

**LOT 1: PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL SUBMINISTRAMENT I
POSTERIOR INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS PER ACTUALITZAR L'ACTUAL SISTEMA DE
DETECCIÓ D'INCENDIS DE LA BIBLIOTECA DE CATALUNYA AL C/HOSPITAL, 56
DE BARCELONA**

INDEX

1.	INTRODUCCIÓ.....	- 3 -
2.	OBJECTE DEL CONTRACTE	- 3 -
3.	DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS A REALITZAR	- 3 -
3.1	Sistema de detecció i activacions de les extincions d'incendis	- 4 -
3.2	Central	- 4 -
3.3	Posada en marxa	- 5 -
4.	PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ	- 5 -
5.	OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI.....	- 6 -
6.	RESPONSABILITATS I ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL.....	- 7 -
7.	ACCIONS A REALITZAR PER L'ADMINISTRACIÓ.....	- 8 -
8.	SEGURETAT I PROTECCIÓ DE DADES	- 8 -
9.	PREVENCIÓ DE RISCOS	- 9 -

1. INTRODUCCIÓ

La Biblioteca de Catalunya (en endavant BC) té la seva seu principal a la ciutat de Barcelona, al carrer Hospital, 56. Aquesta seu presenta una important complexitat pel que fa al control de la seva seguretat per factors com la ubicació física de la mateixa al barri del Raval de Barcelona, zona amb una alta sinistralitat de seguretat ciutadana; per tractar-se un dels conjunts del gòtic civil més important de Catalunya, construït entre els segles XV i XVIII; per l'extensió que ocupa, uns 12.000 m² i per la documentació i el fons patrimonial que custòdia.

Per tal de garantir la seguretat de l'edifici i del patrimoni que és custòdia, es disposa d'un centre de control amb sistemes d'alarma i seguretat com a eines imprescindibles pels vigilants de seguretat per garantir la ràpida intervenció en cas de qualsevol incidència.

Actualment, es disposa d'un sistema de detecció i activacions de l'extinció d'incendis de la marca Siemens el qual no disposa de recanvis per resoldre futures incidències. Arribat el moment aquest fet pot suposar un risc molt elevat per la seguretat del fons que la BC custòdia a les seves instal·lacions.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és el subministrament i posterior instal·lació d'equips per actualitzar l'actual sistema de detecció i activacions de les extincions d'incendis de la BC, ubicat al carrer Hospital, 56 de Barcelona.

Els treballs oferts inclouran el subministrament, transport, descarrega, muntatge, proves, posada en servei dels diferents component integrants del sistema i formació d'usuaris finals, amb absolut ajustament a les característiques tècniques i de funcionament que es recullen en aquesta memòria tècnica.

L'empresa instal·ladora que executi les instal·lacions haurà d'instal·lar els dispositius necessaris pel correcte funcionament i per complir totes les funcionalitats descrites en el desenvolupament de la solució adoptada. Els treballs comprenen totes aquelles tasques relacionades amb el correcte acabat de les àrees afectades per la instal·lació. Així mateix haurà de revisar tot el sistema i verificar el seu perfecte funcionament. Finalment impartirà la formació necessària i lliurarà els manuals d'instal·lació, manteniment i operació, així com els plànols de la instal·lació.

S'inclou en el contracte la implementació i instal·lació d'un sistema de gestió tipus scada d'alarmes per ordinador que a més de la centraleta d'incendis s'integri amb la centraleta d'intrusió i el sistema de control d'accés actualment de l'empresa SIEMENS. Aquestes integracions s'hauran de realitzar amb el fabricant o representant autoritzat dels diferents sistemes.

3. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS A REALITZAR

El projecte consisteix en dotar d'un sistema de detecció d'incendis la seu del carrer hospital de la Biblioteca de Catalunya, i poder garantir la protecció del fons que es custòdia, l'edifici i les persones que l'ocupen, així com poder garantir la possibilitat d'ampliar el sistema en cas de necessitat. També s'haurà de tenir en compte que el sistema ha de tenir connexió amb el sistema de gestió tipus scada d'alarmes per ordinador que integri la detecció i extinció d'incendis, detecció d'intrusió i control d'accessos.

Tots els elements que constitueixen les partides de la proposta que es descriu a continuació s'adaptaran als requisits de qualitat i prestacions necessàries. A més, hauran d'ésser fabricats per marques de reconegut prestigi internacional i tots ells hauran de gaudir del marcatge de qualitat CE.

3.1 Sistema de detecció i activacions de les extincions d'incendis

Subministrament i instal·lació d'una centraleta de detecció d'incendis segons les especificacions tècniques incloses en el present plec. Aquesta centraleta ha d'incorporar les connexions necessàries per les activacions de les diferents extincions d'incendis, així com de la resta d'activacions com per exemple extractors de defumatge, comportes tallafocs, electroimants de portes, entre d'altres.

Aquesta centraleta disposarà de mòdul de comunicació IP per la seva connexió a la xarxa del sistema de gestió d'alarmes.

Aquesta centraleta ha de ser compatible amb els detectors d'incendis actuals distribuïts per tot l'edifici de la Biblioteca. En cas de no ser compatibles, en l'oferta econòmica, les empreses, hauran de tenir en compte una partida amb el cost econòmic pel subministrament i instal·lació dels detectors necessaris així com el material i eines necessari per instal·lar-los (cablejat en cas que no fos compatible, elevadors, etc.).

3.2 Central

Com a referència de les característiques tècniques mínimes de la central d'alarmes s'ha considerat les del model KFC2060-AA modular Sinteso de SIEMENS.

Aquesta centraleta disposarà de mòdul de comunicació IP per la seva connexió a la xarxa amb el sistema de gestió d'alarmes tipus scada d'alarmes per ordinador a instal·lar.

Aquesta centraleta ha de ser compatible amb els detectors d'incendis actuals distribuïts per tot l'edifici de la Biblioteca. En cas de no ser compatibles, en l'oferta econòmica, les empreses, hauran de tenir en compte una partida amb el cost econòmic pel subministrament i instal·lació dels detectors i equips necessaris així com el material i eines necessari per instal·lar-los (cablejat en cas que no fos compatible, escales, elevadors, etc.). També ha de preveure futures ampliacions del sistema.

Actualment la central disposa dels següents equips connectats:

- 303 Detectors òptics
- 1 Detector tèrmic
- 40 Polsadors
- 1 Extinció automàtica amb gas amb centraleta satèl·lit
- 3 Extincions automàtiques amb gas directes a central principal
- 1 extinció automàtica poste de control d'esprinklers directe a central principal amb 4 senyals de control de pressió (4 plantes)
- Diferent activacions supervisades en cas d'alarma (porta vehicles, extractors teulades, sobrepressió d'escales, comportes tallafocs aire condicionat, sirenes, etc.)

3.3 Sistema de gestió

Subministrament i instal·lació d'un sistema de gestió gràfic d'alarmes per ordinador tipus scada per poder gestionar les diferents centraletes que es disposin a l'edifici (Incendis, Intrusió, control d'accés, etc.) segons les especificacions tècniques incloses en el present plec. Aquest sistema ha d'incorporar les connexions necessàries per a les activacions dels diferents sistemes, així com de la resta d'activacions com per exemple extractors de defumatge, comportes tallafocs, electroimants de portes, entre d'altres.

3.4 Posada en marxa

Els treballs de configuració i posada en marxa a nivell local (inclosa la configuració i actualització al sistema de gestió gràfic d'alarmes per ordinador) s'hauran de realitzar amb els fabricants o representants autoritzats.

