



411.124.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ACOMPANYAMENT A USUARIS DELS HABITATGES D'INCLUSIÓ

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el servei d'acompanyament a usuaris dels habitatges d'inclusió i de la gestió i funcionament d'aquests.

El contracte contempla el seguiment dels usuaris allotjats als 6 habitatges que està previst que formin part de la borsa d'habitatge d'inclusió per emergències econòmiques i socials de Palamós, amb una dedicació de 20 hores setmanals. El nombre d'hores total establert anualment és de 1.040 hores, a distribuir segons els servei, comptant 52 setmanes l'any.

L'objecte del contracte no és susceptible de ser dividit en lots, atès que per raons tècniques i organitzatives totes les accions conformen un únic servei que cal coordinar de forma unitària i amb criteris homogenis.

2. NATURALESA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà, en tot moment i a tots els efectes, la qualificació de contracte de serveis especials, tal i com es defineix a l'article 17 i Annex IV de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

La classificació segons el vocabulari comú de contractes públics, CPV té el següent codi: 75310000 "Altres serveis de prestacions socials".

3. DOCUMENTS CONTRACTUALS

El present plec, que conté les clàusules administratives particulars que han de regir la preparació, adjudicació i execució del contracte, té naturalesa contractual i és part integrant d'aquest.

També té naturalesa contractual el plec de prescripcions tècniques i és part integrant del contracte. En el cas que existeixi contradicció entre les clàusules d'aquest plec i el plec de prescripcions tècniques preval el contingut del plec de clàusules administratives particulars.

4. TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

La contractació es tramitarà de forma ordinària i el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat és inferior a 750.000 €, atès que es tracta de contractes que tenen per objecte serveis enumerats a l'annex IV de la LCSP.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

El procediment serà obert simplificat ordinari, d'acord amb allò establert a l'article 159 LCSP, com a forma de selecció del contractista que permet una més gran concurrència d'ofertes i alhora la reducció de terminis.

Existiran una pluralitat de criteris d'adjudicació, el preu i criteris qualitatius, i se seleccionarà la persona, natural o jurídica, que ofereixi la proposta amb una millor relació qualitat-preu per a la correcta execució del servei.

5. PRESTACIONS DEL CONTRACTE

Són les relacionades als apartats 4 i 5 del plec de prescripcions tècniques que es donen per reproduïdes i a les que es remet la present clàusula del plec de clàusules administratives particulars.

6. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

El contracte tindrà una durada de dos anys des de la data d'inici de les prestacions. L'inici de les prestacions haurà de tenir lloc en el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte.

El contracte podrà ser objecte de dues pròrroques d'un any cada una. La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavis tingui lloc en un termini màxim de dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada de contracte o bé de la primera pròrroga.

Quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de les prestacions a realitzar pel contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte a la data de finalització del contracte originari, d'acord amb allò que disposa l'article 29.4 LCSP.

7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El pressupost base de licitació per les prestacions es fixa en la quantitat de 43.829,16 €, IVA inclòs, pels dos anys de durada del contracte. Aquest valor és el resultat de la suma de la base imposable amb un import 39.844,69 € més la quota de l'IVA, al tipus impositiu vigent del 10%, amb un import de 3.984,47 €.

Al tractar-se d'una prestació social comunitària i familiar pot ser objecte d'exempció subjectiva d'IVA, prevista a l'article 20.8 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'IVA, si l'empresa licitadora és un establiment privat de caràcter social.

El valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de 87.660,20 € IVA exclòs. Aquest valor estimat és el resultat de sumar l'import de 79.691,26€ resultant de multiplicar les quatre anualitats màximes previstes (incloses les possibles pròrroques), més l'import



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

corresponent al 20% del pressupost base de licitació, IVA exclòs (7.968,94 €) corresponent a les modificacions previstes.

El mètode de càlcul del valor estimat del contracte, d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 LCSP, es determina tenint en compte els costos de personal RESOLUCIÓ EMT/2054/2023, de 8 de juny, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'acta de la Comissió paritària del Conveni col·lectiu de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018 (codi de conveni núm. 79002575012007, publicat al DOGC núm. 7512, de 7 de desembre de 2017). El valor estimat del contracte també pren els costos derivats de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

L'IVA que correspon aplicar és el 10% o el que posteriorment es determini legalment.

Aquest preu s'obté a partir de la previsió de despeses anuals que consten en l'Annex 1 "Estudi econòmic I" del plec de prescripcions tècniques.

Als efectes d'allò que preveu l'article 67.2.d) del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, es fa constar que a pressupost municipal del 2023, existeix consignació pressupostària adequada i suficient per fer front a la despesa derivada del present contracte a l'aplicació pressupostària 07.23100.22630 "Programes i projectes acció social i habitatge.

Atès el caràcter plurianual de la despesa (article 174.2 RD Legislatiu 2/2004), en exercicis posteriors, els pressupostos corresponents hauran de preveure l'existència de crèdit per fer front a la despesa derivada del contracte.

8. REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb allò que preveu l'article 103 LCSP en aquest contracte no tindrà lloc la revisió de preus.

9. PAGAMENT DEL PREU DEL CONTRACTE

La retribució del contractista s'efectuarà d'acord amb les certificacions dels serveis previstos en el contracte i els preus dels mateixos que resultin de la licitació, abonant-se els serveis de forma mensual, d'acord a la dotzena part del preu anual del contracte.

La retribució es materialitzarà per mesos vençuts, contra la presentació de factura per part del contractista, i l'Ajuntament haurà d'abonar-la d'acord amb els terminis que estableix la Llei de contractes del sector públic.

S'aplicaran les normes establertes als articles 198, 210 i 243 LCSP. Com a conseqüència d'això:

- A) El tècnic designat responsable del contracte, seguint les instruccions que el Departament de Serveis Econòmics pugui establir, serà el responsable de dur a terme, en relació a cada pagament a compte o cada període de facturació, la confecció i la



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

tramitació (per a l'obtenció de la seva aprovació) del document acreditatiu que els serveis s'han prestat d'acord amb les previsions del contracte. En qualsevol cas, l'aprovació del document corresponent, haurà de tenir lloc dintre dels trenta dies següents a la prestació del servei.

- B) Així mateix, el tècnic al qual es refereix l'apartat identificat amb la lletra a) anterior, un cop executades en la seva totalitat les prestacions del contracte serà responsable de l'expedició de la corresponent acta de recepció o conformitat en un termini d'un mes des de la data de realització de les prestacions. Haurà, a més, de promoure l'aprovació i la notificació al contractista de la corresponent liquidació del contracte en un termini que permeti el pagament, en el seu cas, al contractista, del saldo resultant en un termini de trenta dies a comptar des de la data de l'acta de recepció o conformitat.

Per tal de dur a terme la tramitació de les corresponents factures d'acord amb els criteris establerts a la disposició addicional trenta-dosena de la LCSP, el contractista haurà de tenir en compte les següents dades:

- a) El contractista tindrà l'obligació de presentar les factures corresponents davant el registre administratiu corresponent de l'Ajuntament de Palamós, als efectes de la seva tramesa a la unitat administrativa que tingui atribuïda la responsabilitat de la seva tramitació.
- b) S'identifica com a unitat administrativa amb competències en matèria de comptabilitat pública el Servei d'Intervenció de l'Ajuntament de Palamós.
- c) L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde, mitjançant decret núm. 2023/1830, de data 22 de juny de 2023.
- d) Els destinataris de la factura s'identifiquen com a "Responsable del contracte del servei d'acompanyament a usuaris dels habitatges d'inclusió".
- e) A les factures que presenti el contractista com a conseqüència de l'execució del present contracte, a més del contingut propi d'aquests documents comptables, hi haurà de constar les dades de l'òrgan de contractació i del destinatari, que figuren als apartats anteriors c) i d) d'aquest epígraf.
- f) S'hauran de complir les determinacions de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic.

