

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A
L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES
MENORS I ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS EN LA UNIVERSITAT DE
LLEIDA**

Procediment obert subjecte a regulació harmonitzada
(SARHA)

Exp. 2023/MIS-10

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente





ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE	4
DISPOSICIONS GENERALS	14
Primera. Objecte del contracte	14
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	14
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	14
Quarta. Termini i lloc d'execució del contracte	14
Cinquena. Règim jurídic del contracte	15
Sisena. Admissió de variants i/o millores	15
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	15
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics	16
Novena. Aptitud per contractar	17
PROCEDIMENT DE SELECCIÓ DE LES EMPRESES HOMOLOGADES PER L'ACORD MARC	18
Desena. Solvència de les empreses licitadores	18
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions	20
Dotzena. Procediment de selecció i adjudicació	24
Tretzena. Mesa de contractació	24
Catorzena. Adjudicació i formalització de l'acord marc	25
LICITACIÓ DELS CONTRACTES BASATS	27
Quinzena. Criteris generals de la licitació dels contractes basats	27
Setzena. Convocatòria dels contractes basats	27
Dissetena. Criteris d'adjudicació dels contractes basats	28
Divuitena. Adjudicació dels contractes basats	28
Dinovenen. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats dels contractes basats	28
Vintena. Garantia definitiva	29
DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	30
Vint-i-unena. Condicions especials d'execució	30
Vint-i-dosena. Execució i supervisió dels contractes basats	30
Vint-i-tresena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball en els contractes basats	30
Vint-i-quatre. Compliment de terminis i correcta execució dels contractes basats	30
Vint-i-cinquena. Persona responsable del contracte. Control en l'execució dels contractes basats. Seguretat i salut laboral.	31
Vint-i-sisena. Resolució d'incidències de l'acord marc i contractes basats	32
Vint-i-setena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius de l'acord marc i contractes basats ..	32
Vint-i-vuitena. Abonaments a l'empresa contractista	32
Vint-i-novena. Responsabilitat de l'empresa contractista	33
Trentena. Altres obligacions de l'empresa contractista	34

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

Trenta-unena. Control de qualitat.....	36
Trenta-dosena. Prerrogatives de l'Administració.....	37
Trenta-tresena. Modificació dels contractes basats	37
Trenta-quatrena. Suspensió dels contractes basats	38
Trenta-cinquena. Clàusula ètica	39
DISPOSICIONS COMUNES RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DE L'ACORD MARC I CONTRACTES BASATS	40
Trenta-sisena. Successió i cessió	40
Trenta-setena. Subcontractació	41
Trenta-vuitena. Revisió de preus.....	43
EXTINCIÓ DE L'ACORD MARC I CONTRACTES BASATS.....	43
Trenta- novena. Extinció de l'acord marc	43
Quarantena. Recepció i liquidació dels contractes basats	43
Quaranta-unena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	43
Quaranta-dosena. Resolució del contracte	44
Quaranta-tresena. Responsabilitat contractual i execució subsidiària	45
RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL.....	45
Quaranta-quatrena. Règim de recursos	45
Quaranta-cinquena. Arbitratge	46
Quaranta-sisena. Mesures cautelars.....	46
Quaranta-setena. Règim d'invalidesa	46
Quaranta-vuitena. Jurisdicció competent	46
ANNEX 1	47
ANNEX 2	49
ANNEX 3	50

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte de l'acord marc

Definir l'abast i les condicions tècniques per a la contractació de les actuacions derivades consistents en la reforma, ampliació i millora en els espais de la Universitat de Lleida (UdL) interiors i exteriors, per un import no superior a 40.000 € (IVA exclòs) per a cada actuació.

També s'inclou en aquest acord marc l'homologació d'empreses per a la realització d'estudis i treballs tècnics fins un import de 15.000 € (IVA exclòs) per a cada actuació.

Determinar les empreses adjudicatàries que passaran a formar part de l'Acord Marc.

Determinar les condicions d'adjudicació i d'execució als quals hauran d'ajustar-se els contractes basats de l'Acord Marc.

Lots: Aquesta licitació es divideix en sis lots.

Lot 1: Partides d'obra i edificació

Inclou partides d'obra civil, fusteria, serralleria, etc.

Lot 2: Pintura

Lot 3: Instal·lacions elèctriques de baixa tensió

Lot 4: Instal·lacions mecàniques

Inclou actuacions de clima, gasos, fontaneria, etc.

Lot 5: Instal·lacions elèctriques d'alta tensió

Lot 6: Estudis i treballs tècnics

Inclou els serveis de redacció de projectes, direccions facultatives, informes tècnics, legalització, etc.

Codis CPV:

Lot 1: 45000000-7 Lot 2: 45440000-3 Lot 3: 45310000-3

Lot 4: 45300000-0 Lot 5: 45315500-3 Lot 6: 71200000-0, 71310000-4

Només es permet la presentació de les empreses a un màxim de tres lots. La presentació a un nombre superior suposa l'exclusió de l'acord marc

B. Dades econòmiques

B.1 Determinació del preu

D'acord amb l'article 101.13 LCSP, pel càlcul del valor estimat en els acords marc es tindrà en compte el valor màxim estimat, exclòs IVA, del conjunt de contractes previstos durant l'acord marc.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: el present acord marc té un valor estimat de 2.460.000,00 euros d'acord amb el quadre que consta a continuació.

En el present quadre es fa una estimació del nombre de contractes per a cada lot, que es contractaran a mesura que s'aprovin els corresponents projectes o memòries tècniques.

Distribució del Valor Estimat del Contracte (IVA exclòs) per lots:

Lot 1: 800.000,00 €

Lot 2: 320.000,00 €

Lot 3: 320.000,00 €

Lot 4: 600.000,00 €

Lot 5: 100.000,00 €

Lot 6: 320.000,00 €

El valor estimat s'indica a efectes de publicitat de procediment i informació als possibles licitadors, sense que suposi, en cap cas, un compromís de despesa per part de la Universitat de Lleida.

4



SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

La despesa efectiva està condicionada per les necessitats reals de la Universitat de Lleida que, per tant, no queda obligada a executar un determinat nombre d'obres o instal·lacions, ni a gastar la totalitat del valor estimat del contracte.

B3. Pressupost base de licitació:

D'acord amb l'article 100.3 de la LCSP, amb caràcter previ a l'aprovació d'un acord marc no serà necessari que s'aprovi un pressupost de licitació.

Ateses les característiques del present acord marc, no existeix un pressupost base de licitació determinat en tant que no es deriven, a priori, obligacions econòmiques per part de la Universitat de Lleida resultant aquestes, en tot cas, derivades exclusivament dels contractes basats que se celebren en virtut del present per allò efectivament executat. No obstant, la previsió és l'estipulada en el quadre desglossat del valor estimat per a cada lot.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària (unitat de despesa i aplicació): El finançament serà el que s'indiqui per a cada contracte basat en el present acord marc.

C2. Expedient d'abast pluriennal: No: X

La despesa s'aprovarà amb caràcter previ a cada contracte **basat** que es realitzi dins el present acord marc, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries corresponents a la unitat de despesa demandant de l'execució de les obres.

D. Termin i lloc d'execució de l'acord marc

Durada: Un (1) any des de la formalització de l'acord marc. Tanmateix, en virtut de l'article 219.3 LCSP, la durada dels contractes basats és independent de la durada de l'acord marc però només es podran adjudicar durant la vigència d'aquest últim.

Pròrroga: sí. L'acord marc es podrà prorrogar per tres (3) anys (1+1+1) des de la finalització del termini inicial fixat, de manera expressa i en les mateixes condicions inicials. Serà d'aplicació, en el seu cas, el que estableix l'article 29 de la LCSP.

Lloc d'execució: Edificis i espais titularitat de la Universitat de Lleida.

E. Variants

No: X

Millores

No: X

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: obert subjecte a regulació harmonitzada

Perfil del contractant: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdL>

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:

Sí: X No:

Obertura de sobres mitjançant eina de Sobre Digital: S'anunciarà oportunament en el perfil del contractant

Subhasta electrònica:

Sí: No: X

Nombre de sobres en què s'ha de presentar l'oferta per a formar part de l'acord marc:

Un únic sobre que es detalla a continuació:

Sobre A — Capacitat per contractar i solvència

G. Solvència i classificació empresarial de l'acord marc

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, per lots.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Solvència econòmica i/o financera:

Cal demostrar un volum de negoci referit a l'any natural de major volum de negoci dels darrers tres anys conclosos superior a 45.000 €, IVA exclòs.

Solvència tècnica i/o professional:

Cal demostrar una experiència mínima de 5 anys (3 anys en el cas del lot 6) amb un import anual mínim de 25.000 €, IVA exclòs. S'aportarà una relació d'obres o treballs tècnics executades els darrers 5 o 3 anys naturals, segons sigui el cas, de tipologia similar a les que són objecte de cada lot.

Els licitadors acreditaran documentalment la solvència econòmica i tècnica definida en l'apartat anterior de criteris de solvència. No és exigible la classificació empresarial per aquest Acord Marc, donats els imports implicats en cada basat. Tot i així, en el cas de la solvència tècnica sí es pot presentar per acreditar-la. Aquesta haurà de ser (grup, subgrup): Lot 1: (C,4), Lot 2: (K,4), Lot 3: (I,9 o I,7), Lot 4: (J,5), Lot 5: (I,5), Lot 6: no s'aplica.

