



Expedient núm.: 138/2023

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Procediment: CONTRACTE DE SERVEIS – PROCEDIMENT OBERT

Assumpte: ASSISTÈNCIA TÈCNICA (AT) AL PROCÉS D'EXPROPIACIÓ DELS BÉNS I DRETS AFECTATS DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DELS NUCLIS D'ALDOVER (TM ALDOVER) I DE XERTA (TM XERTA), A LA COMARCA DEL BAIX EBRE.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE DE SERVEIS PER PROCEDIMENT OBERT

CLÀUSULA 1A. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és la contractació del servei d'ASSISTÈNCIA TÈCNICA AL PROCÉS D'EXPROPIACIÓ DELS BÉNS I DRETS AFECTATS DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DELS NUCLIS D'ALDOVER (TM ALDOVER) I DE XERTA (TM XERTA), comarca del BAIX EBRE per a poder executar les obres de les infraestructures que marca el projecte constructiu de sanejament.

Necessitat a satisfer:

La construcció dels col·lectors i EDAR en els dos termes municipals és una actuació destinada a millorar la qualitat dels recursos hídrics de la conca de l'Ebre i l'execució dels mateixos la portarà a terme el CCBE amb les competències que te atribuïdes, així mateix, és una obra hidràulica d'interès general i ha estat declarada d'utilitat pública, en conseqüència el CCBE ha d'adquirir mitjançant l'expropiació forçosa la relació de béns i drets afectats per aquest projecte per tal de portar a terme l'execució del mateix. És necessària la contractació perquè permetrà al CCBE obtenir els terrenys i/o drets necessaris per a l'execució de les obres contingudes en l'esmentat projecte i portar a terme les obres programades.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

Es considera NO adequada la divisió en lots degut a la dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, ja que amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global de contracte i la coordinació de l'execució de les prestacions atès que hi ha d'haver un





únic autor del projecte que assumeixi la responsabilitat del document que en resulti redactat.

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
71356200-0	Serveis d'assistència tècnica

CLÀUSULA 2A. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert utilitzant diversos criteris d'adjudicació automàtics, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159.6 i concordants de la LCSP.

El contracte a realitzar és un contracte de serveis, a tenor del que disposa l'article 17 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

CLÀUSULA 3A. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Consell Comarcal compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: www.baixebre.cat

CLÀUSULA 4A. Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte

El **Pressuposat Base de Licitació** del contracte és de 18.649,18 euros (IVA no inclòs) i 3.916,32 euros d'IVA (21%), que suma un total **22.565,50 euros** amb l'IVA inclòs.

Base Imposable	IVA	Total
18.649,18 €	3.916,32€	22.565,50 €





Els pressupostos inclouen totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents, incloent, sense que la relació que segueix sigui limitadora sinó merament enunciativa, els següents:

- Els sous, plus i dietes de l'autor l'estudi i de tot el personal col·laborador, ja sigui propi o extern.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Les despeses, llicències de programari informàtic, el visat i tots impostos amb motiu del contracte, llevat de l'IVA.
- L'increment de despeses que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris.

El pressupost de licitació puja a DIVUIT MIL SIS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (18.649,18 €) més IVA. En la següent taula es detalla el pressupost del contracte:

AT EXPROPIACIO	Import sense IVA	IVA (21 %)	Import amb IVA
AT AL PROCÉS D'EXPROPIACIÓ DELS BÉNS I DRETS AFECTATS DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DELS NUCLIS D'ALDOVER (TM ALDOVER) I DE XERTA (TM XERTA),	18.649,18 €	3.916,32 €	22.565,50 €
VALOR ESTIMAT	18.649,18 €	3.916,32 €	22.565,50 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost base de licitació resultaran excloses del procediment.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

L'import desglossat del pressupost base de licitació és el següent:





codi	Ud	Resumen	Comentari	N	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
01		TREBALLS ANTERIORS AL PROCEDIMENT D'EXPROPIACIÓ				1,0	3.510,50 €	3.510,50 €
1.1	km	Replanteig topogràfic previ				8,0	44,04 €	352,32 €
		Replanteig topogràfic previ (en cas de ser necessari). S'estima una duració de 0,5 hores per cada kilòmetre						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,5	41,23 €	20,62 €
A0100001	h	Enginyer tècnic topògraf				0,5	41,23 €	20,62 €
AA12000	km	Vehicle (anada i tornada)				8,0	0,35 €	2,80 €
			Municipi Aldover	4	4,00			
			Municipi Xerta	4	4,00			
				1.1		8,0	44,04 €	352,32 €
1.2	ud	Estaquillat de les afeccions				1,0	624,30 €	624,30 €
		Estaquillat de les afeccions. (en cas de ser necessari) (S'estacaran els límits de cadascuna de les afeccions en la coincidència amb els llinars de les finques afectades, en els vèrtexs de canvis						
BRIREA22	u	Estaca de fusta de conífera sense tractar de 5-8 cm de diàmetre				1,8	100,00 €	177,00 €
		Estaca de fusta de conífera sense tractar de 5-8 cm de diàmetre i 1 m de llargària. Segons el Plec es col.locaran com a mínim cada 25m es col.locaran 2 piquetes, per tant, a cada km són 80 piquetes)						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				5,0	41,23 €	206,15 €
A0100001	h	Enginyer tècnic topògraf				5,0	41,23 €	206,15 €
AA12000	km	Vehicle (anada i tornada)				100,0	0,35 €	35,00 €
			Municipi Aldover i Xerta	1	1,00			
				1.2		1,0	624,30 €	624,30 €
1.3	ud	Comprovació dels plànols parcel.laris: visita al camp				106,0	9,40 €	996,40 €
		Comprovació dels plànols parcel.laris: visita al camp. s'estima que en una 1 hora es poden tractar 6 finques						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,2	41,23 €	6,60 €
AA12000	km	Vehicle (anada i tornada)				8,0	0,35 €	2,80 €
			municipi Aldover	61	61,00			
			municipi Xerta	45	45,00			
				1.3		106,0	9,40 €	996,40 €
1.4	ud	Comprovació de la relació de béns i drets afectats				106,0	6,60 €	699,60 €
		Comprovació dels béns i drets afectats: s'estima que en una 1 hora es poden tractar 6 finques						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,2	41,23 €	6,60 €
			municipi Aldover	61	61,00			





