



**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA
CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE, DIRECCIÓ I
TRAMITACIÓ DE LA L·LICÈNCIA AMBIENTAL DE
LES OBRES DE REFORMA DEL SERVEI D'URGÈNCIES DE L'EDIFICI TAULÍ**

EXPEDIENT: 23SER0086

ÍNDEX

1.- GENERALITATS

2.- OBJECTE DE LA LICITACIÓ

2.1.- Abast de la licitació

3.- VERIFICACIONS PRÈVIES

4.- AUTORIA DELS TREBALLS

5.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ

6.- TERMINIS DE LLIURAMENT

7.- TERMINIS DE PAGAMENT

8.- PRESSUPOST ESTIMAT D'EXECUCIÓ MATERIAL

9.- PRESENTACIÓ DELS TREBALLS

10.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I CONSTRUCTIVA

10.1.- Memòria descriptiva

10.2.- Memòria constructiva

11.- DISPOSICIONS LEGALS I NORMATIVA TÈCNICA D'APLICACIÓ

12.- DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA

13.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

1.- GENERALITATS

El present Plec de Prescripcions Tècniques, que formarà part del contracte, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i enumerar les matèries que han d'esser objecte d'estudi, definir les condicions, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs encarregats, i concretar la redacció i presentació dels diferents documents en la realització dels quals ha d'intervenir el Projectista Adjudicatari, perquè els treballs, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, puguin ésser acceptats i rebuts pel Consorci Corporació Sanitària Parc Taulí (d'ara en endavant CCSPT).

2.- OBJECTE DE LA LICITACIÓ

L'objecte de la licitació és la contractació dels serveis de redacció del projecte complet (avantprojecte, bàsic, executiu, ESS, PCQ), direcció i tramitació de la llicència ambiental de les obres de reforma del Servei d'Urgències de l'edifici Taulí del Parc Taulí de Sabadell.

Aquestes reformes responen a la necessitat per part del CCSPT d'ordenar funcionalment i adequar a les normatives actuals la infraestructura de l'esmentat servei.

El projecte es desenvoluparà en base un pla funcional i un estudi previ (avantprojecte) que la CCSPT entregará a l'adjudicatari i tenint en compte que les obres s'hauran de realitzar per fases.

S'haurà de tenir en compte que durant les obres la totalitat de l'edifici romandrà en ús (usos assistencials i d'atenció urgent), per tant es tindrà especial cura alhora de plantejar la solució projectada, contemplar la possibilitat de ser executada per fases previstes de forma que, sobre tot en els seus límits físics, no afectin a la funcionalitat de les àrees adjacents, emfatitzar en la seguretat física de tots els usuaris de les instal·lacions i contemplar els tancaments provisionals, recorreguts, horaris d'actuació, entrada i sortida de materials, etc. per tal de mantenir el nivell d'asèpsia i aïllament acústic que li correspon d'acord amb el seu ús assistencial.

2.1.- Abast de la licitació

L'abast de la licitació comprenen els següents treballs:

1. **Avantprojecte:** Recollirà i exposarà els aspectes fonamentals de les característiques generals de l'obra per a proporcionar una imatge global de la mateixa i establir un avançament de pressupost.
L'objectiu es trobar la coherència entre aquesta part de l'edifici i la resta des d'un punt de vista qualitatiu i funcional; comunicacions verticals, horitzontals, compliment de l'establert al CTE-DB-SI en quant a evacuació de l'edifici, sectors d'incendi, especialment en l'àmbit del vestíbul principal d'entrada de l'edifici Taulí, etc.
2. **Projecte Bàsic** i tota la documentació necessària per a l'obtenció de la corresponent llicència d'obres. Aquest estarà visat pel corresponent Col·legi Professional i serà objecte de revisió i aprovació prèvia per part del Programa de Llicències Urbanístiques d'Edificació de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Sabadell.
3. **Projecte Executiu d'obra civil i instal·lacions** i tota la documentació necessària per a poder dur a terme la licitació i l'execució dels treballs de construcció de les feines descrites en aquest plec. Aquest estarà visat pel corresponent Col·legi Professional i serà objecte de revisió i aprovació prèvia per part del Programa de Llicències Urbanístiques d'Edificació de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Sabadell.

Condicions particulars punts 1,2 i 3:

El projecte s'ajustarà a les guies del contingut documental del projecte redactades per l'Oficina Consultoria Tècnica del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya en data març de 2008 tant pel que fa al Codi Tècnic de l'Edificació i altres normes, les recomanacions del COAC per tal de definir les prestacions i la informació a complementar si s'escau.

Aquest inclourà tots els estudis, càlculs i comprovacions de tota mena així com els projectes annexes d'intervencions en d'altres àmbits que puguin quedar afectats per les obres objecte de licitació.

4. Redacció del pertinent **Programa de Control de Qualitat**.
5. Redacció i coordinació en fase de projecte de l'**Estudi de Seguretat i Salut**.
L'Adjudicatari assumirà la funció de coordinador en matèria de Seguretat i Salut durant l'elaboració del projecte i es responsabilitzarà plenament del seu contingut.
6. Projecte de modificació i/o ampliació de la **Llicència Ambiental** de l'edificació en referència a la de l'edifici Taulí i tramitació davant els òrgans competents de l'Administració Pública.
Inclourà si s'escau, l'expedient i sol·licitud del Certificat de Comptabilitat Urbanística, les entrevistes prèvies necessàries amb els tècnics municipals i d'altres organismes oficials a fi i efecte de consensuar propostes i definir el tipus de tramitació a dur a terme per tal de simplificar al màxim les feines d'adequació de l'expedient.
No es resoldrà aquest projecte fins disposar del control inicial per una Entitat d'Inspecció i Control (EIC) autoritzada obligant-se l'adjudicatari a vetllar per la resolució final.
El cost de l'EIC anirà a càrrec del CCSPT.
7. **Direcció d'obra i liquidació.**
8. **Direcció d'execució de l'obra.**

Condicions particulars punts 7 i 8:

L'adjudicatari vetllarà durant el desenvolupament de l'obra dels aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que definirà la llicència d'edificació, altres autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, amb l'objectiu d'assegurar la seva adequació al fi proposat.

Tanmateix i dins de les seves funcions de direcció d'obra i execució de les obres i instal·lacions l'adjudicatari assumirà el control quantitatiu i qualitatiu de la construcció, coordinació i organització dels treballs amb l'empresa constructora, revisió de les certificacions mensuals i l'elaboració i subscripció de la documentació final d'obra.

Els professionals integrants de l'equip tècnic hauran d'ajustar-se en el desenvolupament dels seus treballs a les tasques pròpies establertes per la legislació vigent reguladora de les seves professions, així com a les normes col·legials i deontològiques aplicables, en definitiva, s'hauran de regir pel principi de la bona pràctica professional, responenent de la qualitat tècnica tan del Projecte com de la Direcció Tècnica de les obres.

L'adjudicatari disposarà d'un tècnic qualificat amb presència diària (almenys dues hores), durant tot el procés d'execució, de dilluns a divendres i/o festius o caps de setmana que siguin necessaris per actuacions puntuals i que per criteri del CCSPT no es puguin desenvolupar en jornada laboral, aquesta condició serà vàlida en tota la durada de l'obra; des de l'acta de replanteig fins al certificat final d'obra, liquidació i finalització dels repassos pendents si és el cas.

En qualsevol cas, s'estableix l'obligatorietat de que totes les fases de les obres siguin visitades diàriament (laborables) per aquest tècnic qualificat, sense perjudici de les visites i inspeccions de la resta de personal de l'adjudicatari que siguin necessàries setmanalment i/o extraordinàriament a requeriment del CCSPT.

9. L'Adjudicatari assumirà la funció de **Coordinador en matèria de Seguretat i Salut** durant d'execució d'obra i de la aprovació i seguiment del Pla de Seguretat i Salut.

L'Adjudicatari s'obliga a realitzar les correccions, modificacions, esmenes i/o justificacions que resultin de la revisió del projecte en els terminis que li siguin indicats per la persona autoritzada pel CCSPT, sense cost suplementari a l'adjudicat en la present licitació.