H. Criteris d'adjudicació

H.1 - Criteris d'adjudicació per l'homologació de les empreses a l'acord marc (màxim 10 punts):

Per als lots 1, 2, 3, 4 i 5:

- **Ampliació del termini de garantia:** fins a un màxim de 5 punts per cada lot.

Es puntuarà l'ampliació del termini de garantia sobre el mínim exigít en aquest acord marc. Aquest ha de ser vàlid per a totes les obres i/o actuacions executades per l'empresa dins aquest acord marc.

Puntuació: 1 punt per cada 2 mesos d'ampliació del termini de garantia.

- **Disponibilitat per realitzar els treballs encomanats fora de l'horari laboral:** fins a un màxim de 5 punts per a cada lot.

Determinades actuacions, per la seva naturalesa poden interferir amb la marxa normal de l'activitat universitària. Es valora aquí la disponibilitat de l'empresa per poder efectuar la tasca encomanda fora de l'horari laboral habitual.

Es puntuarà de forma acumulativa cada una de les franges horàries en que l'empresa, si és el cas, està disposada a treballar en la UdL.

Puntuació:

- Disponibilitat per treballar en horari de tarda fins les 22h 1,5 punts
- Disponibilitat per treballar dissabte tot el dia 1,5 punts
- Disponibilitat per treballar diumenge tot el dia 1 punt
- Disponibilitat per treballar nits entre les 22 i les 7h 1 punt

Per resultar homologat en un lot concret, caldrà tenir una puntuació mínima total de 3 punts en aquell lot.

Durant la durada d'aquest acord marc, l'incompliment no justificat o insuficientment justificat, a criteri de la UdL, de qualsevol dels punts declarats per una empresa i que serviran per determinar l'admissió a aquest, suposarà l'aplicació de les penalitats que corresponguin (apartat Y Penalitats).

.

Per al lot 6:

- **Temps màxim d'inici dels treballs de redacció d'un projecte:** fins a un màxim de 5 punts.

Es puntuarà la disponibilitat per iniciar la redacció del projecte des del moment que la UdL encarrega oficialment la tasca.

Puntuació:

- 3 dies 5 punts
- 1 setmana 3 punts
- 2 setmanes 1 punt

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

- **Compromís de continuïtat en els treballs de redacció:** fins un màxim de 2 punts.

Es puntuarà la disposició de l'empresa per garantir una continuïtat en el temps dels treballs fins a la finalització i entrega del projecte. En aquest sentit s'informarà en tot moment a la UdL de la marxa dels treballs.

Puntuació:

- Es compromet a la continuïtat en les tasques encomanades 2 punts
- En cas contrari 0 punts

- **Disponibilitat per realitzar els treballs de direcció d'obra fora de l'horari laboral:** fins a un màxim de 3 punts.

Es valorarà la disponibilitat per al seguiment d'aquelles obres que es realitzen fora de l'horari laboral habitual.

Es puntuarà de forma acumulativa cada una de les franges horàries en que l'empresa, si és el cas, està disposada a treballar en la UdL.

Puntuació:

- Disponibilitat per treballar en horari de tarda fins les 22h 1 punt
- Disponibilitat per treballar caps de setmana 1 punt
- Disponibilitat per treballar nits entre les 22 i les 7h 1 punt

Per resultar homologat en un aquest lot, caldrà tenir una puntuació mínima total de 4 punts.

Durant la durada d'aquest acord marc, l'incompliment no justificat o insuficientment justificat, a criteri de la UdL, de qualsevol dels punts declarats per una empresa i que serviran per determinar l'admissió a aquest, podrà suposar la imposició de penalitats.

H.2- Criteris d'adjudicació dels contractes **basats**:

L'adjudicació d'un contracte basat es realitzarà d'acord a l'oferta econòmica més avantatjosa per a la UdL. Tot i així, la Unitat d'Infraestructures podrà descartar una oferta si considera que no compleix amb els requisits tècnics de qualitat sol·licitats o de termini per a l'execució de l'obra del basat. En aquest cas es redactarà un informe justificant la decisió.

La fórmula econòmica serà:

$$PV = [1 - (Ov - Om)] \times P$$

IL

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Ov = Oferta que es valora

Om = Oferta més baixa

IL = Import de licitació

P = Puntuació criteri econòmic

DOCUMENTACIÓ ADDICIONAL NO PUNTUABLE

Els licitadors de cada basat hauran d'aportar un pla de treball, aquest no puntuarà.

El pla de treball ha de ser complert i ha d'indicar el termini total estimat per l'execució de l'obra o

7

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

de la redacció del projecte. En cap cas podrà superar el termini de licitació. La definició del pla de treball haurà de respondre com a mínim als capítols d'obra definits en el projecte.

El grau de detall del pla ha de ser coherent i ha de desenvolupar les activitats, mitjans auxiliars i rendiments adscrits a cada capítol d'obra o del projecte.

L'anàlisi i la valoració del pla de treball, en fase de valoració d'ofertes, no suposa l'aprovació del mateix per part de la UdL.

SISTEMA DE DESEMPAT:

En cas que es produeixi un empat entre diversos licitadors, per determinar l'oferta guanyadora s'aplicaran per ordre els criteris establerts en l'article 147.2 de la LCSP 9/2017, és a dir:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

No procedeix pel que fa a l'adjudicació de l'acord marc.

Tanmateix, per l'adjudicació dels contractes basats s'estarà al que disposen els criteris d'adjudicació de manera expressa i, en el seu defecte, l'article 85 RLGCAP.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores:

Pòlissa de responsabilitat civil amb cobertura mínima de 100.000 euros

J.1- Per a l'adjudicació de l'acord marc, a efectes d'homologació:

Empreses licitadores:

- Annex 1 declaració responsable
- Habilitacions o acreditacions professionals

Caldrà presentar els certificats que acreditin degudament el compliment d'acord amb els paràmetres específics de cada lot descrits en l'apartat G.

Empreses proposades com adjudicatàries:

- Autorització a la Universitat de Lleida de publicació del contracte que es generi amb l'empresa que resulti adjudicatària, donant així compliment a l'establert en l'article 154.1 de la LCSP.
- Declaració del compliment de com a mínim una de les condicions especials d'execució, descrites a l'apartat M del quadre de característiques del plec de clàusules, totes elles amb vinculació amb l'objecte del contracte.
- Garanties en el tractament de dades de caràcter personal:
Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat

J.2. Per l'adjudicació dels contractes basats:

Empreses convidades:

- Declaració responsable de vigència dels requisits de capacitat i aptitud per contractar

K. Garantia provisional

No es preveu.

L. Garantia definitiva en els contractes basats

Sí: X No:

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Import: 5% preu adjudicat de cada contracte basat, per imports estimats superiors a 20.000 € i fins a 40.000 € (IVA exclòs) en els lots 1 a 5, en base al que estableix l'article 107.1 LCSP.

S'exceptuen la resta de supòsits (dels lots 1 al 6) per analogia al que preveu l'article 159.6 LCSP respecte al procediment simplificat.

De conformitat amb l'article 107.2 LCSP es demanarà una garantia complementària del 5% del preu final ofert pel licitador per als casos en què l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat.

M. Condicions especials d'execució

El contractista haurà d'acreditar complir com a mínim una de les següents condicions, totes elles amb vinculació amb l'objecte del contracte:

- Aplicació de mesures per prevenir la sinistralitat laboral de l'empresa, independentment del prescriptiu pla de seguretat de l'obra. Haurà d'acreditar-ho amb la presentació de certificats de cursos de formació continua en prevenció de risc laborals del personal de la empresa en el darrer any.
- Aplicació per part de l'empresa de mesures per combatre l'atur. De les persones que contracten a l'empresa per a l'execució de l'obra i durant la durada d'aquesta, un 20% hauran de ser persones inscrites com a demandants de treball.
- Aplicació de mesures per promoure el treball de les persones amb especials dificultats d'inserció al mercat laboral (persones amb discapacitat, o risc d'exclusió social, a través d'empreses d'inserció). De les persones que es contractin a l'empresa per a l'execució de l'obra i durant la durada d'aquesta, un 20% hauran de ser persones amb especials dificultats d'inserció al mercat laboral.

La documentació justificativa que acrediti les condicions que opti presentar, es lliurarà durant l'execució del contracte i d'acord a especificacions addicionals estipulades en el plec de clàusules administratives.

La no presentació de la documentació comportarà penalitzacions. L'adjudicatari assumirà les següents obligacions:

- Quedar sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, essent aquesta una obligació contractual essencial (article 211.1.f) LCSP).
- Aplicar a la plantilla que executi el contracte, com a mínim, les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sense perjudici de les millores que puguin establir.
- Afavorir l'estabilitat d'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones i la integració social col·lectius més desfavorits, i haurà de disposar de mitjans propis per al desenvolupament de la prestació objecte del contracte.
- Executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'Organització de Cooperació i Desenvolupament Econòmic o la Comissió Europea, ja sigui directament o a través d'empreses filials.
- En aquells contractes on la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte i en aquells en que tinguin un valor estimat superior a 5 milions d'euros, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, una relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les

9

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

penalitats que es preveuen en la clàusula Y del quadre de característiques, responenent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

N. Modificació del contracte prevista

No prevista.

O. Cessió del contracte

O.1 Cessió del contracte de l'acord marc

Sí: No: X

D'acord amb l'article 214 LCSP, no es preveu la cessió considerant que l'objecte de l'acord marc no permet complir amb els condicionants mínims per a produir-se.