De forma general, s'ha de considerar que també estarà inclòs en els treballs a executar el següent:

- Cables, caixes de connexió, i altre material necessari, per a tots els elements del sistema que ho requereixin.
- Integració, proves i posada en funcionament de tot el sistema garantint el funcionament del control d'accessos i sistema d'intrusió actuals amb el sistema de gestió que s'instal·li.
- Documentació As-built completa.
- La garantia es considera de 3 anys per tota la instal·lació a partir de la data de recepció de les obres. També en aquest cas, millors garanties seran valorades a la part tècnica.

4. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ

L'import màxim sense IVA inclòs previst en aquesta licitació és el que es relaciona a continuació:

Central que permeti fins a 1512 direccions FNet i fins a 14 llaços de fins a 126 direccions cadascú. Inclou 4 llaços per a perifèrics FNet, font d'alimentació de 150W (ampliable a 300W), amb espai per a bateries de 45 Ah. Inclou xassís amb cinc ranures per a mòduls per a detectors i perifèrics FNet, Col·lectius, Sèrie individual i 12 E/S lliurement programables. Inclou sortides d'alarma i avaria per a transmissió remota supervisades, dues sortides de sirena supervisades i 12 E/S lliurement programables. Dissenyada i certificada d'acord a EN54-2, EN54-4, VdS. Connectable a xarxa FNet (fins a 32 subestacions), velocitat màxima 312 kbps. Port Ethernet integrat a la pròpia central. Accés remot mitjançant protocol TCP/IP. Es pot connectar a xarxa local IP, i utilitzar una de les subestacions com a punt d'accés (CAP), i accedir a la resta de centrals a través d'ella. Comunicació amb sistemes de gestió mitjançant el estàndard BACnet. Ranures per a mòduls RS-232, RS-485, i mòduls de connexió a xarxa (SAFEDLINK). Terminals repetidors integrats i alimentats en llaç de detectors. Certificada CE y VdS. Inclou bateries 42Ah. i llicència.	1	6.300,00€
Mòdul per a 8 línies col·lectives per a centrals modulares que permetin un mínim de 8 línies de detecció col·lectives de fins a 32 perifèrics cadascuna d'acord	1	622,00€

amb EN54.		
Mòduls E/S programables per a centrals modulars. Que permetin 12 E/S lliurement programables per a controls o maniobres.	3	871,00€
Subministrament i col·locació de les diferents senyals luminescents adaptades a la normativa	40	1.200,00€
Programació i prova de maniobres	1	2.952,00€
Actualització dels plànols CAD existents.	1	1.799,00€
Desmuntatge i descablejat de la central d'incendis actual SIEMENS Algorex. Muntatge i cablejat de la nova central	1	2.326,00€
	TOTAL	16.070,00€

SISTEMA DE GESTIÓ

Llicència estàndard d'una estació de gestió amb els punts necessaris per a gestionar la centraleta d'incendis, intrusió i el control d'accessos. Incloent un client, número il·limitat d'usuaris i grups d'usuaris, tendències, alarmes, tractament d'avisos, inclòs el tractament assistit, visualitzador i editor de gràfics, programes horaris, motor d'informes, visualitzador d'avisos, informes avançats, sistemes distribuïts, reaccions, scripts, suport per a validació (Pharma), clients SNMP, OPC y Modbus TCP, driver S7 amb 8 connexions S7 incloses, interface de Serveis web per a connectar amb aplicacions externes o amb apps de Telèfons mòbils, servidor OPC, opció de vídeo per a un VMS extern, 4 grups d'arxivat de dades a llarg termini, perfils d'usuari i gestió (scopes), enginyeria del sistema, gràfics vectorials en temps real, base de dades del sistema, registre d'activitat del sistema, backup del sistema i restauració del mateix, documentació basada en HTML, ajuda online, etc.	1	2.417,00€
Programació de punts al sistema de gestió. Inclosos els sistemes d'intrusió i control d'accés.	1	3.022,00€
	TOTAL	5.439,00€

5. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

- Realitzar el servei segons el que especifica el present Plec de prescripcions tècniques.
- Els serveis contractats restaran sotmesos permanentment a la inspecció i vigilància del Servei de Manteniment de la BC, així com a l'avaluació de la qualitat del servei i de la capacitat de resposta de l'empresa adjudicatària.
- Totes les intervencions o treballs s'hauran de fer amb una especial cura i s'acabaran amb una neteja rigorosa (duta a terme pels operaris mateixos o altra personal a càrrec de la empresa adjudicatària).
- El personal de l'empresa adjudicatària haurà de complir en tot moment les normes de seguretat aplicables i, en particular, les que es deriven de la normativa de riscos laborals,

vigents. Les empreses adjudicatàries es responsabilitzaran de l'aplicació de les mesures i de la formació del seu personal en matèria de prevenció de riscos laborals.

- L'empresa adjudicatària realitzarà el pagament dels costos derivats del personal encarregat de realitzar el servei: sous, formació, roba de treball i equips de protecció individual, desplaçaments, substitucions per baixes i malalties o vacances, seguretat social i qualsevol altra despesa que comporti l'execució del contracte.
- L'empresa adjudicatària complirà estrictament la normativa laboral i de seguretat social respecte del nombre d'hores de treball per dia, hores de descans entre jornades i vacances relatives als treballadors que realitzin les tasques al centre.
- Tots els treballs es realitzaran procurant evitar en la mida del possible tota pertorbació del funcionament normal de les dependències. En tot cas, s'informarà prèviament a l'equip de Manteniment de la BC de les operacions que es realitzaran i les molèsties que en el seu cas puguin ocasionar-se, i del calendari previst per a les actuacions. Si calgués, i en certes operacions particularment molestes o sorolloses, o bé que requereixin l'aportació de mitjans molt aparatosos, s'hauran d'establir horaris especials fora de l'horari laboral dels usuaris de l'edifici, ja sigui horari nocturn o festius.
- Fer-se càrrec del cost del personal encarregat de prestar el servei: sous, formació, desplaçaments, substitucions per baixes i malalties, vacances, seguretat social, antiguitat i qualsevol altra despesa que comporti la prestació del servei, com és l'uniforme, amb tots els seus complements, l'equipament i l'utilatge destinats a les tasques.
- Comunicar al responsable del contracte les dades personals, categoria professional i horari laboral dels/de les treballadors/ores que hagin de prestar el servei contractat. S'ha de garantir una plantilla fixa, llevat de les substitucions que es puguin produir, les quals seran comunicades prèviament a la Biblioteca de Catalunya.
- Garantir la presència del personal en els llocs de servei, substituint immediatament al personal en cas de malaltia, vacances o qualsevol altra contingència.
- Caldrà que els ofertants justifiquin disposar de personal qualificat per a l'execució dels treballs amb referències d'obres similars.
- A petició justificada del responsable del contracte, sempre que s'acrediti adequadament i fefaent, es podrà requerir a l'empresa contractista perquè accedeixi a canviar la persona que no reuneixi les condicions mínimes necessàries per prestar el tipus de servei que es demana, o bé no realitzi la seva tasca de forma correcta i professional.
- Compliment estricte de les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, conveni del sector, legislació social de prevenció de riscos laborals, integració social de les persones amb discapacitat, fiscal, de protecció de dades personals i ambiental.
- L'empresa adjudicatària haurà d'aportar, **sense cost**, tant les eines necessàries per realitzar les instal·lacions i per a cada operari, així com el material consumible per a desenvolupar els treballs: broques, fulles de serra, cargols, cinta aïllant, etc.
- Els Treballs es consideraran finalitzats, de manera que es pugui procedir a la recepció quan el sistema estigui totalment implantat, provat, documentat, en funcionament, s'hagi format als usuaris i/o responsables del contracte, i sempre que el seu correcte funcionament hagi estat comprovat i validat per part dels responsables de la Biblioteca de Catalunya, i un cop s'hagi efectuat la corresponent recepció.

