptador	01W009343	
	Marca	ABB	
	Tipus	100	
	Nº serie	01W009343	
	Qn	180	
Dades elèctriques	Data instal·lació		
	Nº contacte escomesa	ES0176001600000034FP	
	Nº comptador	2511343	
	Potència contractada	50 kw	
Identificació	Empresa distribuïdora	ELECTRA AVELLANA COMERCIAL	



AIGUA EN ALTA 1

Dades identificatives	Proveïdor	Aigües de Banyoles	
	Població	Cornellà del Terri	
	Denominació	Aigua en Alta Banyoles - Pujal dels Cavallers	
	Número inventari	12C1	
	Any construcció	N/C	
	Coordenades	x 485176	y 4661676
	Codi mostreig SINAC	N/C	
	Caseta ☒	Arqueta ☐	

Dades cabalímetre	Nº comptador	9141722-01
	Marca	CONTAGUA
	Tipus	50
	Nº serie	9141722-01
	Qn	40
	Data instal·lació	N/C
Identificació		



AIGUA EN ALTA 2

Dades identificatives	Proveïdor	Aigües de Banyoles	
	Població	Cornellà del Terri	
	Denominació	Aigua en Alta Banyoles - Corts	
	Número inventari	12C02	
	Any construcció	N/C	
	Coordenades	x 482760	y 4661366
	Codi mostreig SINAC	N/C	
	Caseta ☐	Arqueta ☒	
Dades cabalímetre	Nº comptador	c3-019951	
	Marca	INVENSYS	
	Tipus	40	
	Nº serie	C3-019951	
	Qn	100	
	Data instal·lació	N/C	
Sistema de Comunicació	infraestructura a abastir	Xarxa Pont Xetmar	
	Comunicació	si ☐	no ☒
	cable ☐	via ràdio ☐	telecontrol ☐
Identificació			



1.5. Dades dels cabals

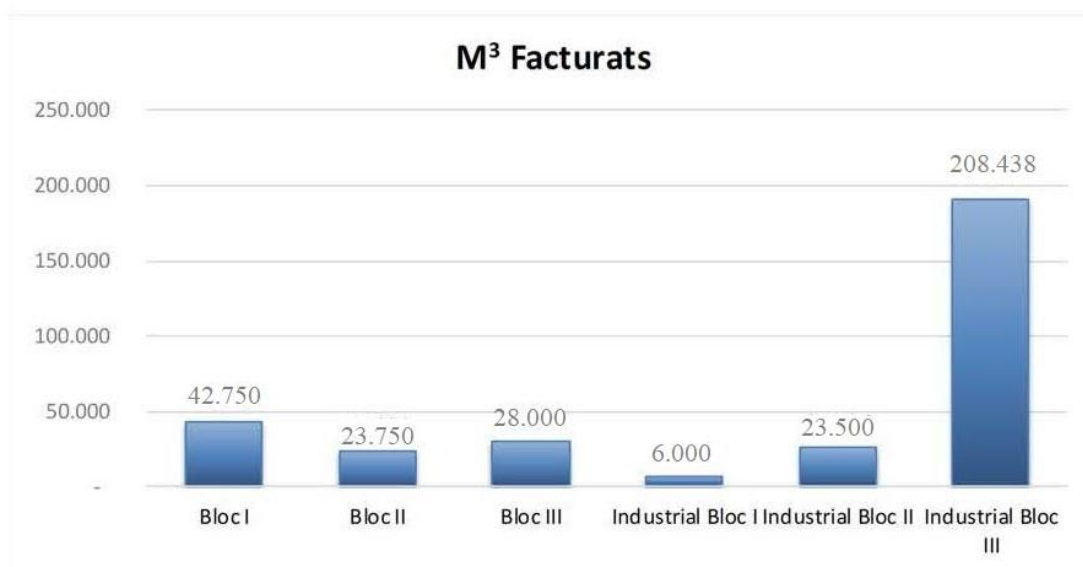
Els cabals extrets per donar servei al consum d'aigua de la població s'extreuen de **les captacions**. Aquestes són el conjunt d'instal·lacions que permeten la captació de l'aigua natural per ser destinada a la producció d'aigua per al consum humà.

Per tal que les captacions estiguin degudament controlades, des del punt de vista higienicosanitari, s'estableixen les zones de protecció per tal d'evitar la contaminació de les aigües en el lloc on són captades.

El volum d'aigua extret **durant un any** procedent de les lectures dels comptadors d'aigua de les captacions ha estat:

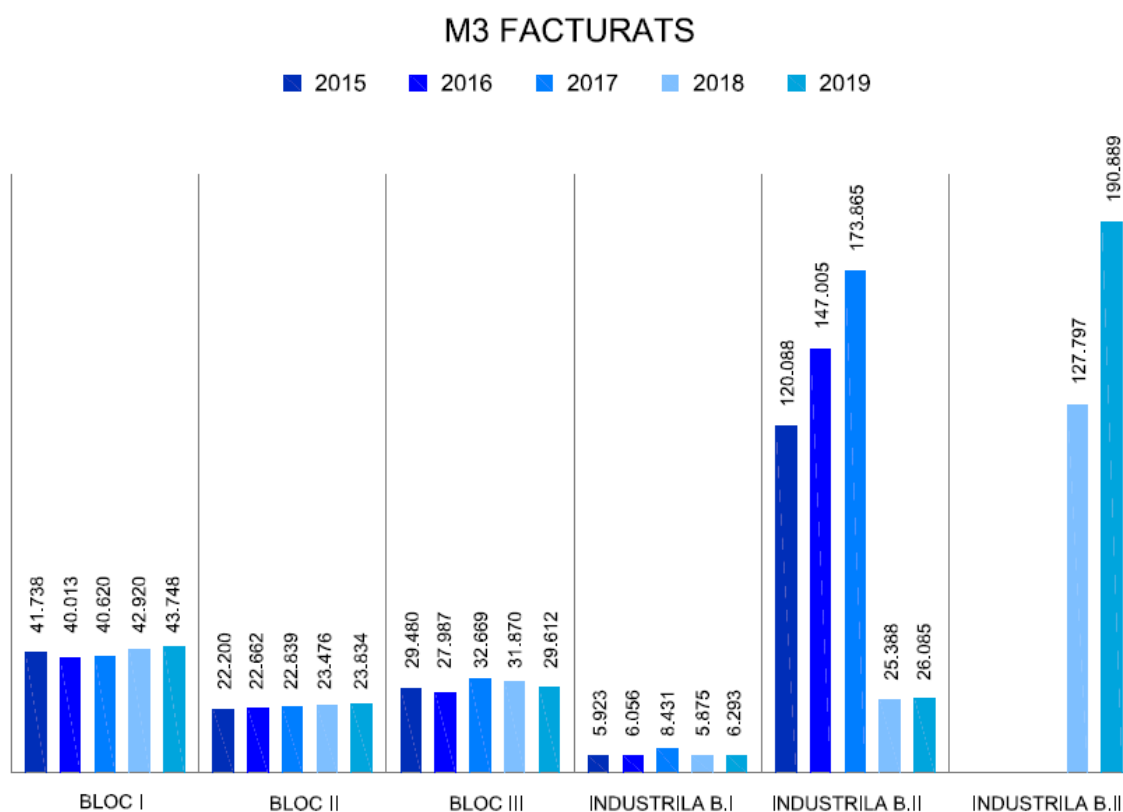
Instal·lació	2017	2018	2019	2020	2021
Pou Vell	147.300	142.215	162.722	178.263	174.294
Pou Nou	59.308	59.898	50.755	25.005	27.169
Connexió en alta	124.250	146.374	198.489	144.936	179.337
	330.859	348.487	411.966	420.523	472.096

En el cas de l'aigua facturada, és a dir aquella que ha estat comptabilitzada en el comptadors dels abonats, seguint els **quatre trimestres de facturació** durant l'any 2021 ha estat de **332.458 m³/any**. Aquest volum ha estat consumit en els tres blocs existents en la següent distribució:



Total: 332.458 m³

L'evolució 2015-2019 dels volums facturats, ha estat:





1.6. Abonats del servei

Els abonats del servei d'aigua potable són tots aquells que ha subscrit un **contracte de subministrament** d'aigua, en el seu domicili o en un altre lloc fixat de mutu acord.

L'abonat del servei gaudirà dels següents drets:

- Disposar de l'aigua en les condicions higienicosanitàries que siguin les adequades i de conformitat amb la normativa legal aplicable.
- Disposar, en condicions normals, d'un subministrament permanent, sens perjudici de les interrupcions o suspensions reglamentàriament autoritzades.
- Requerir els aclariments, informacions i assessorament necessaris per adequar la seva contractació a les seves necessitats reals.
- A que se li facturin els consums segons les tarifes vigents i a rebre la facturació del consum efectuat.
- Subscriure un contracte o pòlissa de subministrament subjecte a les garanties de la normativa establerta.

Actualment el servei d'aigua potable de Cornellà del Terri té **810** abonats domèstics, **163** abonats industrials i **34** municipals, totalitzant 1007 abonats (2021)

1.7. Consums municipals

A partir del 2016, i degut a l'aplicació de l'article 64.2 c) del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 novembre, que només es consideraran exempts del cànon, per part de les administracions que en siguin titulars, l'aigua emprada per usos que tingui la qualitat d'aigua no potable o procedeixi de fonts alternatives de producció, i no hagi estat distribuïda per mitjà de xarxes de subministrament d'aigua potable, es **factura el cànon de l'aigua** a tots els comptadors municipals que utilitzin aigua potable.