municipi Xerta				45	45,00			
				1.4		106,0	6,60 €	699,60 €
1.5	ud	Elaboració de les fitxes de les finques				106,0	7,01 €	743,06 €
		Elaboració de les fitxes de les finques. S'estima que es tarda 10 minuts de mitja per omplir totes les dades de la fitxa de la finca						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,2	41,23 €	7,01 €
municipi Aldover				61	61,00			
municipi Xerta				45	45,00			
				1.5		106,0	7,01 €	743,06 €
1.6	ud	Elaboració del calendari de treball i llistat de preus generals.				2,0	47,41 €	94,82 €
		Elaboració del calendari de treball i llistat de preus generals.						
A0100002		Enginyer superior expert (Responsable de contracte)				47,4	1,00 €	47,41 €
municipi Aldover				1	1,00			
municipi Xerta				1	1,00			
				1.6		2,0	47,41 €	94,82 €
				01		1,0	3.510,50 €	3.510,50 €
02	TREBALLS QUE CONFORMEN EL PROCEDIMENT D'EXPROPIACIÓ					1,0	8.992,36 €	8.992,36 €

2.1	ud	Assistència a la redacció de les actes prèvies a l'ocupació i pr				106,0	12,67 €	1.343,02 €
		Assistència a la redacció de les actes prèvies a l'ocupació i presentació de l'informe d'incidències i abocament de la base de dades actualitzada.						
A0100004	h	Lletrat				0,1	47,74 €	4,77 €
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,1	41,23 €	4,12 €
A0101000	h	Administratiu				0,1	20,30 €	2,03 €
AA12000	km	Vehicle (anada i tornada)				5,0	0,35 €	1,75 €
		municipi Aldover		61	61,00			
		municipi Xerta		45	45,00			
				2.1		106,0	12,67 €	1.343,02 €
2.2	ud	Valoració dels dipòsits i perjudicis: càlcul i redacció dels ful				106,0	13,34 €	1.414,04 €
		Valoració dels dipòsits i perjudicis: càlculs i redacció dels fulls dels DPO i PRO i generació de la base de dades i dels llistat de les notes simples registrals necessàries.						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,2	41,23 €	6,18 €
A0100004	h	Lletrat				0,2	47,74 €	7,16 €
		municipi Aldover		61	61,00			
		municipi Xerta		45	45,00			
				2.2		106,0	13,34 €	1.414,04 €





2.3	ud	Valoració de l'apreciació per mutu acord: elaboració de les fitx				106,0	13,34 €	1.414,04 €
		Valoració de l'apreciació per mutu acord: elaboració de les fitxes que serviran per al càlcul d'importants dels mutus acords						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,2	41,23 €	6,18 €
A0100004	h	Lletrat				0,2	47,74 €	7,16 €
		municipi Aldover	61	61,00				
		municipi Xerta	45	45,00				
		2.3				106,0	13,34 €	1.414,04 €
2.4	ud	Assistència a la redacció de les actes d'ocupació, pagaments i c				106,0	12,67 €	1.343,02 €
		Assistència a la redacció de les actes d'ocupació, pagaments i consignacions i presentació de l'informe d'incidències i abocament de la base de dades actualitzada.						
A0100004	h	Lletrat				0,1	47,74 €	4,77 €
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,1	41,23 €	4,12 €
A0101000	h	Administratiu				0,1	20,30 €	2,03 €
AA12000	km	Vehicle (anada i tornada)				5,0	0,35 €	1,75 €
		municipi Aldover	61	61,00				
		municipi Xerta	45	45,00				
		2.4				106,0	12,67 €	1.343,02 €
2.5	ud	Assistència a la redacció de les actes d'apreciació per mutu aco				106,0	12,67 €	1.343,02 €
		Assistència a la redacció de les actes d'apreciació per mutu acord i presentació de l'informe d'incidències i abocament de la base de dades actualitzada						
A0100004	h	Lletrat				0,1	47,74 €	4,77 €
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,1	41,23 €	4,12 €
A0101000	h	Administratiu				0,1	20,30 €	2,03 €
AA12000	km	Vehicle (anada i tornada)				5,0	0,35 €	1,75 €
		municipi Aldover	61	61,00				
		municipi Xerta	45	45,00				
		2.5				106,0	12,67 €	1.343,02 €
2.6	ud	Preparació del full d'apreuament amb la documentació necessària				2,0	70,18 €	140,36 €
		Preparació del full d'apreuament amb la documentació necessària per a la remissió al jurat d'expropiacions de Catalunya.						
A0100004	h	Lletrat				0,5	47,74 €	23,87 €
D	h	Enginyer tècnic agrícola				1,0	41,23 €	41,23 €
A0101000	h	Administratiu				0,3	20,30 €	5,08 €
		municipi Aldover	1	1,00				
		municipi Xerta	1	1,00				
		2.6				2,0	70,18 €	140,36 €





