

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACIÓ D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ
DE LES ACTUACIONS PREVISTES EN EL PROJECTE D'EDIFICI PER AL
CENTRE DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA FORESTAL DE CATALUNYA A OLIUS
(SOLSONÈS). EXP. PO2023 05 05 / CTFC-2023-118**

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte es l'execució de l'obra prevista en el PROJECTE D'EDIFICI PER AL CENTRE DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA FORESTAL DE CATALUNYA A OLIUS (SOLSONÈS) així com la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de la mateixa. En l'esmentat equipament s'hi duran a terme tasques de recerca, de conformitat amb el que es detallarà en el successiu.

La distribució i el disseny dels diferents espais que conformen l'equipament, tal com consta en el projecte aprovat s'organitzen en un total de dos volums conformats amb forma d'ela.

D'aquesta manera, ens trobem amb les següents unitats que integren l'equipament:

UNITAT 1: El primer volum, paral·lel al Carrer de la Sàlvia, consta d'una sola planta baixa. En dita planta s'hi ubicaran les diferents sales que componen el Centre de Transformació previst en l'Operació 3. Lab-CT&BioMarket_MeetingPoint del projecte PECT BioMarkets (001-P-002282).

UNITAT 2: El segon volum, perpendicular al Carrer de la Sàlvia, està format per una nau d'un volum important al costat d'un edifici desenvolupat en dues plantes.

En aquest segon volum, en planta baixa, es troben els nuclis d'ascensor i escala, banys, despatxos, espai d'emmagatzematge i instal·lacions. En planta primera s'hi troben diferents sales polivalents.

Aquí s'hi integraran les instal·lacions previstes en el projecte del HUB d'innovació i tecnologia de la fusta de Catalunya, promogut pel Departament d'Acció Climàtica, Agenda Rural i Alimentació (DACC).

De conformitat amb el que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, la naturalesa i l'objecte del contracte permet i fa recomanable la realització independent en 3 lots. Per aquest motiu, s'han diferenciat les parts d'estructura de fusta-cobertes-façanes de les dues construccions i que han de realitzar empreses molt especialitzades, de la resta d'obra. **Es preveu únicament la presentació d'ofertes a un sol lot per part de cada empresa**, d'acord amb el que s'especifica al final d'aquest apartat.

Els lots són els següents:

LOT 1: DIRECCIÓ FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT.

L'objecte del contracte és la direcció facultativa (Direcció d'obra i Direcció d'execució) i Coordinació de seguretat i salut de les obres previstes al projecte d'edifici per al Centre de Ciència i Tecnologia Forestal de Catalunya a Olius (Solsonès), de conformitat amb el projecte aprovat en data 17/05/2023.

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

CPV: 71317200-Serveis de salut i seguretat., 71520000-Serveis de supervisió d'obres.

LOT 2: EXECUCIÓ DE LES ESTRUCTURES DE FUSTA, COBERTES I RECOBRIMENT DE FAÇANES PREVISTES EN EL PROJECTE EDIFICI PER AL CENTRE DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA FORESTAL DE CATALUNYA A OLIUS (SOLSONÈS).

S'ha diferenciat aquest lot, fonamentalment de fusta, perquè el realitzen un tipus d'empreses molt especialitzades i diferenciades de les d'obra civil normals. Comprendrà les següents actuacions:

Unitat 1: totes les relatives a l'estructura de fusta i coberta d'aquesta unitat anteriorment definida, consistents en la construcció de la planta baixa en la que s'hi ubicaran les diferents sales que componen el Centre de Transformació previst en l'Operació 3. Lab-CT&BioMarket_MeetingPoint del Projecte PECT BioMarkets (001-P-002282).

Unitat 2: les relatives a l'estructura de fusta, coberta i acabats de façana d'aquesta unitat anteriorment definida, en la que s'integren les instal·lacions previstes en el projecte del HUB d'innovació i tecnologia de la fusta de Catalunya, promogut pel Departament d'Acció Climàtica, Agenda Rural i Alimentació (DACC).

Codi CPV: 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

LOT 3: EXECUCIÓ DE LA RESTA D'OBRA CIVIL PREVISTA EN EL PROJECTE EDIFICI PER AL CENTRE DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA FORESTAL DE CATALUNYA A OLIUS (SOLSONÈS).

Aquest lot també comprendrà obres a les unitats 1 i 2 definides anteriorment consistents en fonamentació, instal·lacions, escales, divisions, revestiments, pintura, paviments, fusteria i vidres.