En la següent taula es mostra els **volums d'aigua** consumits i **l'import del cànon** que ha percebut l'Agència Catalana de l'aigua l'any 2019 per cada instal·lació municipal:



Equipament	Direcció	Consum 2019 (m3)	Factura (€)
AJUNTAMENT	JACINT VERDAGUER	46	66,26
ANTI-INCENDIS CASAL DEL JUBILAT	TRAVESSERA DEL MAIG	0	64,47
ANTI-INCENDIS PAVELLO	CARRETERA DE MEDINYA	0	65,37
BRIGADA	CARRETERA DE GIRONA	34	65,36
CAMP FUTBOL	CARRETERA DE MEDINYA	1199	221,23
CASAL DEL JUBILAT	TRAVESSERA DEL MAIG	6	64,47
CEMENTIRI	VEINAT DE BORGONYA	1	13,63
CEMENTIRI MUNICIPAL	PUJALS DELS CAVALLERS	4	13,63
CENTRE CULTURAL	PLACA DEL MAIG	35	65,37
COL-LEGI	AVDA. DE GIRONA	890	796,9
DISPENSARI	JACINT VERDAGUER	833	745,89
EDIFICI OBRA SAU	MAS RUFI	62	81,49
ESCOLES RAVOS	RAVOS DEL TERRI	4	67,16
ESGLÉSIA SORDS	VEINAT DE SORDS	12	66,25
FONT	MAS RUFI	6	13,46
FONT	PLACA ESGLESIA	17	13,48
FONT	RAVOS DEL TERRI	1	13,65
FONT	REMENÇA/URB MAS RUFI	11	13,46
FONT	VEINAT DE PALOL DE FARGA	1	13,63
FONT	VEINAT DE STA.LLOGAIA	2	13,44
FONT CAMI CEMENTIRI	PUJALS DELS CAVALLERS	12	13,63
FONT ESGLESIA BORGONYA	VEINAT DE BORGONYA	4	67,15
FONT PARC	LLEVANT/URB.MAS FAIXAT	7	13,1
FONT PISTA	VEINAT DE BORGONYA	18	13,63
LOCAL JUBILATS	TRAVESSERA DEL MAIG	46	65,37
NOVA NAU BRIDADA	CARRER C /PONT XETMAR	5	65,37
PAVELLO	CARRETERA DE MEDINYA	222	198,78
PISCINA	CARRETERA DE MEDINYA	822	753,95
REG	MARE DE DEU DEL MONT	0	10,2
REG	MAS RUFI	0	13,46
REG	URB SAU 3	0	3,28
REG (DAVANT OLIVERAS)	CARRETERA DE GIRONA	0	13,1
REG ENTRADA ESCOLES	AVDA. DE GIRONA	686	124,81
REG PUJAL	PUJALS DELS PAGESOS	30	13,63
VESTUARI	CARRETERA DE MEDINYA	990	886,44
		6.006,00	4.734,50



1.8. Balanç hídric (període 2017-2019)

Captacions	2017	2018	2019	2020	2021
pou vell	147.300	142.215	162.722	178.263	174.294
pou nou	59.308	59.898	50.755	25.006	27.169
aigua en alta Pont Xetmar	58.815	62.742	124.308	144.936	179.337
aigua en alta Pujals Cavallers	77.435	83.632	74.181	72.319	91.296
	342.858	348.487	411.966	420.523	472.096
Aigua d'entrada a xarxa					
sortida distribució	262.341	258.621	241.070	226.276	234.521
sortida sector Pujals	9.784	8.246	7.243	5.546	8.318
aigua en alta Pont Xetmar	58.815	62.742	124.308	144.936	179.337
	330.940	329.609	372.621	376.758	422.176
diferencial de volum	11.918	18.878	39.345	43.765	49.920
	3,48%	5,42%	9,55%	10,41%	10,57%
Registrada a xarxa					
consum domèstic	96.127	98.266	97.193	95.926	93.704
consum industrial	182.295	159.060	223.267	203.397	238.754
consums municipals	7.559	3.205	6.006	6.918	7.236
	285.981	260.531	326.466	306.241	339.694

1.9. Rati comparatiu. Rendiment xarxa

OBJECTIU

Calcular el rendiment de les xarxes a partir de la diferència entre el volum d'aigua subministrat a la xarxa i el volum d'aigua registrat pels usuaris. La diferència de valors representen subcomptatges dels sistemes de mesura, fuites, frauds i usuaris sense mesura de sistema de consums.

RESULTATS

La taula mostra els rendiments dels serveis de Catalunya i el de Cornellà del Terri any 2021.

		RESULTATS	
		GLOBALS	CORNELLÀ DEL TERRI
Volum (milers m ³ /any)	Total subministrat	495.640	472,09
	Total registrat	376.700	339,69
	Total No Mesurat	118.940	132,4
Usuaris		3.125.171	810 domèstics i 163 industrials
RATIS	Rendiment	76,0%	71,95%
	% Mig No Mesurat	24,0%	28,05%
	Volum No Mesurat (m ³ /usuari/any)	38,1	89,67

Veiem en la taula comparativa, que el rendiment del servei de Cornellà del Terri (71,95%) és similar a la mitja catalana (76%) i que el percentatge d'aigua no mesurada (subcontatges de comptadors, fuites, frau, etc) és també similar (28,05%) a la mitja catalana (24%).

1.10. Estudi demogràfic

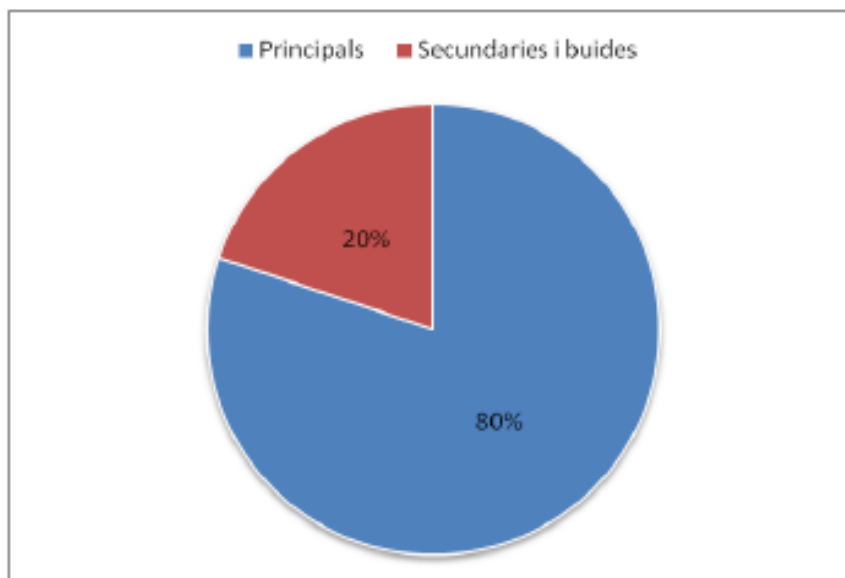
Pla d'ordenació urbana municipal

El present document té com a base de partida les normes subsidiàries de Cornellà del Terri.

Creixement de la població

- **Situació actual**

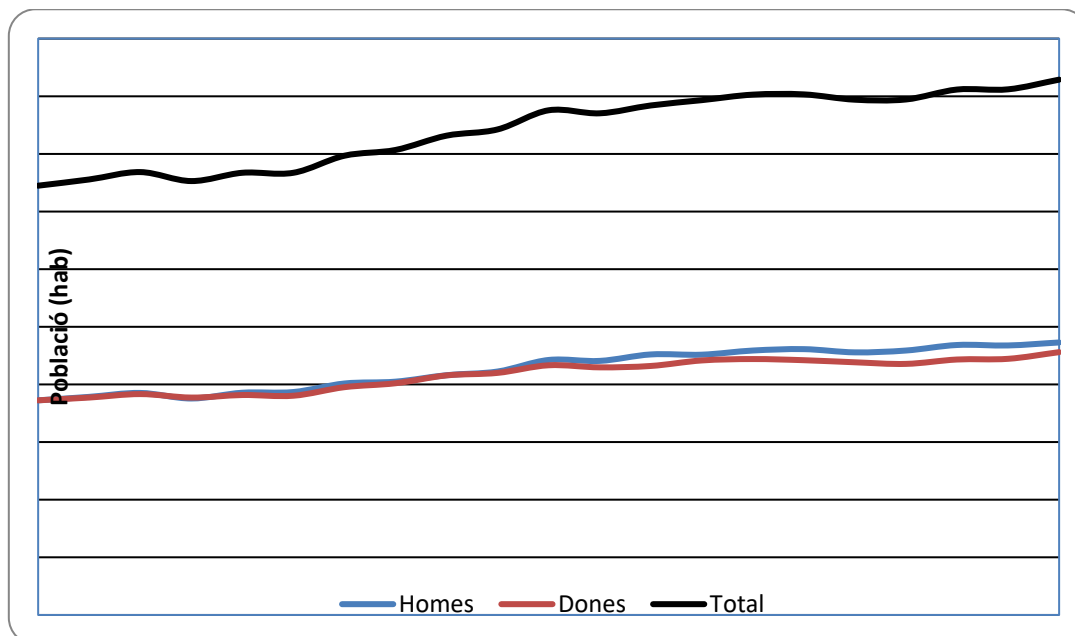
La població actual de Cornellà del Terri és de 2.322 habitants (IDESCAT, 2018). L'Institut d'Estadística de Catalunya informa d'una dotació d'habitants per Habitatge de 2,40 i 932 de habitatges, segons les últimes estadístiques oficials disponibles (IDESCAT, 2011). Del total, el 80,0% (o 747 habitatges) es consideren residències principals, i la resta (o 185 habitatges) són residències secundàries i habitatges buits sense disposar de dades concretes.



Distribució dels habitatges segons tipologia.

- **Creixement de la població històrica**

L'anàlisi de les dades presentades a la Figura 16 mostra un creixement demogràfic de Cornellà del Terri constant, amb uns valors anuals mitjans entorn l'1% del creixement del període. En el darrer període, 2017-2018, aquest increment quasi arriba al 2%.



Creixement demogràfic de Cornellà del Terri 1998 - 2018 Font: IDESCAT, 2019.



INCREMENT CONSUM 2%

Any	Cabal registrat (m³/any)	Cabal subministrat en Alta (m³/any)	Rendiment
2.018	260.533	348.487	73,84%
2.019	326.466	411.956	77,79%
2.020	319.731	402.212	78,00%
2.021	319.999	407.798	78,47%
2.022	326.398	413.528	78,93%
2.023	332.926	419.302	79,40%
2.024	339.585	425.172	79,87%
2.025	346.377	431.193	80,33%
2.026	353.304	437.257	80,80%
2.027	360.370	443.423	81,27%
2.028	367.578	449.747	81,73%
2.029	374.929	456.118	82,20%
2.030	382.428	462.596	82,67%
2.031	390.077	469.237	83,13%
2.032	397.878	475.931	83,60%
2.033	405.836	482.736	84,07%
2.034	413.952	489.710	84,53%
2.035	422.231	496.742	85,00%

Increment volum venda aigua per abonat = 1%

Increment població: 1%

Increment total: 2%

Per l'evolució del servei, s'ha considerat que l'increment anual que dona el Pla Director del 4,95 % anual, no s'està complint i adoptem un valor més conservador del 1% desglossat en el 1% d'increment de la població i un 0% d'increment del gasto d'aigua.