2.7	ud	Elaboració de l'expedient per a la remissió al Ministeri Fiscal				2,0	36,01 €	72,02 €
		Elaboració de l'expedient per a la remissió al Ministeri Fiscal						
A0100004	h	Lletrat				0,3	47,74 €	11,94 €
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,5	41,23 €	20,62 €
A0101000	h	Administratiu				0,2	20,30 €	3,45 €
		municipi Aldover	1		1,00			
		municipi Xerta	1		1,00			
		2.7				2,0	36,01 €	72,02 €

2.8	ud	Assistència a la redacció de les actes de pagament definitiu i p				106,0	18,14 €	1.922,84 €
		Assistència a la redacció de les actes de pagament definitiu i presentació de l'informe d'incidències i abocament de la base de dades actualitzada						
A0100004	h	Lletrat				0,2	47,74 €	7,16 €
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,2	41,23 €	6,18 €
A0101000	h	Administratiu				0,2	20,30 €	3,05 €
AA12000	km	Vehicle (anada i tornada)				5,0	0,35 €	1,75 €
		municipi Aldover	61		61,00			
		municipi Xerta	45		45,00			
		2.8				106,0	18,14 €	1.922,84 €
		02				1,0	8.992,36 €	8.992,36 €

03	TREBALLS POSTERIORIS AL PROCEDIMENT D'EXPROPIACIÓ					1,0	1.718,80 €	1.718,80 €
-----------	--	--	--	--	--	------------	-------------------	-------------------

3.1	ud	Inscripció cadastral o registral				40,0	42,97 €	1.718,80 €
		Inscripció cadastral o registral						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,3	41,23 €	13,61 €
A0100001	h	Enginyer tècnic topògraf				0,3	41,23 €	13,61 €
A0100004	h	Lletrat				0,3	47,74 €	15,75 €
		municipi Aldover	20		20,00			
		municipi Xerta	20		20,00			
		3.1				40,0	42,97 €	1.718,80 €
		03				1,0	1.718,80 €	1.718,80 €

04	TREBALLS GENERACIÓ DE LA INFORMACIÓ					1,0	960,51 €	960,51 €
-----------	--	--	--	--	--	------------	-----------------	-----------------

4.1	ud	Entrega expedient general				2,0	20,62 €	41,24 €
		Entrega expedient general						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,5	41,23 €	20,62 €
		municipi Aldover	1		1,00			
		municipi Xerta	1		1,00			
		4.1				2,0	20,62 €	41,24 €





4.2	ud	Entrega expedient individual				106,0	2,06 €	218,36 €
		Entrega expedient individual						
D	h	Enginyer tècnic agrícola				0,1	41,23 €	2,06 €
		municipi Aldover	61	61,00				
		municipi Xerta	45	45,00				
		4.2				106,0	2,06 €	218,36 €
4.3	ud	Entrega de planols				1,0	700,91 €	700,91 €
		Entrega de planols						
A0100001	h	Enginyer tècnic topògraf				17,0	41,23 €	700,91 €
		municipi Aldover i Xerta	1	1,00				
		4.3				1,0	700,91 €	700,91 €
		04				1,0	960,51 €	960,51 €
05		TREBALLS COMPLEMENTARIS AL PROCEDIMENT D'EXPROPIACIÓ				1,0	489,41 €	489,41 €
5.1	1	Suport a la tramitació				1,0	211,26 €	211,26 €
		Suport a la tramitació						
A0100004	h	Lletrat				4,0	47,74 €	190,96 €
A0101000	h	Administratiu				1,0	20,30 €	20,30 €
		municipi Aldover i Xerta	1	1,00				
		5.1				1,0	211,26 €	211,26 €
5.2	1	Actes complementaries.				1,0	278,15 €	278,15 €
		Actes complementaries: inclou la realització de tots els tràmits des de les actes d'ocupació ins a les actes de pagament, jurat d'expropiacions, generació de la documentació per inscripcions al cadastre o registre i entrega dels expedients individuals de les finques que per causes majors d'obra es modifiquin les seves afeccions, s'afecten de nou o tinguin arrendataris o parcers.						
		05				1,0	489,41 €	489,41 €
		PRESSEXPROP				1,0	15.671,58 €	15.671,58 €