O.1 Cessió dels contractes basats

Sí: No: X

P. Subcontractació

P.1 Subcontractació en l'acord marc

Sí: No: X

P.2 Subcontractació en els contractes basats

Lots d'1 al 5 Sí: X, fins a un màxim del 40% No:

Lot 6 Sí: No: X

Donada la diversitat d'actuacions, el percentatge es decidirà en cada contracte basat. En cap cas aquest percentatge podrà ser tant gran que desvirtui la tipologia del lot on s'encaixa l'actuació, amb un màxim del 40%.

Sí procedeix en els termes de l'article 215 LCSP.

En el cas que les empreses homologades en l'acord marc prevegin la subcontractació per als contractes basats, el contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte basat, la intenció de celebrar els subcontractes, senyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant/s legals del subcontractista i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la, per referència als elements tècnics i humans dels que disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 LCSP.

10

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

Universitat de Lleida - Pl. de Víctor Siurana, núm. 1, E-25003 - Lleida - Tel. +34 973 70 20 00

Pàgina/Página: 10 / 50

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per a realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància serà suficient per acreditar l'aptitud del mateix.

Q. Revisió de preus

Sí: No: X

R. Termini de garantia

Sí: X No:

Termini: D'acord amb l'article 243 LCSP, s'estableix el termini de garantia d'un (1) any a no ser que s'especifiqui el contrari en la convocatòria del procediment basat en base a les seves característiques. a comptar a partir de l'acta de recepció i sense perjudici de les ampliacions del termini de garantia aportades pels contractistes d'acord amb els criteris d'adjudicació de cada lot.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No és necessari abonar cap import per aquest concepte atès que la publicitat d'aquest procediment obert simplificat es fa al perfil del contractant, fet que no generarà cap despesa per al contractista.

T. Programa de treball i memòria final del contractes basats

T1. Programa de treball:

Sí: X No:

Cal incorporar en els contractes basats la planificació (Planning) d'execució.

En el programa de treball constaran, entre d'altres, uns terminis per a que el contractista informi de la marxa de l'obra. Aquests terminis coincidiran exactament amb la finalització de cada quart d'obra, de manera que el contractista, al finalitzar l'obra, haurà lliurat a l'administració quatre informes, el primer al quart d'obra executada, el segon a la meitat, el tercer transcorregudes tres quartes parts d'obra i l'últim a la finalització del termini d'execució establert en el contracte.

Aquest/s informe/s haurà/n d'estar avalat/s per la Direcció Facultativa i serà/n el/s que indicarà/n qualsevol retard en l'execució.

Els horaris de treball s'ajustaran a l'ordenança general de convivència ciutadana i via pública de l'Ajuntament de Lleida.

T2. Memòria final:

Sí: X No:

U. Responsable del contracte: Néstor Vallejo, cap de la unitat d'infraestructures

U.1 Responsable de l'acord marc:

Néstor Vallejo, cap de la unitat d'infraestructures

U.2 Responsable dels contractes basats:

En virtut de l'article 62.2 LCSP les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de l'obra.

Resolució de dubtes sorgits durant la licitació (previ a la formalització del contracte):

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Els licitadors interessats en la licitació que tinguin dubtes o necessitin d'aclariments addicionals, hauran d'adreçar les seves consultes per escrit a l'espai habilitat a l'efecte al perfil del contractant. En concret aquest espai el trobaran a l'apartat "**Tauler d'anuncis > Dubtes i preguntes**" que està situat al marge superior dret de la pàgina que publica la licitació. Pel mateix mitjà rebran la resposta als dubtes plantejats, la qual serà publicada i podrà servir per a qualsevol de les persones interessades en el procediment

V. Composició de la Mesa de Contractació:

Per a l'homologació d'empreses a l'acord marc: la mesa de contractació de la Universitat de Lleida tindrà la composició següent d'acord amb el que preveu l'article 326 de la LCSP:

Membres titulars

President:	Narciso Pastor, vicerector d'infraestructures o persona que el substitueixi
Vocal:	Ester Jardiel, coordinadora tècnica en gestió energètica
Vocal:	Antoni Chauvell, coordinador tècnic de projectes
Vocal:	Frederic Solà, assessor jurídic
Vocal:	César Ezcurra, cap de servei d'Economia
Secretari:	Josep Maria Vallés, gestor de compres

Per a l'adjudicació dels contractes basats: la mesa de contractació, per a l'adjudicació dels contractes basats serà de caràcter permanent, i estarà formada pels membres següents:

S'exclou la celebració de la Mesa per motiu de l'import i a efectes d'agilitzar la tramitació, per assimilació, d'acord amb l'article 159.6 LCSP relatiu al procediment obert simplificat.

Comitè d'experts: no s'escau

W. Facturació electrònica

Lloc de presentació de la factura electrònica: Bústia de factures electròniques de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC) <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorid=65>

Podeu consultar la relació d'oficines comptables, òrgans gestors i unitats tramitadores dels diferents ens, organismes i entitats de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la codificació del directori comú (DIR3) en l'adreça web:

<http://www.udl.cat/ca/serveis/afin/facturaelectronica/>

X. Subscripció d'una pòlissa de responsabilitat civil en els contractes basats:

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, el contractista està obligat a concertar les corresponents pòlisses d'assegurances en les modalitats "tot risc construcció" i "responsabilitat civil", essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres. A aquests efectes haurà d'unir a la primera certificació d'obra i a la del mes en el qual hagi de renovar la pòlissa, còpia de la mateixa i justificant del pagament de la prima o de procedir al seu pagament per un altre període.

En la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada. L'Administració podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computables a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.

Per aquest motiu es demana a l'empresa contractista que acrediti tenir contractat durant l'execució de l'obra i el posterior període de garantia, segons correspongui, una assegurança de responsabilitat civil per un import no inferior a 300.000 € per sinistre per fer front a hipotètics danys, a més dels altres que puguin correspondre per llei.

Y. Penalitats:

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

- a. L'incompliment parcial o compliment defectuós del contracte per causes imputables al contractista implicarà una penalitat de l'1 per mil de l'import d'adjudicació per data incomplerta, segons el calendari presentat.
- b. La no adopció de mesures pel tancament de l'edifici per causes imputables al contractista, implicarà la penalitat addicional de l'1 per mil de l'import d'adjudicació per dia d'incompliment. Aquesta penalitat es destinarà a la contractació directa de mitjans per part de la UdL per fer front als tancaments indicats.
- c. L'incompliment del contracte per demora en l'execució comportarà l'aplicació de penalitats conforme a l'article 193 de la LCSP 9/2017.
- d. La no acreditació, com a mínim, d'una de les condicions especials d'execució així com l'incompliment en la presentació de la documentació requerida comportarà una penalitat de l'1% de l'import d'adjudicació.
- e. La no presentació d'oferta en el contracte basat al qual s'ha convidat a l'empresa, sense justificació, es penalitzarà no convidant a la mateixa en el següent contracte basat previst de manera automàtica.
- f. Els problemes que es derivin de l'execució del contracte i que comportin perjudicis per a la Universitat, i així s'acrediti pel director facultatiu i/o responsable del contracte mitjançant informe pertinent, comportaran la no invitació de l'empresa en el següent contracte basat de manera automàtica.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08



DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és l'execució de les obres compreses en el projecte degudament aprovat i dels serveis que es descriuen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, els quals s'han de justificar degudament en l'expedient.

Així mateix, d'acord amb l'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (d'ara endavant, DL 3/2016), la justificació de la no divisió en lots de l'objecte del contracte s'ha de fer constar al plec de clàusules administratives particulars.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

La naturalesa de les necessitats que es volen satisfer i la seva extensió, la idoneïtat de l'objecte del contracte licitat i l'eficiència en la contractació es troben justificats en els documents preparatoris de l'expedient de contractació, dels quals es dona publicitat en el perfil del contractant.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'**apartat B.3 del quadre de característiques**.

3.4 *Per l'adjudicació dels contractes basats s'han de complir els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C del quadre de característiques.*

3.5 *En el supòsit que el contracte basat es formalitzi en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, tal i com estableix l'article 117.2 de la LCSP.*

3.6 *Així mateix, si el contracte té abast pluriennal, el detall de l'aprovació i distribució de crèdit consta a l'apartat C.2 del quadre de característiques.*

Quarta. Termini i lloc d'execució del contracte

4.1 El termini de vigència de l'acord marc és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**.

4.2 L'acord marc es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a les empreses homologades, sempre que es produeixi un preavís amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte.

La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

En cas de pròrroga, l'expedient inclourà un informe justificatiu de la seva adequació amb la finalitat del contracte, el qual es publicarà a la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb l'article 159, apartat 1.1, de la Llei 5/2017, de mesures fiscals, administratives,

14

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

4.3 El terminis d'execució totals i els terminis parcials dels contractes **basats** són els que es fixaran en els documents tècnic que s'aprovin de manera específica, en cada cas. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

4.4 L'acta de comprovació del replanteig de cada contracte basat s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la notificació de l'adjudicació, en tant no es requereix de formalització.

D'acord amb l'article 237 de la LCSP, aquest termini es pot modificar en casos excepcionals, que han de quedar justificats degudament.

4.5 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

En els contractes basats, els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants i/o millores

S'admetran variants i/o millores quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat F del quadre de característiques**.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08



Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonsors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC o en la declaració alternativa, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdL>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Així mateix, a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició una "guia del licitador".

8.4 Certificats digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell,

16

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o de la declaració alternativa i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que *"una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres"*.