També, s'inclouen com a treballs a desenvolupar per l'Adjudicatari, dins la fase de redacció del projecte, les gestions a realitzar davant d'organismes i companyies de serveis per tal de que quedin perfectament definits d'acord amb les exigències de caràcter tècnic que s'hagin establert.

En cas que els organismes públics o les companyies subministradores ho requereixin, l'Adjudicatari s'obliga a redactar els projectes específics que puguin sol·licitar com per exemple l'expedient per a la sol·licitud de l'acord favorable de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada, etc.

Les autoritzacions corresponents s'adjuntaran com a documentació complementària del projecte.

Aquests treballs i altres assimilables no suposaran un increment en els honoraris adjudicats

3.- VERIFICACIONS PRÈVIES

Es consideraran inclosos dins els treballs d'aquesta licitació, els replantejaments i les verificacions prèvies necessàries per tal de comprovar "in situ" les previsions fetes en el Projecte en allò que pertoca a punts d'interès o singulars.

En particular caldrà tenir en compte els següents criteris per a realitzar els treballs contractats:

1. Existència de serveis afectats i/o servituds: línies elèctriques, línies telefòniques, conduccions soterrades, conduccions de climatització, desguassos, estructures, etc.
2. Aplicació de la normativa vigent (urbanística, mediambiental, etc.).
3. Dades i ubicació dels diferents punts de connexió corresponents a totes les instal·lacions i serveis necessaris (electricitat, gas, sanejament, etc.) així com el seu recorregut dins de l'àrea d'actuació.

El CCSPT lliurarà el plànol de l'àmbit d'actuació amb el serveis afectats i punts de connexió grafats, essent l'obligació de l'adjudicatari la comprovació de les dades i/o la detecció d'altres afectacions no especificades.

4.- AUTORIA DELS TREBALLS

L'autoria dels treballs objecte del contracte recau en l'Adjudicatari.

L'Adjudicatari, com autor del projecte, es responsabilitza plenament de les solucions projectades, dels càlculs, de les definicions, dels amidaments i d'altres continguts del Projecte, llevat que hagi fet constar de manera fefaent i per escrit, la seva disconformitat amb algun (o alguns) dels criteris o solucions que hagin estat establerts pel CCSPT.

Per tant serà responsabilitat de l'adjudicatari, qualsevol desviació pressupostària que es produeixi degut a omissions, errors, mitjans inadequats o conclusions incorrectes en la redacció del projecte.

L'Adjudicatari, estarà obligat a esmenar els defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que li siguin imputables i que afectin al desenvolupament i/o al pressupost de l'obra i la seva execució, essent a càrrec del mateix tots els costos que es puguin derivar, tant de redacció com d'execució de les modificacions d'execució i/o ampliacions d'obra necessàries.

L'adjudicatari haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent des de la data d'inici d'execució del contracte fins a la finalització del termini de garantia de l'obra, per import no inferior al valor estimat del contracte,.

Caldrà aportar un document acreditatiu de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució de l'esmentat contracte, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte

El termini de garantia serà de **2 anys**, a comptar des de la recepció de les obres.

5.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Redacció de projecte bàsic i d'execució				Edificació (ON)	
				Edificació (E, R, RE, A, UB, UC)	261.411,14 €
				Total	261.411,14 €
			IVA	21,00%	54.896,34 €
				Honoraris redacció de projecte	316.307,48 €
Direcció d'Obra i Liquidació Tècnic Superior				Edificació (ON)	
				Edificació (E, R, RE, A, UB, UC)	140.759,85 €
				Total	140.759,85 €
			IVA	21,00%	29.559,57 €
				Honoraris Direcció d'Obra i Liquidació Tècnic Superior	170.319,41 €
Direcció d'Execució d'Obra, Control de Qualitat i Liquidació Tècnic Grau Mig				Edificació (ON)	
				Edificació (E, R, RE, A, UB, UC)	130.069,22 €
				Total	130.069,22 €
			IVA	21,00%	27.314,54 €
				Honoraris Direcció d'Obra i Liquidació Tècnic Grau Mig	157.383,76 €
Treballs de Seguretat i Salut				Total	74.602,72 €
			IVA	21,00%	15.666,57 €
				Honoraris Treballs de Seguretat i Salut	90.269,29 €
Llicència Activitat				Total	16.268,19 €
			IVA	21,00%	3.416,32 €
				Honoraris Llicència Activitat	19.684,51 €
				HONORARIS	623.111,12 €
			IVA	21,00%	130.853,34 €
				HONORARIS TOTALS	753.964,46 €

El pressupost base de licitació és de 623.111,12 € IVA vigent exclòs. (Sis-cents vint-i-tres mil cent onze amb dotze cèntims).

Aquests preus inclouen els Drets de Visat, Intervenció i Assegurances que esdevinguin de les responsabilitats civils professionals de tots els treballs que es lliciten.

Qualsevol modificació del pressupost estimat per a l'execució de l'obra, derivada de modificacions degudes a vicis ocults aflorats durant el decurs de l'obra, no serà motiu de modificació i/o ampliació d'honoraris.

Tanmateix l'ampliació del termini d'execució de l'obra degut a la complexitat que representa el desenvolupament de la mateixa mantenint l'activitat pròpia del centre, no serà motiu de modificació i/o ampliació d'honoraris i hauran de ser assumits sense cost per l'adjudicatari.

L'execució del contracte s'iniciarà, en relació a la Direcció Facultativa i Tècnica de la Direcció de les obres, a partir del moment que es formalitzi l'encàrrec d'aquesta per part de l'administració contractant, de forma independent. En tot cas aquest encàrrec quedarà supeditat a la realització de les obres. Si transcorren més de dos anys des de la redacció del projecte, sense que s'hagin iniciat les obres, el CCSPT quedarà facultat per signar l'encàrrec o procedir a una nova licitació sense res a reclamar per part de l'adjudicatari per aquest concepte.

Efectuat l'encàrrec de la Direcció Facultativa, aquesta tindrà la mateixa durada que l'execució de les obres, passant aquest contracte a esdevenir la qualificació de complementari del contracte principal (contracte de les obres).

6.- TERMINIS DE LLIURAMENT

Els terminis de lliurament que s'estableixen per a els diferents treballs objecte d'aquesta licitació, seran el següents a partir de la data de formalització del contracte segons es reflecteix en el quadre següent:

Treball	Termini lliurament
Redacció de l'Avantprojecte	8 mesos
Redacció del Projecte Bàsic	
Redacció del Projecte de Llicència Ambiental	
Coordinació i redacció de l'Estudi de Seguretat i Salut en fase de projecte	
Redacció del Projecte d'Execució i Programa de Control de Qualitat	4 mesos
Direcció d'Obra	Segons durada execució de les obres (previsió 24 mesos)
Direcció d'Execució d'Obra	
Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució	
Seguiment del Programa de Control de Qualitat	

7.- TERMINIS DE PAGAMENT

Els treballs es facturaran en aconseguir l'objecte pel que han estat encarregats, d'acord amb els següents criteris:

Treball	Termini pagament
Redacció de l'Avantprojecte	El 100% de l'import d'aquests treballs un cop lliurats i acceptats pel CCSPT
Redacció del Projecte Bàsic	
Redacció del Projecte de Llicència Ambiental	
Coordinació i redacció de l'Estudi de Seguretat i Salut en fase de projecte	
Redacció Projecte d'Execució i del corresponent Programa de Control de Qualitat	El 75 % de l'import un cop lliurats i acceptats pel CCSPT. El 25% després de l'adjudicació de l'obra mitjançant licitació corresponent
Direcció d'Obra i Liquidació	Mitjançant certificacions mensuals coincidint aquestes amb el percentatge d'obra executada
Direcció d'Execució d'Obra	
Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució	
Seguiment del Programa de Control de Qualitat	

Aquesta contractació es considera complementària de la d'execució de l'obra a partir de l'adjudicació d'aquesta. Per tant, les fites de facturació aniran vinculades a l'efectiva contractació de l'obra de reforma i la seva exigibilitat, pel que fa a les fites de redacció del projecte d'execució, de direcció d'obra, de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució i seguiment del programa de qualitat dependrà de l'adjudicació de l'obra i de la seva efectiva consecució.