Codi CPV: 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

De conformitat amb el que estableix l'article 99.4.b) de la LCSP, **es limita el nombre de lots pels que un mateix licitador pot presentar oferta.** En aquest sentit, una mateixa empresa només podrà presentar oferta a un dels lots.

En aquest sentit, la limitació obeeix d'una banda, al foment efectiu de la participació directa de les petites i mitjanes empreses. Constitueix, per tant, una mesura més activa més enllà de la pròpia divisió en lots. D'altra banda, la divisió en lots i la restricció obeeix també a la capacitat i solvència tècnica singular de cada una de les execucions necessàries.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

El Departament d'Acció Climàtica, Agenda Rural i Alimentació (DACC) va endegar el projecte del **HUB d'innovació i tecnologia de la fusta de Catalunya**. Aquest

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

projecte consisteix en la creació d'un centre de referència en l'estudi i certificació dels usos de la fusta amb l'objectiu de disposar d'un espai on investigar i desenvolupar nous productes de vida llarga a partir de la fusta local de Catalunya.

La construcció de l'edifici de fusta obeeix i està vinculada al projecte HUB FORESTAL, associat al Fons Climàtic, provinent de l'impost finalista sobre les emissions de diòxid de carboni dels vehicles de tracció mecànica que grava les emissions de diòxid de carboni que produeixen aquests vehicles i que incideixen en l'increment de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle.

D'altra banda, el CTFC és soci del projecte *PECT BIOMARKETS*, el Solsonès una mirada als bioproductes i té l'encàrrec d'executar les 2 Operacions vinculades amb la generació de coneixement, la KTT cap al sector i la promoció i impuls de noves cadenes de valor de bioproductes. Operacions: iN-BIOXARXA: Nou Model en Xarxa de Bioproductes de Muntanya i Operació Lab-CT&BioMarket_MeetingPoint (infraestructures científico-tecnològiques) per crear un "entorn d'innovació i d'experimentació al voltant dels bioproductes de muntanya, més enllà del territori Solsonès.

En concret, i en el marc d'execució de l'operació Lab-CT&BioMarket_MeetingPoint és que es requereix l'objecte del contracte.

Aquesta operació té com a finalitat crear un Centre de Transformació (CT) que sigui una infraestructura tècnic-científica al servei d'un entorn d'innovació i de transferència tecnològica de suport a l'economia territorial al Solsonès i altres comarques de muntanya. El Centre de Transformació (CT) té per objectiu ser UNA INFRAESTRUTURA TÈCNIC-CIENTÍFICA per CREAR un ENTORN d'INNOVACIÓ i de TRANSFERÈNCIA TECNOLÒGICA de SUPORT A L'ECONOMIA TERRITORIAL (de manera immediata al Solsonès, però també connectant amb altres comarques de muntanya (a través de les Operacions de la Diputació de Lleida –BioLab.PIRINEU i de PROMECO – Observatori dels Recursos endògens-).

L'edifici (infraestructura científica) on s'ubicarà el Centre de Transformació (CT), d'acord amb els objectius del projecte, serà construït utilitzant fusta local a partir dels coneixements generats i de la transferència tecnològica desenvolupada en el PECT el Bosc, el primer recurs de l'economia verda, capitalitzant així els resultats obtinguts d'aquest PECT precedent (CLT i altres solucions constructives amb fusta) cap al BioMarkets.

Per tot l'exposat, la necessitat específica de cada lot és la següent:

2.1. Justificació de la necessitat del lot 1:

El CTFC no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients ni suficients per portar a terme la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les esmentades obres, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

2.2. Justificació de la necessitat del lot 2 i 3:

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

2.2.1. D'una banda, els treballs que conformen la Unitat 1 del LOT 2 i 3 del present contracte, resulten necessaris per tal de donar compliment a l'Operació 3. Lab-CT&BioMarket_MeetingPoint del projecte PECT BioMarkets (001-P-002282).

2.2.2. D'altra banda els treballs que conformen la Unitat 2 del LOT 2 i 3 resulten necessaris per tal de donar compliment a les actuacions previstes en el projecte del HUB d'innovació i tecnologia de la fusta de Catalunya, promogut pel Departament d'Acció Climàtica, Agenda Rural i Alimentació (DACC).

3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT

La determinació del preu per a cada un dels lots s'ha calculant d'acord amb el conjunt dels valors de mercat, segons consta en el projecte redactat.