Tal com estableix l'article 22 d'aquesta mateix Reglament, la Comissió posa a disposició del públic, mitjançant un canal segur, la informació relativa a les llistes de confiança de cada Estat membre, on es publiquen els serveis de certificació qualificats a admetre:

Llista: https://ec.europa.eu/information_society/policy/esignature/trusted-list/tl-mp.xml

Eina de consulta: <http://tlbrowser.tsl.website/tools/>

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte, i
- A més, quan per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

D'acord amb la Disposició addicional setzena de la LCSP, com a requisit per tramitar procediments d'adjudicació de contractes per mitjans electrònics, els òrgans de contractació poden exigir a les empreses licitadores que inscriguin prèviament les dades necessàries en el Registre de licitadors que correspongui.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP per tractar-se d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada –de valor estimat inferior a

5.548.000 euros–.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

PROCEDIMENT DE SELECCIÓ DE LES EMPRESES HOMOLOGADES PER L'ACORD MARC

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Per participar en la licitació per a l'homologació dels lots, que tenen un valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat G del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'apartat G del mateix quadre.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat G del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

D'acord amb el previst en l'article 77.1 a de la LCSP, en els contractes d'obres d'un valor estimat inferior a 500.000 euros, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que s'ha de recollir en els plecs del contracte, acredita la seva solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar. Així, en els lots o suma de lots de valor estimat inferior a 500.000 euros, les empreses podran acreditar la seva solvència indistintament mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica, o bé mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del lot o suma de lots.

Per aquesta raó, el plec estableix els criteris de selecció per determinar la solvència econòmica i

18

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

financera, i la solvència tècnica o professional de les empreses, els requisits mínims exigits i els mitjans per acreditar-los. Així mateix, el plec també concreta –si és el cas– el grup o subgrup de classificació i la categoria de classificació corresponent a l'objecte i quantia del contracte.

En tant que l'objecte del contracte es divideix en lots, la solvència a requerir a les empreses s'ha de determinar en relació a cadascun dels lots i ha de ser proporcional a aquests. Així mateix, el volum de negocis a exigir es podrà establir per referència a grups de lots en el cas d'adjudicació de varis lots a un mateix operador econòmic, quan s'hagin d'executar al mateix temps.

Per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional s'han de reconèixer plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en la LCSP.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat G del quadre de característiques, diferenciat per a cada lot.

En el cas que així s'hagi ofert, aquest compromís té caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP i el seu incompliment pot donar lloc a imposició de penaltats, d'acord amb l'article 192.2 de la LCSP. Aquestes penaltats seran les que, en el seu cas, s'estableixin a l'apartat Y del quadre de característiques.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

A tal efecte, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En els lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'**apartat G del quadre de característiques**. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente



prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Presentació de documentació i proposicions en l'acord marc

Les proposicions es presentaran utilitzant l'eina "Sobre digital 2.0". Per tal de poder presentar una oferta per un expedient, és necessari el següent:

Complementació del formulari d'inscripció

La complementació del formulari d'inscripció de l'oferta cal fer-lo abans del termini de presentació d'ofertes de l'expedient.

Per accedir al formulari, primer s'ha de cercar l'anunci de licitació en el portal de contractació pública (<https://contractaciopublica.gencat.cat>).

Una vegada seleccionat l'expedient pel qual es vol presentar una oferta, en la part dreta de la pantalla apareixerà un quadre on caldrà clicar en l'enllaç 'Presentar oferta via Sobre Digital' que obrirà una nova pestanya amb el formulari d'inscripció d'ofertes per l'expedient.

Una vegada emplenades les dades del formulari, s'ha de clicar el botó "Registrar-se" per passar al següent pas.

En cas que la informació introduïda sigui incorrecte, en la part superior del formulari apareixen els errors.

Una vegada validada la informació, el formulari desapareix i és reemplaçat per un *captcha* (validació que no sigui un robot) i un botó per acabar la inscripció.

Una vegada acabat el registre d'inscripció es crea l'espai per realitzar l'oferta i s'envia un correu electrònic a tots els contactes introduïts prèviament al formulari amb l'enllaç per poder activar-la.

Activació de l'oferta

L'activació de l'oferta és necessària per tal de poder continuar amb el procés de la seva presentació. En el correu electrònic enviat als contactes hi ha l'enllaç a la pàgina d'activació de l'oferta.

En accedir a l'enllaç, s'obre una pàgina amb un botó per poder activar l'oferta. Clicant el botó "Activar oferta", aquesta quedarà activada.

Una vegada activada, s'envia un correu electrònic als contactes informats de l'empresa amb l'enllaç per poder accedir a l'espai per a la preparació de sobres.

Preparació dels sobres

Es pot accedir a l'espai de preparació de sobres mitjançant el correu electrònic enviat als contactes de l'empresa, una vegada l'oferta està activada.

Un cop s'ha accedit a l'espai de preparació de sobres, es pot preparar la documentació de l'oferta.

Les empreses poden presentar oferta a un màxim des 3 lots en què es divideix l'objecte del contracte, d'acord amb l'apartat A del quadre de característiques.

Si alguna empresa es presenta a un número superior de lots del permès per aquest plec quedarà exclosa de la licitació.

Així mateix, si és el cas, en l'**apartat A del quadre de característiques** estableix quin és el nombre de lots màxim que es poden adjudicar a una mateixa empresa.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Cal presentar la documentació que acrediti el compliment dels requisits de solvència exigits al lot corresponent en un únic sobre, mitjançant l'eina de Sobre Digital, que s'anomenarà de la següent manera i incorporarà els següent extrems:

Sobre A : Sobre o arxiu electrònic A: documentació administrativa

a) **DEUC normalitzat i acreditació de la solvència tècnica i econòmica**

Les empreses que es presentin a la licitació per a l'homologació de l'acord marc, caldrà que presentin com a documentació adjunta al DEUC els certificats i documents que acreditin la solvència exigida en l'apartat G del quadre de característiques per al lot al que es presentin.

Només es poden presentar a un màxim de 3 lots del total de lots. No respectar aquest límit, representa l'exclusió a la licitació.

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), segons l'article 140 de la LCSP, qual s'adjunta com a annex a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;

Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec així com l'aportació de la documentació que ho acrediti expressament als efectes d'homologació

Que no està incursa en prohibició de contractar;

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

En el cas que el quadre de característiques indiqui una divisió del contracte en lots i s'exigeixen requisits de solvència diferents per a cada lot, les empreses licitadores que hi optin hauran d'omplir un DEUC per a cada lot o grup de lots al que s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de pre-qualificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa (Gran via de les Corts Catalanes, 635, 08010-Barcelona, tel. 935 528 090; <http://www.gencat.cat/economia/jcca>), o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC, o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat (ROLECE) o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

- b) Declaració responsable
- c) Compromís de constitució d' Unió Temporal d'Empresaris (UTE), si s'escau.
- d) Autorització de notificacions per correu electrònic.
- e) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

- f) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

- g) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'**apartat J del quadre de característiques**.

- h) Garantia provisional

Resguard acreditatiu de la constitució de la garantia provisional quan s'estableixi a l'**apartat K del quadre de característiques** i per l'import que es determini.

La garantia provisional es pot constituir:

- En efectiu o en valors de deute públic, amb subjecció en cada cas, a les condicions reglamentàriament establertes, i d'acord amb els requisits disposats en l'article 55 del RGLCAP i als models que figuren en els annexos III i IV de la mateixa norma.

L'efectiu s'ha de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials. Els certificats d'immobilització dels valors anotats s'han de presentar davant l'òrgan de contractació.

- Mitjançant aval presentat davant l'òrgan de contractació, en la forma i condicions reglamentàries, i sense dipositar-lo a la Caixa General de Dipòsits, prestat per qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiment financer de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, amb estricta compliment del que disposen els articles 56 i 58 i l'annex V del RGLCAP.

- Per contracte d'assegurança de caució celebrat d'acord amb els requisits dels articles 57, 58 i annex VI del RGLCAP, i subscrit amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de caució. El certificat del contracte s'ha de lliurar a l'òrgan de contractació.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

En el cas d'unions temporals d'empreses, les garanties provisionals es poden constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida i cobreixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia provisional s'extingeix automàticament i s'ha de retornar a les empreses licitadores immediatament després de la perfecció del contracte. En tot cas, la garantia provisional s'ha de tornar a l'empresa licitadora seleccionada com a adjudicatària quan hagi constituït la garantia definitiva, si bé aquesta pot aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva o procedir a constituir una garantia definitiva ex novo.

En el cas de divisió en lots, la garantia provisional s'ha de fixar tenint en compte exclusivament l'import dels lots per als quals el licitador presentarà oferta i no en funció de l'import del pressupost total del contracte.

11.2 Presentació de documentació i proposicions en els contractes basats:

a) SOBRE O ARXIU ELECTRÒNIC A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Quan sigui necessari i de manera motivada, es pot acotar la solvència exigida per l'acord marc en funció de les obres o instal·lacions a executar en cada contracte basat quan es tracti d'una especialitat dins l'objecte descrit en cada lot. S'indicarà de manera expressa en la invitació a participar en el contracte basat corresponent. S'exceptuen els lots A.

b) SOBRE O ARXIU ELECTRÒNIC B: DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA A CRITERIS QUALITATIUS.

En els lots B i C, caldrà la presentació d'aquest sobres consistent en la memòria descriptiva.

c) SOBRE O ARXIU ELECTRÒNIC C: PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

En els lots A, B i C.

CONTINGUT DEL SOBRE O ARXIU ELECTRÒNIC B I, SI ESCAU, DEL SOBRE O ARXIU ELECTRÒNIC C

a) (DOS SOBRES/ARXIS ELECTRÒNICS, A i B) Si s'ha establert el preu o un criteri basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida, com a únic criteri d'adjudicació, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre/arxiu electrònic B la seva proposició econòmica.

