

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A
L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE
D'URBANITZACIÓ DEL PAU 10 D'ALFORJA I ACCÉS DES DE LA C-242 D'ALFORJA**

FORMA I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB PUBLICITAT EN EL PERFIL CONTRACTANT.

ÍNDEX

1. DISPOSICIONS GENERALS

- 1.1 OBJECTE DEL CONTRACTE
- 1.2 LLIURAMENT DE LES PROPOSICIONS
- 1.3 DOCUMENTS QUE S'ADJUNTEN AL PRESENT PLEC
- 1.4 PRESSUPOST DEL CONTRACTE

2. TERMIN D' EXECUCIÓ DE LES OBRES

3. CLAUSULES ESPECIALS DE LICITACIÓ

- 3.1 FORMA I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ
- 3.2 CONTINGUT DE LES OFERTES
 - 3.2.1 Documentació acreditada
 - 3.2.2 Declaració responsable
 - 3.2.3 Acreditació de la solvència tècnica i econòmica
 - 3.2.4 Gestió de residus
 - 3.2.5 Proposició econòmica.
 - 3.2.6 Gestió de qualitat
 - 3.2.7 OSHAS
 - 3.2.8 Gestió mediambiental.

3.3 ABAST DE LA LICITACIÓ

3.4 GARANTIES EXIGIDES

4. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, ASPECTES OBJECTE DE NEGOCIACIÓ I ADJUDICACIÓ

- 4.1 PROPOSICIÓ ECONOMICA
- 4.2 ACREDITACIÓ D'OBRES EXECUTADES
- 4.3 TERMINI GARANTÍA
- 4.4 ADJUDICACIÓ

5. EXECUCIÓ DE LES OBRES

- 5.1 COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG
- 5.2 SENYALITZACIÓ D'OBRES
- 5.3 PLA DE SEURETAT I SALUT
- 5.4 GESTIÓ DE RESIDUS
- 5.5 APILAMENT DE MATERIAL
- 5.6 ABONAMENTS AL CONTRACTISTA
- 5.7 REVISIÓ DE PREUS
- 5.8 PENALITATS PER DEMORA
- 5.9 SUBCONTRACTACIÓ
- 5.10 RESPONSABILITAT DE L'ADJUDICATARI
- 5.11 RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES
- 5.12 TERMINI DE GARANTIA
- 5.13 RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

6. ANNEX 1: ACREDITACIÓ OBRA EXECUTADA I REDUCCIÓ TERMINI I GARANTIA OBRA.

7. ANNEX 2: PROPOSTA ECONÓMICA, BASE MODEL

8. ANNEX 3: PROJECTE

1. DISPOSICIONS GENERALS

1.1 Objecte del contracte

El present procediment obert simplificat té per objecte l'adjudicació del contracte d'obres a per a l'execució del *"PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU 10 D'ALFORJA I ACCÉS DES DE LA C-242 D'ALFORJA"*

Per a l'adjudicació de l'obra es valorarà la proposta econòmica un cop verificada la capacitat d'obrar del licitador, la seva solvència tècnica i econòmica i la manca de concurrència de prohibicions de contractar.

1.2 Lliurament de les proposicions

El termini màxim de lliurament de les proposicions serà de el dia 25 d'octubre de 2023 a les 14.00 hores a les dependències de l'Ajuntament de l'Alforja, Plaça del Mercadal, 13 (43365)Alforja, Tarragona o via telemàtica per la Plataforma de contractació de la Generalitat.

1.3 Documents que s'adjunten al present Plec

- * Acreditació obra executada i reducció termini i garantia obra (Annex 1).
- * Proposta econòmica, base model (Annex 2).

1.4 Pressupost del contracte

El pressupost màxim de licitació de l'obra (PEC) és de 311.670,53€ (sense IVA), sense que en cap cas pugui ser superat per les ofertes dels licitadors. El preu de licitació vindrà donat pel projecte *"PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU 10 D'ALFORJA I ACCÉS DES DE LA C-242 D'ALFORJA"*

redactat pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix camp, concretament per l'arquitecte Josep Frederic Pérez I adjuntat com a Annex 3.

2. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

El termini màxim d'execució del contracte és de 7 (SET) mesos i els terminis parcials seran els que es fixin en el moment de l'aprovació del programa de treballs. Tots aquests terminis començaran a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

Es preveu una penalització sobre les certificacions pendents: d'un 3% la primera setmana, d'un 4% la segona setmana, d'un 5% la tercera setmana i d'un 6% per a la resta de setmanes fins a la finalització de les obres, per incompliment del termini d'execució.