El pressupost base de licitació és de 1.067.618,86€, IVA inclòs. El valor estimat del contracte és de 882.329,63€, IVA exclòs, d'acord amb el següent detall:

	€ IVA exclòs	IVA	€ IVA inclòs
LOT 1	15.600,00	3.276,00	18.876,00
LOT 2	482.024,52	101.225,15	583.249,67
LOT 3	384.705,11	80.788,08	465.493,19
TOTAL	882.329,63	185.289,23	1.067.618,86

Aquest contracte està cofinançat per la Generalitat de Catalunya mitjançant els projectes HUB FORESTAL i d'Especialització i Competitivitat Territorial (PECT) de la segona convocatòria, regida per la convocatòria de la RESOLUCIÓ PRE/2266/2019, de 14 d'agost i també amb fons de la Diputació de Lleida.

LO1 1: DIRECCIÓ FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT

El valor estimat de contracte per a la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut és de 15.600,00 €. Amb un IVA de 3.276,00 €.

Per tant, el pressupost base de licitació és de 18.876,00 € (iva inclòs).

En els preus estan inclosos els costos directes i indirectes, d'acord amb el detall següent:

Costos directes

Costos salarials	81%
------------------	-----

Costos indirectes

Estructura coordinació/supervisió	13%
Benefici empresarial	6%

Respecte als costos directes, s'ha tingut en compte en la determinació del pressupost

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

que es cobreixen els costos de personal fixats al Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics (BOE-A-2019-14977).

Com a costos indirectes s'inclouen en aquest apartat les despeses generals i d'estructura (material, combustible, amortització, serveis de gestió, etc.).

LOT 2: EXECUCIÓ DE LES ESTRUCTURES DE FUSTA, COBERTES I RECOBRIMENT DE FAÇANES PREVISTES EN EL PROJECTE EDIFICI PER AL CENTRE DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA FORESTAL DE CATALUNYA A OLIUS (SOLSONÈS).

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	405.062,62 €
Despeses Generals 13%	52.658,14 €
Benefici Industrial 6%	24.303,76 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA	482.024,52 €
IVA 21%	101.225,15 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA AMB IVA	583.249,67 €

El valor estimat del contracte es de **482.024,52 €** de conformitat amb el càlcul que consta al Projecte d' edifici per al Centre de Ciència i Tecnologia de de Catalunya a Olius (SOLSONÈS).

El pressupost base de licitació és de **583.249,67 €** IVA inclòs.

LOT 3: EXECUCIÓ DE LA RESTA D'OBRA CIVIL PREVISTA EN EL PROJECTE EDIFICI PER AL CENTRE DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA FORESTAL DE CATALUNYA A OLIUS (SOLSONÈS).

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	323.281,61 €
Despeses Generals 13%	42.026,61 €
Benefici Industrial 6%	19.396,89 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA	384.705,11 €
IVA 21%	80.788,08 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA AMB IVA	465.493,19 €

El valor estimat del contracte es de **384.705,11 €** de conformitat amb el càlcul que consta al Projecte d' edifici per al Centre de Ciència i Tecnologia de de Catalunya a Olius (SOLSONÈS).

El pressupost base de licitació és de **465.493,19 €** IVA inclòs.

En resum, el valor estimat del contracte és de 882.329,63€ (iva exclòs) i el pressupost base de licitació de 1.067.618,86€ (iva inclòs)

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

	€ IVA exclòs	IVA	€ IVA inclòs
LOT 1	15.600,00	3.276,00	18.876,00
LOT 2	482.024,52	101.225,15	583.249,67
LOT 3	384.705,11	80.788,08	465.493,19
TOTAL	882.329,63	185.289,23	1.067.618,86

4. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

Existeix crèdit adequat i suficient per a la contractació, i en conseqüència s'aprova la despesa i la contractació amb càrrec a la aplicació pressupostària corresponent.

Aquest contracte està cofinançat per la Generalitat de Catalunya mitjançant els projectes d'Especialització i Competitivitat Territorial (PECT) de la segona convocatòria, regida per la convocatòria de la RESOLUCIÓ PRE/2266/2019, de 14 d'agost i també amb fons de la Diputació de Lleida.

També està finançat pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, a través del projecte **HUB d'innovació i tecnologia de la fusta de Catalunya**.

Partida pressupostària : 6200004

Projectes: CP DACC_HUB FORESTAL i HUB d'innovació i tecnologia de la fusta de Catalunya.

