



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
143841/2023	10600/2022	26-09-2023	

Àrea

Secretaria GeneralC029

Procediment

B524 Contractes ordinaris de serveis (tots els serveis)

Codi de verificació



1S5Q2H5G1U025C6P0683

ACORD

El **Ple de l'Ajuntament** en sessió ordinària del dia **25 de setembre de 2023**, ha procedit a l'aprovació de la següent proposta d'acord.

Vist l'expedient 10600/2022 incoat per a la contractació de la «Gestió dels serveis esportius, de direcció i coordinació, administració, recepció i atenció a l'usuari, manteniment integral de les instal·lacions del complex esportiu "Can Xaubet" de Pineda de Mar i servei de consergeria, neteja i manteniment de les instal·lacions esportives municipals de Pineda de Mar els caps de setmana i dies festius», que comporta prestacions directes a favor de la ciutadania, amb un pressupost base de licitació màxim estimat de 4.507.317,51 euros IVA inclòs, (Preu 3.725.055,78 euros + 21% d'IVA: 782.261,73 euros) que inclou una part fixa per import de 3.064.975,92 euros (IVA inclòs), corresponent a la prestació de serveis de direcció i coordinació, recepció, administració i atenció a l'usuari, i una part variable, per preus unitaris, corresponents a la prestació de serveis complementaris, amb un pressupost màxim estimat de 1.442.341,59 euros (IVA inclòs) el qual té caràcter orientatiu i no vinculant, constituint el límit màxim de despesa prevista, per a la part variable, en virtut d'aquest contracte i amb un termini d'execució de 3 anys a comptar de l'1 de gener de 2024 o des del dia següent a la data de formalització del contracte i amb possibilitat de prorrogar-se, per anualitats, any a any, fins a un màxim de 2 anys més, previ acord exprés de la Corporació, sense que la seva vigència, incloses les pròrrogues pugui excedir els 5 anys.

Vist l'ofici del regidor delegat d'Esports i Joventut de data 27 de juliol de 2023, demanant l'inici de l'expedient administratiu per a la contractació esmentada.

Vist el reglament intern del complex esportiu municipal «Can Xaubet» de Pineda de Mar, aprovat mitjançant Decret de l'alcaldia de 7 de febrer de 2019 en execució d'acord plenari de 29 de novembre de 2018, publicat al BOPB de data 18 de febrer de 2019.

Vista la Memòria justificativa de la necessitat del contracte i Document Descriptiu del Contracte, subscrits pel coordinador d'esports i el cap de l'Àrea de Qualitat de Vida en data 26 de juny i 28 de juliol de 2023, respectivament, mitjançant els quals es justifica la necessitat de la contractació del servei, i la no divisió en lots i, d'entre d'altres aspectes, es determina el pressupost màxim estimat de licitació en en 4.507.317,51 €, euros (IVA inclòs) que inclou una part fixa per import de 3.064.975,92 euros (IVA inclòs), corresponent a la prestació de serveis de direcció i coordinació, recepció, administració i atenció a l'usuari, i una part variable, per preus unitaris, corresponents a la prestació de serveis complementaris, amb un pressupost



Ajuntament de Pineda de Mar

màxim estimat de 1.442.341,59 euros (IVA inclòs) i el seu valor estimat en 7.450.111,56 euros (sense IVA), es determinen la solvència, els criteris d'adjudicació, la classificació de contractista i s'estableix la durada del contracte en 3 anys a comptar de l'1 de gener de 2024, o des del dia següent a la data de formalització del contracte i amb possibilitat de prorrogar-se, anualment, fins a un màxim de 2 anys més (durada màxima total del contracte de cinc anys.)

Atès que a l'esmentada Memòria justificativa de la necessitat del contracte es descriuen les necessitats administratives que justifiquen la contractació, consisteixen en:

«L'article 25.2.l. de la Llei 27/2013 de 17 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, atorga com a competència pròpia de les administracions locals la promoció de l'esport i les instal·lacions esportives, i d'ocupació del temps lliure.

Atès que els Ajuntaments són els principals facilitadors i impulsors de la pràctica esportiva envers la ciutadania i que despleguen multitud de recursos per fer-ho possible, com per exemple les activitats esportives, la relació amb entitats sense ànim de lucre i amb empreses col·laboradores, la construcció i gestió de les instal·lacions i els espais esportius, entre d'altres competències atribuïdes.

Atès que el marc competencial dels municipis pel que fa a l'esport defineix dos eixos bàsics d'agrupació de funcions: garantir l'existència d'instal·lacions esportives de titularitat pública i promoure accions de difusió de la pràctica esportiva.

Atès que el Complex Esportiu Municipal de Can Xaubet, objecte del contracte, està sent gestionat mitjançant Contracte Administratiu de Serveis, amb aquest nou contracte, la Regidoria d'Esports pretén mantenir el tipus de gestió d'aquest servei esportiu.

La present contractació atén la satisfacció d'una necessitat de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que sobre aquesta matèria li atribueixen al municipi els articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i els articles 66 i 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal de satisfer aquestes necessitats.

Als efectes previstos a l'article 116.1 "in fine" LCSP, aquest contracte comporta el tractament de dades de caràcter personal la finalitat concreta del qual consisteix en gestionar els usuaris abonats als serveis que ofereix el complex esportiu de Can Xaubet

Una vegada extingida la relació contractual les dades cedides s'aportaran al servei gestor de l'Ajuntament de Pineda de Mar d'acord amb que s'estableix als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars.»