10. CAPACITAT PER CONTRACTAR

Podran participar en el present procediment de licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, en els termes indicats al present plec de clàusules administratives particulars, que no estiguin afectades per cap de les circumstàncies que constitueixen prohibició de contractar segons l'article 71 LCSP.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques s'acreditarà mitjançant còpia de l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

Tindran capacitat per contractar, en tot cas, les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o dels estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu que, d'acord amb la legislació de l'estat en què estiguin establertes, es trobin habilitades per a la realització de la prestació. Quan la legislació de l'estat en què es trobin establertes aquestes empreses exigeixi una autorització especial o pertànyer a una determinada organització per poder prestar el servei de què es tracti, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà mitjançant la inscripció en els registres o presentació de les certificacions que s'indiquen a l'annex I del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en funció dels diferents contractes.

Les empreses estrangeres altres que les consignades anteriorment acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'estat corresponent o de l'Oficina Consular a l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa. Aquest informe haurà de justificar que l'estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles a la contractació amb l'administració i amb els ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als enumerats a l'article 3 LCSP, en forma substancialment anàloga. Si es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb allò que preveu l'article 22 LCSP, es prescindirà d'aquest informe sobre reciprocitat en relació amb les empreses d'estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç.

En qualsevol cas, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals es trobin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

Podran també presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment amb aquesta finalitat, d'acord amb allò que preveu l'article 69 LCSP, sense que sigui necessària la formalització de la unió temporal en escriptura pública fins que hagi tingut lloc, en el seu cas, l'adjudicació a favor seu del contracte.

Als efectes de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cada un, així com el fet que assumeixen el compromís de constituir-se formalment, en cas de resultar adjudicatari, en unió temporal.

Cada un dels empresaris, en cas de previsió de constitució d'una unió temporal, haurà d'acreditar la seva personalitat i la seva capacitat d'obrar i la seva solvència tècnica i econòmica i financera mitjançant la presentació de la documentació prevista al present plec de clàusules administratives particulars.



11. CONDICIÓN ESPECIAL D'APTITUD PER CONTRACTAR : INSCRIPCIÓ RELI O ROLECE

Tots els licitadors que es presentin a la licitació en aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) en la data final de presentació d'ofertes, en compliment d'allò que estableix l'article 159.4.a) LCSP.

També s'admetran a la licitació les persones licitadores que hagin presentat la sol·licitud d'inscripció juntament amb la documentació preceptiva, en la data anterior a la data final de presentació de les ofertes, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.a) LCSP.

12. SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA

S'exigeix per participar en el present procediment de licitació disposar de la solvència econòmica i financera i tècnica que tot seguit s'indica, per considerar-les adequades i proporcionals a les tasques a realitzar en el contracte:

- Solvència econòmica i financera: comptar amb un volum anual de negocis igual o superior a 29.884,22 €, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims anys conclosos. Aquest és el resultat de multiplicar el valor anual mig del contracte (19.922,82 € IVA exclòs) per una vegada i mitja (1,5), atès que la durada del contracte és superior a un any.
- Solvència tècnica: experiència en prestacions del mateix tipus o naturalesa als de l'objecte del contracte en els darrers tres anys, havent d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució és igual o superior a l'import de 13.945,97 € que correspon al 70% de l'anualitat mitjana del contracte (19.922,82 € IVA exclòs). A efectes de determinar la correspondència entre els contractes acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, s'admetran els coincideixin els tres primers dígit dels respectius codis de la CPV (753).

Quan l'empresa sigui de nova creació, entenent-se per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica podrà ser acreditada, de manera alternativa, mitjançant la indicació del personal tècnic, integrats o no en l'empresa, participants en el contracte, d'acord amb allò que disposa l'article 90.4 LCSP. L'empresa haurà d'acreditar disposar, com a mínim, de dos professionals amb llicenciatura, o grau universitari o titulació similar en l'àmbit de les ciències socials i/o psicologia.

13. CONDICIÓN ESPECIAL D'EXECUCIÓ. CONSEQÜÈNCIES DEL SEU INCOMPLIMENT

L'empresa contractista haurà de complir les condicions salarials dels treballadors d'acord amb la RESOLUCIÓ EMT/2054/2023, de 8 de juny, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'acta de la Comissió paritària del Conveni col·lectiu de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018 (codi de conveni núm. 79002575012007, publicat al DOGC núm. 7512, de 7 de desembre de 2017).



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució, que es configura com a obligació contractual essencial als efectes assenyalats en la lletra f) de l'article 211 LCSP, constituirà causa de resolució del contracte. Aquesta condició especial d'execució serà exigida igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte. El contractista haurà d'acreditar el compliment d'aquesta obligació en un termini de deu dies hàbils a partir de la data en que li sigui notificat el requeriment que, aquests efectes, li remeti l'Ajuntament.

14. OBLIGACIONS ESSENCIALS. CONSEQÜÈNCIES DEL SEU INCOMPLIMENT

L'adjudicatari quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, l'incompliment de prestacions per la quals hagi obtingut puntuació relativa als criteris qualitatius, que tindran la condició d'obligacions essencials del contracte, comportaran la resolució del contracte, d'acord amb allò que disposa l'article 211.1 LCSP.

15. DRETS I OBLIGACIONS GENERALS DE CONTRACTISTA

15.1 Seran obligacions generals del contractista a més de les previstes al plec de prescripcions tècniques que es donen aquí per reproduïdes, les següents:

- 1) Garantir la prestació del servei, així com realitzar totes les accions necessàries per a una bona marxa del servei.
- 2) L'empresa contractista està obligada a exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, l'atorgament de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de seguretat social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de les prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.
- 3) Complir les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

L'Ajuntament de Palamós està facultat per demanar a l'empresa contractista en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària a l'objecte de comprovar la plena legalitat de l'empresa en l'ordre fiscal, laboral, administratiu, etc. Requeriment que s'haurà d'atendre en el termini que en cada moment s'assenyali per l'Ajuntament de Palamós.

- 4) El contractista i els seus treballadors que executin les prestacions del contracte han de mantenir un tracte correcte amb els usuaris i els treballadors d l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

L'empresa contractista serà responsable civil i administrativament, davant de l'Ajuntament de Palamós per les faltes que cometin els seus treballadors i empleats.