Si s'han establert diversos criteris d'adjudicació que responen tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre/arxiu electrònic B tota la documentació que conforma la seva oferta.

(TRES SOBRES/ARXIS ELECTRÒNICS, A, B i C) Si s'han establert tant criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor, com criteris quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre/arxiu electrònic B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor i en el sobre/arxiu electrònic C la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

En aquest cas, la **inclusió en el Sobre/arxiu electrònic B de l'oferta econòmica**, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica que s'ha d'incloure en el sobre/arxiu electrònic C, comportarà l'**exclusió de l'empresa licitadora**, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

b) La proposició econòmica s'ha de formular, si escau, conforme al model que s'adjuntarà en la invitació de la licitació basada i com a plantilla al sobre/arxiu electrònic B o C d'aquesta licitació –segons el cas, d'acord amb els paràgrafs precedents– inclòs en l'eina de Sobre Digital, i les proposicions corresponents a altres criteris d'adjudicació, si s'escau, als continguts assenyalats en les plantilles i annexos d'aquest plec corresponents.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

A través de l'eina de Sobre Digital, si escau, les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses invitades i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

c) Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Sense que es pugui contradir la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública i les disposicions sobre publicitat i transparència de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els empresaris podran qualificar com a confidencial la documentació que aportin en el moment de presentar la seva oferta, quan afecti a secrets tècnics o comercials, a aspectes confidencials de les ofertes, o quan es pugui utilitzar per falsejar la competència, en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors, i altra documentació que es puguin utilitzar en perjudici seu. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

d) Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació o de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

Dotzena. Procediment de selecció i adjudicació

12.1 L'adjudicació de l'acord marc es realitzarà mitjançant procediment obert, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició, restant exclosa tota negociació del termes del contracte.

El procediment de selecció de les empreses de l'acord marc consta de dos fases.

En una primera fase, la mesa de contractació qualificarà la documentació general de les empreses licitadores: personalitat, capacitat d'obrar, habilitació i solvència econòmic-financera i tècnica. Els licitadors hauran de posseir la capacitat i la solvència necessàries per participar a la present licitació en la data límit de presentació d'ofertes i acreditar-ho en el moment de presentació per tal que la mesa pugui comprovar-ho. S'homologaran a totes aquelles empreses que acreditin disposar de la solvència exigida pel lot al que es presentin.

En una segona fase es valoraran els criteris previstos a l'apartat H.1 del quadre de característiques.

L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta la selecció de les empreses de l'acord marc sempre que hi hagi empreses que compleixin les condicions establertes.

Tretzena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació està integrada pels membres que es determinen a l'apartat V del

24

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente



quadre de característiques.

En tant que per a l'homologació d'empreses es preveuen criteris d'adjudicació, la mesa obrirà els sobres A i B de les empreses presentades consistents en la documentació relativa a la solvència, i valorarà els criteris establerts a l'apartat H.1 per a procedir a la seva homologació, acreditat el compliment del mínim exigint en cada lot.

Catorzena. Adjudicació i formalització de l'acord marc

14.1 Un cop passades vint-i-quatre (24) hores després del termini de presentació d'ofertes, els membres de la mesa i custodis poden demanar a les empreses les paraules clau dels sobres per procedir a la seva obertura.

Quan els integrants de la mesa demanen la paraula clau d'un o més sobres es notifica, mitjançant correu e-Notum integrat a la plataforma de Serveis de Contractació pública, als contactes de les empreses que han fet ofertes per l'expedient.

La lectura dels arxius que contenen les ofertes presentades haurà d'efectuar-se en el termini màxim de quaranta (40) dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar les proposicions pels licitadors.

Posteriorment s'efectuarà la qualificació dels documents per a la comprovació del seu contingut, acordant-se l'admissió o rebuig de cadascuna de les proposicions.

14.2 Obertura del sobre A. Rebut els arxius pel secretari de la mesa de contractació, es procedirà en sessió privada a la lectura del sobre A per qualificar la documentació presentada en temps i forma.

Cas que algun aspecte de la documentació tècnica patís d'error que requerís esmena o algun terme de la mateixa fora susceptible d'aclariment, la mesa de contractació podrà sol·licitar als licitadors aclariments o esmenes sobre determinats aspectes o termes de l'oferta tècnica. En aquest cas, s'atorgarà un termini d'esmena per a això i els aclariments o esmenes versaran sobre aspectes que no hagin quedat degudament acreditats en el moment de la presentació de l'oferta i siguin susceptibles d'error o interpretació per la mesa de contractació. En cap cas, les sol·licituds d'esmena o aclariments comportaran una alteració o modificació del contingut de l'oferta.

De les actuacions es deixarà constància en una acta.

14.3 La mesa procedirà a elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació de les empreses a homologar per a l'acord marc, per lots.

14.4 L'òrgan de contractació podrà desistir del procediment d'adjudicació o decidir no adjudicar o celebrar un contracte pel qual s'hagi efectuat la corresponent convocatòria, i notificarà als licitadors, i la publicarà al Diari Oficial de la Unió Europea.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podrà acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització. En aquests casos, s'informarà als licitadors via e-Notum i es publicarà la decisió al Diari Oficial de la Unió Europea. També es compensarà els licitadors per les despeses en què haguessin incorregut en la forma prevista en l'anunci o en el plec o, en defecte d'això, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

Solament podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. En aquest cas, no podrà promoure's una nova licitació del seu objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per fonamentar la decisió.

El desistiment del procediment haurà d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un procediment de licitació.

14.5 L'adjudicació del contracte, la qual concretarà i fixarà els seus termes definitius, s'acordarà per l'òrgan de contractació per mitjà de resolució motivada que es notificarà als candidats o licitadors, i es publicarà al perfil del contractant.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

La notificació ha de contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti el licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació.

En particular, expressarà els següents extrems:

- a) En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.
- b) Respecte dels licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'ha admès la seva oferta.

En tot cas, en la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte, prèvia presentació de la documentació que es requereixi si s'escau.

La notificació es farà per e-Notum a l'adreça que els licitadors hagin designat en presentar les seves proposicions.

14.6 Formalització de l'acord marc. L'acord marc que s'hagi de subscriure es perfeccionarà amb la seva formalització i s'executarà amb subjecció a les clàusules d'aquest plec i d'acord a les instruccions que per interpretar-lo doni el responsable del contracte.

En aquest sentit, es formalitzarà amb totes les empreses homologades a cada lot i per ordre decreixent en relació al compliment dels criteris de desempat previstos en l'article 147 LCSP als efectes de prelació en les invitacions per l'adjudicació de cada contracte basat.

El contracte s'haurà de formalitzar en català i en document administratiu que s'ha d'ajustar amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les despeses. En cap cas es podran incloure clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació en el document en què es formalitzi el contracte.

14.7 Atès que la present contractació té caràcter d'harmonitzat i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, el contracte resultant no es podrà formalitzar fins que transcorrin quinze (15) dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats per correu electrònic i publicació, en aquesta mateixa data, de l'adjudicació en el perfil del contractant.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que comporti la suspensió de la formalització del contracte, l'òrgan de contractació requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc (5) dies naturals, comptats a partir del dia següent a la recepció del requeriment de formalització.

14.8 La formalització del contracte es publicarà en el perfil del contractant i en el Diari Oficial de la Unió Europea, en el termini màxim de quinze (15) dies de la data de formalització del contracte.

No es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

14.9 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

14.10 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

14.11 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

14.12 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

26

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

14.13 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

14.14 El Responsable del tractament de les dades personals del contractista serà la Universitat de Lleida. Es tractaran amb la finalitat de donar-lo d'alta com a proveïdor, seguiment de la relació contractual, comptabilitat i facturació. Les dades es tractaran en el marc de la relació contractual. Es comunicaran a administracions tributàries, a entitats bancàries amb finalitat d'abonament dels imports dels treballs i es podran comunicar al registre públic de contractes. Podrà exercir els drets a accedir a les dades, rectificar-les, suprimir-les, sol·licitar-ne la limitació del tractament o bé oposar-s'hi.

LICITACIÓ DELS CONTRACTES BASATS

Quinzena. Criteris generals de la licitació dels contractes basats

15.1 L'adjudicació de l'acord marc no dona dret a l'execució de les obres o instal·lacions. Aquesta prestació es produirà en el cas que les empreses adjudicatàries de l'acord marc rebin, a l'empara d'un contracte basat, els corresponents encàrrecs de les entitats participants.

15.2 Les àrees responsables de l'acord marc encarregaran, a l'empara d'un contracte basat, les obres objecte d'aquest acord marc en les condicions que es detallen en aquesta clàusula, següents i concordants.

Els contractes basats s'executaran amb subjecció als plecs administratiu i de prescripcions tècniques i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació es donés al contractista.

15.3 En els supòsits que hi hagi més de tres empreses homologades en un lot, per a l'enviament de les invitacions s'estarà a l'ordre previst en la formalització de l'acord marc el qual es regeix per l'article 147 LCSP relatiu als criteris de desempat de les empreses, motivant-se en criteris socials i medi ambientals als efectes de prioritzar aquelles que millorin les condicions mínimes estipulades i per ordre decreixent.