3. CLÁUSULES ESPECIALS DE LICITACIÓ

3.1 Forma i procediment d'adjudicació

La forma d'adjudicació del present contracte d'obra és la de procediment obert simplificat amb publicitat en el Perfil del Contractant, d'acord amb les Instruccions Internes de Contractació de L'AJUNTAMENT DE L'ALFORJA, amb les especialitats derivades del present plec.

3.2 Contingut de les ofertes

Els licitadors hauran de presentar la següent documentació:

3.2.1 Documentació acreditada

Documents que acreditin la capacitat jurídica i la capacitat d'obrar del licitador, en la forma assenyalada en l'article 72 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (TRLCSP).

3.2.2 Declaració responsable

Declaració responsable de no estar incurs en prohibició de contractar i trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social

3.2.3 Acreditació de la solvència tècnica i econòmica

Solvència econòmica i financera:

* Declaració d'una entitat financera conforme el licitador és solvent a criteri d'aquesta i compleix les seves obligacions.

Solvència tècnica:

- * Relació de les obres executades en els últims 5 anys.
- * Declaració de maquinària i mitjans auxiliars propis dels que disposarà per a l'execució de les obres.
- * Classificació empresarial: Tenir A1d i E1d.
- * Estar donat d'alta al RELI.

3.2.4 Gestió de residus

Declaració expressa de compromís per a la gestió dels residus generats a l'obra d'acord amb la legislació vigent aplicable.

3.2.5 Proposició econòmica

La proposició econòmica es presentarà en base al model de les partides a oferir (Annex 2).

3.2.6 Gestió de qualitat

Els licitadors han d'acreditar seguir el sistema de gestió de qualitat amb el certificat ISO 9001:2015.

3.2.7 OSHAS

Els licitadors han d'acreditar seguir el sistema OSHAS amb el certificat ISO 18001:2007

3.2.8 Gestió mediambiental

Els licitadors han d'acreditar seguir el sistema de gestió mediambiental amb el certificat ISO 14001:2015

3.3 Abast de la licitació

L'objecte d'aquesta licitació és l'execució de l'obra del *“PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU 10 D'ALFORJA I ACCÉS DES DE LA C-242 D'ALFORJA”*

3.4 Garanties exigides

La garantia provisional serà del 3% del preu de licitació.

La garantia definitiva serà del 5% del preu de licitació.

4 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, ASPECTES OBJECTE DE NEGOCIACIÓ | ADJUDICACIÓ

Per determinar la millor oferta relació qualitat preu es tindran en compte varis criteris objectius de valoració.

4.1 Proposició econòmica

Fins a 50 punts.

El pressupost inferior obtindria 50 punts i la resta proporcionalment fins als 0 punts del pressupost de licitació indicat al punt 1.4 del capítol 1 del present plec. (La millor oferta econòmica tindrà 50 punts la pitjor tindrà 0 punts i la resta proporcionalment a l'oferta presentada)

4.2 Acreditació d'Obres executades

- Fins a 15 punts

Els licitadors que acreditin haver executat dins dels últims 3 anys almenys 3 projectes d'obra civil.

-Fins a 20 punts

Es sumaran 5 punts, per cada setmana que es redueixi del termini previst de 7 mesos d'execució fins a un màxim de 4 setmanes de reducció.

4.3 Termini garantia

-Fins a 15 punts

Per cada any supletori de garantia que s'incrementi es sumaran 5 punts fins a un màxim de 3 anys supletoris.

4.4 Adjudicació

El contracte serà adjudicat al licitador que hagi obtingut la puntuació més elevada, amb qui es formalitzarà el corresponent contracte.

5 EXECUCIÓ DE LES OBRES

5.1 Comprovació del replanteig

El contracte determinarà el termini dins del qual s'ha de procedir a efectuar la comprovació del replanteig de l'obra en la forma i amb els efectes que preveu el TRLCSP. El termini d'execució del contracte començarà a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

5.2 Senyalització d'obres

El contractista està obligat a instal·lar pel seu compte els senyals que calguin per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en l'esmentada zona com en els límits i rodalies, responent també a les indicacions de la Direcció Facultativa durant el transcurs de l'obra.

5.3 Pla de Seguretat i Salut

El contractista s'adherirà a les especificacions establertes en el Pla de Seguretat i Salut de l'obra.

5.4 Gestió de Residus

El contractista assumirà els requisits legals derivats de la Gestió de Residus generats per la seva activitat d'acord a la legislació vigent aplicable i si és el cas lliurarà els registres d'aquesta gestió a l'Ajuntament d'Alforja.