8.- PRESSUPOST ESTIMAT D'EXECUCIÓ MATERIAL

El pressupost d'execució material de les obres a executar s'estima en **#4.242.310,00 €** segons es reflecteix en el quadre següent:

Pressupost execució material obra a executar	Planta baixa		
	Tipus d'obra	Superfície (m²)	PEM
	Obra nova (ON)		
	Reforma sense afectació estructura (R)	4.329,25	2.027.933,26 €
	Reforma amb afectació estructura (RE)	254,63	166.985,44 €
	Ampliació (A)		- €
	Urbanització (UB+UC)	3.174,10	584.112,17 €
	Enderrocament (E)		- €
	Instal·lacions		1.463.279,13 €
	Superfície total d'actuació	7.757,98	
		Total PEM	4.242.310,00 €

9.- PRESENTACIÓ DELS TREBALLS

Tots els treballs objecte d'aquest encàrrec es lliuraran tant en format paper com en format electrònic.

Format paper

La documentació escrita del projecte es lliurarà enquadernada en volums, en paper format A4 a excepció dels gràfics, esquemes, taules i plànols que es presentaran per defecte en format A3, tanmateix podran tenir un format superior, si amb això es millora la visualització del mateix; en aquest últim cas aniran degudament plegats.

Els diferents documents que formen part d'un volum es diferenciarien mitjançant fulls separadors.

A excepció dels plànols, els restants documents dels projectes s'imprimiran a dues cares.

Els documents principals del projecte que impliquin una responsabilitat especial sota el criteri de CLS hauran d'estar signats per l'autor i/o tècnic responsable.

Format electrònic

Tots els documents, plànols inclosos, es lliuraran en format editable amb l'extensió que li correspongui segons el programa utilitzat per a la seva redacció (*.docx, *.xls, *.tcx, *.dwg etc.) i també en format *.pdf

El format dels plànols del projecte serà *.dwg i hauran de reunir les següents característiques:

- Compatibilitat amb la versió 2021 del programa Autocad.
- L'escala de treball en l'espai model ha de correspondre's a la següent fórmula:
1 unitat de dibuix = 1 metre. Qualsevol variació ha de quedar perfectament reflectida en el propi dibuix.
- S'evitaran les referències externes. Cas d'haver-n'hi aquestes estaran inserides com a blocs i s'hauran de poder descompondre si cal.
- S'evitaran les imatges rasteritzades o procedents d'aplicacions OLE. El dibuix ha de ser perfectament editable i modificable en la seva totalitat.
- Els blocs d'AutoCAD hauran d'estar creats a la capa 0 i per tant ser sensibles a les propietats (color, tipus de línia, etc.) de la capa on estiguin inserits. Es defugirà dels blocs niats dins d'altres blocs.
- Per norma general totes les entitats del dibuix tindran el color, gruix de línia, tipus de línia, etc. definit com "per capa", és a dir, adoptaran en tot moment les propietats visuals de la capa a la que pertanyin. S'admeten les excepcions mínimes imprescindibles per diferenciar o fer més entenedors els elements grafiats (fluids calents/freds, impulsions/retorns, elements projectats, etc.).

En el possible totes les entitats de dibuix s'ajustaran a les capes, filtres de capes, colors, etc. d'ús habitual del CCSPT segons la taula que es reflecteix a continuació:

Nom de la capa	Color	Filtre de capa	Contingut
1_0	Blanc	Distribució	Presentacions, marcs, etc.
1_A0	Blanc	Distribució	Marc per imprimir en DIN A0
1_A3	Blanc	Superfícies	Marc per imprimir en DIN A3
1_CAIXETÍ	Blanc	Distribució	Caixetí
1_CAMARA	Blanc	Distribució	Cambres d'aire dels murs
	Blanc	Distribució	Claraboies i lluernaris
1_CLAVEGUERES	25	Inst. fontaneria	Xarxa clavegueram (general)
1_CLAVEGUERES PLUVIALS	132	Inst. fontaneria	Xarxa clavegueram (pluvials)
1_CLIMA-1	132	Inst. climatització	Impulsió climatització
1_CLIMA-2	220	Inst. climatització	Retorn/extracció climatització
1_CLIMA-3	132	Inst. climatització	Conduccions aigua climatització
1_CLIMA-4	161	Inst. climatització	Maquinària de climatització
1_CLIMA-5	30	Inst. climatització	Control i regulació climatització
1_CLIMA-6	80	Inst. climatització	Control pneumàtic climatització
1_COBERTA	8	Distribució	Teulades
1_COCINA_01	40	Distribució	Mobiliari cuina i aigüeres
1_CONTRAINCENDIS	10	Inst. contraincendis	Mitjans de detecció i extinció
1_COTAS_01	Vermell	Distribució	Cotes
1_ELECTRIC_01	132	Inst. electricitat	Aparellatge elèctric
1_ELECTRIC (LINIES)	Blanc	Inst. electricitat	Numeració línies elèctriques
1_ELECTRIC (SAFATES)	21	Inst. electricitat	Safates de cables
1_ESTRUCTURA	Blanc	---	Murs de càrrega
1_ESTRUCTURA 2	21	---	Estructura oculta (Jàsseres, bigues)

BIM

El CCSPT està desenvolupant el seu propi bessó digital amb metodologia BIM en base REVIT, per tant el projectista haurà de lliurar la documentació de projecte en base **REVIT o format compatible** amb aquesta metodologia per a la seva posterior integració i futura edició.

El CCSPT proporcionarà els models i plantilles necessàries per facilitar la feina al projectista que, per la seva part, designarà un responsable BIM per gestionar la comunicació amb el BIM Manager de l'hospital.

El nivell de definició del model BIM, tant a nivell gràfic com d'informació, estarà detallat al PEB que s'entregarà a l'inici del projecte (els requisits seran similars als demanats als projectes d'infraestructures.cat).

Documentació As-Built

La Direcció Facultativa revisarà i farà modificar si cal la documentació As-Built sol·licitada al contractista de les obres per tal que s'ajusti als requeriments de la propietat.

Per aquest motiu, es demanarà l'entrega dels models d'arquitectura i instal·lacions en la seva fase As-Built associats al projecte, generats preferiblement en **REVIT o format compatible** amb aquest, per la seva posterior integració i futura edició.

10.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I CONSTRUCTIVA

10.1.- Memòria descriptiva

Els treballs es desenvolupen en la planta baixa de l'edifici Taulí.

S'haurà de tenir en compte que durant les obres els espais annexes romandran en ús, per tant es tindrà especial cura alhora de plantejar la solució projectada, contemplar la possibilitat de ser executada per fases previstes de forma que, sobre tot en els seus límits físics, no afectin a la funcionalitat de les àrees adjacents, emfatitzar en la seguretat física de tots els usuaris de les instal·lacions i contemplar els tancaments provisionals, recorreguts, horaris d'actuació, entrada i sortida de materials, etc. per tal de mantenir el nivell d'asèpsia que li correspon.

Els espais projectats proporcionaran unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donaran resposta a la resta de normativa d'aplicació i l'ús previst pel CCSPT.

Tanmateix garantirà la previsió d'espais, canalitzacions i treballs necessaris per a la implantació de les infraestructures de telecomunicacions segons el Reial Decret. Llei 1/98 "Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación" (BOE 28/2/98) i el Reial Decret 346/2011 "Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones" (BOE 1/4/11).

La resistència i estabilitat seran les adequades per a que no es generin riscos inadequats, de forma que es mantingui la resistència i la estabilitat davant les accions i influències previsible durant les fases de construcció i utilitats previstes dels edificis, i que un esdeveniment extraordinari no produeixi conseqüències desproporcionades respecte la causa original i es faciliti el manteniment previst.