Setzena. Convocatòria dels contractes basats

16.1 Per imports estimats fins a 20.000 € (IVA exclòs), en el cas dels lots 1 a 5 i fins a 15.000 € (IVA exclòs) (per al lot 6), el tècnic amb competències de l'àrea objecte de l'acord marc, iniciarà la licitació dels contractes basats, mitjançant l'enviament, per correu electrònic o e-Notum, d'una invitació a una de les empreses que hagin estat seleccionades en el lot de l'acord marc, a fi i efecte que presentin, en un termini no superior a set (7) dies naturals, la seva oferta econòmica.

Per imports estimats superiors a 20.000 € i fins a 40.000 € (IVA exclòs) en els lots 1 a 5, l'òrgan de contractació iniciarà la licitació de cadascun dels contractes basats, mitjançant l'enviament, per correu electrònic o e-Notum, d'una invitació a un mínim de tres empreses que correspongui segons el rang econòmic de la licitació i hagin estat seleccionades en l'acord marc, a fi i efecte que presentin, en un termini no superior a set (7) dies naturals, la documentació relativa a la seva oferta econòmica i la declaració responsable de vigència dels requisits de capacitat i aptitud per contractar.

En aquesta convocatòria de licitació hi constarà, com a mínim:

- Òrgan de contractació del contracte basat.
- Determinació de l'objecte del contracte.
- Determinació de la durada del contracte i del calendari per a la seva execució, si escau.
- Pressupost base de licitació (IVA exclòs) i Valor Estimat del Contracte (IVA exclòs)
- Lloc i data per a la presentació d'ofertes.
- Data de l'acte d'obertura de l'oferta econòmica. Garantia definitiva.
- Bústia de lliurament de factures electròniques. Altres, si escau.
- Contingut de les ofertes

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

16.2 Les ofertes es presentaran de conformitat amb la normativa de contractació pública d'aplicació i s'ajustaran al criteris d'adjudicació que s'hagin establert per al lot al qual es refereixi el contracte basat, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula següent.

Dissetena. Criteris d'adjudicació dels contractes basats

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'apartat H2 del quadre de característiques per a cada lot.

Divuitena. Adjudicació dels contractes basats

L'adjudicació de l'obra es fa amb la pròpia comanda en els imports fins a 20.000,00 € (IVA exclòs).

L'adjudicació dels serveis es fa amb la pròpia comanda en els imports fins a 15.000 € (IVA exclòs)

En el cas de imports superiors a 20.000,00 € i fins a 40.000,00 € (IVA exclòs), la Mesa de contractació, auxiliada per qui es consideri si s'escau, examinarà la subjecció de les ofertes als requeriments del PCAP i del PPT i en cas de considerar-se apropiades les classificarà per ordre decreixent, i elevarà la seva proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Cas que alguna oferta econòmica no compleixi amb els preus màxims indicats en els termes previstos en aquest plec, comportés error manifest, o existís reconeixement per part del licitador que aquesta pateix d'error o inconsistència que la facin inviable, la proposició serà rebutjada per la mesa de contractació en resolució motivada. El canvi o omissió d'algunes paraules del model d'oferta econòmica, sempre que no s'alteri el sentit, no serà causa suficient per al rebuig de la proposició.

La mesa de contractació només podrà proposar declarar deserta la licitació en el supòsit que totes les ofertes presentades siguin inadmissibles d'acord amb els criteris previstos en aquest plec.

L'òrgan de contractació, a la vista de la classificació d'ofertes formulada per la mesa de contractació, acordarà l'adjudicació al que faci l'oferta econòmicament més avantatjosa.

L'adjudicació ha de ser motivada, es notificarà a tots els licitadors i es publicarà en el perfil del contractant.

La notificació ha de contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al licitador exclòs o descartat interposar un recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació. En particular, expressarà la classificació d'ofertes, amb determinació de l'oferta guanyadora.

D'acord amb l'article 36 de la LCSP, tots els contractes basats en el present acord marc no es formalitzaran, en tant que es consideren perfeccionats amb l'acord d'adjudicació.

El contractista resta exempt de presentar garantia definitiva.

Dinovenena. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats dels contractes basats

19.1 La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques.

19.2 En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, el tècnic o la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de deu (10) dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

19.3 Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e-

28

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente



Notum, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

19.4 Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

19.5 L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Vintena. Garantia definitiva

20.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat L del quadre de característiques.

La garantia definitiva es podrà prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

20.2 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

20.3 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

20.4 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

20.5 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

20.6 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior,

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

l'Administració pot resoldre el contracte.

20.7 D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP es preveu que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu.

DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-unena. Condicions especials d'execució

21.1 Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat M del quadre de característiques.

Vint-i-dosena. Execució i supervisió dels contractes basats

Els contractes s'executaran amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes el responsable que l'oficina tècnica d'infraestructures, que actuarà com a responsable del contracte.

El contractista ha de designar un representant que actuï com a interlocutor amb la Universitat de Lleida. Com a interlocutor de la Universitat actua el responsable del contracte.

Vint-i-tresena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball en els contractes basats

23.1 Les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball (Lots 1 a 5) quan així es determini expressament en l'apartat T del quadre de característiques.

En el termini d'un mes, des de l'autorització per a l'inici de les obres, el Contractista presentarà un Programa de Treball en els termes previstos per l'article 144 del Reglament General de la LCAP.

El programa de treball no podrà modificar cap condició contractual, excepte un reajustament d'anualitats en cas de divergències amb les liquidacions establertes en l'adjudicació, i com a conseqüència, el termini total resultant de l'esmentat reajustament.

El programa de treball presentat, quan així es determini, haurà de ser aprovat per la Universitat de Lleida.

23.2 En el termini de vint-i-un (21) dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a la Universitat de Lleida el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set (7) dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de *corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.*

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Vint-i-quatrena. Compliment de terminis i correcta execució dels contractes basats

24.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

24.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició

30

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP, penalitats que seran diferents si així ho preveu l'apartat Y del quadre de característiques.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

24.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vint-i-unena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes a l'apartat Y del quadre de característiques.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats detallades a l'apartat Y del quadre de característiques.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran, dins dels límits establerts en l'article 192, les penalitats establertes a l'apartat Y del quadre de característiques.

24.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-setena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva, que consten a l'apartat Y del quadre de característiques.

24.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Vint-i-cinquena. Persona responsable del contracte. Control en l'execució dels contractes basats. Seguretat i salut laboral.

25.1 Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte –la qual s'haurà de definir en cada contracte basat– que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

25.2 Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb els coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra, amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

25.3 La Universitat de Lleida (UdL) disposa d'unes instruccions generals de Seguretat i Salut i que afecten a l'execució del contracte per part dels contractistes, que caldrà que l'adjudicatari

31

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

d'aquest procediment compleixi de manera expressa. Les esmentades instruccions s'adjunten a aquest plec com annexos. En aquest sentit, els adjudicataris dels contractes basats es coordinaran per tot allò que sigui necessari en matèria preventiva amb l'Oficina de Salut Laboral (OSL) de la UdL.

La UdL, a través del responsable de l'execució del contracte, podrà ordenar el cessament immediat de la prestació que estiguin duent a terme qualsevol de les empreses quan consideri que s'estan realitzant de manera que es posin en perill els treballadors presents, terceres persones, o s'adverteixi un risc per a les instal·lacions de la UdL.

El cessament de les activitats per motius de seguretat i de salut expressats en el paràgraf anterior no donaran dret a un increment del preu del servei ni a una ampliació del termini global per al seu acabament, llevat que l'òrgan de contractació acordi la suspensió formal en els termes que resulten de la legislació vigent en matèria de contractació pública.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions previstes en les instruccions generals de Seguretat i Salut per a contractistes de la UdL i en la legislació vigent podrà comportar la resolució del contracte administratiu i, si és el cas, la prohibició de contractar amb la UdL durant un termini no inferior a dos anys.

Les penalitats seran acordades per l'òrgan de contractació, previ el corresponent procediment administratiu, amb audiència del contractista.

Vint-i-sisena. Resolució d'incidències de l'acord marc i contractes basats

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-setena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius de l'acord marc i contractes basats

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant

Vint-i-vuitena. Abonaments a l'empresa contractista

28.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra (Lots 1 a 5) expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

28.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP, una vegada tingui la conformitat del responsable del contracte o persona en qui delegui.

D'acord amb l'article 5, apartat quatre, de la Llei 7/2012, de 29 d'octubre, de modificació de la normativa tributària i pressupostària i d'adequació de la normativa financera per a la intensificació de les actuacions en la prevenció i la lluita contra el frau, pel que es modifica l'article 84 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, relatiu als subjectes passius del referit impost, la Universitat de Lleida (UdL) en tant que promotor esdevé subjecte passiu de l'impost, conforme allò establert al nou redactat de l'article 84, apartat f) i, per tant, restarà obligada a la liquidació d'aquest davant l'Agència Tributària.

En conseqüència, les factures que el contractista presenti a la universitat corresponents a l'obra (Lots 1 a 5) que es contracta no faran esment de l'IVA aplicable atès que la UdL únicament li abonarà l'import total IVA exclòs, però caldrà que al peu de la/es factura/es s'hi indiqui el text següent "factura sense IVA d'acord amb l'art. 84.f) de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit". L'esmentat impost serà abonat per la UdL directament a l'agència tributària mitjançant les autoliquidacions mensuals.

Així mateix, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la

32

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

El lliurament de les factures es farà a través del servei e.FACT, bé utilitzant la bústia de lliurament de factures accessible des de la Seu Electrònica de la UdL o bé a través de les plataformes electròniques adherides al servei e.FACT

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les que figuren a l'**apartat W del quadre de característiques**.