1.11. Capacitat de reserva d'aigua als dipòsits. Ratis

El sistema d'abastament d'aigua potable del municipi de Cornellà del Terri disposa de 2 dipòsits per regular i emmagatzemar l'aigua potable. El principal, amb funció de dipòsit de capçalera per tot el sistema té una capacitat de 1.000 m³ i, el segon, com a dipòsit regulador per la sub-estació de bombament de Pujals dels Pagesos, disposa d'una capacitat de 35 m³.

- Dipòsit Cornellà

El dipòsit de capçalera principal de Cornellà, de 1.000 m³ de capacitat útil, està ubicat a la part més alta del municipi i dins del mateix recinte que la planta potabilitzadora. Aquest permet regular el volum i la reserva d'aigua per a les hores de major consum i per situacions especials. Està destinat a rebre, emmagatzemar, regular i entregar a la xarxa de distribució l'aigua potable produïda.



El dipòsit rep l'aigua procedent del filtre i puntualment aigua en alta de Banyoles. Existeix un comptador volumètric propietat d'aigües de Banyoles que controla el volum subministrat cap al dipòsit.

- Dipòsit Pujals dels Pagesos

El dipòsit de distribució de Pujals dels Pagesos, de 35m³ de capacitat, s'ubica just abans de la sub-estació de bombament del mateix nucli. Aquest dipòsit permet emmagatzemar, regular i entregar l'aigua provinent del dipòsit principal de Cornellà per tal de poder bombejar-la després cap a la xarxa de distribució del mateix nom.

La capacitat de reserva o regulació del sistema en règim de consum mig diari és de 1,46 dies tal com es pot observar a la següent taula.

Sistema de Reserva	
Volum de reserva	1.035
Població	2.322 p
Cabal permanent	710,94
Cabal punta	1073
Dies de regulació permanent	1,46
Dies regulació punta	0,96

Capacitat de reserva del sistema.

Com es pot comprovar per la situació actual de la xarxa, el sistema no presenta problemes de reserva, atès que es disposa d'un temps de regulació superior a l'equivalent a un dia de consum punta.

DIPÒSIT DE CAPÇALERA

Dades identificatives	Població	Cornellà del Terri	
	Denominació	Dipòsit Cornellà	
	Número inventari	12D01	
	Any construcció	N/C	
	Coordenades	x 485401	y 4661087
	Codi mostreig SINAC	31901	
	Numero abonats abastits	848	
Dades constructives	Capacitat	1000 m3	
	Compartit	si ☐	no ☒
	Formigó ☒	Prefabricat	☐
	Rodó ☒	Rectangular	☐
	Elevat ☐	Soterrat ☐	Semi-Soterrat ☒
Dades de protecció		Tanca perimetral ☒	Senyalitzat ☒



Dades cabalímetre	Comptador sortida poble:			
	Nº comptador	E13QI062860B		
	Marca	SENSUS		
	Tipus	100		
	Nº serie	E13QI062860B		
	Qn	60		
	Data instal·lació	19/02/2014		
	Comptador sortida Pujals Pagesos:			
	Nº comptador	G16QI737227A		
	Marca	SENSUS		
	Tipus	100		
	Nº serie	G16QI737227A		
	Qn	160		
	Data instal·lació	23/11/2016		
Sistema de Comunicació	Comunicació amb pou	si ☒	no ☐	
		cable ☐	via ràdio ☒	telecontrol ☐
	Comunicació aigua alta	si ☒	no ☐	
		cable ☐	via ràdio ☒	telecontrol ☒
	Comunicació altre dipòsit	si ☐	no ☒	
		cable ☐	via ràdio ☐	telecontrol ☐
	Telegestió	si ☒	no ☐	
Dades elèctriques	Nº contacte escomesa	N/C		
	Nº comptador	N/C		
	Potència contractada	N/C		
	Empresa distribuïdora	N/C		
Identificació				





DIPÒSIT DE DISTRIBUCIÓ

Dades identificatives	Població	Cornellà del Terri	
	Denominació	Dipòsit Pujals dels Pagesos	
	Número inventari	12D02	
	Any construcció	N/C	
	Coordenades	x 485931.4	y 4661773.8
	Codi mostreig SINAC	10846	
	Numero abonats abastits	N/C	
Dades constructives	Capacitat	35 m3	
	Compartit	si ☐	no ☒
	Formigó ☒	Prefabricat ☐	
	Rodó ☒	Rectangular ☐	
	Elevat ☐	Soterrat ☒	Semi-Soterrat ☐
	Volum distribució anual		
Dades de protecció	Tanca perimetral ☐	Senyalitzat ☐	
Dades cabalímetre	Nº comptador	N/C	
	Marca	N/C	
	Tipus	N/C	
	Nº serie	N/C	
	Qn	N/C	
	Data instal·lació	N/C	
Sistema de Comunicació	Comunicació amb pou	si ☐	no ☒
		cable ☐	via ràdio ☐
			telecontrol ☐
	Comunicació aigua alta	si ☐	no ☒
		cable ☐	via ràdio ☐
			telecontrol ☐
	Comunicació altre dipòsit	si ☒	no ☐
		cable ☐	via ràdio ☒
			telecontrol ☐
	Telegestió	si ☐	no ☒
Dades elèctriques	Nº contacte escomesa	N/C	
	Nº comptador	N/C	
	Potència contractada	N/C	
	Empresa distribuïdora	N/C	
Identificació			



1.12. Estacions de Tractament d'aigua potable

El sistema d'abastament d'aigua potable al municipi de Cornellà del Terri disposa d'una estació de tractament d'aigua potable anomenada ETAP Cornellà.

La planta potabilitzadora ETAP Cornellà té per objectiu transformar l'aigua captada dels dos pous amb qualitat no apta pel consum públic, en aigua de qualitat òptima i lògicament amb carència d'elements perjudicials per la salut. Aquesta planta està formada per un conjunt de processos previs a l'entrada al dipòsit: eliminació de ferro i manganès, oxidació, filtració i recuperació d'aigua de rentat. La potabilitzadora està constituïda per un tanc d'oxidació i homogeneïtzació de polièster i fibra de vidre, un sistema de filtració de rentat en continu i un decantador. La capacitat màxima de tractament de la planta és 1.095 m³/dia.

- Tanc d'oxidació i homogeneïtzació

A l'entrada del dipòsit hi ha instal·lat un cabalímetre magnètic per al control de cabal instantani i total tractat per la planta, a més d'un injector de clor el qual introdueix la dosificació d'hipoclorit. En aquest pas es realitza una oxidació i homogeneïtzació de l'aigua prèvies a la filtració. El tanc disposa d'una entrada d'aigua i d'una sortida, situada a un nivell inferior a l'anterior, amb una canonada que transporta l'aigua cap al filtre. El tanc està dividit per una paret instal·lada al seu centre amb una obertura a la part inferior. Aquesta estructura permet que l'aigua segueixi un circuit convenient perquè es produeixi l'oxidació: entra per la part superior del recinte, passa per l'obertura inferior, i ascendeix fins topar amb la sortida.

- Filtració

Es tracta d'una filtració amb sorra mitjançant un procés de rentat en continu.

L'aigua passa del tanc d'oxidació al filtre de llit de sorra silícia per gravetat. L'aigua es condueix a la part superior del llit i es reparteix de forma homogènia per la superfície del mateix. En aquestes condicions l'aigua ascendeix a través del llit de sorra, mentre que els sòlids que arriben van quedant retinguts. Un cop travessat el llit, l'aigua ja lliure de sòlids és evacuada com efluent filtrat.

Simultàniament a la circulació de l'aigua i en sentit contrari, des de el fons del filtre una bomba succiona la sorra del llit filtrant. Aquesta sorra arrossega amb ella els sòlids, fangs, separats de les aigües. La barreja sorra-fang extreta arriba a una unitat a la que, per diferència de densitat i descens de velocitat degut a un eixamplament de la secció, la sorra i el fang es separen. La sorra retorna, ja lliure de fang (és a dir, sorra neta), sobre la part superior del llit de sorra, mentre que el fang és evacuat al decantador.

Amb aquest mecanisme de funcionament l'aigua filtrada passa sempre, en el seu recorregut pel llit de sorra, des d'una zona de fang retingut a una zona de sorra totalment neta, l'aparició constant de sorra rentada facilita, per el que la qualitat de l'aigua filtrada es mantingui constant.

Amb aquests fluxos oposats, ascens de l'aigua i descens de la sorra-fang, el llit està fluïdificat i per tant, s'eviten els problemes de compactació del llit.

- Caseta

La planta disposa d'una construcció d'obra on s'allotgen els equips mecànics i elèctrics per al control de funcionament de la planta.

Els equips mecànics instal·lats són un grup compressor (amb doble filtre per retenció d'oli per l'aportació d'aire comprimit a pressió en el conjunt del sistema de rentat de sorra silícia) una bomba dosificadora de clor i una vàlvula-motoritzada



A la caseta també hi ha ubicat el dipòsit de 200 l d'emmagatzematge d'hipoclorit sòdic construït en polietilè injectat.

Existeix un autoanalitzador que regula automàticament segons un punt de consigna programat els valors entre els que es desitja mantenir el clor residual a la sortida del dipòsit. L'equip de tractament està situat en una caseta adossada al dipòsit, compostat per una bomba dosificadora i d'un dipòsit d'acumulació d'hipoclorit sòdic en estat líquid, aquest sobte de la barreja d'aigua i hipoclorit en pols. La bomba injecta la dosis proporcional al cabal d'aigua de sortida mitjançant senyal 4/20 mA.

La cloració es realitza a l'entrada del tanc d'homogeneïtzació. A la sortida del dipòsit regulador es fa una postcloració.

1.13. Grups de pressió

Degut a la gran longitud de la xarxa de distribució, i per tal de donar una pressió idònia de servei, tant per usos normals com contra incendis, el sistema d'abastament d'aigua potable del municipi de Cornellà del Terri disposa de varis grups de pressió instal·lats segons necessitats.

- *Grup de pressió de Pujals dels Pagesos*

Bombeja l'aigua emmagatzemada en el dipòsit de distribució del mateix nom fins el nucli de Pujals dels Pagesos. Està format per dues bombes que, amb una potència de 2.2 Kw, són capaces de subministrar des de 1.2 m³/h a 81 m.c.a. fins 10.8 m³/h a 20 m.c.a.. És necessari per donar un correcte subministrament als abonats del subsistema

- *Grup de pressió de Borgonya*

Dona pressió a la xarxa del nucli de Borgonya i la zona de les Costes. està format per dues bombes que, amb una potència de 2.2 Kw, són capaces de subministrar des de 1.2 m³/h a 81 m.c.a. fins 10.8 m³/h a 20 m.c.a.. És necessari per donar un correcte subministrament als abonats del subsistema. Disposa d'iguals característiques que el Grup de Pujals dels Pagesos.