6. RESPONSABILITATS I ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Les empreses adjudicatàries seran responsables dels danys i perjudicis causats a l'Administració i a tercers en el desenvolupament dels contractes i, per tant, l'Administració queda eximida de tota responsabilitat pels danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència d'aquells.

En aquest sentit, les empreses proposades com a adjudicatàries hauran d'aportar, abans de signar el contracte, la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, vigent durant tota la durada del contracte i amb una cobertura mínima de 800.000€

7. ACCIONS A REALITZAR PER L'ADMINISTRACIÓ

- a) Informar les empreses adjudicatàries de les instal·lacions, la distribució d'espais i altres característiques dels edificis que siguin rellevants per a la realització del servei.
- b) Per concretar la **visita obligatòria** a les dependències objecte d'aquesta contractació, els licitadors hauran de fer una sol·licitud per correu electrònic a l'adreça flopez@bnc.cat; ltregon@bnc.cat indicant el nom i cognoms de les persones que hi assistiran (màxim dues persones per empresa) així com també els seus respectius NIF. Una vegada rebudes les sol·licituds de visita, la Biblioteca de Catalunya concertarà visites conjuntes. Qualsevol canvi introduït en la data de celebració de la visita serà informat oportunament en el perfil del contractant.
Restaran exclosos de la licitació els proveïdors que no acreditin haver realitzat aquestes visites.
- c) Designar un responsable del contracte, qui ha de supervisar l'actuació i rebre els informes d'incidències del mateix, donant les instruccions oportunes, i dirigir l'execució del contracte.

8. SEGURETAT I PROTECCIÓ DE DADES

L'empresa contractista del servei es compromet a complir els requeriments de seguretat aplicables a l'objecte del contracte especificats a:

- La normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
- Altra legislació sectorial que en matèria de seguretat pugui ser d'aplicació.

Qualsevol excepció a la normativa d'aplicació haurà de ser autoritzada expressament per la unitat gestora del contracte.

L'empresa contractista es compromet a donar a conèixer al personal participi en la prestació dels serveis aquests requeriments de seguretat, així com a formar-lo en les obligacions que es deriva de la legislació de protecció de dades i de les normatives, guies i procediments de seguretat aplicables.

Confidencialitat del servei

Tot el personal que participi en la prestació del servei haurà de signar la carta d'acceptació d'obligacions en matèria de seguretat en el moment d'incorporació de la persona a l'execució del servei. L'empresa contractista vetllarà per la conservació i custòdia d'aquestes i podran ser requerides en qualsevol moment pel Departament.

L'empresa contractista està obligada a guardar secret respecte a les dades o informació prèvia que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de la prestació dels serveis professionals derivats del present plec, tenen un caràcter plenament confidencial. A aquest efecte, no podrà ser objecte de reproducció total ni parcial per cap mitjà o suport, no se'n podrà fer cap tractament ni edició informàtica, ni cap transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte. Aquesta prohibició s'aplicarà també a la resta del personal de l'entitat que tingui o pugui tenir accés a les dades.

L'entitat adjudicatària del contracte i la totalitat dels seus treballadors s'obliguen a mantenir el deure de secret i confidencialitat estrictes de la informació a la qual tinguin accés. Les obligacions de confidencialitat i deure de secret subsistiran amb posterioritat a l'extinció del

present contracte.

9. PREVENCIÓ DE RISCOS

L'adjudicatari és responsable del personal que realitzi les tasques en les dependències de l'edifici i de la informació i formació vers els riscos inherents a les tasques que desenvolupen, amb especial consideració dels supòsits establerts en l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Serà obligació de l'adjudicatari el compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, en tots els aspectes, inclosos el de Previsió i Seguretat Social.

Barcelona,