El seguiment de l'estat de les factures és automatitzat segons el procediment que es detalla tot seguit:

- Segons les regles de negoci s'envien els següents avisos al que tramet la factura electrònica (creditor). Aquestes notificacions s'envien al correu electrònic que informa el creditor (contractista) quan envia la factura electrònica.
- Els missatges que rep són els següents:
 - Registrada (REGISTERED): Es genera des del propi HUB AOC quan registra la factura al registre administratiu. No és una notificació des del sistema comptable de la universitat.
 - Rebutjada (REJECTED): Es genera la notificació amb el pas de la eFactura ha estat REBUTJADA. Pot ser que es rebutgi de manera automàtica degut a les validacions automàtiques o bé de forma manual. El text del motiu de rebuig el redacta l'usuari quan és aquest qui rebutja. Així el contractista pot conèixer el motiu d'aquest rebuig i esmenar el que calgui, si és el cas.
 - Acceptada (ACCEPTED): Es genera la notificació amb el pas de la eFactura ha estat TRAMITADA. És a dir, en el moment en què s'associa a un document comptable de pagament, no quan es conforma.
 - Pagada (PAID): Es genera la notificació amb el pas de la eFactura ha estat PAGADA.

28.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

28.4 En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertes, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

28.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-novena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de la Universitat o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte aprovat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente



que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Trentena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria medi ambiental, social o laboral que estableix en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix **l'apartat Y del quadre de característiques**.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

g) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en de manera expressa per a cada contracte basat. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

h) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb la Universitat de Lleida derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

i) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el document tècnic.
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars, com ara: permisos d'ocupació de via pública, entrada de vehicles, instal·lacions de grues, bastides, contenidors de runes i en general qualsevol concepte que sigui necessari per a la correcta execució de les obres.
 - Són a càrrec seu la contractació i el consum de fluids necessaris durant l'obra com ara aigua, electricitat i, si escau, gas (subministraments provisionals), incloses les despeses de baixa i desmantellament d'aquestes instal·lacions provisionals.
 - Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte de contracte.
 - Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
 - No són a càrrec del contractista les despeses derivades del pagament de taxes corresponents al registre de les instal·lacions davant l'organisme corresponent (legalitzacions) ni l'obtenció de la llicència ambiental llevat especificació en contra en els plecs tècnics (projecte d'obra).
 - Assegurances: sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, el contractista està obligat a concertar les corresponents pòlisses d'assegurances en les modalitats "tot risc construcció" i "responsabilitat civil", essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres. A aquests efectes haurà d'unir a la primera certificació d'obra i a la del mes en el qual hagi de renovar la pòlissa, còpia de la mateixa i justificant del pagament de la prima o de procedir al seu pagament per un altre període.
 - En la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada. L'Administració podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.
 - De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin (art. 13.1.1.a del RGLCAP).
- j)** L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la **clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives** generals de l'Administració General de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.
- k)** L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del Departament, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.
- Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.
- L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.
- l)** Pressupost de l'obra amb format TCQ 2000 o equivalent

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Una vegada adjudicat el contracte basat i abans de començar les obres, el contractista facilitarà a la Unitat d'Infraestructures de la UdL la informació següent:

- CD del pressupost (TCQ 2000 preferiblement o programa equivalent), convenientment omplert amb els preus unitaris adjudicats al licitador. Necessàriament i obligatòria el licitador haurà de completar el CD del pressupost "0" facilitat per la UdL. Queda terminantment prohibida la modificació dels amidaments facilitats.

- La UdL subministrarà amb suport informàtic els quadres de preus i pressupost amb preus zero, que els licitadors hauran d'omplir amb els preus unitaris adjudicats, sense poder fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments i estructura del pressupost, pel que fa referència a l'oferta base. El licitador tampoc podrà modificar, en cap cas, l'import de les partides alçades a justificar ni l'import de la partida alçada de cobrament íntegre per a Seguretat i Salut.

- Aquesta opció no eximirà de la presentació del disquet de preus "zero" omplert i del llistat en paper "Últim Full" en el qual s'indicarà el coeficient corrector general que afecti els preus unitaris. Les partides alçades "a justificar" no vindran afectades per l'esmentat coeficient corrector.

m) La vigilància de l'obra serà per compte de l'adjudicatari fins que no es formalitzi la recepció de la mateixa. En cas que es formalitzin recepcions parcials, l'adjudicatari haurà de continuar amb la vigilància de la part no rebuda.

n) En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per la Universitat de Lleida com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a la Universitat de Lleida.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

o) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions recollides en l'annex d'aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

Trenta-unena. Control de qualitat

31.1 La Universitat de Lleida contractarà els laboratoris que siguin necessaris, acreditats d'acord amb les prescripcions del RD 410/2010, de 31 de març, per tal que duguin a terme els assaigs, anàlisis i proves corresponents als materials, i a l'execució i el funcionament de les unitats d'obra descrites en el projecte.

31.2 Les operacions, assaigs, proves, comprovacions, llinars de no acceptació i operatives a realitzar seran les prescrites per la legislació aplicable i les descrites a l'apartat corresponent del projecte.

31.3 L'import d'aquests treballs de control de qualitat, així com aquells ordenats per la Direcció

36

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

d'obra, seran a càrrec del contractista fins una quantitat màxima equivalent a un 1% del valor final de l'obra, llevat que aquest hagi proposat en la seva oferta un valor superior que seria el d'aplicació. S'entén com valor final de l'obra l'import contractat afectat per l'import de les eventuals diferències d'amidament resultants.

La Universitat de Lleida abonarà l'import de les factures corresponents a aquests treballs a l'empresa de control de qualitat contractada.

31.4 En el cas dels lots 1 al 5, el contractista de l'obra inclourà en les seves factures mensuals un descompte de l'1%, a compte de l'import final dels treballs de control de qualitat contractats per la UdL.

Atès que algunes d'aquestes proves, especialment les corresponents a les instal·lacions elèctriques, de climatització i altres, es poden haver de dur a terme posteriorment a la recepció de l'obra degut a la necessitat de comprovar les seves prestacions en condicions reals de treball, la liquidació per aquest concepte es durà a terme en el moment de la liquidació del contracte, previst a la finalització del període de garantia (punt 3 de l'art. 243 de la LCSP) i consistirà en determinar la diferència entre les quantitats descomptades pel contractista en factura per aquest concepte i les vertaderament pagades a l'empresa de control de qualitat. La UdL facilitarà al contractista prova documental d'aquests imports.

31.5 No s'inclouen en aquest concepte els treballs i operacions derivades de l'aplicació del pla d'autocontrol de qualitat estipulat pel contractista que seran exclusivament al seu càrrec i independents del percentatge estipulat d'acord amb els paràgrafs anteriors.

Trenta-dosena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-tresena. Modificació dels contractes basats

33.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

33.2 Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en l'**apartat N del quadre de característiques** i d'acord amb el procediment següent:

- El responsable del contracte emetrà un informe justificatiu de l'adequació de la modificació en relació amb la finalitat del contracte.
- S'incorporarà a l'expedient de modificació el certificat de l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la mateixa.
- D'acord amb l'establert a l'art. 191 de la LCSP només és preceptiu l'informe el Servei jurídic corresponent de les administracions públiques integrants del sector públic estatal.
- Es notificarà a l'empresa contractista l'informe emès pel responsable del contracte, se li concedirà tràmit d'audiència (art. 190 i 191 de la LCSP) i se li requerirà el reajustament de la garantia definitiva, si és el cas, per a mantenir la proporció amb el nou preu modificat, ~~tràmit~~ que

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

haurà de realitzar en el termini màxim de quinze dies a comptar a comptar des de la notificació tramesa (art. 109.3 de la LCSP).

- Esgotat el termini concedit, l'òrgan de contractació dictarà la resolució de modificació del contracte.
- La modificació es formalitzarà en document administratiu d'acord amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i el present plec.
- Es publicarà en el perfil del contractant un anunci de modificació, en el termini de 5 dies des de l'aprovació d'aquesta, que s'ha d'acompanyar de les al·legacions del contractista i de tots els informes que, si s'escau, s'hagin sol·licitat amb caràcter previ a la seva aprovació, inclosos els aportats pel contractista o els emesos pel mateix òrgan de contractació (art. 207.3 de la LCSP).

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

D'acord amb allò que estableix la disposició adicional primera de la Llei 5/2017, de 11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives, el contracte administratiu objecte d'aquesta licitació podrà ser eventualment modificat o resolt per l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària.

Aquestes modificacions es fan per raons d'interès públic d'acord amb allò previst a l'article 203 de la LCSP, amb l'abast que resulti de les mesures d'estabilitat pressupostària a aplicar, i els efectes que determini la legislació vigent aplicable.

33.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

33.4 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

33.5 En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

33.6 En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

33.7 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i el present plec.

33.8 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Trenta-quatre. Suspensió dels contractes basats

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-cinquena. Clàusula ètica

35.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

35.2 .A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

35.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08



35.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

35.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 35.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 35.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 35.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

DISPOSICIONS COMUNES RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DE L'ACORD MARC I CONTRACTES BASATS

Trenta-sisena. Successió i cessió

36.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

36.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, si així ho estableix l'**apartat O del quadre de característiques**, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-setena. Subcontractació

37.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat P del quadre de característiques**, llevat que la prestació o una part d'aquesta l'hagi d'executar directament l'empresa contractista, per tractar-se d'un contracte de caràcter secret o reservat o d'un contracte l'execució del qual hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials d'acord amb disposicions legals o reglamentàries; o quan ho exigeixi la protecció dels interessos essencials de la seguretat de l'Estat; cas en el qual la subcontractació requerirà sempre autorització expressa de l'òrgan de contractació; o per tractar-se de determinades tasques crítiques, la determinació de les quals ha de ser objecte de justificació en l'expedient de contractació que hagi de ser executades directament per l'empresa contractista.

