



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires
SALUT

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DEL CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES A LA VIA PÚBLICA, ALS EDIFICIS I ALS EQUIPAMENTS PÚBLICS DEL MUNICIPI DE SANT ESTEVE SESROVIRES





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

CLÀUSULA PRIMERA. INTRODUCCIÓ

El control de plagues en el medi urbà és un aspecte de vital importància per les implicacions en la salut pública i en la qualitat de vida de les persones, i constitueix un servei mínim obligatori de competència municipal, gestionant els riscos presents en el medi, vetllant per la salubritat pública, garantint la seguretat dels llocs públics i protegint el medi ambient segons la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública, article 52 g) i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Així, cal que de forma continuada i sistemàtica es mantingui controlada la població d'insectes i rosegadors al municipi. També s'ha de disposar dels mitjans adequats per dur a terme les desinfeccions que siguin necessàries als edificis o llocs públics del municipi.

En conseqüència, l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires entén necessari disposar d'un programa de control integrat de plagues amb actuacions continuades a la via pública del terme municipal, així com als edificis i els equipaments públics, amb l'objectiu de mantenir-los en bones condicions higiènic-sanitàries.

CLÀUSULA SEGONA. NORMATIVA APLICABLE

La gestió del servei de control de plagues s'ha d'ajustar a la normativa actualitzada de productes biocides, de prevenció de riscos laborals i altres normes relacionades amb aquests serveis. Qualsevol gestió o referència contractual derivada d'aquest plec de prescripcions tècniques queda sotmesa a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Així, doncs, la gestió d'aquest servei de control de plagues s'ha d'ajustar a la normativa següent:

- Reial Decret 3349/1983, de 30 de novembre, pel qual s'aprova la reglamentació tècnic-sanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, i modificacions posteriors (RD 162/1991 i RD 443/1994).
- Reial Decret 1054/2002, de l'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, l'autorització i la comercialització de biocides.
- Ordre SCO/3269/2006, de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció i el funcionament del Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides, i correcció d'errades de 2 de febrer de 2007.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- Decret 149/1997, de 10 de juny, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, pel qual es regula el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides.
- Ordre del 12 de març de 1997, per la qual es desenvolupa el procediment per a l'homologació dels cursos de capacitació per a aplicadors de plaguicides d'ús ambiental i en la indústria alimentària i l'expedició dels carnets corresponents.
- Ordre PRE/1982/2007, de 29 de juny, per la qual es modifiquen els annexos IVA i IVB del Reial Decret 1054/2002, de l'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, a l'article 66, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, els ajuntaments han d'actuar dins les seves competències municipals, salvaguardant la salubritat pública, garantint la seguretat dels llocs públics i protegint el medi ambient.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals (LPRL).
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- RD 171/2004, de 30 de gener, per la qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública.
- Altra normativa relacionada que entri en vigor durant la vigència del present contracte.

CLÀUSULA TERCERA. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte té com a objecte la prestació del servei pel control integrat i periòdic de plagues a la via pública, als edificis i als equipaments públics del municipi de Sant Esteve Sesrovires.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

L'empresa adjudicatària haurà de desenvolupar les seves activitats d'acord amb les obligacions del servei i els requeriments del programa de control de plagues, per tal de garantir el servei integrat de plagues al municipi de Sant Esteve Sesrovires s'està portant a terme correctament a la via pública, als edificis i als equipaments municipals relacionats en l'Annex 1 amb la freqüència que es descriu. Aquesta freqüència podria ser modificada, per mutu acord, si es detectessin problemes en els controls sistemàtics realitzats per l'empresa adjudicatària, sense que això suposi un augment en el preu del contracte.

Resten excloses d'aquest contracte les actuacions de control de plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal i en l'àmbit ramader.

CLÀUSULA QUARTA. REQUISITS A COMPLIR PER L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar el compliment dels requisits que es relacionen a continuació:

- Estar inscrit al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o de servei biocida a terceres persones. Caldrà disposar de magatzem, propi o contractat, inscrit també al ROESP corresponent.
- Pòlissa de Responsabilitat Civil.
- Disposar del curs de manipulador de biocides de categoria CMRs i T+ o Nivell 1, 2 o 3 del personal que s'adscriurà al contracte.