- 5) L'empresa contractista ha de nomenar un responsable del servei integrat a la seva pròpia plantilla, i comunicar-ho a l'Ajuntament de Palamós. El responsable designat per l'empresa tindrà les obligacions següents:
- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Ajuntament, mitjançant el responsable del contracte que aquest designi, canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte, d'una banda, i l'Ajuntament, per una altra, en tot el que faci referència a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
 - Distribuir les tasques entre el personal encarregat de l'execució del contracte i dirigir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació a la prestació dels serveis contractats.
 - Supervisar el correcte exercici, per part del personal integrant de l'equip de treball, de les funcions que tenen encomanades, així com l'assistència del referit personal al seu lloc de treball.
 - Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte als efectes de no alterar el bon funcionament del servei.
 - Informar a l'Ajuntament de les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.
- 6) D'acord amb l'article 133.4 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte. El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.
- 7) El contractista està obligat a adequar la seva activitat als principis ètics i les regles de conducta establertes a l'article 55 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència accés a la informació pública i bon govern, com són, entre d'altres, les següents:
- a) El respecte de la Constitució, l'Estatut d'Autonomia i el principi de legalitat.
 - b) El respecte i la protecció dels drets fonamentals i les llibertats públiques i dels drets estatutaris.
 - c) La igualtat de tracte de totes les persones, evitant qualsevol mena de discriminació i arbitrarietat en la presa de decisions.
 - d) La imparcialitat en la presa de decisions, amb garantia de les condicions necessàries per una actuació independent i no condicionada per conflictes d'interessos.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- e) El retiment de comptes i la responsabilitat per les actuacions pròpies i dels òrgan que dirigeixen.
- f) El compromís general i directe per la qualitat dels serveis sota llur responsabilitat i el compliment dels drets dels usuaris.
- g) La bona fe.
- h) El deure d'abstenir-se d'intervenir en els assumptes de llur competència quan concorri algun dels supòsits d'abstenció que estableix la llei.
- i) Mantenir la deguda reserva respecte dels fets o informacions coneguts per raó de l'exercici de llurs competències.
- j) Complir les obligacions pròpies en matèria de transparència que li siguin aplicables, d'acord amb el que disposa la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència accés a la informació pública i bon govern.

L'incompliment de les obligacions anteriors comportarà l'aplicació del règim sancionador previst als articles 76 a 90 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència accés a la informació pública i bon govern, i la imposició de les sancions previstes en funció del caràcter molt greu, greu o lleu de les infraccions comeses.

- 8) El contractista haurà de complir totes les altres obligacions que es determinen en el plec de prescripcions tècniques i de qualsevol disposició legal aplicable.

15.2 Seran drets del contractista:

- 1) El contractista tindrà dret a l'abonament del preu del servei.
- 2) L'Ajuntament de Palamós haurà d'assistir a l'empresa contractista per resoldre tots els impediments que es puguin presentar per a l'execució del servei, sempre que estigui en l'àmbit de les seves competències.

16. GARANTIA PROVISIONAL I GARANTIA DEFINITIVA

D'acord amb allò que preveu l'article 159 LCSP no es preveu l'obligació de la prestació de garanties provisionals per concórrer a la present licitació.

La garantia definitiva es fixa en un 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

En el supòsit en que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpta anormalitat s'haurà de prestar una garantia complementària d'un 5% més del preu final ofert pel licitador, IVA exclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 107.2 LCSP.

S'haurà de prestar en alguna de les formes que estableix l'article 108.1 LCSP i seran, en tot cas, d'aplicació els models oficials continguts als annexos III, IV, V i VI del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

D'acord amb allò que preveu l'article 110 LCSP, en cas de resolució del contracte per incompliment del contractista, amb caràcter de pena convencional, tindrà lloc la confiscació de la garantia definitiva.



17. ANUNCI DE CONTRACTACIÓ

Es podrà tenir accés a l'anunci de licitació i obtenir per mitjans electrònics el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i els models dels documents que han d'integrar el sobre de la proposició a través del Perfil de contractant de l'ajuntament de Palamós, a la pàgina web que constitueix la seu electrònica de la Corporació (<http://seu.palamos.cat>).

La publicació oficial de l'anunci de licitació tindrà lloc al Perfil de contractant.

18. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

18.1 Forma, termini i lloc de presentació de les proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç i s'hagi seleccionat l'expedient pel qual es vol presentar una oferta, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari (part dreta de la pantalla "Presentar oferta via Sobre Digital") i, a continuació, rebran un missatge, als correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina Sobre Digital, que seran utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions en la forma que es determina en la clàusula 33 d'aquest plec.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar l'oferta a través de l'eina Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores podran preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau pel sobre amb la documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les paraules



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

clau introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves respectives paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual seguritzat (aquesta "caixa forta virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts per la disposició addicional dissetena de la LCSP) que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de l'acte d'obertura del sobre, en la data i hora establerts.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del sobre únic xifrat.

El Servei de Contractació demanarà a totes empreses licitadores les paraules clau passades 24 hores del termini de presentació d'ofertes. En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina Sobre Digital en basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de l'oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica de l'eina de Sobre Digital que impossibiliti el seu ús el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació d'ofertes el temps que consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes, publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent i, addicionalment, comunicant la modificació de la data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Les empreses licitadores poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina Sobre Digital a l'apartat "*Licitació electrònica*" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la disposició addicional setzena de la LCSP, la tramesa electrònica de les ofertes permet el seu lliurament en una única fase o en dues fases. En aquest segon supòsit, dues fases, en primer lloc s'ha de trametre l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins el termini de presentació d'ofertes, amb la presentació de la qual es considerarà efectuada la presentació a tots els efectes, i en segon lloc fer l'enviament de la documentació en el termini de 24 hores. En cas de no fer la remissió de la documentació o en cas d'efectuar-la fora del termini de les 24 hores es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot introduir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, de fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

18.2 Contingut de les proposicions.- Les proposicions constaran d'un SOBRE ÚNIC amb el següent contingut documental:

- a) Oferta. S'ajustarà al model contingut en la clàusula addicional primera d'aquest plec de clàusules administratives particulars, degudament complimentada. S'adverteix que la manca d'alguna de les dades essencials que conté el referit model comportarà la declaració d'exclusió de la present licitació d'acord amb allò que disposa l'article 84 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- b) Declaració responsable segons el model que consta a la clàusula addicional segona d'aquest plec, d'acord amb allò que disposa l'article 159.1.c) LCSP.

En la declaració responsable els licitadors indicaran que compleixen les condicions legalment establertes per contractar amb l'administració i només aquell a favor de qui recaigui la proposta d'adjudicació haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, i amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents exigits a l'article 140 LCSP.

En tot cas, el moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar exigits per contractar amb l'administració serà el de finalització del termini de presentació d'ofertes i aquesta condició ha de subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb allò que disposa l'article 140.4 LCSP.

En cas que els licitadors adoptin el compromís de constituir una Unió Temporal d'Empreses caldrà que presentin a més, com a document integrant del sobre únic,



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

una declaració, segons el model que figura a la clàusula addicional tercera del present plec, en aquest sentit signada pels representants de les empreses on consti el nom i circumstàncies de cada una d'elles, la seva participació en termes percentuals en la Unió Temporal a constituir i l'afirmació que assumeixen el compromís de constituir-se formalment, en cas de resultar adjudicatari, en Unió Temporal dintre del termini de què disposen per a la formalització del contracte en document administratiu. Cal confeccionar un exemplar de declaració responsable per cada empresa.

Si es tracta d'empreses estrangeres, s'haurà d'incloure en el sobre únic una declaració responsable, segons el model que figura a la clàusula addicional quarta del present plec, de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas a fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

Si concorren a la licitació empreses del mateix grup, en el termes previstos a l'article 86 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, els licitadors hauran de completar també el contingut del sobre únic amb l'aportació d'una declaració responsable, segons el model que figura a la clàusula addicional cinquena del present plec, identificativa del grup o grups en què s'integra i de les empreses que els componen.

Tenint en compte l'aplicació merament supletòria de les normes de procediment administratiu comú establerta per a les actuacions regulades per la LCSP, s'estableix com a obligatòria per a tots els licitadors la presentació de la documentació fixada a la present clàusula, sense que s'admeti la possibilitat d'apel·lar al fet que algun o alguns dels documents exigits han estat prèviament presentats a l'Ajuntament amb motiu d'un altre expedient de contractació o de la tramitació d'un procediment d'una altra mena, per justificar la seva manca d'aportació.