CAPÍTOLS

IMPORTS

1	TREBALLS ANTERIORS AL PROCEDIMENT D'EXPROPIACIÓ	3.510,5 €
2	TREBALLS QUE CONFORMEN EL PROCEDIMENT D'EXPROPIACIÓ	8.992,36 €
3	TREBALLS POSTERIORS AL PROCEDIMENT D'EXPROPIACIÓ	1.718,8 €
4	TREBALLS GENERACIÓ DE LA INFORMACIÓ	960,5 €
5	TREBALLS COMPLEMENTARIS AL PROCEDIMENT D'EXPROPIACIÓ	489,4 €

SUBTOTAL 15.671,58 €

DESPESES GENERALS (13%) 2.037,3 €

BENEFICI INDUSTRIAL (6%) 940,3 €

TOTAL ABANS IVA 18.649,18 €





IVA (21%)	3.916,3 €
TOTAL	22.565,5 €

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 18.649,18 euros (IVA no inclòs), i s'ha calculat de la manera següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació	18.649,18 €
Pròrroques	0€
Modificació del contracte	0€
Serveis complementaris	0€

CLÀUSULA 5A. Existència de crèdit.

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a la següent aplicació pressupostària, si escau:

Anualitat	Aplicació pressupostària
2023	SANEJA-161-22706 "Estudis i treballs tècnics sanejament"

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost del Consell, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

El contracte és plurianual i s'aplicarà el següent import a cada anualitat:

2023: 10.000 euros
2024: 8.649,18 euros

CLÀUSULA 6A. Revisió de preus.

No s'estableix la revisió de preus.

CLÀUSULA 7A. Durada del contracte

TERMINIS

La durada de l'execució dels treballs de redacció del projecte prevista és de:
DOTZE (12) MESOS.





Si per causes alienes a l'adjudicatari l'avanç del projecte es veu retardat, per mutu acord de les parts, i abans de la finalització del contracte, podran ampliar-se els terminis d'execució sempre que la duració total del contracte inclosa l'ampliació de termini no excedeixi de **CATORZE (14) mesos**.

La durada per a l'execució del contracte comptarà a partir l'endemà de la formalització del contracte.

El contracte **no serà prorrogable**.

CLÀUSULA 8A Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. CAPACITAT D'OBRAR

La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a'. Dels empresaris que fossin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

b) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. PROHIBICIONS DE CONTRACTAR

La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o





certificació administrativa, segons els casos. Igualment, podrà ser substituït per una declaració responsable.

3. SOLVÈNCIA DE L'EMPRESARI

3.1 La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se mitjançant:

Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referent al millor exercici dins dels tres últims anys.

- Requisit mínim: El volum de negocis mínim anual exigít per admetre el licitador serà **22.565,50** euros

Forma d'acreditació: mitjançant l'aportació dels comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negoci global de l'empresa.

3.2. La solvència tècnica o professional de l'empresa licitadora o empresari individual haurà d'acreditar-se mitjançant:

D'acord amb l'article 90.1.b) LCSP, l'equip tècnic que durà a terme els treballs objecte d'aquest contracte estarà format com a mínim per les persones, estiguin o no integrades, a l'empresa que s'indiquen al punt 5: "Organització del consultor" del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) d'aquesta licitació.

S'haurà d'acreditar mitjançant la presentació dels currículums amb tot l'historial professional de l'equip i còpia de les seves titulacions acadèmiques.

Els treballs que es volen contractar poden ser desenvolupats competencialment per diferents professionals de l'enginyeria. Per aquesta raó, no es pot concretar la titulació universitària de grau superior que han de tenir les persones de l'equip tècnic. Els licitadors hauran d'acreditar que els tècnics que proposen a les seves ofertes són competents per desenvolupar les feines que es pretenen contractar, mitjançant els corresponents justificants dels col·legis professionals.

CLÀUSULA 9A. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de





totes les propostes per ell subscribes.

9.2 Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de 10 dies hàbils comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, cal que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del Sector Públic

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de vuit dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

DOS ARXIS ELECTRÒNICS





La denominació dels sobres és la següent:

- **Arxiu electrònic «A»: Documentació Administrativa.**
- **Arxiu electrònic «B»: Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica.**

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents:

- ARXIU ELECTRÒNIC «A»: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

1. Model de declaració responsable que ha de seguir el formulari de **document europeu únic de contractació** aprovat en el si de la Unió Europea. A aquest efecte, el formulari normalitzat del DEUC es troba a la disposició dels licitadors al Perfil del Contractant del Consell Comarcal del Baix Ebre.

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/d715fcef-11a8-46c0-9906-5c82aa411aa2/DOC20171103132926DEUC_esp.pdf?MOD=AJPERES

Mitjançant el Document europeu únic de contractació (DEUC), els licitadors declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.





En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

2. Inscripció al RELI, ROLECE, o altre Registre de licitadors, si es disposa (document no obligatori)

ARXIU ELECTRÒNIC «B» : PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA.