L'aptitud al servei serà conforme amb l'ús previst de l'edifici, de forma que no es produeixin deformacions inadmissibles, es limiti a un nivell acceptable la probabilitat d'un comportament dinàmic i no es produeixin degradacions o anomalies no permeses.

Garantirà tanmateix el compliment del requisit bàsic de Seguretat en cas d'incendi i la protecció els ocupants de l'edifici dels riscos originats per un incendi, aquest compleix amb els paràmetres objectius i els procediments del Document Bàsic DB SI, per a totes les exigències bàsiques

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat del projecte compliran les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús dels espais en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris, així com facilitar el seu accés i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

Per tant, es satisfaran les condicions d'accessibilitat per a les persones amb mobilitat o comunicació reduïdes que compleixen amb el Decret 135/95 de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat i el DB SUA "Seguretat d'Utilització i Accessibilitat", satisfent el requisit bàsic d'accessibilitat establert a la LOE.

El projecte satisfarà igualment les exigències bàsiques d'Habitabilitat i Salubritat (HS) garantint la protecció enfront de la humitat (que afecta bàsicament al disseny del sistema envoltant), disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, garantint la qualitat de

l'aire interior i de l'entorn exterior, i disposant de xarxes de subministrament d'aigua i d'evacuació d'aigües residuals i pluvials.

Es reduirà fins a límits acceptables el risc de que els usuaris, dins dels edificis i en condicions normals d'utilització, pateixin molèsties i/o malalties, així com s'evitarà de que els edificis es deteriorin i que deteriorin el medi ambient en el seu entorn immediat, com a conseqüència de les característiques del seu projecte, construcció, ús i manteniment.

Tant l'edifici com els àmbits d'actuació fruit d'aquest projecte satisfaran les exigències bàsiques d'estalvi d'energia (HE) garantint la limitació de la demanda energètica i incorporant instal·lacions tèrmiques amb el rendiment adequat.

Els elements constructius que conformaran els seus recintes tindran les característiques acústiques adequades per tal de donar compliment a l'exigència bàsica d'habitabilitat i protecció enfront del soroll.

El projecte incorporarà els criteris d'ecoeficiència obligatoris pel Decret 21/2006 "Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis" de la Generalitat de Catalunya relatius a l'aigua, l'energia, els materials i sistemes constructius i els residus.

Complirà tanmateix el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010 referent al programa de gestió de residus de construcció de Catalunya (PROGROC), pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

10.2.- Memòria constructiva

Treballs previs

El projecte haurà de contemplar la delimitació d'una zona adjacent per a ubicar-hi els mòduls prefabricats destinats a menjador, vestidors, sanitaris i oficines del personal d'obra així com per a procedir a l'aplec de material necessari per a la bona execució de la mateixa.

Enderrocs i desmuntatges

El projecte també haurà de reflectir la manera de procedir en les feines d'enderrocament dels elements constructius existents i l'anul·lació de totes les instal·lacions afectades per la futura intervenció, sobretot les referents a la comunicació amb l'edifici existent.

Sistema sustentació de l'edifici

Es disposa d'un estudi geotècnic redactat per BAC & VENTAYOL amb número d'expedient 1961P5861 de 31 d'octubre de 2017.

Sistema estructura

Es dona plena facultat al projectista per dissenyar segons el seu criteri les característiques del subsistema sota-rasant (Fonamentació i contenció de terres) i sobre-rasant (Estructura) prèvia aprovació per part del CCSPT, sempre i quan compleixi amb els requisits de seguretat estructural, capacitat portant i aptitud al servei segons els paràmetres establerts en els Documents Bàsics que li són d'aplicació i es detallen a continuació:

CTE DB SE. Seguridad estructural

CTE DB SE AE. Acciones en la edificación

CTE DB SE C. Cimientos

CTE DB SE F. Fábrica

CTE DB SE A. Acero

També es donarà compliment al nou Codi Estructural, aprovat per Reial Decret 470/2021 publicat al BOE el 10 d'agost, que regula les estructures de formigó i acer (deroga l'EHE-08 i l'EAE) i matèries fins ara sense normativa, com són les estructures mixtes de formigó i acer, estructures d'acer inoxidable, el formigó projectat, la gestió de les estructures existents durant la vida útil, els sistemes de protecció, reparació i reforç d'estructures i la seva demolició.

Així mateix, també avalua la sostenibilitat de les estructures considerant les característiques prestacionals, ambientals, socials i econòmiques que aporten els agents que participen en el projecte i l'execució.

Sistema envoltant i d'acabats exteriors

Es dona plena facultat al projectista per dissenyar segons el seu criteri les característiques d'aquest sistema prèvia aprovació per part del CCSPT. Aquest estarà en harmonia amb

l'entorn i els edificis confrontants i es justificarà l'adequada relació entre la proposta d'intervenció del projecte i els valors de paisatge urbà de l'àmbit on s'ubica amb la definició precisa dels materials, textures i colors dels exteriors.

Per a cada subsistema s'especificarà la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li siguin d'aplicació.

Sistemes de compartimentació interior i acabats

Es dona plena facultat al projectista per dissenyar segons el seu criteri les característiques d'aquest sistema prèvia aprovació per part de la CSPT.

Per a cada subsistema s'especificarà la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li siguin d'aplicació.

Subsistema particions

Es relacionen a continuació les solucions constructives més comuns emprades pel CCSPT que tot i no ser d'obligat compliment poden ser utilitzades en la seva redacció:

- Envans interiors de plaques de guix laminat formats per estructura a base de perfils de planxa d'acer galvanitzat, fixats mecànicament amb aïllament de plaques de llana de roca banda acústica autoadhesiva i entrega flotant amb el forjat superior. En zones humides es substitueix la placa estàndard (A) per placa antihumitat (H).
- Extradossats interiors de plaques de guix laminat formats per estructura a base de perfils de planxa d'acer galvanitzat, fixats mecànicament amb aïllament de plaques de llana de roca banda acústica autoadhesiva i entrega flotant amb el forjat superior. En zones humides es substitueix la placa estàndard (A) per placa antihumitat (H).
- Fusteria interior de fusta a base de bastiments preformats d'acer inoxidable de 2 mm de gruix tipus AISI 304, amb juntes isofòniques i fulls de 43 mm de gruix amb bastidor perimetral de tauler laminat decoratiu d'alta pressió HPL/CGF de 10 mm de gruix, per a ús interior segons norma UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0, sobre fusta massissa de 27 x 33 mm, ànima d'aglomerat alleugerit o poliestirè extrusionat. Cada una de les cares conté un tauler de 7 mm revestit amb tauler laminat decoratiu d'alta pressió HPL/CGF d'1 mm de gruix, per a ús interior segons norma UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0. Els cantells verticals estan protegits amb un perfil en "U" d'acer inoxidable AISI 304 similar al dels marcs i enrasat amb el pla de la porta.

Les portes batents disposen de 4 frontisses d'acer inoxidable de 100 x 96 x 3 mm quan l'ample de pas és igual o inferior a 80 cm i 5 frontisses quan aquest ample és superior i les corredisses estan dotades de guia Klein 125 retràctil vista

Les manetes tubulars i els escuts ambdós són d'acer inoxidable mate AISI 304 amb pany de cop i clau mestrejada segons indicacions del CCSPT.

Fusteria interior practicable a base de dos vidres trempats de gruix variable en funció de les seves dimensions i làmina de vinil color a escollir per la DF, muntada sobre tancaportes encastat a terra i sobre bastiment preformat d'acer inoxidable setinat de 2 mm de gruix tipus AISI 304 d'ample segons envà, tirador tubular d'acer inoxidable i escuts del mateix material. Les manetes tubulars i els escuts ambdós són d'acer inoxidable mate AISI 304 amb pany de cop i clau mestrejada segons indicacions del CCSPT.