- *Grup de pressió de Ravós*

Dona pressió a la xarxa del nucli Ravós del Terri. Aquest està format per una bomba que, amb una potència de 0.75hp, és capaç de subministrar un cabal des de 2 m³/h a 8 m³/h.

GRUP RE-ELEVACIÓ 1

Dades identificatives	Població	Cornellà del Terri	
	Denominació	Sub- estació Pujals Pagesos	
	Número inventari	12G02	
	Any construcció	N/C	
	Coordenades	x 486123	y 4662023
	caseta ☒	arqueta ☐	

Dades cabalímetre	Nº comptador	G16QI737227A	
	Tipus	100	
	Marca	SENSUS	
	Nº serie	G16QI737227A	
	Qn	160	
	Data instal·lació	23/11/2016	
Dades bomba i motor	Nº bombes	2	
	Bomba nº 1	Marca	ESPA
		Model	MULTI 30-6
		Alçada	81 - 20
		Cabal	1.2 - 10.8
		Potència	3 hp
		Voltatge	220/380
		Consum	8.2 / 4.8
	Bomba nº 2	Arrencada	directe a 380
		Marca	ESPA
		Model	MULTI 30-6
		Alçada	81 - 20
		Cabal	1.2 - 10.8
		Potència	3 hp
		Voltatge	220/380
		Consum	8.2 / 4.8
		Arrencada	directe a 380
	☒ Recanvi 1	núm. Inventari	Nº 107 - 149 - 22
Dades elèctriques	Nº contacte escomesa	ES0176001500000031DA	
	Nº comptador	56135835	
	Potència contractada	Electra-Avellana	
	Empresa distribuïdora	ELECTRA AVELLANA COMERCIAL	
Sistema de Comunicació	Dipòsit destí	NUCLI DE BORGONYÀ	
	Comunicació	si ☒ ☐ no ☐ cable ☐ via ràdio ☐ telecontrol ☒	
Identificació			





GRUP RE-ELEVACIÓ 2

Dades identificatives	Població	Cornellà del Terri	
	Denominació	Sub-Estació Sector Borgonyà	
	Número inventari	12G01	
	Any construcció		
	Coordenades	x 483690	y 4661385
	caseta ☐	arqueta ☐	
Dades cabalímetre	Nº comptador	N/C	
	Tipus	N/C	
	Marca	N/C	
	Nº serie	N/C	
	Qn	N/C	
	Data instal·lació	N/C	
Dades bomba i motor	Nº bombes	2	
	Bomba nº 1	Marca	ESPA
		Model	MULTI 30-6
		Alçada	81 - 20
		Cabal	1.2 - 10.8
		Potència	3 hp
		Voltatge	220/380
		Consum	8.2 / 4.8
		Arrencada	directe a 380
	Bomba nº 2	Marca	ESPA
		Model	MULTI 30-6
		Alçada	81 - 20
		Cabal	1.2 - 10.8
		Potència	3 hp
		Voltatge	220/380
		Consum	8.2 / 4.8
		Arrencada	directe a 380
	☐ Recanvi 1	núm. Inventari	Nº 107 - 149 - 22
Dades elèctriques	Nº contacte escomesa	ES0112000000080483MJ	
	Nº comptador	11405360	
	Potència contractada	6,58	
	Empresa distribuïdora	Agri-Energia	
Sistema de Comunicació	Dipòsit destí	NUCLI DE BORGONYÀ	
	Comunicació	si ☐	no ☒
	cable ☐	via ràdio ☐	telecontrol ☐
Identificació			



GRUP RE-ELEVACIÓ 3

Dades identificatives	Població	Cornellà del Terri	
	Denominació	Sub-Estació de Rabòs	
	Número inventari	12G03	
	Any construcció	N/C	
	Coordenades	x 486726	y 4657901
	caseta ☐	arqueta ☐	
Dades cabalímetre	Nº comptador	N/C	
	Tipus	N/C	
	Marca	N/C	
	Nº serie	N/C	
	Qn	N/C	
	Data instal·lació	N/C	
Dades bomba i motor	Nº bombes	1	
	Bomba nº 1	Marca	ESPA
		Model	XVM4 03 F05
		Alçada	
		Cabal	2.0 - 8.0
		Potència	0,75 hp
		Voltatge	220/380
		Consum	
		Arrencada	directe a 400
	☐ Recanvi 1	núm. Inventari	194
Dades elèctriques	Nº contacte escomesa	N/C	
	Nº comptador	N/C	
	Potència contractada	N/C	
	Empresa distribuïdora	N/C	

Sistema de Comunicació	Dipòsit destí	NUCLI DE RABÓS	
	Comunicació	si ☐	no ☒
	cable ☐	via ràdio ☐	telecontrol ☐
Identificació			



1.14. Xarxes i sectors

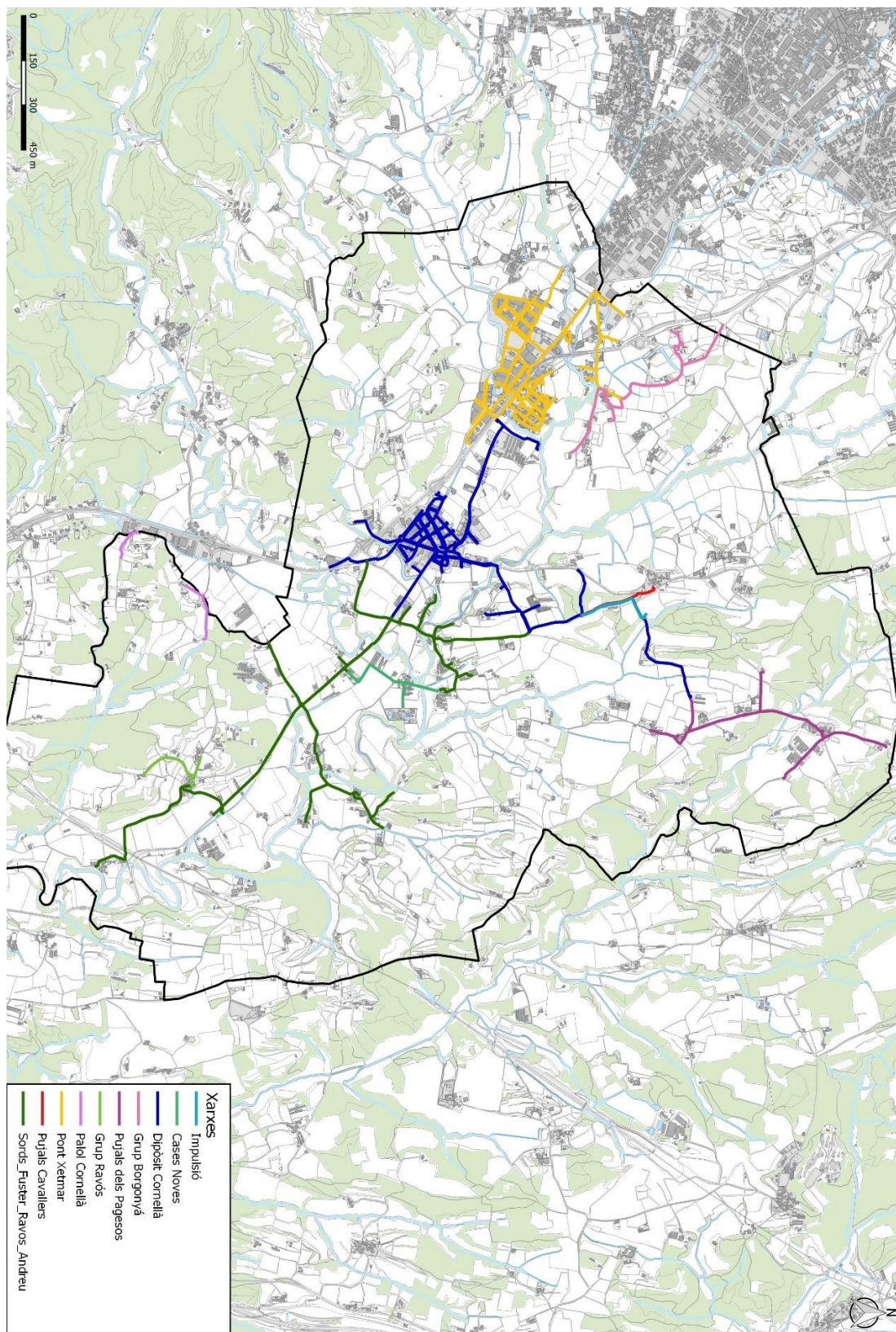
La xarxa d'abastament està catalogada en 9 zones diferents, que es descriuen a continuació:

- Xarxa impulsió: correspon a la canonada d'aigua crua des del punt de connexió amb els pous municipals fins al dipòsit de capçalera de Cornellà del Terri.
- Xarxa Dipòsit Cornellà: Xarxa d'abastament del nucli principal de Cornellà i el nucli de Pujals dels cavallers subministrada des del dipòsit de Cornellà del Terri.
- Xarxa Borgonyà: és la xarxa de d'abastament del nucli de Borgonya. Aquesta xarxa penja de la xarxa de distribució del nucli de Cornellà, i per tal de poder subministrar amb una pressió de servei correcte a Borgonya, te un grup re-elevació previ al nucli.
- Xarxa Pujals dels Pagesos: Contempla la xarxa de Pujals dels Pagesos i s'abasteix del dipòsit de regulació i grup de pressió del mateix nom. La xarxa de distribució es va substituir a la primavera de l'any 2007, està en perfecte estat.
- Xarxa Grup Ravós: La canonada que arriba al nucli passa per el grup de pressió de Ravós de Terri, aquest està format per una bomba que, amb una potència de 2.2 Kw, es capaç de subministrar des de 1.2 m³/h a 81 m.c.a. fins 10.8 m³/h a 20 m.c.a.. És necessari per donar un correcte subministrament als abonats del subsistema.
- Xarxa Palol-Cornellà: Canonada que subministren aigua als disseminats que es troben al costat del polígon industrial de Palol de Revardit.
- Xarxa Pont-Xetmar: (Sectoritzadora Mas ferrer): Correspon a la xarxa del polígon industrial de Pont-Xetmar des del límit dels termes municipals de Cornellà del Terri i Banyoles fins a la vàlvula sectoritzadora de Mas Ferrer.
- Xarxa Pujals dels Cavallers: Canonada que condueix l'aigua des del punt de



compra en alta qui es troba en el veïnat de Pujals dels Cavallers fins al dipòsit de capçalera de Cornellà.