La proposició econòmica i els altres criteris avaluable de forma automàtica es presentaran conforme al model inclòs en l'Annex 1 d'aquest plec.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, la documentació justificativa que els sigui exigida.

Confidencialitat

Els documents i les dades presentats pels licitadors es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a tercers persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, els licitadors han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.





Sens perjudici de la declaració de confidencialitat dels licitadors, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència dels licitadors.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica, les dades que consten a registres públics i els documents avaluables mitjançant un judici de valor.

CLÀUSULA 10A. Criteris d'Adjudicació

Els criteris de valoració que serviran de base estan elaborats d'acord a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, es tindran en compte diferents criteris de valoració que seran per valoració automàtica.

L'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració dels diferents criteris de valoració automàtics, que s'especifiquen a continuació:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	PUNTUACIÓ MAXIMA	PONDERACIÓ
A. Avaluables de forma automàtica		100
A.1. Proposició econòmica	49	
A.2. Experiència en expropiacions	45	
A.3. Experiència en l'ús del GIS	6	

A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

B.

La puntuació màxima de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris automàtics objectius serà de **100 punts** sobre un total de 100 punts.

La valoració de la qualitat de les ofertes de forma automàtica es realitzarà segons quatre criteris:

- A.1. Proposició econòmica.
- A.2. Experiència en expropiacions.
- A.3. Experiència en l'ús del GIS.

A.1. Proposició econòmica (valoració màxima 49 punts)





La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de 49 punts.

La fórmula aplicable a efectes de puntuació econòmica és:

$$P = 49 * \left(1 - \left(\frac{Po - Pomin}{IL}\right) * \left(\frac{1}{VP}\right)\right)$$

On:

P = Puntuació de l'oferta a valorar

Po = Preu de licitació a valorar

$Pomin$ = Preu de licitació més baix de totes les ofertes admeses

IL = Import de licitació

VP = Valor de ponderació, serà igual a 1

El valor de ponderació serà igual a 1 degut a que serà exigible que la prestació s'executi amb un alt nivell qualitatiu, atesa la complexitat tècnica (directriu 1/2020 d'Aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica).

A.2. Experiència en expropiacions (valoració màxima 45 punts)

La valoració de l'experiència del cap de l'equip de treball, el lletrat i l'equip tècnic ve fonamentada en la importància de que l'expertesa d'aquestes dos figures en redacció de projectes semblants és una garantia de les vicissituds que poden concórrer durant l'execució objecte d'aquesta licitació.

La puntuació s'establirà segons la següent taula:

EXPERIENCIA EN EXPROPIACIONES	PUNTUACIÓ MÀXIMA
L'experiència en expropiacions que pugui aportar el Cap de l'equip de treball	15 punts
L'experiència en expropiacions que pugui aportar el Lletrat de l'equip de treball	15 punts
L'experiència en realització de projectes que pugui aportar l'equip tècnic de suport de l'equip de treball	15 punts

Pels anys d'experiència de l'equip humà ofertat, per sobre del requerit en el punt 5.1 del PPTP, s'avaluarà aquesta experiència mitjançant la fórmula:

$$Peo = \underbrace{(Ea - Er) \times 1,5}_{\text{Cap de l'equip de treball}} + \underbrace{(Ea - Er) \times 1,5}_{\text{Lletrat}} + \underbrace{(Ea - Er) \times 1,5}_{\text{Equip tècnic de suport}}$$

On,

- Peo és la puntuació de l'experiència ofertada. La puntuació total obtinguda serà la suma de la puntuació obtinguda de cada un dels perfils valorats.

- Ea és l'experiència ofertada de cada perfil, en anys





-Er és l'experiència mínima requerida en el punt 5.1 del PPTP per cada perfil, en anys.
(Er= 5 anys)

Quedant la fórmula:

$$Peo = \underbrace{(Ea - 5) \times 1,5}_{\text{Cap de l'equip de treball}} + \underbrace{(Ea - 5) \times 1,5}_{\text{Lletrat}} + \underbrace{(Ea - 5) \times 1,5}_{\text{Equip tècnic de suport}}$$

Cada any d'experiència aportada per sobre del mínim requerit es valora per 1,5. El màxim d'anys d'experiència a valorar són 15 anys.
Només es valorarà l'experiència del següent personal: Cap de l'equip de treball, Lletrat i Equip tècnic de suport.

A.3. Experiència en l'ús del SIG o GIS (valoració màxima 6 punts)

La puntuació per l'ampliació de la experiència en l'us de sistemes GIS, s'establirà segons la següent relació:

EXPERIÈNCIA EN EXPROIACIONS	PUNTUACIÓ MÀXIMA
L'experiència en d'utilització del programa Sig o Qgis per part de l'equip tècnic de suport	6 punts

Cada any aportat d'experiència en la utilització del SIG o QGIS es valora en 1 punt, i la puntuació màxima a obtenir és de 6 punts. El màxim d'anys d'experiència a valorar són 6 anys.