5.5 Apilament de material

El contractista serà el responsable de buscar el lloc adient per realitzar l'apilament del material i de la custòdia del mateix. L'emplaçament del lloc per l'apilament de material haurà de ser acordat amb la direcció facultativa.

5.6 Abonaments al contractista

Els abonaments al contractista, resultants de les certificacions expedides, tenen el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions o variacions que es produeixin en l'amidament final, i sense que allò suposi, en cap manera, l'aprovació i recepció de les obres que compren.

El preu s'abonarà per l'Ajuntament d'Alforja d'acord amb allò disposat a la normativa vigent, una vegada aprovada la certificació corresponent per la direcció facultativa i per la Junta de Govern Municipal.

5.7 Revisió de preus

En aquest contracte no s'admetrà cap revisió de preus.

5.8 Penalitats per demora

El contractista estarà obligat a complir el termini final i, en cas de demora, s'aplicarà el punt 2 d'aquest plec.

5.9 Subcontractació

L'adjudicatari no podrà subcontractar a tercers els treballs objecte del present contracte; només podrà fer-ho amb l'acord previ i el vist i plau de l'Ajuntament d'Alforja.

5.10 Responsabilitat de l'adjudicatari

L'adjudicatari està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de minusvàlids i de prevenció de riscos laborals, conforme al que es disposa en la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, Reial decret 171/2004, de 30 gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 d'aquesta Llei en matèria de coordinació d'activitats empresarials, en el Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com en el Reial decret 337/2010, de 19 de març, pel qual es modifiquen el Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció; el Reial decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció, i la seva legislació complementària i de desenvolupament.

Sense perjudici de les obligacions legals que resultin d'aplicació, l'Ajuntament d'Alforja no serà responsable de l'incompliment per part de l'adjudicatari de les seves obligacions en relació amb els seus propis treballadors, que dependran única i exclusivament del mateix, el qual ostentarà la condició d'empresari amb tots els drets i deures respecte de dit personal.

En qualsevol cas, l'adjudicatari indemnitzarà a Ajuntament d'Alforja per les quantitats que es veiés obligat a pagar per incompliment de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

L'adjudicatari haurà de complir les obligacions legalment exigibles sobre protecció del medi ambient en l'execució del contracte.

L'adjudicatari serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a l'Ajuntament d'Alforja i a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Ajuntament d'Alforja, aquest serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis. En tot cas, serà aplicable allò disposat a l'article 214 del TRLCSP.

De la mateixa manera hauran de ser assumides per l'adjudicatari les responsabilitats que puguin derivar-se per danys de caràcter ambiental, d'acord amb l'establert en la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de Responsabilitat Mediambiental.

Serà a càrrec de l'adjudicatari l'import de les sancions que anessin imposades a l'Ajuntament d'Alforja com a conseqüència de l'incompliment o inobservança, per part de l'adjudicatari, de les condicions establertes en el present plec, en les llicències, autoritzacions o permisos, així com per l'incompliment o inobservança de la normativa municipal, autonòmica o estatal aplicable.

Així mateix, l'adjudicatari haurà de tenir o es comprometrà a subscriure, amb caràcter previ a l'inici dels treballs, pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, amb cobertura suficient per als riscos derivats de la

seva actuació o omisió en la present contractació. Aquesta pòlissa haurà d'estar vigent durant l'execució del contracte.

L'adjudicatari serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Ajuntament d'Alforja o per a tercers per les omissions, errors o mètodes inadequats en l'execució del contracte.

5.11 Recepció i liquidació de les obres

Juntament amb l'acta de recepció, serà obligació del contractista aportar document que reflecteixi fidelment la realitat final de l'obra executada.

L'Ajuntament d'Alforja determinarà si l'obra realitzada reuneix les condicions necessàries per procedir a la seva recepció, requerint, si escau, l'esmena dels defectes observats, no procedint la recepció de l'obra fins que aquests s'hagin esmenat.

Si l'obra realitzada no s'adequa a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, es podrà rebutjar la mateixa, quedant l'Ajuntament d'Alforja exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet.

Una vegada complerts els tràmits assenyalats anteriorment, si es considera que l'obra reuneix les condicions degudes, es procedirà mitjançant acte formal a la seva recepció, que tindrà lloc dins del mes següent d'haver-se produït el lliurament o realització de l'obra, aixecant-se a aquest efecte l'acta corresponent. El termini de garantia començarà a comptar des de la data de l'acta de recepció de l'obra.