- Xarxa Sords-Fuster-Ravós-Andreu: Correspon a la xarxa que subministra aigua tractada als nuclis de Sords, Ravós del Terri, Sant Andreu del Terri i també al punt de venda en baixa per al municipi de Palol de Reverdit.





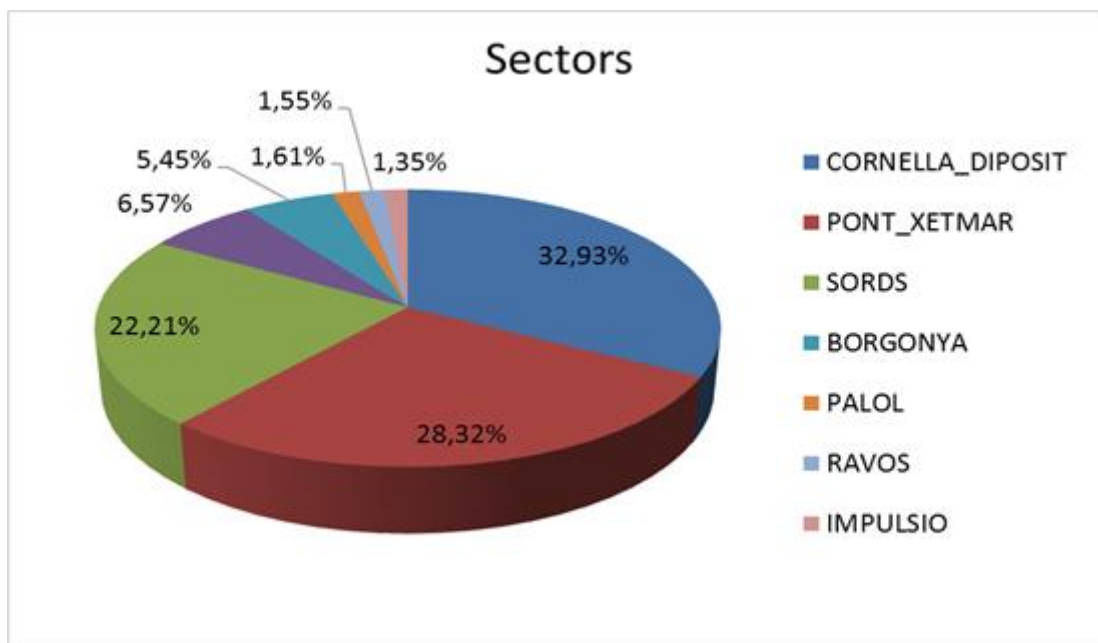
<u>Sectors i material</u>	<u>Longituds</u>	<u>% per sector</u>	<u>% total</u>
<u>IMPULSIO</u>			
FC	<u>677,467</u>	<u>100,00%</u>	<u>1,35%</u>
Total IMPULSIO	<u>677,467</u>	<u>100,00%</u>	<u>1,35%</u>
<u>SORDS</u>			
PVC	<u>8409,011</u>	<u>75,71%</u>	<u>16,82%</u>
PE	<u>2664,629</u>	<u>23,99%</u>	<u>5,33%</u>
FD	<u>32,982</u>	<u>0,30%</u>	<u>0,07%</u>
Total SORDS	<u>11106,622</u>	<u>100,00%</u>	<u>22,21%</u>
<u>CORNELLA DIPOSIT</u>			
PVC	<u>8502,105</u>	<u>51,63%</u>	<u>17,00%</u>
PE	<u>4928,956</u>	<u>29,93%</u>	<u>9,86%</u>
FD	<u>239,755</u>	<u>1,46%</u>	<u>0,48%</u>
FC	<u>2797,812</u>	<u>16,99%</u>	<u>5,59%</u>
Total CORNELLA DIPOSIT	<u>16468,628</u>	<u>100,00%</u>	<u>32,93%</u>
<u>BORGONYA</u>			
PVC	<u>166,886</u>	<u>6,12%</u>	<u>0,33%</u>
PE	<u>2558,308</u>	<u>93,88%</u>	<u>5,12%</u>
Total BORGONYA	<u>2725,194</u>	<u>100,00%</u>	<u>5,45%</u>
<u>PUJALS PAGESOS</u>			
PVC	<u>886,797</u>	<u>26,98%</u>	<u>1,77%</u>
PE	<u>2399,919</u>	<u>73,02%</u>	<u>4,80%</u>
Total PUJALS PAGESOS	<u>3286,716</u>	<u>100,00%</u>	<u>6,57%</u>
<u>RAVOS</u>			
PVC	<u>775,166</u>	<u>100,00%</u>	<u>1,55%</u>
Total RAVOS	<u>775,166</u>	<u>100,00%</u>	<u>1,55%</u>
<u>PALOL</u>			
PVC	<u>195,372</u>	<u>24,24%</u>	<u>0,39%</u>
PE	<u>610,63</u>	<u>75,76%</u>	<u>1,22%</u>
Total PALOL	<u>806,002</u>	<u>100,00%</u>	<u>1,61%</u>
<u>PONT XETMAR</u>			
PVC	<u>4171,179</u>	<u>29,45%</u>	<u>8,34%</u>
PE	<u>9252,077</u>	<u>65,32%</u>	<u>18,50%</u>
FD	<u>724,161</u>	<u>5,11%</u>	<u>1,45%</u>
FC	<u>15,761</u>	<u>0,11%</u>	<u>0,03%</u>
Total PONT XETMAR	<u>14163,178</u>	<u>100,00%</u>	<u>28,32%</u>
Total general	<u>50008,973</u>		<u>100,00%</u>



Sectors i material	Longituds	% per sector	% total
PVC			
<u>SORDS</u>	<u>8409,011</u>	<u>36,39%</u>	<u>16,82%</u>
<u>CORNELLA DIPOSIT</u>	<u>8502,105</u>	<u>36,80%</u>	<u>17,00%</u>
<u>BORGONYA</u>	<u>166,886</u>	<u>0,72%</u>	<u>0,33%</u>
<u>PUJALS PAGESOS</u>	<u>886,797</u>	<u>3,84%</u>	<u>1,77%</u>
<u>RAVOS</u>	<u>775,166</u>	<u>3,35%</u>	<u>1,55%</u>
<u>PALOL</u>	<u>195,372</u>	<u>0,85%</u>	<u>0,39%</u>
<u>PONT XETMAR</u>	<u>4171,179</u>	<u>18,05%</u>	<u>8,34%</u>
Total PVC	23106,516	100,00%	46,20%
PE			
<u>SORDS</u>	<u>2664,629</u>	<u>11,89%</u>	<u>5,33%</u>
<u>CORNELLA DIPOSIT</u>	<u>4928,956</u>	<u>21,99%</u>	<u>9,86%</u>
<u>BORGONYA</u>	<u>2558,308</u>	<u>11,41%</u>	<u>5,12%</u>
<u>PUJALS PAGESOS</u>	<u>2399,919</u>	<u>10,71%</u>	<u>4,80%</u>
<u>PALOL</u>	<u>610,63</u>	<u>2,72%</u>	<u>1,22%</u>
<u>PONT XETMAR</u>	<u>9252,077</u>	<u>41,28%</u>	<u>18,50%</u>
Total PE	22414,519	100,00%	44,82%
FD			
<u>SORDS</u>	<u>32,982</u>	<u>3,31%</u>	<u>0,07%</u>
<u>CORNELLA DIPOSIT</u>	<u>239,755</u>	<u>24,05%</u>	<u>0,48%</u>
<u>PONT XETMAR</u>	<u>724,161</u>	<u>72,64%</u>	<u>1,45%</u>
Total FD	996,898	100,00%	1,99%
FC			
<u>IMPULSIO</u>	<u>677,467</u>	<u>19,41%</u>	<u>1,35%</u>
<u>CORNELLA DIPOSIT</u>	<u>2797,812</u>	<u>80,14%</u>	<u>5,59%</u>
<u>PONT XETMAR</u>	<u>15,761</u>	<u>0,45%</u>	<u>0,03%</u>
Total FC	3491,04	100,00%	6,98%
Total general	50008,973		100,00%

SECTORS	%
CORNELLA DIPOSIT	32,93%
PONT XETMAR	28,32%
SORDS	22,21%
PUJALS PAGESOS	6,57%
BORGONYA	5,45%
PALOL	1,61%
RAVOS	1,55%
IMPULSIO	1,35%
Total general	100,00%

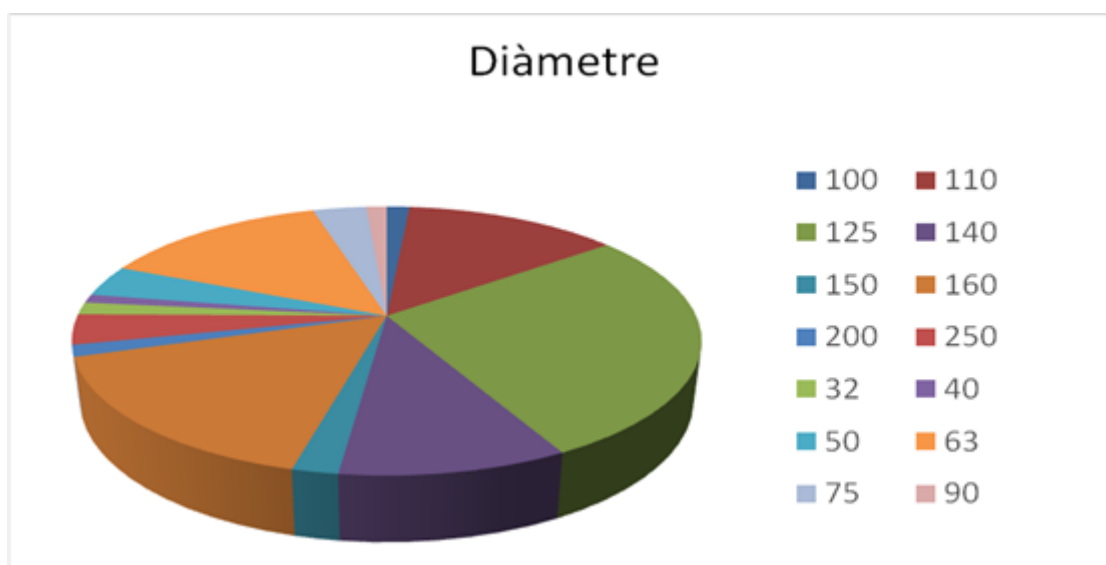
% relatiu de xarxa per sector



Sectors de la xarxa de Cornellà del Terri

DN (mm)	Longituds
100	694,83 m
110	6.606,47 m
125	13.773,02 m
140	4.950,64 m
150	999,94 m
160	8.058,32 m
200	698,16 m
250	1.822,28 m
32	732,72 m
40	513,33 m
50	1.881,35 m
63	7.000,59 m
75	1.648,02 m
90	629,33 m
Total general	50.009 m

