

**PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PARTICULARS PER LA
CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE L'OBRA
D'ARRANJAMENT DE LA PLANTA DE VERDS DE CAN DRAPER
3361/2023**



ÍNDEX

CLÀUSULA 1. CONCRECIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 2. DADES ESPECÍFIQUES DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

- 2.1) Lloc de prestació dels treballs
- 2.2) Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrits a les obres
- 2.3) Fiscalització i aprovació de la despesa en el supòsit de presentació del projecte per l'empresari
- 2.4) Direcció i instruccions per a l'execució i compliment del contracte
- 2.5) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra
- 2.6) Pla de seguretat i salut
- 2.7) Acta de comprovació de replanteig
- 2.8) Inici d'obres
- 2.9) Termini d'execució
- 2.10) Gestió dels residus
- 2.11) Equip de treball i jornada laboral
- 2.12) Maquinària
- 2.13) Senyalització de les obres
- 2.14) Compliment dels Plecs de Clàusules
- 2.15) Responsabilitats del contractista



CLÀUSULA 1. CONCRECIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present Plec la contractació promoguda per L'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès de l'obra l'arranjament i millora de l'espai municipal de gestió de residus vegetals de Can Draper. Es tracta d'unes obres destinades a:

- La millora de la funcionalitat de l'espai, aconseguint un sistema que permeti la gestió pràctica i eficient.
- La delimitació de l'espai, a partir de annexar una part més dins el recinte i de refer els tancaments perimetrals.
- El control d'accés dels vehicles que entren i surten, així com el control del volum de residus que aboca cada un d'ells.
- La millora en els serveis d'aigua i llum de dins el recinte.
- La retirada i sanejament d'alguns elements sense utilitat.

Amb la proposta de remodelació presentada, es pretén :

- Retirada de la caseta mòbil
- Repicat de formigó de l'antiga entrada
- Retirada de les bigues de la nova entrada
- ADEQUACIÓ DE SERVEIS
 - o Electricitat
 - o Aigua
 - o Llum
- ACTUACIONS SOBRE LES PLATAFORMES DE PAS
 - o Plataforma de formigó armat
 - o Estesa i compactació de material procedent de piconat
 - o Formigonat de la plataforma de neteja
 - o Formigonat de la base pels contenidors
- TANCAMENT PERIMETRAL
- MOBILIARI I ELEMENTS
 - o Instal·lació d'una bàscula
 - o Pilones per restringir el pas
 - o Càmeres de videovigilància i lector de matrícules
 - o Contenidors del moll de càrrega

El contracte es realitzarà d'acord amb el "Projecte tècnic per a l'arranjament de la planta de verds de Can Draper", aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de 23 de gener de 2022 i redactat per Jordi Castillo Serrabasa, Ambientòleg i Administrador de Senyalització i Natura SL i per Salvador Sala Oliveras, Enginyer en Topografia i que s'adjuntarà com Annex I als presents Plecs.

Tota l'execució de l'obra i la qualitat dels materials serà d'acord amb l'esmentat projecte.

El contracte inclou totes les despeses necessàries per l'execució de l'obra, així com garantir la qualitat dels materials i garantir la seguretat total durant el transcurs de l'obra. També inclou la part proporcional de medis auxiliars, protecció del mobiliari i neteja després de les obres.



Qualsevol variació del projecte en el transcurs de les obres serà objecte d'ajust d'amidaments i es respectaran les partides de projecte i els seus preus, així com els Plec de Condicions Tècniques Generals i Particulars per unitat d'obra del Projecte "per a l'arranjament de la planta de verds de Can Draper"

CLÀUSULA 2. DADES ESPECÍFIQUES DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

2.1) Lloc de prestació dels treballs

El lloc fixat per a la prestació dels treballs objecte del contracte és la campa de verds de can Draper situada entre el camí de can Draper i la zona verda municipal del torrent del mateix nom així com, també, el perímetre del vial del camí de can Draper per a la realització de les aigües no potables de la deixalleria municipal fins a l'esmentat espai.

2.2) Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrits a les obres

El contractista tindrà dret a percebre acomptes per les operacions preparatòries realitzades per a les següents operacions:

- Aplec de materials (*detallar les unitats d'obra i preu unitari de les quals siguin susceptibles d'abonament*)
- Equips de maquinària (*detallar la relació dels que s'adscriuen a l'obra i la corresponent valoració*).

2.3) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents i les despeses que s'originin, seran a càrrec del contractista fins el límit de l'ú per cent (1%) de l'import del tipus de licitació.

2.4) Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès.

El contractista haurà de presentar 2 exemplars, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic responsable del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.



Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 5 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

L'empresa adjudicatària respondran de la seguretat laboral dels seus treballadors i dels danys a tercers que la feina pogués ocasionar.

Els medis auxiliars de seguretat i salut i senyalització van a càrrec de l'empresa adjudicatària.

2.5) Acta de comprovació de replanteig

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

2.6) Inici d'obres

Una vegada notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de seguretat i salut en el Treball i signada l'acta de replanteig, el contractista i l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest.

2.7) Termini d'execució

El contracte tindrà un termini d'execució de quatre mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig.

2.8) Gestió dels residus

El contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

2.9) Equip de treball i jornada laboral

L'equip de treball estarà dotat del personal necessari per a executar les feines i es designarà un delegat d'obra que actuarà com a únic interlocutor amb L'Ajuntament.

El personal que aportarà l'empresa adjudicatària ha d'estar totalment capacitat per executar les feines estipulades a la Clàusula 1 d'aquest Plec.

L'horari de realització de l'objecte del contracte serà diürn a partir de les 8:00h.

2.10) Maquinària

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar la maquinària i eines necessàries per a executar les feines amb total seguretat i garantia.



La maquinaria utilitzada haurà d'estar al corrent de les inspeccions tècniques periòdiques i complir tots els requisits legals necessaris per efectuar els treballs descrits.

2.11) Senyalització de les obres i avis a la Policia Local

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres, d'acord amb les normes que li corresponguin i amb les especificacions de l'Ajuntament de L'Ametlla del Vallès. El contractista senyalitzarà correctament l'obra d'acord amb el Pla de Seguretat i Salut i amb les especificacions de l'Ajuntament de L'Ametlla del Vallès.

El contractista es compromet a informar a la Policia Local de qualsevol afectació a la circulació normal de vehicles o carrers pròxims a l'obra.

2.12) Compliment dels Plecs de Clàusules

En tot cas, l'empresa adjudicatària haurà de complir tot allò que estipula el Plec de Condicions Tècniques Generals i Particulars per unitat d'obra del "Projecte tècnic per a l'arranjament de la planta de verds de Can Draper", i els materials hauran d'adequar-se al citat projecte.

2.13) Responsabilitats del contractista

El Contractista executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

La presentació d'oferta a la present licitació implica la declaració per part del Contractista d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se les obres i tenir coneixement de les seves condicions, i d'haver estudiat detingudament els documents del Projecte aprovat "per a l'arranjament de la planta de verds de Can Draper". Per tant, es responsabilitza de la seva oferta, del posterior desenvolupament dels treballs i, en

conseqüència de l'execució de l'obra fins al seu lliurament en perfectes condicions d'ús i en la forma i condicions convingudes.

El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de l'execució i s'ha d'ajustar a les condicions i a l'estipulat al Projecte aprovat "per a l'arranjament de la planta de verds de Can Draper", així com a les instruccions que rebí del director facultatiu de l'obra.

L'Ametlla del Vallès, 25/09/2023