5. REVISIÓ DE PREUS

Atès que la durada del contracte és inferior a un any, no procedeix la revisió de preus.

6. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà pel procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, mitjançant tramitació ordinària.

7. DURADA DEL CONTRACTE/D'EXECUCIÓ DE LA PRESTACIÓ

El termini d'execució de l'obra serà de 6 mesos a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.

8. HABILITACIÓ I SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA

Als efectes del procediment d'adjudicació es pren el valor estimat del conjunt dels lots, però a efectes de l'exigència de classificació empresarial, com assenyalava l'apartat 7 de l'art. 99 LCSP 2017, cada lot és un contracte i, per tant, cada lot ha de preveure la solvència adequada per a la seva execució. En aquest cas, cap contracte arriba a 500.000 €, i no s'ha d'exigir classificació.

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

8.1. LOT 1:

Per a l'execució del lot 1 és necessari tenir **l'habilitació legal necessària per a exercir les funcions de direcció facultativa**.

Solvència econòmica i financera:

- a) Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del lot.

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals degudament inscrits en el Registre Mercantil.

- b) El licitador ha d'acreditar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals amb cobertura mínima de 150.000€ i ha de tenir cobertura a tots els membres de la direcció.

S'acreditarà amb l'aportació de la còpia de les pòlisses d'assegurances que indiqui la quantitat assegurada i el termini de vigència de la pòlissa, que ha de cobrir, almenys, el període d'execució de l'obra.

Solvència tècnica i professional:

- a) L'adjudicatari, sigui persona física o sigui persona jurídica, ha d'acreditar l'adscripció al contracte de personal tècnic qualificat amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies per a les diferents funcions que integren la direcció d'obres. La solvència tècnica i professional s'acreditarà pels mitjans següents:

La direcció facultativa estarà formada per un mínim de 1 persona, preferentment amb titulació d'arquitecte o altra titulació habilitada per la Llei d'Ordenació de l'Edificació, i amb una experiència mínima de més de 5 projectes de construcció en fusta, de valor superior a 100.000,00€.

La persona adscrita a l'execució haurà de tenir i acreditar l'habilitació legal necessària per a exercir la direcció facultativa (col·legiat).

La persona que exerceixi la direcció facultativa de l'obra exercirà les diferents funcions que integren la direcció facultativa, incloses les funcions relatives a la seguretat i salut, d'acord amb la Llei d'Ordenació de l'Edificació i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció així com les funcions de responsable del contracte que la Llei de Contractes del Sector Públic atribueix a la Direcció d'obra.

S'haurà d'adscriure al contracte el tècnic o tècnica corresponent, que només podrà ser substituït, prèvia comunicació a l'òrgan de contractació, per un altre tècnic o tècnica de titulació i formació equivalents, amb els mateixos requisits que s'exigeixen als plecs.

8.2. LOT 2:

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

La solvència dels licitadors s'haurà d'acreditar per un d'aquests 2 mitjans:

- a) Classificació empresarial: Categoria: 3, Grup: C, Subgrup: 8
- b) D'acord amb els articles 87 I 88 de la LCSP

Solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del lot. S'acreditarà mitjançant els comptes anuals degudament inscrits en el Registre Mercantil.
- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior al valor estimat del contracte.

Solvència tècnica i professional:

- Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals es disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- Títols acadèmics i professionals del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament.
- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de l'obra

8.2. LOT 3:

La solvència dels licitadors s'haurà d'acreditar per un d'aquests 2 mitjans:

- a) Classificació empresarial: Categoria: 3, Grup: C, Subgrup: 8
- b) D'acord amb els articles 87 I 88 de la LCSP

Solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del lot. S'acreditarà mitjançant els comptes anuals degudament inscrits en el Registre Mercantil.
- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior al valor estimat del contracte.

Solvència tècnica i professional:

- Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals es disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- Títols acadèmics i professionals del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament.
- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de l'obra

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

El contracte s'adjudicarà a l'oferta més avantatjosa, relació qualitat-preu, sent els criteris de selecció per a cadascun dels lots els següents:

9.1. LOT 1

OFERTA ECONÒMICA:

Puntuació: 51 punts.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació que s'assigna és el valor d'1, que és l'ordinari d'acord amb la esmentada instrucció.