19. VARIANTS

Cada un dels licitadors podrà presentar una única oferta amb el contingut mínim assenyalat per aquest plec, sense que s'admeti la formalització de variants.

20. MESA DE CONTRACTACIÓ

Estarà constituïda de la següent manera:

President: l'alcalde o regidor en qui delegui.

Vocals: la interventora, el secretari general de la Corporació, i un tècnic al servei de l'Ajuntament.

Un funcionari de l'Ajuntament actuarà com a secretari de la Mesa.

21. CRITERIS A TENIR EN COMPTE EN L'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, d'acord amb allò que disposa l'article 145



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

de la LCSP. Els criteris objectius que serviran de base per a l'adjudicació del contracte seran els següents:

A) Criteri preu: fins a un màxim de 49 punts. S'atribuirà la màxima puntuació a l'oferta que proposi un preu més baix i la resta d'ofertes proporcionalment d'acord amb l'expressió següent:

$$V_i = \frac{B_i \times 49 \text{ punts}}{\text{Màx} (B_s, B_{\text{màx}})}$$

On:

V_i = puntuació atorgada a cada oferta

B_i = Import de la baixa a valorar

B_s = Baixa significativa. En aquest cas, es considera el 5%.

$B_{\text{màx}}$ = Import de la major baixa.

$\text{Màx} (B_s, B_{\text{màx}})$ = Representa el valor màxim d'entre el dos indicats.

La puntuació obtinguda s'arrodonirà en tres decimals.

B) Criteris qualitatius: fins a un màxim de 51 punts. S'atribuiran de la forma següent:

B.1) Experiència acreditable de la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte en serveis **d'atenció directa i d'acompanyament** a persones en situació de vulnerabilitat superior als 2 anys. S'atorgaran un **màxim de 10 punts** que s'atribuiran de la forma següent:

- De 2 a 4 anys d'experiència: 5 punts
- Més de 4 anys d'experiència: 10 punts

****Justificació del criteri:** aquest criteri pot comportar una millora significativa del servei ja que està adreçat a persones vulnerables en un àmbit de gran complexitat i sensibilitat, que requereix de coneixements (legals, de circuits, de recursos disponibles, de coordinació amb altres professionals, etc.) i previsió de situacions per evitar perjudicis tan a persones ateses com a col·lectius concrets o a la ciutadania en general.*

B.2) Experiència acreditable de la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte en serveis vinculats a l'àmbit de **polítics d'habitatge** i/o serveis residencials per a persones en situació de vulnerabilitat. S'atorgaran un **màxim de 10 punts** que s'atribuiran de la forma següent:

- D'1 a 3 anys d'experiència: 5 punts



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- Més de 3 anys d'experiència: 10 punts

****Justificació del criteri:** aquest requisit pot comportar una millora significativa del servei ja que està adreçat a persones vulnerables en un àmbit de gran complexitat i sensibilitat, que requereix de coneixements (legals, de circuits, de recursos disponibles, de coordinació amb altres professionals, etc.) i previsió de situacions per evitar perjudicis tan a persones ateses com a col·lectius concrets o a la ciutadania en general.*

B.3) Formació acreditable de la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte d'especialització en l'àmbit de polítiques d'habitatge i d'accés a aquest, polítiques socials, gestió de serveis o similar. S'atorgaran un **màxim de 10 punts** que s'atribuiran de la forma següent:

- Cursos de 10 a 20 hores: s'atorgarà 1 punt per curs.
- Cursos de 20 a 30 hores: s'atorgaran 2 punts per curs.
- Formació de més de 30 hores s'atorgaran 5 punts per curs.

B.4) Oferta anual de sessions formatives i/o tallers de 2 hores de duració adreçades a les persones usuàries dels habitatges d'emergència social de temàtica i contingut relacionat amb l'objecte del contracte com les que s'especifiquen a tall d'exemple. Per cadascuna de les sessions formatives que s'indiquen s'atribuiran 2 punts fins a un **màxim de 6 punts**:

- *Taller de reconeixement de competències personals i socials i adquisició de noves eines*
- *Dinàmiques familiars, cura i recolzament familiar*
- *Activació laboral*
- *Recerca d'alternatives residencials*
- *Estratègies d'estalvi energètic i economia domèstica*
- *Coneixements en matèria d'habitatge, veïnatge, comunitat*

B.5) Atenció a serveis sol·licitats per part del responsable del contracte amb caràcter d'urgència. S'atorgarà un **màxim de 5 punts** que s'atribuiran de la forma següent:

- Preavis de 24 hores d'antelació: 1 punt
- Preavis de 12 hores d'antelació: 3 punts
- Preavis de 6 hores d'antelació: 5 punts

B.6.) Oferir flexibilitat horària per adaptar-se, en cas de necessitat, a les demandes horàries de les persones usuàries i dels projectes comunitaris. S'atorgarà un **màxim de 5 punts** que s'atribuiran de la forma següent:



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- 3 vegades a l'any: 3 punts
- 4 vegades a l'any: 4 punts
- 6 vegades a l'any: 5 punts

B.6) Elaboració de memòries/informes de seguiment a més de la memòria anual. S'atorgarà un **màxim de 3 punts** que s'atribuiran de la forma següent:

- Informes semestral: 1 punt
- Informes trimestrals: 2 punts
- Informes bimensuals: 3 punts

B.7) Nombre de reunions anuals, superiors a la reunió trimestral obligatòria, amb la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte. S'atorgaran fins a un **màxim de 2 punts** que s'atribuiran de la manera següent:

- 1 reunió bimensual: 1 punt
- 1 reunió mensual: 2 punts

En cas d'empat, en aplicació d'allò que preveu l'article 147.1 LCSP, s'estableix una preferència en l'adjudicació del contracte a favor de les proposicions presentades per empreses que, tinguin en la seva plantilla un número de treballadors amb discapacitat superior al 2 per cent. Si d'aquestes varies de les que hagin empatat acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi de major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla. A aquests efectes la Mesa requerirà l'aportació de la documentació acreditativa d'aquests extrems i es considerarà que el moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits serà el de finalització del termini de presentació de proposicions.

Si persisteix l'empat aquest es resoldrà mitjançant sorteig.

La Mesa haurà d'identificar les ofertes que es trobin incurses en presumpció d'anormalitat, en compliment d'allò que disposa l'article 149 LCSP, i a aquests efectes, s'estableixen els paràmetres objectius següents, que han de permetre identificar els casos en que una oferta es considera anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt:

- a) Si concorre una empresa licitadora, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que el component de l'oferta específicament relatiu al preu sigui un 25% més baix que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui pels criteris qualitatius sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en aquest plec.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
1. Que la puntuació que pel component de l'oferta específicament relatiu al preu sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 2. Que la puntuació que li correspongui pels criteris qualitatius sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
1. Que la puntuació que li correspongui pel component de l'oferta específicament relatiu al preu sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 2. Que la puntuació que li correspongui pels criteris qualitatius sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Si la Mesa de contractació identifica una o varies ofertes incurses en presumpció d'anormalitat es tramitarà aquest incident d'acord amb allò que disposa l'article 149 LCSP en relació a totes les ofertes incloses en aquesta situació. No obstant, al tractar-se d'un procediment obert simplificat el termini màxim per justificar l'oferta serà de 5 dies hàbils des de la tramesa de la corresponent comunicació, d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.f) LCSP.

