

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A L'AUDITORIA D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSÍO EN 5 EDIFICIS DE TITULARITAT MUNICIPAL EN 2 MUNICIPIS DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Exp.: 902019/23

PSA





ÍNDEX

1. FINALITAT	4
2. OBJECTE DEL SERVEI	4
3. CLÀUSULES BÀSIQUES PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS:	5
4. LLIURAMENT DEL DOCUMENT FINAL	5
5. INFORMACIÓ DELS EQUIPAMENTS OBJECTE DEL CONTRACTE	6



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A L'AUDITORIA D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSÍO EN 5 EDIFICIS DE TITULARITAT MUNICIPAL EN 2 MUNICIPIS DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

1. FINALITAT

El present Plec, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i definir les condicions, necessitats, directrius i criteris generals que han de servir de base per al desenvolupament del contracte de serveis per a l'auditoria d'instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió en 5 edificis de titularitat municipal en 2 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i concretar els documents en la realització dels quals haurà d'intervenir l'adjudicatari de l'encàrrec perquè el seu contingut, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, pugui ésser rebut i acceptat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant AMB).

2. OBJECTE DEL SERVEI

L'objectiu de la contractació dels serveis d'auditoria d'instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió és obtenir informació de rellevància de les instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió per a la redacció de projectes que s'està realitzant des de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic (DSEP) de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), que redacta i executa projectes d'arquitectura, paisatgisme i enginyeria per, i de manera coordinada amb, els municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona

A continuació és presenten les diferents actuacions compreses dins d'aquest contracte:

Municipi	Emplaçament	Projecte
Hospitalet de Llobregat	Escola Busquets i Punset	Naturalització de patis i implantació de refugis climàtics
	Escola Folch i Torres	
	Escola Estel de Can Bori	
	Escola Casa del Molí	
La Palma de Cervelló	Pavelló municipal Primer d'octubre	Rehabilitació energètica



3. CLÀUSULES BÀSIQUES PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS:

Per tots els quadres i subquadres existents a l'edifici s'hauran de realitzar les comprovacions i verificacions següents:

- Comprovar els elements de sobrecàrrega i curtcircuit.
- Comprovar i verificar les proteccions els diferencials.
- Comprovar posades a terra dels elements que conformen la instal·lació.
- Verificar el sistema de connexió del Neutre d'acord al subministrament de xarxa (TT, TN, IT).
- Comprovar els conductors i verificar que són els correctes segons circuit i ús.
- Verificació dels valors de posada a terra de la instal·lació i del Neutre.
- Verificació dels conductors i el seu correcte aïllament.
- Verificació del valor de les tensions.
- Comprovar instal·lació d'emergència (il·luminació, grup electrogen, SAI, etc.).
- Revisar la documentació justificativa de legalització existeix i/o necessària.

També s'haurà de realitzar la inspecció de la totalitat dels elements de la instal·lació elèctrica de BT (incloent també els situats a l'exterior) susceptibles a presentar deficiències i que puguin representar un risc pels usuaris.

4. LLIURAMENT DEL DOCUMENT FINAL

El lliurament de les feines es farà en format digital amb arxiu en format PDF signat electrònicament.

Dins de l'informe lliurat s'hauran d'especificar de forma detallada tots els elements supervisats i els defectes detectats que s'hauran de classificar en lleus o greus. Especificant l'element concret a modificar o substituir.

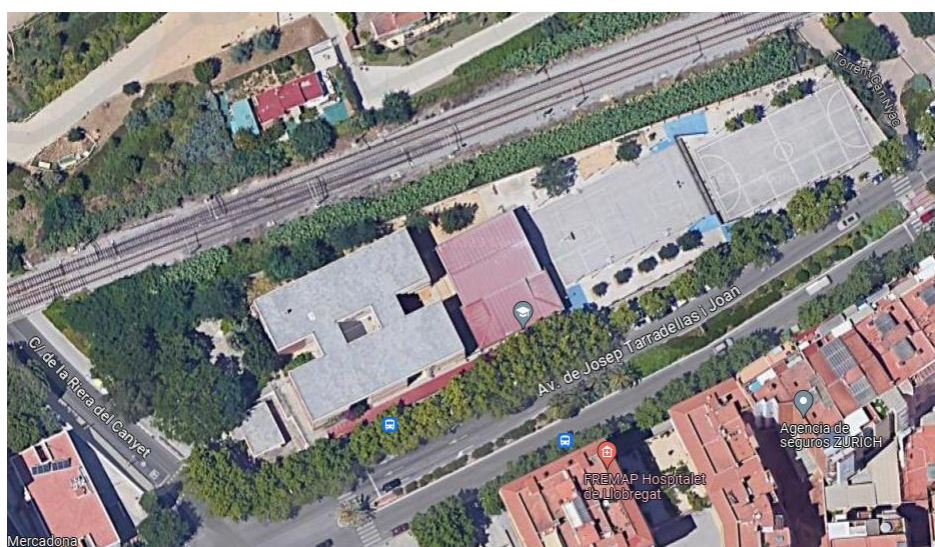
Finalment, s'haurà d'incorporar tota la informació necessària per tal de que es puguin corregir els defectes sense necessitat de realitzar cap comprovació addicional (aportant fotografies i/o plànols que ajudin a situar la totalitat dels elements revisats i defectes detectats).