Atès que es justifica a l'expedient la no divisió en lots del present contracte, pels següents motius:



Ajuntament de Pineda de Mar

«Atès que existeix un risc procedent de la mateixa naturalesa del contracte, ja que comporta la necessitat de coordinar totes les prestacions, i per tant, aquest fet impossibilita la divisió en lots. En aquest cas, la naturalesa de l'objecte del servei impedeix que es pugui produir la seva divisió en lots en tant que no existeixen prestacions que puguin ser objecte de prestació per diferents contractistes.

En conseqüència, s'acredita que degut a la naturalesa del contracte, existeixen raons tècniques de gestió, coordinació i execució del contracte que impedeixen l'adjudicació el lots de l'esmentat contracte.»

Vist l'informe del Delegat de Protecció de Dades, de data 12 de juliol de 2023, obrant a l'expedient.

Vistos el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que juntament amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Atès que la residència competencial per adoptar els acords d'aprovació de l'expedient de contractació i d'adjudicació del contracte, atenent que el seu valor estimat supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost del 2023 i la seva durada, incloent les eventuais pròrrogues, supera els quatre anys, és a l'abast del Ple municipal d'acord amb el que estableix la Disposició Addicional segona de la LCSP i el decret d'Alcaldia de 4 de juliol de 2023, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Atès que d'acord amb l'article 61.2 de la LCSP els òrgans de contractació podran delegar o desconcentrar les seves competències i facultats en aquesta matèria amb compliment de les normes i formalitats aplicables en cada cas per a la delegació o desconcentració de competències, en el cas que es tracti d'òrgans administratius, o per a l'atorgament de poders, quan es tracti d'òrgans societaris o d'una fundació.

Atès que en el present contracte es considera convenient, per tal d'agilitzar la tramitació dels actes i acord de l'expedient que s'aprova, la delegació de competències del Ple a la Junta de Govern Local respecte a l'exercici de les facultats que la legislació atribueix a l'òrgan de contractació en referència a la licitació, adjudicació, interpretació, inspecció, modificació i/o resolució del present contracte, donant compte dels acords que s'adoptin al Ple; excepte l'aprovació dels actes previs a l'adjudicació com son la classificació per ordre decreixent de les ofertes i el requeriment al licitador que hagi presentat l'oferta econòmica més avantatjosa, que es deleguen en l'Alcaldia-Presidència.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès en data 8 d'agost de 2023, pel Servei de Contractació i Compres i per Secretaria General, obrant a l'expedient.

Vist l'informe de fiscalització emès per l'Interventor acctal. en data 9 d'agost de 2023, obrant a l'expedient.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de



Ajuntament de Pineda de Mar

maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació.

La Comissió Informativa Directorial ha dictaminat favorablement i proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de la «Gestió dels serveis esportius, de direcció i coordinació, administració, recepció i atenció a l'usuari, manteniment integral de les instal·lacions del complex esportiu "Can Xaubet" de Pineda de Mar i servei de consergeria, neteja i manteniment de les instal·lacions esportives municipals de Pineda de Mar els caps de setmana i dies festius», que comporta prestacions directes a favor de la ciutadania, amb un pressupost base de licitació màxim estimat de 4.507.317,51 euros IVA inclòs, (Preu 3.725.055,78 euros + 21% d'IVA: 782.261,73 euros) que inclou una part fixa per import de 3.064.975,92 euros (IVA inclòs), corresponent a la prestació de serveis de direcció i coordinació, recepció, administració i atenció a l'usuari, i una part variable, per preus unitaris, corresponents a la prestació de serveis complementaris, amb un pressupost màxim estimat de 1.442.341,59 euros (IVA inclòs) el qual té caràcter orientatiu i no vinculant, constituint el límit màxim de despesa prevista, per a la part variable, en virtut d'aquest contracte.

El termini d'execució del contracte s'estableix en 3 anys a comptar de l'1 de gener de 2024, o des del dia següent a la data de formalització del contracte i amb possibilitat de prorrogar-se, per anualitats, any a any, fins a un màxim de 2 anys més, previ acord exprés de la Corporació, sense que la seva vigència, incloses les pròrrogues pugui excedir els cinc anys.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que juntament amb el plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Tercer. Aprovar les autoritzacions de la despesa per import de 4.507.317,51 euros IVA inclòs, (Preu 3.725.055,78 euros + 21% d'IVA: 782.261,73 euros), a que es contrau el pressupost màxim estimat del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa ES 342 227 9901 dels corresponents pressupostos municipals, amb el següent desglossament:

Exercici	Referència comptable	Import (IVA inclòs)
2024	ES-A- n. operació 220239000056	1.502.439,17 euros
2025		1.502.439,17 euros
2026		1.502.439,17 euros

Atès el caràcter avançat i plurianual d'aquest contracte resta sotmesa l'executivitat d'aquestes despeses a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte als exercicis corresponents.



Ajuntament de Pineda de Mar

Quart. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del contracte esmentat mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen els articles 131.2 i 156 i següents i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de diversos criteris d'adjudicació; procedint, d'acord amb el que preveu l'article 135.1 de la LCSP, al tràmit de publicació de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Pineda de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya., prèvia publicació del preceptiu anunci de licitació al «Diari Oficial de la Unió Europea», d'acord amb el que preveu l'article 135.1 de la LCSP.

Cinquè. Delegar les competències del Ple a la Junta de Govern Local respecte a l'exercici de les facultats que la legislació atribueix a l'òrgan de contractació en referència a la licitació, adjudicació, interpretació, inspecció, modificació i/o resolució del present contracte, donant compte dels acords que s'adoptin al Ple; excepte l'aprovació dels actes previs a l'adjudicació com son la classificació per ordre decreixent de les ofertes i el requeriment al licitador que hagi presentat l'oferta econòmica més avantatjosa, que es deleguen en l'Alcaldia-Presidència.

Sisè. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.