- Els elements fixes de vidre són laminats de gruix variable segons mides del mateix i disposen d'una làmina de vinil. Estan muntats sobre bastiments preformats d'acer inoxidable setinat de 2 mm de gruix tipus AISI 304 d'ample segons envà, ribets del mateix material i segellat amb silicona estructural.
- Les portes tallafoc són a base de marcs i fulls metàl·lics amb finestretes de vidre, cinta perimetral intumescent, tanques antipànic, sistema de molles amb barra lliscant, selector de tancament invers integrat i electroimants. Els marcs metàl·lics aniran revestits amb xapa d'acer inoxidable setinat de 2 mm de gruix tipus AISI 304 i d'ample segons envans. Disposen de frontisses d'acer inoxidable amb coixinet, manetes tubulars i escuts d'acer inoxidable.
- Tots els marcs es collen a una estructura de reforç a base de tub d'acer galvanitzat de (gruix variable) x 40 x 3 mm collat a terra i al sostre estructural que suporta els dos brancals i la llinda.

Subsistema paviments

Es relacionen a continuació les solucions constructives més comuns emprades pel CCSPT que tot i no ser d'obligat compliment introduir-les en el projecte serveixin de base per a ell:

- Paviment general de passadissos de tipus petri i de gran format per tal d'evitar el màxim de juntes.
- Paviment general de zones seques amb PVC homogeni en rotlle de 2 mm de gruix.
- Paviment general zones humides amb PVC homogeni antilliscant en rotlle de 2 mm de gruix.
- Sòcol general a totes les parets no enrajolades ni aplacades amb perfil d'acer inoxidable AISI-304 "L" de 13x100 mm d'1 mm de gruix, fixat al parament amb adhesiu.

Subsistema cel ras

Es relacionen a continuació les solucions constructives més comuns emprades pel CCSPT que tot i no ser d'obligat compliment introduir-les en el projecte serveixin de base per a ell:

- Cel ras continu de plaques de guix laminat per a revestir, amb entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat formada per perfils fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió.
Registres de cel ras a base de portelles amb bastiment, marc i fulla d'acer galvanitzat, tanca de pressió i dispositiu de retenció.
- Cel ras registrable de plaques d'acer prelacat amb superfície microperforada, cantell rebaixat enrasat, vel acústic, classe d'absorció acústica A segons UNE-EN ISO 11654, reacció al foc B-s1, d0, formada per perfils principals fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió i perfils secundaris col·locats formant retícula.
- Cel ras registrable de plaques de llana de roca de 60x60 cm acústiques.
- Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat vinílic de 60x60 cm.

Subsistema revestiments

Es relacionen a continuació les solucions constructives més comuns emprades pel CCSPT que tot i no ser d'obligat compliment introduir-les en el projecte serveixin de base per a ell:

- Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL/CGF tipus ignífug de 6 mm de gruix. Les cantonades es resolen amb un perfil vertical d'acer inoxidable mate AISI 304 en forma de "L" format per dues platines soldades de 60x4 mm i de 15x3 mm caragolat a l'envà cada 40 cm.
- Revestiment de parament vertical amb plaques de policarbonat de 2 mm de gruix aprox.
- Enrajolat de parament vertical interior amb rajola de gres porcellànic premsat polit.
- Pintat de paraments horitzontals i verticals de guix, amb pintura plàstica rentable.
- Pintat d'elements d'acer i/o fusta a l'esmail sintètic base aigua, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat.

Sistemes de condicionament ambiental, instal·lacions i serveis

Es dona plena facultat al projectista per dissenyar segons el seu criteri les característiques d'aquest sistema prèvia aprovació per part del CCSPT.

Tanmateix, es tindrà en compte la integració de tots els subsistemes al programa de gestió i control existent en el CCSPT.

Per a cada subsistema s'especificarà la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li siguin d'aplicació.

Subsistema control ambiental

Es relacionen a continuació les instal·lacions existents en els edificis confrontats a la zona objecte de reforma i que s'haurien de contemplar en el projecte:

- Instal·lació de calefacció
- Instal·lació de climatització
- Instal·lació de ventilació
- Instal·lació d'il·luminació

Subsistema instal·lacions

Es relacionen a continuació les instal·lacions existents en els edificis confrontats a la zona objecte de reforma i que s'haurien de contemplar en el projecte:

- Subministrament d'aigua calenta i freda sanitària
- Subministrament de gas natural
- Subministrament de gasos líquids
- Subministrament de gasoil
- Subministrament de gasos medicinals

Subsistema evacuació

Es relacionen a continuació les instal·lacions existents en els edificis confrontats a la zona objecte de reforma i que s'haurien de contemplar en el projecte:

- Xarxa d'evacuació d'aigües residuals i pluvials
- Xarxa d'evacuació de fums i gasos de combustió
- Recollida i evacuació de residus

Subsistema transport

Es relacionen a continuació les instal·lacions existents en els edificis confrontats a la zona objecte de reforma i que s'haurien de contemplar en el projecte:

- Instal·lació d'ascensor
- Instal·lació de muntacàrregues

Subsistema seguretat

Es relacionen a continuació les instal·lacions existents en els edificis confrontats a la zona objecte de reforma i que s'haurien de contemplar en el projecte:

- Instal·lació de protecció contra incendis
- Instal·lació de protecció al llamp
- Instal·lació de protecció contra intrusió

Subsistema connexions

Es relacionen a continuació les instal·lacions existents en els edificis confrontats a la zona objecte de reforma i que s'haurien de contemplar en el projecte:

- Instal·lació d'electricitat
- Instal·lació d'infraestructures comunes de telecomunicacions
- Instal·lació de medis audiovisuals i comunicacions

Subsistema energies renovables i alta eficiència

Els edificis confrontats a la zona objecte de reforma no disposen de:

- Instal·lació d'energia solar tèrmica
- Instal·lació d'energia solar fotovoltaica
- Instal·lació d'energia eòlica
- Instal·lació d'energia geotèrmica

11.- DISPOSICIONS LEGALS I NORMATIVA TÈCNICA D'APLICACIÓ**Consideracions generals**

El Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE 24/3/71), "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno i les del ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A l'entrada en vigor del Codi Tècnic de l'Edificació, CTE, es deroguen diverses normatives i per donar compliment a les noves exigències bàsiques s'han d'aplicar els documents bàsics, DB, que componen la part II del CTE.

Degut a l'ample abast del CTE, aquest es referència tant en l'àmbit general com en cada tema indicant el document bàsic o la secció del mateix que li sigui d'aplicació.

A més, els productes de construcció (productes, equips i materials) que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció de l'ús previst, duran el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, transposada pel RD1630/1992, de desembre, modificat pel RD 1329/1995.

En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complementar en el projecte.

Normativa tècnica d'àmbit general

Ley de Ordenación de la Edificación

Ley 38/1999 (BOE 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. Art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/13)

Codi Tècnic de l'Edificació

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE11/3/10) Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/71 (BOE 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/71 (BOE 17/6/71) correcció d'errors (BOE 6/7/71) modificada per l'Ordre 14/6/71 (BOE 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, d'11 de març

Certificado final de dirección de obras

D 462/71 (BOE 24/3/71)

Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (BOE 16/11/11)

Llei de l'Obra Pública

Llei 3/2007 (DOGC 6/7/07)

Normativa tècnica en funció dels requisits bàsics de qualitat

Requisit bàsic de Funcionalitat

Funcionalitat. Normativa en funció de l'ús: Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC 9/1/08) i correcció errades (DOGC 7/2/08)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/12). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge D 67/2015 (DOGC 7/8/15) Es regula el llibre de l'edifici dels habitatges existents i es crea el programa per a la revisió de l'estat de conservació dels edificis d'habitatges D 158/97 (DOGC 16/7/97)

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció d'habitatges

D 282/91 (DOGC 15/1/92)

Accessibilitat

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques
Llei 20/91 DOGC 25/11/91

Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la Llei 20/91
D 135/95 DOGC 24/3/95

Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat
DOGC 4/11/2014

Condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions
Reial Decret 505/2007 (BOE 113 d'11/5/07). Desenvolupament de la LIONDAU, Ley de igualdad de oportunidades, no discriminación y acceso universal