CLÀUSULA CINQUENA. OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

Les obligacions de l'empresa adjudicatària són les següents:

- Facilitar a l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires un projecte tècnic que reculli les línies i obligacions establertes en aquest plec de prescripcions i que descrigui els mètodes de control que utilitzarà l'empresa adjudicatària.
- Aportar les dades del personal referents a la capacitat d'acord amb el que preveu la normativa (carnets d'aplicador de tractaments, nivell bàsic i qualificat).





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- Acreditar que s'ha dut a terme l'avaluació de riscos, la planificació de l'activitat preventiva, la informació i la formació en prevenció de riscos laborals de les persones treballadores de l'empresa adjudicatària (tècnics i tècniques de control de plagues).
- Disposar d'un sistema adequat d'eliminació de residus de productes plaguicides. Un cop finalitzat un tractament, l'empresa adjudicatària procedirà a la retirada de tots aquells biocides i materials quan ja no sigui necessària la seva presència per haver-se assolit els objectius de control de la plaga. L'empresa adjudicatària serà l'única responsable de la gestió de tots els residus que es generin amb motiu de la seva activitat, i en particular dels residus especials i els residus perillosos.
- L'empresa adjudicatària serà la responsable de retirar els animals morts que apareguin, que puguin ser producte dels tractaments de control de plagues que s'estiguin realitzant en el marc del contracte, havent-ne de gestionar aquests mitjançant un gestor autoritzat.
- Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per danys o desperfectes que es poguessin ocasionar durant l'execució dels treballs. A més a més, es compliran totes les normes en allò que fa referència a la Llei 31/95, de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, al Reial Decret 30/97, de 17 de gener, d'aprovació del Reglament dels Serveis de Prevenció, i a altres disposicions vigents en matèria de seguretat i higiene.
- En les seves actuacions, el responsable tècnic del servei tindrà en consideració les estratègies del Control Integrat de Plagues i seguirà els principis de Bones Pràctiques en els plans de Desinfecció, Desinsectació i Desratització descrits en la norma UNE 171210. En els tractaments només s'utilitzaran productes convenientment registrats i autoritzats.
- Durant la realització de les tasques pròpies de control de plagues, el personal haurà d'anar uniformat i dur la identificació de l'empresa de forma visible.
- Els documents informatius previs i posteriors als tractaments es lliuraran a l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires en suport electrònic.
- Coordinació amb l'Ajuntament per tal de garantir el bon funcionament del servei. L'empresa adjudicatària nomenarà la persona que mantindrà les relacions contractuals i de control amb l'Àrea de Salut de l'Ajuntament.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- Aportar el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte i oferir garanties de qualitat, efectivitat i seguretat en la prestació del servei. Totes les persones treballadores contractades per l'empresa adjudicatària que prestin el servei objecte del contracte hauran de disposar de la titulació exigida en la normativa vigent i d'estar contractades d'acord amb el conveni col·lectiu de treball del sector corresponent.
- Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral i de seguretat i d'higiene en el treball. L'Ajuntament podrà requerir en qualsevol moment l'acreditació d'aquest compliment. Així mateix, en tot moment les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de la seva activitat hauran d'estar en vigor.
- No facilitar productes plaguicides per fer desratitzacions i/o desinsectacions a persones alienes a l'empresa.

CLÀUSULA SISENA. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS A PRETAR PER L'EMRESA ADJUDICATÀRIA

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent a criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre.

L'empresa adjudicatària haurà de prestar els següents serveis, aplicant un programa de control de plagues basat en els principis del control integrat:

- Realitzar una diagnosi inicial per avaluar la situació de les plagues al municipi de Sant Esteve Sesrovires (rosegadors i insectes).
- Presentar a l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires un pla general d'actuació que descrigui els mètodes de control que utilitzarà l'empresa adjudicatària.
- Presentar durant el primer mes de cada anualitat un pla de treball anual que reculli les actuacions programades i els indicadors de qualitat, que s'hauran de consensuar amb l'Ajuntament.
- Atendre les incidències puntuals per presència de rosegadors a l'espai públic, a la xarxa clavegueram i als edificis i equipaments municipals.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- Dur a terme els controls sistemàtics de rosegadors a l'espai públic.
- Dur a terme els controls sistemàtics de plagues als edificis municipals incloent el control de rosegadors i la monitorització d'insectes.
- Atendre els episodis puntuals de presència de rosegadors vius a requeriment de l'Ajuntament en un període màxim de 24 hores, incloent la inspecció, valoració de les possibles solucions i execució de la mesura més adient.
- Recollir i gestionar adequadament els rosegadors morts a les instal·lacions de titularitat municipal com a conseqüència dels tractaments portats a terme per l'empresa adjudicatària.
- Tractar els caus localitzats en espais públics gestionats per l'Ajuntament i tapar-los, incloent la realització de petites obres de baixa complexitat si és necessari.
- Disposar de cartells de senyalització per identificar les zones d'actuació en aquells casos que sigui necessari.
- Realitzar un informe específic de cada actuació que inclogui:
 - a) Descripció i localització de la incidència.
 - b) Identificació de la plaga.
 - c) Definició de l'actuació, els mètodes de control utilitzats i la tècnica d'aplicació. Si el tractament és químic: especificar el nom comercial del plaguicida, el principi actiu, el número del Registre de plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i del Ministeri de Sanitat i Consum, i la seva composició.
 - d) Mesures de seguretat a adoptar incloent el perímetre de seguretat.
 - e) Data i hora de l'actuació.
 - f) Especificar la necessitat de realitzar revisió o seguiment.
 - g) Descripció de les deficiències que poden afavorir la presència de plagues en aquell espai o instal·lació.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- h) Signatura de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar del tractament, amb la data d'expedició dels corresponents carnets de persones aplicadores de tractaments o d'acreditació de la capacitat necessària d'acord amb la normativa vigent.
- Garantir la disponibilitat del servei de forma continuada durant tot l'any i sense períodes d'interrupció.
 - Atendre telefònicament i per correu electrònic les peticions i consultes de l'Ajuntament.
 - Realitzar l'assessorament tècnic als tècnics municipals de l'Ajuntament sobre la gestió i el control de plagues.
 - Reunions extraordinàries de seguiment del control de plagues a petició de l'Ajuntament.
 - Disposar de sistemes alternatius de control de la població de rosegadors per situacions excepcionals que ho requereixin o a petició de l'Ajuntament.
 - Col·laborar amb les campanyes municipals d'informació i sensibilització ciutadana en relació amb el control de plagues.
 - Elaborar una memòria anual de les actuacions realitzades.

CLÀUSULA SETENA. CARACTERÍSTIQUES DEL CONTROL DE ROSEGADORS I INSECTES

El control de rosegadors i insectes (formigues, paneroles, tèrmits) consisteix en la seva eliminació mitjançant la utilització de procediments tècnics i l'ús de productes plaguicides autoritzats per l'autoritat sanitària corresponent.

Els serveis de desratització i desinsectació que es contracten s'han de dur a terme en les següents ubicacions:

- Espais públics: carrers, places i espais verds de titularitat pública gestionats per l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires.
- Edificis i equipaments municipals (Annex 1).





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- Trams específics de la xarxa pública de clavegueram (Annex 2).
- Altres focus, a determinar segons criteri tècnic.

L'empresa durà a terme les visites i tractaments necessaris en aquells llocs en funció de les demandes que rebí l'Ajuntament. Així mateix, es podran establir controls sistemàtics en aquelles zones on hi hagi reiterades queixes per la presència de rosegadors i/o insectes.

Les actuacions en resposta a les incidències puntuals es realitzaran en un termini màxim de 72 hores, excepte en aquells casos que l'Ajuntament ho consideri urgent, els quals s'hauran de realitzar en un termini màxim de 48 hores.

Els controls sistemàtics de rosegadors i/o insectes a la xarxa de clavegueram s'hauran de dur a terme amb una periodicitat mensual. En aquestes localitzacions indicades en l'Annex 2 (clavegueram) es tractaran el número de punts que es consideri més adient en cada cas. Les localitzacions es podran modificar segons els resultats obtinguts del seguiment corresponent i/o per donar resposta a noves problemàtiques que es detectin en nous punts.

CLÀUSULA VUITENA. METODOLOGIA DE TREBALL

8.1. Principis del control integrat de plagues

Per tal de prestar el servei, l'empresa adjudicatària aplicarà un programa de control de plagues basat en els principis del control integrat, que són els següents:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues.
- Fer un seguiment dels factors més rellevants que determinen la presència i el desenvolupament de les plagues.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el llindar de tolerància que determinaran les intervencions.
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció.
- Seleccionar les tàctiques menys agressives pel medi ambient (prioritzar les mesures correctores mecàniques, físiques i biològiques abans que les mesures químiques).





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- En cas que en la intervenció sigui necessària l'aplicació de plaguicides (biocides), es seleccionaran els productes i les tècniques menys perilloses per a les persones i el medi ambient.
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.
- Involucrar en les intervencions (preventives i/o de tractament) a totes les persones implicades en el problema que es vulgui controlar.