Els requeriments de la Mesa per justificar els preus de les ofertes anormalment baixes s'efectuaran mitjançant publicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament (<http://seu.palamos.cat>) i es notificarà a través de mitjans electrònics en la forma que s'especifica a la clàusula 33. El termini es computarà des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si el requeriment objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de Contractant. En cas contrari, el termini es computarà des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

La documentació que s'hagi de presentar per tal de justificar els preus de l'oferta, en compliment del requeriment regulat en aquesta clàusula i efectuat per l'administració, haurà de tenir en tot cas entrada al registre electrònic de l'Ajuntament dintre del termini atorgat en cada cas. El termini finalitzarà a les 23.59 hores del darrer dia del termini atorgat.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Atenent a la pròpia naturalesa del termini, aquest no podrà ser objecte d'ampliació de cap mena, i la documentació presentada fora de termini no serà objecte de consideració per l'administració.

Un cop rebuda la documentació, es sol·licitaran els informes tècnics escaients, i la Mesa elevarà proposta a l'òrgan de contractació per tal d'acceptar la justificació presentada en relació al preu de l'oferta o per tal de rebutjar-la per contenir valors anormals.

22. OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC

Un cop exhaurit el termini de presentació de proposicions en el lloc, dia i hora indicats a l'anunci de licitació, en acte no públic, tindrà lloc l'obertura dels sobres únics i es duran a terme les següents actuacions:

- a) Constatació de que les empreses licitadores consten inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, mitjançant els certificats que prèviament haurà obtingut el servei de contractació i que s'hauran incorporat a l'expedient.
- b) Obertura dels sobres únics. L'obertura dels sobres tramesos per mitjans electrònics tindrà lloc mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb els requeriments que s'especifiquen a les disposicions addicionals setzena i dissetena de la LCSP
- a) Qualificació de la declaració responsable i altra eventual documentació presentada.

Si la Mesa observa defectes materials en la declaració responsable presentada concedirà un termini de tres dies naturals perquè el licitador els esmeni, d'acord amb allò que disposa l'article 141.2 LCSP. Si la declaració responsable contingués defectes substancials o deficiències materials no esmenables, es declararà l'exclusió de l'oferta de la licitació.

Els requeriments previstos a la present clàusula s'efectuaran mitjançant publicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament (<http://seu.palamos.cat>) i es notificaran a través de mitjans electrònics en la forma que s'especifica a la clàusula 33. Els terminis es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si el requeriment objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de Contractant. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

La documentació que s'hagi de presentar per esmenar els defectes materials de la declaració responsable haurà de tenir, en tot cas, entrada al registre electrònic de l'Ajuntament dintre del termini atorgat en cada cas.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Atenent a la pròpia naturalesa del termini, aquest no podrà ser objecte d'ampliació de cap mena, i la documentació presentada fora de termini no serà objecte de consideració per l'administració.

- b) Seguidament es durà a terme la lectura de totes les proposicions, segons en el model que consta a la disposició addicional primera d'aquest plec. Si la Mesa observa defectes materials o formals s'aplicarà el criteri de l'article 84 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques per decidir el rebuig o l'admissió de l'oferta.
- c) Es comprovarà en el certificat obtingut en el registre corresponent, si l'empresa o empreses que ha formulat la millor oferta està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Si ha sol·licitat la inscripció, abans de la data de finalització del termini de presentació de proposicions, i aquesta no s'ha produït la Mesa encarregarà al servei de contractació que efectui el requeriment de la documentació que consta a la clàusula següent.
- d) En relació amb allò que disposa l'article 150 LCSP, la Mesa de contractació classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades per elevar la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació. Per realitzar aquesta classificació es prendran en consideració el criteris d'adjudicació establerts en aquest plec podent sol·licitar per fer-ho tots aquells informes tècnics que consideri adients.

23. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

La Mesa formularà, si s'escau, proposta d'adjudicació a favor del licitador que formuli l'oferta que representi la millor relació qualitat – preu, subjecte a la condició suspensiva d'aportació de la documentació que s'indica en aquesta clàusula i a la constitució de la garantia definitiva del contracte.

- a) En relació als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, exposició en forma resumida les raons per les quals no s'hagi admès la seva oferta.
- b) En tot cas, la identitat de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la seva proposició determinant del fet que hagi estat seleccionada la seva oferta amb preferència a les que hagin presentat la resta de licitadors, les ofertes dels quals hagin estat admeses.

En el supòsit que la Mesa hagués observat defectes formals o materials en la declaració responsable o altres documents a incloure al sobre únic de la millor oferta relació cost-eficàcia, la proposta d'adjudicació quedarà subjecta a la condició suspensiva d'esmenar la declaració responsable.

En compliment d'allò que estableix l'article 159.4.f.4t) LCSP, es requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta que representi la millor relació qualitat-preu, que en un termini de 7



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

dies hàbils presenti la documentació justificativa que seguidament s'indica. El requeriment previst a la present clàusula s'efectuarà mitjançant publicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament (<http://seu.palamos.cat>) i es notificarà a través de mitjans electrònics en la forma que s'especifica a la clàusula 33. El termini es computarà des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si el requeriment objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de Contractant. En cas contrari, el termini es computarà des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Si la garantia definitiva es diposita en alguna de les formes que estableix l'article 108.1 LCSP, diferent a transferència bancària d'efectiu bancària o aval o assegurança de caució signats electrònicament, haurà de tenir, en tot cas, entrada al registre presencial de l'Ajuntament dintre del termini atorgat en cada cas. Per aquest motiu, no resulta vàlida, com a sistema d'aportació de documents en format paper, la tramesa a través del servei oficial de Correus, que regula l'article 80 del Reial decret 2098/2001, de 12 d'octubre, de contractes de les administracions públiques. En aquest mateix sentit, quan s'utilitzin els serveis de Correus o d'una empresa de missatgeria, com s'ha dit, la documentació, acompanyada de la corresponent instància, ha de tenir entrada al registre general de l'Ajuntament de forma presencial dintre del seu horari de funcionament (tots els dies de les 9.00 a les 14.00 hores) i dintre del termini en cada cas atorgat.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar i/o obtenir dades d'altres administracions públiques, en qualsevol moment del procediment contractual, en relació a tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes (per exemple sobre el compliment d'obligacions tributàries o de Seguretat Social), excepte que s'hi oposin expressament.

Es distingeix la documentació a aportar en dos supòsits tenint en compte si les empreses licitadores consten inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o bé no estan inscrites però han presentat la sol·licitud d'inscripció al corresponent registre:

- 1) Documentació justificativa que caldrà presentar si l'empresa licitadora consta inscrita al RELI o ROLECE:
 - a. Documentació acreditativa de les dades que no consten al RELI o ROLECE o la vigència de les quals s'ha exhaurit.
 - b. Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva
- 2) Documentació justificativa que caldrà presentar si l'empresa licitadora NO consta inscrita al RELI o ROLECE però ha presentat la sol·licitud d'inscripció al corresponent registre amb anterioritat a la data final de presentació d'ofertes de la present licitació
 - a. Acusament de rebuda de la sol·licitud d'inscripció emès pel corresponent Registre i declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva al registre i no haver rebut requeriment d'esmena.
 - b. Còpia del Document Nacional d'Identitat de la persona qui signi la documentació.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- c. Còpia de l'escriptura de constitució o de modificació de la societat mercantil, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil, incloent el text sencer i actualitzat dels estatuts de la societat per tal de verificar allò que disposa l'article 66 LCSP, respecte a la necessitat que les prestacions del contracte estiguin compreses dintre de l'objecte que, segons els seus estatuts, li sigui propi.
- d. Còpia de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acte fundacional, en el que constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre oficial, quan es tracti de persones jurídiques de naturalesa no mercantil.
- e. Còpia de l'escriptura de poder, quan algú actuï en representació d'un altre.
- f. Certificat positiu expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària, acreditatiu de trobar-se l'empresa licitadora al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, si la persona licitadora s'ha oposat expressament a que l'Ajuntament obtingui dades d'altres administracions públiques.
- g. Certificat positiu expedit per la Tresoreria de la Seguretat Social acreditatiu que l'empresa licitadora es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions en aquesta matèria, si la persona licitadora s'ha oposat expressament a que l'Ajuntament obtingui dades d'altres administracions públiques.
- h. Còpia de la declaració d'alta al cens de l'impost sobre activitats econòmiques en funció de l'àmbit territorial on exerceixi l'empresa activitats pròpies de l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o, en el seu cas, còpia del darrer rebut, així com declaració expressa responsable de no haver-se donat de baixa. En cas d'exempció declaració expressa responsable indicant que l'empresa es troba exempta d'aquest impost i indicant la causa legal concreta de l'exempció.
- i. Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva
- j. Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional de l'empresa licitadora consistent, respectivament, en:
 - Solvència econòmica i financera: caldrà presentar certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre Mercantil, si és troba inscrita en aquest, o en el registre oficial a la que estigui obligada, si fos un altre, extrem que s'haurà d'acreditar, que contingui els comptes anuals de l'any de major volum de negoci dels tres últims anys conclusos, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin aprovades per l'òrgan competent i dipositades; si l'últim exercici es troba pendent de dipòsit, els han de presentar acompanyats de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent de la societat i de la seva presentació al Registre Mercantil. Els empresaris individuals no inscrits han de presentar el seu llibre d'inventaris i de comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil referits al mateix període.
 - Solvència tècnica: cal presentar una relació detallada que inclogui import, dates, i destinatari, públic o privat, de prestacions d'igual o semblant naturalesa als de



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

l'objecte del contracte executats en l'any de major execució dels darrers tres anys, que siguin objecte d'un contracte o que en formin part d'un altre. Cal acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució és igual o superior a l'import de 13.945,97 €, que correspon al 70% de l'annualitat mitjana del contracte (19.922,82 € IVA exclòs). A efectes de determinar la correspondència entre els contractes acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, s'admetran els coincideixin els tres primers dígits dels respectius codis del CPV (753).

Quan l'empresa sigui de nova creació, entenent-se per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica podrà ser acreditada, de manera alternativa, mitjançant la indicació del personal tècnic, integrats o no en l'empresa, participants en el contracte, d'acord amb allò que disposa l'article 90.4 LCSP. L'empresa haurà d'acreditar disposar, com a mínim, de dos professionals amb llicenciatura, o grau universitari o titulació similar en l'àmbit de les ciències socials i/o psicologia.

L'Ajuntament aportarà en tot cas d'ofici el certificat acreditatiu que l'empresa es troba al corrent en el pagament de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Palamós.

El termini atorgat per a l'aportació dels documents no podrà ser en cap cas supòsit d'ampliació.

Si el licitador presenta la documentació requerida dintre del termini però de manera incompleta o amb defectes esmenables, la mesa de contractació, prèvia qualificació de la documentació aportada li atorgarà un termini per esmenar la mancança o defecte que resulti suficient. Si el licitador no esmena o si ho fa fora de termini s'estarà a allò que estableix el paràgraf següent. En qualsevol cas, el requeriment d'esmena previst a la present clàusula s'efectuarà mitjançant publicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament (<http://seu.palamos.cat>) i es notificarà a través de mitjans electrònics en la forma que s'especifica a la clàusula 33. El termini es computarà des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si el requeriment objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de Contractant. En cas contrari, el termini es computarà des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Si no s'aporta la documentació en el termini requerit o en cas de no complimentar-se adequadament el requeriment d'esmena en el termini indicat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a formular la proposta d'adjudicació i a requerir a l'empresa que hagi quedat classificada en segon lloc que porti, en un termini de 7 dies hàbils, la documentació indicada en aquesta clàusula i que acrediti haver constituït la garantia definitiva. L'administració exigirà als licitadors que no hagin aportat la documentació en el termini requerit o en cas de no hagin complimentat adequadament el requeriment d'esmena l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici d'incórrer en causa de prohibició de contractar prevista a l'article 71.2.a) LCSP. La declaració d'incompliment imputable al licitador i imposició de penalitat tindrà lloc per l'òrgan de contractació previ tràmit d'audiència per un termini de cinc dies hàbils.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Rebuda la documentació per l'Ajuntament, les persones que tinguin atribuïdes les funcions d'assessorament jurídic del servei de contractació emetran informe qualificant la documentació presentada i es comprovarà, en el seu cas, l'acreditació de la capacitat, solvència econòmica i financera i solvència tècnica.

En el cas que l'empresa licitadora no compleixi els requisits previstos en aquest plec respecte a la capacitat, solvència econòmica i financera i solvència tècnica i no afectació de prohibicions de contractar, l'informe s'eleva a la Mesa de contractació per tal que declari l'exclusió de l'empresa del procediment de licitació, seguint les mateixes actuacions amb l'empresa que hagi quedat classificada en segon lloc.

L'òrgan de contractació efectuarà l'adjudicació del contracte, en un termini de 5 dies d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.f) LCSP, la qual haurà de ser motivada, en els termes indicats, es notificarà als licitadors i es publicarà al perfil de contractant. La notificació indicarà el termini en què, d'acord amb allò que estableix l'article 153 LCSP, haurà de tenir lloc la formalització del contracte.

La notificació de l'adjudicació tindrà lloc a través de mitjans electrònics en la forma que s'especifica a la clàusula 33, d'acord amb allò que disposa l'article 151.3 LCSP i la disposició addicional quinzena.

24. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

La formalització del contracte haurà de tenir lloc, atès que no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb allò que estableix l'article 153.3 LCSP, en un termini màxim de 15 dies hàbils, des de la data en que es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors, d'acord amb allò que disposen els articles 159.4.h) i 153.3 LCSP.

El Servei de Contractació requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte dins del termini indicat.

El requeriment previst a la present clàusula s'efectuarà mitjançant publicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament (<http://seu.palamos.cat>) i es notificarà a través de mitjans electrònics en la forma que s'especifica a la clàusula 33. El document contractual, en format electrònic tipus PDF, serà tramès a l'adreça de correu electrònic que consti en la declaració responsable de la seva proposició, i haurà de ser signat per l'empresari mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat electrònic qualificat o reconegut de signatura electrònica.

El termini es computarà des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si el requeriment objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de Contractant. En cas contrari, el termini es computarà des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. Dins aquest termini el contractista haurà de retornar el contracte en format electrònic signat per tal que l'alcalde i el secretari puguin signar-lo. Una vegada efectuada la signatura de l'Alcalde i del secretari, completada així la formalització del document administratiu, li serà tramès un exemplar al contractista.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

En cas que el contracte sigui adjudicat a una agrupació d'empreses, aquestes hauran d'acreditar la seva constitució en escriptura pública dintre dels termini atorgat per a la formalització del contracte i aportar el NIF assignat a la unió.

La formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte, en el perfil de contractant.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà, d'acord amb allò que disposa l'article 153.4 LCSP, l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici d'incórrer en causa de prohibició de contractar prevista a l'article 71.2.b) LCSP. L'existència de causa imputable a l'adjudicatari i la imposició de penalitat tindrà lloc per l'òrgan de contractació, previ tràmit d'audiència per un termini de cinc dies hàbils. En aquest supòsit el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació determinada en aquesta clàusula, en un termini màxim 7 dies hàbils, i la formalització haurà de tenir lloc, d'acord amb allò que estableix l'article 153.4 LCSP, en un termini màxim de 15 dies hàbils.