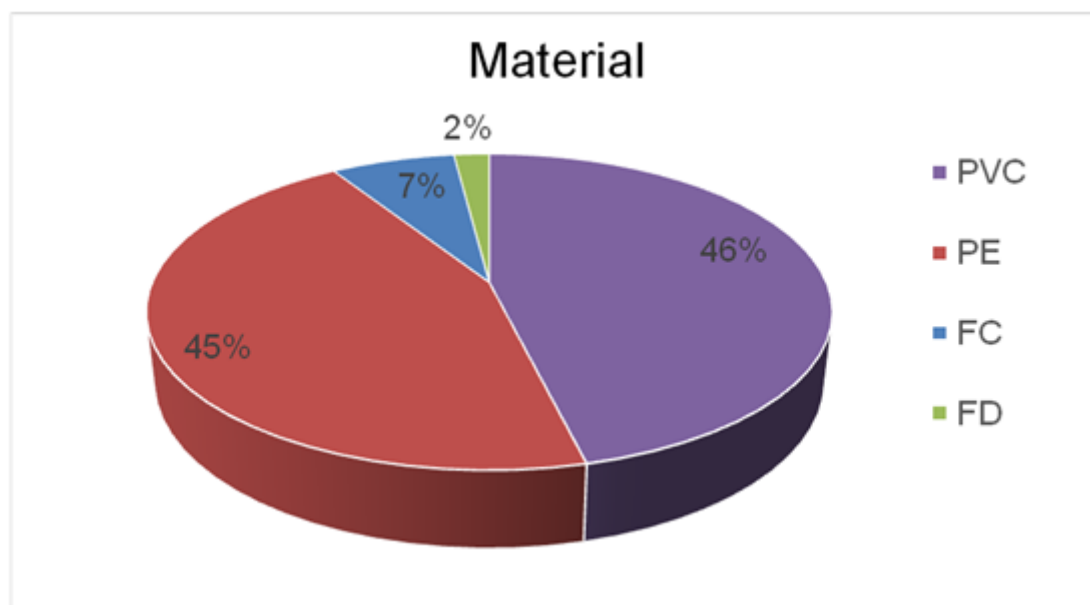
Longituds de canonades per diàmetre a la xarxa de Cornellà del Terri



Distribució de diàmetres a la xarxa de Cornellà del Terri

Material	Longituds (m)	%
PVC	23.107 m	46,20%
PE	22.415 m	44,82%
FC	3.491 m	6,98%
FD	997 m	1,99%
Total general	50.009 m	100,00%

Materials a la xarxa de Cornellà del Terri



Distribució de materials a la xarxa de Cornellà del Terri



ANNEX 2. TARIFES VIGENTS. ESTUDI ECONÒMIC 2017

Núm. 241 – 20 de desembre de 2017

BOP
Butlletí Oficial de la Província de Girona

Pàg. 75

- escolars i festes majors.
- El material municipal només es podrà cedir a entitats del municipi o a persones a títol particular, empadronades al municipi de Cornellà del Terri.
- Per la utilització dels locals municipals s'exigirà l'establiment d'un dipòsit de 100,00€ en concepte de fiança. Aquesta fiança serà retornada quan un responsable municipal comprovi el correcte estat de conservació de totes les instal·lacions. En cas contrari, l'Ajuntament incautarà la part de la fiança necessària per fer front a les despeses provocades pel mal ús realitzat.
- Les entitats locals o associacions no poden sol·licitar la utilització dels locals municipals per a fins d'interès particular, en cas contrari no se'ls hi retornarà la fiança dipositada i se'ls hi exigirà el pagament de taxa corresponent.
- En cas de sol·licitar els espais per qualsevol altra activitat, la Junta de Govern Local procedirà el seu estudi.
- En cas que sigui necessari realitzar una neteja extraordinària de qualsevol local, o qualsevol altra tasca, s'haurà d'abonar: 20€/hora.

ORDENANÇA FISCAL Núm. 11

TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Article 6.- Quota Tributària

1.- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

a. Abonats de la xarxa d'abastament de Cornellà del Terri:

SUBMINISTRAMENT AIGUA	QUOTA
BLOC I. 0 - 6 m ³ / abonat/mes	0,5150 € / m ³
BLOC II. 6 - 12 m ³ / abonat/mes	0,6960 € / m ³
BLOC III. Excés de 12 m ³ /abonat/mes	0,8620 € / m ³
BLOC INDUSTRIAL I. 0 - 6 m ³ /abonat/mes	0,6790 € / m ³
BLOC INDUSTRIAL II. 6,01-400 m ³ /abonat/mes	1,0316 € / m ³
BLOC INDUSTRIAL III. Excés de 400 m ³ /abonat/mes	1,1825 € / m ³
QUOTA FIXA DOMÈSTICA	3,6000 € / mes
QUOTA FIXA INDUSTRIAL	8,1500 € / mes
CONNEXIONS	QUOTA
Quota connexió en zona urbana / urbanitzable	180,30 € / per comptador
Quota connexió en zona no urbanitzable	300,50 € / per comptador
Quota de gestió de rebut impagat	9,91 € / per rebut impagat

(*) Tenen dret a una connexió gratuïta per a un subministrament les finques a les quals se'ls han aplicat contribucions especials per l'abastament d'aigua.

Quant als preus no tarifaris aplicables a les altes, escameses i altres serveis, són d'aplicació les tarifes aprovades pel Plenari.

b. Abonats de la xarxa d'abastament de Banyoles, se'ls hi aplicarà la quota tributària de l'ordenança fiscal de la taxa pel servei de distribució i subministrament d'aigua potable de l'Ajuntament de Banyoles.

2.- L'aplicació de les tarifes ve condicionada a l'aprovació de la mateixa per la Comissió de Preus de la Generalitat de Catalunya, obligació el compliment de la qual recau sobre l'empresa concessionària del servei. Una vegada aprovada la tarifa per la Comissió de Preus, serà d'aplicació immediata.

ORDENANÇA FISCAL Núm. 13

TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

Article 5.- Beneficis fiscals

Pel que fa a les exempcions, bonificacions i reduccions de la tarifa, es podran reconèixer a les famílies amb dificultats

Administració Local Ajuntaments



PROVEÏMENTS D'AIGUA SA

ESTUDI JUSTIFICATIU DE LES TARIFES D'AIGUA POTABLE

CORNELLÀ DEL TERRI, OCTUBRE 2017

NOTA : Aquest estudi s'ha realitzat seguint les directrius sobre presentació d'expedients de tarifes d'aigües potables, fixats al Decret de 149/1988 de 28 d'abril i en l'Ordre de 8 de setembre de 1988 de la Generalitat de Catalunya.



ÍNDEX

A) ESTUDI ECONÒMIC

1.- ANTECEDENTS

2.- MEMÒRIA

2.A.- RESUM DE L'ESTUDI QUE ES PRESENTA

2.B.- MODIFICACIONS DE TARIFA PROPOSADA

B) TARIFA SOL·LICITADA

C) ESTUDI D'INFORMACIÓ TÈCNICA I ECONÒMICA EN BASE AL MODEL FACILITAT PER LA COMISSIÓ DE PREUS DE CATALUNYA

D) EXPLICACIÓ DE LES PREVISIONS I DADES QUE JUSTIFIQUEN I FONAMENTEN L'ESTUDI ECONÒMIC ADJUNT.

E) DOCUMENTACIÓ QUE S'ADJUNTA

E.1) SIMULACIÓ DE REBUT COMPARATIU



A) ESTUDI ECONÒMIC



1.- ANTECEDENTS

A mitjans d'any, PRODAISA confecciona un estudi de tarifes per presentar-lo a l'Ajuntament de Cornellà del Terri que ha de servir per a mantenir l'estabilitat econòmica de l'abastament d'aigua potable.

Aquest estudi es basa en els valors reals tancats corresponents a l'exercici 2016, en les previsions realitzades pel 2017 i en l'evolució dels dos primers trimestres de l'any en curs. Per tal que l'Ajuntament pugui fer les tramitacions de les ordenances fiscals pel proper any, es presenta aquesta proposta per aplicar les noves tarifes corresponents a l'any 2018.

Degut a les importants variacions del consum del servei, amb les conseqüents modificacions que el servei obliga, es presenta aquest estudi amb l'actualització de dades com proposta per fer front a les necessitats futures del Servei Municipal de Cornellà del Terri.



2.- MEMÒRIA

2.A.- RESUM DE L'ESTUDI QUE ES PRESENTA

El present Estudi té per objecte determinar les tarifes de venda d'aigua potable que es requereixen per a mantenir l'equilibri econòmic de l'explotació del Servei.

La Tarifa actualment vigent la va aprovar en ordenances fiscals i té vigència d'aplicació des de 1 de gener de 2017. Se sol·licita l'aplicació de la nova tarifa a partir del mes de gener de 2018, amb el que hauran passat dotze mesos des de l'anterior aprovació.

En el desenvolupament d'aquest estudi s'ha tingut en compte:

- 1r. Es parteix de les dades reals corresponents a l'any 2016.
- 2n. Es manté la campanya de recerca de fuites per tal de reduir el cabal posat a xarxa i fer que l'explotació estigui entre uns paràmetres de rendiment proper al 80%.



2.B.- MODIFICACIONS A LA TARIFA PROPOSADA

El consum registrat en els darrers anys ha obligat a realitzar un replantejament important de l'estructura tarifària del servei d'aigua potable de Cornellà del Terri.

L'increment del consum industrial per la implantació i consolidació d'empreses de gran consum modifica el comportament habitual en el servei d'una població, com Cornellà del Terri, amb un consum domèstic i de petit industrial o comercial molt estable.

És per això que cal ajustar els ingressos actuals i de futur a modificacions a les infraestructures del servei (ampliacions de xarxa, noves captacions, planta de tractament) i a un augment de les despeses de gestió (especialment en compra d'aigua en alta, tractament i treballs de manteniment i conservació).

Per a fer-hi front es proposa únicament la modificació del Bloc II industrial i la implantació d'un Bloc III industrial per a grans consumidors.

El bloc III industrial **s'implantarà només per a consums industrials superiors als 13,15 m3/dia (400 m3/mes)** i s'oferirà una facturació mensual del servei.