37.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes (art. 215.2.a) de la LCSP) la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

37.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

37.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

37.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

37.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

37.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

37.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

37.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

37.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

37.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

En aquells contractes on la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte i en aquells que tinguin un valor estimat superior a 5 milions d'euros, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-

42

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente



quatrena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-vuitena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat Q del quadre de característiques**.

Quan la revisió periòdica i predeterminada de preus estigui prevista en l'**apartat Q del quadre de característiques**, aquesta només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització. I l'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials. En aquest sentit, al principi de l'exercici econòmic s'iniciarà l'expedient de despesa per a la cobertura de la revisió que hagi de recaure en aquella anualitat.

Només es podran fer efectius en la certificació final o en la liquidació del contracte els possibles desajustos que es produeixin respecte de l'expedient de despesa aprovat en l'exercici, com els derivats de diferències temporals en l'aprovació dels índexs de preus aplicables al contracte.

EXTINCIÓ DE L'ACORD MARC I CONTRACTES BASATS

Trenta- novena. Extinció de l'acord marc

L'acord marc s'extingeix per les causes previstes a l'article 209 LCSP.

Quarantena. Recepció i liquidació dels contractes basats

40.1 La recepció i la liquidació dels contractes basats es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

40.2 Esgotat el termini de garantia, si l'informe emès pel director de l'obra fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparat allò construït, el director de l'obra farà la proposta de liquidació de les obres realment executades derivades de les possibles actuacions dutes a terme a partir de la recepció de l'obra, sempre i quan aquestes no siguin imputables al contractista (art. 169 del RGLCAP). Aquest càlcul més la revisió definitiva de preus, la quantitat realment destinada a control de qualitat i també les al·legacions que pugui haver fet el contractista que hagin tingut repercussió econòmica (149 del RGLCAP) seran la base que tindrà el responsable del contracte per a confeccionar la liquidació del contracte.

40.3 La liquidació del contracte serà notificada al contractista per tal que doni la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes. Una vegada obtinguda la conformitat del contractista en el termini que se li hagi concedit, l'òrgan de contractació aprovarà la liquidació i abonarà, si és el cas, el muntant resultant.

40.4 A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Quaranta-unena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat L del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres (data de signatura de l'acta de recepció esmentada en l'apartat segon de la clàusula anterior). Aquest no pot ser inferior a un any llevat de casos especials.

Durant el termini de garantia el contractista haurà de fer-se càrrec de la conservació i la policia de les obres d'acord amb les instruccions que doni el director de l'obra.

S'entén per conservació de l'obra les actuacions que el contractista haurà de dur a terme com a resposta dels danys o desperfectes que es produeixin durant el termini de garantia, llevat que existeixi prova fefaent que hagin estat originats per un mal ús.

Així mateix, s'entén per mantenir la policia de les obres l'obligació que té el contractista de realitzar aquests treballs de correcció de defectes, executats durant el període de garantia, d'acord a les normes d'organització, ordre, respecte als usuaris i, sobretot, neteja final, recollida i gestió de residus i les que es puguin derivar per al correcte funcionament de l'edifici construït.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni. Durant el temps que duri la resolució d'aquests defectes, el termini de garantia quedarà suspès. Fins que no s'acrediti la seva resolució no continuarà el còmput del termini de garantia establert en el contracte.

Si el contractista no compleix amb els terminis concedits per a la resolució dels defectes observats, o descuida la conservació i provoca que perilli l'obra², la UdL executarà, a càrrec del contractista, els treballs necessaris per evitar el dany.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

El procediment serà el següent:

- Dins el termini dels 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra o persona responsable, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, llevat del que disposa el article 244 de la LCSP (vicis ocults) i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, d'acord amb el que estableix l'article 111 del LCSP, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que s'ha d'efectuar en el termini màxim de seixanta dies.

- En cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats es deguin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha construït, durant el termini de garantia el director facultatiu o persona responsable haurà de dictar les instruccions oportunes al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, i concedint-li un termini per fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia. Aquesta ampliació serà equivalent al termini concedit.

En el supòsit que el contracte estigui plantejat per fases susceptibles de ser rebudes individualment i en diferents períodes temporals, la devolució de la garantia definitiva podrà ser proporcional a cadascuna de les fases rebudes.

Quaranta-dosena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als

44

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

- En el supòsit que el contracte celebrat sigui complementari d'un altre principal i aquest darrer sigui resolt, el primer també ho serà.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Quaranta-tresena. Responsabilitat contractual i execució subsidiària

43.1 El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupa i de les prestacions i els serveis associats realitzats, així com de tots els danys i perjudicis causats a l'Administració o al personal que en depèn i a tercers dins del procés contractual.

43.2 La quantitat en què es concreten aquests danys és exigible per la via d'urgència administrativa.

43.3 L'execució del contracte es realitza a risc i ventura del contractista (**clàusula vint-i-novena d'aquest plec**) i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

43.4 L'execució subsidiària es fa quan el contractista incompleix obligacions que pot realitzar una altra persona perquè no tenen un caràcter personal.

En aquest cas, l'Administració pot realitzar les obligacions incompletes per si mateixa o mitjançant les persones que determini a costa del contractista.

L'import de les despeses, danys i perjudicis s'ha d'exigir de la manera que es disposa en la clàusula 24.

RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quaranta-quatrena. Règim de recursos

44.1 En cas que el valor estimat del contracte superi el llindar establert a l'article 44.1 de la LCSP, seran susceptibles de recurs especial en matèria de contractació – d'acord amb l'esmentat article 44 de la LCSP– els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

44.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que

45

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

Document signat electrònicament/Documento firmado electrónicamente

correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

44.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-cinquena. Arbitratge

(No aplicable)

Quaranta-sisena. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Quaranta-setena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-vuitena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de la ciutat de Lleida és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

ANNEX 1 MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la senyor/a....., amb D.N.I. número en nom propi o en representació de l'empresa....., amb N.I.F./C.I.F com a (en cas de representar a una empresa, poder o representació amb que actua: Administrador, Gerent, Apoderat, etc.) amb domicili social a carrer núm. C.P., telèfon i assabentat de l'anunci publicat en el perfil del contractant de la Universitat de Lleida el dia de de i de les condicions, requisits i obligacions sobre protecció i condicions de treball que s'exigeixen per l'adjudicació del contracte de amb expedient número es compromet i obliga a prendre al seu càrrec l'execució d'aquest contracte amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions, tot això de conformitat amb l'establert en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que serveixen de base a la convocatòria, declarant que coneix i accepta plenament el seu contingut i declara sota la seva responsabilitat:

a) Que es presenta al/s següent/s lot/s:

LOT	Marcar el lot
LOT 1	
LOT 2	
LOT 3	
LOT 4	
LOT 5	
LOT 6	

Només es permet la presentació de les empreses a UN MÀXIM DE 3 LOTS. La presentació a un nombre superior per part de les empreses suposa l'exclusió de l'acord marc.

b) Que coneix el contingut de l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. I que en el moment de presentar l'oferta, no existeix cap situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'esmentat article, ni cap relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. I que si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació.

c) Que l'empresa es troba inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI):

☐

Sí està inscrita

☐

No està inscrita

En el cas d'estar inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores, les seves dades estan actualitzades

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08



☐

Sí actualitzades

☐

No actualitzades

d) Que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura **electrònica** del representant legal de l'empresa

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

ANNEX 2

REGLES ESPECIALS RESPECTE EL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

I. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sens perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

II. L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, amb l'objectiu de no alterar el bon funcionament del servei. A tal efecte, informará en tot moment la Universitat.

III. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com tots aquells drets i obligacions que es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

IV. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions respecte l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

V. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en el lloc que estableixi el plec d'emplaçament de l'obra.

VI. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla que tindrà, entre les seves obligacions, les següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'altra banda, de l'Administració, en tot allò relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent-se de coordinar adequadament l'empresa contractista i la Universitat, per no alterar el bon ritme d'execució de l'obra.
- Informar la Universitat sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

ANNEX 3 DOCUMENT DEUC

(Establert pel reglament (UE) núm. 2016/7)

Per acreditar el compliment dels requisits previs d'accés que enumera l'article 59.1 de la Directiva europea 2014/24/UE N mitjançant la presentació d'una declaració responsable que segueixi el formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) que estableix el Reglament (UE) n° 2016/7:

Document europeu únic de contractació:

http://www10.gencat.cat/ecofin_jcca/ni/docs/DEUC-cat.pdf

<https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=es>

Recomanació de la Junta Consultiva de Contratacion Administrativa en relació a la utilització del document europeu únic de contractació: <http://www.boe.es/boe/dias/2016/04/08/pdfs/BOE-A-2016-3392.pdf>

Fer constar que en l'apartat IV-criteris de selecció- únicament cal omplir la casella corresponent a "INDICACIÓ GLOBAL RELATIVA A TOTS ELS CRITERIS DE SELECCIÓ" ometent qualsevol altra secció de la IV part.

Guia:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/portalcapfileretrieving.pscp?reqCode=retrieveFile&docHash=37c15d2fcf3ba27284bfc6ca2d790e33&fileId=19166182&capId=202144

Aquest document haurà de conservar l'estructura presentada

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Sola Eras Frederic	02-05-2023 08:34:08