El SIG i el Quantum GIS (abreviat sovint com a QGIS) són programes de visualització, edició i anàlisi de dades que conformen un sistema d'informació geogràfica (SIG) amb unes bases de dades associades. Amb ells es pot visualitzar, gestionar, editar i analitzar dades de Sistema d'Informació Geogràfica (SIG) i dissenyar mapes.

També hem de tenir en compte l'article 38 del Decret Legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya, en el qual s'estableix que els béns i drets de la Generalitat s'han d'inscriure al Registre de la Propietat quan s'escaigui, i que per a tal fi, s'ha d'aplicar el règim establert a la Llei Hipotecària.

Per altra banda, també s'ha de tenir en compte la Llei 13/2015, de 24 de juny de 2015 i les Resolucions de la Direcció General dels Registres i del Notariat i de la Direcció General del Cadastre, de 26 de novembre de 2015, que obliga a descriure les finques registrals mitjançant una representació gràfica georeferenciada.
Per tant, per procedir a les regularitzacions cadastrals i registrals és obligatori efectuar-ho amb representació gràfica georeferenciada, la qual s'elabora amb els programes SIG o QGIS.

Els licitadors hauran de presentar la seva proposta de qualitat utilitzant l'annex I d'aquest document.





L'empresa que obtingui la millor puntuació, abans de l'adjudicació del contracte, haurà de demostrar aquesta experiència, aportant una relació dels processos expropiatòris en els quals ha participat, especificant de manera detallada l'organisme públic contractant, el projecte, la durada i l'import del mateix, per cada un dels perfils de personal requerits, i en el cas de l'experiència en la utilització dels programes SIG o Qgis s'haurà d'aportar una relació dels projectes en els quals s'ha utilitzat especificant de manera detallada l'organisme públic contractant, el projecte, la durada i l'import del mateix pel personal de l'equip tècnic de suport.

CLÀUSULES I CRITERIS SOCIALS

En cas d'igualtat en les proposicions presentades, tindran preferència a l'adjudicació d'aquest contracte de conformitat amb l'article 147.2 LCSP:

1r.- L'empresa amb el percentatge més alt de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

2n.- L'empresa amb el percentatge inferior de contractes temporals en plantilla de cadascuna de les empreses.

3r.- L'empresa amb el percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

4t.- Per sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no sigui aplicable o no hagi donat lloc a un desempat.

CLÀUSULA 11A. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA 12A. Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la





puntuació total.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

- Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Rebudes les justificacions, l'òrgan de contractació sol·licitarà un informe tècnic, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic comarcal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

CLÀUSULA 13A. Mesa de contractació





La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

A la vista de què els criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor no tenen una ponderació major que la dels criteris avaluable de forma automàtica, no procedeix la constitució i valoració dels criteris per un comitè d'experts.

CLÀUSULA 14A. Obertura de proposicions i classificació de les ofertes

La Mesa de Contractació es constituirà, en acte no públic, després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, i procedirà a l'obertura dels sobre «A» i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

CLÀUSULA 15A. Obertura de sobre B

Reunida de nou la Mesa de Contractació es procedirà a l'obertura dels sobres «B».

Posteriorment la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.





CLÀUSULA 16A. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert de cada lot (de forma independent), exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut 6 mesos des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA 17A. Adjudicació del contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.





En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

El termini màxim per efectuar l'adjudicació serà de 2 mesos a comptar des del primer acte d'obertura de les proposicions.

CLÀUSULA 18A. Formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

D'acord amb l'assenyalat en l'article 99.7 LCSP, cada lot constituirà un contracte.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA 19A. Condicions especials d'execució

L'article 202.2 de la LCSP preveu que s'ha d'establir obligatòriament com a mínim una de les condicions especials d'execució de tipus laboral, social o mediambiental.

Es condició d'execució que l'empresa adjudicatària organitzi formació professional en el lloc de treball que millori l'ocupació, l'adaptabilitat de les persones adscrites a l'execució del contracte i les seves capacitats i qualificació.

L'empresa haurà d'acreditar aquesta formació continuada en el cas que se li requereixi per l'òrgan de contractació.

Aquesta condició està vinculada amb l'objecte del contracte perquè l'especialització i professionalització dels recursos humans implicats en l'execució del contracte estan directament vinculats amb una determinada qualitat en l'assistència tècnica en matèria d'expropiacions objecte del contracte.





CLÀUSULA 20A. Drets i Obligacions de les Parts

20.1 Abonaments al contractista

L'abonament dels treballs realitzats serà mitjançant certificacions en funció de les feines realitzades mensualment. La quantitat a certificar vindrà donada pel número de feines realitzades pels preus unitaris d'adjudicació. La resta de treballs posteriors o complementaris al procediment d'expropiació, es certificaran individualment en el mes en que s'hagin produït.

El Responsable del contracte prepararà la proposta de certificació, segons el model que es requereixi.

També s'haurà de tenir en compte que no es certificaran aquells treballs que no s'ajustin als procediments, models i normativa establerts pel CCBE, d'acord a l'especificat en el plec de prescripcions tècniques particulars, podent-se retornar per la seva rectificació fins a la total acceptació per part del CCBE.