Les noves tarifes i percentatge d'augment sol·licitat són:

DOMÈSTIC

1r Bloc (per unitat de consum):

S'aplica fins a 6 m³/mes/unitat de consum. De 0,5150 €/m³ a 0,5150 €/m³ = 0,00%

2n Bloc: de 6 a 12 m³/mes

S'aplica de 6 a 12 m³/mes/unitat de consum. De 0,6960 €/m³ a 0,6960 €/m³ = 0,00%

3r Bloc: Facturació superior a 12 m³/mes

S'aplica de més 12 m³/mes/unitat de consum. De 0,8620 €/m³ a 0,8620 €/m³ = 0,00%

Quota de Servei:

S'aplica per mes a totes les unitats de consum. De 3,6000 €/mes a 3,6000 €/mes = 0,00%

TARIFA MITJANA

Definida com cost del servei per m³ facturat. De 1,0298 €/m³ a 1,1482 €/m³ = 11,50%

INDUSTRIAL

1r Bloc (per unitat de consum):

S'aplica fins a 6 m³/mes/unitat de consum. De 0,6790 €/m³ a 0,6790 €/m³ = 0,00%

2n Bloc: de 6 a 400 m³/mes

S'aplica de més 6 m³/mes/unitat de consum. De 0,9825 €/m³ a 1,0316 €/m³ = 5,00%

3r Bloc: superior a 400 m³/mes

S'aplica de més 400 m³/mes/unitat de consum. De 0,9825 €/m³ a 1,1825 €/m³ = 20,36%

Quota de Servei:

S'aplica per mes a totes les unitats de consum. De 8,1500 €/mes a 8,1500 €/mes = 0,00%



B) TARIFA SOL·LICITADA



B) TARIFA SOL·LICITADA

Unes tarifes per blocs de consum, disposades de tal forma que es gravin els consums més alts.

CONSUM CORNELLÀ DOMÈSTIC:

BLOC 1r.- Per a consum fins a 6 m ³ /mes/abonat	0,5150 €/m ³
--	-------------------------

BLOC 2n.- Per a consums compresos entre 6 i 12 m ³ /mes/abonat	0,6960 €/m ³
---	-------------------------

BLOC 3r.- Per a consums superiors a 12 m ³ /mes/abonat	0,8620 €/m ³
---	-------------------------

QUOTA DE SERVEI.- Per als usuaris del servei Abonat per mes	3,6000 €/mes
---	--------------

CONSUM CORNELLÀ INDUSTRIAL:

BLOC 1r.- Per a consum fins a 6 m ³ /mes/abonat	0,6790 €/m ³
--	-------------------------

BLOC 2n.- Per a consums entre 6 i 400 m ³ /mes/abonat	1,0316 €/m ³
--	-------------------------

BLOC 3r.- Per a consums superiors a 400 m ³ /mes/abonat	1,1825 €/m ³
--	-------------------------

QUOTA DE SERVEI.- Per als usuaris del servei Abonat per mes	8,1500 €/mes
---	--------------



PRODAISA

c. Astúries, 9 – 17003 Girona
T. 972 202 078 – F. 972 224 451
administracio@prodaisa.com – www.prodaisa.com

CONSUM CORNELLÀ DOMÈSTIC:

BLOC 1r.- Per a consum fins a 6 m3/mes/abonat	0,5150 €/m3
BLOC 2n.- Per a consums compresos entre 6 i 12 m3/mes/abonat	0,6960 €/m3
BLOC 3r.- Per a consums superiors a 12 m3/mes/abonat	0,8620 €/m3
QUOTA DE SERVEI.- Per als usuaris del servei Abonat per mes	3,6000 €/mes

TARIFES PER CONSERVACIÓ DE COMPTADOR:

Conservació comptador per als usuaris al servei	0,0000 €/mes
---	--------------

CONSUM CORNELLÀ INDUSTRIAL:

BLOC 1r.- Per a consum fins a 6 m3/mes/abonat	0,6790 €/m3
BLOC 2n.- Per a consums entre 6 i 400 m3/mes/abonat	1,0316 €/m3
BLOC 3r.- Per a consums superiors a 400 m3/mes/abonat	1,1825 €/m3
QUOTA DE SERVEI.- Per als usuaris del servei Abonat per mes	8,1500 €/mes

J:\Explotado\Tarifes\Tarifes 2019\Cornellànou estudi.doc



**C) ESTUDI D'INFORMACIÓ TÈCNICA I ECONÒMICA EN BASE AL
MODEL FACILITAT PER LA COMISSIÓ DE PREUS DE CATALUNYA**



Despeses

	Real	Previsió
Personal	39.338	39.732
Energia elèctrica	23.337	23.797
Compra d'aigua	102.126	111.263
Materials conservació	16.088	16.490
Treballs consv. tercers	29.908	30.530
Tractament	3.823	3.931
Transports	3.420	3.505
Impostos, taxes	4.237	4.300
Generals	26.267	26.753
Subtotal	248.544	260.301
Despeses extraordinàries		5.369
Amortitzacions	5.576	5.576
Canon Ajuntament	1.656	1.639
Fons reposició	16.960	3.000
Retribució	16.820	17.486
Total despeses	289.555	293.371
resultat	-5.369	20.324

Ingressos

Ingressos no tarifarís		
Ingressos tarifarís	284.186	313.696
Total Ingressos	284.186	313.696



Tarifa mitjana del servei

	Real	Previsió
Ingressos tarifa	284.186	313.696
Cabals facturats	275.956	273.200
Tarifa mitjana	1,0298	1,1482

Descomposició i comprovació de la tarifa

Real	tarifa vigent	cabals	Ingressos
Domèstic			
Bloc I de 0 a 6m3/abonat/mes	0,5150	41.017	21.124
Bloc II de 6 a 12m3/abonat/mes	0,6960	23.027	16.027
Bloc III excés de 12m3/abonat/me	0,8620	31.782	27.396
Industrial			
Bloc I	0,6790	7.810	5.303
Bloc II	0,9825	172.320	169.304
Quota de Servei			
Q. Servei domèstica	3,6000		31.536
Q. Servei industrial	8,1500		13.496
		275.956	284.186

Sol·licitada	tarifa sol·licitada	cabals	Ingressos
Domèstic			
Bloc I de 0 a 6m3/abonat/mes	0,5150	41.200	21.218
Bloc II de 6 a 12m3/abonat/mes	0,6960	23.200	16.147
Bloc III excés de 12m3/abonat/me	0,8620	31.000	26.722
Industrial			
Bloc I de 0 a 6m3/abonat/mes	0,6790	7.800	5.296
Bloc II de 6 a 400m3/abonat/n	1,0316	11.697	12.067
Bloc III	1,1825	158.303	187.193
Quota de Servei			
Q. Servei domèstica	3,6000		31.752
Q. Servei industrial	8,1500		13.301
		273.200	313.696



Despeses de Personal

	Real	Previsió
Personal administratiu		
ADMINISTRATIU hores/setmana 2	1.950	1.959
Personal tècnic i operari		
OPERARIS hores/setmana 23	23.525	23.645
TÈCNIC hores/setmana 2	3.567	3.585
DELINIANTE hores/setmana 1	975	980
Altres costos de personal		
SEGURETAT SOCIAL (a càrrec de l'empresa)	9.321	9.563
Total Personal	<u>39.338</u>	<u>39.732</u>

Energia elèctrica

Instal·lació	Energia consumida (kWh)		Cost energia elèctrica	
	Real	Previsió	Real	Previsió
<i>Pou Mas Batllori</i>	193.048	191.120	21.514	21.938
<i>Pujals del Pagesos</i>	2.005	1.985	623	635
<i>Ravós del Terri</i>	108	107	256	261
<i>Borgonyà</i>	4.486	4.441	944	963
Total energia elèctrica	199.647	197.653	23.337	23.797



Compra d'aigua

Procedència	Real			Previsió		
	cabal	€/m3	Cost	cabal	€/m3	Cost
Aigües de B.	110.143	0,92690	102.092	120.000	0,92690	111.228
c.compt			35			35
Total	<u>110.143</u>		<u>102.126</u>	<u>120.000</u>		<u>111.263</u>

Materials de conservació

	Real	Previsió
Cost materials	16.088	16.490
Total materials	<u>16.088</u>	<u>16.490</u>



Treballs de conservació per tercers

	Real	Previsió
Materials	17.263	17.694
Mà d'obra	12.646	12.835
Total	<u>29.908</u>	<u>30.530</u>

Tractament

	Real	Previsió
Reactius	1.279	1.310
Anàlisis completes (ACP)		
Anàlisis de control (ACN)	2.545	2.621
Total tractament	<u>3.823</u>	<u>3.931</u>



Transports

	Real	Previsió
Kilometres any per vehicle	14.868	14.605
Cost per kilòmetre	0,23	0,24
Total transports	<u>3.420</u>	<u>3.505</u>

Impostos i taxes

	Real	Previsió
Impostos i taxes	4.237	4.300
Total impostos i taxes	<u>4.237</u>	<u>4.300</u>

Generals

	Real	Previsió
Lloguer		
Material oficina	736	743
Subministrament		
Serveis facturació i cobrament	1.726	1.769
Altres		
Comunicacions	1.999	2.039
Assessories	2.557	2.634
Assegurança	2.017	2.077
Serveis i estructura	17.232	17.490
Total generals	<u>26.267</u>	<u>26.753</u>



Despeses extraordinàries

	Real	Previsió
Total Despeses extraordinàries		<u>5.369</u>

Amortitzacions

	Real	Previsió
Obra Nova connexió en alta Banyoles import: 61.337 € periode: 2008-2019	5.576	5.576
Total Amortitzacions	<u>5.576</u>	<u>5.576</u>



Cànon Ajuntament 0,006 €/m³ 0,006 €/m³

	Real	Previsió
Total Cànon	<u>1.656</u>	<u>1.639</u>

Fons reposició

	Real	Previsió
Total Fons reposició	<u>16.960</u>	<u>3.000</u>

Retribució sol·licitada

	Percentatge	Sol·licitud
Total Retribució	6,72%	<u>17.486</u>



Ingressos no tarifaris

	Real	Previsió
Conservació comptadors		
Total		



**D) EXPLICACIÓ DE LES PREVISIONS I DADES QUE JUSTIFIQUEN
 I FONAMENTEN L'ESTUDI ECONÒMIC ADJUNT**



D) EXPLICACIÓ DE LES PREVISIONS I DADES QUE JUSTIFIQUEN I FONAMENTEN L'ESTUDI ECONÒMIC ADJUNT

D.1.- Instal·lacions

Es preveu mantenir totes les instal·lacions existents del servei municipal d'aigua potable.

D.2.- Unitats de Consum

La previsió està basada en l'evolució observada.