Fins que tingui lloc la recepció, l'adjudicatari respondrà de la correcta execució de l'obra i dels defectes que en ella hi hagués, sense que sigui eximent ni atorgui cap dret la circumstància que els representants de l'Ajuntament d'Alforja hagin examinat els treballs o acceptat en comprovacions, valoracions o certificacions parcials.

Dins del termini d'un mes a comptar des de la data de recepció del contracte, l'Ajuntament d'Alforja haurà d'acordar i notificar al contractista la liquidació del contracte i abonar-li, si escau, el saldo resultant.

5.12 Termini de garantia.

El termini de garantia per a la correcta execució de les obres, és d'un any a comptar des de la formalització de l'acta de recepció de les obres. Durant el termini de garantia l'empresa respondrà de qualsevol dany que pogués tenir origen en les obres per ella executades.

Aquest període de garantia si procedeix serà ampliable, segons la proposta de millora de valor, realitzada pel contractista d'acord amb l'apartat 4.4 d'aquest document.

Si Durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en les obres executades, l'Ajuntament d'Alforja tindrà dret a reclamar a l'adjudicatari l'esmena dels mateixos.

5.13 Resolució del contracte.

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 223 i 237 del TRLCSP, així com les següents:

- La pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar amb l'Ajuntament d'Alforja.
- La incorrecta execució del contracte.
- L'incompliment de les previsions establertes en el present plec en matèria de subcontractació.

En els casos de resolució del contracte per incompliment culpable del contractista, aquest haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament d'Alforja els danys i perjudicis ocasionats.

Pe a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en els articles 224 del TRLCSP i 110 del RGLCAP, i per als seus efectes al que es disposa en els articles 225 i 239 del TRLCAP.

Qualsevol que sigui la causa que motivi la resolució del contracte, les despeses de liquidació, així com les ocasionades per la retirada dels mitjans auxiliars, seran per compte de l'adjudicatari.

Alforja, a 3 d'agost de 2022.

L'Alcalde

6. ANNEX 1: ACREDITACIÓ OBRA EXECUTADA I REDUCCIÓ DE TERMINI I GARANTIA OBRA
ANNEX 1 - CONTINGUT DE LA PROPOSTA VALORABLE PER APLICACIÓ DE FORMULES

....., major d'edat, amb domicili a
 (carrer, número, localitat)
 amb DNI Nº..... en nom propi (o bé en nom de).....
 (Si actua per representació expressant la responsabilitat i el domicili del
 representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i el codi d'identificació fiscal de l'empresa),
 assabentat del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert simplificat,
 de tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contacte administratiu per a l'execució de les obres incloses
 en el "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU 10 D'ALFORJA I ACCÉS DES DE LA C-242 D'ALFORJA" accepta
 íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, es compromet a complir-
 les estrictament, ofereix

realitzar l'objecte contractual de referència segons segueix:

1. Millora del termini de garantia en l'obra

Ofereixo ampliar el termini de garantia en anys suplementaris (màxim suplementari de 3 anys)

2. Reducció termini d'execució de 7 mesos.

Ofereixo reduir el termini d'execució de l'obra en setmanes (màxim 4 setmanes)

3. Obres executades:

*

*

*

*

(Lloc i data)

(Nom i cognoms — Segell)

7. ANNEX 2: PROPOSTA ECONÓMICA, BASE MODEL**ANNEX 2 —- DOCUMENT RELATIU A L'OFERTA QUE S'HAGI DE QUANTIFICAR DE FORMA AUTOMÀTICA**

....., major d'edat, amb domicili a
 (carrer, número, localitat)
 amb DNI N°..... en nom propi (o bé en nom de).....
 (Si actua per representació expressant la responsabilitat i el domicili del
 representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i el codi d'identificació fiscal de l'empresa),
 assabentat del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert simplificat,
 de tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contacte administratiu per a l'execució de les obres incloses
 en el *“PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU 10 D'ALFORJA I ACCÉS DES DE LA C-242 D'ALFORJA”* “accepta
 íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, es compromet a complir-
 les estrictament, ofereix realitzar l'objecte contractual de referència per a la quantitat de
€, i€ d'IVA, import total de
€ i d'acord amb l'apartat 4 pels criteris d'adjudicació següents:

- Preu
- Experiència obra civil
- Reducció termini execució
- Increment termini garantia

(Lloc i data)

(Nom i cognoms — Segell)

8. ANNEX 3: PROJECTE