Si resultés acreditada la concurrència de causes no imputables a l'adjudicatari o sempre que causes imputables a l'Administració haguessin fet impossible la formalització del contracte dintre de termini, l'Ajuntament fixarà un nou termini i durà a terme un nou requeriment per tal que l'empresa comparegui a formalitzar el contracte.

Allò que s'indica al paràgraf anterior s'ha d'entendre així sense perjudici de l'aplicació dels principis jurídics vigents en matèria contractual pel que fa a la interpretació, com a declaració de voluntat no explícita, de la conducta de l'adjudicatari en el sentit d'haver renunciat al contracte si la seva resposta als requeriments que se li efectuïn així ho acrediten.

25. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

D'acord amb allò que disposa l'article 62.2 l'òrgan de contractació designarà un responsable del contracte a qui li correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de les prestacions pactades.

26. DESPESES A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI

Seran a càrrec dels adjudicataris els tributs de tota mena que derivin del contracte.

27. PENALITATS

Les penalitats que es podran imposar al contractista per l'incompliment o el compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte es troben estipulades als apartats 11 i 12 del plec de prescripcions tècniques que es donen aquí per reproduïdes i a les quals es remet aquest plec de clàusules administratives particulars.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Així mateix, seran objecte de penalitats els supòsits següents definits en aquest plec:

- a) En cas de no complimentar-se adequadament el requeriment d'aportació de documentació, o d'esmena de l'aportada, previst a la clàusula 23 d'aquest plec en el termini indicat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici d'incórrer en causa de prohibició de contractar prevista a l'article 71.2.a) LCSP.
- b) Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà, d'acord amb allò que disposa l'article 153.4 LCSP, l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, sense perjudici d'incórrer en causa de prohibició de contractar prevista a l'article 71.2.b) LCSP.
- c) La infracció de les condicions per procedir a la subcontractació, regulades a l'article 215 LCSP i que consten a la clàusula 31 d'aquest plec, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del contractista tindrà com a conseqüència la imposició al contractista d'una penalitat del 25% per cent de l'import del subcontracte.

Les penalitats s'imposaran, d'acord amb allò que disposa l'article 194.2 LCSP, per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels referits pagaments.

28. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Seran causes de resolució del contracte:

- a) Les establertes amb caràcter general per a tot tipus de contractes del sector públic en l'article 211 LCSP i les específiques del contractes de serveis en l'article 313, així com als articles 109 a 113 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- b) L'incompliment per part del contractista i/o dels seus subcontractistes de les condicions especials d'execució definides a la clàusula 13 d'aquest plec, constituirà causa de resolució del contracte, amb els efectes previstos a l'article 212.1 LCSP.
- c) L'incompliment per part del contractista i/o dels seus subcontractistes de les obligacions essencials definides a la clàusula 14 d'aquest plec, constituirà causa de resolució del contracte, amb els efectes previstos a l'article 212.1 LCSP.

En cas de resolució del contracte per incompliment contractual del contractista tindrà lloc la confiscació de la garantia, d'acord amb allò que disposa l'article 110 LCSP, i els altres efectes jurídics que resultin escaients.

29. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

El contracte podrà ser objecte de modificació en els supòsits previstos a l'article 204 LCSP, d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

El contracte podrà ser modificat a raó de les següents circumstàncies:

- a) *Increment o disminució dels habitatges que l'Ajuntament posi a disposició de la borsa d'habitatge d'inclusió per emergències econòmiques i socials de Palamós.*

Aquestes modificacions previstes no poden excedir, en més o menys, del 20% del preu d'adjudicació del contracte. En cas de modificacions successives durant tota la durada del contracte, incloses les eventuais pròrrogues, el conjunt d'aquestes no podrà superar aquest límit.

S'admet la successió en la persona contractista en els casos de fusió, absorció, escissió, aportació o transmissió d'empresa o branca d'activitat amb els requisits previstos a l'article 98 LCSP, els quals constituïran supòsits que s'han de tramitar com a modificació del contracte.

El procediment que s'ha de seguir per poder practicar les modificacions és: 1r) emissió d'informe tècnic de la necessitat de la modificació prevista quantificada econòmicament i mitjans amb els que haurà de comptar l'empresa; 2n) comunicació al contractista de la modificació prevista indicant la seva quantificació econòmica i, si s'escau, mitjans amb els que haurà de comptar l'empresa, atorgant-li audiència durant cinc dies hàbils; 3r) Informe de Secretaria i fiscalització per Intervenció; 4t) acord de l'òrgan de contractació; 5è) reajustament de la garantia definitiva; 6è) formalització.

La fixació del preu de la modificació del contracte (a l'alça o a la baixa) es durà a terme aplicant els preus del contracte. En ambdós casos, la resolució de l'òrgan de contractació serà d'obligat compliment per a l'empresa contractista.

30. CESSIÓ

Els drets i obligacions dimanants d'aquest contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer, sempre que es doni compliment als requisits establerts a l'article 214 LCSP. La cessió s'haurà de tramitar com a modificació contractual d'acord amb el que estableix l'article 9.1 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública

31. SUBCONTRACTACIÓ

La subcontractació es regirà pel que disposen els articles 215 i 216 LCSP.

32. TERMINI DE GARANTIA I OBLIGACIONS DURANT AQUEST TERMINI

El termini de garantia serà d'un any.

33. NOTIFICACIONS PER MITJANS ELECTRÒNICS



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

33.1 D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i o les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

33.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 18.2.b) d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, hauran d'accedir-hi les persones designades, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya d'un sol ús.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Palamós (<http://seu.palamos.cat>). En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

34. RÈGIM JURÍDIC

En tot allò que no es trobi expressament previst en aquestes clàusules s'haurà de tenir en compte, la LCSP, el Reglament general de la Llei contractes de les administracions públiques, el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, i el contingut de les directives comunitàries que resulti d'aplicació directa.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

CLÀUSULA ADDICIONAL PRIMERA MODEL OFERTA (SOBRE ÚNIC)

El/La Sr./Sra. _____, major d'edat, resident a _____, amb domicili a _____, titular del NIF núm. _____, en nom propi (o en representació de _____, amb domicili a _____ i amb NIF _____, segons acreditarà en el seu moment mitjançant la corresponent escriptura de poder), assabentat del **CONTRACTE DEL SERVEI D'ACOMPANYAMENT A USUARIS DELS HABITATGES D'INCLUSIÓ** compromet a realitzar-los, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, pel **preu total** de _____ € (en lletra i xifra), dels quals _____ € corresponen a la base imposable i _____ € corresponen a la quota de l'IVA, segons el tipus impositiu vigent del 10 %. **Aquest preu total correspon als dos anys de durada del contracte.**

Així mateix, pel que fa als **criteris qualitatius**, ofereix:

- a) La persona que s'adscriurà a l'execució del contracte té experiència acreditable en serveis d'atenció directa i d'acompanyament a persones en situació de vulnerabilitat superior als 2 anys (*cal assenyalar amb una X la opció corresponent*):

() Entre 2 i 4 anys
() Més de 4 anys

L'Ajuntament de Palamós està facultat per demanar a l'empresa contractista en qualsevol moment, la documentació que consideri necessària a l'objecte de comprovar l'experiència de la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte

- b) La persona que s'adscriurà a l'execució del contracte té experiència acreditable en serveis vinculats a l'àmbit de **polítics d'habitatge** i/o serveis residencials per a persones en situació de vulnerabilitat (*cal assenyalar amb una X la opció corresponent*):