Unitats de consum domèstic

Unitats de consum domèstic a 2017	730
Increment previst durant l'any	5
Total	735

Unitats de consum industrial

Unitats de consum industrial a 2017	138
Increment previst durant l'any	0
Total	138



PRODAISA

c. Astúries, 9 – 17003 Girona
T. 972 202 078 – F. 972 224 451
administracio@prodaisa.com – www.prodaisa.com

D.3.- Cabals

Previsió de consum domèstic

m3 facturats al 2016	92.155 m3/any
<i>Bloc I</i>	40.013
<i>Bloc II</i>	22.662
<i>Bloc III</i>	29.480
Unitats de consum domèstic	710
 Consum mig per abonat	129,80 m3/abonat
<i>Bloc I</i>	56,36
<i>Bloc II</i>	31,92
<i>Bloc III</i>	41,52
 m3 facturats al 2017	95.826 m3/any
<i>Bloc I</i>	41.017
<i>Bloc II</i>	23.027
<i>Bloc III</i>	31.782
Unitats de consum domèstic	730
 Consum mig per abonat	131,27 m3/abonat
<i>Bloc I</i>	56,19
<i>Bloc II</i>	31,54
<i>Bloc III</i>	43,54
 Variació mitjana de consum (d'acord amb la tendència actual)	1,13%
<i>Bloc I</i>	-0,30%
<i>Bloc II</i>	-1,17%
<i>Bloc III</i>	4,86%
 Consum mig previst per abonat	129,80 m3/abonat
<i>Bloc I</i>	56,05
<i>Bloc II</i>	31,56
<i>Bloc III</i>	42,18
Unitats de consum domèstic previstes	735
 Previsió de consum 2018	95.400 m3/any
<i>Bloc I</i>	41.200
<i>Bloc II</i>	23.200
<i>Bloc III</i>	31.000



PRODAISA

c. Astúries, 9 – 17003 Girona
T. 972 202 078 – F. 972 224 451
administracio@prodaisa.com – www.prodaisa.com

Previsió de consum industrial

m3 facturats al 2016	153.060 m3/any
<i>Bloc I</i>	6.055
<i>Bloc II</i>	147.005
Unitats de consum industrial	138
 Consum mig per abonat	1109,13 m3/abonat
<i>Bloc I</i>	43,88
 m3 facturats al 2017	180.130 m3/any
<i>Bloc I</i>	7.810
<i>Bloc II</i>	172.320
Unitats de consum industrial	138
 Consum mig per abonat	1305,29 m3/abonat
<i>Bloc I</i>	56,59
<i>Bloc II</i>	1248,70
 Variació mitjana de consum (d'acord amb la tendència actual)	17,69%
 Consum mig previst per abonat	1.288,41 m3/abonat
<i>Bloc I</i>	56,52
<i>Bloc II</i>	84,76
<i>Bloc III</i>	1.147,12
Unitats de consum industrial previstes	138
 Previsió de consum 2018	177.800 m3/any
<i>Bloc I</i>	7.800
<i>Bloc II</i>	11.697
<i>Bloc III</i>	158.303



D.3.1.- Personal

El personal de gestió és el que conforma l'empresa PRODAISA. Això inclou el personal administratiu, els operaris, els encarregats, el departament tècnic i deliniació. Durant l'any s'ha vist fortament incrementat el personal dedicat al servei. Així doncs s'ha regularitzat el temps real dedicat a l'abastament que correspon a:

- 2 hores per setmana en el cas d'administració,
- 23 hores a la setmana en el cas dels operaris, controladors de clor, brigada de manteniment de captacions i encarregat corresponents,
- 2 hores a la setmana setmana en el cas dels tècnics que treballen en els aspectes de control de xarxa i control de les instal·lacions.
- 1 hora a la setmana pel departament de deliniació que han estat treballant sobretot en el reconeixement de la xarxa i fent un treball de recopilació de dades.

D.3.2.- Energia

El consum registrat en l'últim període és el que es desglossa al model oficial. S'hi reflecteixen totes les captacions del servei municipal i les instal·lacions del Dipòsit General.

El resultat és un consum de 199.647 kWh amb un cost de 23.337 euros. La previsió pel proper exercici és a la baixa tot i l'increment energètic atès que es preveu una disminució dels consums i per tant, una disminució de l'aigua bombejada.



D.3.3.- Compra d'Aigua

El sistema Cornellà del Terri s'abasteix en part de la connexió d'aigua en alta provinent del sistema d'Aigües de Banyoles. L'increment de consum industrial del darrer any a prendre mesures inminents per reforçar les infraestructures a les captacions. El cabal total aportat en alta al servei de Cornellà ha estat de 110.143 m³ i, obviament ha suposat la despesa més important del servei (102.126€).

D.3.4.- Materials de Conservació

El cost real en els últims 12 mesos és de 16.098 euros que provenen del material emprat en el manteniment de les diverses instal·lacions, la xarxa de transport, les captacions i el dipòsit.

Preveient un increment dels costos de materials més utilitzats: metall, plàstics i altres derivats del petroli es preveu pel proper any un increment del 2,5%.

D.3.5.- Treballs de Conservació per Tercers

Les despeses en aquest concepte del darrer any han estat de 29.908 euros i es preveu pel proper exercici un increment del 2,08% que representen 30.530 euros.

Les feines que s'inclouen en aquest apartat són pròpies d'un servei d'aigua. Però que per ser molt especialitzades o per a moments puntuals no pot realitzar el personal propi de l'empresa. Així doncs s'externalitzen i s'encarreguen a altres professionals.



D.3.6.- Tractament

El cost del tractament inclou els reactius utilitzats per la potabilització de l'aigua. Bàsicament cal esmentar la planta de filtració i l'hipoclorit sòdic addicionat al dipòsit general de distribució regulat mitjançant un autoanalitzador.

Es preveu que l'increment de cost de reactiu pel proper exercici sigui d'un 2,5%.

En referència a les anàlisis, l'aplicació del RD 140/2003 preveu realitzar 5 anàlisis de control de xarxa en diversos punts i també 2 anàlisis completes.

Aquestes anàlisis es realitzen en el laboratori d'Aigües de Banyoles que també col·laboren en el seguiment de les tasques de control de qualitat i en l'assessorament tècnic.

D.3.7.- Transports

El cost dels transports ha sofert un fort increment en els darrers anys sobretot arrel de l'increment de carburant. Tot i així les despeses destinades a aquest concepte són de 3.420 euros a l'any i es proposa un increment d'un 2,5%.



D.3.8.- Tributs i Taxes

Aquest apartat inclou bàsicament la repercussió de l'aplicació de la Llei 5/2012 sobre els cànon implantats per l'Agència Catalana de l'Aigua per volums usats i lliurats a tercers i per metres cúbics usats i no lliurats.

D.3.9.- Generals

Les despeses d'aquest apartat són genèriques de tots els abastaments que gestiona l'empresa PRODAISA. A cada Servei li correspon una part proporcional d'aquest gruix de despeses que es desglossen a continuació:

Material d'oficina:

Es preveu un increment d'un 1% per la modernització i actualització dels aparells informàtics: PC, impressores, plotters, servidors, etc.

Servei de facturació i cobrament:

Inclou les despeses de facturació, ensobrament, les despeses d'actualització dels programes de facturació i les despeses administratives derivades dels cobraments, recàlculs de factures, etc.

Es proposa un increment d'un 2,5% per al proper exercici.



Comunicacions:

L'apartat de comunicacions és un punt bàsic pel correcte desenvolupament de la gestió d'un servei d'aquestes característiques. Poder disposar de telèfons mòbils per a tots els operaris que treballen a l'exterior i disposar de telèfons amb aplicacions adequades pels encarregats i tècnics que treballen a l'abastament i poder disposar d'informació "in-situ" que assegura un servei molt més eficaç.

L'increment previst és del 2%.

Assessories:

Cada vegada més es necessita la col·laboració de professionals especialitzats en diversos temes que afecten la gestió d'un abastament. S'hi poden incloure assessories de tipus fiscal, assessories de tipus tècnic, assessories de tipus sanitari. Tots aquests professionals ajuden i donen les indicacions pertinents quan es genera un problema. L'increment previst pel proper any és del 3%.

Assegurances:

La contractació de pòlisses de responsabilitat civil a companyies asseguradores per fer front als sinistres augmenta any rere any la qual cosa obliga a mantenir i augmentar aquesta despesa.



D.3.10.- Despeses extraordinàries

No hi ha despeses extraordinàries associades a aquest servei. Tot i així, es reflecteix preventivament el resultat d'aquest exercici (en el moment actual). Fins al tancament de l'exercici 2017 no es podrà determinar en exactitud aquest import.

D.3.11.- Amortitzacions

D'acord amb el conveni subscrit mab l'Ajuntament de Cornellà del Terri s'imputa anualment l'import de 5.576€ com a amortització d'obra.

D.3.12.- Canon Ajuntament

S'estableix en el Contracte de Concessió de Servei un cànon a satisfer per part de l'empresa gestora a l'Ajuntament de 0,060 € per metre cúbic facturat. Això suposa la quantitat anual de 1.656 €.

D.3.13.- Fons de reposició

Tot i que hi ha estipulat un fons anual de 3.000€, en el darrer any s'ha imputat al fons, d'acord amb l'Ajuntament, el cost de la redacció dels projectes executius del nou pou i la futura planta de tractament.



D.3.14.- Retribució

La retribució de l'expedient tarifari preveu que sigui de 17.644 euros que representa un 6,73%.

D.3.15.- Resultat

D'acord amb el balanç presentat el resultat real és de -5.369€. Aquest correspon al període 3r i 4t trimestre del 2016 i 1r i 2n trimestre del 2017. Per tant, és un resultat que no ha de correspondre forçosament al que tindrem al tancament de l'exercici 2017. Si finalment és negatiu es proposa d'incorporar-lo a les despeses extraordinàries 2017 tal i com s'esmenta en l'apartat D.3.10.

El resultat corresponent a la "previsió" és únicament una predicció del que s'obtindrà si es generen els ingressos previstos i les despeses previstes. En aquest cas, s'estableix que pugui ser de 20.324 € a la finalització de l'exercici 2018. Com venim realitzant en els exercicis anteriors (2015 i 2016) quan aquest resultat genera un superàvit s'incorpora com a fons de reposició del següent exercici a fi que sigui el servei municipal d'aigua potable de Cornellà del Terri que, és qui l'ha generat, el seu únic beneficiari. Així doncs, es realitzarà la proposta a l'Ajuntament i se'n executaran actuacions o inversions destinades a la millora del servei.