Les factures hauràn de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

20.2. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit comarcal.

20.3. Termini de garantia

L'objecte del contracte quedarà subjecte a un termini de garantia de sis mesos a





comptar des de la data de recepció o conformitat del treball, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a l'estipulat en el present Plec i en el de Prescripcions Tècniques. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

CLÀUSULA 21A. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Ara bé, en aquest contracte s'estableixen com a tasques crítiques les assignades a l'autor del projecte (i, alhora, delegat de l'empresa i director de l'equip tècnic) i a l'adjunt (si escau) atenent a la seva vinculació directa amb el resultat de les prestacions contractades i a les responsabilitats que se'n deriven.

Per aquest motiu, i atenent a allò previst a l'article 215.2 e) de la LCSP, els licitadors no podran concertar amb tercers la realització dels treballs assignats a les figures de l'autor del projecte constructiu ni de l'adjunt.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit al Consell Comarcal de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

-Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.

-Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.

-Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.





d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront del Consell Comarcal, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part del Consell Comarcal de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació al Consell Comarcal deuria el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA 22A. Penalitats per Incompliment

22.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

22.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 10% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva





d'entre el 5 % i el 10 % del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni al Consell Comarcal o a tercers amb dret a repetir contra el Consell Comarcal.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

22.3 Penalitats específiques

Per compliment defectuós o parcial de la prestació objecte del contracte (192.1 LCSP):

En les redaccions de totes les actes hauran d'assistir obligatòriament com a mínim el cap de l'equip de treball, el lletrat i l'equip administratiu, i potestativament l'equip tècnic de suport, tenint sempre en compte el número de personal adscrit al contracte. Si l'assistència aporta més d'un equip de treball, aquests caldran que assisteixin a les actes d'acord amb el descrit anteriorment. Atès que l'incompliment d'aquesta condició comportaria la incorrecta execució de les tasques que s'han desenvolupar en la redacció de les actes, el seu incompliment comportarà una penalització que consistirà en l'aplicació de un 5 (5%) sobre l'import de la primera certificació a validar en el moment posterior a les actes o la data que es tingui coneixement del fet, fins a un màxim d'un 50%, a partir d'aquest valor serà motiu de resolució de contracte.

Els treballs anteriors al procediment d'expropiació, s'hauran de finalitzar en el termini d'un (1) mes des de la data de la signatura del contracte d'adjudicació, segons lo especificat en l'apartat 3.1.6 del PPTP, moment en el qual es lliurarà la documentació a què fa referència el punt 4 del PPTP. L'incompliment d'aquesta condició comportaria el retràs en l'adquisició dels terrenys per a l'execució de les obres, per aquest motiu s'imposarà una penalització consistent en l'aplicació d'un (1)% sobre l'import d'aquests treballs a certificar per dia natural transcorregut fora de termini, fins a un màxim d'un 50%, a partir d'aquest valor serà motiu de resolució de contracte.

Les bases de dades per a l'elaboració de les citacions s'hauran de lliurar a la Unitat Tècnica Patrimonial set (7) setmanes abans de la data fixada per la convocatòria, segons lo especificat en els apartats 3.2.2, 3.2.6 i 3.2.10 del PPTP. L'incompliment d'aquesta condició comportaria un retràs en el calendari de treball establert i conseqüentment en l'obtenció dels terrenys necessaris per a dur a terme les obres contingudes en el projecte objecte de l'expropiació. En cas contrari, s'aplicarà una penalització que consistirà en l'aplicació d'un dos (2) % sobre l'import d'aquests treballs a certificar per dia natural transcorregut fora de termini, fins a un màxim d'un 50%, a partir d'aquest valor serà motiu de resolució de contracte.

Els pagaments dels mutus acords assolits hauran de fer-se efectius en un termini inferior als sis (6) mesos. L'incompliment d'aquesta condició comportaria incórrer en la meritació d'interessos de demora per haver sobrepassat el termini legal





establert en la normativa vigent. En cas contrari, s'aplicarà una penalització que consistirà en l'aplicació d'un tres (3) % sobre l'import d'aquests treballs a certificar per dia natural transcorregut fora del termini de 6 mesos, a comptar des de la fixació del preu just per mutu acord o per resolució del jurat, fins a un màxim d'un 50%, a partir d'aquest valor serà motiu de resolució de contracte.

Les tasques del procediment d'expropiació hauran d'estar finalitzades en un termini de un (1) any, tal com consta descrit en el punt 3.1.6 del PPTP. L'incompliment d'aquesta condició podria suposar l'esgotament de la duració del contracte sense la finalització de les tasques contingudes en ell i conseqüentment s'haurien de contractar de nou les tasques pendents de finalització. Per aquest motiu, s'aplicarà una penalització que consistirà en l'aplicació d'un tres i mig (3,5) % sobre l'import d'aquests treballs a certificar per dia natural transcorregut fora del termini de 1 any, a comptar des de la data de la signatura del contracte d'adjudicació, fins a un màxim d'un 50%, a partir d'aquest valor serà motiu de resolució de contracte.