Document Tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats
O VIV/561/2010 (BOE 11/3/10)

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat
CTE DB SUA - Document bàsic de seguretat d'utilització i accessibilitat
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)
RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social D 135/95 DOGC 24/3/95

Seguretat estructural

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat estructural
CTE DB SE - Document bàsic de seguretat estructural. Bases de càlcul
DB SE AE - Accions a l'edificació DB SE 1 - Resistència i estabilitat DB SE 2 - Aptitud al servei
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)
RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi
CTE DB SI - Document bàsic de seguretat en cas d'incendi
DB SI 1 - Propagació interior
DB SI 2 - Propagació exterior
DB SI 3 - Evacuació d'ocupants
DB SI 4 - Instal·lacions de protecció en cas d'incendi
DB SI 5 - Intervenció dels bombers
DB SI 6 - Resistència al foc de l'estructura
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08).
RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis
Llei 3/2010 de 18 de febrer (DOGC 17/12/04)

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 312/2005 (BOE 2/4/05)

Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales (RSCIEI)
RD 2267/2004 (BOE 17/12/04)

O. INT/322/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries del Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (RSCIEI) (DOGC 25/10/12)

O. INT/323/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries del Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi (DB SI) del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) (DOGC 25/10/12)

O. INT/324/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries genèriques de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis (DOGC 25/10/12)

Ordenança municipal de condicions de protecció contra incendis de l'Ajuntament de Barcelona (OMCIP) aprovada per Acord del Consell Plenari de 29/2/08

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE DB SUA - Document bàsic de seguretat d'utilització i accessibilitat

DB SUA 1 - Seguretat enfront el risc de caigudes

DB SUA 2 - Seguretat enfront el risc d'impacte o enganxades

DB SUA 3 - Seguretat enfront el risc d'immobilització en recintes tancats

DB SUA 4 - Seguretat enfront el risc causat per una il·luminació inadequada

DB SUA 5 - Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

DB SUA 6 - Seguretat enfront al risc d'ofegament

DB SUA 7 - Seguretat enfront al risc de vehicles en moviment

DB SUA 8 - Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

DB SUA 9 - Accessibilitat

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Requisit bàsic d'Habitabilitat

Estalvi d'energia

CTE Part I - Exigències bàsiques d'habitabilitat. Estalvi d'energia

CTE DB HE - Document bàsic d'habitabilitat. Estalvi d'energia

DB HE 1 - Limitació de la demanda energètica

DB HE 2 - Rendiment de les instal·lacions tèrmiques

DB HE 3 - Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

DB HE 4 - Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

DB HE 5 - Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/2/06) i D 111/2009 (DOGC 16/7/09) Donada la incidència en
diferents àmbits es torna a referenciar en cadascun d'ells

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios de nueva
construcción RD 47/2007 (BOE 31/1/07)

Salubritat

CTE Part I - Exigències bàsiques de d'habitabilitat. Salubritat

CTE DB HS - Document bàsic d'habitabilitat. Salubritat

DB HS 1 - Protecció enfront de la humitat

DB HS 2 - Recollida i evacuació de residus

DB HS 3 - Qualitat de l'aire interior

DB HS 4 - Subministrament d'aigua

DB HS 5 - Evacuació d'aigües

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en
matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/2/06) i D 111/2009 (DOGC 16/7/09)

Protecció enfront el soroll

CTE Part I - Exigències bàsiques d'habitabilitat. Protecció enfront el soroll

CTE DB HR - Document bàsic d'habitabilitat. Protecció enfront el soroll

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en
matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE
(BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Ley del ruido Ley 37/2003, BOE 276 de 18/11/03

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/07)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002, DOGC 3675 d'11/7/02

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

D 176/2009 (DOGC 5506 de 16/11/09)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/2/06) i D 111/2009 (DOGC 16/7/09)

Normativa tècnica. Sistemes estructurals

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat estructural

CTE DB SE - Document bàsic de seguretat estructural. Bases de càlcul

DB SE AE - Accions a l'edificació
 DB SE 1 - Resistència i estabilitat
 DB SE 2 - Aptitud al servei
 DB SE C - Fonaments
 DB SE A - Acer
 DB SE M - Fusta
 DB SE F - Fàbrica

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi

CTE DB SI - Document bàsic de seguretat en cas d'incendi

DB SI 6 - Resistència al foc de l'estructura i Annexes C,D,E i F.

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

NCSE-02 - Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE 11/10/02)

EHE-08 - Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/8/08)

EFHE - Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizado con elementos prefabricados

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/8/08)

EAE - Instrucción de acero estructural

RD 751/2011 (BOE 23/6/11)

El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta instrucció i el DB SE A – Acer del Codi Tècnic de l'Edificació

NRE-AEOR-93 - Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC 28/1/94)

Normativa tècnica. Sistemes constructius

CTE Part I - Exigències bàsiques de d'habitabilitat. Salubritat

CTE DB HS - Document bàsic d'habitabilitat. Salubritat

DB HS 1 - Protecció enfront de la humitat

CTE Part I - Exigències bàsiques d'habitabilitat. Protecció enfront el soroll

CTE DB HR - Document bàsic d'habitabilitat. Protecció enfront el soroll

CTE Part I - Exigències bàsiques d'habitabilitat. Estalvi d'energia

CTE DB HE - Document bàsic d'habitabilitat. Estalvi d'energia

DB HE 1 - Limitació de la demanda energètica

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat estructural

CTE DB SE - Document bàsic de seguretat estructural. Bases de càlcul

DB SE AE - Accions a l'edificació

DB SE F - Fàbrica

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi

CTE DB SI - Document bàsic de seguretat en cas d'incendi

DB SI 1 - Propagació interior

DB SI 2 - Propagació exterior

Annex F

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE DB SUA - Document bàsic de seguretat d'utilització i accessibilitat

DB SUA 1 - Seguretat enfront el risc de caigudes

DB SUA 2 - Seguretat enfront el risc d'impacte o enganxades

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)
Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques
Llei 20/91 DOGC 25/11/91
Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la Llei 20/91
D 135/95 DOGC 24/3/95
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/2/06) i D 111/2009 (DOGC 16/7/09)

Normativa tècnica. Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI - Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios
RD 1942/93 (BOE 14/12/93) i modificacions per O 16/4/98 (BOE 28/4/98)
Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 por el que se revisa el anejo y sus apéndices
O 16/4/98 (BOE 20/4/98)
CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi
CTE DB SI - Document bàsic de seguretat en cas d'incendi
DB SI 4 - Instal·lacions de protecció en cas d'incendi
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)
RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)
RSCIEI - Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales
RD 2267/04 (BOE 17/12/04)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat
CTE DB SUA - Document bàsic de seguretat d'utilització i accessibilitat
DB SUA 8 i Annex B - Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)
RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Instal·lacions d'electricitat

REBT - Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02)
Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.
RD 1053/2014 (BOE 31/12/14)
CTE Part I - Exigències bàsiques d'habitabilitat. Estalvi d'energia
CTE DB HE - Document bàsic d'habitabilitat. Estalvi d'energia
DB HE 5 - Contribució fotovoltàica mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)
RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica
RD 1955/2000 (BOE 27/12/00). Obligació del centre de transformació i distància entre línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias, ITC-LAT 01 a 09
RD 223/2008 (BOE 19/3/08)

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación
RD 3275/1982 (BOE 1/12/82) i correcció d'errors (BOE 18/1/83)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación
Resolució 19/6/1984 (BOE 26/6/84)

Connexió d'instal·lacions fotovoltaïques a la xarxa de baixa tensió
RD 1663/2000, de 29 de setembre (BOE 30/9/00)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica
D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 2/1/02)
Normes tècniques particulars de FECSA - ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç
Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/07)

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió
D 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió
D 363/2004 (DOGC 26/8/04)

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges
Instrucció 9/2004, de 10 de maig. Direcció General de Seguretat Industrial

Es fixa un termini provisional per a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa tensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica
Instrucció 10/2005, de 16 de desembre. Direcció General d'Energia i Mines

