

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

(Obres de substitució de l'actual enllumenat per enllumenat LED a les subestacions de les línies Barcelona - Vallès i Llobregat - Anoia dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya)

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte les obres necessàries a realitzar la substitució del actual enllumenat a les subestacions de les línies Barcelona - Vallès i Llobregat - Anoia dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya i en el seu lloc instal·lar enllumenat LED, per millorar tant l'eficiència com el consum a totes les subestacions d'FGC.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació

El valor estimat de la licitació ascendeix a **201.727,49 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 168.127,49 € abans d'IVA.
- Import previst per a possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA.
- Import previst per a possibles modificacions: 33.600,00 €, abans d'IVA.

Es contempla un import per possibles modificacions del contracte per als supòsits que un cop iniciada l'obra, es detectin situacions no previstes al plec i no detectables en fase de redacció de la licitació i que no permetin l'execució de l'objecte del contracte tal i com està previst. També s'inclou en aquesta previsió, la possible necessitat de realitzar tasques col·laterals no identificades al plec que puguin aparèixer per l'impacte de l'obra objecte del present contracte.

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles pròrrogues del contracte.

El pressupost de licitació ascendeix a **168.127,49 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

| | <i>Import de licitació</i> |
|---------------------------------------|----------------------------|
| <i>Pressupost d'execució material</i> | 141.283,60 € |
| <i>13 % Despeses generals</i> | 18.366,87 € |
| <i>6 % Benefici industrial</i> | 8.477,02 € |
| Import base (abans d'IVA) | 168.127,49 € |
| IVA (21%) | 35.306,77 € |
| TOTAL | 203.434,26 € |

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en **46 setmanes**, a comptar a partir de la data de signatura de l'Acta de comprovació de replantejament.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

Actualment la majoria de les subestacions de les dues línies metropolitanes d'FGC, l'enllumenat existent és del tipus halogen o similar i en alguns casos la instal·lació elèctrica existent té més de 15 anys, per la qual cosa es fa necessària la seva substitució per enllumenat del tipus LED i millorar tant l'eficiència com el consum a totes les subestacions.

El llistat de les instal·lacions d'enllumenat a reformar és el següent:

Línia Barcelona – Vallès:

- Subestació Pl. Catalunya
- Subestació Gràcia
- Subestació Sarrià
- Subestació Les Planes
- Subestació Sant Cugat
- Subestació Sant Quirze
- Subestació Vallparadis Universitat
- Subestació Sabadell Parc del Nord

Línia Llobregat - Anoia:

- Subestació Magoria
- Subestació L'Hospitalet
- Subestació Sant Boi
- Subestació Quatre Camins
- Subestació Martorell Enllaç
- Subestació Olesa
- Subestació Monistrol
- Subestació Sant Vicenç de Castellgalí
- Subestació Manresa
- Subestació Masquefa
- Subestació Vallbona
- Subestació Vilanova del Camí

Les actuals instal·lacions d'enllumenat a quasi la totalitat de les subestacions d'FGC consten de més de 15 anys d'antiguitat i estan realitzades amb enllumenat halogen o similar.

En relació a la política d'FGC per tal de millorar l'eficiència i sostenibilitat dels seus equips, s'ha optat per la substitució de l'actual enllumenat per enllumenat tipus LED.

Amb aquesta tipologia d'enllumenat millora l'eficiència del sistema i en especial el consum energètic a cada subestació. De la mateixa forma que es redueix l'impacte ambiental dels equips, al reduir l'efecte hivernacle, i també es redueix els costos de reciclatge i de manteniment.

A continuació es descriuen els principals treballs previstos inclosos dins del present plec:

- Obres de subministrament i muntatge de les noves llumeneres tipus LED a cada ubicació.
- Substitució de l'actual cablejat existent per nou cablejat adaptat a la normativa CPR a cada ubicació.
- Desmuntatge i transport a abocador autoritzat del material fora de servei.

S'haurà de tenir en compte que les subestacions hauran d'estar en tot moment funcionant al 100 per 100, a excepció de l'interval entre la finalització i l'inici del servei comercial en dies laborables.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

Es preveuen condicions ambientals i socials com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment obert simplificat atès el valor estimat de la licitació d'acord amb la LCSP

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

- Relació de les obres realitzades en els darrers cinc anys, avalada per certificats d'execució, amb la indicació de l'import, les dates i destinatari dels mateixos. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat cinc (5) obres de característiques similars, en el període indicat.

Acreditació amb certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

Classificació empresarial NO OBLIGATÒRIA

En tot cas, es podrà acreditar el compliment dels requisits de solvència tècnica/professional i econòmica/financera, amb l'aportació, en vigor, de les següent classificació NO obligatòria:

Classificació: Grup I Subgrup 4 Categoria 2

6.- Criteris d'adjudicació

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

- Criteris automàtics
 - o 50% preu
 - o 38% tècnics
 - o 10% socials
 - o 2% ambientals

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1) Oferta en concepte de preu: 50 Punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 50 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 50 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2) Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos): fins a 17 punts

Al licitador que presenti la major ampliació del termini de garantia (en mesos) fins a un màxim de 12 mesos addicionals, se li assignarà la màxima puntuació: **17 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 17 \times \frac{Ampliació de termini de garantia oferta (mesos)}{Major ampliació termini (mesos)}$$

3) Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes): fins a 20 punts.

Al licitador que presenti un menor nombre de setmanes per a executar l'obra (entre 42 setmanes i per sota de 46 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: 20 punts.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 20 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de la licitació o oferti un termini inferior a 42 setmanes, obtindrà zero punts.

4) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: 10 punts

- Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, a data de presentació d'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **10 punts**. Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 10 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Millor oferta (\% més alt)}}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tota l'obra.

5) Oferta en concepte de condicions ambientals a l'execució del contracte: 2 punts

- Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte.

Es donarà com a màxim 2 punts, segons el següent:

- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà 1 punt

En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran 2 punts.

En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

6) Coneixement de la zona d'actuació: 1 punt

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres, es donarà una puntuació d'1 punt, al licitador que acrediti haver assistit a la visita prèvia concertada per FGC.

Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

7.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. Tot i que es fa referència a varies instal·lacions, s'ha decidit no dividir les obres en lots, donat que la divisió dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

8.- Aspectes pressupostaris

8.1. Àrea Pressupostària: Xarxa Ferroviària

8.2. Concepte pressupostari: Inversió

8.3. Partida pressupostària:

- Natura comptable / Ordre: 613584
- Dotació: 173.367,47€

Signat, a efectes exclusivament tècnics:

Carlos Monleón Pereira
Cap de l'Àrea de Subestacions Elèctriques i Mitjà
Tensió.

Signat electrònicament

Vist i plau
Pere Mateu Soler.
Director de Xarxa Ferroviària i Projectes.

Signat electrònicament