5. INFORMACIÓ DELS EQUIPAMENTS OBJECTE DEL CONTRACTE

ESCOLA BUSQUETS I PUNSET

DIRECCIÓ	Avinguda Josep Tarradellas i Joan, 206 (08901) L'Hospitalet de Llobregat
TIPUS	Escola
POTÈNCIA ELÈCTRICA	40 kW
ANY DE CONSTRUCCIÓ	1973
REFERENCIA CADASTRAL	4596201DF2749F0001UA
AREA CONSTRUÏDA	4.942 m ²
AREA GRAFICA	5.904 m ²



ESCOLA FOLCH I TORRES

DIRECCIÓ	Avinguda d'Isabel la Catòlica, 63 (08906) L'Hospitalet de Llobregat
TIPUS	Escola
POTÈNCIA ELÈCTRICA	118 kW
ANY DE CONSTRUCCIÓ	1975
REFERENCIA CADASTRAL	5004914DF2850C0001FQ
AREA CONSTRUÏDA	3.186 m ²
AREA GRAFICA	2.491 m ²



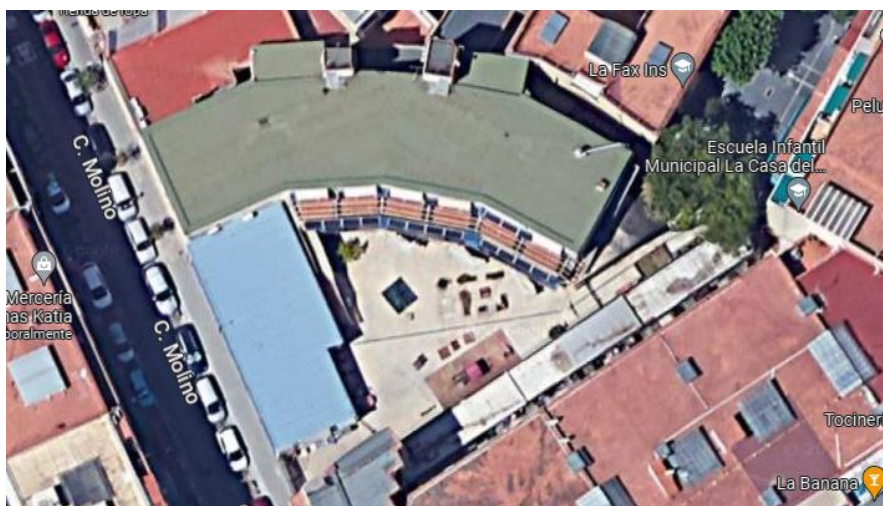
ESCOLA ESTEL CAN BORI

DIRECCIÓ	Carrer de Bellavista, 32 (08901) L'Hospitalet de Llobregat
TIPUS	Escola
POTÈNCIA ELÈCTRICA	80 kW
ANY DE CONSTRUCCIÓ	1984
REFERENCIA CADASTRAL	449601DF2749E0001EW
AREA CONSTRUÏDA	3.351 m ²
AREA GRAFICA	2.675 m ²



ESCOLA CASA MOLÍ

DIRECCIÓ	Carrer del Molí, 48 (08906) L'Hospitalet de Llobregat
TIPUS	Escola
POTÈNCIA ELÈCTRICA	63 kW
ANY DE CONSTRUCCIÓ	1972
REFERENCIA CADASTRAL	4804618DF2840D0001UY
AREA CONSTRUÏDA	1.810 m2
AREA GRAFICA	1.409 m2



POLIESPORTIU MUNICIPAL PRIMER D'OCTUBRE

DIRECCIÓ	Carrer del Canigó, 9, 08756 La Palma de Cervelló
TIPUS	Poliesportiu
POTÈNCIA ELÈCTRICA	50 kW
ANY DE CONSTRUCCIÓ	1980
REFERENCIA CADASTRAL	3953101DF1835S0001PS
AREA CONSTRUÏDA	1.659 m ²
AREA GRAFICA	3.083 m ²