MENOR PETJADA DEL CARBONI

Puntuació: fins a 49 punts

De conformitat amb el que estableix la LCSP, és perceptiva la inclusió de manera transversal de criteris mediambientals i de sostenibilitat energètica quan guardin relació amb l'objecte del contracte. D'altra banda, la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, disposa que en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, cal incloure en tots els procediments de contractació pública en què resulti adequat a llur objecte, criteris d'adjudicació específics relatius a l'ús eficient de recursos i a la minimització de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle. En aquest cas, el transport és, sense ser-ne l'objecte, un element essencial ja que l'execució del servei objecte del contracte inclou i requereix el desplaçament del personal. És en aquest sentit que es valora la menor petjada de carboni en el desplaçament al lloc d'execució del contracte:

- Menor petjada de carboni en el desplaçament al lloc d'execució del contracte.

Obtindrà la màxima puntuació (49 punts) el licitador que ofereixi la menor petjada de carboni en el transport del personal necessari per a la realització de les tasques objecte del contracte. La puntuació de la resta d'ofertes es valoraran aplicant la següent fórmula:

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

Punts oferta X= Menor petjada de carboni oferta x 49 (Punts totals) /
Petjada de carboni de l'oferta

El licitador haurà d'aportar documentació acreditativa de les emissions o consums particulars dels seus mitjans de transport (via fitxa tècnica dels vehicles o document equivalent acreditatiu), en cas contrari s'aplicaran els següents criteris de càlcul:

- ☐ Factor d'emissió de 2,61 kg CO₂/litre de dièsel consumit durant el transport
- ☐ Consum mitjà de 0,40 litres per quilòmetre.
- ☐ S'admetrà com a mètode de càlcul del consum de carburant el programa ACOTRAM del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i els consums indicats en les fitxes tècniques dels vehicles.

9.2. LOT 2

OFERTA ECONÒMICA:

Puntuació: 70 punts.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació que s'assigna és el valor d'1, que és l'ordinari d'acord amb la mencionada instrucció.

MENOR PETJADA DEL CARBONI

Puntuació: fins a 30 punts

De conformitat amb el que estableix la LCSP, és perceptiva la inclusió de manera transversal de criteris mediambientals i de sostenibilitat energètica quan guardin relació amb l'objecte del contracte. D'altra banda, la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, disposa que en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, cal incloure en tots els procediments de contractació pública en què resulti adequat a llur objecte, criteris d'adjudicació específics relatius a l'ús eficient de recursos i a la minimització de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle. En aquest cas, el transport és, sense ser-ne l'objecte, és un element essencial i de molta magnitud des del punt de vista d'emissions, ja que l'execució de les obres inclou i requereix el **desplaçament de la fusta** per a la construcció de l'edifici.

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

El transport que s'ha de considerar és el transport complet que es requereix per al desplaçament de la fusta. En concret, des de l'origen de la fusta a la serradora, de la serradora a la fàbrica que ha d'acoblar, de la fàbrica al lloc d'execució de l'obra i de la tornada del camió de fusta a la fàbrica.

La puntuació s'assignarà d'acord amb el següent escalat:

30 punts < de 5t de CO2 emeses
 20 punts < de 10t
 10 punts < 15t
 0 punts, igual o >15t

El licitador haurà d'aportar documentació acreditativa de les emissions o consums particulars dels seus mitjans de transport (via fitxa tècnica dels vehicles o document equivalent acreditatiu), en cas contrari s'aplicaran els següents criteris de càlcul:

- ☐ Factor d'emissió de 2,61 kg CO₂/litre de dièsel consumit durant el transport
- ☐ Consum mitjà de 0,40 litres per quilòmetre.
- ☐ S'admetrà com a mètode de càlcul del consum de carburant el programa ACOTRAM del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i els consums indicats en les fitxes tècniques dels vehicles.

9.3. LOT 3

OFERTA ECONÒMICA:

Puntuació: 90 punts.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació que s'assigna és el valor d'1, que és l'ordinari d'acord amb la mencionada instrucció.

MENOR PETJADA DEL CARBONI (fins a 10 punts):

De conformitat amb el que estableix la LCSP, és perceptiva la inclusió de manera transversal de criteris mediambientals i de sostenibilitat energètica quan guardin relació amb l'objecte del contracte. D'altra banda, la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

canvi climàtic, disposa que en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, cal incloure en tots els procediments de contractació pública en què resulti adequat a llur objecte, criteris d'adjudicació específics relatius a l'ús eficient de recursos i a la minimització de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle. En aquest cas, el transport és, sense ser-ne l'objecte, un element essencial ja que l'execució del servei objecte del contracte inclou i requereix el desplaçament del personal. És en aquest sentit que es valora la menor petjada de carboni en el desplaçament al lloc d'execució del contracte:

- Menor petjada de carboni en el desplaçament al lloc d'execució del contracte.