8.2. Etales del programa de control integrat de plaques

Inspecció

La inspecció ha de contemplar:

- Estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga: característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió, característiques estructurals del local o equipament municipal i de la seva activitat.
- Valoració dels antecedents, en les instal·lacions o zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plaques.
- Contacte amb la part afectada o amb l'Ajuntament per recollir la informació necessària, en cas que hi hagi avís o denúncia.

Diagnòstic de la situació

En cas que la inspecció detecti la presència d'una plaga o deficiències (estructurals, de neteja, etc) que puguin afavorir la presència de plaques, caldrà avaluar la situació i redactar un informe per escrit.

Pla d'actuació

El pla d'actuació s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació i ha d'incloure les mesures preventives o correctores, la realització dels mètodes de control que siguin adequats i la proposta de calendari d'actuacions.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic, mecànic i biològic. En cas que sigui necessari aplicar mètodes químics (plaguicides), s'escolliran sempre productes autoritzats per l'organisme competent i s'aplicaran estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització per part de personal especialitzat. Els plaguicides que s'utilitzin han d'implicar la mínima perillositat per a les persones i el medi ambient, i s'establiran les mesures de seguretat corresponents. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els equipaments objecte del contracte.

Les actuacions s'hauran de fer sempre amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

Avaluació continuada del programa de control de plagues

L'avaluació de les actuacions derivades del programa de control integrat de plagues s'ha de fer de manera continuada. L'empresa ha de lliurar aquesta avaluació per escrit mitjançant dos tipus d'informes:

- Informe trimestral de les actuacions realitzades que reculli l'efectivitat de les intervencions.
- Memòria anual del Pla de control integrat i proposta de millora. Aquesta memòria haurà d'incloure la informació detallada sobre l'impacte ambiental de les actuacions realitzades.

Validat per:

Eduard Vinyals Carreras, cap de la unitat d'acció comunitària

Signat per:

Israel Subiranas Rovira, tècnic auxiliar de serveis a les persones





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ANNEX 1. LLISTAT DELS EDIFICIS I ELS EQUIPAMENTS PÚBLICS DEL MUNICIPI DE SANT ESTEVE SESROVIRES ON ES REALITZARÀ EL CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES (ROSEGADORS I INSECTES) I FREQUÈNCIA D'ACTUACIÓ

Espais	Freqüència
Edifici Ajuntament	Trimestral
Magatzem Brigada Municipal	Trimestral
Local Ràdio Municipal	Trimestral
Arxiu Municipal	Trimestral
Biblioteca Joan Pomar	Trimestral
Edifici Sputnik	Trimestral
Edifici Escoles Velles	Trimestral
Edifici Casino (Teatre i Bar)	Trimestral
Local Dansa Gaudí	Trimestral
Casal Gent Gran	Trimestral
Llar d'Infants La Ginesta	Trimestral
Escola La Roureda	Trimestral
Escola Vinya del Sastret	Trimestral
Casal Social Ca n'Amat	Trimestral
Casal Social Vallserrat	Trimestral
Residència Can Serra	Trimestral
Complex Esportiu	Trimestral
Pavelló Poliesportiu	Trimestral
Pista Francesc Castellet	Trimestral
Camp Futbol	Trimestral
Zona Esportiva Ca n'Amat	Trimestral
Zona Esportiva Masia Bach	Trimestral





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ANNEX 2. LOCALITZACIONS DEL CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE SANT ESTEVE SESROVIRES ON ES REALITZARÀ EL CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES (ROSEGADORS) I FREQUÈNCIA D'ACTUACIÓ

Localitzacions	Frequència
Nucli urbà	Mensual
Zona Residencial La Gleva	Mensual
Zona Residencial La Coma	Mensual
Urbanització Vallserrat (sectors 1, 2, 3)	Mensual
Urbanització Ca n'Amat	Mensual
Urbanització Masia Bach (sectors 1, 2)	Mensual
Urbanització Can Bargalló	Mensual
Urbanització Pou del Merli	Mensual
Urbanització Vinya del Turó	Mensual
Barri Can Prats	Mensual
Polígon Industrial Can Serra	Mensual
Polígon Industrial Ca n'Estella	Mensual
Polígon Industrial Sesrovires	Mensual
Polígon Industrial Anoia	Mensual
Polígon Industrial Can Margarit	Mensual