Es prorroguen els terminis establerts a la Instrucció 10/2005, de 16 de desembre, relativa a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa tensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica
Instrucció 3/2010, de 16 de desembre. Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques
Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/88)

Instal·lacions d'enllumenat

CTE Part I - Exigències bàsiques d'habitabilitat. Estalvi d'energia

CTE DB HE - Document bàsic d'habitabilitat. Estalvi d'energia

DB HE 3 - Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE DB SUA - Document bàsic de seguretat d'utilització i accessibilitat

DB SUA 4 - Seguretat enfront el risc causat per una il·luminació inadequada

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

REBT ITC-28 - Instal·lacions en locals de pública concurrència
RD 842/2002 (BOE 18/9/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
Llei 6/2001 (DOGC 12/6/01) i les seves modificacions

Instal·lacions d'aparells elevadors

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo, 95/16/CE, sobre ascensores
RD 1314/1997 (BOE 30/9/97) (BOE 28/7/98)

Aplicació del RD 1314/1997, de disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors
O 31/06/1999 (DOGC 11/6/99) correcció d'errades (DOGC 5/8/99)

Reglamento de aparatos elevadores
O 30/6/1966 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE 20/9/66) i modificacions (BOE 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Aclariments de diferents articles del "Reglamento de aparatos elevadores"

O 23/12/1981 (DOGC 3/2/82) Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas

Complementarias

RD 2291/1985 (BOE 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC 19/1/87) modificacions (DOGC 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23

ITC-MIE-AEM-1 - Instrucción Técnica Complementaria referida a ascensores electromecánicos.

O 23/09/1987 (BOE 6/10/87, 12/5/88, 21/10/88, 17/9/91, 12/10/91). Derogada pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats

Prescripciones técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 y aprobación de prescripciones técnicas

Resolució 27/4/1992 (BOE 15/5/92). Derogades pel RD 1314/1997 llevat dels articles que remeten als articles vigents del reglament anteriorment esmentats

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucción Técnica Complementaria AEM-1 "Ascensores"

RD 88/2013 (BOE 22/2/13)

Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas

O 31/03/1981 (BOE 20/4/81)

Condicions tècniques de seguretat als ascensors

O 9/4/1984 (DOGC 30/5/84). Ampliació de terminis del DOGC 4/2/87 i 7/2/90

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica

Resolució 22/6/1987 (DOGC 20/7/87)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolució 3/4/1997 (BOE 23/4/97), correcció d'errors (BOE 23/5/97)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolució 10/09/1998 (BOE 25/9/98)

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE 4/2/05)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/2008 (BOE 11/10/08)

Plataformes elevadores verticals per a ús de persones amb mobilitat reduïda
Instrucció 6/2006

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM-1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre
Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/13)

Instal·lacions d'aigua freda i calenta sanitària

CTE Part I - Exigències bàsiques de d'habitabilitat. Salubritat

CTE DB HS - Document bàsic d'habitabilitat. Salubritat

DB HS 4 - Subministrament d'aigua

CTE Part I - Exigències bàsiques de d'habitabilitat. Estalvi d'energia

CTE DB HE - Document bàsic d'habitabilitat. Estalvi d'energia

DB HE 4 - Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/2/06) i D 111/2009 (DOGC 16/7/09)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/2/03) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/7/03)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2060/2008 (BOE 5/2/09)

Condicions higienico-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/7/04)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/2/06) i D 111/2009 (DOGC 16/7/09)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)
D 202/98 (DOGC 06/8/98)

Regulación de los contadores de agua fría

O 28/12/88 (BOE 6/3/89)

Instal·lacions d'evacuació

CTE Part I - Exigències bàsiques de d'habitabilitat. Salubritat

CTE DB HS - Document bàsic d'habitabilitat. Salubritat

DB HS 5 - Evacuació d'aigües

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)

RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/2/2006) i D 111/2009 (DOGC 16/7/09)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE Part I - Exigències bàsiques de d'habitabilitat. Salubritat

CTE DB HS - Document bàsic d'habitabilitat. Salubritat

DB HS 2 - Recollida i evacuació de residus
 RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)
 Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 08/11/13)
 RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)
 Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

Instal·lacions de ventilació

CTE Part I - Exigències bàsiques de d'habitabilitat. Salubritat
 CTE DB HS - Document bàsic d'habitabilitat. Salubritat
 DB HS 3 - Qualitat de l'aire interior
 CTE Part I - Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi
 CTE DB SI - Document bàsic de seguretat en cas d'incendi
 DB SI 3 - Apartat 3.7. Control de fums
 RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)
 RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)
 Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

RITE - Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
 RD 1027/2008 (BOE 29/8/07 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/08)

RSCIEI - Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales
 RD 2267/04 (BOE 17/12/04)

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación
 RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE 28/2/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/6/05), modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99)
 Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación
 Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.
 RD 346/2011 (BOE 1/4/11)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003
 Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo (BOE 27/6/03)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios
 Ordre ITC/1077/2006 (BOE 13/4/06)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable
 D 116/2000 (DOGC 27/3/00)

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit
D 117/2000 (DOGC 27/3/00)

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya
D 360/1999 (DOGC 31/12/99), D 122/2002 (DOGC 30/4/02)

Instal·lacions tèrmiques

CTE Part I - Exigències bàsiques d'habitabilitat. Estalvi d'energia
CTE DB HE - Document bàsic d'habitabilitat. Estalvi d'energia
DB HE 2 - Rendiment de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)
RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2008 (BOE 29/8/07 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/08)
Requisits de disseny ecològic aplicables als productes que utilitzen energia
RD 1369/2007 (BOE 23/10/07)
Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.
RD 865/2003 (BOE 18/7/03)
Reglamento de aparatos a presión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 2060/08 (BOE 5/2/09)
Condicions higienico-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/7/04)

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladors - mantenidors de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.
O 3/06/99 (DOGC 11/05/99)

Directiva 2002/91/CE. Eficiencia Energética de los edificios
(DOCE 04/01/03)

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas
RD 275/1995

Aplicación de la Directiva 97/23/CE relativa a los equipos de presión y que modifica el RD 1244/1979 que aprobó el reglamento de aparatos a presión. Deroga el RD 1244/79 en los aspectos referentes al diseño, fabricación y evaluación de conformidad
RD 769/99 (BOE 31/6/99)

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus Instrucciones Técnicas Complementarias
ITC-ICG 03 - Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos
ITC-ICG 06 - Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio
ITC-ICG 07 - Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos
RD 919/2006 (BOE 4/9/06)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE 21/11/73), modificació (BOE 21/5/75 i 20/2/84) quedarà derogat en tot allò que contradigui o s'oposi al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus Instrucciones Técnicas Complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones
O 18/11/74 (BOE 6/12/74), modificació (BOE 8/11/83; 23/7/84) quedarà derogat en tot allò que contradigui o s'oposi al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus Instrucciones Técnicas Complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas - oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"
RD 1523/1999 (BOE 22/10/99)

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento básico para la certificación energética de los edificios
RD 235/2013 (BOE 13/4/13)

Normativa tècnica. Control de qualitat

Codi Tècnic de l'Edificació
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/3/06) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/09) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/07 i 25/1/08)
RD 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat (BOE 11/3/10)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/13) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/13) amb correcció d'errades (BOE 8/11/13)

EHE-08 - Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control
RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/8/08)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges
D 375/1988 (DOGC 28/12/88), correcció d'errades (DOGC 24/2/89) desplegament (DOGC 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción
RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 312/2005 (BOE 2/4/05) i modificació per RD 110/2008 (BOE 12/2/08)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados
R 30/1/1997 (BOE 6/3/97). Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08

Obligatorieta de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents
O 18/3/1997 (DOGC 18/4/97)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació
R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas
RD 1630/1980 (BOE 8/8/80)

Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes
D 71/1995 (DOGC 24/3/95) desplegament (O de 31/10/95, DOGC 8/11/95)

RC-92 - Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos
O 18/12/1992 (BOE 26/12/92)

