



Número d'expedient: PACC2023000015

Assumpte: Rehabilitació de façanes del Centre Ocupacional Marquet Molins

Fase: Obertura sobre B

ACTA MESA 2

OBERTURA SOBRE B

Sant Feliu de Llobregat, 29 de setembre de 2023.

A la data indicada, s'ha celebrat la Mesa de Contractació per l'obertura del sobre B, mitjançant l'eina de reunió virtual ZOOM, amb la convocatòria prèvia als licitadors, avís publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP) en data 4 de setembre de 2023 i posteriorment esmenat en data 14 de setembre de 2023, amb l'assistència dels següents membres de la Mesa:

- **President suplent:**
 - Sr. Mario López López, tècnic de control de gestió de l'Oficina de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial.

- **Vocals:**
 - Sra. Gloria Gutiérrez Delgado, tècnica jurídica de la Corporació.
 - Sr. Roger Cots Valverde, vicesecretari de la Corporació.
 - Sra. Olga Coviella San Juan, interventora accidental.

- **Secretari:**
 - Sr. Marius Plana Farré, enginyer tècnic de l'Oficina de Contractació, Compres i Patrimoni.

En primer lloc es posa en coneixement dels membres de la Mesa que en data 26 de setembre mitjançant ofici amb registre de sortida S20230014107, s'ha posat a disposició de l'empresa FACHADAS ZAREN SL, requeriment perquè en un termini de 3 dies hàbils, a comptar del següent a la recepció, donat que no ha clarificat en la seva declaració responsable si ha efectuat els tràmits d'inscripció prèvia a qualsevol dels registres de licitadors i únicament ha consignat la seva no inscripció a cap d'ells i a la consulta feta al ROLECE no s'especifica el fet de que consti o no la seva sol·licitud d'inscripció, abans de procedir a la seva exclusió:

"Si és el cas, acrediti l'avantddita circumstància mitjançant l'aportació de justificant de recepció de la sol·licitud emesa pel corresponent registre, que ha de ser prèvia a la data de finalització del termini de presentació de les ofertes per a aquesta licitació."

Al mateix ofici també se li requereix que esmeni l'annex IV "*Declaració responsable d'adscriure mitjans personals i materials suficients a l'execució del contracte (solvència, tècnica i professional)*" detallant el perfil professional mitjançant el seu currículum, relació detallada dels/de les col·laboradors/es, amb una breu descripció de





la seva titulació, experiència, els telèfons de contacte i correu electrònic, ni s'acompanya cap documentació acreditativa, tal com s'indica al propi annex, en relació als perfils de cap d'obra i l'encarregat d'obra

El termini atorgat a l'empresa FACHADAS ZAREN SL, finalitza aquest divendres 29 de setembre de 2023. A l'hora de la celebració de la Mesa no consta presentada cap resposta a l'esmentat requeriment.

A continuació es procedeix a l'obertura del Sobre B "*Oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica*", de l'única proposició presentada i admesa, que opta al procediment obert simplificat amb tramitació ordinària, per a la contractació de les obres definides al Projecte de rehabilitació dels revestiments de façanes del Centre Ocupacional Marquet Molins.

Per ordre de la Presidència es procedeix a l'obertura, mitjançant la plataforma electrònica de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), del sobre B "*Oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica*", segons l'apartat F "Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte" i l'apartat II. "Disposicions relatives a la licitació, l'adjudicació i la formalització del contracte" clàusula 11.3 "Documentació que s'ha de presentar", del Plec de clàusules administratives particulars.

OBERTURA DE LA PROPOSICIÓ, SOBRE B

- **PROPOSICIÓ NÚM. 1.-** Proposició presentada el dia 21 de setembre de 2023 per l'empresa **FACHADAS ZAREN, SL** amb NIF **B64801962**, representada pel Sr. Iván Fernández Villón, que inclou la següent documentació en format electrònic:

a) Annex V del PCAP

La seva oferta econòmica per al contracte és:

A. Oferta econòmica

IMPORT	IVA	PREU TOTAL
113.447,07€	11.344,71€	124.791,78€

A2 Milllores en l'obra

- *A2.1 Repicat de revestiments de morter/estucs existents del badalot de coberta zona instal·lacions i tractament final d'acabat amb el mateix material que la resta de la façana de l'edifici*



L'empresa licitadora es compromet a la implementació de les següents mesures durant l'obra (marcar amb una [X] podeu marcar més d'una casella):

S'atorgaran 8 punts per a la execució del repicat, preparació de la superfície del tancament de façana, neteja, aplicació de capes de base, malla i revestiment final d'acabat igual a la resta de la façana a quatre vents de l'edifici a rehabilitar en el badalot de coberta/espais d'instal·lacions amb una superfície que no sobrepassarà els 50m ² . Millora valorada en 3.587,00€ de PEM, (DG+BI i IVA exclòs)	
--	--

- *A2.2 Neteja de les canals de recollida d'aigües pluvials de les cobertes*

L'empresa licitadora es compromet a la implementació de les següents mesures durant l'obra (marcar amb una [X]):

S'atorgaran 2 punts per a l'execució de la neteja de les canals de recollida d'aigües pluvials provinents de les cobertes, aprofitant el muntatge de la bastida de l'edifici. Millora valorada en 400,00€ de PEM (DG+BI i IVA exclòs)	
---	--

A3. Experiència de l'equip tècnic de l'obra

L'empresa licitadora acredita l'experiència del seu personal tècnic en la rehabilitació d'edificis catalogats (indicar el nombre d'obres, podeu marcar més d'una casella):

Experiència del cap d'obra	Número d'obres
Experiència com a cap d'obra en obres de rehabilitació d'edificis patrimonials catalogats amb grau de protecció BCIL	
Experiència com a cap d'obra en obres de rehabilitació d'edificis patrimonials catalogats amb grau de protecció BCIN	

Experiència de l'encarregat d'obra	Número d'obres
Experiència com a encarregat d'obra en obres de rehabilitació d'edificis patrimonials catalogats amb grau de protecció BCIL	
Experiència com a encarregat d'obra en obres de rehabilitació d'edificis patrimonials catalogats amb grau de protecció BCIN	



A4. Ampliació del termini de garantia

L'empresa licitadora es compromet a augmentar el termini de garantia mínim establert de 12 mesos (marcar amb una (X) i indicar el número de mesos en que s'amplia

	X	Número de mesos
<i>S'amplia el termini de garantia</i>		

La Mesa dona per acabat aquest acte d'obertura del sobre B "*Oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica*" i procedeix a lliurar a l'arquitecte municipal, l'oferta econòmica de l'única plica presentada i admesa, perquè procedeixi a emetre informe sobre els criteris avaluats de forma objectiva amb una valoració conjunta final de l'oferta per lliurar a la Mesa, de conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars.

La Mesa acorda reunir-se de nou telemàticament una vegada finalitzi el termini atorgat a l'empresa FACHADAS ZAREN, SL, a fi de revisar la documentació requerida i un cop hagi rebut l'informe tècnic sobre els criteris avaluats de forma objectiva.

I no havent-se formulat reclamació de cap mena s'estén aquesta Acta, signada pel president suplent i el secretari de tot el qual en dona fe, a la data al començament indicada.

El President suplent de la Mesa

El Secretari de la Mesa

[Firma01-01]

[Firma02-01]