- Per incompliment de compromisos establerts d'adscripció de mitjans personals o materials (art. 76.2 LCSP):

Qualsevol canvi en el personal adscrit al contracte, ha de ser comunicada amb una anterioritat de deu (10) dies al responsable del contracte, el qual l'haurà de valorar per tal de verificar que s'ajusti al perfil tècnic requerit i a la experiència valorada. En cap cas s'acceptaran els canvis no comunicats i no validats, si es dona aquesta circumstància serà motiu de penalització, la qual consistirà en l'aplicació de un 5 (5%) sobre l'import de la primera certificació a validar en el moment posterior a la comunicació o la data que es tingui coneixement del fet, fins a un màxim d'un 50%, a partir d'aquest valor serà motiu de resolució de contracte.

Les penalitzacions s'aplicaran sempre quan no sigui causa imputable a l'Administració.

L'objectiu d'aquestes penalitats és aconseguir l'execució en termini, preu i qualitat de les expropiacions, per tal de dotar a aquesta Agència dels terrenys necessaris per a executar les obres contingudes en la planificació hidrològica aprovada pel Govern.

22.4 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable comarcal del servei i informe jurídic, per la Presidència, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats pel Consell Comarcal es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà a l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.





Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que el Consell Comarcal tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA 23A. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 19.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA 24A. Responsable del Contracte

Es designa responsable del contracte a l'àrea de sanejament del Consell Comarcal del baix Ebre, que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte, i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre els diferents agents implicats en el contracte.

Les instruccions dictades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb els plecs.

CLÀUSULA 25A. Unitat encarregada del Seguiment i Execució





De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà SANEJAMENT

CLÀUSULA 26A. Recepció de les prestacions del contracte

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

S'aixecarà acta de recepció del servei en la que el Consell Comarcal del Baix Ebre determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes en el contracte, dins el mes següent a la finalització de l'objecte del contracte.

CLÀUSULA 27A. Confidencialitat i tractament de dades

27.1 Confidencialitat

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials.

No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable. En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte. El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc (5) anys a comptar des del coneixement de la informació de referència. De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

27.2 Tractament de Dades

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció 18 de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal en tot allò que no s'oposi al Reglament, i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon al Consell Comarcal del Baix Ebre responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.





CLÀUSULA 28A. Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

CLÀUSULA 29A. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i para el no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





ANNEX 1

A.1. MODEL DE PRESENTACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA I TÈCNICA PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA (AT) AL PROCÉS D'EXPROPIACIÓ DELS BÉNS I DRETS AFECTATS DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DELS NUCLIS D'ALDOVER (TM ALDOVER) I DE XERTA (TM XERTA), A LA COMARCA DEL BAIX EBRE

Nom i cognoms		NIF	
---------------	--	-----	--

en nom i representació de l'empresa

Empresa		CIF	
---------	--	-----	--

amb adreça fiscal de l'empresa i adreça electrònica a efecte de notificacions

Adreça fiscal	
Adreça electrònica*	

- adreça validada per a rebre notificacions electròniques

declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària de **L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA (AT) AL PROCÉS D'EXPROPIACIÓ DELS BÉNS I DRETS AFECTATS DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DELS NUCLIS D'ALDOVER (TM ALDOVER) I DE XERTA (TM XERTA), A LA COMARCA DEL BAIX EBRE**, amb expedient número 138/2023, per procediment obert anunciat en el Perfil de contractant, fa constar que accepta i es compromet a executar-lo amb estricta





subjecció als requisits i condicions estipulats al Plec de Clàusules Administratives i Plec de Condicions Tècniques que regeixen aquesta licitació pel següent import i condicions:

PROPOSTA ECONÒMICA:

DESCRIPCIÓ	IMPORT (sense IVA)	IMPORT (IVA inclòs 21%)
Pressupost d'execució total		

(*) En cas de produir-se un error en el càlcul per a l'obtenció del preu ofert del contracte amb l'IVA inclòs, el valor que prevaldrà serà el del preu ofert sense IVA.

PROPOSTA TÈCNICA:

DECLARA

Que, en nom i representació de l'empresa amunt esmentada, declaro que el/s tècnic/s proposat/s han realitzat treballs amb les característiques que s'estableix a la clàusula 10.A.2. d'aquest plec.

	EXPERIENCIA ACREDITADA (anys)
CAP DE L'EQUIP DE TREBALL	
LLETRAT DE L'EQUIP DE TREBALL	
TECNIC DE SUPORT DE L'EQUIP DE TREBALL	

(*) Adjuntar les còpies dels contractes especificats als quadres anteriors o bé un certificat emès per l'administració corresponent, amb l'experiència acreditada.

DECLARA

Que, en nom i representació de l'empresa amunt esmentada, declaro que el/s tècnic/s proposat/s han realitzat projectes amb les característiques que s'estableix a la clàusula 10 A.3 d'aquest plec.

	EXPERIENCIA ACREDITADA (anys)

I per què així consti i tingui els efectes contractuals oportuns, signo aquesta oferta amb signatura electrònica.





Consell Comarcal
del Baix Ebre

Espai reservat a signatura electrònica