UC-85 - recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó
O 12/4/1985 (DOGC 3/5/85)

RC-08 - Instrucción para la recepción de cementos
RD 956/2008 (BOE 19/6/08) i correcció d'errades (BOE 11/9/08)

Normativa tècnica. Residus d'obra i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora de residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/09)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
RD 105/2008 d'1 de febrer (BOE 13/2/08)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) que regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció
D 89/2010 (DOGC 6/7/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos
O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/02)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/11)

Disposicions legals de Seguritat i Salut

Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DOCE 26/08/92)

Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción

RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE 25/10/97). Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Modificat pel RD 2177/2004 de 12 de noviembre (BOE 13/11/04) pel què es modifica el RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE 07/08/97) transposició de la directiva 86/655/CEE, por el que se establecen las disposiciones mínimas de Seguridad y Salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

Modificat pel RD 604/2006 de 19 de mayo (BOE 29/05/06), pel què també es modifica el RD 39/1997 de 17 de enero (BOE 31/01/97), por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención

Modificat pel RD 337/2010 de 19 de marzo (BOE 23/03/10)

Ley de Prevención de Riesgos Laborales

Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE 10/11/95)

Reforma del marco normativo de la Prevención de Riesgos Laborales

Ley 54/2003 de 12 de diciembre (BOE 13/12/03)

Reglamento de los Servicios de Prevención

RD 39/1997 de 17 de enero (BOE 31/01/97)

Modificat pel RD 780/1998 de 30 de abril (BOE 01/05/98)

Modificat pel RD 604/2006 de 19 de mayo (BOE 29/05/06)

Modificat pel RD 337/2010 de 19 de marzo (BOE 23/03/10)

Disposiciones mínimas en materia de Señalización, de Seguridad y Salud en el Trabajo

RD 485/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en los lugares de Trabajo

RD 486/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97)

En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta pel què fa a escales de mà.

Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo". O 09/03/1971 (BOE 16/03/71)

Ley Reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción

Ley 32/2006 de 18 de octubre (BOE 19/10/06)

Modificada per la Ley 25/2009 de 22 de diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de Servicios y su Ejercicio (BOE 23/12/09)

Modificada pel RD 337/2010 de 19 de marzo (BOE 23/03/10)

Real Decreto 1109/2007 de 24 de agosto (BOE 25/08/07) por el que se desarrolla la ley 32/2006 de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción

Modificat pel RD 337/2010 de 19 de marzo (BOE 23/03/10)

Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso lumbares, para los trabajadores
RD 487/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización
RD 488/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE 24/05/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE 12/06/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE 07/08/97). Transposició de la directiva 89/655/CEE Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo". O 09/03/1971 (BOE 16/03/71)

Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE 02/11/89)

Protección contra el riesgo eléctrico
RD 614/2001 de 8 de junio (BOE 21/06/01)

Protección de la Salud y Seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes químicos durante el trabajo
RD 374/2001 (BOE 01/05/01) i modificacions posteriors (BOE 30/05/01)

Instrucción Técnica Complementaria MIE-APQ-006. Almacenamiento de líquidos corrosivos
RD 988/1998 (BOE 03/06/98)

Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la Industria de la Construcción
O de 20 de mayo (BOE 15/06/52)

Modificat per la Orden de 10 de diciembre (BOE 22/12/53) i la Orden de 23 de septiembre (BOE 01/10/66). Els articles 100 a 105 quedaren derogats per la Orden de 20 de enero de 1956 i el capítol III pel RD 2177/2004

Ordenanza del trabajo para las Industrias de la Construcción, Vidrio y Cerámica
O de 28 de agosto de 1970.

Articles 1º a 4º, 183º a 291º i Anejos I y II (BOE 05/09/70 i 09/09/70)
Correcció d'errades (BOE 17/10/70)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
O de 31 de agosto (BOE 18/09/87)

Reglamento de aparatos elevadores para obras
O de 23 de mayo (BOE 14/06/77)

Modificat per la Orden de 7 de marzo (BOE 14/03/81)

Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención referente a grúas torre desmontables para obras
RD 836/2003 de 27 de junio (BOE 17/07/03). Vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. Deroga la Orden de 28 de junio (BOE 07/07/88) i la modificació feta en la Orden de 16 de abril (BOE 24/04/90)

Reglamento sobre Seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
O de 31 de octubre (BOE 07/11/84)

Normas complementarias del Reglamento sobre Seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
O de 7 de enero (BOE 15/01/87)

Disposiciones mínimas de Seguridad i Salud aplicables a los trabajos con riesgo de amianto
RD 396/2006 (BOE 11/04/06)

Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo
O de 9 de marzo (BOE 16 y 17/03/71)

Correcció d'errades BOE (06/04/71)

Modificacions BOE (02/11/89). Derogats alguns capítols per la Ley 31/1995, el RD 485/1997, el RD 486/1997, el RD 664/1997, el RD 665/1997, el RD 773/1997 i el RD

1215/1997

Aprovació del Model de Llibre d'Incidències en Obres de Construcció
O de 12 de gener de 1998 (DOGC 27/01/98)

Requisitos y datos que deben reunir las comunicaciones de apertura o de reanudación de actividades en los centros de trabajo
O TIN/1071/2010 (BOE 01/05/10)

Protección de la Salud y la Seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos
RD 299/2016, de 22 de julio (BOE 29/07/16)

Protección de la Salud y Seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido
RD 286/2006 (BOE 11/03/06)

Distàncies reglamentàries d'obres i construccions a les línies elèctriques
R 04/11/88 (DOGC 30/11/88)

Disposicions legals sobre equips de protecció individual

Cascos no metálicos
R de 14 de diciembre (BOE 30/12/74). NR MT-1

Protectores auditivos
R de 28 de julio (BOE 01/09/75). NR MT-2

Pantallas para soldadores
R de 28 de julio (BOE 02/09/75). NR MT-3
Modificacions BOE (24/10/75)

Guantes aislantes de electricidad
R de 28 de julio (BOE 03/09/75). NR MT-4
Modificacions BOE (25/10/75)

Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
R de 28 de julio (BOE 04/09/75). NR MT-5
Modificacions BOE (27/10/75)

Banquetas aislantes de maniobras
R de 28 de julio (BOE 05/09/75). NR MT-6
Modificacions BOE (28/10/75)

Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
R de 28 de julio (BOE 06/09/75). NR MT-7
Modificacions BOE (29/10/75)

Equipos de protección personal de vías respiratorias. Filtros mecánicos
R de 28 de julio (BOE 08/09/75). NR MT-8
Modificacions BOE (30/10/75)

Equipos de protección personal de vías respiratorias. Mascarillas auto filtrantes
R de 28 de julio (BOE 09/09/75). NR MT-9
Modificacions BOE (31/10/75)

Equipos de protección personal de vías respiratorias. Filtros químicos y mixtos contra amoníaco
R de 28 de julio (BOE 10/09/75). NR MT-10
Modificacions BOE (01/11/75)

Altres disposicions legals

Resolución de 1 de agosto de 2007, de la Dirección General de Trabajo, por la que se inscribe en el registro y publica el IV Convenio Colectivo General del Sector de la Construcción (BOE 25/08/07)

Ordenances municipals

Es tindran també en compte les ordenances municipals referents als captadors solars, de protecció al soroll, de protecció contra incendis i altres que afectin a la futura edificació.

13.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



- ÀMBIT D'ACTUACIÓ DE REFORMA EN EDIFICIS - 4.583,88 m²
- ÀMBIT D'ACTUACIÓ REFORMA EN URBANITZACIÓ - 3174,10 m²
- ESPais FORA DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ

CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE LA REFORMA D'URGÈNCIES DE L'EDIFICI TAULÍ

Parc Taulí 35 - 08208 SABADELL, BARCELONA

ÀMBITS D'ACTUACIÓ					
Plànol núm.	01/01	Escala	DIN A0 - 1/200	Data	maig 2023
Reduït		Reduït		Referència	23SER002
Substituït		Substituït			
El promotor		L'arquitecte			