Obtindrà la màxima puntuació (10 punts) el licitador que ofereixi la menor petjada de carboni en el transport del personal necessari per a la realització de les tasques objecte del contracte. La puntuació de la resta d'ofertes es valoraran aplicant la següent fórmula:

$$\text{Punts oferta } X = \frac{\text{Menor petjada de carboni oferta}}{\text{Petjada de carboni de l'oferta}} \times 49 \text{ (Punts totals)}$$

El licitador haurà d'aportar documentació acreditativa de les emissions o consums particulars dels seus mitjans de transport (via fitxa tècnica dels vehicles o document equivalent acreditatiu), en cas contrari s'aplicaran els següents criteris de càlcul:

- ☐ Factor d'emissió de 2,61 kg CO₂/litre de dièsel consumit durant el transport
- ☐ Consum mitjà de 0,40 litres per quilòmetre.
- ☐ S'admetrà com a mètode de càlcul del consum de carburant el programa ACOTRAM del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i els consums indicats en les fitxes tècniques dels vehicles.

10. PROTECCIÓ DE DADES

L'execució del contracte no suposa el tractament de dades de caràcter personal.

11. SUBCONTRACTACIÓ

En aquest sentit, l'empresa contractista podrà concertar amb altres empreses la realització parcial dels treballs conforme s'estableix en el plec de clàusules administratives.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Per al lot 1, el responsable del contracte serà el Sr. Francesc Cano Ibáñez, Director Adjunt de Transferència del CTFC. Al responsable li correspondrà la comprovació, vigilància de la correcta execució del servei, i exercirà les potestats de direcció i inspecció mitjançant les verificacions corresponents.

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

Per als lots 2 i 3 el responsable del contracte serà la direcció facultativa que resulti de l'adjudicació del lot 1.

13. GARANTIA I TERMINI DE GARANTIA

Per a garantir l'execució del contracte s'exigeix una garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació de cada lot de que resulti adjudicatari.

El termini de garantia del lot 1 serà d'un (1) any i per al lots 2 i 3 de dos (2) anys. S'iniciarà el termini a partir de l'endemà de l'Acta de Recepció. Transcorregut el termini de garantia sense que hi hagi cap responsabilitat per part del contractista es cancel·larà o es retornarà la garantia definitiva.

14. LLOC D'EXECUCIÓ

La zona on es construirà l'edifici es troba a la parcel·la d'Olius (Lleida), ubicada al Carrer del Timó, núm. 27, amb referencia cadastral 0388804CG8408N.

15. SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació de part de l'objecte del contracte d'acord amb l'establert a l'article 215 LCSP.

16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

De manera preceptiva, s'estableix com a condició especial d'execució de caràcter social del present contracte a l'empara de l'article 202 LCSP el garantir la paritat salarial entre les dones, homes i altres treballadors identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent.

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

17. PENALITATS

- a) Demora: Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, atès que l'execució **s'emmarca en el desenvolupament d'un projecte competitiu**, que en cas de no fer-se en termini suposaria la pèrdua total del finançament,

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.

el CTFC podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats o per la imposició d'una sanció econòmica d'un 5% del preu del contracte, que s'incrementarà un 0,5% diàriament fins a un màxim del 10% del preu.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

- b) Incompliment petjada de carboni: Si l'empresa contractista no compleix amb la petjada de carboni declarada en la seva oferta, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats o per la imposició d'una sanció econòmica diària d'un 0,5% del preu del contracte, fins que no es resolgui l'incompliment fins a un màxim del 10% del preu.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats

18. FACTURACIÓ

L'adjudicatari presentarà factures mensuals per període vençut amb detall de les tasques realitzades en els mesos corresponents segons les certificacions mensuals aprovades. Aquestes factures hauran de ser conformades pels responsables del contracte prèviament al seu pagament.

Els abonaments al contractista resultants de les certificacions, tenen el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en l'amidament final, sense que suposin aprovació ni recepció de l'obra certificada.

19. Documents que s'adjunten

- Projecte
- Informe supervisió
- Resolució aprovació projecte
- Acta de replanteig previ.

Aquest projecte està cofinançat en el marc dels projectes d'especialització i competitivitat territorial, que formen part de la RIS3CAT.