() D'1 a 3 anys
() Més de 3 anys

L'Ajuntament de Palamós està facultat per demanar a l'empresa contractista en qualsevol moment, la documentació que consideri necessària a l'objecte de comprovar l'experiència de la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte

- c) La persona que s'adscriurà a l'execució del contracte s'ha especialitzat mitjançant cursos de formació en l'àmbit de polítiques d'habitatge i d'accés a aquest,



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

polítiques socials, gestió de serveis o similar (*cal assenyalar amb una X la opció corresponent*):

- ☐ Cursos de 10 a 20 hores
- ☐ Cursos de 20 a 30 hores
- ☐ Formació de més de 30 hores

L'Ajuntament de Palamós està facultat per demanar a l'empresa contractista en qualsevol moment, la documentació que consideri necessària a l'objecte de comprovar la formació de la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte

- d) Oferta anual de sessions formatives i/o tallers de 2 hores de duració adreçades a les persones usuàries dels habitatges d'emergència social (*cal assenyalar amb una X la opció corresponent*):

- ☐ 1 sessió / taller de 2 hores anuals
- ☐ 2 sessions / tallers de 2 hores anuals
- ☐ 3 sessions / tallers de 2 hores anuals

- e) Compromís d'atenció a serveis sol·licitats per part del responsable del contracte amb caràcter d'urgència amb el següent preavís (*cal assenyalar amb una X la opció corresponent*):

- ☐ Preavís de 24 hores d'antelació
- ☐ Preavís de 12 hores d'antelació
- ☐ Preavís de 6 hores d'antelació

- f) Compromís d'oferir flexibilitat horària per adaptar-se, en cas de necessitat, a les demandes horàries de les persones usuàries i dels projectes comunitaris (*cal assenyalar amb una X la opció corresponent*):

- ☐ 3 vegades a l'any
- ☐ 4 vegades a l'any
- ☐ 6 vegades a l'any

- g) Compromís d'elaboració de memòries/informes de seguiment a més de la memòria anual (*cal assenyalar amb una X la opció corresponent*):

- ☐ Informes bimensuals
- ☐ Informes trimestrals
- ☐ Informes semestral

- h) Compromís de reunions anuals amb la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte (*cal assenyalar amb una X la opció corresponent*):

- ☐ 1 reunió bimensual



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

() 1 reunió mensual

CLÀUSULA ADDICIONAL SEGONA
MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE ÚNIC)

El/La Sr./Sra. _____, major d'edat, resident a _____, amb domicili a _____, titular del DNI, passaport o NIE número _____, en nom propi (o en representació de _____, amb domicili a _____ i amb NIF _____ segons acreditarà mitjançant la corresponent escriptura de poder),

MANIFESTA

- a) Que ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta.
- b) Que compta amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica, d'acord amb les previsions de la clàusula 12 del plec de clàusules administratives particulars.
- c) Que compta amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- d) Que no està incurs en cap de les causes de prohibició de contractar previstes a l'article 71 LCSP.
- e) Que assumeix íntegrament el contingut del plec de clàusules administratives particulars, el contingut del plec de prescripcions tècniques i el contingut de la proposició econòmica lliurada conjuntament amb aquesta declaració responsable en el sobre únic.
- f) Que l'empresa compleix amb el requisit de que al menys el 2% dels seus empleats són treballadors amb discapacitat, de conformitat amb l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social (*aquest apartat s'ha d'incloure en la declaració si l'empresa té 50 o més treballadors, en cas contrari es pot eliminar*).
- g) Que l'empresa compta amb Pla d'igualtat d'acord amb allò que disposa l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat d'homes i dones (*aquest apartat s'ha d'incloure en la declaració si l'empresa té més de 50 treballadors, en cas contrari es pot eliminar*).
- h) Que en cas de resultar proposada per a l'adjudicació del **CONTRACTE DEL SERVEI D'ACOMPANYAMENT A USUARIS DELS HABITATGES D'INCLUSIÓ** es compromet a aportar en el termini de 7 dies hàbils, des de la recepció del requeriment corresponent, la documentació exigida i especificada a la clàusula 23 del plec de clàusules administratives particulars.
- i) En relació a la documentació a la qual es refereix l'apartat anterior, declara conèixer que el moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'administració serà el de finalització del termini de presentació de proposicions.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

j) Que pel que fa a la inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) (**cal assenyalar un d'aquests dos supòsits**):

() Consta inscrita al RELI o ROLECE

() Ha presentat la sol·licitud d'inscripció al RELI o ROLECE juntament amb la documentació preceptiva en data anterior a la data final de presentació d'ofertes, i no ha rebut requeriment de subsanació.

k) L'empresa té la següent consideració (***cal assenyalar el que correspongui***):

() Micro empresa (comptar amb menys de 10 treballadors i un volum de facturació anual o un actiu total inferior a 2.000.000€)

() Petita empresa (comptar amb un màxim de 49 treballadors i un volum de facturació anual o un actiu total inferior a 10.000.000€)

() Mitjana empresa (comptar amb menys de 250 treballadors i un volum de facturació anual o un actiu total inferior a 43.000.000€)

() Gran empresa (***comptar amb més de 250 treballadors i un volum de facturació anual o un actiu total superior a 43.000.000€***)

l) Que a efectes de comunicacions es designa la següent adreça de correu electrònic i telèfon mòbil:

Correu electrònic: _____

Telèfon mòbil: _____

CLÀUSULA ADDICIONAL TERCERA
MODEL COMPROMÍS CONSTITUIR UTE

El/La Sr./Sra. _____, major d'edat, resident a _____, amb domicili a _____, titular del DNI, passaport o NIE número _____, en nom propi (o en representació de _____, amb domicili a _____ i amb NIF _____ segons acreditarà mitjançant la corresponent escriptura de poder), i

El/La Sr./Sra. _____, major d'edat, resident a _____, amb domicili a _____, titular del DNI, passaport o NIE número _____, en nom propi (o en representació de _____, amb domicili a _____ i amb NIF _____ segons acreditarà mitjançant la corresponent escriptura de poder),

MANIFESTEN



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

Que adopten el compromís de constituir una Unió Temporal d'Empreses per a l'execució del **CONTRACTE DEL SERVEI D'ACOMPANYAMENT A USUARIS DELS HABITATGES D'INCLUSIÓ** i que els percentatges de participació en la Unió Temporal a constituir seran els següents:

_____ % Empresa : _____

_____ % Empresa : _____

Així mateix, assumeixen el compromís de constituir-se formalment, en cas de resultar adjudicatari, en Unió Temporal dintre del termini de què disposen per a la formalització del contracte en document administratiu.

CLÀUSULA ADDICIONAL QUARTA

MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE SUBMISSIÓ JURISDICCIO ESPANYOLA

El/La Sr./Sra. _____, major d'edat, resident a _____, amb domicili a _____, titular del DNI, passaport o NIE número _____, en nom propi (o en representació de _____, amb domicili a _____ i amb NIF _____ segons acreditarà mitjançant la corresponent escriptura de poder),

MANIFESTA

Que es sotmetrà a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas a fur jurisdiccional estranger que li pugui correspondre.

CLÀUSULA ADDICIONAL CINQUENA

MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE EMPRESES DEL MATEIX GRUP

El/La Sr./Sra. _____, major d'edat, resident a _____, amb domicili a _____, titular del DNI, passaport o NIE número _____, en nom propi (o en representació de _____, amb domicili a _____ i amb NIF _____ segons acreditarà mitjançant la corresponent escriptura de poder),

MANIFESTA

Que concorre a la licitació amb empreses del mateix grup que s'identifica com a _____ i les empreses que el componen són les següents:



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

_____	NIF _____
_____	NIF _____
_____	NIF _____